



KUMSP00WI8PK

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ - KRAJSKÝ ÚŘAD		
ČÍSLO SMLOUVY (DODATKU) -7-		
02182 poř. číslo	2019 rok	JSH zkr. odb.

SMLOUVA

**o upsání akcií emitenta Letiště Ostrava, a.s.
uzavřená dle § 479 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech
a družstvech (zákon o obchodních korporacích)**

I.

Smluvní strany

1. Letiště Ostrava, a. s.

se sídlem: Mošnov, č. p. 401, PSČ 742 51

zastoupena:



IČO: 26827719

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2764

dále též „emitent“

2. Moravskoslezský kraj

se sídlem: Ostrava, 28. října 117, PSČ 702 18

zastoupen: prof. Ing. Ivo Vondrákem, CSc., hejtmánem kraje

IČO: 70890692

dále též „upisovatel“

II.

Základní ustanovení

1. Jediný akcionář emitenta rozhodl při výkonu působnosti valné hromady dne 11.6.2019 o zvýšení základního kapitálu peněžitým a nepeněžitým vkladem o částku celkem 54.781.000,-- Kč. Akcie nebudou upisovány s využitím přednostního práva, nýbrž předem určeným zájemcem - Moravskoslezským krajem.
2. Upisovatel jako předem určený zájemce má zájem upsat veškeré akcie, které mají být vydány v souvislosti s výše uvedeným zvýšením základního kapitálu emitenta.
3. Předmětem nepeněžitého vkladu jsou nemovitosti ve vlastnictví Moravskoslezského kraje, a to:
 - a) pozemek parc. č. st. 259 zastavěná plocha a nádvoří, na němž stojí stavba bez čp/če, jiná stavba (LV 376)
 - b) pozemek parc. č. st. 328 zastavěná plocha a nádvoří, na němž stojí stavba bez čp/če, doprava (LV 376)
 - c) pozemek parc. č. st. 329 zastavěná plocha a nádvoří, na němž stojí stavba bez čp/če, doprava (LV 376)
 - d) pozemek parc. č. st. 342 zastavěná plocha a nádvoří, na němž stojí stavba bez čp/če, doprava (LV 376)
 - e) pozemek parc. č. st. 343 zastavěná plocha a nádvoří, na němž stojí stavba bez čp/če, doprava (LV 376)

- f) pozemek parc. č. st. 346 zastavěná plocha a nádvoří, na němž stojí stavba č.p. 404, jiná stavba (LV 376)
- g) pozemek parc. č. st. 348 zastavěná plocha a nádvoří, na němž stojí stavba bez čp/če, doprava (LV 376)
- h) pozemek parc. č. st. 349 zastavěná plocha a nádvoří, na němž stojí stavba bez čp/če, doprava (LV 376)
- i) pozemek parc. č. st. 350 zastavěná plocha a nádvoří, na němž stojí stavba bez čp/če, doprava (LV 376)
- j) pozemek parc. č. st. 351 zastavěná plocha a nádvoří, na němž stojí stavba bez čp/če, doprava (LV 376)
- k) pozemek parc. č. st. 352 zastavěná plocha a nádvoří, na němž stojí stavba bez čp/če, doprava (LV 376)
- l) pozemek parc. č. st. 353 zastavěná plocha a nádvoří, na němž stojí stavba bez čp/če, doprava (LV 376)
- m) pozemek parc. č. st. 354 zastavěná plocha a nádvoří, na němž stojí stavba bez čp/če, doprava (LV 376)
- n) pozemek parc. č. st. 355 zastavěná plocha a nádvoří, na němž stojí stavba č.p. 416, doprava (LV 376)
- o) pozemek parc. č. st. 356 zastavěná plocha a nádvoří, na němž stojí stavba bez čp/če, doprava (LV 376)
- p) pozemek parc. č. st. 357 zastavěná plocha a nádvoří, na němž stojí stavba č.p. 403, doprava (LV 376)
- q) pozemek parc. č. st. 359 zastavěná plocha a nádvoří, na němž stojí stavba bez čp/če, jiná stavba (LV 376)
- r) pozemek parc. č. st. 368 zastavěná plocha a nádvoří, na němž stojí stavba č.p. 414, doprava (LV 376)
- s) pozemek parc. č. st. 369 zastavěná plocha a nádvoří, na němž stojí stavba č.p. 415, doprava (LV 376)
- t) pozemek parc. č. st. 370 zastavěná plocha a nádvoří, na němž stojí stavba č.p. 406, doprava (LV 376)
- u) pozemek parc. č. st. 371 zastavěná plocha a nádvoří, na němž stojí stavba č.p. 407, doprava (376)
- v) pozemek parc. č. st. 372 zastavěná plocha a nádvoří, na němž stojí stavba č.p. 408, obč. vybavenost (376)
- w) pozemek parc. č. st. 373 zastavěná plocha a nádvoří, na němž stojí stavba bez čp/če, jiná stavba (LV 376)
- x) pozemek parc. č. st. 374 zastavěná plocha a nádvoří, na němž stojí stavba bez čp/če, jiná stavba (LV 376)
- y) pozemek parc. č. st. 375 zastavěná plocha a nádvoří, na němž stojí stavba č.p. 413, doprava (LV 376)
- z) pozemek parc. č. st. 376 zastavěná plocha a nádvoří, na němž stojí stavba bez čp/če, jiná stavba (LV 376)

