

SMLOUVA O DÍLO

Zakázka: Rekonstrukce jídelny a výdejny stravy v objektu Mateřské školy, základní školy a praktické školy Brno, Vídeňská, příspěvková organizace

Se sídlem: Brno, Vídeňská 244/26, 639 00

Zastoupené : Mgr. Gordonem Breiem, ředitelem školy (dále jen objednatel)

oprávněn jednat ve věcech smluvních : Gordon Brei, ředitel školy

oprávněn jednat ve věcech technických: Gordon Brei, ředitel školy

IČO: 44993633

bankovní spojení: Komerční banka

číslo účtu : 66339621 / 0100

a

Germont s.r.o., Lísky 108, 624 00 Brno (dále jen zhotovitel)

oprávněn jednat ve věcech smluvních a technických: Karel Gerich

IČO: 26293901

DIČ: CZ26293901

bankovní spojení: ČSOB

číslo účtu : 183309800/0300

uzavírají ve smyslu ustanovení dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění, tuto smlouvu o dílo.

Čl. I.

Předmět plnění

- 1) Zhotovitel provede pro objednatele dílo nazvané „ Rekonstrukce jídelny a výdejny stravy Brno Vídeňská 244/26 “. Práce dle položkového rozpočtu.
- 3) Položkový rozpočet všech prací a komponent díla je obsažen v příloze č.1 této smlouvy.
- 4) Za provedení díla se objednatel zavazuje uhradit cenu díla dle čl. IV této smlouvy podle podmínek uvedených v čl. V. této smlouvy.

Čl. II.

Doba plnění

- 1) Zhotovitel zahájí práce na předmětu díla dle čl.I. odst.1 dne 24.6.2019 a ukončí uvedené práce nejpozději dne 19.7.2019.

Čl. III.

Způsob provádění díla, odevzdání a přejímání provedených prací

- 1) Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se písemnou formou toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným

způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě, má se za to, že zhotovitel podstatně porušil smlouvu a objednatel je v takovém případě oprávněn od smlouvy odstoupit.

- 2) Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, týkající se místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen to oznámit bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout změnu provádění díla. Do dosažení dohody o změně provádění díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit.
- 3) Zhotovitel splní povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli.
- 4) Objednatel se zavazuje zahájit přejímací řízení do 2 dnů ode dne, kdy zhotovitel předal objednateli výzvu k přejímce.
- 5) O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém mimo jiné uvede soupis vad a nedodělků díla s termíny jejich odstranění. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen do zápisu uvést své důvody.

Čl. IV.

Cena díla

Cena díla byla dohodnuta smluvními stranami na základě skutečně vykalkulovaných nákladů, jejíž výše je konečná a činí: 106 078,- Kč bez DPH. DPH činí 21 % celkem s DPH 128 354,- Kč.

Čl. V.

Platební podmínky, fakturace a placení

- 1) Objednatel poskytne zhotoviteli na základě případného požadavku prostřednictvím zálohového listu zálohu ve výši 0,- Kč
- 2) Nárok na úhradu celkové ceny části díla dle čl.I. odst.2 vzniká zhotoviteli po dokončení prací včetně odstranění případných vad a nedodělků předáním díla zhotovitelem a převzetím objednatel. Úhrada ceny díla se zaúčtováním případně vyplacené zálohy dle odst. 1) bude provedena do 5 dnů na základě faktury, vyhotovené zhotovitelem a doručené objednateli.

Čl. VI.

Záruční podmínky

- 1) Záruční doba na dílo činí 36 měsíců ode dne předání a převzetí díla.
- 2) Objednatel je povinen reklamovat případné vady písemně bez zbytečného odkladu ihned po jejich zjištění. V reklamaci musí být popsáno, jak se vady projevují.
- 3) Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční doby.
- 4) Prokáže-li se reklamace jako neoprávněná, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli náklady vynaložené na odstranění vady.

Čl. VII.

Sankční ustanovení

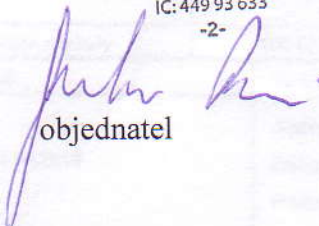
- 1) Pokud bude zhotovitel v prodlení s provedením díla, stanovuje se smluvní pokuta ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.
- 2) Bude-li objednatel v prodlení s úhradou konečné fakturované částky, stanovuje se úrok z prodlení ve výši 0,5% z celé částky za každý den prodlení.

Čl. VIII.

Závěrečná ustanovení

- 1) Právní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
- 2) Příloha č. 1 - Položkový rozpočet všech prací a komponent díla je nedílnou součástí této smlouvy.
- 3) Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky se souhlasem obou smluvních stran a je vypracována ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
- 4) Účastníci prohlašují, že tuto smlouvu uzavřeli svobodně a vážně, na důkaz čehož ji vlastnoručně podepisují.

V Brně dne: 6. června 2019
Mateřská škola, základní škola a praktická škola Brno, Vídeňská,
příspěvková organizace
se sídlem Vídeňská 244/26, 639 00 Brno
IČ: 449 93 633

-2-

objednatel

V Brně dne : 6. června 2019

GERMONT s.r.o. ①
Lisky 108, 624 00 Brno
IČO: 26 29 39 01 DIČ: CZ26293901
Tel.: 541 224 048, 603 552 180


zhotovitel

Položkový rozpočet				
Rozpočet: 03 Výdejna stravy			Základní rozpočet	
Objekt: 01	Název objektu: Opravy školy	JKSO:		
Stavba: 2019/003	Název stavby: Videňská 244/26	SKP:		
Projektant:	MJ:	Počet měrných jednotek:	0,0000	
Objednatel:	Náklady na MJ:	106 078,00		
Počet listů: 4	Zakázkové číslo:			
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel: GERMONT s.r.o.			
Rozpočtové náklady				
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	57 296,00	Zřízení výrobní podmínky	0,00
	PSV celkem	44 702,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	2 448,00
ZRN celkem	101 998,00	Zařízení staveniště	1 632,00	
		Provoz investora	0,00	
		Kompletační činnost (IČD)	0,00	
HZS	0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00	
ZRN + ostatní náklady	106 078,00	Ostatní náklady celkem:	4 080,00	
Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:		
Jméno: Datum: 26.04.2019 Podpis:	Jméno: <i>GERICH</i> Datum: <i>25. 4. 19</i> Podpis: <i>[Signature]</i> GERMONT s.r.o. © Lísky 198, 624 00 Brno IČO: 26 29 39 01 DIČ: CZ26293901 Tel.: 541 224 043, 603 552 180	Jméno: Datum: Podpis:		
Základ pro DPH	21,0% činí:	106 078,00 Kč		
DPH	21,0% činí:	22 276,00 Kč		
Cena za objekt celkem:			128 354,00 Kč	

Mateřská škola, základní škola a praktická škola Brno, Videňská,
příspěvková organizace
se sídlem Videňská 244/26, 639 00 Brno
IČ: 449 93 633

-2-

Zpracováno programem BUILDpower firmy RTS a.s.