

Pardubický kraj

se sídlem: Komenského nám. 125, 532 11 Pardubice
IČO: 070892822

zastoupený na základě vymezení majetkových práv a povinností organizace v čl. VII odst. 14, písm. a) Zřizovací listiny č. j. KrÚ 8456/2003 ze dne 25. 04. 2003, ve znění pozdějších dodatků

Správou a údržbou silnic Pardubického kraje

příspěvkovou organizací Pardubického kraje

se sídlem: Doubravice 98, 533 53 Pardubice

zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl Pr, vložka 162

IČO: 000 850 31

DIČ: CZ00085031

v předmětu smlouvy zastoupená Bc. Antonínem Havlíkem, vedoucím oddělení majetkové správy Litomyšl na základě zmocnění ev.č. Z/03/MS/2015 ze dne 01.03.2015

(dále jen „majetkový správce“)

a

VČE – montáže, a.s.

se sídlem: Arnošta z Pardubic 2082, 531 17 Pardubice

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2066

IČO: 25938746

DIČ: CZ25938746

v předmětu smlouvy zastoupená Petrem Kleinerem, stavbyvedoucím

(dále jen „Investor“)

uzavírají tuto

**s m l o u v u
o podmínkách zřízení stavby**

I.

Předmět smlouvy

- 1) Pardubický kraj na základě ustanovení zákona č. 129/2000 Sb., o krajích a zákona č. 157/2000 Sb. vlastníkem silnic II. a III. tříd na území kraje a Správa a údržba silnic Pardubického kraje vykonává na základě zmocnění zřizovatele vlastnická práva uvedená ve zřizovací listině a hospodaří se svěřeným majetkem Pardubického kraje.
- 2) Předmětem smluvního vztahu je:
 - a) zásah do majetku při uložení inženýrské sítě do silničního pozemku na základě rozhodnutí Městského úřadu Polička, odboru dopravy č.j.:MP/21288/2017 ze dne 30.8.2017
 - b) zvláštní užívání silnice a silničního pomocného pozemku dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, § 25 odst. 6 písmeno c) bod 3 pro provádění stavebních prací na základě rozhodnutí Městského úřadu Polička, odboru dopravy č.j.:MP/14909/2019 ze dne 29.5.2019

pro stavbu: **Pomezí vývody TS SY 0784 – rekonstrukce nn**

II. Práva a povinnosti smluvních stran

Za podmínek dohodnutých touto smlouvou vzniká:

a) investorovi:

- právo zřídit výše uvedenou stavbu v rozsahu vyplývajícím z výše uvedených povolení za podmínek stanovených v těchto povoleních v termínu : **od 5.6.2019 do 30.11.2019**
- povinnost uhradit majetkovému správci jednorázovou úhradu za zásah do majetku z důvodu umístění sítě v silnici a silničním pomocném pozemku podle čl. IV této smlouvy
- povinnost uhradit majetkovému správci nájemné za zvláštní užívání silnice za dobu provádění stavebních prací
- právo na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene (dle zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník) pokud je stavba umístěna na pozemku ve vlastnictví Pardubického kraje

b) majetkovému správci:

- právo na jednorázovou náhradu za zásah do majetku z důvodu umístění inženýrských sítí v silnici a silničním pomocném pozemku
- právo na nájemné za dobu zvláštního užívání silnice po dobu provádění stavebních prací
- právo na bezúplatné potřebné podklady, vytýčení technických zařízení investora umístěných v silničních pozemcích a odborný dozor při provádění údržby a stavebních prací na silnici, při kterých by mohlo dojít k poškození vedení.

III. Rozsah zásahu do silničního tělesa

1. Rozsah zásahu je podrobně specifikován v cenové kalkulaci, která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. V pochybnostech platí výlučně oficiální výkazy výměr podle platné projektové dokumentace.

