

# **Smlouva o provedení stavby**

**VZMR 2/2019**

**„Výstavba hřiště u DM, Truhlářská“**

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

**Střední škola strojní, stavební a dopravní, Liberec II, Truhlářská 360/3, příspěvková organizace**

se sídlem Truhlářská 360/3, 460 01 Liberec II

IČ: 00526517

DIČ: CZ00526517

zastoupená Mgr. Janem Samšínákem, ředitelem

bankovní spojení:

číslo účtu:

dále jen „objednatel“

a

Gartensta plus s.r.o.

se sídlem Nepovolená 1320, 107 00 Praha 10

IČO: 26689472

DIČ: CZ26689472

osoba oprávněná podepsat smlouvu: Ing. Vratislav Stašek

bankovní spojení:

číslo účtu:

evidence: Společnost je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Praze oddíl C vložka 87497

dále jen „zhotovitel“

takto:

## **Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje specifikující smluvní strany jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů písemně oznámí druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek, jediné že o to požádá jedna ze smluvních stran.

2. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku výběru provedeného objednatelem v rámci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Výstavba hřiště u DM, Truhlářská“ v areálu SŠSSaD Truhlářská 360/3, Liberec II, (dále jen „veřejná zakázka“), ve které byla nabídka zhotovitele vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější.
3. Zhotovitel prohlašuje:
  - že se detailně seznámil se všemi podklady k veřejné zakázce, s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy,
  - že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy,
  - že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, aby předmět plnění této smlouvy provedl za dohodnutou maximální cenu a v dohodnutém termínu.
4. Pro účely této smlouvy se definují tyto pojmy takto:
  - a) objednatelem se rozumí zadavatel po uzavření této smlouvy,
  - b) zhotovitelem se rozumí dodavatel po uzavření této smlouvy,
  - c) podzhotovitelem se rozumí subdodavatel po uzavření této smlouvy,
  - d) příslušnou dokumentací se rozumí dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném vyhláškami č. 499/2006 Sb. a č. 169/2016 Sb.,
  - e) položkovým rozpočtem se rozumí zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

## **Článek I.**

### **Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele níže specifikované dílo a objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli níže sjednanou cenu za dílo.

## **Článek II.**

### **Specifikace díla**

1. Zhotovitel je povinen provést zvětšení venkovní rovné stávající plochy pro vybudování hřiště s výškovým zabezpečením souběžného chodníku opěrnou stěnou., jejichž specifikace a rozsah jsou dány níže uvedenými podklady a které jsou uvedené v příloze této smlouvy v Souhrnné rekapitulaci nákladů (dále také jako „stavba“).
2. Zhotovitel je dále povinen dodat veškeré doklady uvedené v Souhrnné rekapitulaci nákladů stavby pod příslušnou částí a veškeré doklady, které objednatel potřebuje k užívání stavby, nebo které požadují právní předpisy, stavební povolení nebo jsou nezbytné ke kolaudaci stavby (dále také jako „doklady“), zejména se jedná o závěrečnou zprávu zhotovitele o hodnocení jakosti provedených prací, stavební deník, fotodokumentaci z průběhu celé stavby, dokumentaci skutečného provedení stavby vč. elektronické podoby, doklady k výrobkům a zařízením, doklady k revizím, atestům, protokoly o provedení a vyhodnocení zkoušek díla, garanční podmínky a prohlášení o shodě, rozhodnutí o nakládání s odpady, návody pro montáž, obsluhu a údržbu jednotlivých zařízení, záruční listy, seznam náhradních dílů a prohlášení o shodě.
3. Rozsah a specifikace stavby jsou dány těmito podklady: Projektovou dokumentací pro realizaci stavby: projektantem Ing. Bohumír Španihel, Tovaryšský vrch 1358/3, 460 01 Liberec, IČO: 12778150, která je přílohou Výzvy k podání nabídky, nabídkou zhotovitele s oceněnými soupisy prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „soupis prací“), které jsou přílohami a nedílnou součástí této smlouvy. Pokud dojde k rozdílu mezi předanými projektovými dokumentacemi a soupisy prací, platí soupisy prací.

### **Článek III.** **Kontrola provádění stavby**

1. Zhotovitel se zavazuje umožnit provedení kontroly provádění stavby objednateli, popř. dalším oprávněným osobám, a za tím účelem vytvořit potřebné podmínky a nezbytnou součinnost.
2. Zjistí-li se při kontrole, že zhotovitel porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy, může objednatel požadovat, aby zhotovitel zajistil okamžitou nápravu a prováděl stavbu řádným způsobem.
3. Objednatel zajistí na staveništi výkon technického dozoru investora (dále jen „TDI“), který stanoví zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací a podrobnosti organizace kontrolních dnů. Zhotovitel je povinen poskytnout TDI a autorskému doзору veškerou potřebnou součinnost a dále je povinen účastnit se kontrolních dnů v termínech určených TDI. Zhotovitel je povinen zajistit na kontrolním dnu účast stavbyvedoucího nebo jeho zástupce. Z každého kontrolního dne TDI sepíše zápis.
4. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele prokázat, že získal veškerá povolení, registrace nebo souhlasy, jejichž dosažení ukládají v souvislosti s prováděním stavby příslušné právní předpisy, nebo že je získali jeho zaměstnanci nebo dodavatelé.
5. Zhotovitel je povinen u všech částí stavby, které budou dalším postupem zakryty, zajistit odsouhlasení a kontrolu TDI. O provedení kontroly těchto částí stavby se provede záznam ve stavebním deníku. Teprve po prohlídce částí stavby a po písemném odsouhlasení jejich řádného provedení TDI mohou být zakryty.
6. Zhotovitel se zavazuje písemně vyzvat objednatele nejméně tři dny předem ke kontrole části stavby, která má být v dalším postupu zakryta, nebo se jinak stane nepřístupnou. Poruší-li zhotovitel povinnost včas vyzvat objednatele k provedení takové kontroly, zavazuje se umožnit ji objednateli na svůj náklad v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu objednatel stanoví.
7. Objednatel je oprávněn požádat zhotovitele o dodatečnou kontrolu zakrývaných částí stavby nebo částí jinak nepřístupných, i když jej zhotovitel k takové kontrole podle předchozího odstavce tohoto článku řádně vyzval. V takovém případě však náklady provedené kontroly nese objednatel, pokud se ukáže, že kontrolované části stavby nemají vady. V opačném případě nese náklady zhotovitel.
8. Zhotovitel je povinen předávat TDI podklady týkající se položkového rozpočtu (výkazu výměr), soupisu provedených prací (zjišťovací protokoly), změn během výstavby a faktur za stavební práce v průběhu realizace stavby také v elektronické podobě, a to ve formě požadované objednatel.

