

Smlouva o dílo na VZ „Rekonstrukce přízemí budovy Filipínského 1, Brno-Židenice“

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále též „OZ“), konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími:

č. objednatele: 0519300032

č. zhotovitele: 19002

I. Smluvní strany

Objednatel:

Sídlo:

Adresa pro doručování:

Statutární orgán:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Statutární město Brno

Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

Úřad městské části Brno-Židenice,

Gajdošova 7, 615 00 Brno

Mgr. Aleš Mrázek, starosta MČ Brno-Židenice

44992785

CZ44992785

Zástupci objednatele:

a) ve věcech smluvních:

Mgr. Aleš Mrázek, starosta MČ Brno-Židenice

tel.: +420 548 426 128

b) zástupce ve věcech technických:

Mgr. Veronika Singrová, vedoucí OSM

tel.: 548 426 180, email: singrova@zidenice.brno.cz

Ing. Věra Maňáková, referent Odboru správy majetku

tel.: 548 426 118, email: manakova@zidenice.brno.cz

Ing. Petr Kunc, 1. místostarosta MČ Brno-Židenice

tel.: 548 426 159, email: kunc@zidenice.brno.cz

a další objednatelem pověřené osoby.

Zhotovitel:

Sídlo:

Statutární orgán:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

PSVS-STRUKTURE s.r.o.

Ponávka 185/2, 602 00 Brno

Patrik Klempár, jednatel

07794967

CZ07794967

Zástupce pověřený jednáním ve věcech

a) ve věcech smluvních:

Patrik Klempár, jednatel

tel.: 733 528 944, email: info@psvs-struktura.cz

b) ve věcech technických:

Michal Častulík

tel.: 728 208 002, email: michalcastulik@gmail.com

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklady a nebezpečí provést pro objednatele veškeré činnosti související s VZ „Rekonstrukce přízemí budovy Filipínského 1, Brno-Židenice“, dále s touto smlouvou a nabídkovým položkovým rozpočtem zhotovitele uvedeným v příloze smlouvy, včetně veškerých souvisejících plnění a prací, a to zejména spočívajících ve výměně podlah v učebnách v přízemí budovy, provedení nové štukové omítky, výmalby chodby a rekonstrukce střechy na stodole ve dvoře objektu v rozsahu prací naceněných v položkovém rozpočtu (dále jen „dílo“).
2. Dílo bude provedeno řádně, a to zejména v souladu s:
 - Studií proveditelnosti a nákladů na rekonstrukci přízemí budovy zpracované Ing. Otakarem Hobzou v dubnu 2019
 - platnými právními předpisy, zejména v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), z oblasti ochrany životního prostředí, bezpečnosti práce a v souladu s technickými normami ČSN, které se vztahují k plnění díla
 - cenovou nabídkou a položkový rozpočtem zhotovitele, který je přílohou č. 1 této smlouvy,
 - harmonogramem stavebních prací, který je přílohou č. 2 této smlouvy,
 - výzvou a zadávací dokumentací, která byla podkladem pro zpracování nabídky,
 - požadavky objednatele, zhotovitel je však povinen objednatele upozornit na nevhodnost jeho požadavků a pokynů, jinak odpovídá za škodu tím způsobenou.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo včetně všech souvisejících plnění a prací na vlastní náklady a nebezpečí v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě a řádně dokončené dílo bez vad a nedodělků předat objednateli v termínu uvedeném v čl. III. této smlouvy.
4. Dodávkami, službami a pracemi se pro účely této Smlouvy o dílo (dále jen „SoD“ nebo „smlouva“) rozumí provedení všech dodávek, prací a služeb spojených s předmětem díla podle čl. II odst. 2. této smlouvy. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla, k jeho řádnému uvedení do provozu, a to bez ohledu na to, zda jsou tyto práce, služby, výkony a dodávky popsány a uvedeny v zadávací dokumentaci k veřejné zakázce, a to včetně prací, dodávek, služeb a výkonů specifikovaných v této smlouvě.
5. Zhotovitel se zavazuje, že provedení díla zabezpečí kvalifikovanými odbornými pracovníky.
6. Zhotovitel zabezpečí na svůj náklad a své nebezpečí i všechna související plnění a práce, a to zejména:
 - veškeré související režie, nehmotné dodávky jako jsou např. vedlejší náklady zhotovitele související s provedením díla nebo jeho části, doprava, energie, mzdové příplatky za práce o svátcích, za práce přesčas, nepřetržitý provoz a podobně, které vzniknou při provádění prací zhotovitelem atd.,
 - bezpečnostní opatření (ve vztahu k pracovníkům, dopravě apod.),
 - odstranění odpadů v souladu s platnými právními předpisy, včetně zaplacení poplatků za uložení odpadu atd.,
 - uvedení místa plnění a jeho okolí dotčeného prováděním díla do původního stavu,
 - zajištění a provedení veškerých prací dle platných zákonů, norem a předpisů, dále atestů, certifikátů, záručních listů, prohlášení o shodě atd.
 - veškeré dodávky, služby a práce neobsažené v zadávací dokumentaci nebo této smlouvě, které by byly potřebné pro zdárné dokončení a následné užívání díla. Tyto dodávky a práce budou zahrnuty v ceně o dílo.

7. Zhotovitel se zavazuje, že bez písemného souhlasu objednatele neprovede dílo odchylně od této smlouvy, požadovaného studie proveditelnosti či právních předpisů. V opačném případě nemá nárok na zaplacení ceny díla a odpovídá za vzniklou škodu.
8. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu podle smlouvy a podmínek dohodnutých ve smlouvě.

III. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat nejpozději do 7 dnů od podpisu smlouvy, pokud se strany nedohodnou jinak.
2. Místo plnění: Stavba Filipínského 1, Brno-Židenice.
3. Doba realizace je stanovena od podpisu smlouvy nejpozději do **05.08.2019**.
2. Doba realizace díla je doba od předání a převzetí staveniště do termínu, kdy zhotovitel protokolárně předá a objednatel převezme hotové dílo po odstranění vad a nedodělků.

