



SMLOUVA O DÍLO

OISM/2019/47

Uzavřená podle z.č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku

Článek 1 - Smluvní strany

- 1.1 Objednatel: **Město Nejdek**,
se sídlem náměstí Karla IV. 239, 362 21 Nejdek
Zastoupené: Ludmilou Vocelkovou - starostkou města
IČ: 00254801, DIČ: CZ00254801
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Nejdek
č. účtu: 27-5619290227/0100
Zástupce ve věcech smluvních: Ludmila Vocelková, starostka města
Zástupce ve věcech technických: Bc. Michaela Palusková, referent investic tel.: 353 240 123
Ing.Miroslav Mareš, vedoucí OISM, tel.: 770188105
(dále jen objednatel)

- 1.2 Zhotovitel: Ing. Milan Snopek
se sídlem Švabinského 1729, 356 01 Sokolov
IČ: 03122905
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
č. účtu: 107-7795440297/0100
(dále jen zhotovitel)

Článek 2 - Předmět smlouvy

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele zpracuje projektovou dokumentaci v rozsahu Dokumentace pro stavební povolení (DSP) a Dokumentace pro provedení stavby (DPS) pro akci „**Změna způsobu vytápění a stavební úpravy objektu Nejdek, Chodovská č.p. 465**“ v podrobnostech a členění jako jednostupňový projekt a provede inženýrskou činnost v rozsahu pro vydání stavebního povolení. Projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu a souladu s vyhl. č.499/2006 Sb., O dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů.

Předmětem veřejné zakázky jsou kompletní projekční práce řešící vytápění a drobné stavební úpravy jednotlivých bytů bytového domu Chodovská č.p. 465 v Nejdku. Součástí zakázky jsou všechny potřebné průzkumy, zaměření stávajícího stavu objektu, výpočet tepelných ztrát objektu, zpracování jednostupňového projektu, vč. PBŘ, zpracování PENB, projednání s oprávněnými orgány a organizacemi, zajištění inženýrské činnosti, zpracování rozpočtu stavby, vč. výkazu výměr.

Po zpracování zaměření stávajícího stavu a jeho předání bude odsouhlaseno případné rozdělení bytových jednotek. Stavební úpravy objektu by měly směřovat k přestavbám bytů, aby vyhovovaly současným hygienickým a požárním normám a předpisům. V rámci stavebních úprav budou vyměněny výplně otvorů v uliční části, budou vybudována zádveří a sociální zařízení ve čtyřech bytech, provedeny stavební úpravy pro instalaci centrálního vytápění vč. rozvodů, rozvody vody a TUV. Součástí PD bude také projekt nezbytných úprav elektroinstalací v opravovaných bytech a také v nově budované kotelně (výměníku).

Způsob vytápění - je uvažováno s centrální plynovou kotelnou se dvěma plynovými kotly o výkonu každého menší než 50 kW. Kotelna bude umístěna v suterénu, bude vybudován nový komín (v případě

dostatečné dimenze bude vyvložkován stávající). Zdrojem TUV budou v případě plynové kotelny elektrické bojler v každém bytě.

Součástí PD bude projekt plynovodní přípojky do plynové kotelny.

PD bude předání v počtu 8 výtisků PD v tištěné podobě, dále v digitální podobě ve formátu *.pdf, *.dwg pro výkresy a *.doc pro zprávy. Rozpočet stavby bude předán ve 3 tištěných výtiscích a digitálně ve formátu *.xlsx, vč. prázdného rozpočtu (výkazu výměr) pro možnost zadání veřejné zakázky.

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu sjednanou v čl. IV. této smlouvy, jakož případné další náklady a poplatky související s inženýrskou činností zhotovitele (správní poplatky atd.).

- 2.2 Dílo uvedené v článku 2 odst. 1 bude zhotovitelem dodáno najednou.
- 2.3 Zhotovitel provede dílo dle této smlouvy tím, že řádně a včas vypracuje kompletní projektovou dokumentaci a zajistí výkon inženýrské činnosti v souladu s veškerými pokyny a podklady, předanými objednatelem zhotoviteli v rozsahu této smlouvy, obecně závazných právních předpisů, ČSN, EN, ČN a ostatních norem pro přípravu a realizaci stavby. Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne **22.1.2019**.
- 2.4 Předmětem díla jsou také:
- a) činnosti, práce a dodávky, které nejsou v čl. 2.1 a přílohách ke smlouvě obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba,
 - b) činnosti, které jsou s řádným provedením a ukončením díla nutně spojeny a vyplývají ze standardní praxe realizace díla obdobného charakteru,
 - c) provedení všech potřebných průzkumů a zaměření potřebných k realizaci předmětu díla.
 - d) autorský dozor projektanta podle této smlouvy.
- 2.5 Zhotovitel prohlašuje, že svou podnikatelskou činnost provozuje na základě příslušných živnostenských oprávnění a oprávnění o odborné způsobilosti, podle nichž může pro objednatele provést dílo, které je předmětem této smlouvy. Zhotovitel dále prohlašuje, že je odborně způsobilý posoudit úplnost podkladů pro vyhotovení projektové dokumentace a stanovení odměny za její kompletní vyhotovení. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost
- 2.6 Objednatel se zavazuje, že dokončenou projektovou dokumentaci převezme, zaplatí za její zhotovení a za související výkony dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli ujednané spolupůsobení.

