



SMLOUVA O DÍLO

č. DS201900906

„Uralská 109 – řešení havárie po pádu omítky stropu“

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění

I. Smluvní strany

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
zastoupené: panem Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města
ve věcech smluvních: panem Ing. Jaroslavem Schejbalem, vedoucím odboru
ve věcech technických: referentem oddělení objektů a zařízení
IČ: 00262978
DIČ: CZ00262978
bankovní spojení:
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: M E T A – therm
zastoupené: panem Jiřím Kerhartem
se sídlem: Jablonec nad Nisou
IČ: 12045080
DIČ:
bankovní spojení:
zapsaný v obchodním rejstříku pod spisovou značkou A – 935, uvedené u Krajského soudu
v Ústí nad Labem, dne 28. 3. 1991
(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět, účel a místo plnění

- 1) Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to za podmínek smluvených níže.
- 2) Předmětem plnění této smlouvy je odstranění následků havárie po pádu rákosového podhledu stropu a oprava vodoinstalace v bytech.
V bytě č. 2 (pí Vihanová, pod bytem č. 5), kde došlo k pádu omítky, bude provedeno odstranění zbytku rákosového podhledu, vyřezání uhnílé části stropního podbití, vyříznutí nosného prvku podbití s podložením a opravou nastavením příložkami vyhnílé části nosných prvků, oprava dřevěného podbití, montáž sádkartonového podhledu s izolací, výmalba celé místnosti a provedení všech prací, které s realizací souvisí.
V bytě č. 5 (p. Surmaj) kde se nachází prasklé odpadní novodurové potrubí, které bylo příčinou pádu stropní konstrukce, bude provedeno vyřezání odpadu a vodoinstalace, vyříznutí ztrouchnivělých dřevěných konstrukcí podlahy, výměna potrubí, oprava části podlahy a osazení WC. Podrobný předmět plnění je uveden v cenové nabídce zhotovitele ze dne 7. 6. 2019, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí.
- 3) Účelem smlouvy je oprava kanalizace a stropu po havárii vody v bytech.
- 4) Místo plnění: **byt č. 2 a 5, ul. Uralská 109/16, 460 10 Liberec X.**
- 5) Veškeré použité materiály a zařízení musí být nové, schváleny pro použití v ČR a splňovat normy ČSN. Během realizace díla bude klást zhotovitel důraz na maximální kvalitu provedených prací.

III. Termín plnění

- 1) **Zahájení díla:** do tří dnů od zveřejnění smlouvy.
- 2) **Dokončení a předání díla: do 10 dnů od předání místa plnění zhotoviteli,** stanovený termín je maximální, nepřekročitelný, bez vad a nedodělků na díle.
Za okamžik splnění se považuje den protokolárního předání díla bez vad a nedodělků objednateli.

IV. Pracoviště, stavební deník

- 1) Zhotovitel prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že je obeznámen s místem a okolní situací pracoviště. Náklady na zřízení pracoviště jeho provoz, údržbu a likvidaci po dokončení prací jsou součástí ceny díla.
- 2) Dodávku energií a přístup na pracoviště, jeho údržbu a bezpečný provoz zajistí na své náklady zhotovitel, který hradí veškeré poplatky vzniklé či související se spotřebou všech energií po dobu provádění prací, dále veškeré poplatky, náhrady škod či sankce vzniklé či vyměřené v souvislosti s pracovištěm, jeho existencí a vlivem na okolí.
- 3) Zhotovitel umožní přístup na pracoviště, osobě vykonávající autorský anebo technický dozor stavby a koordinátorovi BOZP (je-li určen), zástupcům a poradcům objednatele a jiným osobám oprávněným vstupovat na pracoviště dle právních předpisů.
- 4) Zhotovitel je oprávněn umístit na pracoviště zařízení pracoviště o velikosti přiměřené pracovišti a povaze prací.
- 5) Při provádění prací nesmí zhotovitel postupovat tak, aby došlo k ohrožení nebo ke škodě na životním prostředí a pokud dojde stavební činností k zásahu do životního prostředí imisemi, hlukem, znečištěním atd. je zhotovitel povinen neprodleně odstranit závadný stav, přijmout opatření ke snížení účinků a současně je povinen hradit škody, které v souvislosti se stavební činností na jednotlivých složkách životního prostředí vznikly.
- 6) Zhotovitel je povinen vést o provádění stavby počínaje dnem převzetí pracoviště řádný, úplný a průkazný stavební deník (dále jen „**stavební deník**“) a provádět v něm záznamy v rozsahu a o obsahu, jak vyplývá z platných právních předpisů.
- 7) V případě zjištění vad při kontrole kvality provedených prací před zakrytím, je zhotovitel povinen závadný stav neprodleně odstranit a přizvat technický dozor k opakované kontrole.