IV. Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla ve výši

Cena bez DPH	519.850,22 Kč
DPH 21%	109.168,55 Kč
Cena celkem vč. DPH	629.018,77 Kč

2. Cena za provedení díla je stanovena v režimu přenesené daňové povinnosti objednatele ve smyslu ustanovení §92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
3. Dohodnutá cena je kompletní - nejvýše přípustná, zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, včetně veškerých režii, zejména materiálů, stavebních hmot, dopravy a nákladů, které zhotovitel v průběhu provádění díla vynaložil pro zdárné dokončení díla.
4. Cena může být měněna pouze v případě, kdy:
 - proběhnou změny daňových předpisů, majících prokazatelný vliv na cenu předmětu plnění;
 - bude objednatel písemně požadovat provedení činností, které nejsou obsaženy v zadávací dokumentaci nebo pokud objednatel vyloučí některé činnosti z předmětu plnění, jedná se tedy vždy o pouze objednatelem písemně požadované práce nad rámec zadávací dokumentace a méněpráce oproti zadávací dokumentaci;
 - dojde-li ke změně předmětu díla na základě odchylek a doplňků vyplývajících ze zákonů, nařízení vlády a vyhlášek, které nabyly platnosti a účinnosti po podpisu smlouvy o dílo, a správních rozhodnutí vydaných správními orgány po podpisu smlouvy o dílo;

Obě strany následně provedou rekalkulaci ceny díla, a to formou dodatku ke smlouvě.

Dodatek ke smlouvě musí mít písemnou formu.

Pokud zhotovitel provede vícepráce bez předchozího sjednání písemného dodatku ke smlouvě, nevznikne na jeho straně nárok na zaplacení jejich ceny, tato okolnost však nezabavuje zhotovitele odpovědnosti za vady takto provedené části díla.

Z jakýchkoliv dalších důvodů nesmí být nabídková cena měněna.

5. **Vícepráce a méněpráce:**

V případě, že bude potřeba na základě písemného souhlasu obou smluvních stran realizovat některé práce, které nejsou v rozpočtu, dojde ke vzájemnému započtení cenového rozdílu a smluvní cena bude upravena dodatkem ke smlouvě.

V případě, že se na základě písemného souhlasu obou smluvních stran některé práce z rozpočtu realizovat nebudou, dojde k vzájemnému započtení cenového rozdílu, v takovém případě smluvní cena nemusí být upravena dodatkem ke smlouvě.

6. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů v době zdanitelného plnění.

V. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.
2. Cena za dílo bude hrazena objednatelem na základě daňového dokladu (faktury) dle skutečně provedených činností po kompletní realizaci díla a na základě objednatelem schváleného soupisu činností veřejné zakázky v místě plnění uvedeném v čl. III. této smlouvy.
3. Daňové doklady (faktury) budou vystaveny (ve 2 originálech) zhotovitelem do **7 kalendářních dnů** po vzájemném odsouhlasení soupisu skutečně provedených prací.
4. Kontrolu správnosti soupisu provedených činností provede objednatel do **5 pracovních dnů** od jeho předložení zhotovitelem. Cenu za činnosti, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, není zhotovitel oprávněn fakturovat. Předložený soupis provedených činností musí obsahovat současně odsouhlasení provedených prací zástupcem objednatele ve věcech technických.
5. Doba splatnosti daňových dokladů (faktur) je **30 dnů** ode dne doručení daňového dokladu (faktury) objednateli.
6. Každý daňový doklad (faktura) musí dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů obsahovat náležitosti dle ustanovení § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
Dále musí obsahovat:
 - číslo smlouvy;
 - číslo faktury;
 - den uskutečnění zdanitelného plnění;
 - den splatnosti faktury;
 - označení díla;
 - požadovanou částku bez DPH;
 - faktura bude vystavena ve smyslu čl. IV. odst. 2.
7. Platby budou probíhat v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
8. Přílohou daňového dokladu (faktury) budou objednatelem odsouhlasené zjišťovací protokoly veřejné zakázky v místě plnění uvedeném v čl. III. této smlouvy.
9. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje) nebo nebude přiložen odsouhlasený soupis provedených činností, je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data její splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než

je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury.

10. Cena za dílo je uhrazena dnem připsání částky na účet zhotovitele u peněžního ústavu uvedeného v článku I. této smlouvy.

VI. Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

1. Objednatel předá zhotoviteli místo plnění na základě předávacího protokolu, který připraví zhotovitel v den určený po dohodě obou smluvních stran. Pokud se smluvní strany nedohodnou, tak objednatel předá zhotoviteli místo plnění nejpozději do 3 kalendářních dnů od podpisu této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen udržovat v místě plnění pořádek a čistotu a je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu s obecně platnými právními předpisy.
3. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v místě plnění, požární bezpečnost, ochranu životního prostředí a dodržování hygienických předpisů.
4. Zhotovitel je povinen dodržovat pokyny koordinátora BOZP a technického dozoru stavby, jsou-li objednatelem pověřeni k výkonu těchto prací.
5. Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu provádění díla ochranu místa plnění. V době provádění prací nesmí být do pracovního prostoru v rozsahu potřebném pro zdárné dokončení díla umožněn přístup osobám, které se bezprostředně nepodílejí na provádění díla a prostor musí být zřetelně vymezen.
6. Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Zhotovitel je povinen objednateli kontrolu díla umožnit a poskytnout objednateli při kontrole součinnost.
7. Pokud dílo nebo jeho část vykazuje nesoulad zejména se zadávací dokumentací, touto smlouvou, pokyny objednatele, případně pokud dílo vykazuje vady a nedodělky, je zhotovitel povinen na písemné upozornění objednatele tento nesoulad odstranit bez zbytečného odkladu nebo v dohodnutém termínu, a to na své náklady. Pokud nebudou vady a nedodělky díla včas a řádně odstraněny, je objednatel oprávněn je odstranit prostřednictvím třetí osoby a cenu těchto prací započítat proti pohledávce zhotovitele. Pokud taková pohledávka nebude existovat, zavazuje se zhotovitel cenu za odstranění vady zaplatit objednateli bez zbytečného odkladu po obdržení jejího vyúčtování.
8. Materiály zhotovitele, které neodpovídají zadávací dokumentaci díla nebo požadavkům objednatele, nevyhovují předepsaným parametrům nebo podmínkám dohodnutým v této smlouvě musí být odstraněny z místa plnění ve lhůtě stanovené jednostranně objednatelem a nahrazeny jinými bezvadnými materiály. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
9. Zhotovitel je povinen vést po celou dobu platnosti této smlouvy stavební deník, a to ode dne převzetí místa plnění do doby předání řádně provedeného díla bez vad a nedodělků. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel záznamy o pracích a službách, které provádí pro objednatele. Zhotovitel je povinen do stavebního deníku zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o místě a časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek (časových, věcných) prováděných prací.

Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:

- název, sídlo, IČ zhotovitele
- název, sídlo, IČ objednatele
- vyjmenovaná místa a čas provedení prací a služeb, jichž se vedení deníku týká.

Stavební deník je veden v jedné průpisové kopii, kterou si může objednatel vyžádat jako přílohu k soupisu provedených prací a služeb. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány. V případě, že je postupně použito více stavebních deníků, musí být v záhlaví každého z nich uvedeno od kdy, do kdy byl deník veden a jeho pořadové číslo.

Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje zhotovitel v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mezi jednotlivými zápisy nesmí být vynechána volná místa. Pokud je nutné ze stavebního deníku oddělit kopii a stránka stavebního deníku ještě není zcela popsána, pak zbývající část stránky originálu i kopie se proškrtne.

Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat, k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko a provádět do stavebního deníku zápisy, zejména co se týče lhůt pro plnění díla nebo upozorňování na vady. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů. Po uplynutí této lhůty se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí. Stejně účinky má dopis zasláný objednatelem zhotoviteli na adresu jeho sídla v případě, že objednatel nebude mít stavební deník (např. z důvodu ztráty či zcizení) k dispozici. **Zápisy ve stavebním deníku nelze měnit obsah této smlouvy kromě termínu dokončení prací dle čl. III odst. 3 této smlouvy.** Zhotovitel předloží stavební deník objednateli na adrese jeho sídla vždy na požádání.

10. Zhotovitel je povinen organizovat a zúčastňovat se jednou za kalendářní týden pravidelných kontrolních dnů za účelem kontroly provádění díla za účasti Objednatele a osob jím pověřených. Kontrolní dny budou zaměřeny zejména na dodržování plnění této smlouvy a na kvalitu prováděných prací. Kontrolní dny budou probíhat jednou za kalendářní týden v předem stanovený den v týdnu a čas, pravidelně, po celou dobu plnění díla, nebude-li předem dohodnuto jinak.
11. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
12. Zhotovitel je povinen vést průkaznou evidenci o škodách na zdraví a majetku způsobených při činnosti zhotovitele související s prováděním díla dle této smlouvy a všechny tyto škody bezodkladně oznamovat objednateli.

VII. Předání díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným ukončením a předáním objednateli v termínu a místě uvedeném v čl. III. této smlouvy. Dílo se pokládá za řádně ukončené, jestliže nebude mít při převzetí vady a nedodělky a bude splňovat veškeré náležitosti a podmínky dané touto smlouvou, zadávací dokumentací a právními předpisy.
2. Zhotovitel vyzve objednatele nebo jím pověřenou osobu k převzetí řádně a bezchybně provedeného díla v dostatečném časovém předstihu před termínem předání.
3. O předání a převzetí díla zhotovitel i objednatel sepiší předávací protokol. Tento předávací protokol sepiše zhotovitel a bude obsahovat alespoň:
 - označení díla *Provozní rozdělení stavby Filipínského 1, Brno-Židenice*,
 - označení objednatele a zhotovitele díla,
 - číslo a datum uzavření smlouvy o dílo,

- zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - zhodnocení díla, jeho vady a nedodělky (veškeré úpravy a zásahy),
 - prohlášení objednatele, že dílo přejímá nebo důvody nepřevzetí díla,
 - datum a místo sepsání zápisu,
 - seznam převzaté dokumentace,
 - soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
 - datum ukončení záruky na dílo,
 - soupis vad a nedodělků s termínem jejich odstranění,
 - jména a podpisy osob oprávněných jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele,
 - a další případné náležitosti.
4. Zápis o předání a převzetí díla bude písemně potvrzený osobami oprávněnými jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele.
5. Spolu s dílem předá zhotovitel doklady vztahující se k provedenému dílu (tj. všechny předepsané doklady dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a vyhl. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu; bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání), a to zejména:
- stavební deník,
 - záruční listy,
 - certifikát a prohlášení o shodě použitých materiálů,
 - zajištění likvidace odpadu v souladu se zákonem 185/2001 Sb., o odpadech (s tím, že původcem odpadu je zhotovitel) a na základě žádosti objednatele zhotovitel předloží doklad o likvidaci,
 - evidenci škod na zdraví a majetku.
6. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení, o který zhotovitel nastoupí později. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit i ty vady a nedodělky, o nichž tvrdí, že za ně neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel.
7. Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání díla místo plnění zcela vyklidit, jinak je objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout. Při vyklizení místa plnění je zhotovitel povinen uvést okolní plochy, které nejsou řešeny v rámci předmětu této smlouvy do stavu, v jakém byly před zahájením realizace díla, pokud objednatel neurčí jinak.

VIII. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje objednateli uhradit tyto smluvní pokuty:
- za prodlení s řádným a včasným dokončením díla 500 Kč z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení oproti stanovenému termínu dokončení díla. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla o více jak patnáct dnů, je povinen zaplatit objednateli další smluvní pokutu ve výši dalších 2.000,-Kč za šestnáctý a každý další započatý den prodlení.
 - nejpozději do 10 pracovních dnů po odevzdání a převzetí díla objednateli je zhotovitel povinen vyklidit místo plnění a upravit je podle písemné dohody. Za nesplnění

dohodnutého termínu vyklizení staveniště, nebo dohodnutého termínu odstranění vad díla, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení;

- za každé jednotlivé porušení předpisů BOZP zhotovitelem nebo jeho subdodavateli, zhotovitel zaplatí smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za jednotlivé porušení;
 - zhotovitel uhradí objednateli poplatky, sankce, škody a vzniklé vícenáklady, které by byl objednatel nucen vynaložit z důvodu nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí, nebo závazných vyjádření orgánů státní správy ze strany zhotovitele, které se týkají předmětu díla dle této smlouvy.
2. Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou prodlením zhotovitele.
 3. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
 4. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu do 10 kalendářních dnů ode dne doručení, vyúčtování smluvní pokuty. Zaplacením smluvní pokuty nejsou dotčena práva objednatele na náhradu škody vzniklé porušením téže právní povinnosti.
 5. Doručení vyúčtování smluvní pokuty se provede osobně nebo doporučeně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb. V případě pochybností se má zásilka za doručenu dnem jejího uložení, byla-li odeslána doporučeně na adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
 6. Povinnost zaplatit je splněna připsáním částky na účet objednatele.
 7. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, kterou lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty.
 8. Uhrazením smluvní pokuty nezaniká povinnost odstranit závadný stav.
 9. Zhotovitel je oprávněn účtovat objednateli pro případ prodlení s placením ceny díla o déle než 5 dnů smluvní pokutu ve výši 500 Kč z celkové ceny díla za každý kalendářní den prodlení.

