

## PŘÍKAZNÍ SMLOUVA č. UKRUK/136522/2019

(dále jen „smlouva“)

uzavřená podle ustanovení § 2430 a násl. zákona Č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "občanský zákoník")

### Čl. 1. Smluvní strany

#### Univerzita Karlova

Sídlo: Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1  
IČO: 00216208  
DIČ: CZ00216208  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
Číslo účtu: 909 909 339 /0800  
Zástupce pověřený jednáním  
a) ve věcech technických: Ing. Jiřina Kurzová, pověřená řízením odboru výstavby  
Ing. Miroslav Dvořák, manažer projektu Kampus Albertov  
b) ve věcech smluvních: Ing. Miroslava Oliveriusová, kvestorka

(dále jen „**Příkazce**“)

#### Zhotovitel

#### Ing. Petr Vršanský

Sídlo: Oskara Brázdy 656, Pardubice  
IČO: 48166405  
DIČ: CZ6805010960 (není plátce DPH)  
Bankovní spojení: mBank  
Číslo účtu: 670100-2207828621/6210  
zapsán v obchodním rejstříku vedeném: není, oddíl ---, vložka ---  
Zástupce pověřený jednáním  
a) ve věcech technických: Ing. Petr Vršanský  
b) ve věcech smluvních: Ing. Petr Vršanský  
ID datové schránky: ---

(dále jen „**Příkazník**“)

(dále jednotlivě jako "smluvní strana" nebo společně jako "smluvní strany")

### Čl. 2. Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem této smlouvy je dohoda o obstarání záležitosti Příkazce spočívající v provedení dále uvedených činností Příkazníkem, které budou vykonávány pro Příkazce jeho jménem, na jeho účet a za úplatu (dále jen "smlouva").
- 2.2. Příkazník se zavazuje, že v rámci stavební akce s názvem "UK – Kampus Albertov – Biocentrum, Globcentrum“ pro Příkazce zpracuje „Cost Benefit Analýzu“ (dále jen "analýzu") a to v rozsahu a za podmínek Příkazcem dále uvedených v Příloze č. 1 této smlouvy.
- 2.3. Příkazce se zavazuje, že za provedenou činnost zaplatí Příkazníkovi odměnu ve výši dohodnutou a uvedenou v čl. 5. této smlouvy.

### Čl. 3. Způsob plnění předmětu smlouvy

- 3.1. Při plnění předmětu této smlouvy se Příkazník zavazuje dodržovat platné právní předpisy, technické normy, dohody z této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady Příkazce předanými ke dni uzavření této smlouvy, jeho pokyny, zápisy a dohodami smluvních stran.

---

Název akce: UK – Kampus Albertov – Biocentrum, Globcentrum – zpracování CBA

Evidenční číslo: 133D21E000045

- 3.2. Příkazník je povinen realizovat (zajišťovat) činnosti dle této smlouvy řádně a včas a postupovat přitom v souladu s právním řádem České republiky.
- 3.3. Příkazník je při realizaci (zajišťování) činností dle této smlouvy povinen postupovat s náležitou odbornou péčí, chránit práva a takové zájmy Příkazce, které jsou Příkazníkovi známy, a přitom jednat čestně a svědomitě a uplatnit vše, co podle svého přesvědčení pokládá za prospěšné. Příkazník je dále povinen průběžně informovat Příkazce podle potřeby o stavu realizace (zajišťování) činností dle této smlouvy.
- 3.4. Příkazník je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s realizací předmětu této smlouvy, ledaže by šlo o skutečnosti nepochybně obecně známé. Povinnost mlčenlivosti se obdobně vztahuje i na zaměstnance Příkazníka. Povinnosti mlčenlivosti může Příkazníka zprostit pouze Příkazce svým písemným prohlášením adresovaným Příkazníkovi. Závazek Příkazníka k zachování mlčenlivosti zůstává v platnosti i po zániku této smlouvy.
- 3.5. Příkazce je povinen předat včas Příkazníkovi veškeré potřebné informace a listinné podklady, jež jsou nutné k řádné realizaci předmětu této smlouvy.
- 3.6. V rámci svého spolupůsobení se Příkazce zavazuje, že v rozsahu nezbytně nutném poskytne Příkazníkovi součinnost a spolupráci při zajišťování podkladů, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění předmětu této smlouvy. Toto spolupůsobení poskytne Příkazníkovi nejpozději do 3 dnů od jeho vyžádání.
- 3.7. Předmětem této smlouvy je zpracování analýzy pro stavební akci „Kampus Albertov – Biocentrum, Globcentrum“.
- 3.8. Příkazník bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění.

#### Čl. 4. Čas plnění

- 4.1 Smluvní strany konstatují a berou na vědomí, že počátek prací je plánován na červen 2019 a ukončení do 14. 7. 2019.

#### Čl. 5. Odměna a platební podmínky

- 5.1. Odměna za výkon činností Příkazníka dle této smlouvy se stanovuje dohodou smluvních stran ve výši:  
96 000,- Kč bez DPH, Příkazník není plátcem DPH.
- 5.2. Ve výši odměny jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s výkonem činností Příkazníka dle této smlouvy, včetně jeho přiměřeného zisku.
- 5.3. Odměna Příkazníka dle odst. 5.1 tohoto článku bude uhrazena po odevzdání kompletního díla na základě předávacího protokolu a faktury vystavené Příkazníkem.
- 5.4. Daňový doklad bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.5. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je Příkazce oprávněn daňový doklad vrátit Příkazníkovi. Příkazník je povinen takový daňový doklad opravit, event. vystavit nový daňový doklad; lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu Příkazci.