V. Cena za dílo

- 1) Cena za dílo byla sjednána dohodou smluvních stran na základě nabídek zhotovitele ze dne 7. 6. 2019, které tvoří příloha č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí. Dohodnutá cena je cenou maximální pro realizaci prací uvedených v čl. II odst. 2 této smlouvy.

Účastníky dohodnutá cena díla činí:

Oprava v bytě č. 2	24 288,93 Kč bez DPH
Oprava v bytě č. 5	35 599,88 Kč bez DPH
Celková cena díla	59 888,81 Kč bez DPH
Celková cena díla s 15% DPH	68 872,13 Kč

- 2) Celková cena za dílo uvedená výše (dále jen "**celková cena**") je smluvními stranami sjednána jako cena za celý předmět plnění vymezený v čl. II. smlouvy a jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla, a to i v případě prodloužení lhůty dokončení stavby z důvodu na straně

objednatele. Celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla včetně všech rizik a vlivů během provádění díla.

- 3) Objednatel je oprávněn odečíst z celkové ceny díla částku skutečně neprovedených prací zhotovitelem ve výši položek uvedených v nabídkovém rozpočtu zhotovitele, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

VI. Platební podmínky

- 1) Dohodnutá cena bude ze strany objednatele uhrazena po dokončení a předání díla bez vad a nedodělků na základě zhotovitelem vystavené celkové faktury s 30-ti denní splatností od data jejího prokazatelného předání objednateli.
- 2) Podkladem pro vystavení faktury bude soupis provedených prací nebo dodávek, oboustranně odsouhlasený a podepsaný osobami oprávněnými za strany jednat.
- 3) Veškeré účetní doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
- 4) V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, bude objednatelům vrácena zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
- 5) Zhotovitel prohlašuje, že prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění.
- 6) Tato smlouva nepřipouští překročení sjednané celkové ceny ani jakékoliv požadavky zhotovitele na úhradu vícenákladů proti sjednané celkové ceně.

VII. Smluvní pokuty

- 1) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **200,- Kč za každý započatý den prodlení s termínem dokončení a předání celého díla bez omezení její celkové výše.**
- 2) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **100,- Kč za každou vadu a započatý den v případě prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad nebo nedodělků vyplývajících z předávacího protokolu.**
- 3) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **100,- Kč za každou vadu a započatý den v případě prodlení s termínem pro nástup na odstranění vad v záruce.**
- 4) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **100,- Kč za každou vadu a započatý den v případě prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad v záruce.**
- 5) V případě **nedodržení kvalitativních parametrů prací a použitých materiálů** má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč za každý jednotlivý případ.**
- 6) V případě jakéhokoli **dalšího porušení této smlouvy nad rámec případů v tomto článku uvedených, má objednatel právo účtovat smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení a jednotlivý případ porušení, pokud porušení zhotovitel neodstraní do 3 dnů poté, co byl na porušení písemně upozorněn.**
- 7) V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat smluvní pokutu max. **ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.** Objednatel není v prodlení s plněním své povinnosti platit cenu díla, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním kterékoliv své povinnosti dle této smlouvy.
- 8) Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti příp. závady odstranit nebo použít materiál v odpovídající kvalitě.
- 9) Zaplacením smluvních pokut nezaniká právo objednatele na náhradu škody.
- 10) Účastníci jsou oprávněni požadovat náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a domáhat se náhrady škody nehledě na částku uhrazené smluvní pokuty. Právo kterékoliv smluvní strany na náhradu škody vzniklé v souvislosti s porušením této smlouvy může být uplatněno samostatně.
- 11) Právo stran na zaplacení smluvní pokuty nebo na náhradu škody, které už existuje v době odstoupení od této smlouvy, není odstoupením dotčeno.