IX. Záruka a odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude zhotoveno v souladu se zadávací dokumentací a touto smlouvou, platnými právními předpisy a platnými normami vztahujícími se k materiálům a pracím prováděným dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně, na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem.

Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit.

2. Délka komplexní záruky na všechny části díla, výrobků včetně technický zařízení a dodávek, je stanovena v délce trvání 60 měsíců.
3. Záruční doba se počítá od data podpisu předávacího protokolu (bez vad a nedodělků).

4. Zhotovitel neodpovídá za vady, které se vyskytly v průběhu záruční doby v důsledku nedodržení obvyklého způsobu užívání díla či násilného mechanického poškození nebo v důsledku nedodržení předepsané údržby a pokynů pro provoz díla, které zhotovitel předal objednateli při převzetí.
5. Případné připomínky k obsahu nebo kvalitě díla v průběhu jeho provádění jakož i případné následné reklamace je objednatel povinen sdělit zhotoviteli neprodleně tak, aby bylo možno připomínky a reklamace okamžitě řešit, aniž by vznikly následné škody na díle.
6. Objednatel má vůči zhotoviteli práva z odpovědnosti za vady dle OZ v platném znění.
7. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje a jakým způsobem požaduje vadu odstranit.
8. Zhotovitel v rámci záruční lhůty uzná reklamaci do 3 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Zhotovitel je povinen odstranit vadu v nejbližším možném termínu, nejpozději však do 10 dnů od obdržení reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pro případ reklamace vad, u nichž objednatel uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen zahájit odstraňování reklamované vady (havárie) do 24 hodin po obdržení reklamace.

Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý den prodlení se splněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu. Objednatel má vedle nároku na uhrazení smluvní pokuty právo na náhradu vzniklé škody. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.

Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad ve stanoveném termínu, má objednatel právo uhradit jejich odstranění jinou specializovanou firmou, a to z vlastních finančních prostředků a následně požadovat po zhotoviteli proplacení ceny za odstranění vad jinou firmou.

9. Odstranění vady sdělí zhotovitel objednateli písemně. Po odstranění vady se poskytnutá záruka na danou věc prodlouží o čas, po kterou nemohla být věc řádně používána.
10. Doba od doručení reklamace do odstranění vady se do záruční doby nezapočítává.
11. V ostatním platí příslušná ustanovení OZ v platném znění.

X. Vlastnické právo ke zhotovenému dílu a odpovědnost za škodu

1. Vlastníkem díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy, je od počátku objednatel. Po předání místa plnění zhotoviteli k provedení díla podle této smlouvy přechází odpovědnost za škodu způsobenou na díle, a za škodu způsobenou jeho provozem na zhotovitele, a to až do doby jeho zpětného převzetí objednatel.

Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků objednatel.

2. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti ztrátě možnosti plnit VZ stejně jako proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla až do termínu dokončení. Doklady o pojištění je zhotovitel povinen na požádání objednatel předložit bez zbytečného odkladu. Nepředložení dokladu o pojištění opravňuje objednatel k odstoupení od smlouvy.

3. Pokud zhotovitel způsobí při provádění díla škodu objednateli nebo třetím osobám, je povinen ji v plné výši uhradit; zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou třetí osobou v době od předání místa plnění do ukončení a předání díla včetně vyklizení a vyčištění místa plnění.
4. Škodu je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele. V případě, že taková pohledávka neexistuje, bude objednatel vystaveno a zhotovitelem uhrazeno vyúčtování této škody v souladu s touto smlouvou, ve lhůtě do 14 dnů ode dne doručení tohoto vyúčtování. Doručení tohoto vyúčtování se provede osobně nebo doporučeně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.
5. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek v místě plnění.
6. Povinnost uhradit škodu je splněna připsáním částky na účet objednatele.

XI. Ukončení smluvního vztahu

1. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením. Dohoda o zrušení práv a závazků musí být písemná, jinak je neplatná.
2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v OZ v platném znění a v případě, že zhotovitel podstatně poruší ustanovení této smlouvy.
3. Za podstatné porušení této smlouvy se považuje zejména:
 - prodlení zhotovitele s řádným dokončením a předáním díla nebo jeho části delším než 20 kalendářních dnů;
 - bezdůvodné přerušení prací;
 - zhotovitel neodstraní v průběhu plnění závazku vady svých prací, na které byl písemně upozorněn, ve lhůtě stanovené smlouvou;
 - zhotovitel přes písemné upozornění provádí svoje práce neodborně nebo v rozporu se smlouvou, projektovou dokumentací a dokumenty, podle kterých je povinen dílo zhotovit, nebo v rozporu s případnou dokumentací, nebo používá ke splnění svého závazku závadných, případně jiných než schválených výrobků či materiálů;
 - zhotovitel použije ke zhotovení díla nebo jeho části subdodavatele bez předchozího souhlasu objednatele;
 - zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy, na třetí osobu.
4. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že dodavatel uvede v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek výběrového řízení.
5. Odstoupení musí mít písemnou formu a je účinné okamžikem doručení druhé smluvní straně.

XII. Rozhodné právo a volba soudu

1. Smluvní strany se výslovně dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se řídí právním řádem České republiky.
2. Strany se zavazují veškeré spory přednostně řešit smírnou cestou. Dále se smluvní strany výslovně dohodly, že příslušný k projednávání sporů, které by se nepodařilo vyřešit smírně, bude místně příslušný a věcně příslušný obecný soud objednatele.

XIII. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva může být vyjma situací popsaných v této smlouvě měněna či doplňována pouze po vzájemné dohodě smluvních stran. Veškeré změny či dodatky k této smlouvě musí mít písemnou formu, jinak jsou neplatné. V případě zániku závazku před splněním díla uzavřou smluvní strany dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zápisu do registru smluv.
3. Smlouva je vyhotovena ve 4 rovnocenných vyhotoveních s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 2 vyhotovení.
4. Rozsah a obsah vzájemných práv a povinností smluvních stran z této smlouvy vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními smlouvy o dílo OZ v platném znění, konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími.
5. Informace, které zhotovitel získá v průběhu provádění smluvních prací nebo v jejich souvislosti, budou považovány za **informace důvěrného charakteru** a zhotovitel s nimi bude zacházet v souladu s OZ. Toto ustanovení se uplatní rovněž recipročně.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že při poskytování informace, která se týká používání veřejných prostředků souvisejících s touto smlouvou se nepovažuje poskytnutí informace o rozsahu a příjemci těchto prostředků za porušení obchodního tajemství (§9 odst.2 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů). Dále bere zhotovitel na vědomí povinnost objednatele zveřejnit tuto smlouvu včetně případných jejích dodatků v souladu a za podmínek zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
7. Veškeré přílohy této smlouvy jsou její nedílnou součástí.

