

Smlouva o pronájmu tělocvičny

Čj.: 19/372/KI

Pronajímatel: Základní škola T. G. Masaryka v Praze 12
Modřanská 1375/10a, 14300 Praha 4 - Modřany
IČ: 49367609
Zastoupená ředitelkou Mgr. Jindřiškou Kulišovou
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Praha 4
Č. ú. 69820349/0800
KS: 0308 (při platbě převod. příkazem)
VS: IČ nájemce

Nájemce: SK Královka
Nad Královskou oborou 51, 170 00 Praha 7
IČ : 26666481
Zastoupený panem Mgr. Luborem Blažkem

Uzavírají podle zákona 89/2012 .Sb. tuto smlouvu :

- I. Pronajímatel přenechává nájemci k užívání **tělocvičnu o rozměrech 403 m²** (+šatny, WC, umývárny) **v budově ZŠ TGM Modřanská 1375/10a**
- II. Smlouva se uzavírá **na dobu určitou od 2 .9. 2019 do 30. 6. 2020.**
Smlouvu lze vypovědět v tříměsíční výpovědní lhůtě z důvodů uvedených v zák. č. 89/2012 Sb., ale též okamžitě, jestliže nájemce přes upozornění nedodrží nebo neplní smluvní závazky.

III. Užívání prostor se sjednává s tímto časovým rozvrhem (kromě prázdnin a státních svátků):

Pondělí	15,30 – 19,30
Úterý	16,00 – 17,30
Středa	16,00 – 19,30
Čtvrtek	15,30 – 17,30
Pátek	15,30 – 19,00

Pozn.: jarní prázdniny školy – 17.2. – 23.2.2020

- IV. Nájemné je stanoveno takto: **360,- Kč/hodina - úhrada bude prováděna převodním příkazem na základě vystavené faktury**
Rok 2019– úhrada splatná do 15. 10. ve výši 80 100,- Kč (222,5 hod.)
Rok 2020 - čtvrtletně předem – leden - 57 420,- Kč (159,5 hod.)
duben - 62 640,- Kč (174 hod.)

Při požadavcích na mimořádný pronájem budou platby fakturovány samostatně.

- V. Pronajímatel neodpovídá za eventuální škody na majetku a zdraví osob zařízení využívajících.
Smluvní strany potvrzují, že pronajaté prostory a jejich zařízení odpovídají účelu užívání i zájmům bezpečnosti uživatelů.
Nájemce se zavazuje užívat prostory a zařízení odpovídajícím způsobem, hradit případné škody vzniklé na zařízení při činnosti jím prováděné a dodržovat provozní řád včetně hygienických norem (mj. zákaz kouření, povinnost přezouvání, zákaz používání obuvi poškozující vybavení tělocvičny apod.).
- VI. V ostatním se vztahy smluvních stran řídí příslušnými ustanoveními zák.č. 89/2012 Sb.
- VII. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních - 1x pro pronajímatele
1x pro nájemce

V Praze dne 11. 06. 2019

Pronajímatel:

Nájemce:

