

**Theater.cz, z.s.**

**Pražský divadelní festival německého jazyka**

Karlovo nám. 559/28

120 00 Praha 2

IČ: 66002559

DIČ: CZ66002559

**jednající:** Mgr. [REDAKCE], předsedkyní představenstva spolku

dále jen „Nájemce“,

a

**Divadlo pod Palmovkou**

IČO: 00064301

Zenklova 34

180 36 Praha 8 – Libeň

**Jednající:** Mgr. [REDAKCE], ředitel

dále jen „Divadlo“,

(společně dále také „Smluvní strany“)

uzavírají na základě vzájemné shody tuto

## **Smlouvu o pronájmu divadla a zajištění divadelního představení hrané hostujícím souborem**

### **1. Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je pronájem prostor Divadla pod Palmovkou, Zenklova 34, 180 36 Praha 8 – Libeň (dále jen „prostory“) k zajištění zkoušky a divadelního představení „[REDAKCE]“ souboru Maxim Gorki Theater, dále jen („představení“) „Nájemci“.
2. Jeviště a provozní prostory budou k dispozici 29. listopadu 2019, 30. listopadu 2019 a 1. prosince 2019 pro stavbu, zkoušky a představení od 9:00 do 23:00 hod.
3. Představení se uskuteční 30. listopadu 2019 a 1. prosince 2019 od 20:00 hod. Pronájem bude ukončen nejpozději do 23 hod.
4. Předmětem pronájmu prostor jsou herecké šatny, herecká místnost u jeviště. Dále foyer divadla, šatna s obsluhou, toalety a divadelní sál v době zkoušky a představení.

### **2. Povinnosti „Nájemce“**

1. „Nájemce“ se zavazuje ve sjednané době využít pronájem prostor ke zkoušení a k zajištění představení a za toto zaplatit „Divadlu“ částku dle čl. 4 této smlouvy.

2. „Nájemce“ se zavazuje, že soubor a všichni další pracovníci budou dodržovat požární a bezpečnostní předpisy a budou dbát pokynů odpovědných pracovníků

### 3. Povinnosti Divadla

1. „Divadlo“ se zavazuje, že „Nájemci“ umožní užívání prostor v dohodnutém termínu a že zajistí zkoušky a představení začínající k dohodnutému termínu.
2. „Divadlo“ zařadí termín představení do svých měsíčních propagačních materiálů (tištěný program, informace u pokladny divadla – s označením „Host divadla“). Představení bude též uvedeno v programu na webových stránkách v sekci „Hostující soubory“. Pro zařazení do prodeje s proklikem na prodej vstupenek je nutno dodat vizuál k představení a základní informace, které budou zveřejněny na webových stránkách divadla.
3. Prodej vstupenek zajistí „Nájemce“ přes externího prodejce vstupenek, na základě podkladů od „Divadla“.
4. Kontaktní údaje za „Divadlo“:

\_\_\_\_\_ - ved.obchodního odd.  
\_\_\_\_\_ - prodej a web  
\_\_\_\_\_ – vedoucí techniky

### 4. Odměna

1. „Nájemce“ se zavazuje zaplatit „Divadlu“ za denní pronájem prostor od 9:00 hod. částku ve výši, 65 000,- Kč (slovy šedesát pět tisíc korun českých) + 21 % DPH. Celková částka za 3 dny pronájmu činí 195.000,- Kč (slovy sto devadesát pět tisíc korun českých) + 21 % DPH.
2. „Divadlo“ zajistí služby hledištního a jevištního personálu. Služby personálu budou uhrazeny „Nájemcem“. „Divadlo“ předá „Nájemci“ osobní údaje jednotlivých zaměstnanců, tak aby „Nájemce“ mohl s jednotlivými pracovníky uzavřít Dohodu o provedení práce.
3. „Nájemce“ se zavazuje uhradit částku za pronájem na základě vystavené faktury, která bude zaslána před pořádanou akcí s datem splatnosti 14ti dnů před pořádáním akce.

### 5. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží po jednom. Platnosti a účinnost nabývá dnem podpisu oběma Smluvními stranami.
2. Změny a doplnění této dohody jsou možné pouze v písemné podobě a na základě vzájemné dohody obou Smluvních stran.
3. V případě, že představení nebude možné ze strany „Divadla“ zajistit a uskutečnit v dohodnutém termínu z důvodu nepředvídatelné nebo neodvratitelné události (živelní

pohroma, epidemie apod.), jsou obě smluvní strany oprávněny od smlouvy odstoupit. V případě zániku této smlouvy z důvodů na straně „Divadla“ nebo důvodů uvedených v předchozí větě, je „Divadlo“ povinno vrátit částku za pronájem zaplacenou dle čl. 4 této smlouvy a to do 10 dnů po té, co „Nájemce“ „Divadlo“ k vrácení vyzve.

4. V případě, že se „představení“ nebude konat z jiných důvodů ze strany „Nájemce“, je „Nájemce“ povinen tuto informaci „Divadlu“ bez odkladu sdělit a pokud zruší akci méně než 60 dnů před jejím plánovaným uskutečněním, je povinen zaplatit „Divadlu“ smluvní pokutu ve výši [redacted] za pronájem divadla k danému termínu.
5. Otázky touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými právními předpisy České republiky.
6. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato dohoda projevem jejich svobodné vůle.

V Praze dne ..... 18. 6. 2019 .....

„Nájemce“

[redacted signature area]

Theater.cz, z.s

Mgr. [redacted]

Divadlo“

[redacted signature area]

„Divadlo“ pod Palmovkou

Mgr. [redacted]

**theater.cz**

Pražský divadelní festival německého jazyka

THEATER.cz, z.s.

Karlovo nám. 28, CZ - 120 00 Praha 2

IČ: 66002559, DIČ: CZ66002559

tel.: +420 [redacted]

e-mail: office@theater.cz  
www.theater.cz