

Smlouva o dílo

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

č.j.:

I.

Smluvní strany

Název: **ELTES, s.r.o.**
Se sídlem: Poděbradská 186/56, 198 00, Praha 9
Zastoupený(á): , jednatel společnosti
IČ: 61504513
DIČ: CZ61504513
Bankovní spojení: České spořitelna, a.s.
Číslo účtu:
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 29630
Osoba oprávněná jednat ve věcech této smlouvy:
pracovní kontakt:
telefon:
e-mail:

(Dále jen „zhotovitel“)

Název: **Domov pro osoby se zdravotním postižením Rudné u Nejdku**
Se sídlem: Rudné 251, 362 21, Vysoká Pec
Zastoupená:
IČ: 70890285
Bankovní spojení: PPF Banka a.s.
Číslo účtu:

(Dále jen „objednatel“)

uzavírají dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) ve znění pozdějších předpisů následující

SMLOUVU O DÍLO

ZABEZPEČENÍ KONTROLNÍCH ČINNOSTÍ NA ZAŘÍZENÍ EPS

I.

Předmět smlouvy

1. Zabezpečení činností na EPS dle VMV č. 246/2001 Sb. - § 8 - pravidelné roční kontroly provozuschopnosti a půlroční kontroly činnosti při provozu v rozsahu stanoveném výše uvedenou vyhláškou.
2. Odstranění závad zjištěných při provádění činností dle odstavce 1., článku II., této smlouvy.
3. Zahájit vyžádaný servisní zásah v časovém limitu do 48 hodin od nahlášení na dispečink servisního střediska ELTES.
4. Poskytovat telefonickou podporu a pomoc při eventuálních problematických stavech a poruchách, které je schopna odstranit osoba odpovědná za provoz systému.
5. Případné opravy nad rámec této smlouvy budou prováděny pouze na žádost objednatel. Opravou nad rámec této smlouvy se například rozumí přesuny technologií

Smlouva o dílo

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

č.j.:

v důsledku stavebních úprav v objektech, rozšíření systému EPS nebo dočasná opatření vyplývající z provozních potřeb objednatele, výkony spojené s připojením a přenosem na pult HZS nebo pult centrální ochrany, dále proškolení pracovníků objednatele a další.

III.

Místo plnění

1. Místem plnění jsou objekty
 - DOŽP Rudné 251, objekty č.p. 1, č.p. 2, č.p. 3 a č.p. 8

IV.

Cena díla

1. Za výkony a služby dle odstavců 1, 3 a 4, článku II, této smlouvy se sjednává pevná paušální úhrada ve výši

7.000,00 Kč / pololetí + DPH v základní sazbě,

cena neobsahuje úhradu dodaných náhradních dílů, které budou účtovány dle platného ceníku.

Vyžádané servisní zásahy mimo pravidelné roční kontroly provozuschopnosti a půlroční kontroly činnosti při provozu budou hrazeny samostatně a to dle následujícího ceníku:

- náhradní díly dle koncových cen pro zákazníky aktuálního ceníku dodavatele
- práce technika - elektromechanik 340,00 Kč / hodina
- práce technik – HW specialista 460,00 Kč / hodina
- práce technik – SW specialista 750,00 Kč / hodina
- doprava 700,00 Kč / výjezd

DPH pro výše uvedené úkony v základní sazbě.

2. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s prováděním předmětu díla, včetně dopravy, pojištění apod.
3. Objednatel se zavazuje uhradit pevnou paušální úhradu díla dle odstavce 1 tohoto článku, v případě, že došlo k vyžádání servisních zásahů v daném období, bude paušální platba zvýšena o cenu vyžádaných servisních zásahů, kalkulovaných podle odst. 1, článku II., této smlouvy.
4. Opravy dle článku II, odstavce 5, které budou objednavatelem objednány nad rámec této smlouvy, bude zhotovitel účtovat v ceně obvyklé v době trvání této smlouvy se zřetelem na rozsah, náročnost a způsob opravy, a budou provedeny vždy na základě Objednatelem předem odsouhlasené nabídky. V případě zmíněných oprav nad rámec této smlouvy bude zhotovitel účtovat objednateli za provoz servisního vozidla smluvní cenu maximálně 7,- Kč/km včetně DPH.

