

# SMLOUVA O PŘEVODU PRÁVA HOSPODAŘIT/DO PŘÍSLUŠNOSTI K HOSPODAŘENÍ

č.: AD 51/19

č. 02/2019/Dob-36210

uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“), zák. č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o státním podniku**“), a zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o majetku ČR**“)

Smluvní strany:

## **Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540 zastoupený [REDAKCE] na základě Pověření ze dne 18. 1. 2019 uděleného generálním ředitelem

dále jen „**předávající**“)

a

## **Ředitelství silnic a dálnic ČR**

se sídlem: Praha 4 - Nusle, Na Pankráci 546/56, PSČ 140 00

IČO: 65993390, DIČ: CZ65993390

zastoupené: [REDAKCE], ředitelem Správy Liberec

(dále jen „**přejímající**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

## SMLOUVU O PŘEVODU PRÁVA HOSPODAŘIT DO PŘÍSLUŠNOSTI K HOSPODAŘENÍ

### Preambule

1. Předávající prohlašuje, že je státním podnikem, na jehož činnost mimo jiné dopadá zákon o státním podniku.
2. Přejímající prohlašuje, že Česká republika ŘSD ČR má příslušnost hospodařit s majetkem státu, na jejíž činnost mimo jiné dopadá zákon č. 219/2000 Sb. o majetku ČR a jako takový je povinen se tímto předpisem mimo jiné řídit.

### I.

#### Úvodní ustanovení

1. Předávající prohlašuje, že Česká republika je výlučným vlastníkem a Lesy České republiky, s.p., má právo hospodařit, a to na základě zákona o státním podniku, s následující nemovitou věcí – pozemkem:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m <sup>2</sup>	Katastrální území	LV	Obec
659/4	ostatní plocha	6472	Okřešice u České Lípy	10	Česká Lípa
Celkem		173			

zapsaným v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa, na LV č. 10, pro obec Česká Lípa, k. ú. Okřešice u České Lípy.

## II.

### Předmět převodu

1. Předávající na základě této smlouvy převádí své právo hospodařit ve prospěch přejímajícího a to k následující nemovité věci – pozemku:

Pozemek:

parc. č.	659/4	druh pozemku ostatní plocha	o výměře	6472 m <sup>2</sup>
----------	-------	--------------------------------	----------	---------------------

zapsanému v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa, na LV č. 10, pro obec Česká Lípa, k. ú. Okřešice u České Lípy (dále jen „**předmět převodu**“).

2. Přejímající tímto předmět převodu do své příslušnosti k hospodaření přijímá.

## III.

### Hodnota předmětu převodu

1. Tento převod je úplatný, když úplatou se rozumí cena odpovídající ceně obvyklé předmětu převodu uvedeného v čl. II. této smlouvy, která činí 855 500,- Kč (slovy: osmsetpadesátptitisícipětset korun českých). Tato cena byla stanovena na základě znaleckého posudku č. 5840-31-1/19 ze dne 6.5.2019, vypracovaného p. Pavlem Rejnem.
2. Přejímající se zavazuje zaplatit předávajícímu cenu uvedenou v předchozím odstavci tohoto článku, tj. cenu ve výši 855 500,- Kč bezhotovostně ve prospěch účtu předávajícího, číslo účtu [REDAKCE] vedený u [REDAKCE] VS: 5119239, a to nejpozději do 30 dnů ode dne provedení záznamu do katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa. Pro případ prodlení s úhradou ceny je předávající oprávněn od této smlouvy odstoupit.

## IV.

### Stav předmětu převodu

1. Předávající prohlašuje, že předmět převodu je zařazen a evidován jako trvale nepotřebný majetek.
2. Přejímající prohlašuje, že předmět převodu potřebuje k plnění svých úkolů.
3. Předávající prohlašuje, že na předmětu převodu nevážnou ke dni oboustranného podpisu této smlouvy žádná zástavní práva, věcná břemena, práva stavby či jiná omezení.
4. Přejímající prohlašuje, že byl řádně seznámen se stavem předmětu převodu a tento je mu dobře znám, což níže stvrzuje svým podpisem.

## V.

### Platnost právního jednání

1. Předávající prohlašuje, že souhlas Ministerstva zemědělství ČR jakožto zakladatele předávajícího k nakládání s určeným majetkem dle ust. § 17 odst. 2 zákona o státním podniku, ve smyslu ust. § 2 odst. 5 tamtéž, byl udělen v čl. 6 bodě 6.5.2. Statutu státního podniku Lesy České republiky, s.p. ze dne 1. 9. 2017, pod č.j. 47675/2017-MZE-13221.

## VI.

### Criminal compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. Lesy ČR, předávající za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesycr.cz](http://www.lesycr.cz)), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavily postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

## VII.

### Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy.
2. Obě smluvní strany jsou oprávněny a v případech stanovených zákonem i povinny uveřejnit smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění. Obě smluvní strany jsou s uveřejněním smlouvy a jejích dodatků včetně metadat srozuměny.
3. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
5. Tato smlouva je vyhotovena v počtu 3 stejnopisů, z nichž po 1 vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran, zbývající je určen pro potřeby katastrálního úřadu, přičemž návrh na změnu záznamu týkající se práva hospodařit do katastru nemovitostí dle této smlouvy podá předávající.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.

V Liberci dne 17-06-2019

V Liberci dne 26-06-2019