Článek 3 - Doba plnění díla

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje plnit termíny provádění díla takto:

Zahájení provádění díla :	do jednoho týdne od podpisu smlouvy
Předání zaměření stávajícího stavu:	do 3 týdnů od podpisu smlouvy
Předání návrhu projektové dokumentace :	do 3 měsíců od podpisu smlouvy
Předání čistopisu proj.dokumentace:	do 15 dnů od odsouhlasení návrhu PD zhotovitelem

- 3.2 V rámci doby plnění budou probíhat kontrolní dny v min. rozsahu 1 x za 30 dnů nebo dle požadavku objednatele.

Článek 4 – Cena díla

- 4.1 Objednatel a zhotovitel se dohodli na maximální celkové ceně za řádně předané dílo dle této smlouvy ve výši **89.900,-- Kč** (není plátcem DPH)
- 4.2 Dohodnutá cena je nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady potřebné k plnění, k němuž je zhotovitel dle této smlouvy zavázán. Součástí nejsou veškeré správní a jiné poplatky spojené s přípravou a vydání příslušných povolení.
- 4.3 Cena za autorský dozor bude stanovena na základě skutečnosti dle hodinové zúčtovací sazby ve výši 500.-Kč/hod. Tato hodinová sazba obsahuje všechny náklady, spojené s prováděním autorského dozoru.
- 4.3 Objednatel pro účely této smlouvy nevystupuje v pozici plátce daně z přidané hodnoty. Zhotovitel jako plátce daně z přidané hodnoty připočítá v době uskutečnění zdanitelného plnění k této smluvní ceně daň z přidané hodnoty v sazbě odpovídající platné zákonné úpravě. Není-li zhotovitel ke dni podpisu této smlouvy registrovaným plátcem DPH, ale stal se jím po jejím podpisu, platí, že sjednaná smluvní cena v sobě již DPH zahrnovala. Zhotovitel není oprávněn v tomto případě cenu navýšit o DPH. V případě, že zhotovitel v průběhu provádění díla přestane být plátcem DPH, zavazuje se tuto skutečnost bez zbytečného prodlení nejpozději do 5 dnů oznámit objednateli. V případě, že tak neučiní odpovídá za jakékoli sankce udělené objednateli v této souvislosti.
- 4.4 V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží, a to nejen náklady, které jsou uvedeny ve výchozích dokumentech předaných objednatelům nebo z nich vyplývají, ale i náklady, které zde uvedeny sice nejsou ani z nich zjevně nevyplývají, ale jejichž vynaložení musí zhotovitel z titulu své odbornosti předpokládat, a to i na základě zkušeností s prováděním podobných projektových dokumentací. Jedná se zejména o náklady na pořízení všech věcí potřebných provedení díla, dopravu na místo plnění.
- 4.5 Zvýšení dohodnuté ceny je možné pouze za mimořádných nebo jinak odůvodněných okolností a na základě předchozí písemné dohody objednatele a zhotovitele.
- 4.6 Zhotovitel a objednatel se dohodli, že objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.
- 4.7 Po dokončení a řádném předání předmětu této smlouvy uvedené v článku 2 odst. 2.1 vystaví zhotovitel ve lhůtě do 15 dnů fakturu. Z ceny díla určené k proplacení pak objednatel může zadržet 10 % v případě, kdy Zápis o předání a převzetí obsahuje reklamované vady nebo nedodělky, které samy o sobě ani ve svém souhrnu neztěžují ani neznemožňují užívání díla. Tuto pozastávku je objednatel oprávněn zadržovat a neproplácet do doby, než zhotovitel tyto vady a nedodělky díla odstraní. Pozastávka je splatná do 21 dnů od prokazatelného odstranění reklamovaných vad nebo nedodělků. Za prokazatelné odstranění vad nebo nedodělků smluvní strany pokládají protokolární převzetí provedených oprav či provedení nedodělků bez dalších vad a podepsané oběma smluvními stranami.
- 4.8 Faktury musí mít náležitosti obchodní listiny podle § 435 občanského zákoníku a náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů a musí být objednateli doručeny vždy ve dvou originálních vyhotoveních.
- 4.9 V případě, že faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti nebo nebude doručena v uvedeném počtu vyhotovení, má objednatel právo uvedený doklad vrátit zhotoviteli do data jeho splatnosti doporučeně nebo poslem proti potvrzení. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit nový doklad se správnými náležitostmi a s novou lhůtou splatnosti. Do doby uplynutí nového termínu splatnosti není objednatel v prodlení s placením.
- 4.10 Splatnost faktur činí 21 kalendářních dnů a počíná běžet od jejich prokazatelného předání objednateli.