### **Článek IV.** **Termíny plnění**

1. Termín pro předání a převzetí staveniště: **nejpozději do 14 dnů od písemné výzvy objednatele (předpoklad zahájení prací – červenec 2019).**
2. Termín pro zahájení stavebních prací: **nejpozději do 5 dnů od předání a převzetí staveniště.**
3. Termín pro dokončení stavebních prací (stavby) a pro předání a převzetí stavby včetně dokladů: **nejpozději do 110 dnů od předání a převzetí staveniště.**
4. Změna výše uvedených termínů je možná pouze na základě změny této smlouvy s výjimkou vyšší moci a přerušování provádění stavby na základě pokynu objednatele.
5. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách ani těmito stranami ovlivnitelné a které svou povahou brání smluvním stranám plnit jejich závazky. Za případ vyšší moci se považuje např. válka, mobilizace, vzpoura, povstání,

sabotáž, výbuch, požár, pád letadla, přírodní katastrofy (záplavy, zemětřesení, apod.), úkon vlády, ČNB nebo jiného orgánu či instituce, ať již má jakoukoliv formu, pokud bude splňovat vpředu uvedenou definici vyšší moci. Za případ vyšší moci se rovněž považuje změna nebo zrušení obecně závazných předpisů, platných v době uzavírání smlouvy, v důsledku kterých by došlo k takové změně poměrů oproti těm, za jakých byla smlouva uzavírána, že by nebylo možné spravedlivě požadovat, aby smlouva byla plněna. Příslušné termíny se prodlužují o dobu, kdy nebylo možno v důsledku vyšší moci plnit.

6. Zhotovitel je povinen přerušit provádění stavby na základě písemného pokynu objednatele, který mu objednatel předá. Pro takový pokyn postačuje rovněž zápis do stavebního deníku. Jestliže stavbu nelze provést bez přerušení vzhledem k technologickému postupu nebo potřebě součinnosti při jeho provádění s ostatními účastníky výstavby nebo požadavkům dotčených orgánů státní správy, ale i speciálního stavebního úřadu vzniklých v průběhu provádění díla, je zhotovitel povinen provádění stavby těmito podmínkám přizpůsobit a dbát při tom pokynů objednatele, aniž by došlo ke změně sjednaného času plnění nebo ceny díla. Tyto změny budou podrobně popsány ve změnových listech včetně odůvodnění s potvrzením osob dle čl. XIII. odst. 1 a 2 této smlouvy. Příslušné termíny se prodlužují o dobu, po kterou zhotovitel na základě pokynu objednatele přerušil provádění stavby.

## **Článek V.** **Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli řádně provedené dílo. Za řádně provedené dílo se považuje dokončená stavba a předání všech dokladů v termínu dle této smlouvy. Za dokončenou stavbu se považuje stavba, která je způsobilá sloužit objednateli k účelu vyplývajícímu z této smlouvy, zejména z podkladů specifikujících stavbu, popř. k účelu, který je pro užívání stavby obvyklý.
2. Zhotovitel alespoň 5 dnů dopředu vyzve objednatele zápisem ve stavebním deníku k předání a převzetí stavby. Zhotovitel je oprávněn dokončit stavbu a vyzvat objednatele k předání a převzetí stavby i před uplynutím sjednaného termínu pro dokončení stavby.
3. Předání a převzetí stavby zorganizuje objednatel. Objednatel je povinen přizvat k předání a převzetí stavby TDI. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí stavby autorský dozor nebo jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele apod.).
4. Pokud se při předání a převzetí stavby prokáže, že stavba není dokončena, prohlásí objednatel do protokolu o předání a převzetí stavby, že stavbu nepřijímá.
5. Pokud se při předání a převzetí stavby prokáže, že stavba je řádně provedena nebo má vady, které dle názoru objednatele nebrání užívání stavby, prohlásí objednatel, že stavbu přijímá.
6. Zhotovitel je povinen odstranit vady ve lhůtě, na které se obě strany dohodnou. Pokud k dohodě nedojde, odstraní zhotovitel vady ve lhůtě 14 dnů od dne podpisu předávacího protokolu. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady i v případě, kdy podle jeho názoru za vady neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do vyjasnění nebo do vyřešení rozporu zhotovitel.
7. O předání a převzetí stavby se pořídí předávací protokol, který musí obsahovat prohlášení objednatele, zda stavbu přijímá nebo nepřijímá. Má-li stavba vady, musí protokol dále obsahovat jejich soupis a termíny pro jejich odstranění. V případě, že objednatel odmítá stavbu převzít, uvede v protokolu i důvody.
8. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předání a převzetí stavby doklady. Soupis dokladů bude uveden v předávacím protokole. Nedoloží-li zhotovitel doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.
9. Pro opětovné předání stavby se výše uvedený postup uplatní obdobně.

