

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

**CZECH VR AGENCY s.r.o.,**

IČ: 05575958

Sídlo: Praha - Staré Město, Rybná 716/24, PSČ 110 00

tel.: [REDACTED]

V zastoupení: Martinem Kotkem

dále jako („**Pronajímatel**“) na straně jedné

a

**nájemce:** INSTITUT UHĚDÍ - DIVADELNÍ ÚSTAV

IČ: 00023205

Adresa: CELETNÁ 17, 11000 PRAHA 1

tel: [REDACTED]

V zastoupení: PAVLOU PETROVU

dále jako („**Nájemce**“) na straně druhé

tuto

### **Smlouvu o pronájmu č.: 860043**

uzavřenou v souladu s ust. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů dále jako („**Smlouva**“)

#### **Článek I.**

#### **Předmět a účel smlouvy**

- (1) Pronajímatel touto Smlouvou přenechává Nájemci k dočasnému užívání a za úplatu tyto movité věci:

[REDACTED]  
(to vše dále jako „**Předmět nájmu**“).

- (2) Pronajímatel prohlašuje, že je vlastníkem Předmětu nájmu a je oprávněn s ním nakládat.

- (3) Nájemce prohlašuje, že Předmět nájmu bude užívat za účelem pořádání kulturních a společenských akcí.

#### **Článek II.**

#### **Nájemné**

- (1) Nájemce se zavazuje uhradit Pronajímateli za celý Předmět nájmu nájemné ve výši 6 000 Kč bez DPH za 24h.

- (2) Ke dni podpisu této Smlouvy Nájemce uhradil na nájemném částku 6 000 Kč bez

## **DPH.**

(3) **Ke dni podpisu této Smlouvy dále Nájemce uhradil zálohu ve výši 0 Kč.** Smluvní strany se dohodly, že Pronajímatel může použít zálohu k úhradě jakýchkoliv pohledávek za Nájemcem vzniklých na základě této Smlouvy.

(4) Záloha bude uhrazena na bankovní účet č.: [REDACTED]

Nájemné bude uhrazeno na fakturu.

(5) Hodnota pronajmutých movitých věcí je 86 000 Kč. V případě ztráty, odcizení, či poškození pronajímatel uhradí tuto částku nájemci do sedmi dnů.

### **Článek III.**

#### **Doba trvání nájmu**

(1) Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 13.6.2019 do 14.6.2019 (počet dnů: 2)

### **Článek IV.**

#### **Práva a povinnosti smluvních stran**

(1) Pronajímatel je povinen přenechat Předmět nájmu Nájemci ve stavu způsobilém ke smluvenému užívání. Nájemce podpisem této Smlouvy prohlašuje, že se řádně a s odbornou péčí seznámil se stavem Předmětu nájmu a že jej do užívání bez jakýchkoliv výhrad převzal.

(2) Nájemce je oprávněn užívat Předmět nájmu pouze za účelem stanoveným ve smlouvě, a to způsobem přiměřeným povaze a určení Předmětu nájmu. Nájemce se zavazuje, že nebude na Předmětu nájmu provádět jakékoliv úpravy bez písemného souhlasu Pronajímatele. Pronajímatel je oprávněn požadovat přístup k Předmětu nájmu za účelem kontroly, zda Nájemce užívá věc řádným způsobem.

(3) Nájemce je povinen pečovat o to, aby na Předmětu nájmu nevznikla škoda. Nájemce je zejména povinen Předmět nájmu chránit s odbornou péčí před jeho poškozením, zničením, ztrátou či odcizením. Nájemce se zavazuje provádět kontrolu stavu Předmětu nájmu z hlediska bezpečnosti práce a protipožární prevence, a to na vlastní náklady. Nájemce je dále povinen při užívání předmětu nájmu dodržovat obecně závazné předpisy (např. z oblasti požární ochrany, bezpečnosti, hygieny apod.). Vzniklé poškození, ztrátu nebo zničení věci je Nájemce povinen ohlásit Pronajímateli bez zbytečného odkladu. Jestliže se Předmět nájmu ztratí nebo je zničen, je Nájemce povinen platit nájemné a poplatek z prodlení, dokud náhradu za ztrátu nebo zničení věci Pronajímateli v plné výši neuhradí.