- 4.11 Zhotovitel souhlasí se započítáním případných smluvních pokut oproti vystavené konečné faktuře

Článek 5 - Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

- 5.1 Před zahájením díla budou dohodnuty základní podmínky řešení PD.
- 5.2 Objednatel má právo kontroly díla v každé fázi jeho provádění. Na základě dohody smluvních stran budou probíhat pravidelné kontrolní dny minimálně v rozsahu 1 x za 30 dnů.
- 5.3 Veškeré provádění díla bude ze strany objednatele kontrolováno pracovníkem jednajícími ve věcech technických.
- 5.4 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě, a to do minimální výše ceny díla. Kopii pojistné smlouvy předá objednateli na vyžádání do 3 pracovních dnů ode dne obdržení písemné žádosti.
- 5.5 Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče. Pokud tak neučiní, odpovídá zcela za způsobenou škodu objednateli.
- 5.6 Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil na své náklady všechny vady a nedostatky vzniklé vadným prováděním, a aby zhotovitel napříště dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o hrubé porušení smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.
- 5.7 Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN), jejichž použití přichází v úvahu při provádění díla dle této smlouvy, budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu.
- 5.8 Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, jsou mu známy veškeré technické kvalitativní a jiné podmínky provádění díla a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné. Zhotovitel potvrzuje, že prověřil podklady a pokyny, které obdržel od objednatele do uzavření této smlouvy, shledal pokyny a podklady vhodnými a sjednané podmínky pro provádění díla včetně ceny a doby provedení zohledňují všechny vpředu uvedené podmínky a okolnosti jakož i ty, které zhotovitel, jako subjekt odborně způsobilý k provedení díla měl nebo mohl předvídat přesto, že nebyly v době uzavření smlouvy zřejmé a přesto, že nebyly obsaženy v podkladech po uzavření smlouvy nebo z nich nevyplývaly.
- 5.9 Zhotovitel na základě uvedeného prohlašuje, že s použitím všech znalostí zkušeností, podkladů a pokynů splní závazek založený touto smlouvou včas a řádně, za sjednanou cenu, aniž by podmiňoval splnění závazku poskytnutím jiné, než dohodnuté součinnosti.
- 5.10 Jestliže se později v průběhu provádění díla bude zhotovitel dovolávat nevhodnosti pokynů nebo věcí předaných objednatelem bylo pro tento případ dohodnuto, že je povinen prokázat že tuto nevhodnost nemohl zjistit do uzavření smlouvy, jinak odpovídá za vady díla způsobené nevhodnostmi, jako kdyby nesplnil povinnost na nevhodnost upozornit.

- 5.11 Dílo bude zpracováno v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb. a dalšími dotčenými právními předpisy a normami v platném znění.
- 5.12 Zhotovitel uděluje objednateli bezúplatnou výhradní a neomezenou licenci k užití autorsko-právně relevantních výsledků své práce, a to včetně oprávnění ke všem změnám díla, dokončení rozpracovaného díla a způsobu jeho použití, včetně udělení podlicence k dílu třetí osobě.
- 5.13 Zhotovitel souhlasí, aby v případě, že autorský dozor na vlastní stavbě podle jím vypracovaného projektu nebude vykonávat sám, byl tento vykonáván jiným projektantem nebo jinou oprávněnou osobou. Odměna za poskytnutí licenčních práv k dílu je již zahrnuta v odměně za dílo.