## **Článek VI.**

### **Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s podklady k veřejné zakázce, s příslušnou dokumentací, s podmínkami pravomocných územních rozhodnutí, stavebních povolení, nebo ohlášení staveb a s požadavky veřejnoprávních orgánů, a je povinen zajistit, aby dílo odpovídalo obecně platným právním předpisům ČR, ve smlouvě uvedeným dokumentům a příslušným technickým normám, jejichž závaznost si smluvní strany tímto sjednávají.
2. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli nezbytnou součinnost za účelem řádného provedení díla, zejména předat zhotoviteli nejpozději v den předání a převzetí staveniště příslušnou dokumentaci společně s dalšími dokumenty, které jsou nezbytné pro provedení díla; soupis předané dokumentace bude uveden v protokolu (zápisu) o předání a převzetí staveniště. Veškeré podklady, které objednatel předal zhotoviteli, zůstávají vlastnictvím objednatele. Zhotovitel je může použít jen za účelem provádění díla a je povinen je objednateli vrátit nejpozději při předání a převzetí díla. Za správnost a úplnost předané dokumentace odpovídá objednatel. Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné vady a nedostatky a předat mu jejich soupis včetně návrhů na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět a cenu plnění.
3. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění plnění podle této smlouvy disponovat potřebnou kvalifikací. Zhotovitel je na žádost objednatele povinen existenci skutečností prokazujících potřebnou kvalifikaci objednateli prokázat ve lhůtě stanovené objednatelem a způsobem dle požadavku objednatele.
4. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla včetně odstranění případných vad zajistit výkon funkce stavbyvedoucího, který byl uveden v nabídce zhotovitele. Tato povinnost platí také pro případ, že dojde k prodloužení termínu pro dokončení stavebních prací. Pokud z objektivních důvodů nebude zhotovitel schopen zajistit výkon funkce stavbyvedoucího osobou uvedenou v nabídce, pak je povinen zajistit výkon uvedené funkce osobou, která splňuje stejnou nebo vyšší kvalifikaci, než jaká byla požadována v zadávací dokumentaci veřejné zakázky. Změnu v osobě stavbyvedoucího je zhotovitel povinen neprodleně sdělit objednateli a TDI, nejpozději do 3 pracovních dnů od provedené změny, a to písemnou formou, kde přílohou budou příslušné dokumenty prokazující kvalifikaci v rozsahu, jaký požadovala zadávací dokumentace.
5. Dílo může zhotovitel provést prostřednictvím podzhotovitelů, odpovídá však, jako by plnil sám. Zhotovitel je oprávněn změnit podzhotovitele, pomocí něhož prokázal část splnění kvalifikace v rámci veřejné zakázky jen z vážných objektivních důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž nový podzhotovitel musí disponovat kvalifikací ve stejném či větším rozsahu, který původní podzhotovitel prokázal za zhotovitele. Objednatel nesmí souhlas se změnou podzhotovitele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady předloženy spolu se žádostí o souhlas.
6. Zhotovitel se zavazuje neprodleně informovat objednatele o všech skutečnostech, které by mu mohly způsobit finanční, nebo jinou újmu, o překážkách, které by mohly ohrozit termíny stanovené touto smlouvou a o vadách předaného díla.
7. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník. V průběhu pracovní doby musí být trvale dostupný na staveništi. Do stavebního deníku budou zapisovány všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od příslušné dokumentace, o provedených zkouškách a další údaje potřebné k posouzení prací objednatelem.
8. Jestliže jsou součástí díla technická nebo jiná zařízení nebo přístroje, je zhotovitel povinen

zaškolení osoby určené objednatelem v obsluze a údržbě těchto zařízení nebo přístrojů tak, aby je takto zaškolené osoby mohly uvést do provozu. Osoby, jejichž zaškolení má zhotovitel provést, však musejí mít alespoň všeobecné znalosti o zacházení s podobnými zařízeními nebo přístroji. O zaškolení se pořídí písemný zápis.

9. Zhotovitel je povinen průběžně před zabudováním materiálu prokazatelně předkládat TDI příslušné atesty na materiály a zařízení.
10. V případě, že dojde k přerušení stavebních prací, zavazuje se zhotovitel adekvátním způsobem dle stavu rozestavěnosti zabezpečit již provedenou část stavby tak, aby nedošlo ke škodě na této části.
11. Zhotovitel je povinen provést všechna opatření pro snížení vzniku škod a zejména je povinen odpovídajícím způsobem zabezpečit místo stavby a znemožnit přístup na staveniště neoprávněným osobám.
12. Objednatel zajistí výkon koordinátora bezpečnosti ochrany zdraví při práci (dále jen "koordinátor BOZP"), pokud tato povinnost vyplývá z právního předpisu, jinak dle svého uvážení. Zhotovitel je povinen umožnit výkon koordinátora BOZP a poskytnout mu veškerou nezbytnou součinnost. Koordinátor BOZP stanoví zásady kontrol zhotovitelem prováděných prací v oblasti bezpečnosti práce na stavbě.
13. Zhotovitel je povinen provést všechny zkoušky stavby sjednané ve smlouvě nebo předepsané právními předpisy a platnými českými technickými normami, byť by nebyly obecně závazné, a to ve vhodné době odpovídající postupu provádění stavby, nejpozději však před předáním stavby objednateli. Náklady na provedení zkoušek jsou zahrnuty v ceně díla. Zhotovitel je povinen včas, nejméně 5 pracovních dní předem, písemně pozvat objednatele k provedení zkoušek. Výsledky zkoušek se musejí písemně zachytit. Stejnopis Zápisu o výsledku zkoušek je zhotovitel povinen předat bez zbytečného odkladu po provedení zkoušky objednateli.
14. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění plnění podle této smlouvy sjednané pojištění odpovědnosti na krytí škody na zdraví a na majetku třetích osob způsobené činností zhotovitele, včetně škod způsobených pracovníky zhotovitele, s pojistným plněním ve výši nejméně 2.520.000 Kč (slovy: dva miliony pět set dvacet tisíc korun českých) na pojistnou událost a s podílem spoluúčasti zhotovitele maximálně ve výši 1% z ceny díla, nejvýše však 100.000 Kč. Zhotovitel je na žádost objednatele povinen předložit doklad o existenci pojištění, případně příslušnou pojistnou smlouvu, ve lhůtě stanovené objednatelem. V případě prodloužení termínu pro dokončení stavebních prací je zhotovitel povinen platnost pojištění prodloužit tak, aby trvala po celou dobu provádění stavby. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli doklad o prodloužení platnosti pojištění nebo zvýšení pojistné částky před uzavřením příslušného dodatku.
15. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění plnění podle této smlouvy sjednané pojištění stavebně montážních rizik a živelných rizik na krytí škody na díle a na majetku na staveništi s pojistným plněním nejméně ve výši ceny díla, a s podílem spoluúčasti zhotovitele maximálně ve výši 1% z ceny díla, nejvýše však 100 000,- Kč. Pojištění se musí vztahovat na všechny obvyklé škodní události (tzv.allrisk). Zhotovitel je na žádost objednatele povinen předložit doklad o existenci pojištění, případně příslušnou pojistnou smlouvu, ve lhůtě stanovené objednavatelem. V případě prodloužení termínu pro dokončení stavebních prací je zhotovitel povinen platnost pojištění prodloužit tak, aby trvala po celou dobu provádění stavby. V případě, že dojde ke zvýšení ceny díla, je zhotovitel povinen odpovídajícím způsobem zvýšit pojistné plnění. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli doklad o prodloužení platnosti pojištění nebo zvýšení pojistné částky před uzavřením příslušného dodatku.
16. Stavba bude probíhat za částečného provozu venkovní plochy. Zhotovitel se zavazuje provádět stavbu každý pracovní den v době od 7 do 15:30 hodin.

