**Smlouva o dílo**

**Číslo 7/2019**

Uzavřená podle platného zákona na dodávku stavebních prací.

**I.**

**Smluvní strany**

Objednatel: **Domov pod Kuňkou**

Ráby 162

533 52 Staré Hradiště

zastoupený: Bc. Tomášem Černíkem – ředitelem

IČO: 71176217

Zhotovitel: **NOVOSTAV KOMUNIKACE a.s.**

Střelecká 672

500 02 Hradec Králové

zastoupený: Ing. Václavem Novotným, členem představenstva společnosti

tel.: xxx xxx xxx, xxx xxx xxx

ve věcech stavby – p. xxxxxxxx xxxxxx, stavbyvedoucím

bankovní spojení: ČSOB Hradec Králové, č.ú. xxxxxxxxx/xxxx

IČO: 28812875

DIČ: CZ 28812875

Firma je zapsána v OR, oddíl B, vložka 2971, vedeného

Krajským soudem v Hradci Králové

**II.**

**Předmět smlouvy**

Předmětem smlouvy je realizace stavby „**Rozšíření parkoviště pro DPK Ráby“ .**

Stavba bude provedena v rozsahu cenové nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy**.**

Zhotovitel garantuje zhotovení díla dle předané projektové dokumentace.

O průběhu stavby bude veden stavební deník, veškeré odchylky od projektové dokumentace budou předem odsouhlaseny objednavatelem a tato skutečnost v něm bude zaznamenána a podepsána smluvními stranami.

(1 ze 3)

**III.**

**Čas plnění**

Zahájení prací: **1. 7. 2019**

Dokončení prací: **15. 7. 2019**

**IV.**

**Cenové údaje**

Na základě cenové nabídky je mezi zhotovitelem a objednavatelem dohodnuta cena ve výši

**233 064,-Kč**

K této ceně bude účtováno DPH ve výši 21 %.

**V.**

**Záruka za dílo**

Zhotovitel poskytuje záruku za dílo v délce  **60 měsíců**

**VI.**

**Placení dodávky**

Fakturace bude provedena měsíčně po odsouhlasení soupisu provedených prací. Objednavatel v součinnosti se zhotovitelem ověří, zda zhotovitelem vystavená faktura odpovídá skutečně provedenému objemu prací a činností. Objednatel je povinen provést odsouhlasení faktur do 3 pracovních dnů po jejich předložení, nebo ve lhůtě pěti pracovních dnů zhotoviteli fakturu vrátit, pokud bude vystavena v rozporu se smluvními podmínkami.

Faktury jsou splatné do 30 dnů ode dne jejich odsouhlasení objednavatelem.

Objednavatel si vyhrazuje právo neproplatit až 10% z celkové ceny díla, pokud se budou na díle vyskytovat vady a nedodělky. Povinnost zaplatit zadrženou část ceny díla vzniká v den, kdy budou vady a nedodělky odstraněny.

Všechny vady a nedodělky budou odstraněny nejpozději do 13.11.2019.

(2 ze 3)

**VII.**

**Předání staveniště**

Staveniště bude předáno nejpozději do 1. 7. 2019.

Objednavatel odevzdá zhotoviteli staveniště v předpokládaném rozsahu prosté všech právních a věcných vad, včetně vypořádání nároku třetích osob tak, aby zhotovitel mohl zahájit práce a plynule v nich pokračovat.

Zhotovitel neručí za porušení inženýrských sítí, které nebudou objednatelem vytyčeny a protokolárně předány.

**VIII.**

**Majetkové sankce**

V případě prodlení zhotovitele se zhotovením díla je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,5 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý započatý den prodlení.

Za prodlení v placení ceny za dílo se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den z prodlení.

**IX.**

**Zvláštní ujednání**

Smlouva o dílo je pořízena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, sestává se

ze 3 stran textu a 1 strany nabídkového rozpočtu.

Veškeré změny této smlouvy budou řešeny dodatky k této smlouvě a podepsány smluvními stranami.

Dvě vyhotovení obdrží objednatel, dvě zhotovitel.

V Hradci Králové dne 27.6. 2019

Za zhotovitele: Za objednatele:

Ing. Václav Novotný Bc. Tomáš Černík

člen představenstva ředitel

,

(3 ze 3)