



Dohoda o užívání pozemků

uzavřená dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky, ve znění pozdějších předpisů

Správa Národního parku Šumava

sídlo: 1. máje 260/19, 385 01 Vimperk

IČO: 00583171

DIČ: CZ 00583171

kontaktní adresa: 1. máje 260/19, 385 01 Vimperk

(dále jen „Správa“)

a

Marlene Film Production s.r.o

sídlo: Kaprova 52/6, 110 00 Praha 1

IČO: 031 07 647

DIČ: CZ 031 07 647

zápis v OR: vedeného Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 227470

(dále jen „uživatel“)

(dále též jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Dohodu o užívání pozemků (dále jen „dohoda“)

Česká republika je vlastníkem a Správa Národního parku Šumava je na základě zákona č. 219/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů příslušná hospodařit s majetkem státu, a to mimo jiného i s p.p.č. 660/1 k.ú. Kochánov II. Pozemek je zapsaný u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy na LV 445.



I.

Předmět dohody

Předmětem dohody je užívání části výše uvedeného pozemku o výměře cca 500 m², a to pro parkování filmové techniky během natáčení filmu „Šarlatán“.

II.

Podmínky dohody

1. Správa tímto povoluje uživateli užít pozemek dle čl. I této dohody za těchto podmínek:
 - uživatel bude pozemek užívat pouze ke stanovenému účelu a v souladu s platnou legislativou
 - Správa nijak neručí za žádné škody na majetku a zdraví uživatele vzniklých v souvislosti s využíváním pozemků
 - při užívání pozemku nebude docházet k žádným terénním úpravám pozemku, cest ani okolí. Případné přemístění vybavení terénu (lavičky apod.), bude provedeno až po dohodě se zástupcem Správy, který bude natáčení přítomen.
 - užívané pozemky mohou být během natáčení běžně užívány i třetími stranami, pro natáčení je uživatel oprávněn dočasně omezit, nebo zastavit užívání částí pozemků třetími stranami. Omezení si zajistí uživatel po dohodě se zástupcem Správy
 - vzhledem k omezení vjezdu vozidel na území Národního parku a chráněné krajinné oblasti Šumava je uživatel povinen si zajistit vydání příslušných povolení k vjezdu
2. Správa je po dobu natáčení oprávněna užívat pozemky v rámci Rozhodnutí č. 9/91 a násl. MŽP pro plnění hlavních činností.
3. Doba užívání se stanovuje v termínu **od 21. 6. 2019 do 23. 6. 2019**
4. Částka za pronájem byla na základě směrnice S45 o pořizování komerčních audiovizuálních děl na území Národního parku a chráněné krajinné oblasti Šumava stanovena ve výši **75 000,- Kč** (slovy: sedmdesát pět tisíc korun českých). Tuto částku je uživatel povinen uhradit na základě faktury s vyznačeným datem splatnosti na účet Správy. K celkové částce bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platnými a účinnými předpisy.

III.

Další ujednání

1. Po ukončení natáčení provede zástupce Správy s uživatelem kontrolu užívaných pozemků.
2. Případné škody na pozemcích způsobené při natáčení se uživatel zavazuje odstranit na vlastní náklady, a to nejpozději do 30ti dnů po písemném vyjádření Správy. V případě, že uživatel ve sjednané lhůtě uvedené v tomto článku dohody neodstraní, je Správa oprávněna zajistit odstranění škod na pozemcích vlastním jménem na účet uživatele.
3. Uživatel se tímto zavazuje náklady na odstranění škod, vyfakturované ve skutečně vynaložené výši vlastníkem, bez odkladu uhradit.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Tato dohoda nabývá platnosti 21. 6. 2019.
2. Veškeré změny a doplňky této dohody budou uskutečňovány formou písemných a



očíslovaných dodatků podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

3. Tato dohoda je vypracována ve čtyřech vyhotoveních a každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.

4. Obě smluvní strany svým podpisem stvrzují, že se seznámily s jednotlivými ustanoveními této dohody a že souhlasí se všemi podmínkami v dohodě uvedenými.

Ve Vimperku dne.....*18. 6. 2019*.....

V.....*Marle*.....dne.....*14/6/2019*.....

Správa Národního parku Šumava

Marlene Film Production