IV. Výše a splatnost peněžitých náhrad

1. Za omezení obvyklého užívání majetku a běžné činnosti majetkového správce výkonem práv investora, t.j. zřízením inženýrské sítě bude majetkovému správci – Správě a údržbě silnic Pardubického kraje poskytnuta jednorázová peněžitá náhrada stanovená podle sazebníku náhrad a nájemného za zvláštní užívání silnic Pardubického kraje schváleného usnesením Rady Pardubického kraje č. R/1612/15 ze dne 19.1.2015, která činí:

254 500,- Kč (+ DPH)

2. Za zvláštní užívání po dobu provádění stavebních prací bude majetkovému správci – Správě a údržbě silnic Pardubického kraje uhrazeno dlouhodobé nájemné stanovené podle sazebníku náhrad a nájemného za zvláštní užívání silnic Pardubického kraje schváleného usnesením Rady Pardubického kraje č. R/1612/15 ze dne 19.1.2015, které činí:

11 750,- Kč

3. Stanovené finanční částky se investor zavazuje zaplatit na základě faktury vystavené majetkovým správcem silnice v termínu její splatnosti, nejpozději však do doby předání zásahu do silničního pozemku majetkovému správci.
4. Nebude-li úhrada provedena ve stanoveném termínu splatnosti faktury, je majetkový správce oprávněn účtovat a investor povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 10% dlužné částky.
5. Nebude-li úhrada provedena ve stanoveném termínu splatnosti faktury, je majetkový správce oprávněn účtovat a investor povinen uhradit za každý započatý den prodlení penále ve výši 0,03 % dlužné částky.

V.

Výpovědní podmínky – ukončení vztahu

Smluvní strany se dohodly, že od této smlouvy lze odstoupit pro případ, že:

- stavbou nedojde k dotčení nebo omezení nemovitosti dle této smlouvy
- nedojde ke stavbě a stavba nebude realizována

Odstoupení je účinné dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně.

VI.

Další ujednání

1. Investor přejímá dnem všemi smluvními stranami podepsané smlouvy dotčený úsek silnice (staveniště) k provedení prací za povolených podmínek.
2. Investor se zavazuje stavební práce provádět a provést podle této smlouvy a za podmínek rozhodnutí příslušného silničního správního úřadu o povolení zvláštního užívání silnice.
3. Investor odpovídá po celou dobu provádění stavebních prací až do protokolárního předání silnice zpět majetkovému správci za bezpečný provoz a zajištění řádného stavebního stavu na předaném staveništi a za dopravní značení nutné pro zajištění stavebních prací na silnici stanovené příslušným silničním správním úřadem.
4. Investor odpovídá za vzniklé vady a poruchy v místě provedených stavebních prací v silničním tělese a za případné škody vzniklé účastníkům silničního provozu a zavazuje se Správě a údržbě silnic Pardubického kraje uhradit veškeré škody a sankce, které by v této souvislosti byla nucena Správa a údržba silnic Pardubického kraje hradit, a to vše od předání staveniště, až do uplynutí sjednané záruční lhůty na provedené stavební práce v silničním tělese.
5. Investor se zavazuje po dobu od protokolárního předání provedených úprav majetkovému správci, až do uplynutí sjednané záruční lhůty na provedené stavební práce v silničním pozemku vzniklé vady a poruchy v místě zásahů do silničního pozemku odstranit; pokud to nebude z technologických důvodů možné, zavazuje se místo vady nebo poruchy označit příslušnou dopravní značkou.
6. Investor se zavazuje, že pokud v případě provádění protlaku pod silnicí nebo v záruční lhůtě dojde k deformacím nebo jiným poruchám a vadám silničního tělesa z tohoto důvodu, odstraní deformace, vady a poruchy stejným způsobem jako při překopu nebo podélném zásahu.
7. Investor poskytuje na provedené stavební práce v silničním tělese této smlouvy záruku se záruční lhůtou v trvání 60 měsíců na propad, pokles po zásahu do silničního tělesa a v délce trvání 36 měsíců na krytové vrstvy, ode dne protokolárního převzetí zásahu do silničního tělesa majetkovým správcem.
8. Investor se zavazuje uhradit Správě a údržbě silnic Pardubického kraje veškeré náklady, které by vynaložila na odstranění vad a poruch silničního tělesa vzniklých ode dne protokolárního předání majetkovému správci, až do skončení záruční lhůty, pokud investor ani přes písemnou výzvu tyto vady a poruchy bezodkladně neodstraní.
9. Investor vyzve majetkového správce po dokončení zásahu do silnice k protokolárnímu převzetí provedených prací a nejpozději v tomto termínu předloží doklad o zaplacení peněžních náhrad předepsaných dle čl. IV. této smlouvy. Bez předložení tohoto dokladu nebude zásah převzat.

VII.

