

DODATEK č.1

*ke smlouvě o pronájmu plochy potřebné k instalaci vysílacího zařízení,
uzavřené dne 1.12.2015*

MOSTECKÁ BYTOVÁ, a.s.

Zastoupená Ing. Jaroslavem Kudrličkou
Sídlo 434 01 Most, ulice Josefa Skupy č.p. 2522
IČ 25438832
DIČ CZ25438832
Bankovní spojení Česká spořitelna, a.s., č. ú. 1042437379, variabilní symbol 0006
*Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem oddíl B, vložka 1392,
dnem zápisu je 14. prosinec 2001.
(dále jen **pronajímatel**)*

a

Ladislavem Lošťákem

Sídlo 434 01 Most, Topolová 1379
IČ 68974205
DIČ CZ7906252783
Bankovní spojení ČSOB, a.s., č.ú.: 468430135
*(dále jen **nájemce**)*

Obě smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku ke smlouvě o pronájmu plochy potřebné k instalaci vysílacího zařízení, ze dne 1.12.2015 takto:

doplnění článku 1. Předmět smlouvy

- 1.2. *Pronajímatel umožní nájemci umístění, instalace nových přenosových technologií, které budou instalovány na nástavbě výtahu a přístupovém prostoru.*
- 1.3. *Nájemce je s technickým stavem předmětu nájmu seznámen a smluvní strany konstatují, že je způsobilý ke smluvenému užívání.*

doplnění článku 2. Práva a povinnosti smluvních stran

- 2.9. *Mezi smluvními stranami se sjednává výhradní právo k nájmu prostor.
Pronajímatel bere na vědomí, že na nemovitosti neumožní, bez předchozího souhlasu nájemce, žádnému třetímu subjektu instalaci či provoz takového zařízení, jehož instalace či provoz se technicky neshodují s provozem zařízení či technologie instalovaných na základě této smlouvy, a to v návaznosti na ustanovení § 100 ods.1, 2 a 3 ZEK, které upravuje povinnosti provozovatelů takovýchto zařízení.*

Změna ujednání článku 3. Zpoplatnění

Vypouští se text :

3.1. Nájemce je povinen platit pronajímateli nájemné ve výši 4 000,-Kč měsíčně. Nájemné je dle §56, odst.4, zákona č.235/2004 Sb. osvobozeno od DPH.

nahrazuje se textem tohoto znění :

3.1. Nájemce je povinen platit pronajímateli nájemné ve výši 5 500,-Kč měsíčně. Nájemné je dle §56, odst.4, zákona č.235/2004 Sb. osvobozeno od DPH.

Ostatní ujednání původní smlouvy o pronájmu plochy potřebné k instalaci vysílacího zařízení, uzavřené dne 1.12.2015 zůstávají beze změny.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1.11.2016.

V Mostě dne

V.....dne.....

*.....
za pronajímatele*

*.....
za nájemce*