

Smlouva o upsání akcií

Smluvní strany:

Podniky města Šumperka a.s.
Se sídlem Slovanská 21, 787 01 Šumperk
IČO: 651 38 163
zastoupená Ing. Miroslavem Pospíšilem, statutárním ředitelem
(dále jen společnost)

a

Město Šumperk
se sídlem Nám. Míru 364/1, 787 93 Šumperk
IČ: 003 03 461
zast. Mgr. Tomášem Spurným, starostou
(dále jen akcionář)

uzavírají v souladu s ust. § 479 zák. č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích v platném znění (dále jen „ZOK“), tuto

smlouvu o upsání akcií.

I.

Valná hromada společnosti rozhodla dne 02.05.2019 usnesením č. 624/19 o zvýšení základního kapitálu společnosti z dosavadní částky 405 554 785,- Kč o částku 25 053 844,- Kč na novou výši základního kapitálu 430 608 629,- Kč upsáním nových akcií nepeněžitými vklady bez veřejné nabídky akcií. Zvýšení základního kapitálu bude provedeno upsáním 50 ks kmenových akcií na jméno o jmenovité hodnotě každé akcie 500.000,- Kč v listinné podobě, emisní kurz takto upisovaných akcií je totožný s jejich jmenovitou hodnotou a činí 500.000,- Kč za jednu a každou akcii, a 1 ks kmenové akcie na jméno o jmenovité hodnotě této akcie 53.844,- Kč v listinné podobě, emisní kurz takto upisované akcie je totožný s její jmenovitou hodnotou a činí 53.844,- Kč za tuto akcii. Nové akcie nebudou upisovány s využitím přednostního práva jediného akcionáře, který se svého přednostního práva vzdal, budou nabídnuty k upsání předem určenému zájemci, kterým je Město Šumperk, se sídlem nám. Míru 364/1, 787 93 Šumperk, identifikační číslo 00303461. O této skutečnosti byl sepsán notářský zápis JUDr. Radmilou Krátkou, notářkou, sp. zn. N116/2019 ze dne 18.06.2019.

II.

Akcionář touto smlouvou upisuje:

- 50 ks akcií o jmenovité hodnotě 500.000,- Kč za jednu a každou akcii, v listinné podobě znějící na jméno, a
- 1 ks akcie o jmenovité hodnotě 53.844,- Kč za jednu akcii, v listinné podobě znějící na jméno.

III.

Emisní kurz nově upisovaných akcií bude splacen výhradně nepeněžitými vklady akcionáře s přednostním právem, a to:

- pozemek p.č. st. 667, jehož součástí je budova bez čp/če – technická vybavenost,
- pozemek p.č. st. 668, jehož součástí je budova bez čp/če – občanská vybavenost,
- pozemek p.č. 565/1, včetně všech jeho součástí, zejména staveb nezapsaných v katastru nemovitostí – venkovního bazénu, technologického zařízení, dětského hřiště, zpevněných ploch, trvalých porostů apod.,
- část pozemku p.č. 565/16 o výměře 17 m² (dle geometrického plánu č. 1006-570/2018 vyhotoveného společností VOZDA s.r.o. nově označen jako pozemek p.č. 565/20) pro účely budoucího umístění přístavby skladu chemie, vše v k.ú. Dolní Temenice (zapsáno na LV č. 378 pro obec Šumperk a k.ú. Dolní Temenice),
- projektová dokumentace zpracovaná v roce 2017 spol. STAVOPROJEKT ŠUMPERK pro účely umístění přístavby skladu chemie,
- projektová dokumentace zpracovaná v roce 2018 Ing. Vlastimilem Svieženým pro účely rozvoje dalších ploch areálu a umístění nových vnitřních rozvodů.

Hodnota pozemků, včetně všech součástí a příslušenství, je stanovena znaleckým posudkem č.5154-134/2018, znalce Ing. Jiřího Dolečka a činí v ceně obvyklé částku ve výši 25,000.000,- Kč (dvacet pět milionů korun českých), hodnota projektové dokumentace zpracované v roce 2017 spol. STAVOPROJEKT ŠUMPERK pro účely umístění přístavby skladu chemie činí 19 844,- Kč (slovy: devatenáct tisíc osm set čtyřicet čtyři koruny české) a hodnota projektové dokumentace zpracované v roce 2018 Ing. Vlastimilem Svieženým pro účely rozvoje dalších ploch areálu a umístění nových vnitřních rozvodů činí 34 000,- Kč (třicet čtyři tisíce korun českých).

Hodnota specifikovaného nepeněžitého vkladu se na emisní kurz započítává v plné výši, tedy částkou 25 053 844,- Kč (dvacet pět milionů padesát tři tisíce osm set čtyřicet čtyři koruny české).

Akcionář je povinen splatit emisní kurz jím upsaných akcií ve lhůtě do 60 (šedesáti) dnů od přijetí rozhodnutí jediného akcionáře, jak je popsáno v čl. I. této smlouvy, a to vnesením shora specifikovaného nepeněžitého vkladu. Nemovité věci, konkrétně pozemky p.č. st. 667, p.č. st. 668, p.č. 565/1 a p.č. 565/20, vše v k.ú. Dolní Temenice, upisovatel vnese tak, že protokolárně předá společnosti uvedené pozemky, včetně jejich součástí. Společnost potvrdí vnesení nemovité věci písemným prohlášením s úředně ověřeným podpisem. Movité věci, konkrétně projektovou dokumentaci zpracovanou v roce 2017 spol. STAVOPROJEKT ŠUMPERK pro účely umístění přístavby skladu chemie a projektovou dokumentaci zpracovanou v roce 2018 Ing. Vlastimilem Svieženým pro účely rozvoje dalších ploch areálu a umístění nových vnitřních rozvodů, upisovatel vnese tak, že tyto projektové dokumentace protokolárně předá společnosti.

IV.

Místem pro upisování akcií je sídlo společnosti každý pracovní den od 8.00 do 14.00 hod., Lhůta pro upisování akcií činí 60 (šedesát) kalendářních dnů ode dne přijetí rozhodnutí jediného akcionáře, jak je popsáno v čl. I. této smlouvy.

V.

Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, přičemž dvě vyhotovení budou odeslána rejstříkovému soudu a každý z účastníků obdrží po jednom vyhotovení. Uzavření této smlouvy bylo schváleno dne 02.05.2019 usnesením č. 625/19.

V Šumperku dne 24.06.2019

.....
společnost

.....
akcionář