VIII. Odpovědnost za škody a pojištění

- 1) Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně poddodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace.
- 2) Za tímto účelem má zhotovitel uzavřenu pojistnou smlouvu platnou po celou dobu realizace díla na pojištění škod způsobených při výkonu činnosti třetí osobě a na škody vzniklé z jakékoliv příčiny na prováděné stavbě. Pokud zhotovitel tuto svoji povinnost nesplní, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit nebo sjednat vlastní pojistnou smlouvu s tím, že veškeré náklady a platby s tím spojené budou odečteny z ceny díla.
- 3) Zhotovitel nese riziko změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku

IX. Záruky

- 1) Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.
- 2) Zhotovitel je povinen provést veškeré práce související s realizací díla v souladu s příslušnými právními předpisy a normami a v souladu s kvalitativními i kvantitativními požadavky objednatele uvedenými v poplávce objednatele, se kterou se zhotovitel před podpisem této smlouvy důkladně seznámil.
- 3) Zhotovitel poskytuje objednateli smluvní záruku na celé dílo v délce 60 měsíců, ode dne protokolárního předání díla objednateli bez vad a nedodělků.
- 4) **Pro odstraňování vad zjištěných při předání a převzetí díla a vad v záruce, je nástup k odstranění těchto vad nejpozději do 15 dnů** ode dne jejího prokazatelného oznámení (např. z předávacího protokolu, dopisem, faxem, elektronickou poštou) a **odstranění těchto vad nejpozději do 15 dnů ode dne nástupu k odstranění vad**, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.

X. Předání a převzetí díla

- 1) Předání a převzetí díla provede zástupce objednatele a zhotovitele, nebo osoba k tomu oprávněná v místě plnění díla, a to na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu.
- 2) Objednatel souhlasí s předáním a převzetím díla, ihned po jeho ukončení.
- 3) Objednatel souhlasí s předáním a převzetím díla i před uplynutím smluvního termínu.
- 4) Současně budou předány veškeré doklady, potřebné pro uvedení díla do trvalého užívání, zejména revize, certifikáty, atesty, zápisy o provedených zkouškách.

XI. Poddodavatelé

- 1) Zhotovitel je oprávněn využít pro zhotovení dílčích částí díla spolupráce poddodavatelů. V každém případě zhotovitel odpovídá za řádnost a včasnost provedení díla nebo porušení či škody, jako by toto prováděl sám.
- 2) Zhotovitel odpovídá objednateli, že poddodavatelé budou disponovat potřebnými oprávněními, odbornou kvalifikací a dostatkem odborných zkušeností pro provedení poddodávky, budou provádět předmět poddodávky sami přímo pro objednatele a že poddodavatelé nebudou ani část činnosti zadávat dalším poddodavatelům.
- 3) Zhotovitel v příslušné smlouvě uzavírané s kterýmkoliv poddodavatelem o provedení poddodávky zaváže poddodavatele k povinnosti dodržovat pokyny a instrukce osoby pověřené objednatel k výkonu technického či jiného dozoru, jakož k povinnosti na žádost objednatele předložit doklady a poskytnout informace o způsobu provádění poddodávky (použitých materiálech, technologiích). V případě pochybností objednatele o odbornosti či kvalitě prováděných prací poddodavatele, je objednatel oprávněn vyzvat zhotovitele k zastavení takových činností a žádat změnu poddodavatele.

XII. Ostatní ujednání

- 1) Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

- 2) Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé vůli a že souhlasí s celým jejím zněním a na důkaz toho smlouvu vlastnoručně podepisují.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
- 4) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 5) Smlouvy lze měnit či doplňovat pouze formou písemných číslovaných dodatků.
- 6) Objednatel i zhotovitel mají právo na odstoupení od smlouvy o dílo v případech, které předvídají právní předpisy, jimiž se řídí uzavřená smlouva.

