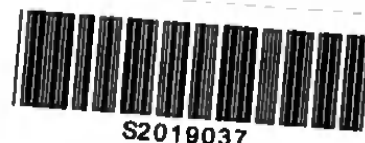


SMLOUVA O REKLAMĚ č. 04/ 2019



Pronajímatel: Dopravní podnik města Hradce Králové, a.s.

Pouchovská 153, 500 03 Hradec Králové

IČO: 25267213 DIČ: CZ25267213

firma je zapsána v OR u KS v HK, oddíl B, vložka 1625, den zápisu 1.4.1997

bankovní spojení: Komerční banka HK, č.ú.656020207/0100

zástupce: Zdeněk Abraham, předseda představenstva
(dále jen pronajímatel)

a

Nájemce: Serafin Campestrini s.r.o.

Společnost je zapsána v Hradci Králové, oddíl C, vložka 8421

Adresa sídla: Husova 31, 517 24 Borohrádek

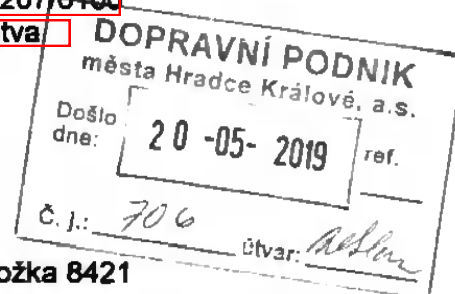
IČO: 49023039 DIČ: CZ49023039

bankovní spojení:

telefon:

zástupce: Ing. Lukáš Kopp, manager marketingu

(dále jen nájemce)



uzavírají tuto smlouvu o reklamě

Předmětem smlouvy je pronájem reklamních ploch prosklené čekárny na zastávce MHD v Hradci Králové.

1. Reklama bude prováděna v tomto rozsahu:

- doba: 12 měsíců od: **01.04.2019** do: **31.3.2020**
- rozměr: 5 modulů o celkové délce 688 cm a 2 reklamní vitríny o rozměru 125x185 cm
- počet čekáren: 1
- umístění: zastávka MHD Futurum, Brněnská třída Hradec Králové směr centrum

2. Nájemce souhlasí s tím, že cena za pronájem reklamních ploch je stanovena dohodou takto:

- Pronájem celé čekárny na reklamní polep - **11 400,- Kč bez DPH/měsíc**
- Pojištění proti vandalismu a poškození - **170,- Kč bez DPH/měsíc**

Nájemce se zavazuje uhradit pronajímateli za využívání reklamních ploch celkovou částku ve výši **138 840,- Kč + DPH** v platné výši /slovy:

jednostotřicet osm tisíc osm set čtyřicet korun/, a to za celou dobu využívání reklamních ploch dle bodu č.1.

Tato částka bude hrazena postupně, přičemž měsíčně bude hrazena vždy částka ve výši **11 570,- Kč + DPH**, až do úplného zaplacení celé částky **138 840,- Kč + DPH** dnem zdanitelného plnění bude vždy poslední den příslušného měsíce a roku. Fakturace za sjednanou reklamu bude prováděna na základě daňových dokladů (faktur) vystavených pronajímatelem, které budou obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Nájemce se zavazuje provést úhradu při platbě fakturou do termínu splatnosti uvedeného na faktuře. Při nedodržení termínu splatnosti se účtuje smluvní pokuta ve výši 0,1 % z fakturované částky za každý den prodlení. Splátnost faktur je 30 dnů od doručení nájemci.


3. Pronajímatel se zavazuje zajistit reklamu dle podmínek stanovených v této smlouvě. V případě poškození reklamy zabezpečí na své náklady urychleně obnovu v potřebném rozsahu.
4. Nájemce si na vlastní náklady zajistí zhotovení návrhu, který předloží ke schválení pronajímateli, dále zhotovení a instalaci reklamní grafiky a její odstranění po skončení platnosti této smlouvy s uvedením čekáry do původního stavu.
5. Smlouva je uzavřena na dobu určitou a může být ukončena písemnou výpovědí, kterou je oprávněna podat kterákoliv ze smluvních stran bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí tři měsíce a počíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Do jejího uplynutí jsou obě strany povinny plnit závazky vyplývající z této smlouvy.
6. Nájemce má přednostní právo na prodloužení doby pronájmu reklamních ploch po skončení platnosti této smlouvy. Prodloužení doby pronájmu musí být sjednáno písemně za dohodnutých podmínek a to před skončením původně sjednané doby.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že jsou si vědomy povinnosti uveřejnit tuto smlouvu v registru smluv (Zákon č. 340/2015 Sb.), přičemž se smluvní strana Pronajímatel zavazuje, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění způsobem stanoveným tímto zákonem.
8. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou smluvních stran.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze stran obdrží po jednom výtisku. Veškeré změny lze provádět po dohodě obou smluvních stran a to pouze písemnou formou.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu o provozování reklamy uzavřely vážně, svobodně, bez nátlaku a proto na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují níže své podpisy.

V Hradci Králové dne: 29.3.2019

V Borohrádku dne: 29.3.2019

Za pronajímatele:

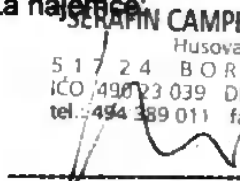
DOPRAVNÍ PODNIK
města HRADCE KRÁLOVÉ, a.s.
500 03 Pouchovská 153
IČ: 252 67 213
DIČ: CZ25267213



Zdeněk Abraham
předseda představenstva

Za nájemce:

„SERAPIN CAMPESTRINI s.r.o.“
Husova 31
517 24 BOROHRADEK
IČO 490 23 039 DIČ CZ49023039
tel.: 494 389 011 fax: 494 389 016



LUKÁŠ KOPP