XIV. Seznam příloh

Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí této smlouvy:

Příloha č. 1 – Nabídkový položkový rozpočet

Příloha č. 2 – Harmonogram stavebních prací

V Brně dne 27. 06. 2019

za objednatele:

Mgr. Aleš Mrázek
starosta MČ Brno-Židenice

za zhotovitele:

Patrik Klempár
jednatel

Příloha č. 2 ke SoD

Harmonogram postupu stavebních prací							
FILIPKA							
	Týdny						
	26	27	28	29	30	31	32
ZAHÁJENÍ DÍLA 27.6.2019							
Učebna U08							
Učebna P02							
Učebna U09							
Učebna U10							
Učebna U07							
Chodba							
Stodola							
PŘEDÁNÍ DÍLA 5.8.2019							



Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Vybavení :

002
FILIPKA

Filipinského náměstí 1, Brno

Zadavatel :

IČO :

DIČ :

Projektant :

ICO :

DIČ :

Kapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	JKSO	Počet	Cena
Stavební objekt		1,00	
01 Stavební část			519 850,22
Jednotka za stavbu			519 850,22

Kapitulace dílů

Číslo	Název	Celkem
	Úpravy povrchu, podlahy	48 575,30
	Podlahy a podlahové konstrukce	63 970,11
	Bourání konstrukcí	21 709,91
	Staveništní přesun hmot	2 084,25
	Izolace proti vodě	16 521,26
	Izolace tepelné	30 516,24
	Konstrukce tesařské	10 699,20
	Krytiny tvrdé	19 350,40
	Konstrukce truhlářské	1 765,03
	Podlahy vlysové a parketové	74 610,86
	Podlahy povlakové	124 184,80
	Nátěry	12 211,96
	Malby	13 894,53

D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	36
VN	Vedlejší náklady	5
ON	Ostatní náklady	38
Cena celkem		519

Stavba :	002	FILIPKA	
Objekt :	SO01	Stavební část	JKSO :

Rekapitulace stavebního objektu

Zákl. údaje **SO01**
Stavební část

Třídník stavebních objektů:

Rekapitulace soupisů náležejících k objektu

Soupis		Cena (Kč)
001	Učebna U08 - stavební část	247 507,74
002	Učebna P02 - stavební část	86 102,61
003	Učebna U09 - stavební část	39 698,91
004	Učebna U10 - stavební část	42 422,26
005	Učebna U07 - stavební část	15 428,40
006	Chodba - stavební část	54 599,88
007	Stodola - stavební část	34 090,62
	Celkem objekt SO01	519 850,22

Rekapitulace soupisu 001 Učebna U08 - stavební část

Stavební díl		Cena (Kč)
63	Podlahy a podlahové konstrukce	63 870,11
96	Bourání konstrukcí	21 709,91
99	Staveništní přesun hmot	1 008,93
711	Izolace proti vodě	16 521,26
713	Izolace tepelné	30 516,24
776	Podlahy povlakové	43 593,94
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	35 287,35
ON	Ostatní náklady	35 000,00
	Celkem soupis 001	247 507,74

Rekapitulace soupisu 002 Učebna P02 - stavební část

Stavební díl		Cena (Kč)
766	Konstrukce truhlářské	1 392,93
775	Podlahy vlysové a parketové	74 610,86
784	Malby	1 598,82
VN	Vedlejší náklady	5 000,00
ON	Ostatní náklady	3 500,00
	Celkem soupis 002	86 102,61

Rekapitulace soupisu 003 Učebna U09 - stavební část

Stavební díl		Cena (Kč)
63	Podlahy a podlahové konstrukce	100,00
766	Konstrukce truhlářské	372,10
776	Podlahy povlakové	39 226,81
	Celkem soupis 003	39 698,91

Rekapitulace soupisu 004 Učebna U10 - stavební část

Stavební díl		Cena (Kč)
776	Podlahy povlakové	41 364,05
784	Malby	1 058,21
	Celkem soupis 004	42 422,26

Rekapitulace soupisu **005** **Učebna U07 - stavební část**

Stavební díl		Cena (Kč)
6	Úpravy povrchu, podlahy	11 528,40
783	Nátěry	3 900,00
	Celkem soupis 005	15 428,40

Rekapitulace soupisu **006** **Chodba - stavební část**

Stavební díl		Cena (Kč)
6	Úpravy povrchu, podlahy	37 046,90
99	Staveništní přesun hmot	1 075,32
783	Nátěry	5 239,96
784	Malby	11 237,50
	Celkem soupis 006	54 599,68

Rekapitulace soupisu **007** **Stodola - stavební část**

Stavební díl		Cena (Kč)
762	Konstrukce tesařské	10 699,20
765	Krytiny tvrdé	19 350,40
783	Nátěry	3 072,00
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	969,02
	Celkem soupis 007	34 090,62

90.62	69.02	72.00	50.40	99.20	146.90	175.32	139.96	137.50	189.68	40	00	0
-------	-------	-------	-------	-------	--------	--------	--------	--------	--------	----	----	---

