

### DODATEK č. 3


ke Smlouvě o dílo číslo objednatele: 287/2008/OIN (4358/OFI/2009)


## „II/240, III/2421, III/2422 Roztoky, rekonstrukce silnic“

uzavřené podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů

### Článek I. Smluvní strany

#### Smluvní strany:

**Objednatel:** Středočeský kraj  
se sídlem: Zborovská 11, 150 21 Praha 5  
IČO: 70891095  
DIČ: CZ70891095  
zastoupený: Martinem Hermanem, radním pro oblast investic a veřejných  
zakázek  
Bankovní spojení: PPF banka, a.s., Praha 6  
Číslo účtu:   
(dále jen „Objednatel“)

**Zhotovitel:** PUDIS a.s.  
se sídlem: Nad Vodovodem 2/3258, 100 31 Praha 10  
IČO: 45272891  
DIČ: CZ45272891  
zastoupený: Ing. Martinem Höflerem, předsedou představenstva a  
Ing. Janem Vlčkem, členem představenstva  
Bankovní spojení: ČSOB Praha  
Číslo účtu:   
(dále jen „Zhotovitel“)

## Článek II. Předmět dodatku č. 3

Smluvní strany dne 1.10.2008 uzavřely smlouvu o dílo (číslo smlouvy Objednatele 287/2008/OIN), ve znění Dodatku č. 1 ze dne 7.8.2017 a Dodatku č. 2 ze dne 20.7.2018, jejímž předmětem je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo na zhotovené projektové dokumentace (dále jen „PD“) na akci „II/240, III/2421, III/2422 Roztoky, rekonstrukce silnice“ (dále jen „Smlouva“).

Vzhledem k objektivně nepředvídatelným skutečnostem vzniklým v průběhu zpracování PD ve stupni Dokumentace pro stavební povolení se smluvní strany dohodly uzavřít tento Dodatek č. 3, jehož obsahem je zpracování podkladové dokumentace ve stupni dokumentace pro územní řízení (dále jen „DUR“) a dokumentace pro stavební povolení (dále jen „DSP“) včetně zajištění inženýrské činnosti (dále jen „IČ“) pro územní rozhodnutí a stavební povolení pro 2 přeložky vodovodu ve správě Severočeských vodovodů a kanalizací a.s. K přeložkám dochází z důvodu kolize nově navržené kanalizace, jejíž techn. návrh byl v DSP z důvodu nově obdržených výsledků zaměření oproti návrhu v DUR změněn. Uvedené skutečnosti nebyly v době uzavření Smlouvy, Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 známy. Z důvodu již běžícího územního řízení se smluvní strany dohodly PD a IČ na tyto přeložky vést paralelně se zákl. projektem. Jedná se o vícepráce nad rámec předmětu plnění Smlouvy, Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2. Potřeba výše uvedených změn vznikla v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejich hodnota nepřekračuje limit stanovený § 222 odst. 6 písm. c) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění; nejedná se tak o podstatnou změnu závazku ze Smlouvy.

V Dodatku č. 2 byla nárokována částka 19 300,- Kč (1 % z již vyfakturované částky 1 930 000,- Kč), jako dorovnání rozdílu DPH z 19 % na 20 % z Dodatku č. 1. Součástí Dodatku č. 3 je odpočet této částka, neboť se jednalo o chybu a nárok na doplatek nevzniká. I když faktura byla vystavena 5. 1. 2010, v době, kdy DPH bylo již 20 %, DUZP byl v roce 2009, kdy DPH bylo 19 %.

Na základě dohody Smluvních stran se tímto Dodatkem č. 3 ke Smlouvě mění následující ustanovení Smlouvy:

### I. Změna článku III. odstavce 3.1 Smlouvy

Původní znění článku III. Doba zhotovení díla, odstavce 3.1 Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

*Zhotovitel provede dílo specifikované v čl. II této smlouvy v termínech:*

*Zpracování DUR: do 5 měsíců od podpisu dodatku č.1*

*Zpracování průzkumy: do 3 měsíců od podpisu dodatku č.2*

*Zpracování DSP: do 2 měsíců od nabytí právní moci ÚR*

*Zpracování PDPS: do 1 měsíce od nabytí právní moci SP*

*Zajištění pravomocného ÚR: do 6 měsíců od získání posledního souhlasu majitelů pozemků*

*Zajištění pravomocného SP: do 3 měsíců od vypořádání majetkoprávních vztahů*

*Část – 2 přeložky vodovodů SČVK:*

*Zpracování DUR: do 1 měsíce od podpisu dodatku č.3*

Zpracování DSP:	do 1 měsíce od nabytí právní moci ÚR
Zajištění pravomocného ÚR:	do 5 měsíců od získání posledního souhlasu majitelů pozemků
Zajištění pravomocného SP:	do 5 měsíců od vypořádání majetkoprávních vztahů

