

SMLOUVA  
O PRÁVU K PROVEDENÍ STAVBY NEBO OPATŘENÍ NA POZEMKU VLASTNÍKA  
uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

číslo smlouvy Vlastníka: 8600002334

číslo smlouvy Investora: .....

Smluvní strany:

**Vlastník:**

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.

zapsaná v obch. rejstříku v Plzni

sídlo: Koterovská 462/162, 326 00 Plzeň

statutární orgán- generální ředitel

IČO: 72053119 DIČ: CZ72053119

datová schránka

telefon:

kontaktní osoba: *dále jen „Vlastník“ nebo „SÚSPK“*

a

**Investor:**

Statutární město Plzeň

se sídlem: nám. Republiky 1, 306 32 Plzeň

IČO: 00075370, DIČ: CZ00075370

bankovní spojení:

zastoupené: ředitelem SPRÁVY VEŘEJNÉHO STATKU MĚSTA PLZNĚ, p.o.,

Klatovská tř. 10 a 12, 301 00 Plzeň na základě plné moci č.j. ZM 140/2018 ze dne 19.11.2018

kontaktní osoba:

*dále jen „Investor“*

I.

1. Investor má v úmyslu realizovat stavbu s označením „Úprava křižovatky Zborovská - Samaritká“ (dále jen „Stavba“).
2. Stavba bude provedena v souladu s projektovou dokumentací zpracovanou: Ing. Vaidišem z 03/2019 číslo zakázky 31-18 (dále jen „Projektová dokumentace“).
3. Stavba se zřizuje za účelem: výstavby nového světelného signalizačního zařízení
4. Plzeňský kraj má ve vlastnictví a SÚSPK přísluší právo hospodařit s nemovitostmi uvedenými v čl. II odst. 1 této smlouvy, které mají být Stavbou dotčeny.

II.

1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při realizaci Stavby ve vztahu k následujícím pozemkům zapsaných na příslušném listu vlastnictví pro k.ú. Doudlevec a obec Plzeň u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Plzeň - město, které budou dotčeny Stavbou:

číslo pozemku dle KN	číslo pozemku dle PK	číslo LV	výměra v m <sup>2</sup>	kultura	předpokládaný rozsah záborů v m <sup>2</sup>
825/1		1214	10330	ostatní plocha/silnice	189
827/1			3299	ostatní plocha/silnice	297

*(dále všechny uvedené pozemky jen jako „Dotčený pozemek“)*

2. Na Dotčených pozemcích bude v rámci Stavby provedena realizace stavebních objektů, které jsou uvedeny v čl. I. bod 3.
3. Realizace Stavby je předpokládána v období od 01.04.2020 do 31.12.2025 (popř. v etapách v tomto období podle postupného uvolňování finančních prostředků).

### III.

1. Vlastník, prohlašuje, že Dotčené pozemky nejsou zatíženy právními vadami, které by jej omezovaly ve volné dispozici s tímto majetkem, a na které by bylo třeba Investora upozornit.
2. Vlastník se zavazuje, že neuzavře ve vztahu k Dotčeným pozemkům smlouvu s třetí osobou neslučitelnou s právem Investora k provedení Stavby podle této smlouvy.
3. V případě, že by po uzavření této smlouvy vzniklo ve vztahu k Dotčeným pozemkům právo třetí osoby či by byly Dotčené pozemky zatíženy jinou právní vadou, je Vlastník povinen tuto skutečnost neprodleně písemně oznámit Investorovi

### IV.

1. SÚSPK, které přísluší právo hospodařit s Dotčenými pozemky ve vlastnictví Plzeňského kraje, souhlasí s realizací Stavby v souladu s Projektovou dokumentací.
2. Za podmínek této smlouvy vzniká Investorovi oprávnění zřídit Stavbu, vstupovat a vjíždět na Dotčené pozemky v souvislosti s prováděním průzkumných prací, předprojektové a projektové přípravy Stavby a se zřizováním, provozem, opravami a údržbou Stavby.
3. Vlastník strpí úpravy na Dotčených pozemcích vzniklé při realizaci Stavby. Dotčené pozemky budou po realizaci geometricky zaměřeny a dojde k majetkoprávnímu vypořádání.
4. Investor je povinen neprodleně písemně informovat Vlastníka o případných škodách vzniklých jednáním Investora v souvislosti s realizací Stavby a nahradit Vlastníkovi škodu, která jednáním Investora vznikla.

### V.

Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas Vlastníka s provedením Stavby na Dotčeném pozemku.

