

# Smlouva o dílo

FILIP – pokládka podlahových krytin s.r.o.

147 00 Praha 4 - Braník, Branická 797/89

IČO: 48584592

DIČ: CZ 48584592

Zastoupený ve věcech smluvních: Pavlem Marešem, jednatelem společnosti

Zastoupený ve věcech stavby: Jakubem Kračmanem, technickým dozorem společnosti

*/dále jen zhotovitel/*

a

**Mateřská škola, Praha 9 – Horní Počernice, Chodovická 1900, příspěvková organizace**

193 00 Praha 9 – Horní Počernice, Chodovická 1900

IČO: 70945381

Zastoupený ve věcech smluvních: Bc. Danou Uhrovou, ředitelkou mateřské školy

Zastoupený ve věcech stavby: Ing. Veronikou Uhrovou, ekonomkou mateřské školy

*/dále jen objednatel/*

## uzavírají smlouvu o dílo

ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník za níže uvedených podmínek:

### I. Předmět díla

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje pro objednatele provést výměnu podlahových krytin v budově „Kostička“ ve třídách „Kotě“, „Delfín“, „Myš“ a „Pes“ a na 2 chodbách, 2 mezipatrech a 4 ramenech schodiště dle Cenové nabídky zhotovitele ze dne 22.5.2019, která je přílohou č. 1 této smlouvy o dílo. Zhotovitel v rámci díla do všech výše uvedených prostorů dodá PVC Tarkett Meteor 70 dekor 25104014.

Objednatel je povinen za podmínek této smlouvy zaplatit zhotoviteli cenu díla uvedenou v čl. III. této smlouvy a poskytnout mu při provádění díla potřebnou součinnost.

### II. Čas plnění díla

Zhotovitel kompletně vyhotoví dílo uvedené v čl. I této smlouvy v období 23.7.-7.8.2019

Termínem vyhotovení se rozumí datum převzetí díla objednatelem od zhotovitele.

### III. Odměna za dílo

Odměna za dílo byla stanovena ve výši 225 857,88 Kč včetně 21% DPH

### IV. Platební podmínky

Cena díla je splatná po předání díla a to na základě faktury vystavené zhotovitelem.

Doba splatnosti faktury je 21 dní. Faktura odpovídá rozsahu díla nebo jeho části, která je již předána zhotovitelem objednateli. Povinnost objednatele uhradit svůj závazek vůči zhotoviteli řádně a včas je splněna datem připsání platby na účet zhotovitele uvedený na faktuře.

Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového a účetního dokladu dle platných právních předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění či úpravě, aniž se dostane do prodlení se splatností – lhůta splatnosti počíná běžet znovu od data vystavení opraveného či doplněného dokladu.

## **V. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran**

Objednatel je povinen předat protokolárně zhotoviteli objekt k zahájení díla ve stavu odpovídajícím podmínkám, prosté nároku třetích osob neuvedených v zápisu o převzetí staveniště v termínu do 23.7.2019.

Objednatel umožní zhotoviteli napojení na elektrickou energii a současně určí místo odběru vody.

Objednatel bude trvale koordinovat přípravu a realizaci stavby mezi všemi svými zúčastněnými stranami tak, aby zhotovitel mohl provádět dílo plynule bez přerušení.

Důsledky případných nepředvídaných zásahů oprávněné třetí osoby nebo vyšší moci, vedoucí ke změně postupu stavby případně k zastavení stavby, budou řešeny formou dodatků k této smlouvě.

## **VI. Smluvní pokuty**

V případě nedodržení lhůty pro vyhotovení díla je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 0,5% ceny díla za každý den prodlení.

V případě nedodržení splatnosti faktur za dílo je zhotovitel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 0,5% ceny díla za každý den prodlení.

## **VII. Odpovědnost za vady**

Smluvní strany sjednávají záruční dobu v délce 24 měsíců ode dne předání díla zhotovitelem objednateli. Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude po tuto dobu způsobilé ke smluvním účelům a zachová si po tuto dobu potřebné vlastnosti.

Nebezpečí za škody přechází na objednatele v momentě, kdy převezme dílo od zhotovitele na základě předávacího protokolu, a to bez výhrad. Odpovědnost zhotovitele za vady se řídí § 2605 a násl. občanského zákoníku.

Vady zřejmé při předání díla je objednatel povinen uplatnit v zápisu o předání a převzetí. Objednatel může převzít dílo a fakturu za něj v případě, že zjištěné vady nebrání v provozu. Zhotovitel odstraní zjištěné závady v termínech dohodnutých v zápisu o předání díla, nejpozději však do 7 dnů po zjištění.

Závady předmětu smlouvy, vzniklé v průběhu záruční doby, uplatní objednatel u zhotovitele osobně, telefonicky, písemně nebo elektronickou formou, a to neprodleně po jejich zjištění.

Zhotovitel je povinen zahájit v místě zakázky bezplatné odstraňování oprávněně reklamované závady neprodleně a odstranit ji v co nejkratším možném termínu. V případě, kdy bude zjištěno, že reklamacie je neoprávněná, náklady jdou k tíži objednatele.

## VIII. Dodání díla

K převzetí celého dokončeného díla vyzve zhotovitel objednatel nejpozději 2 dny předem. O výsledcích přejímky bude vyhotoven zápis.

Vlastnické právo k vyhotovenému předmětu díla dle čl. I této smlouvy přechází na objednatel až úplným zaplacením kupní smlouvy.

## IX. Závěrečná ustanovení

Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze výslovným oboustranně potvrzeným smluvním jednáním, podepsaným oprávněnými zástupci obou stran.

Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po 1 vyhotovení.

Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající občanským zákoníkem.

Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí Objednatel.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Účastníci této smlouvy prohlašují, že si smlouvu před jejím podepsáním řádně přečetli a že tato byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele z 22.5.2019.

V Praze dne: 20.6.2019

*Film s.r.o.*

Branická 6000 Praha 4  
tel.: 602 27

IČ: 48584592, I

zhotovitel

PAVEL MAREŠ

20.6.2019

Mateřská škola  
Praha 9 - Horní Počernice  
Chodovická 1900, 193 00  
IČ: 709 453 811

objednatel