## II. Změna článku V. odstavce 5.1 Smlouvy

Původní znění článku V. Cena díla, odstavce 5.1 Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

*Cena za dílo dle článku II. sjednaná na základě nabídkové ceny zhotovitele dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů se z původní částky 6 126 400 Kč, bez DPH upravuje na částku 6 348 160 Kč bez DPH. Cena díla se Dodatkem č. 3 navýšila o 221 760 Kč bez DPH. Cena díla se Dodatkem č. 3 navýšila o 268 330 Kč včetně DPH. K celkové ceně za dílo bude zhotovitelem účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, DPH 21 % ve výši 927 814 Kč, DPH 20 % ve výši 38 600 Kč (z již vyfakturované částky 193 000 Kč) a DPH 19 % ve výši 330 030 Kč (z již vyfakturované částky 1 737 000 Kč)*

*Celková cena za dílo včetně DPH činí 7 644 604 Kč.*

*Cenová kalkulace navýšení původní ceny je přílohou č. 3 této smlouvy.*

## III. Změna článku V. odstavce 5.2 Smlouvy

Původní znění článku V. Cena díla, odstavce 5.2 Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

<i>a) Kompletní zadávací dokumentace:</i>	
<i>Cena bez DPH</i>	<i>4 963 200 Kč</i>
<i>DPH 19 % (z již vyfakturované částky 1 737 000 Kč)</i>	<i>330 030 Kč</i>
<i>DPH 20 % (z již vyfakturované částky 193 000 Kč)</i>	<i>38 600 Kč</i>
<i>DPH 21 %</i>	<i>636 972 Kč</i>
<i>Cena včetně DPH</i>	<i>5 966 872 Kč</i>
 <i>b) Inženýrská činnost:</i>	
<i>Cena bez DPH</i>	<i>834 960 Kč</i>
<i>DPH 21 %</i>	<i>175 342 Kč</i>
<i>Cena včetně DPH</i>	<i>1 010 302 Kč</i>
 <i>c) Autorský dozor:</i>	
<i>Sazba za 1 hod. bez DPH</i>	<i>500 Kč</i>
<i>DPH 21 %</i>	<i>105 Kč</i>
<i>Sazba za 1 hod. včetně DPH</i>	<i>605 Kč</i>
 <i>Celková cena za AD bez DPH</i>	 <i>250 000 Kč</i>
<i>DPH 21 %</i>	<i>52 500 Kč</i>
<i>Celková cena za AD včetně DPH</i>	<i>302 500 Kč</i>

d) *Činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, při přípravě stavby a ve fázi jeho realizace:*

<i>Sazba za 1 hod. bez DPH</i>	<i>500 Kč</i>
<i>DPH 21 %</i>	<i>105 Kč</i>
<i>Sazba za 1 hod. včetně DPH</i>	<i>605Kč</i>
<i>Celková cena za KBOZP bez DPH</i>	<i>300 000 Kč</i>
<i>DPH 21 %</i>	<i>63 000 Kč</i>
<i>Celková cena za KBOZP včetně DPH</i>	<i>363 000 Kč</i>

***Kontrolní součet činí:***

<b><i>Celková cena bez DPH</i></b>	<b><i>6 348 160 Kč</i></b>
<b><i>DPH 19 % celkem</i></b>	<b><i>330 030 Kč</i></b>
<b><i>DPH 20 % celkem</i></b>	<b><i>38 600 Kč</i></b>
<b><i>DPH 21 % celkem</i></b>	<b><i>927 814 Kč</i></b>
<b><i>Celková cena včetně DPH</i></b>	<b><i>7 644 604 Kč</i></b>

#### **IV. Změna Přílohy č. 1 a nová Příloha č. 4 Smlouvy**

V souvislosti s výše uvedenými změnami dochází ke změně:  
Přílohy č. 1: Platební kalendář

V souvislosti s výše uvedenými změnami dochází k vytvoření nové:

Přílohy č. 4: Cenová kalkulace dle Dodatku č. 3

Nová Příloha č. 1 a nová Příloha č. 4 jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 3

#### **Článek III.**

##### **Ostatní ujednání**

Dodatek č. 3 je nedílnou součástí Smlouvy o dílo 287/2008/OIN (4358/OFI/2009 - číslo smlouvy objednatele), jejíž ostatní ustanovení nedotčené Dodatkem č. 3 zůstávají nadále v platnosti beze změn.

