

e. 18/2019

KUPNÍ SMLOUVA č. 192053
podle § 2079 a násl. Občanského zákoníku
kterou dnešního dne, měsíce a roku uzavřely

1. PROWENA, s.r.o.

se sídlem Středokluky, Kněžves 196, PSČ: 252 68
IČO: 26423685 DIČ : CZ26423685
jednající jednatelem Ing. Irenou Weiglovou
dále též jen „kupující“
na straně jedné

a

2. Česká zemědělská univerzita v Praze,

se sídlem Kamýcká 129, Praha-Suchdol, PSČ: 165 00
IČO: 60460709 DIČ: CZ60460709
jednající panem Ing. Martinem Křenkem, ředitelem Školního zemědělského podniku Lány
dále též je „prodávající“
na straně druhé

I.

Předmět koupě

1.1. Proávající se touto smlouvou zavazuje dodat kupujícímu níže uvedené zboží, převést na něj vlastnické právo k tomuto zboží a kupující se zavazuje toto zboží odebrat a zaplatit níže sjednanou kupní cenu.

Druh zboží: řepka olejná "00" ze sklizně r. 2019

Množství: **1.500,- tun (slovy jedentisíc pětset tun)**

Jakost : Zboží musí mít jakost alespoň jak je níže uvedeno :

tuk min.	42%
voda (vlhkost) max.	9,0%
KE max.	2,0%
PP a nečistoty max.	2,0%
glukosinuláty do 35 mikromolů/g beztukové sušiny	
VMK v semeni max.	2,0%

Zboží nesmí obsahovat živé ani mrtvé škůdce, plesnivá či naplesnivělá zrna (semena), pach zboží musí být typický.

Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu zboží geneticky neupravené (NON GMO) ze sklizně r. 2019 vypěstované v Evropské unii z osiva certifikovaného příslušnými doklady a převést kupujícímu vlastnické právo ke zboží v souladu s touto smlouvou. Dodané zboží musí být v souladu s požadavky na potraviny a krmiva dle platné legislativy EU a ČR (zejména Nařízení Evropského parlamentu a rady (ES) č. 178/2002, zákon č. 110/1997 Sb. v platném znění, zákon č. 91/1996 Sb. v platném znění). Proávající je povinen předat kupujícímu doklady, které se ke zboží vztahují.

Dodávané zboží musí splňovat podmínky Směrnice 2009/28/E na udržitelnost produkce biopaliv.

Termín dodání: **odběr do konce října r. 2019**

Místo dodání : **sklad ČZU v Novém Strašecí**

Odvoz bude proveden nákladními auty (LKW), odvoz zajišťuje a hradí kupující, nakládku přistavených LKW zajišťuje a hradí prodávající.

V případě nesplnění jakostních parametrů bude zboží vráceno na náklady prodávajícího do místa nakládky nebo bude sjednána srážka z ceny.

Náklady spojené s úpravou řepky na standardní jakost hradí prodávající.

II.

Kupní cena

2.1 Kupní cena byla smluvními stranami sjednána ve výši : **10.000,- Kč/tuna.**

2.2 Kupní cena je splatná po dodání (odvezení) zboží na základě faktury vystavené prodávajícím po dodání zboží a odsouhlasení dodávky se splatností 21 dnů. Prodávajícímu bude vyplacena záloha do výše 5.000.000,-Kč (slovy pět milionů Kč) Záloha je splatná do konce srpna 2019.

V případě nesplnění smlouvy je prodávající povinen zálohu okamžitě vrátit, za vrácení zálohy prodávající ručí osobně.

Zboží v režimu přenesené daňové povinnosti.

III.

Vady zboží, přechod vlastnického práva a nebezpečí škody na zboží

- 3.1. Zboží má vady, jestliže neodpovídá požadavkům stanoveným touto smlouvou nebo obecně závazným právním předpisem nebo jsou vady v dokladech ke zboží.
- 3.2. Smluvní strany si sjednaly, že kupující je povinen oznámit vady zboží prodávajícímu nejpozději ve lhůtě 5 dnů poté, kdy je zjistil.
- 3.3. V ostatním se práva z vad zboží řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 3.4. Vlastnické právo a nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího okamžikem předání
- 3.5. zboží kupujícímu.

IV.