XIII. Doložky


- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 2) Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
- 3) Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 4) Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

XIV. Příloha smlouvy

Povinnou přílohu smlouvy tvoří: Cenová nabídka

V Liberci dne 26 -06- 2019

Za zhotovitele:

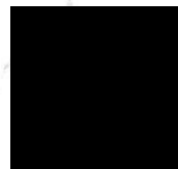
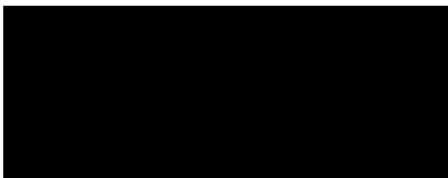


Jiří Kerhart

Za objednatele:



Ing. Jaroslav Schejbal
vedoucí odboru



Krycí list rozpočtu

Název stavby: **Uralská 109/16** [redacted]
 Druh stavby: spadlý strop vinou havárie kanalizace
 Lokalita: Liberec
 Začátek výstavby: 07.06.2019
 JKSO:
 Objednatel: MML, nám.Dr.E.Beneše 1 460 01 Liberec 1 IČ/DIČ: 00262978
 Projektant: bez IČ/DIČ:
 Zhotovitel: META-therm Jiří Kerhart [redacted] IČ/DIČ: 12045080
 Konec výstavby: Položek: 19
 Zpracoval: Jiří Kerhart Datum: 07.06.2019

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby	
HSV	Dodávky	6 923,07	Práce přesčas		0,00	Zařízení staveniště		0,00
	Montáž	9 586,18	Bez pevné podl.		0,00	Mimostav. doprava		0,00
PSV	Dodávky	2 723,44	Kulturní památka		0,00	Územní vlivy		0,00
	Montáž	14 128,58			0,00	Provozní vlivy		0,00
"M"	Dodávky	0,00			0,00	Ostatní		0,00
	Montáž	238,91			0,00	NUS z rozpočtu		0,00
Ostatní materiál		0,00			0,00			
Přesun hmot a sutí		1 999,70			0,00			
ZRN Celkem		35 599,88	DN Celkem		0,00	NUS Celkem		0,00
			DN Celkem z obj.		0,00	NUS celkem z obj.		
			ORN Celkem		0,00	ORN celkem z obj.		0,00
Základ 0%	0,00	Základ 15%	35 599,88	Základ 21%	0,00	Celkem bez DPH		35 599,88
		DPH 15%	5 339,98	DPH 21%	0,00	Celk. včet. DPH		40 939,86

Projektant:

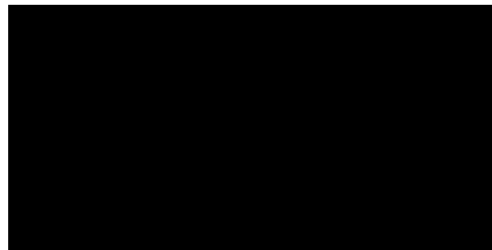
Objednatel:

Zhotovitel:

Datum, razítko a podpis

Datum, razítko a podpis

Poznámka: Cenová nabídka obsahuje sejmутí zbytku rákosového podhledu, vyřezání uhnilé části stropního podbití, vyříznutí nosného prvku podbití s podložením a opravou nastavením příložkami vyhnilé části nosných prvků, oprava dřevěného podbití, montáž sádkarónového podhledu s izolací, výmalba celé místnosti. Foliování, zakrytí nábytku, vyčištění plynového sporáku od zbatků stropu a kontrola s vyčištěním spotřebiče. Výnos spadá částí stoupu včetně zbytku vápenné omítky stropu na rákosu, který byl sejmут a uložení této stavební suti na skládku. Úklid pracoviště a předání uživateli



Stavební rozpočet

Název stavby: **Uralská 109/16** Doba výstavby: Objednatel: MML,
nám. Dr. E. Beneše 1
Druh stavby: spadlý strop vinou havárie 460 01 Liberec 1
kanalizace Začátek výstavby: 07.06.2019 Projektant: bez
Lokalita: Liberec Konec výstavby: Zhotovitel:
JKSO: Datum zpracování 07.06.2019 Zpracoval: Jiří Kerhart