### VI.

1. Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s uzavřením a plněním této smlouvy dochází za účelem zajištění komunikace při plnění smlouvy k vzájemnému předání osobních údajů zástupců a kontaktních osob smluvních stran v rozsahu: jméno, příjmení, akademické tituly apod., telefonní číslo a e-mailová adresa.
2. Smluvní strany se zavazují informovat fyzické osoby, jejichž osobní údaje uvedly ve smlouvě, případně v souvislosti s plněním této smlouvy poskytly druhé smluvní straně o takovém způsobu zpracování jejich osobních údajů a současně o jejich právech, jež jako subjekt údajů v souvislosti se zpracováním svých osobních údajů mají, tj. zejm. podat kdykoli proti takovému zpracování námitku.
3. Smluvní strany se zavazují dodržovat mlčenlivost o osobních údajích, o kterých se dozví v souvislosti s plněním této smlouvy nebo s nimi v souvislosti s touto smlouvou přijdou do styku. Smluvní strany jsou rovněž povinny zachovávat mlčenlivost o všech bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů. Smluvní strany se současně zavazují zajistit, že budou v rámci smluvního vztahu založeného touto smlouvou uplatňovat zásady stanovené v nařízení Evropského Parlamentu a Radu (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), které nabylo účinnosti dne 25. 5. 2018 (dále jen „Obecné nařízení“ nebo rovněž „GDPR“). Povinnost mlčenlivosti trvá i po ukončení účinnosti této smlouvy.
4. Smluvní strany se zavazují zajistit, že jejich zaměstnanci a další osoby, které přijdou do styku s osobními údaji v souvislosti s plněním této smlouvy, budou zavázáni k mlčenlivosti ve stejném rozsahu, jakou jsou povinností mlčenlivosti zavázány smluvní strany dle této smlouvy.
5. Za porušení závazku mlčenlivosti dle této smlouvy se nepovažuje poskytnutí osobních údajů třetí straně, které je nezbytné pro plnění smlouvy nebo plnění povinnosti stanovené právním předpisem nebo které bylo učiněno se souhlasem subjektu údajů.

6. Je-li smluvní stranou fyzická osoba, bere na vědomí, že druhá smluvní strana zpracovává její osobní údaje v rozsahu osobních údajů uvedených v této smlouvě za účelem uzavření a splnění smlouvy, zajištění komunikace smluvních stran při plnění smlouvy a za účelem případného uplatnění nároků z této smlouvy. Smluvní strana bere na vědomí, že v souvislosti se zpracováním jejích osobních údajů jí vznikají práva uvedená v GDPR a na a současně potvrzuje, že o těchto právech byla druhou stranou náležitě informována.

## VII.

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v zákonné lhůtě. Uveřejnění v registru zajišťuje Investor.
2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze se souhlasem všech zúčastněných stran a to formou písemného a účastníky podepsaného dodatku k této smlouvě.
3. Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce účastníků této smlouvy, a to v plném rozsahu, bez ohledu na další ujednání.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, přičemž Vlastník obdrží jedno vyhotovení a Investor obdrží tři vyhotovení této smlouvy.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem.....2019 za předpokladu jejího uveřejnění v registru smluv.

### *Přílohy:*

- *Situace*

-

*Vlastník:*

V Plzni dne

Návrh smlouvy

*Investor:*

V Plzni dne

Název stavby: Pobočka Plzeň, Doudlevecká 54, - „Úprava křižovatky Zborovská - Samaritská“  
Statutární město Plzeň  
Investor: zastoupené: ředitelem SPRÁVY VEŘEJNÉHO STATKU MĚSTA PLZNĚ, p.o., Klatovská tř. 10 a  
**Technické podmínky pro provádění výkopových prací v silničním pozemku.**

Číslo: 111/18032  
12, 301 00 Plzeň

**Zhotovitel (přejímající):**

Zhotovitel stavby bude správcí komunikace oznámen písemně před realizací stavby na SÚSPK p.o.  
Doudlevecká 54, 301 00 Plzeň

**Odpovědný stavbyvedoucí: viz bod výše**

Číslo komunikace: 111/18032  
úprava celé křižovatky

**Místo vstupu a počet:**  
ul. Samaritská dle PD

**Termín zahájení a ukončení prací: 01. 4. 2020 - 31. 12. 2025**

(Termín bude shodný dle vydaného Zvláštního užívání Magistrátem města Plzně, odborem dopravy)

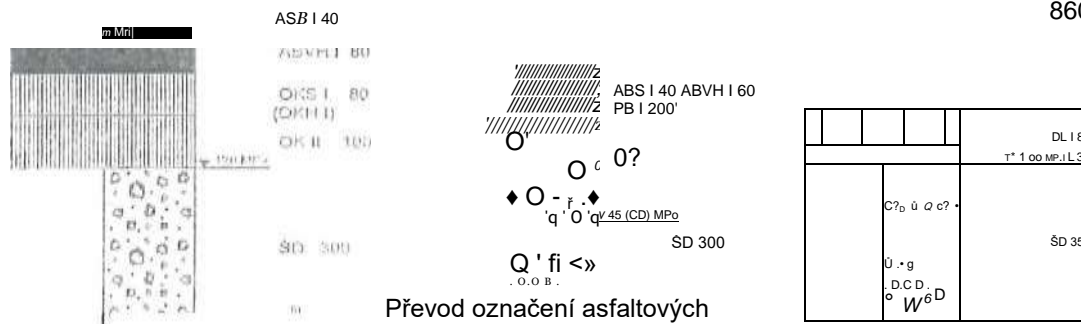
**TECHNICKÉ PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ PRACÍ:**

Veškeré výkopové práce prováděné v komunikacích II. a III. třídy musí být prováděny v souladu s TP 146 - povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací.