Smluvní pokuty

1. V případě, že investor neprodleně neodstraní vady a poruchy podle čl. VI odst. 5, sjednává se smluvní pokuta ve výši 2.000,- Kč za každý den od termínu uvedeného v písemné výzvě majetkového správce na odstranění vad a poruch.
2. V případě, že investor bezodkladně neoznačí místo vady nebo poruchy silnice v případech uvedených v čl. VI odst. 5, sjednává se smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč za každý případ porušení svého závazku na označení dopravní značkou.
3. V případě, že nebude splněn stanovený termín dokončení prací uvedený v rozhodnutí příslušného silničního správního úřadu dle čl. I bod 2 písm. b) této smlouvy a zajištěno včasné prodloužení termínu, uhradí investor smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý den překročení termínu do doby protokolárního předání zásahu majetkovému správci. Rozhodujícími daty pro zvláštní užívání jsou data uvedená v zápise o předání a převzetí (zahájení a ukončení zvláštního užívání tělesa silnice) mezi investorem a majetkovým správcem silnice.

VIII.

Společná ujednání

1. Práva a povinnosti, která touto smlouvou vznikají se řídí dalšími ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník a zanikají zrušením sítě.
2. Práva a povinnosti dohodnuté v této smlouvě platí pro případné právní nástupce obou smluvních stran, přičemž nabývají platnosti dnem podpisu smlouvy oběma stranami.
3. Smlouva je vydána ve čtyřech vyhotoveních z nichž dvě obdrží investor a dvě majetkový správce silnice.
4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je jejich shodnou, souhlasnou a svobodnou vůlí, a že nebyla uzavřena v tísní nebo za jiných nepříznivých podmínek a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

25. 06. 2019

V dne

VČE - montáže, a.s. (17)
Arnošta z Pardubic 2082
531 17 Pardubice
IČ: 25938746 I DIČ: CZ25938746

investor

26. 06. 2019

V Litomyšli dne

Správa a údržba silnic
Pardubického kraje
Doubravice 98
533 53 Pardubice
IČ: 00085031 (43)

majetkový správce

Náhrada za zásah do majetku

Podnikatel v odvětví

1. Příčné uložení bez rozlišení území

a) Protlak a podvrť:					
Průměr chráničky do 150 mm	300 Kč/bm	x	65,0 bm	=	19 500 Kč
Průměr chráničky do 500 mm	400 Kč/bm	x	0,0 bm	=	0 Kč
Průměr chráničky nad 500 mm	500 Kč/bm	x	0,0 bm	=	0 Kč
Startovací jáma	500 Kč/m ²	x	0,0 m ²	=	0 Kč
b) Překop vozovky					
V silnici II. třídy	2 000 Kč/bm	x	0,0 bm	=	0 Kč
V silnici III. třídy	1 500 Kč/bm	x	0,0 bm	=	0 Kč

2. Podélné uložení, včetně podélného protlaku

a) Uložení do vozovky a do zpevněné krajnice:					
V silnici II. třídy	2 000 Kč/bm	x	0,0 bm	=	0 Kč
V silnici III. třídy	1 000 Kč/bm	x	0,0 bm	=	0 Kč
b) Uložení do nezpevněné krajnice nebo středního dělicího pásu:					
V silnici II. třídy	500 Kč/bm	x	0,0 bm	=	0 Kč
V silnici III. třídy	250 Kč/bm	x	0,0 bm	=	0 Kč
c) Uložení do silničního příkopu a do zeleného pásu:					
V silnici II. třídy	200 Kč/bm	x	1 175,0 bm	=	235 000 Kč
V silnici III. třídy	100 Kč/bm	x	0,0 bm	=	0 Kč
Silniční pomocný pozemek	50 Kč/bm	x	0,0 bm	=	0 Kč

3. Mostní objekty

a) Uložení do chráničky	200 Kč/bm	x	0,0 bm	=	0 Kč
b) Jiné uložení	1 000 Kč/bm	x	0,0 bm	=	0 Kč

Veřejný zájem

1. Příčné uložení bez rozlišení území

a) Protlak a podvrť:					
Průměr chráničky do 150 mm	200 Kč/bm	x	0,0 bm	=	0 Kč
Průměr chráničky do 500 mm	300 Kč/bm	x	0,0 bm	=	0 Kč
Průměr chráničky nad 500 mm	400 Kč/bm	x	0,0 bm	=	0 Kč
Startovací jáma	300 Kč/m ²	x	0,0 m ²	=	0 Kč
b) Překop vozovky					
V silnici II. třídy	1 000 Kč/bm	x	0,0 bm	=	0 Kč
V silnici III. třídy	750 Kč/bm	x	0,0 bm	=	0 Kč