## **Článek VII.**

### **Staveniště a zařízení staveniště**

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ve stavu způsobilém k provádění prací. Objednatel prostřednictvím TDI předá staveniště zhotoviteli formou zápisu, podepsaného oběma smluvními stranami a TDI.
2. Zhotovitel je povinen řádně označit staveniště v souladu s obecně platnými právními předpisy. Zhotovitel není oprávněn umísťovat na staveniště jakékoliv informační nápisy, reklamní plochy nebo jiné věci obdobného charakteru s výjimkou uvedeného označení nebo jen po předchozím písemném svolení objednatele.
3. Nejpozději při předání staveniště nebo jeho části předá objednatel zhotoviteli příslušnou dokumentaci včetně všech provedených průzkumů a podmínky správců sítí nebo vlastníků sítí, pokud nejsou obsaženy v předané příslušné dokumentaci.
4. Zhotovitel je povinen zabezpečit zařízení staveniště včetně jeho ochrany a ostrahy, a to v souladu s jeho potřebami, v souladu s dokumentací předanou objednatelem a v souladu s dalšími požadavky objednatele, TDI, případně koordinátora BOZP. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon TDI, autorského dozoru, případně koordinátora BOZP, a to v přiměřeném rozsahu.
5. Zařízení staveniště předá objednatel zhotoviteli v tomto rozsahu: Vymezení plochy zařízení staveniště a připojení na zdroj vody a elektrické energie.
6. Zhotovitel je oprávněn prostory staveniště užívat jen pro účely související s prováděním stavby. Zhotovitel se zavazuje zajistit čistotu na staveništi a v jeho okolí, v případě potřeby na své náklady zajistit čištění komunikací dotčených provozem zhotovitele, zejména příjezd a výjezd ze staveniště.
7. Všechny plochy dotčené výstavbou a eventuální škody způsobené v souvislosti s výstavbou musí být zhotovitelem po skončení jeho prací zahlazeny a uvedeny do původního stavu na jeho náklady. Zhotovitel odpovídá v průběhu provádění stavby za pořádek a čistotu na staveništi, průběžně bude odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde jeho provozem nebo činností.
8. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 5 dnů po předání a převzetí díla. Dohodne-li se na tom s objednatelem, může na staveništi ponechat zařízení, popřípadě jiné věci, potřebné k odstranění vad uvedených v předávacím protokolu. Bez zbytečného odkladu po odstranění těchto vad pak zhotovitel odstraní ze staveniště i tato zařízení nebo jiné věci a staveniště zcela vyklidí a s objednatelem bude sepsán protokol o převzetí vyklizené a upravené plochy staveniště.

## **Článek VIII.**

### **Cena za dílo a platební podmínky**

1. Cena za dílo je smluvními stranami sjednána ve výši:
  - 1 793 489,29 - Kč ( slovy: jeden milion sedm set devadesát tisíc čtyři sta osmdesát devět korun českých dvacet devět haléřů) bez DPH
  - 2 169 579,96 - Kč (slovy: dva miliony jedno sto šedesát devět tisíc pět set sedmdesát devět korun českých devadesát šest haléřů) včetně DPH, jejíž sazba ke dni uzavření této smlouvy činí 21 %
2. Objednatel neposkytuje zálohy. Podrobný rozpis ceny díla je uveden v oceněném soupisu prací, který tvoří přílohu této smlouvy.

3. Cena dle odstavce 1 uvedená bez DPH je stanovená jako konečná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému splnění závazků zhotovitele, včetně inflace. Zároveň si objednatel v souladu s § 100 odst. 1 zákona č. 134 /2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, formou změnových listů vyhrazuje objemové změny rozsahu jednotlivých položek ve stavebních objektech uvedených v Soupisu prací, dodávek a služeb, při zachování jednotkové ceny. Vyhrazenou změnou může být měření skutečně provedeného množství plnění, kdy budou uhrazeny pouze skutečně provedené změřené práce. Potřeba provedení prací může vzniknout z důvodů:

- a) upřesnění provedených prací v rámci zpracování realizační dokumentace stavby,
- b) upřesnění objemu skutečně provedených prací na stavbě v průběhu realizace.