Č.	Objekt	Kód	Zkrácený popis	Mj	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
								Jednot.	Celková
		41	Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)				12 006,00		0,3701
1		416111122RT1	Podhledy SDVK, kovová.kce CD. 1 x deska tl.12,5 mm	m2	10,35	1 160,00	12 006,00	0,0358	0,3701
			RTS komentář: Podhledy sádrovláknité FERMACELL ,typ 2 S 11, kovová konstrukce CD, 1x opláštěná tl. 12,5 mm,s minerální izolací tl. 40 mm o objemové hmotnosti 35 kg/m3. Vyplnění obvodové spáry podhledu papírovou páskou a tmelem. Požární odolnost EI 60 DP1.						
		62	Úprava povrchů vnější				854,00		0,0037
2		620401151R00	Postřik fungicidní Hasit PP 907 Desinfect 1x	m2	10	85,40	854,00	0,0004	0,0037
			RTS komentář: Na likvidaci a odstranění řas, mechů a plísní. Položka obsahuje nanesení postřiku v jedné vrstvě. Bez nákladů na lešení.						
		725	Zařizovací předměty				538,99		0,0045
3		725929101R00	Vyčištění a seřízení plynového sporáku MORA 1000 - 1247 E	soubor	1	538,99	538,99	0,0045	0,0045
		762	Konstrukce tesařské				9 942,66		0,3219
4		762841812R00	Demontáž podbíjení obkladů stropů s omítkou	m2	6,3	154,20	971,46	0,0402	0,2530
5		762841931RT2	Zabednění otvorů v podbíjení plochy do 10 m2	m2	6,3	1 424,00	8 971,20	0,0109	0,0689
		784	Malby				6 370,37		0,0275
6		784011221RT2	Zakrytí předmětů	m2	8	16,91	135,28	0,0000	0,0002
7		784011222RT2	Zakrytí podlah	m2	12	14,80	177,60	0,0004	0,0042
8		784011121R00	Broušení štuků a nových omítek	m2	52,45	8,60	451,07	0,0000	0,0000
			RTS komentář: Provádí se za účelem odstranění veškerých nepříslušných povrchových zm a shluků zm písku.						
9		784111201R00	Penetrace podkladu nátěrem V1308 1 x	m2	42,1	34,00	1 431,40	0,0002	0,0084
			RTS komentář: Akrylátový základní nátěr na savé podklady s hloubkovou účinností.						
10		784164112R00	Malba latexová HET univerzální, bílá, bez penetr.2x	m2	52,45	79,60	4 175,02	0,0003	0,0147
			RTS komentář: Disperzní nátěr určený pro použití v interiérech i exteriérech, omyvatelný.. V položce je zakalkulováno i případné tmelení latexovým tmelem.						
		93	Různé dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb				655,69		0,0065
11		931955119R00	Úprava dilatační spáry akrylátovým tmelem	m	13,3	49,30	655,69	0,0005	0,0065
		94	Lešení a stavební výtahy				883,48		0,0000
12		946941102R00	Montáž pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m	sada	1	513,99	513,99	0,0000	0,0000
			RTS komentář: Položka je kalkulována pro montáž pojízdného lešení - Alu věž BOSS.						
13		946941802R00	Demontáž pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m	sada	1	369,49	369,49	0,0000	0,0000
			RTS komentář: Položka je kalkulována pro demontáž pojízdného lešení - Alu věž BOSS.						
		97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				2 110,08		0,5536
14		975043111R00	Jednořad.podchycení stropů do 3,5 m, do 750 kg/m	m	2	402,99	805,98	0,0181	0,0361
15		978012191R00	Otlučení omítek vnitřních rákosov.stropů do 100 %	m2	10,35	126,00	1 304,10	0,0500	0,5175
			RTS komentář: V položce není kalkulována manipulace se suti, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979.						
		H99	Ostatní přesuny hmot				927,22		0,0000
16		999281145R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 6 m, nošením	t	1,2878	720,00	927,22	0,0000	0,0000

