

DODATEK Č. 19 RIM/NAJE-2001/0156-D-19

k nájemní smlouvě na prostor sloužící podnikání č. 3 v čp. 40 na náměstí T. G. Masaryka
ve Dvoře Králové nad Labem ze dne 16.09.1998

Smluvní strany

Město Dvůr Králové nad Labem

IČ: 277 819

se sídlem náměstí T. G. Masaryka čp. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
zastoupené Ing. Janem Jarolímem, starostou města
dále jen „pronajímatel“

a

SEEL, spol. s r. o.

IČ: 150 39 579

se sídlem podnikání T.G.Masaryka 40, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
zastoupený jednatelem společnosti panem Bohumilem Tomáškem
dále jen „nájemce“:

Článek 1.

S účinností od 01.01.2019 se nájemní smlouva mění v čl. III, odst. 2 a 5 a jejich nové znění je následující:

1) Výše nájemného pro rok 2018 se sjednává na částku **249.631 Kč**.

Na základě výše uvedeného bude od 01.04.2019 na účet města měsíčně hrazena částka tvořící **nájemné ve výši 20.801 Kč a zálohy na služby ve výši 5.700 Kč, tj. celkem 26.501 Kč**. Rozdíl **ve výši 1.281 Kč** za nájemné za období od 01.01.2019 do doručení oznámení (březen 2019) bude nájemcem uhrazen do konce následujícího měsíce, tj. do 30.04.2019. Pro následující roky trvání nájmu bude výše splátek upravena úměrně k navýšení celkového ročního nájemného (viz čl. II bod 7. této smlouvy).

Článek 2

Úpravu nájemného pro rok 2019 s ohledem na výši inflace dosaženou v roce 2018 schválila Rada města Dvůr Králové nad Labem na své schůzi dne 06.03.2019 pod č. usnesení R/117 1.6./2019 – 13. Rada města Dvůr Králové nad Labem.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení obdrží nájemce, zbylé tři si ponechá pronajímatel.

V ostatních částech zůstává nájemní smlouva ze dne 16.09.1998 beze změn.

Ve Dvoře Králové nad Labem

dne 14.03.2019.....

dne 14.03.2019.....

.....
Ing. Jan Jarolím
starosta města
pronajímatel

.....
TOMÁŠEK Bohumil
SEEL, spol. s r.o.
nájemce