Článek 6 - Předání a převzetí díla

- 6.1 Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným ukončením a protokolárním předáním v sídle objednatele. Dílo nebo jeho část se pokládá za řádně dokončené a objednatel je povinen dílo převzít jen tehdy, když dílo nebo jeho části výjimečně vykazují ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání použití díla jako podkladu pro provedení vlastní stavby, funkčně nebo esteticky ani je podstatně neztěžují nebo neomezují, a zároveň se zhotovitel zaváže odstranit je nejpozději do 10 dnů ode dne předání díla; nestane-li se tak, dílo není dokončené. O předání díla bude sepsán protokol, včetně údajů o odstranění závad a nedodělků, který obdrží každá smluvní strana. Dílo musí být bez funkčních, právních, ale i estetických vad. Musí být přesné, srozumitelné a jednoznačné.
- 6.2 Dílo musí být v souladu s touto smlouvou, objednávkou nabídkou zhotovitele, musí být proveditelné a musí být v souladu s platnými právními předpisy, správními rozhodnutími, technickými normami a podle převzatých dokumentů od objednatele.
- 6.3 Dílo nebo jeho část je převzato zápisem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Přejímací zápis vyhotoví objednatel na základě Interní směrnice Města Nejdek č. 3/2006.
- 6.4 V případě, že objednatel odmítne dílo nebo jeho část převzít, sepiší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.

Článek 7 - Odpovědnost zhotovitele za vady díla

- 7.1 Kvalita zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedených v normách vztahujících se k plnění, zejména pak v ČSN, ČSN EN. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené smlouvou.
- 7.2 Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude prosté jakýchkoli vad a bude mít vlastnosti dle prováděcí projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů, ČSN a této smlouvy a bude provedeno v souladu s ověřenou praxí. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost provedeného díla v **délce 60 měsíců** (slovy: šedesát měsíců) ode dne řádného provedení a předání díla. Zhotovitele se zavazuje, že po tuto dobu může být vyhotovená projektová dokumentace podkladem pro provedení vlastní stavby.
- 7.3 V reklamaci objednatel uvede, v čem reklamované vady spočívají.
- 7.4 Objednatel má vůči zhotoviteli následující práva z odpovědnosti za vady:
 - V případě, že lze vadu odstranit formou provedení opravy, má objednatel právo na bezplatné

- odstranění reklamované vady, a to do 14 dnů od prokazatelného doručení písemné reklamace.
 - V případě, že se objednatel rozhodne pro nedostatečnou součinnost zhotovitele odstranit vady na své náklady, zavazuje se zhotovitel důvodně vynaložené náklady na provedení opravy, uhradit objednateli na základě jemu doručené písemné výzvy, a to ve lhůtě 14 dnů od doručení výzvy.
 - Bez ohledu na charakter reklamovaných vad má objednatel právo na zaplacení přiměřené slevy z ceny díla.
 - V případě, že byla ze strany zhotovitele smlouva porušena podstatným způsobem, má objednatel právo od smlouvy odstoupit písemnou formou.
 - Vznikne-li stejná vada opakovaně, vzniká objednateli právo požadovat odstranění vady výměnou celé vadné části díla za bezvadnou a povinnost zhotovitele vadu takovým způsobem odstranit. Na věci nebo díly vyměněné v rámci záruky poskytuje zhotovitel novou záruku, v původní poskytnuté délce, za stejných podmínek uvedených v tomto článku.
 - V ostatním platí ustanovení občanského zákoníku o odpovědnosti zhotovitele za vady díla.
- 7.5 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo nemá a nebude mít právní vady. Uplatní-li třetí osoba vůči objednateli jakékoliv nároky, je zhotovitel vlastním jménem povinen tyto nároky na své náklady vypořádat, včetně případného soudního sporu.
- 7.6 Zhotovitel je plně odpovědný za případy, kdy dojde vlivem opomenutí důležitých skutečností nebo vlivem nesouladu mezi výkresovou částí projektové dokumentace a rozpočtem (výkazem výměr) k vadě projektové dokumentace ke zvýšení nákladů stavby, ledaže prokáže, že zvýšené náklady nezpůsobila chyba v jím prováděném díle.

Článek 8 - Smluvní pokuty

- 8.1 Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu v případě, že bude v prodlení s dokončením kterékoli části díla v termínech podle této smlouvy. Smluvní pokuta činí 0,5 % za každý den prodlení z celkové ceny díla.
- 8.2 Zhotovitel, který bude v prodlení s odstraněním vady nebo nedodělků ve lhůtě, k níž se podle této smlouvy nebo dodatečném písemném ujednání či dodatku ke smlouvě zavázal, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši Kč 500,- za každou reklamovanou vadu nebo nedodělek, a to za každý den prodlení.
- 8.3 Zaplacení smluvní pokuty zhotovitelem se nedotýká práva objednatele na náhradu škody, vzniklé v příčinné souvislosti s porušením povinností, na niž se smluvní pokuta vztahuje.
- 8.4 Objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu v případě, že bude v prodlení s placením dílčí faktury nebo konečné faktury, a to ve výši 0,5 % za každý den prodlení z dlužné částky.
- 8.5 Ujednání o smluvních pokutách a odstoupení od smlouvy se nedotýká povinnosti zhotovitele uhradit objednateli veškerou škodu, která mu vznikne v důsledku porušení povinností ze strany zhotovitele.