(4) Nájemce je povinen Předmět nájmu vrátit Pronajímateli nejpozději v den ukončení doby trvání této Smlouvy a to ve stavu, v jakém ho od Pronajímatele převzal s přihlédnutím k jeho běžnému opotřebení.

V případě, že je nájemci zaslán Předmět nájmu poštou, je Nájemce povinen zaslat Předmět nájmu zpět poštou v den ukončení akce, nejpozději v následující den.

Vrátí-li nájemce Předmět nájmu po době dohodnuté v této Smlouvě, je povinen platit nájemné ve výši stanovené v čl. II. této Smlouvy, a to až do řádného vrácení Předmětu nájmu.

(5) Pokud byly společně s Předmětem nájmu zapůjčeny papírové krabice a Nájemce tyto krabice nevrátí nebo je vrátí poškozené, je Pronajímateli povinen uhradit a každou nevrácenou nebo poškozenou krabici paušálně 200,- Kč bez DPH. Pokud byla součástí jakékoliv papírové krabice i výplň, zavazuje se Nájemce uhradit za ztrátu každé jedné této výplně 200,- Kč bez DPH. V případě ztráty nebo zničení příslušenství, které bylo k Předmětu nájmu zapůjčené zdarma, se Nájemce zavazuje uhradit cenu tohoto příslušenství podle aktuálního ceníku. Nájemce tímto prohlašuje, že byl se zněním aktuálního ceníku seznámen.

#### **Článek V.** **Závěrečná ustanovení**

(1) Smluvní strany se dohodly, že jejich závazkový vztah založený touto Smlouvou se řídí občanským zákoníkem. Dále se na vztahy založené touto Smlouvou použijí příslušná ust. občanského zákoníku o podnikatelském nájmu věcí movitých.

(2) Tato Smlouva se uzavírá ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

(3) V případě, že kterékoliv ustanovení této Smlouvy je nebo se stane či bude shledáno neplatným nebo nevymahatelným, neovlivní to v maximálním možném rozsahu přípustném podle příslušných právních předpisů platnost a vymahatelnost zbývajících ustanovení této Smlouvy. Smluvní strany se v takových případech zavazují nahradit neplatné nebo nevymahatelné ustanovení ustanovením platným a vymahatelným, které bude mít do nejvyšší možné míry stejný a právními předpisy přípustný význam a účinek, jako byl záměr ustanovení, jež má být nahrazeno.

(4) Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu.

(5) Smluvní strany se pro případ řešení veškerých soudních sporů, vzniklých mezi nimi z právních vztahů založených touto Smlouvou nebo v souvislosti s ní, v souladu s ustanovením § 89a občanského soudního řádu dohodly, že místně příslušnými soudy pro projednání těchto sporů jsou soudy v Praze.

(6) Veškeré změny a doplňky této Smlouvy vyžadují písemný souhlas obou smluvních stran ve formě následně číslovaných dodatků.

(7) Smluvní strany si tímto vzájemně prohlašují a stvrzují svými podpisy, že si Smlouvu řádně zvážily, její celý text přečetly a pochopily a že ji uzavírají opravdu o své pravé a svobodné vůli, určitě, vážně a srozumitelně. Rovněž tak prohlašují, že jim nejsou známe žádné skutečnosti, které by mohly tuto jimi uzavíranou Smlouvu jakkoliv zneplatnit, učinit neúčinnou vůči jakékoliv třetí osobě a zmařit její účel tak, jak jej na počátku této Smlouvy vážně deklarovaly.

V Praze dne 13.6. 2019

.....  


Pronajímatel

.....  


Tuto smlouvu vytvořil: Adam Skokan, 12.6.2019

---

Dokument č. 2

Předmět nájmu byl vrácen (zaslán poštou) dne: .....

Techniku převzal: .....

Záloha tím byla nájemci vrácena a smlouvu tímto obě smluvní strany považují za ukončenou.