- aa) pozemek parc. č. st. 383 zastavěná plocha a nádvoří, na němž stojí stavba bez čp/če, jiná stavba (LV 376)
 - bb) pozemek parc. č. st. 409 zastavěná plocha a nádvoří, na němž stojí stavba č.p. 405, jiná stavba (LV 376)
 - cc) pozemek parc. č. st. 424 zastavěná plocha a nádvoří, na němž stojí stavba bez čp/če, jiná stavba (LV 376)
 - dd) pozemek parc. č. st. 458 zastavěná plocha a nádvoří, na němž stojí stavba bez čp/če, jiná stavba (LV 376)
 - ee) pozemek parc. č. st. 490 zastavěná plocha a nádvoří, na němž stojí stavba bez čp/če, jiná stavba (LV 376)
 - ff) pozemek parc. č. st. 491 zastavěná plocha a nádvoří, na němž stojí stavba bez čp/če, jiná stavba (LV 376)
 - gg) pozemek parc. č. st. 492 zastavěná plocha a nádvoří, na němž stojí stavba bez čp/če, jiná stavba (LV 376)
 - hh) pozemek parc. č. st. 493 zastavěná plocha a nádvoří, na němž stojí stavba bez čp/če, jiná stavba (LV 376)
 - ii) pozemek parc. č. st. 494 zastavěná plocha a nádvoří, na němž stojí stavba bez čp/če, garáž (LV 376)
 - jj) pozemek parc. č. 822/14 ostatní plocha
 - kk) pozemek parc. č. 822/16 ostatní plocha
 - ll) pozemek parc. č. 1497 ostatní plocha
 - mm) pozemek parc. č. 1498 ostatní plocha
- vše zapsané u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín, na listu vlastnictví č. 452 pro obec a katastrální území Mošnov;
- nn) pozemek parc. č. st. 112 zastavěná plocha a nádvoří, na němž stojí stavba bez čp/če, jiná stavba (LV 212)
 - oo) pozemek parc. č. st. 113 zastavěná plocha a nádvoří, na němž stojí stavba bez čp/če, jiná stavba (LV 212)
 - pp) pozemek parc. č. st. 115 zastavěná plocha a nádvoří, na němž stojí stavba bez čp/če, jiná stavba (LV 212)
 - qq) pozemek parc. č. st. 116 zastavěná plocha a nádvoří, na němž stojí stavba bez čp/če, jiná stavba (LV 212)
 - rr) pozemek parc. č. st. 117 zastavěná plocha a nádvoří, na němž stojí stavba bez čp/če, jiná stavba (LV 212)
 - ss) pozemek parc. č. st. 118 zastavěná plocha a nádvoří, na němž stojí stavba bez čp/če, jiná stavba (LV 212)
 - tt) pozemek parc. č. st. 123 zastavěná plocha a nádvoří, na němž stojí stavba bez čp/če, jiná stavba (LV 212)

zapsané u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín, na listu vlastnictví č. 201 pro obec Petřvald a katastrální území Petřvaldík.

4. Předmět nepeněžitěho vkladu byl oceněn posudkem znalcem jmenovaným rozhodnutím Krajského soudu v Ostravě ze dne 1. 7. 2004, čj.Spr 2561/2004 pro základní obor

ekonomika pro odvětví ceny a odhady nemovitostí. Znaleckým posudkem č. 1101-27-2019 byl nemovitý majetek pro nepeněžitý vklad oceněn celkovou částkou 20.265.000 Kč.

III. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je upsání následujících akcií emitenta:

Počet akcií:	583 ks
Jmenovitá hodnota:	100.000 Kč (546 ks)
	10.000 Kč (16 ks)
	1.000 Kč (21 ks)
Druh akcií:	kmenové
Podoba:	listinná
Forma:	na jméno
Celkem emisní kurz:	54.781.000 Kč

dále jen „akcie“.

Z toho bude upsáno:

a) peněžítým vkladem

Počet akcií:	370 ks
Jmenovitá hodnota:	100.000 Kč (344 ks)
	10.000 Kč (10 ks)
	1.000 Kč (16 ks)
Druh akcií:	kmenové
Podoba:	listinná
Forma:	na jméno
Celkem emisní kurz:	34.516.000 Kč

b) nepeněžítým vkladem

Počet akcií:	213 ks
Jmenovitá hodnota:	100.000 Kč (202 ks)
	10.000 Kč (6 ks)
	1.000 Kč (5 ks)
Druh akcií:	kmenové
Podoba:	listinná
Forma:	na jméno
Celkem emisní kurz:	20.265.000 Kč

2. Emitent nabízí všechny akcie uvedené v odst. 1 tohoto článku smlouvy k upsání upisovateli a upisovatel všechny tyto akcie upisuje.

IV. Splacení emisního kursu akcií

1. Peněžítý vklad ve výši 34.516.000 Kč, jímž se splácí emisní kurz dle čl. III odst. 1 písm. a) této smlouvy, je upisovatel povinen splatit takto:

- část emisního kursu upsaných akcií ve výši 17.258.000 Kč před podáním návrhu na zápis zvýšení základního kapitálu do obchodního rejstříku, nejpozději však do 14 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy,
 - část emisního kursu upsaných akcií ve výši 17.258.000 Kč nejpozději do 1 roku od rozhodnutí jediného akcionáře dle čl. II odst. 1 této smlouvy,
- a to na zvláštní účet pro ten účel zřízený u České spořitelny, a.s., č. účtu: 3953552/0800.
2. Předmět nepeněžitého vkladu specifikovaný v čl. II odst. 3 této smlouvy ve výši 20.265.000 Kč, jímž se splácí emisní kurz dle čl. III odst. 1 písm. b) této smlouvy, bude vnesen do společnosti před podáním návrhu na zápis zvýšení základního kapitálu do obchodního rejstříku, nejpozději však do 14 dnů od uzavření této smlouvy.

V.

Další ujednání, vydání akcií

1. Emitent prohlašuje, že upsání akcií upisovatelem odpovídá rozhodnutí o zvýšení základního kapitálu.
2. Emitent vydá upisovateli po splacení peněžitého vkladu před zápisem nové výše základního kapitálu do obchodního rejstříku písemné potvrzení podle § 252 zákona o obchodních korporacích.
3. Bez zbytečného odkladu po splacení každé části emisního kursu dle čl. IV této smlouvy vydá emitent upisovateli akcie, jejichž jmenovitá hodnota odpovídá výši splacené části peněžitého vkladu. Akcie budou vydány nejdříve po zápisu zvýšení základního kapitálu do obchodního rejstříku.

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, platí pro právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích) a dalších obecně závazných právních předpisů.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně, nejdříve však dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana, jeden stejnopis s úředně ověřenými podpisy bude předložen emitentem rejstříkovému soudu a jeden stejnopis s úředně ověřenými podpisy bude určen pro katastr nemovitostí.
4. Smluvní strany prohlašují, že jejich vzájemné projevy vůle jsou učiněny svobodně a vážně, a na důkaz toho, že si smlouvu pozorně přečetly a jejímu obsahu porozuměly, ji potvrzují svými podpisy.
5. Doložka platnosti právního jednání podle ustanovení § 23 odst. 2 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O peněžitém a nepeněžitém vkladu do základního kapitálu a o uzavření této smlouvy rozhodlo na straně upisovatele zastupitelstvo kraje svým usnesením č. 10/1075 ze dne 13. 12. 2018.

V Ostravě dne 13. 6. 2019

[Redacted signature]

za emitenta

[Redacted signature]

[Redacted signature]

za emitenta

[Redacted signature]

26. 06. 2019

[Redacted signature]

za upisovatele
prof. Ing. Ivo Vondrák, CSc.
hejtman kraje

Po dobu nepřítomnosti zastoupen
Ing. Jaroslavem Kaniou
náměstkem hejtmána kraje