Položkový soupis prací a dodávek

S:	002	FILIPKA
O:	SO01	Stavební část
R:	001	Učebna U08 - stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Geník	Gen. soustava
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče						
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				63 870,11		
	631 59	Násyp pod podlahy z lehkých materiálů pod mazaniny a dlažby, popř. na plochých střeších vodorovný nebo ve spádu s udusáním a urovnáním povrchu						
1	631591211R00	z minerálního porobetonového granulátu	m3	2,33880	9 990,00	23 364,61	801-1	RTS 19/ I
	635 01	Suché podlahy						
	635 01-1	ze sádrovláknitých desek						
2	635111022R00	podlahový sádrovláknitý dílec tl. 25 mm	m2	58,47000	650,00	38 005,50	801-1	RTS 19/ I
	762 59-5	Spojovací a ochranné prostředky						
3	762595000R00	hřebíky, vruty, impregnace	soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00	800-762	RTS 19/ I
Díl:	96	Bourání konstrukcí				21 709,91		
	965 08-2	Odstranění násypu pod podlahami a ochranného na střeších						
4	965082933RT2	tloušťky do 200 mm, plochy přes 2 m2	m3	23,38800	340,50	7 963,61	801-3	RTS 19/ I
	762 52-8	Demontáž podlah						
5	762522811R00	s polštářů, z prken, tloušťky do 32 mm	m2	58,47000	90,80	5 309,08	800-762	RTS 19/ I
	775 51-8	Demontáž podlah vlysových lepených						
6	775511800R00	včetně lišt	m2	46,77600	74,00	3 461,42	800-775	RTS 19/ I
	775 54-8	Demontáž parketových tabulí přibíjených						
7	775541800R00	včetně lišt a uložení sutě na hromady	m2	58,47000	85,10	4 975,80	800-775	RTS 19/ I
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				1 008,93		
	999 28	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů oborů 801, 803, 811 a 812						
	999 28-1	pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů						
8	999281105R00	výšky do 6 m,	t	2,76040	365,50	1 008,93	801-4	RTS 19/ I
Díl:	711	Izolace proti vodě				16 521,26		
	711 11	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly za studena						
	711 11-1	na ploše vodorovné						
	711 11-11	nátěrem						
9	711111002RZ1	asfaltovým lakem, 1 x nátěr, včetně dodávky laku ALN	m2	58,47000	35,50	2 075,69	800-711	RTS 19/ I
	711 14	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením						
10	711141559R00	vodorovná, 1 vrstva, bez dodávky izolačních pásů,	m2	58,47000	120,00	7 016,40	800-711	RTS 19/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	002	FILIPKA
O:	SO01	Stavební část
R:	001	Učebna U08 - stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče						
	777 10	Příprava podkladu						
11	777101101R00	vysávání podlah průmyslovým vysavačem	m2	58,47000	6,70	391,75	800-773	RTS 19/ I
12	62836109R	pás izolační z oxidovaného asfaltu natavitelný; nosná vložka hliníková fólie; horní strana jemný minerální posyp; spodní strana PE fólie, jemný minerální posyp; tl. 4,0 mm	m2	64,31700	99,00	6 367,38	SPCM	RTS 19/ I
	998 71-1	Přesun hmot pro izolace proti vodě						
	50 m	vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu						
13	998711202R00	svisle do 12 m	%	163,42380	4,10	670,04	800-711	RTS 19/ I
Díl:	713	Izolace tepelné				30 516,24		
	713 12	Montáž tepelné izolace podlah						
14	713121121RT1	dvouvrstvá, bez dodávky materiálu	m2	58,47000	100,00	5 847,00	800-713	RTS 19/ I
	713 12-1	Izolace podlah tepelná						
15	713121118RT1	obložení stěn dilatační páskou, bez dodávky materiálu,	m	31,00000	23,90	740,90	800-713	RTS 19/ I
	713 19	Izolace tepelné běžných konstrukcí - doplňky						
16	713191100RT9	položení separační fólie, včetně dodávky PE fólie	m2	58,47000	39,90	2 332,95	800-713	RTS 19/ I
17	28375329R	páska dilatační extrudovaný PE; š = 120 mm; tl. 5 mm; l = 50 000 mm	m	34,10000	2,95	100,60	SPCM	RTS 19/ I
18	28375768.AR	deska izolační EPS 150; pěnový polystyren; povrch hladký; součinitel tepelné vodivosti 0,035 W/mK; obj. hmotnost 25,00 kg/m3	m3	6,43170	3 035,00	19 520,21	SPCM	RTS 19/ I
19	67352470R	fólie izolační střešní separační; parotěsná; tloušťka 0,20 mm; plošná hmotnost 180 g/m2; PE; $\mu = 345\ 000,0$; sd 65,00 až 75,00 m	m2	70,16400	20,00	1 403,28	SPCM	RTS 19/ I
	998 71-3	Přesun hmot pro izolace tepelné						
	50 m	vodorovně						
20	998713202R00	v objektech výšky do 12 m	%	278,68090	2,05	571,30	800-713	RTS 19/ I
Díl:	776	Podlahy povlakové				43 593,94		
	775 41	Podlahové soklíky nebo lišty bez základního nátěru						
	775 41-1	dodávka včetně montáže						
21	775413121R00	přípevněné vruty, dubové, 60/15 mm	m	58,00000	115,50	6 699,00	800-775	RTS 19/ I
	776 56	Položení podlah z linolea, imitace linolea						
22	776561110R00	bez dodávky podlahoviny	m2	58,47000	100,00	5 847,00	800-775	RTS 19/ I
	776 99	Ostatní práce						
23	776992111RT1	svařování povlakových podlah z pásů nebo čtverců	m	55,00000	65,00	3 575,00	800-775	RTS 19/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	002	FILIPKA
O:	SO01	Stavební část
R:	001	Učebna 008 - stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče						
24	28412285R	podlahovina PVC v rolích; š = 1 500,0 mm; tl. 2,00 mm; heterogenní; protiskluzná; oblast bytová, komerční, průmyslová	m2	67,85000	350,00	23 747,50	SPCM	RTS 19/ I
25	A01	Soklová plastová lišta	m	69,60000	49,00	3 410,40		Vlastní
	998 77-6	Přesun hmot pro podlahy povlakové						
		vodorovně do 50 m						
26	998776202R00	v objektech výšky do 12 m	%	393,80220	0,80	315,04	800-775	RTS 19/ I
Díl:	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				35 287,35		
	199	Poplatky za skládku						
27	199090007R00	hmoty třídy 3	t	32,74320	180,00	5 893,78	800-1	RTS 19/ I
	979 08-7	Vodorovné přemístění sutí nošením k místu nakládky nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m,						
28	979087312R00	Vodorovné přemístění vyb. hmot nošením do 10 m	t	32,74320	307,50	10 068,53	800-2	RTS 19/ I
29	979087391R00	Příplatek za nošení sutí každých dalších 10 m	t	32,74320	133,00	4 354,85	800-2	RTS 19/ I
	979 08-1	Odvoz sutí z vybouraných hmot na skládku						
30	979081111RT3	do 1 km	t	32,74320	240,00	7 858,37	801-3	RTS 19/ I
31	979081121RT3	příplatek za každý další 1 km	t	392,91840	18,10	7 111,82	801-3	RTS 19/ I
Díl:	ON	Ostatní náklady				35 000,00		
	005121	Zařízení staveniště						
32	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	6,00000	5 000,00	30 000,00		RTS 19/ I
	00521	Staveniště						
		Náklady spojené s provozem staveniště, které vzniknou dodavateli podle podmínek smlouvy.						
33	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 19/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	002	FILIPKA
O:	SO01	Stavební část
R:	002	Učebna P02 - stavební část