**ZEMNÍ PRÁCE**

- 1) Při překopu-vstupu bude výkopek odvezen na skládku, případně se po posouzení jeho vhodnosti může zčásti použít do zóny obsypu.
- 2) Zásyp bude proveden z nesoudržných a nenamrzavých zemin, případně zlepšených zemin, dle TP 94, nebo stabilizovaných materiálů.
- 3) Hutnění sypaniny záhozu bude provedeno po vrstvách max. 20 cm vibrací, nebo jiným vhodným způsobem s podmínkou docílení 95% relativní ulehlosti v celé šíři výkopu. Aktivní zóna a pláň musí vykazovat více než 100% relativní ulehlosti.
- 4) Před prováděním prací v živičných vrstvách musí být provedeno zaříznutí okrajů výkopu.

**KOMUNIKACE** - konstrukce podkladních vrstev a kryt



platné od 1.3. 2008. -staré označení: ABS I, nové označení: ACO 11 +,  
 -staré označení: ABVH I, nové označení: ACL 22 +,  
 -staré označení: OKS I, nové označení: ACL 16,

- a) Bude provedeno přefrézování vrchní živичné vrstvy o 100cm na každou stranu výkopu. Zůstane-li od okrajů rýhy k obrubníku, nebo jinému okrajovému prvku komunikace nebo jiné pracovní spáře plocha, jejíž šířka je menší než 1 m, bude kryt této plochy obnoven spolu s krytem rýhy.
- b) Konstrukce podkladních vrstev a kryt komunikace (mezi stmelěnými vrstvami bude aplikován spojovací postřík v odpovídajícím množství zajišťující spojení jednotlivých vrstev).

Spáry budou zality pružnou horkou modifikovanou zálivkou (BOERFUGA PS 164)

### **KRAJNICE**

- a) Konstrukce krajnice: ŠD (šterkodrt) tl. 25 cm, prosívka tl. 5 cm.  
 b) Bude provedeno vypádování krajnice směrem od komunikace, aby bylo zajištěno odvádění srážkových vod.

### **PROTLAK:**

- Protlak bude proveden pod konstrukčními vrstvami komunikace v min. hloubce 1,2m.
- Průměr chráničky: dle PD. Chránička bude umístěna v celé délce křížení tělesa komunikace, tj, i pode dnem silničního příkopu. Budou provedena taková opatření, aby vlivem otevřeného výkopu startovací jámy, nedošlo k deformaci přilehlé komunikace.
- Startovací a cílové jámy nezasáhnou do komunikace. Po provedení protlaku budou uvedeny do původního stavu.
- V případě, že dojde k uvíznutí razicího zařízení pod komunikací, případně poškození komunikace vlivem prováděného protlaku, provede zhotovitel prací neprodleně opatření k zajištění bezpečnosti silničního provozu a bude okamžitě informovat zástupce SÚS PK p.o., se kterým bude dohodnut další konkrétní postup a způsob opravy komunikace!

### **SILNIČNÍ SOUČÁSTI A PŘÍSLUŠENSTVÍ**

- Veškeré silniční součásti a příslušenství dotčené činností související s výkopovými pracemi v komunikaci (příkopy, propustky, mosty, dopravní značení, záchytná a bezpečnostní zařízení) budou po skončení stavby uvedeny do původního a funkčního stavu.
- V průběhu stavby je nutno v maximální možné míře zachovat odvodnění dotčené komunikace a stávající dopravní značení.

Při převímacím řízení bude požadováno:

#### **Doložení hutnicích zkoušek!**

- Skutečné zaměření stavby bez souřadnic s vyznačením délek vstupu v metrech a m<sup>2</sup> na jednotlivých parcelách a vyznačených částí silničního pozemku (vozovka, krajnice, zelený pás, příkop, chodník, vypracovaný oprávněným geodetem. Výkres bude orientačně popsán (název ul.)

Zhotovitel převezme úsek pozemní komunikace od data vydání Rozhodnutí o zvláštním užívání MMP odboru dopravy, zařízení k provedení prací za výše uvedených dohodnutých podmínek. Od tohoto data zodpovídá za nedostatky a škody, které vzniknou na dotčeném úseku nebo jeho uživatelům z důvodu činnosti a to až do doby

vydání písemného potvrzení o převzetí vstupu majetkovým správcem.

Potvrzení o převzetí bude majetkovým správcem vydáno po odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při převzetí za užívání silničního pozemku.

**Záruční lhůta na vstupy do komunikací a silničních pozemků je 60 měsíců od převzetí vstupů majetkovým správcem.**