Tyto změny nebudou měnit celkovou povahu veřejné zakázky a budou podrobně popsány ve změnových listech včetně odůvodnění s potvrzením osob dle čl. XV., odst. 1 a 2 této smlouvy. Tím není dotčen postup dle čl. XVII. této smlouvy pro provádění víceprací a nerealizaci méněprací.

4. Cena za dílo bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem jednou měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Součástí faktury musí být soupis provedených prací a dodávek potvrzený TDI. Soupis provedených prací a dodávek vypracuje zhotovitel v položkovém členění a s jednotkovými cenami podle položkového rozpočtu. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, dodávky a služby, u kterých nedošlo k rozporu.

5. Objednatel hradí měsíční faktury až do dosažení 90 % ceny za dílo s DPH. Částka rovnající se 10 % z ceny díla slouží pro objednatele jako zádržné a bude uhrazena na základě konečné faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit po předání díla a převzetí díla. Pokud objednatel převezme dílo s vadami, je zhotovitel oprávněn vystavit konečnou fakturu až po odstranění vad díla. Zádržné může být nahrazeno bankovní zárukou a v takovém případě zhotovitel poskytne objednateli originál záruční listiny ve výši zádržného platné do termínu předání a převzetí díla, prodloužené do termínu odstranění případných vad zjištěných při předání díla. Finanční ústav v záruční listině potvrdí, že uhradí objednateli částku až do výše zádržného, jestliže zhotovitel nesplní své závazky spojené s dokončením díla a s odstraněním případných vad díla.

6. Objednatel prohlašuje, že plnění dle této smlouvy použije výlučně pro účely, které nejsou předmětem daně z přidané hodnoty, resp. příjemce ve vztahu k daňovému plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani, proto se u plnění dle této smlouvy nepoužije režim přenesené daňové povinnosti podle příslušného ustanovení zákona o DPH. Plnění dle této smlouvy je plněním souvisejícím s činností výkonu veřejné správy v souladu se zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů.

7. Faktura je splatná ve lhůtě 30 dnů od jejího doručení objednateli. Faktura bude vystavena ve třech originálních vyhotoveních.

8. Faktura musí obsahovat zejména:

- označení osoby zhotovitele včetně uvedení sídla a IČ (DIČ),
- označení osoby objednatele včetně uvedení sídla, IČ a DIČ,
- evidenční číslo faktury a datum vystavení faktury,
- rozsah a předmět plnění (nestačí pouze odkaz na evidenční číslo této smlouvy),
- den uskutečnění plnění,
- označení této smlouvy včetně uvedení jejího evidenčního čísla,
- lhůtu splatnosti v souladu s předchozím odstavcem,



–označení banky a číslo účtu, na který má být cena poukázána.

9. Kromě náležitostí uvedených v předchozím odstavci musí faktura obsahovat náležitosti dle příslušných právních předpisů.
10. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti, nebo náležitosti dle příslušných právních předpisů, nebo bude mít jiné vady, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli s uvedením vad. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a počne běžet znovu ve stejné délce doručení opravené faktury.
11. Cenu za dílo uhradí objednatel na základě faktury, která obsahuje všechny náležitosti stanovené touto smlouvou a příslušnými právními předpisy, bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v této smlouvě nebo na účet, který zhotovitel objednateli písemně sdělí po uzavření této smlouvy.
12. V případě, že bude objednatel požadovat práce, které nejsou v předmětu díla zahrnuty (dále také jako „vícepráce“), nebo potřeba víceprací vyvstane v důsledku skutečností, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat, případně se při realizaci díla zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem, které způsobí zvýšení ceny díla, postupuje se způsobem uvedeným v čl. XV. této smlouvy.
13. V případě, že bude objednatel požadovat vypustit některé práce z předmětu díla (dále také jako „méněpráce“), nebo potřeba méněprací vyvstane v důsledku skutečností, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil, ani nemohl předvídat, případně potřeba méněprací vyvstane v důsledku toho, že se při realizaci díla zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem, snižuje se cena za dílo o cenu položek, které nebyly provedeny a postupuje se způsobem uvedeným v článku XV. této smlouvy.

## **Článek IX.**

### **Odpovědnost zhotovitele za vady**

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a dále odpovídá za vady díla zjištěné po celou dobu záruční lhůty (záruka za jakost).
2. Objednatel má nárok na bezplatné odstranění jakékoli vady, kterou mělo dílo při předání a převzetí, nebo kterou objednatel zjistil kdykoli během záruční doby.
3. Zhotovitel je povinen odstranit vady ve lhůtě, na které se obě strany dohodnou. Pokud k dohodě nedojde, odstraní zhotovitel vady ve lhůtě 14 dnů od dne jejich oznámení. Jde-li o vadu havarijní nebo ohrožující provoz či bezpečnost díla, je zhotovitel povinen ji odstranit ve lhůtě 24 hodin od dne oznámení takové vady.
4. O odstranění vady sepíší smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
5. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na stavbu po dobu 60 měsíců. Záruční doba běží od dne předání a převzetí stavby v souladu s článkem V. této smlouvy. Záruční doba na dodávky strojů a zařízení, na něž třetí osoba vystavuje záruční list, se sjednává v délce poskytnuté třetí osobou.
6. Jestliže závazek zhotovitele provést dílo zcela nebo zčásti zanikne jinak než splněním, odpovídá zhotovitel za vady plnění, která při provádění díla již uskutečnil a objednatel je převzal, v rozsahu a za podmínek stanovených obdobně podle předchozích odstavců tohoto článku. Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli vady takových plnění bez zbytečného odkladu poté, co je zjistil, nejpozději však do uplynutí záruční doby, která počíná běžet dnem, kdy závazek zhotovitele provést dílo zcela nebo zčásti zanikl jinak než splněním.
7. Bude-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vady o více jak 14 dnů, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou právnickou, nebo fyzickou osobu. V takovém případě se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré vzniklé výdaje na základě výzvy objednatele a v jím určené lhůtě.