Sankce a odpovědnost za škodu

- 4.1. V případě, že prodávající poruší povinnost dodat kupujícímu zboží dle této smlouvy, je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 15% z kupní ceny nedodaného zboží.
- 4.2. V případě prodlení kupujícího s placením kupní ceny za zboží dle této smlouvy, je kupující povinen zaplatit prodávajícímu smluvní úrok z prodlení ve výši 0,02% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 4.3. Vedle smluvních pokut má smluvní strana, která porušila povinnost zajištěnou smluvní pokutou, povinnost nahradit druhé smluvní straně škodu vzniklou porušením povinnosti, a to v její plné výši.


Povinnosti k náhradě škody se prodávající zproští, prokáže-li, že mu ve plnění povinnosti ze smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá z osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl prodávající v prodlení s plněním smluvné povinnosti, ho však povinnosti k náhradě nezproští. Aby se prodávající povinnosti k náhradě škody zprostil, je povinen vznik překážky oznámit kupujícímu bezodkladně poté, kdy se o ní dozvěděl nebo při náležité péči dozvědět mohl.

V.

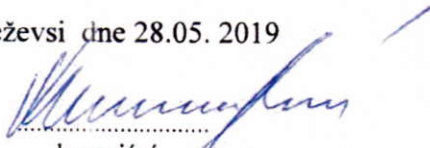
Závěrečná ujednání

- 5.1. Veškeré změny této smlouvy mohou být činěny jen písemnou formou.
- 5.2. Kupující (objednatel, prodávající) bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění smlouvy tak, aby tato smlouva mohla být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
- 5.3. Na důkaz toho, co je shora uvedeno, připojují smluvní strany své podpisy.

Ve dne 2019 V Kněževsi dne 28.05. 2019


.....
prodávající

Česká zemědělská univerzita v Praze
Školní zemědělský podnik
270 61 Lány ©


.....
kupující
PROWENA, s.r.o. ©
Kněževs 196
252 68 Středokluky
IČO: 26423685, DIČ: CZ26423685
reg. Městský soud Praha, odd. C, vl. 81139

Vlastní prohlášení ISCC EU / Sebehodnocení
Farma/Plantáž EU (Cross Compliance)

Jméno pěstitele	
Obchodní jméno farmy	ČESKÁ ZEMĚDĚLSKÁ UNIVERZITA V PRAZE
Ulice	KAMÝČKA 129
PSČ, místo, země	165 00 PRAHA 6
Plodiny	REPKA
Celková velikost farmy	
Zeměpisné souřadnice farmy, Včetně pronajatých farem (dobrovolně)	
Oblast NUTS II (pokud k dispozici)	CZ 01

Prosím zaškrtněte příslušné políčko

Č.	Požadovaná dokumentace a informace	Potvrzeno	
		Ano	Ne
1	Je k dispozici dokumentace dokládající soulad s požadavky ISCC* včetně map všech polí, jejich velikosti, zákonných práv na farmu, smluvních dohod se subdodavateli a prvních sběrných míst, dodacích listů/hmotnostních listů pro první sběrná místa.	X	
2	Potvrzujete, že od 1/1/2008 nedošlo k žádné přeměně půdy (veškerá vlastněná i pronajatá půda)?	X	
3	Potvrzujete, že po 1/1/2008 nebyla přeměněna v zemědělskou půdu žádná půda s vysokou hodnotou biodiversity, velkou zásobou uhlíku ani žádná rašeliniště?	X	
4	Status zemědělce s kontrolou podmíněnosti (Cross Compliance/CC) může být prokázán relevantní dokumentací (např. kopie aplikačního formuláře CC). V případě nesplnění tohoto požadavku, je nutné použít formulář Vlastní prohlášení ISCC/Sebehodnocení.	X	

Prosím zaškrtněte příslušné políčko:

- Současná standardní hodnota se používá pro přiznání skleníkových plynů.
- Aktuální výpočet se používá pro přiznání emisí skleníkových plynů.

Tímto prohlašuji, že jsou splněny všechny zákonem předepsané povinnosti a že mé aktivity na celé mnou vlastněné a pronajaté půdě jsou v souladu s požadavky ISCC*. Dále souhlasím s tím, že kontrolou certifikačních orgánů nebo ISCC mohou soulad s požadavky ISCC na mých pozemcích zkontrolovat.

Evidence/ nálezy k výše jmenovaným požadavkům jsou k dispozici a mohou být během kontroly na žádost předloženy.* **V případě zjištění, že požadavky nejsou splněny (např. není k dispozici dokumentace, nebo není kompletní) je nutné navíc vyplnit samostatný seznam nesrovnalostí a definovat nápravné kroky.**

Datum: _____

Jméno a podpis:

MARTIN KRÉNEK



* Požadavky ISCC a systémové dokumenty jsou k dispozici na internetové stránce ISCC (www.iscc-system.org).