

Dodatek č. 2 ke smlouvě
Smlouva o podnájmu nebytových prostor
(dále jen „**dodatek**“)

uzavřený mezi smluvními stranami:

EDUHA, s.r.o.

obchodní společnost založená Městem Uherské Hradiště, zápis v OR u KS Brno, odd. C, vložka 51592
Studentské náměstí 1535
686 01 Uherské Hradiště
IČ: 27680657, DIČ: CZ27680657
bankovní spojení: ČS, a.s., Uherské Hradiště, č.ú. 1418239339/0800
zastoupená Ing. Liborem Karáskem, jednatelem

dále jen *nájemce*

a

Sociální služby Uherské Hradiště, p.o., zápis v OR u KS Brno, Pr 1298

Štěpnická 1139, 686 06 Uherské Hradiště
IČ: 00092096
zastoupená Mgr. Bronislavem Vajdíkem

dále jen *podnájemce*.

Obě smluvní strany se dohodly na doplnění Smlouvy o podnájmu nebytových prostor uzavřené mezi EDUHOU, s.r.o. a Sociálními službami Uherské Hradiště, p.o. dne 22.4.2019 následovně:

**Článek V. Úhrady za plnění,
jejichž poskytování je spojeno s užíváním nebytových prostor**

Smluvní strany se dohodly, že *nájemce* pro *podnájemce* zabezpečí řádné plnění uvedených služeb, jejichž poskytování je s užíváním nebytových prostor spojeno a *podnájemce* za tyto služby zaplatí v uvedené výši:

- | | |
|-------------------------------|------------------------|
| 1. Dodávka vody a stočné | Kč 410,- bez DPH/měsíc |
| 2. Dodávka elektrické energie | Kč 774,- bez DPH/měsíc |
| 3. Dodávka tepla | Kč 810,- bez DPH/měsíc |

Úhrada za služby spojené s užíváním *nebytových prostor* uvedené v čl. V bodě 1 až 3 v celkové výši 2.340,- Kč s DPH je splatná vždy za každý kalendářní měsíc na základě faktury s náležitostmi daňového dokladu vystavené *nájemcem*. Den vystavení faktury se považuje za den uskutečnění zdanitelného plnění.

Nájemce je oprávněn výši úhrad za služby spojené s podnájmem nebytových prostor v průběhu platnosti a účinností této smlouvy upravovat v závislosti na vývoji cen dodavatelů energií.

Článek IX. Obecná a závěrečná ustanovení

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.

V Uherském Hradišti dne 24.6.2019

.....
nájemce

.....
podnájemce