

## 6. Příloha č. 6 ZD, Specifikace a technické podmínky

### Část č. 23 – KoP Orlová, Rydultovská 1370

Specifikace předmětu plnění a podklad pro stanovení nabídkové ceny:

#### ÚKLID

Popis předmětu	Paušální cena za 1 měsíc úklidové služby bez DPH	Cena za 1 hodinu provádění mimořádných úklidových služeb bez DPH	24 měsíců (hodin)	Jednotková cena x 24 měsíců (hodin)
Orlová, Rydultovská 1370	11 324,70 Kč		24	271 792,80 Kč
Orlová, Rydultovská 1370		180 Kč	24	4 320 Kč
			Součet:	276 112,80 Kč

\*\* Podrobný způsob výpočtu je uveden v kapitole 4 Zadávací dokumentace

<b>Nabídková cena – bez DPH</b>	<b>276 112,80 Kč</b>
<b>Nabídková cena – cena s DPH**</b>	<b>334 096,49 Kč</b>

Předpokládaná hodnota plnění části č. 23. je 540 000,- Kč bez DPH.

řádek	Popis	Metry čtvereční	Počet kancelářů	Počet osob v kancelářích	četnost
1	Plocha kancelářská (např. kanceláře, přepážkové galerie, recepce, učebny, zasedací a školící místnosti, vrátnice)	482,56	21	30	Do 1,5m 1*denně
2	Plocha ostatní (např. kuchyňky, haly, chodby, sociální zařízení, sklady, archivy, schodiště, šatny)	143,55			Od 1,5m 1*měsíčně
3	<b>Plocha celkem ř.1+2</b>	<b>626,11</b>			
4	Plocha oken	96,74			2*ročně
5	Plocha spisovny, serverovny, sklady	134,13			2*ročně

#### Požadavky na úklidovou službu

Úklid v budově bude prováděn v době od 18<sup>00</sup> do 6<sup>00</sup> hodin, tedy v době mimo provozní hodiny úřadu, délka pracovní doby úklidu bude upřesněna dle počtu zaměstnanců dodavatele.

Denní úklidové práce zahrnují úklid do výše 1,5m:

- Vytření všech ploch (kancelářská plocha, haly, schodiště, kuchyňky, soc. zařízení, aj.)
- Vysátí všech koberců, zátěžových koberců a čistících zón
- Setření prachu z volně přístupných míst (kancelářského nábytku a vybavení vč. parapetů oken)
- Čištění prosklených částí (recepce, nábytku, dveří, přepážek, aj.) a zrcadel
- Čištění, mytí a desinfekce sociálních zařízení (umývadla, klozetů, pisoárů, obkladů, aj.)

- Mytí a desinfekce klik a madel zábradlí na schodišti
- Vyčištění a vynesení košů z kancelářských prostor – spalitelný odpad
- Vyprázdnění plných nádob skartovacích strojů – spalitelný odpad
- Vyčištění a vynesení košů z kuchyněk, soc. zařízení a ostatních prostor – komunální a spalitelný odpad
- Separace odpadu:  
Komunální – biologický odpad (zbytky potravin, znečištěné plasty)  
Spalitelný- papír, čisté plasty
- Doplnění hygienických potřeb do sociálních zařízení ze zásob objednatele (toaletní papír, mýdlo, papírové ručníky)
- Kódování budovy systémem EZS a uzamčení budovy

Měsíční úklidové práce zahrnují úklid:

- Odstranění prachu z kancelářského nábytku a vybavení od 1,5m
- Odstranění prachu z kancelářského nábytku, židlí, nástěnek (i venkovních)
- Umytí celých dveří a zárubní
- Otření vypínačů a zásuvek
- Odstranění pavučin
- Umytí schodišťového zábradlí

1x ročně:

- Očištění topných těles v budově

2x ročně:

- Mytí oken vč. rámců, žaluzií a luxferů
- Čištění sklepů, archivů, skladů (podlahy, pavučiny, prach)

Mimořádné úklidové práce na základě samostatné objednávky dle smlouvy:

- Čištění koberců a čalouněného nábytku mokrou cestou
- Strojní čištění dlažby
- Mimořádný úklid v době úředních hodin (úklidová pohotovost s dojezdem do 1 hodiny)
- Práce po malířích, stavebních úpravách, haváriích apod.
- Úklid sněhu
- Čištění žaluzií horizontálních