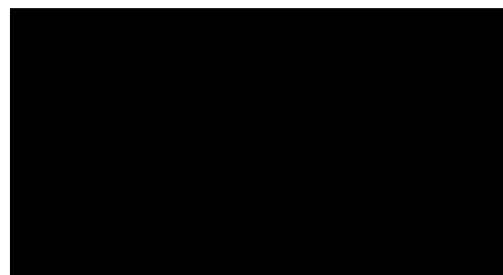
Č.	Objekt	Kód	Zkrácený popis	Mj	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
								Jednot.	Celková
		M21	Elektromontáže				238,91		0,0000
17		210290671R00	Demontáž lustrů - tyčových, šňůrových do 2 m	kus	1	65,90	65,90	0,0000	0,0000
18		210290682R00	Montáž lustrů - tyčovýc, šňůrových do 2 m	kus	1	173,01	173,01	0,0000	0,0000
		S	Přesuny sutí				1 072,49		0,0000
19		979094111R00	Nakládání nebo skládání vybouraných hmot, uložení na skládku	t	0,8755	1 225,00	1 072,49	0,0000	0,0000

RTS komentář: Uložení na skládku do 5km

Celkové náklady: 35 599,88 Kč

Poznámka:

cenová nabídka obsahuje sejmутí zbytku rákosového podhledu, vyřezání uhnílé části stropního podbití, vyřiznutí nosného prvku podbití s podložením a opravou nastavením přfločkami vyhnílé části nosných prvků, oprava dřevěného podbití, montáž sádkaronového podhledu s izolací, výmalba celé místnosti. Foliování, zakrytí nábytku, vyčištění plynového sporáku od zbatků stropu a kontrola s vyčištěním spotřebiče. Výnos spadlé části stoupu včetně zbytku vápenné omítky stropu na rákosu, který byl sejmут a uložení této stavební suti na skládku. Úklid pracoviště a předání uživateli



Krycí list rozpočtu

Název stavby: **Uralská 109/16** [redacted]
 Druh stavby: havárie kanalizace
 Lokalita: Liberec
 Začátek výstavby: 07.06.2019
 JKSO:
 Objednatel: MML nám.Dr.E.Beneše 1 Liberec 1 IČ/DIČ: 00262978
 Projektant: bez IČ/DIČ:
 Zhotovitel: [redacted] IČ/DIČ: 12045080
 Konec výstavby: Položek: 46
 Zpracoval: Jiří Kerhart Datum: 07.06.2019

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby	
HSV	Dodávky	76,96	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00		
	Montáž	4 651,08	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00		
PSV	Dodávky	4 546,37	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00		
	Montáž	14 901,77		0,00	Provozní vlivy	0,00		
"M"	Dodávky	0,00		0,00	Ostatní	0,00		
	Montáž	0,00		0,00	NUS z rozpočtu	0,00		
Ostatní materiál		0,00		0,00				
Přesun hmot a sutí		112,75		0,00				
ZRN Celkem		24 288,93	DN Celkem	0,00	NUS Celkem	0,00		
			DN Celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.			
			ORN Celkem	0,00	ORN celkem z obj.	0,00		
Základ 0%	0,00	Základ 15%	24 288,93	Základ 21%	0,00	Celkem bez DPH	24 288,93	
		DPH 15%	3 643,34	DPH 21%	0,00	Celk. včet. DPH	27 932,27	

Projektant:

Objednatel:

Datum, razítko a podpis

Datum, razítko a podpis

Poznámka: Prasklé odpadní novodurové potrubí ve stropní konstrukci. Nabídka obsahuje rozkrytí stropní konstrukce na WC, vyřezání odpadu a vodoinstalace, vyříznutí ztrouchnivělých dřevěných stropních konstrukcí, výměna, výměna ZTI, zakrytí OZB deskami 22, pokládka krytiny PVC, montáž nového WC včetně dopojení vody a odpadu, uvedení do provozu. Dopojení odkapu od pojišťovacího ventilu.