P.č.	Císlo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Geník	Gen soustava
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				1 392,93		
1	766411812R00	panely velikosti přes 1,5 m2	m2	13,86000	100,50	1 392,93	800-766	RTS 19/I
Díl:	775	Podlahy vlysové a parketové				74 610,86		
2	762526210R00	podlahových lišt	m	76,57500	100,00	7 657,50	800-762	RTS 19/I
3	775101101R00	vysávání vlysových, parketových a lamelových podlah průmyslovým vysavačem	m2	76,57500	6,70	513,05	800-775	RTS 19/I
4	775592000R00	broušení dřevěných podlah hrubé+střední+jemné	m2	76,57500	215,00	16 463,63	800-775	RTS 19/I
5	775599130R00	přetmelení spárovým tmelem	m2	7,65750	216,50	1 657,85	800-775	RTS 19/I
6	775599141R00	1x základní + 2x lak, přebroušení	m2	76,57500	456,00	34 918,20	800-775	RTS 19/I
7	61413711R	lišta parketová; materiál dub; tl. 7,00 mm; š = 33,0 mm	m	76,57500	175,00	13 400,63	SPCM	RTS 19/I
Díl:	784	Malby				1 598,82		
8	784402801R00	oškrabáním, v místnostech do 3,8 m	m2	14,28000	33,20	474,10	800-784	RTS 19/I
9	784191101R00	disperzní, jednonásobná	m2	13,60000	19,30	262,48	800-784	RTS 19/I
10	784195112R00	hlínkových, , bělost 77 %, dvojnásobné	m2	13,60000	51,90	705,84	800-784	RTS 19/F
11	784497941R00	rozmyváni podkladu, v místnostech do 3,8 m	m2	13,60000	11,50	156,40	800-784	RTS 19/I
Díl:	VN	Vedlejší náklady				5 000,00		
12	VRN01	Mimostaveništní doprava	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní
Díl:	ON	Ostatní náklady				3 500,00		
	00526	Finanční náklady Náklady zhotovitele, které vznikají v souvislosti se zařízením požadavků objednatele.						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	002	FILIPKA
O:	SO01	Stavební část
R:	002	Učebna P02 - stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče						
13	005261030R	Finanční rezerva	hod	10,00000	350,00	3 500,00		RTS 19/1

Položkový soupis prací a dodávek

S:	002	FILIPKA
O:	SO01	Stavební část
R:	003	Učebna 009 - stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Čeník	Čeník soustava
		Čeník kapitola						
		Poznámka uchazece						
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				100,00		
		612 40-3 Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou jakékoliv šířky rýhy, 612 40-32 maltou ze suchých směsí						
1	612403382RT1	50 x 50 mm	m	1,00000	100,00	100,00	801-4	RTS 19/ I
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				372,10		
		766 66 Demontáž dveřních křídel 766 66-3 prahů dveří						
2	766662811R00	jednokřídlových	kus	1,00000	47,10	47,10	800-766	RTS 19/ I
		766 69 Ostatní 766 69-17 montáž prahů dveří						
3	766695213R00	jednokřídlých, šířky přes 100 mm	kus	1,00000	125,00	125,00	800-766	RTS 19/ I
4	61187185R	práh dub; š = 80 mm; l = 1250,0 mm; tl = 20,0 mm	kus	1,00000	200,00	200,00	SPCM	RTS 19/ I
Díl:	776	Podlahy povlakové				39 226,81		
		938 90-8 Očištění povrchu saponátovým roztokem povrchu živičného, betonového nebo dlážděného						
5	938908411R00	saponátovým roztokem	m2	54,59200	9,70	529,54	822-1	RTS 19/ I
		775 41 Podlahové soklíky nebo lišty bez základního nátěru 775 41-1 dodávka včetně montáže						
6	775413121R00	přípevněné vruty, dubové, 60/15 mm	m	55,00000	115,50	6 352,50	800-775	RTS 19/ I
		776 40-8 Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo PVC						
7	776401800RT1	odstranění a uložení na hromady	m	55,00000	12,90	709,50	800-775	RTS 19/ I
		776 56 Položení podlah z linolea, imitace linolea						
8	776561110R00	bez dodávky podlahoviny	m2	54,59200	100,00	5 459,20	800-775	RTS 19/ I
		776 99 Ostatní práce						
9	776992111RT1	svažování povlakových podlah z pásů nebo čtverců	m	27,29600	65,00	1 774,24	800-775	RTS 19/ I
10	28412285R	podlahovina PVC v rolích; š = 1 500,0 mm; tl. 2,00 mm; heterogenní; protiskluzná; oblast bytová, komerční, průmyslová	m2	60,50000	350,00	21 175,00		RTS 19/ I
11	A01	Soklová plastová lišta	m	60,00000	49,00	2 940,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	002	FILIPKA
O:	SO01	Stavební část
R:	003	Učebna U09 - stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
		Ceník, kapitola						
		Poznámka uchazeče						
		998 77-6 Přesun hmot pro podlahy povlakové vodorovně do 50 m						
12	998776202R00	v objektech výšky do 12 m	%	358,54080	0,80	286,83	800-775	RTS 19/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	002	FILIPKA
O:	SO01	Stavební část
R:	004	Učebna 010 - stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
	Geník kapitola	Poznámka uchazeče						
Díl:	776	Podlahy povlakové				41 364,05		
	938 90-8	Očistění povrchu saponátovým roztokem povrchu živičného, betonového nebo dlážděného						
1	938908411R00	saponátovým roztokem	m2	55,53000	9,70	538,64	822-1	RTS 19/ I
	775 41	Podlahové soklíky nebo lišty bez základního nátěru						
	775 41-1	dodávka včetně montáže						
2	775413121R00	přípevněné vruty, dubové, 60/15 mm	m	55,00000	115,50	6 352,50	800-775	RTS 19/ I
	776 40-8	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo PVC						
3	776401800RT1	odstranění a uložení na hromady	m	55,00000	12,90	709,50	800-775	RTS 19/ I
	776 56	Položení podlah z linolea, imitace linolea						
4	776561110R00	bez dodávky podlahoviny	m2	55,53000	100,00	5 553,00	800-775	RTS 19/ I
	776 99	Ostatní práce						
5	776992111RT1	svažování povlakových podlah z pásů nebo čtverců	m	55,00000	65,00	3 575,00	800-775	RTS 19/ I
6	28412285R	podlahovina PVC v rolích; š = 1 500,0 mm; tl. 2,00 mm; heterogenní; protiskluzná; oblast bytová, komerční, průmyslová	m2	61,00000	350,00	21 350,00		RTS 19/ I
7	A01	Soklová plastová lišta	m	61,00000	49,00	2 989,00		Vlastní
	998 77-6	Přesun hmot pro podlahy povlakové vodorovně do 50 m						
8	998776202R00	v objektech výšky do 12 m	%	370,50970	0,80	296,41	800-775	RTS 19/ I
Díl:	784	Malby				1 058,21		
	612 40-3	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou jakékoliv šířky rýhy,						
	612 40-32	maltou ze suchých směsí						
9	612403380RV1	30 x 30 mm	m	1,60000	100,00	160,00	801-4	RTS 19/ I
	784 41	Příprava povrchu						
	784 41-2	Penetrace (napouštění) podkladu						
10	784191101R00	disperzní, jednonásobná	m2	12,58000	19,50	245,31	800-784	RTS 19/ I
	784 45	Malby z malířských směsí						
11	784195112R00	hlinkových, , bělost 77 %, dvojnásobné	m2	12,58000	51,90	652,90	800-784	RTS 19/ I