V.

Platební podmínky

1. Podkladem pro zaplacení ceny za provedené kontrolní činnosti podle čl. I této smlouvy je faktura, včetně soupisu provedených prací, vystavená zhotovitelem.

Smlouva o dílo

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

č.j.:

2. Cena za provádění díla bude fakturována pololetně, vždy po provedení roční kontroly provozuschopnosti EPS a následně po 6 měsících po provedení kontroly provozuschopnosti při provozu. Vyžádané servisní zásahy budou fakturovány spolu s paušálem za dané období na společné faktuře dle soupisu provedených prací. Na případné opravy nad rámec této smlouvy dle odstavce 5, článku II této smlouvy, budou vystaveny faktury samostatně po předání díla a jeho převzetí prostého všech vad a nedodělků.
5. Objednatel uhradí fakturovanou částku do 14 dnů od obdržení faktury zaslané ve dvojím vyhotovení na adresu:

Vedoucí hospodářské správy
Domov pro osoby se zdravotním postižením
Rudné 251, 362 21 Nejdek

Faktura bude obsahovat náležitosti stanovené daňovými a účetními předpisy a musí být označena následujícím způsobem: „Název, adresa, IČO, DIČ, bankovní spojení, č.ú.“. Nebude-li faktura vyhotovena s příslušnými náležitostmi a nebude-li ve dvojím vyhotovení, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli, aniž by se tímto postupem dostal do prodlení s její splatností.

5. Objednatel může fakturu do data splatnosti vrátit, obsahuje-li:
 - nesprávné cenové údaje rozdílné s ustanoveními smlouvy,
 - nesprávné náležitosti nebo ve faktuře některé náležitosti chybí.
6. Způsob úhrady - převodním příkazem. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

VI.

Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen při plnění předmětu smlouvy postupovat s potřebnou odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž musí při této své činnosti sledovat a chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny, pokud tyto nejsou v rozporu s obecně závaznými právními předpisy nebo zájmy objednatele. V tomto případě je zhotovitel povinen objednatele na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornit, jinak nese sám odpovědnost za vady a škody, které v tomto důsledku objednatel, třetím osobám anebo případně jemu samotnému vznikly.
2. Zhotovitel se zavazuje, že zabezpečí dostatek náhradních součástí (hlásičů, náhradních dílů do ústředí atd.) dle požadavku objednatele a to zejména s přihlédnutím ke stáří technického vybavení objednatele.
3. Zhotovitel se zavazuje, že díly určené k opravě opraví do jednoho měsíce od jejich demontáže. Za provedení opravy bude účtovat částku obvyklou v době uzavření smlouvy se zřetelem na rozsah, náročnost a způsob opravy, rovněž na základě faktury.
4. Materiál a náhradní díly potřebné na opravu nebo na provedení kontroly a revize bude zhotovitel účtovat v koncové ceně dodavatele či distributora, platné v den provádění opravy nebo kontroly a revize.
5. Zhotovitel se zavazuje udržovat stávající zařízení objednatele v provozu.
6. Zhotovitel je povinen zajistit, aby veškeré práce a servis požárně bezpečnostních zařízení byly prováděny s náležitou odbornou péčí a pouze pracovníky zhotovitele.

Smlouva o dílo

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

č.j.:

7. Zhotovitel je povinen zahájit opravu do 24 hodin od nahlášení poruchy, nebude-li v jednotlivých případech domluveno jinak.

VII.

Povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost k plnění předmětu této smlouvy a na žádost zhotovitele zajistit pověřeným pracovníkům zhotovitele vstup do místností (objektů).
2. Objednatel se zavazuje, že bez souhlasu zhotovitele nepřipustí přístup třetích osob k zařízení, které jsou předmětem kontrolní činnosti. Rovněž nepřipustí montáž dodatečných prvků na těchto zařízení, které zabezpečuje zhotovitel (např. hlásiče, krabičky, kabeláž).
3. Objednatel stanovil odpovědné osoby za provoz zařízení.
4. Objednatel zabezpečí v průběhu kontroly a revizí doprovod zhotovitele osobou odpovědnou za provoz požárně bezpečnostního zařízení v objektu.
5. **Potřebu opravy EPS nahlásí objednatel telefonicky a e-mailem na servisní dispečink zhotovitele: na telefon , e-mail:**

VIII.

Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel se zavazuje veškeré zjištěné nedostatky a vady předmětu plnění, které se vyskytnou v záruční době, odstranit bezplatně a bez zbytečného odkladu po jejich oznámení objednatelem
2. Záruka na dodaný materiál je stanovena dle příslušné záruky výrobce.

IX.

Smluvní pokuty, závažná porušení smluvních povinností

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení časových lhůt uvedených v článku VI. odst. 7 smluvní pokutu ve výši 500,- Kč, a to za každou i započatou hodinu. V případě opakovaného nedodržení těchto lhůt zhotovitelem vzniká objednateli právo na okamžitou výpověď této smlouvy.
2. V případě nedodržení termínu půlročních a ročních činností zhotovitele se smluvní strany dohodly, že se jedná o závažné porušení smluvních povinností, které jsou důvodem k okamžitému odstoupení od smlouvy ze strany objednatele.
3. Za prodlení objednatele s úhradou faktury, zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5% z fakturované částky včetně DPH za každý byt, i započatý den prodlení.

X.

Změna smlouvy

1. Smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě o dílo“.
- 2.

XI.

Ostatní ujednání, kontaktní osoby

1. Po dobu provádění díla nese nebezpečí škody na prováděném díle zhotovitel.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám, které mohou vzniknout jeho činností na majetku objednatele, a to minimálně v rozsahu, který odpovídá předmětu plnění.

Smlouva o dílo

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

č.j.:

3. Z důvodů právní jistoty strany prohlašují, že jejich závazkový vztah založený touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem.
4. Odstoupení od smlouvy je možné v souladu s občanským zákoníkem. Dále může být smlouva ukončena dohodou smluvních stran, či jednostranným odstoupením od smlouvy, přičemž v takovém případě činí výpovědní doba 1 měsíc a lhůta počíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po obdržení výpovědi druhé strany.
5. Kontaktní osoba za objednatele ve věcech technických a provozních:

○ e-mail:

Kontaktní osoba za zhotovitele:

○ e-mail:

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podepsání oprávněnými osobami za obě smluvní strany.
2. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, tj. **od 01.04.2017 do 01.04.2019**.
3. Smlouva je sepsána ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

V Rudné dne 16.3.2017

V Praze dne 16.03.2018

Domov pro osoby se zdravotním posuzením Rudné u Nejdku

**DOMOV PRO
SE ZDRAVOTNÍM POSTIŽENÍM**
Rudné u Nejdku č. 8, 382 21 Nejtek 1
IČ: 70890285 Tel. 353 825 188

Příloha č. 1 položkový rozpočet

ELTES spol. s r.o.
ELTES, s.r.o. Poděbradská 56
jednatel 98 00 Praha 9 - Hloubětín
TEL./FAX: 281 869 027
IČ: 61 50 45 13

1/ EPS

- pravidelná roční kontrola provozuschopnosti, každých 12 měsíců
cena za 1 rok 7.000,- Kč bez DPH
- půlroční kontrola provozuschopnosti při provozu
cena za 1 rok 7.000,- Kč bez DPH