Stavební rozpočet

Název stavby: **Uralská 109/16** Doba výstavby: Objednatel: MML
 nám. Dr. E. Beneše 1
 Druh stavby: havárie kanalizace Liberec 1
 Začátek výstavby: 07.06.2019 Projektant: bez
 Lokalita: Liberec Konec výstavby: Zhotovitel: META-therm
 JKSO: Datum zpracování 07.06.2019 Zpracoval: Jiří Kerhart

Č.	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
								Jednot.	Celková
		722	Vnitřní vodovod				12 330,81		0,0347
1		722130801R00	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25	m	4	57,30	229,20	0,0021	0,0085
2		722130821R00	Demontáž šroubení do G 8/4	kus	1	99,40	99,40	0,0009	0,0009
3		722130913R00	Oprava-přeřezání ocelové trubky DN 25	kus	4	24,00	96,00	0,0000	0,0000
4		722130831R00	Demontáž nástěnky	kus	1	37,80	37,80	0,0002	0,0002
5		722131933R00	Oprava-propojení dosavadního potrubí závit. DN 25	kus	1	392,50	392,50	0,0010	0,0010
6		722171912R00	Odřiznutí plastové trubky D 20 mm	kus	1	7,39	7,39	0,0000	0,0000
7		722171932R00	Výměna trubky, tvarovky plastové D 20 mm	kus	2	118,50	237,00	0,0003	0,0005
<i>RTS komentář: V položce nejsou započteny náklady na hlavní materiál. Tyto náklady se oceňují ve specifikaci. Zitravné se doporučuje ve výši 3 % u potrubí, u tvarovek se nedoporučuje.</i>									
8		722172312R00	Potrubí z PPR, studená, D 25x3,5 mm, vč.zed.výpom.	m	4	335,49	1 341,96	0,0052	0,0207
9		722172912R00	Propojení plastového potrubí polyf.D 20 mm,vodovod	kus	2	74,30	148,60	0,0000	0,0000
10		722174913R00	Sestavení plastového rozvodu vody D 25 mm	m	4	61,51	246,04	0,0003	0,0011
11		722179191R00	Příplatek za malý rozsah do 20 m rozvodu	soubor	1	302,00	302,00	0,0000	0,0000
12		722179192R00	Příplatek za malý rozsah do 15 svarů do DN 32	soubor	1	217,50	217,50	0,0000	0,0000
13		722181211RT8	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 6 mm	m	4	65,20	260,80	0,0001	0,0002
<i>RTS komentář: V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.</i>									
14		722181812R00	Demontáž plstěných pásů z trub do DN 50	m	1	23,90	23,90	0,0002	0,0002
15		722182091R00	Příplatek za montáž izolačních tvarovek DN 25	kus	6	43,00	258,00	0,0000	0,0000
16		722182200R00	Výroba izolační tvarovky do DN 40	kus	4	18,50	74,00	0,0000	0,0000
17		722190402R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 20	kus	2	191,00	382,00	0,0000	0,0000
18		722190901R00	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	2	68,40	136,80	0,0000	0,0000
19		722202213R00	Nástěnka MZD PP-R INSTAPLAST D 20xR1/2	kus	2	165,00	330,00	0,0002	0,0004
20		722202433R00	Kohout kulový rozebratelný PP-R INSTAPLAST D 25	kus	1	396,00	396,00	0,0002	0,0002
21		722220111R00	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus	1	197,00	197,00	0,0006	0,0006
22		722220942R00	Oprava závitových armatur,přetěsnění šroubení G3/4	kus	1	65,01	65,01	0,0000	0,0000
23		722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	4	12,19	48,76	0,0000	0,0000
24		722290823R00	Přesun vybouraných hmot - vodovody, H 12 - 24 m	t	3,3025	2 060,00	6 803,15	0,0000	0,0000
<i>RTS komentář: vodorovně do 100 m</i>									
		725	Zařizovací předměty				3 073,92		0,0230
25		725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1	195,51	195,51	0,0193	0,0193
26		725114926R00	Přeřezání šroubu	kus	1	44,80	44,80	0,0000	0,0000
27		725114932R00	Oprava - novodurový skluz D 110/114	kus	1	178,01	178,01	0,0004	0,0004
28		725119305R00	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor	1	930,00	930,00	0,0019	0,0019