h/v

Položkový soupis prací a dodávek

S:	002	FILIPKA
O:	SO01	Stavební část
R:	004	Učebna U10 - stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	002	FILIPKA
O:	SO01	Stavební část
R:	005	Učebna U07 - stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
	Ceník kapitola	Roznamka uchazeče						
Díl:	6	Úpravy povrchu, podlahy				11 528,40		
	775 59 Ostatní práce							
1	775592000R00	broušení dřevěných podlah hrubé+střední+jemné	m2	52,00000	215,00	11 180,00	800-775	RTS 19/ I
	777 10 Příprava podkladu							
2	777101101R00	vysávání podlah průmyslovým vysavačem	m2	52,00000	6,70	348,40	800-773	RTS 19/ I
Díl:	783	Nátěry				3 900,00		
	783 78 Nátěry tesařských konstrukcí ochranné protihnilobné, protiplísňové proti ohni a škůdcům							
3	783782210R00	biocidní (proti hmyzu), dvojnásobné	m2	52,00000	75,00	3 900,00	800-783	RTS 19/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	002	FILIPKA
O:	SO01	Stavební část
R:	006	Chodba - stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	ceník	cen. soustava
	Ceník kapitola		Poznámka uchazeče					
Díl:	6	Úpravy povrchu, podlahy				37 046,90		
	602 01 Omítka stěn z hotových směsí po jednotlivých vrstvách							
	1	602011147RT1 stěrka, sádrová, , tloušťka vrstvy 2 mm,	m2	157,83000	180,00	28 409,40	801-1	RTS 19/ I
	2	602015112RT5 vrstva jádrová, vápenocementová, , tloušťka vrstvy 20 mm,	m2	25,00000	345,50	8 637,50	801-1	RTS 19/ I
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				1 075,32		
	999 28 Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů oborů 801, 803, 811 a 812 999 28-1 pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů							
	3	999281145R00 výšky do 6 m, nošením	t	1,29713	829,00	1 075,32	801-4	RTS 19/ I
Díl:	783	Nátěry				5 239,96		
	783 80 Odstranění starých nátěrů z omítek							
	4	783801812R00 stěn, oškrabáním	m2	157,83000	33,20	5 239,96	800-783	RTS 19/ I
Díl:	784	Malby				11 237,50		
	784 41 Příprava povrchu 784 41-2 Penetrace (napouštění) podkladu							
	5	784191101R00 disperzní, jednonásobná	m2	157,83000	19,30	3 046,12	800-784	RTS 19/ I
	784 45 Malby z malířských směsí							
	6	784195112R00 hlinkových, , bělost 77 %, dvojnásobné	m2	157,83000	51,90	8 191,38	800-784	RTS 19/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	002	FILIPKA
O:	SO01	Stavební část
R:	007	Stodola - stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
		Ceník kapitola						
Díl:	762	Konstrukce tesařské				10 699,20		
		762 34 Bednění a laťování						
		762 34-2 s dodávkou řeziva						
		762 34-22 laťování střech o sklonu do 60°						
1	762342202RT2	při vzdálenost latí do 220 mm, vodorovné, včetně dodávky latí 30/50 mm	m2	48,00000	195,00	9 360,00	800-762	RTS 19/ I
		762 34-8 Demontáž bednění a laťování						
2	762342811R00	laťování střech o sklonu do 60 stupňů včetně všech nadstřešních konstrukcí rozteč latí do 22 cm	m2	48,00000	27,90	1 339,20	800-762	RTS 19/ I
Díl:	765	Krytiny tvrdé				19 350,40		
		765 31 Demontáž pálené krytiny						
3	765312813R00	z tašek drážkových, na sucho, k dalšímu použití	m2	48,00000	69,80	3 350,40	800-765	RTS 19/ I
		765 31 Krytina pálená						
		765 31-1 střech jednoduchých						
4	765313113RS1	z tašek drážkových, uložení na sucho, povrchová úprava rezná,	m2	8,00000	1 000,00	8 000,00	800-765	RTS 19/ I
5	765313112R04	Montáž krytiny pálené, bez materiálu	m2	40,00000	200,00	8 000,00		Vlastní
Díl:	783	Nátěry				3 072,00		
		783 78 Nátěry tesařských konstrukcí ochranné						
		protihnilobné, protiplísňové proti ohni a škůdcům						
6	783782205R00	fungicidní+ biocidní (proti plísním, houbám a hmyzu), dvojnásobné	m2	40,96000	75,00	3 072,00	800-783	RTS 19/ I
Díl:	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				969,02		
		979 08-1 Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku						
7	979081111RT2	do 1 km	t	1,34400	240,00	322,56	801-3	RTS 19/ I
8	979081121RT2	příplatek za každý další 1 km	t	13,44000	18,10	243,26	801-3	RTS 19/ I
		979 08-4 Poplatek za skládku						
9	979990001R00	stavební sutí	t	1,34400	300,00	403,20	801-3	RTS 18/ II

SVS
STRUKTURA s.r.o.
077/54 567
svs-struktura.cz