

DODATEK Č. 2 OEMM/ONNP-2015/0805-D- 2

k nájemní smlouvě na prostor sloužící podnikání č. 2 v čp. 1 na náměstí T.G.Masaryka
ve Dvoře Králové nad Labem ze dne 21.09.2015, uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku
mezi smluvními stranami, kterými jsou:

Město Dvůr Králové nad Labem

IČ: 277 819

se sídlem náměstí T. G. Masaryka čp. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
zastoupené Ing. Janem Jarolímem, starostou města
jako pronajímatel
(dále jen „pronajímatel“)

a

PAULCOLOR s.r.o.

IČ: 274 63 842

se sídlem Komárov 21, 544 01 Vítězná
zastoupený panem Luděkem Paulem, jednatelem
jako nájemce
(dále jen „nájemce“):

Článek 1.

S účinností od 01.01.2019 se nájemní smlouva mění v čl. IV, odst. 1 a 5 a jejich nové znění
je následující:

1) Výše nájemného pro rok 2019 se sjednává na částku **96.866 Kč**.

Na základě výše uvedeného bude od 01.04.2019 na účet města měsíčně hrazena částka
tvořící **nájemné ve výši 8.072 Kč a zálohy na služby ve výši 3.000 Kč, tj. celkem 11.072
Kč. Rozdíl ve výši 498 Kč** za nájemné za období od 01.01.2019 do doručení oznámení
(březen 2019) bude nájemcem uhrazen do konce následujícího měsíce, tj. do 30.04.2019.
Pro následující roky trvání nájmu bude výše splátek upravena úměrně k navýšení celkového
ročního nájemného (viz čl. IV, odst. 7. této smlouvy).

Článek 2

Úpravu nájemného pro rok 2019 s ohledem na výši inflace dosaženou v roce 2018 schválila
Rada města Dvůr Králové nad Labem na své schůzi dne 06.03.2019 pod č. usnesení
R/117 1.3./2019 – 13. Rada města Dvůr Králové nad Labem.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.
Jedno vyhotovení obdrží nájemce, zbylé tři si ponechá pronajímatel.

V ostatních částech zůstává nájemní smlouva ze dne 21.09.2015 beze změn.

Ve Dvoře Králové nad Labem

dne ...20.03.2019...

dne ...20.03.2019.....

.....
Ing. Jan Jarolím
starosta města
pronajímatel

.....
Luděk Paul
PAULCOLOR s.r.o.