

DODATEK Č. 2 OEMM/ONNP-2017/0307-D-2

k nájemní smlouvě na prostor sloužící podnikání č. 2 v čp. 2963 v ulici Štefánikova ve Dvoře Králové nad Labem ze dne 24.03.2017

Smluvní strany

Město Dvůr Králové nad Labem

IČ: 277 819

se sídlem náměstí T. G. Masaryka čp. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
zastoupené Ing. Janem Jarolímem, starostou města
zastoupené starostkou města paní Mgr. Editou Vaňkovou
dále jen „pronajímatel“

a

Marek Fejks

IČ: 718 36 462

se sídlem, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
dále jen „nájemce“:

Článek 1

S účinností od 01.01.2019 se nájemní smlouva mění v čl. VI, odst. 1 a 5 a jejich nové znění je následující:

1) Výše nájemného pro rok 2019 se sjednává na částku **28.146 Kč**.

Na základě výše uvedeného bude od 01.04.2019 na účet města měsíčně hrazena částka tvořící **nájemné ve výši 2.345 Kč a zálohy na služby ve výši 600 Kč, tj. celkem 2.934 Kč**. Rozdíl **ve výši 144 Kč** za nájemné za období od 01.01.2019 do doručení oznámení (březen 2019) bude nájemcem uhrazen do konce následujícího měsíce, tj. do 30.04.2019. Pro následující roky trvání nájmu bude výše splátek upravena úměrně k navýšení celkového ročního nájemného.

Článek 2

Úpravu nájemného pro rok 2019 s ohledem na výši inflace dosaženou v roce 2018 schválila Rada města Dvůr Králové nad Labem na své schůzi dne 06.03.2019 pod č. usnesení R/117 1.31./2019 – 13. Rada města Dvůr Králové nad Labem.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení obdrží nájemce, zbylé tři si ponechá pronajímatel. V ostatních částech zůstává nájemní smlouva ze dne 24.03.2017 beze změn.

Ve Dvoře Králové nad Labem

dne 20.03.2019.....

dne 13.03.2019.....

.....
Ing. Jan Jarolím
starosta města
pronajímatel

.....
Marek Fejks
nájemce