Dodatek č. 3 je vyhotoven v 5 stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Objednatel obdrží 3 a zhotovitel 2 vzájemně potvrzené stejnopisy této smlouvy.

Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv, který provede objednatel do 30 dnů od jeho podpisu.

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo č. 287/2008/OIN (4358/OFI/2009) byl schválen Radou kraje usnesením č. 050-19/2019/RK dne 3. 6. 2019.

V Praze dne:

V Praze dne: 26-06-2019



**Za zhotovitele**

**Ing. Martin Höfler**

předseda představenstva

PUDIS a.s.



**Ing. Jan Vlček**

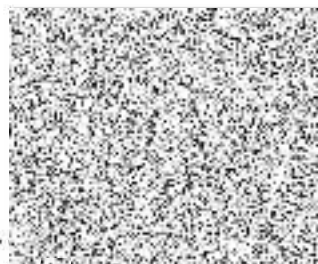
člen představenstva

PUDIS a.s.



Nad Vndovodem 3258/2  
100 31 Praha 10  
IČ: 45272891  
www.pudis.cz

2



**Za objednatele**

**Martin Herman**

radní pro oblast investic  
a veřejných zakázek



## PLATEBNÍ KALENDÁŘ

### Akce: II/240, III/2421, III/2422 Roztoky, rekonstrukce silnice

Fakturace prací bude probíhat v návaznosti na dílčí plnění jednotlivých fází díla v následujících částkách:

	bez DPH	19 % DPH	20 % DPH	21 % DPH	včetně DPH
1/ po vydání DÚR - vyfakturováno	1 737 000 Kč	330 030 Kč			2 067 030 Kč
1/ po vydání DÚR - vyfakturováno	193 000 Kč		38 600 Kč		231 600 Kč
1a/ DÚR - část dle dodatku č. 1 - vyfakturováno	459 200 Kč			96 432 Kč	555 632 Kč
1b/ DÚR - část dle dodatku č. 2 - vyfakturováno	224 000 Kč			47 040 Kč	271 040 Kč
1c/ DÚR - část průzkumy dle dodatku č. 2 - vyfakturováno	319 200 Kč			67 032 Kč	386 232 Kč
1d/ DÚR - část dle dodatku č. 3	33 600 Kč			7 056 Kč	40 656 Kč
2/ po vydání územního rozhodnutí	300 000 Kč			63 000 Kč	363 000 Kč
2a/ po vydání ÚR dle dodatku č. 1	154 000 Kč			32 340 Kč	186 340 Kč
2b/ po vydání ÚR dle dodatku č. 3	67 200 Kč			14 112 Kč	81 312 Kč
3a/ po vydání DSP	1 158 000 Kč			243 180 Kč	1 401 180 Kč
3b/ DSP - část dle dodatku č. 3	67 200 Kč			14 112 Kč	81 312 Kč
4a/ po vydání stavebního povolení	260 000 Kč			54 600 Kč	314 600 Kč
4b/ po vydání SP dle dodatku č. 3	53 760 Kč			11 290 Kč	65 050 Kč
5/ po předání DZS	772 000 Kč			162 120 Kč	934 120 Kč
Výkon AD postupně až do maximální výše (výkon autorského dozoru bude fakturován vždy na konci kalendářního čtvrtletí podle vykázaného počtu hodin protokolárně odsouhlaseného objednatelem a dle skutečností dofakturován po kolaudaci stavby)	250 000 Kč			52 500 Kč	302 500 Kč
/ Výkon KBOZP	300 000 Kč			63 000 Kč	363 000 Kč
<b>Smluvní cena celkem</b>	<b>6 348 160 Kč</b>	<b>330 030 Kč</b>	<b>38 600 Kč</b>	<b>927 814 Kč</b>	<b>7 644 604 Kč</b>
<b>z toho vyfakturováno</b>	<b>2 932 400 Kč</b>	<b>330 030 Kč</b>	<b>38 600 Kč</b>	<b>210 504 Kč</b>	<b>3 511 534 Kč</b>

příloha č.4 cenová kalkulace dodatku č. 3

II/240, III/2421, III/2422 Roztoky, rekonstrukce silnic - přeložky 2 vodovodů ve správě SČVK

pol.	název	h	Kč/h	cena bez DPH
1	DÚR	40	840	33 600
2	IČ (ÚR)	80	840	67 200
3	DSP	80	840	67 200
4	IČ (SP)	64	840	53 760
<b>cena celkem bez DPH</b>				<b>221 760</b>
<b>DPH 21%</b>				<b>46 570</b>
<b>cena celkem včetně DPH</b>				<b>268 330</b>