## **Článek X.**

### **Dohoda o smluvní pokutě, úrok z prodlení, náhrada škody a započtení**

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením stavby v termínu sjednaném v článku IV. této smlouvy se zhotovitel zavazuje objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za dílo včetně DPH sjednané v článku VIII. odst. 1 této smlouvy za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla ve lhůtě stanovené touto smlouvou se zhotovitel zavazuje objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za dílo včetně DPH za každý započatý den prodlení a jednotlivou vadu, nejvýše však 1.000 Kč za každou vadu a za každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s předložením oznámení dle článku XV. této smlouvy v požadovaném rozsahu se zhotovitel zavazuje objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny za dílo včetně DPH za každý započatý den prodlení.
4. V případě nedodržení termínu vyklizení staveniště a uvedení do náležitého stavu dle článku VII. této smlouvy se zhotovitel zavazuje objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo včetně DPH za každý započatý den prodlení, nejvýše však 50.000 Kč za každý započatý den prodlení.
5. Poruší-li zhotovitel povinnost udržovat v účinnosti pojištění vyžadované smlouvou v článku VI. nebo nepředloží doklad o jeho existenci, zavazuje se objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za dílo včetně DPH za každý započatý kalendářní den, kdy tento stav trvá.
6. Poruší-li zhotovitel povinnost zajistit, aby funkci stavbyvedoucího vykonávala kvalifikovaná osoba, zavazuje se objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za dílo včetně DPH za každý započatý kalendářní den, kdy tento stav trvá.
7. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s úhradou výdajů dle článku IX. odst. 7 této smlouvy, zavazuje se objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za dílo včetně DPH za každý započatý den prodlení.
8. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 10 dnů ode dne zániku povinnosti, kterou utvrzuje. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele uhradit dosud vzniklou část smluvní pokuty i před zánikem utvrzené povinnosti, v takovém případě je vzniklá část smluvní pokuty splatná ve lhůtě 10 dnů od doručení písemné výzvy zhotoviteli.
9. Smluvní pokuta je za účelem jejího započtení proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za dílo splatná ihned po zániku utvrzené povinnosti. Úrok z prodlení vzniklý v důsledku včasného neuhrazení smluvní pokuty je za účelem jeho započtení proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za dílo splatný ihned po jeho vzniku.
10. Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením faktury zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý, byť jen započatý den prodlení.
11. Objednatel má právo na náhradu škody způsobené porušením jakékoli povinnosti zhotovitelem vztahující se k této smlouvě. Vznikne-li škoda v důsledku porušení povinnosti, která je utvrzena smluvní pokutou, má objednatel právo na náhradu škody, která dohodnutou smluvní pokutu převyšuje. Zhotovitel rovněž odpovídá objednateli za škodu, která mu vznikne v důsledku jednání zhotovitele, kterým je porušen platný zákon o zadávání veřejných zakázek.
12. Objednatel je oprávněn započíst svoji pohledávku, kterou má za zhotovitelem, proti pohledávce zhotovitele za objednatelem, a to za podmínek stanovených touto smlouvou a občanským zákoníkem. Pokud zhotovitel poruší některou ze svých povinností a v důsledku toho vznikne objednateli nárok na smluvní pokutu, prohlašuje zhotovitel, že v takovém případě nebude považovat pohledávku objednatele za nejistou nebo neurčitou a souhlasí s tím, aby si ji

objednatel započtl proti nároku zhotovitele na uhrazení faktury, popř. proti jiné pohledávce zhotovitele za objednatelem.

### **Článek XI.** **Odstoupení od smlouvy**

1. Smluvní strany mohou odstoupit od této smlouvy z důvodů stanovených zákonem nebo touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel poruší jakoukoli svoji povinnost vyplývající z této smlouvy, pokud zhotovitel vstoupí do likvidace nebo je proti němu zahájeno insolvenční řízení.
3. V případě odstoupení od smlouvy kteroukoli ze smluvních stran, je zhotovitel povinen zabezpečit stavbu po celou dobu přerušení prací.

### **Článek XII.** **Nebezpečí škody**

1. Zhotovitel nese od okamžiku předání staveniště nebezpečí škody na díle, na věcech určených k jeho provedení a na staveništi.
2. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele převzetím díla. Jestliže objednatel převzal dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na díle na objednatele odstraněním všech vad. Nebezpečí na staveništi přechází na objednatele po předání a převzetí díla a vyklizení staveniště zhotovitelem.

### **Článek XIII.** **Zástupci smluvních stran a doručování písemností**

1. Ve věcech technických je při plnění této smlouvy zástupcem a kontaktní osobou na straně objednatele:

Mgr. Jan Samšišák, ředitel školy,

Další osobou bude TDI, který bude při předání staveniště a bude zapsán do stavebního deníku.

2. Ve věcech technických je při plnění této smlouvy zástupcem a kontaktní osobou na straně zhotovitele:

- Tomáš Šimon tel.:

3. Určení zástupci smluvních stran jednají každý samostatně za smluvní strany ve všech věcech souvisejících s plněním této smlouvy, zejména podepisují zápisy z jednání smluvních stran a předávací protokol. Určený zástupce objednatele též vykonává kontrolu zhotovitele při provádění díla, je oprávněn činit prohlášení o převzetí či nepřevzetí díla, oznamovat vady díla, jednat o stanovení lhůty pro odstranění vad díla a činit další oznámení, žádosti či jiné úkony podle této smlouvy.
4. Změna určení výše uvedených zástupců smluvních stran nevyžaduje změnu této smlouvy. Smluvní strana, o jejíhož zástupce jde, je však povinna takovou změnu bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé smluvní straně.
5. Kromě jiných způsobů komunikace dohodnutých mezi stranami se za účinné považují osobní doručování, doručování doporučenou poštou, datovou schránkou, faxem či elektronickou poštou. Pro doručování platí kontaktní údaje smluvních stran a jejich zástupců uvedené v této smlouvě nebo kontaktní údaje, které si smluvní strany po uzavření této smlouvy písemně oznámily.