2. Podélné uložení, včetně podélného protlaku

a) Uložení do vozovky a do zpevněné krajnice:					
V silnici II. třídy	1 000 Kč/bm	x	0,0 bm	=	0 Kč
V silnici III. třídy	500 Kč/bm	x	0,0 bm	=	0 Kč
b) Uložení do nezpevněné krajnice nebo středního dělicího pásu:					
V silnici II. třídy	250 Kč/bm	x	0,0 bm	=	0 Kč
V silnici III. třídy	100 Kč/bm	x	0,0 bm	=	0 Kč
c) Uložení do silničního příkopu a do zeleného pásu:					
V silnici II. třídy	100 Kč/bm	x	0,0 bm	=	0 Kč
V silnici III. třídy	50 Kč/bm	x	0,0 bm	=	0 Kč
Silniční pomocný pozemek	20 Kč/bm	x	0,0 bm	=	0 Kč

3. Mostní objekty

a) Uložení do chráničky	100 Kč/bm	x	0,0 bm	=	0 Kč
b) Jiné uložení	500 Kč/bm	x	0,0 bm	=	0 Kč

Ostatní

1. Příčné uložení bez rozlišení území

a) Protlak a podvrť:					
Průměr chráničky do 150 mm	100 Kč/bm	x	0,0 bm	=	0 Kč
Průměr chráničky do 500 mm	200 Kč/bm	x	0,0 bm	=	0 Kč
Průměr chráničky nad 500 mm	300 Kč/bm	x	0,0 bm	=	0 Kč
Startovací jáma	100 Kč/m ²	x	0,0 m ²	=	0 Kč



b) Překop vozovky					
V silnici II. třídy	500 Kč/bm	x	0,0 bm	=	0 Kč
V silnici III. třídy	350 Kč/bm	x	0,0 bm	=	0 Kč
2. Podélné uložení, včetně podélného protlaku					
a) Uložení do vozovky a do zpevněné krajnice:					
V silnici II. třídy	300 Kč/bm	x	0,0 bm	=	0 Kč
V silnici III. třídy	150 Kč/bm	x	0,0 bm	=	0 Kč
b) Uložení do nezpevněné krajnice nebo středního dělicího pásu:					
V silnici II. třídy	100 Kč/bm	x	0,0 bm	=	0 Kč
V silnici III. třídy	50 Kč/bm	x	0,0 bm	=	0 Kč
c) Uložení do silničního přikopu a do zeleného pásu:					
V silnici II. třídy	50 Kč/bm	x	0,0 bm	=	0 Kč
V silnici III. třídy	25 Kč/bm	x	0,0 bm	=	0 Kč
Silniční pomocný pozemek	20 Kč/bm	x	0,0 bm	=	0 Kč
3. Mostní objekty					
a) Uložení do chráničky	50 Kč/bm	x	0,0 bm	=	0 Kč
b) Jiné uložení	500 Kč/bm	x	0,0 bm	=	0 Kč

Náhrada za zásah do majetku CELKEM:	bez DPH	254 500 Kč
	+ DPH 21 %	307 945 Kč

Nájemné za užití silnice nebo silničního pomocného pozemku pro provádění stavebních prací

Nájemné v případě veřejného zájmu

A. Zpevněná část vozovky, včetně krajnice:					
Silnice II. třídy	10,00 Kč/(m ² ·den)	x	5 dnů	x	0,0 m ² = 0 Kč
Silnice III. třídy	5,00 Kč/(m ² ·den)	x	5 dnů	x	0,0 m ² = 0 Kč
B. Silniční pozemek mimo zpevněné části vozovky a krajnice, silniční pomocný pozemek:					
Silnice II. třídy	5,00 Kč/(m ² ·den)	x	5 dnů	x	0,0 m ² = 0 Kč
Silnice III. třídy	2,50 Kč/(m ² ·den)	x	5 dnů	x	0,0 m ² = 0 Kč

Nájemné CELKEM:	bez DPH	11 750 Kč
------------------------	---------	------------------