Č.	Objekt	Kód	Zkrácený popis	Mj	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
								Jednot.	Celková
29		725121611R00	WC kombi splachovací zadní šikmý KOLO	soubor	1	1 397,60	1 397,60	0,0011	0,0011
<i>RTS komentář: WC kombi se sedátkem</i>									
30		725810402R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky TE 66 G 1/2	soubor	1	194,00	194,00	0,0002	0,0002
31		725819401R00	Montáž ventilu rohového s trubičkou G 1/2	soubor	1	134,00	134,00	0,0001	0,0001
		762	Konstrukce tesařské				3 108,31		0,0950
32		762083120R00	Profilování zhlaví trámů do 160 cm2	kus	2	37,10	74,20	0,0000	0,0000
33		762512245RT3	Položení podlah pod PVC šroubováním	m2	2,08	251,00	522,08	0,0178	0,0371
34		762523923RT2	Doplnění podlah prkny hobl. na sraz, záklop, pl. do 2 m2	m2	1,8	550,00	990,00	0,0108	0,0195
35		762811912R00	Vyříznutí části záklopu nebo podbíjení pl.do 1 m2	m2	1,8	472,99	851,38	0,0002	0,0003
36		762811210RT2	Montáž záklopu, vrchní na sraz, hrubá prkna	m2	1,8	172,51	310,52	0,0107	0,0192
37		762822110RT3	Montáž stropnic hraněných pl. do 144 cm2	m	2,6	138,51	360,13	0,0073	0,0190
		776	Podlahy poviakové				935,10		0,0039
38		776521100RU2	Lepení poviak podlah z pásů PVC na Chemopren	m2	1,04	553,00	575,12	0,0035	0,0036
39		776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu	m	4,2	85,71	359,98	0,0001	0,0003
		96	Bourání konstrukcí				4 728,04		3,3025
40		965041321RT2	Bourání lehčených mazanin, tl.10 cm, pl. 1 m2	m3	0,3	2 205,01	661,50	1,6000	0,4800
<i>RTS komentář: V položce není kalkulována manipulace se sutí, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979. V položce nejsou zakalkulovány náklady na bourání podkladního lože podlaží nebo dlažeb.</i>									
41		966068102R00	Demontáž dřevěných konstrukcí horizontál	m3	0,4	5 015,00	2 006,00	0,0000	0,0000
42		965081713RT1	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2	m2	2,8	70,30	196,84	0,0200	0,0560
<i>RTS komentář: V položce není kalkulována manipulace se sutí, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979. V položce nejsou zakalkulovány náklady na bourání podkladního lože pod dlažbou.</i>									
43		965082932RT1	Odstanění násypu tl. do 20 cm, plocha do 2 m2	m3	1,8	333,00	599,40	1,4000	2,5200
<i>RTS komentář: V položce není kalkulována manipulace se sutí, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979.</i>									
44		964061321R00	Uvolnění zhlaví trámu, zeď cihel. průřezu 0,03 m2	kus	2	384,50	769,00	0,0406	0,0812
<i>RTS komentář: V položce není kalkulována manipulace se sutí, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979.</i>									
45		963065511R00	Bourání dřevěných podlah z prken ze dřeva měkkého	m3	0,3	1 650,99	495,30	0,5510	0,1653
		H99	Ostatní přesuny hmot				112,75		0,0000
46		999281145R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 6 m, nošením	t	0,1566	720,00	112,75	0,0000	0,0000
Celkové náklady:							24 288,93 Kč		

Poznámka:

Prasklé odpadní novodurové potrubí ve stropní konstrukci. Nabídka obsahuje rozkrutí stropní konstrukce na WC, vyřezání odpadu a vodoinstalace, vyříznutí ztrouchnivělých dřevěných stropních konstrukcí, výměna, výměna ZTI, zakrytí OZB deskami 22, pokládka krytiny PVC, montáž nového WC včetně dopojení vody a odpadu, uvedení do provozu. Dopojení odkapu od pojišťovacího ventilu.