6. Oznámení správně adresovaná se považují za uskutečněná v případě osobního doručování anebo doručování doporučenou poštou okamžikem doručení, v případě posílání faxem či elektronickou poštou okamžikem obdržení potvrzení o doručení od protistrany při použití stejného komunikačního kanálu.

#### **Článek XIV.**

##### **Zveřejnění smlouvy a obchodní tajemství**

1. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50.000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v **registru smluv** zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně případných dohod o její změně, nahrazení nebo zrušení byly v plném rozsahu v registru smluv objednatel zveřejněny.
2. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

#### **Článek XV.**

##### **Vícepráce a méněpráce**

1. V případě, že se v průběhu provádění stavby vyskytne skutečnost, která znemožňuje provést stavbu dohodnutým způsobem, a v jejímž důsledku bude nezbytné provést vícepráce nebo nerealizovat méněpráce, je zhotovitel povinen výskyt skutečnosti objednateli neprodleně oznámit a provést o ní zápis do stavebního deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění stavby pouze v té části, jejímuž provedení brání vzniklá skutečnost.
3. Pokud tomu nebrání zákonné, příp. jiné podmínky, kterými je objednatel vázán (např. podmínky platného zákona o zadávání veřejných zakázek), dohodly se smluvní strany na tom, že je zhotovitel povinen vícepráce provést či naopak nerealizovat méněpráce. Za tímto účelem je zhotovitel povinen uzavřít s objednatel dodatky k této smlouvě. Zhotovitel je povinen vícepráce provést v co nejkratším možném čase, je při tom povinen dbát toho, aby byla stavba dokončena v termínu sjednaném v článku IV. této smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
4. Za účelem uzavření dodatku o provedení víceprací či nerealizaci méněprací je zhotovitel povinen nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne výskytu skutečnosti nebo pokynu objednatel předložit objednateli oznámení, které bude obsahovat:
  - a) rozsah potřebných víceprací či méněprací včetně zdůvodnění jejich vzniku a nezbytnosti jejich provedení či nerealizace;
  - b) oceněný položkový soupis víceprací či méněprací s výkazy výměr, který je zhotovitel povinen ocenit jednotkovými cenami uvedenými ve stávajícím položkovém soupisu prací, dodávek a služeb sloužící pro provádění díla s tím, že pokud jednotlivé položky tvořící vícepráce nejsou obsaženy ve stávajícím položkovém soupisu prací, dodávek a služeb, použije zhotovitel ceny do maximální výše jednotkových cen odpovídajících expertním směrným cenám (např. CS ÚRS, SW KROS) v poslední aktuální cenové úrovni;
  - c) informace o dopadu víceprací či méněprací na termín pro dokončení stavby sjednaný v článku IV. této smlouvy.
5. Pokud v důsledku rozsahu víceprací či méněprací není objektivně možné ve výše uvedené lhůtě předložit oznámení v požadovaném rozsahu, je zhotovitel povinen do 5 pracovních dnů ode dne výskytu skutečnosti začít jednat s TDI a poskytnout mu účinnou součinnost pro stanovení jiné lhůty, zejména mu poskytnout všechny nezbytné podklady. Délku lhůty s ohledem na rozsah víceprací či méněprací stanoví TDI. Lhůtou, kterou určí TDI, je zhotovitel vázán.

6. Neprodleně po předložení oznámení v požadovaném rozsahu se objednatel zavazuje se zhotovitelem jednat o obsahu dodatku k této smlouvě. O obsahu dodatku se zavazují smluvní strany jednat bez zbytečných průtahů a objektivně posuzovat všechny okolnosti daného případu.
7. Zhotovitel je povinen o provádění víceprací či nerealizaci méněprací vést ve stavebním deníku oddělenou evidenci.

**Článek XVI.**  
**Ostatní ustanovení**

1. Zhotovitel není oprávněn postoupit třetí straně bez souhlasu objednatele žádnou pohledávku, kterou vůči němu má a která vyplývá z této smlouvy.
2. Zhotovitel na sebe ve smyslu § 1765 občanského zákoníku bere nebezpečí změny okolností, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou.
3. Není-li v této smlouvě ujednáno jinak, vztahuje se na vztahy z ní vyplývající občanský zákoník.

**Článek XVII.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemně na základě vzestupně číslovaných dodatků a to prostřednictvím osob oprávněných k uzavření této smlouvy.
2. Pro účely interpretace smluvních podmínek je prioritou dokumentů následující:
  - a) tato smlouva,
  - b) zadávací podmínky.
3. V případě, že nelze vedle sebe aplikovat ustanovení této smlouvy a její přílohu tak, aby mohly být užity vedle sebe, pak mají přednost ustanovení této smlouvy.
4. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
  - oceněný soupis prací, dodávek a služeb na vybudování hřiště
5. Tato smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem, kdy je zveřejněna objednatelem v registru smluv, a to i tehdy, pokud bude v registru smluv zveřejněna protistranou nebo třetí osobou dříve.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, které mají platnost a závaznost originálu. Objednatel obdrží dvě vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.
7. Zhotovitel se zavazuje, že bude zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které získá v souvislosti s plněním této smlouvy a které mají zůstat v zájmu objednatele utajeny. Touto povinností mlčenlivosti je zhotovitel vázán nejenom po dobu trvání smlouvy, ale i po jejím skončení. Zhotovitel zavede vhodná technická a organizační opatření tak, aby nemohlo docházet k úniku osobních údajů objednatele.
8. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem této smlouvy.