- 5.6. Splatnost daňových dokladů je 30 kalendářních dní ode dne řádného předání faktury Příkazníkem Příkazci. Daňový doklad se považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka ve výši odsouhlasené Příkazcem odepsána z účtu ve prospěch účtu Příkazníka uvedeného v záhlaví smlouvy.
- 5.7. Celková fakturovaná částka nepřekročí návrh celkové nabídkové ceny uvedené Příkazníkem v nabídce předložené Příkazci, tj. 96 000,-Kč.
- 5.8. Příkazcem nebudou poskytována jakákoli plnění před zahájením realizace předmětu této smlouvy.
- 5.9. Pro případ opoždění Příkazce s úhradou faktury dohodly smluvní strany úrok z prodlení ve výši 0,03 % z fakturované částky za každý den prodlení.

## **Čl. 6. Odpovědnost za škodu a smluvní pokuta**

- 6.1. Příkazník neodpovídá za škody, které byly způsobeny použitím podkladů předaných Příkazcem, kdy ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost.
- 6.2. Veškeré skutečnosti týkající se předmětu smlouvy a Příkazce, o kterých se Příkazník dozví při realizaci předmětu smlouvy, jsou obchodním tajemstvím. Příkazník se zavazuje tyto informace neposkytovat třetím osobám a odpovídá za případné škody vzniklé porušením této povinnosti.
- 6.3. V případě nedodržení termínu stanoveného v čl. 4, odst. 4.1. smlouvy k předání řádně dokončeného předmětu této smlouvy (studie), bez vad a dalších nedostatků Příkazníkem Příkazci, je Příkazník povinen uhradit Příkazci smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý den prodlení s tímto předáním analýzy, a to bezodkladně na jeho písemnou výzvu.

## **Čl. 7. Ukončení smlouvy**

- 7.1. Příkazce i Příkazník jsou oprávněni tuto smlouvu vypovědět formou doporučeného dopisu zaslaného na adresu druhé smluvní strany uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 7.2. Příkazce může Smlouvu kdykoli částečně nebo v celém rozsahu vypovědět, a to i bez uvedení důvodů. Nestanoví-li výpověď pozdější účinnost, nabývá účinnosti dnem, kdy se o ní Příkazník dozvěděl nebo mohl dozvědět. Od účinnosti výpovědi je Příkazník povinen nepokračovat v činnosti, na kterou se výpověď vztahuje. Je však povinen Příkazce upozornit na opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody bezprostředně hrozící Příkazci nedokončením činnosti související s obstaráváním záležitosti podle této smlouvy. Příkazník má však povinnost zařídit vše, co nesnese odkladu, pokud mu Příkazce nesdělí něco jiného. Za činnost řádně uskutečněnou do účinnosti výpovědi má Příkazník nárok na úhradu účelně vynaložených nákladů.
- 7.4. Příkazce je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že Příkazník nezačne na studii dle této smlouvy pracovat, a to nejpozději do deseti (10) dnů od nabytí účinnosti této smlouvy, nebo v případě, že Příkazník nedodrží termín předání studie Příkazci, splnění předmětu této smlouvy v termínu dle čl. 4 této smlouvy.

## **Čl. 8. Ostatní ustanovení**

- 8.1. Veškeré právní vztahy mezi smluvními stranami neupravené touto smlouvou se řídí českým právním řádem, především občanským zákoníkem.

- 8.2. V záležitostech týkajících se této smlouvy jsou oprávněni jednat za Příkazníka:  
*ve věcech smluvních i technických Ing. Vršanský Petr, tel.*
- 8.3. Práva a závazky vyplývající z této smlouvy přecházejí i na právní nástupce smluvních stran.
- 8.4. Tuto smlouvu je možno měnit pouze na základě písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
- 8.5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu pozorně přečetly, se smlouvou souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 8.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran, přičemž platí datum pozdějšího podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle dále uvedeného.
- 8.7. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 8.8. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž Příkazce obdrží dvě (2) vyhotovení a Příkazník obdrží jedno (1) vyhotovení.
- 8.9. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů a s tímto uveřejněním souhlasí. Uveřejněn bude celý text smlouvy, včetně všech jejích příloh. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí Příkazce neprodleně po nabytí platnosti smlouvy. Příkazce se současně zavazuje informovat Příkazníka o provedení registrace smlouvy tak, že zašle Příkazníkovi kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám potvrzení obdrží, popř. v průvodním formuláři při registraci smlouvy vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky Příkazníka (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace smlouvy obdrží obě smluvní strany zároveň).
- 8.10. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří příloha č. 1 : Obsah Cost Benefit Analýzy

V Praze dne

15. 6. 2019

V Pardubicích dne

27. 6. 2019

.....  
Příkazce:

.....  
Příkazník

Příloha č. 1: Obsah „Cost Benefit Analýzy“

### Obsah Cost Benefit Analýzy

Vyhodnocení projektu Kampus Albertov na základě Cost Benefit Analýzy, tj.:

- proveditelnosti
- finanční a ekonomické analýzy, zejména:
  - vydefinování beneficentů, tedy subjektů, na které má realizace projektu vliv
  - popis variant projektu:
    - nulové varianty – znamená stav bez realizace projektu
    - investiční varianty (či variant) – projekt bude realizován
  - popis financování projektu (dotace, vlastní zdroje)
  - návrh finančního plánu
  - odhad provozních příjmů a výdajů
  - stanovení návratnosti
  - udržitelnost pro finanční analýzu
  - interpretace výsledků, zhodnocení, zda je investice přijatelná
  - analýza rizik