Článek 9 - Ukončení smluvního vztahu

- 9.1 Smluvní strany mohou tuto smlouvu ukončit písemnou dohodou nebo písemným odstoupením.
- 9.2 Objednatel nebo zhotovitel mohou od smlouvy písemně odstoupit v případě podstatného porušení povinností dohodnuté v této smlouvě nebo v případě stanoveném občanským zákoníkem.

- 9.3 Odstoupení je účinné od jeho doručení písemného oznámení o odstoupení od díla.
- 9.4 Po doručení úkonu odstoupení druhé smluvní straně se musí tato smluvní strana k úkonu odstoupení písemně vyjádřit.
- 9.5 V případě nepodstatného porušení povinnosti jsou účastníci této smlouvy oprávněni od smlouvy odstoupit, po marném uplynutí jednoho měsíce od data doručení písemné výzvy k nápravě druhé straně.
- 9.6 Za podstatné porušení smlouvy pokládají smluvní strany především porušení těchto závazků:
- Neoprávněné zastavení či přerušení prací ze strany zhotovitele,
 - Prodlení zhotovitele s termínem pro dokončení díla nebo jeho části, delší jednoho měsíce,
 - Neprovádění díla v souladu s touto smlouvou o dílo, nabídkou zhotovitele nebo pokyny objednatele.
- 9.7 V případě, kdy dojde k odstoupení, provedou smluvní strany inventuru a vyúčtování prací dosud provedených na díle. Zhotovitel má nárok na náhradu provedené části díla pouze za předpokladu její využitelnosti objednatelem.
- 9.8 Odstoupí-li objednatel od smlouvy v důsledku podstatného porušení smlouvy zhotovitelem, je oprávněn zadat provedení zbývajících dosud nedokončených nebo nekvalitně provedených prací třetí osobě. Pokud náklady, nutné k dokončení díla třetí osobou přesáhnou dohodnutou smluvní cenu díla, uhradí rozdíl zhotovitel.

Článek 10 - Závěrečná ujednání

- 10.1 Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy musí mít formu písemného dodatku a v opodstatněných případech musí mít přílohy dokládající tyto změny.
- 10.2 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dva stejnopisy. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti jejím uzavřením, tedy podpisem obou stran.
- 10.3 Obě smluvní strany se tímto zavazují neposkytovat a nezveřejňovat žádné informace třetím osobám nepodílejícím se na plnění předmětu této smlouvy, které získaly v souvislosti s plněním této smlouvy, případně které by mohly poškodit vzájemné vztahy obou smluvních stran nebo jednu z nich. Povinnosti stanovené zvláštními zákony tímto ujednáním nejsou dotčeny.
- 10.4 Smluvní strany se dohodli, že v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, bude tato smlouva, včetně všech jejích dodatků, uveřejněna na profilu zadavatele a současně na Portálu veřejné správy – registru smluv.
- 10.5 Zhotovitel se zavazuje spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.6 Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že souhlasí s celým obsahem této smlouvy. Otázky v této smlouvě neupravené nebo upravené jen částečně se řídí ustanoveními občanského zákoníku, zejména ustanoveními o smlouvě o dílo a zhotovení stavby, a předpisy souvisejícími.
- 10.7 Smluvní strany se podle § 89a občanského soudního řádu č. 99/1963 Sb. dohodly, že všechny spory bude řešit místně a věcně příslušný soud podle sídla objednatele (Okresní soud v Karlových Varech, Krajský soud v Plzni).

10.8 Uzavření této smlouvy bylo odsouhlaseno radou města Nejdek na její 7. schůzi usnesením č. RM/226/7/2019.

V Nejdku dne 5.1.2019

Objednatel:

L. V. S.

Město Nejdek
Ludmila Vocelková
starostka města



V 18.2.2019

Zhotovitel:

M. S.

Ing. Milan Snopek
projektant

Ing. Milan Snopek
Nádražní 189
356 01 SOKOLOV
IČ: 031 22 905 ☎ +420 723 769 862