V Liberci dne

V Praze dne 6.6.2019

.....  
Mgr. Jan Samšiňák

ředitelka školy

.....  
Ing. Vratislav Stašek

jednatel společnosti

# SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 2015023

**Stavba:** Střední škola strojní, stavební a dopravní - plocha pro hřiště s opěrnou stěnou

JKSO:  
Místo: Liberec

CC-CZ:  
Datum: Vyplň údaj

Objednavatel:  
Střední škola strojní, stavební a dopravní, Liberec

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:

IČ: Vyplň údaj  
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:  
Ing. Bohumír Španihel

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Náklady z rozpočtů 1 738 041,29  
Ostatní náklady ze souhrnného listu 55 000,00

**Cena bez DPH 1 793 041,29**

DPH základní 21,00% ze 1 793 041,29 376 538,67  
snížená 15,00% ze 0,00

**Cena s DPH v CZK 2 169 579,96**

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Kód: 2015023

**Stavba:** Střední škola strojní, stavební a dopravní - plocha  
pro hřiště s opěrnou stěnou  
**Objekt:** Plocha pro hřiště s opěrnou stěnou

JKSO:  
Místo: Liberec

CC-CZ:  
Datum: 01.12.2018

Objednavatel:  
Střední škola strojní, stavební a dopravní, Liberec

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:  
DIČ:

Projektant:  
Ing. Bohumír Španihel

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Náklady z rozpočtu 1 738 041,29  
Ostatní náklady 55 000,00

**Cena bez DPH 1 793 041,29**

DPH základní	21,00%	ze	1 793 041,29	376 538,67
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

**Cena s DPH v CZK 2 169 579,96**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko



# ROZPOČET

Stavba: Střední škola strojní, stavební a dopravní - plocha pro hřiště s opěrnou stěnou

**Objekt: Plocha pro hřiště s opěrnou stěnou**

Místo: Liberec

Datum: 01.12.2018

Objednavatel: Střední škola strojní, stavební a dopravní, Liberec

Projektant: Ing. Bohumír Španihel

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

HSV - Práce a dodávky HSV

1 557 410,41

1 - Zemní práce

214 586,28

1	K	112151313	Kácení stromu bez postupného spouštění koruny a kmene D do 0,4 m "tůje" 2	kus	2,000	2 900,00	5 800,00
					2,000		
2	K	00011201x	Likvidace dřevní hmoty (ze 2 ks tůjí)	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00
3	K	113106121	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší z betonových nebo kamenných dlaždic "stávající okapový chodník" 9,5*0,5	m2	4,750	58,90	279,78
					4,750		
4	K	113107130	Odstanění podkladu pl do 50 m2 z betonu prostého tl 100 mm "pro napojení opěrné stěny na 19*0,5	m2	9,500	532,00	5 054,00
					9,500		
5	K	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3 "snížení stávající plochy" 237*0,44	m3	104,280	165,00	17 206,20
					104,280		
6	K	131201101	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3 "výkop pro podsyp opěrné zdi, částečný odkop svahu" 24,75*4,436	m3	109,791	295,00	32 388,35
					109,791		
7	K	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3 "pro přeložku sloupu osvětlení" 15,5*0,45*0,8	m3	5,580	667,00	3 721,86
					5,580		

8	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 "přebytečný výkopek" (104,28+109,791)-87,689	m3	126,382	262,00	33 112,08
					126,382		
9	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m 126,382*5	m3	631,910	20,20	12 764,58
					631,910		
10	K	166101101	Přehození neulehlého výkopku z horniny tř. 1 až 4 "manipulace se zeminou pro zásypy" 87,689	m3	87,689	134,00	11 750,33
					87,689		
11	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	87,689	17,20	1 508,25
12	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné) 87,689*2	t	175,378	140,00	24 552,92
					175,378		
13	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním "žěptný zásyp pro přeložku sloupu osvětlení" 15,5*0,45*0,8	m3	5,580	100,00	558,00
					5,580		
14	K	174101102	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhutněním "násyp za gabionovou zdí předpoklad 75% z výkopku" 4,724*24,75*75/100 "násyp za gabionovou zdí předpoklad 25% štěrkodrt" 4,724*24,75*25/100 Součet	m3	116,919	350,00	40 921,65
					87,689		
					29,230		
					116,919		
15	M	583441970	š <sup>š</sup> terkodrt' frakce 0-63	t	58,460	200,00	11 692,00
16	K	175101101	Obsypání potrubí bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 3 m od kraje výkopu "obsyp drenáže" 77*0,2*0,14 -77*3,14*0,08*0,08/4 Součet	m3	1,769	500,00	884,50
					2,156		
					-0,387		
					1,769		
17	M	583336740	kamenivo těžené hrubé frakce 16-32	t	3,538	310,00	1 096,78
18	K	180404111	Založení hřišťového trávníku výsevem na vrstvě ornice "zbývající dotčené plochy" 30	m2	30,000	45,00	1 350,00
					30,000		
19	M	005724400	osivo směs travní hřištní	kg	0,900	140,00	126,00
20	K	181301101	Rozprostření ornice tl vrstvy do 100 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	30,000	80,00	2 400,00
21	M	10371590x	dodávka ornice vč.dopravy 30*0,1	m3	3,000	1 100,00	3 300,00
					3,000		
22	K	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se 281,9+30	m2	311,900	10,00	3 119,00
					311,900		
<b>2 - Zakládání</b>							<b>51 913,60</b>
23	K	212755213	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 80 mm bez lože "vč.zaústění do šachty na rohu objektu" 2*(13+22)*1,1	m	77,000	320,00	24 640,00
					77,000		
24	K	212972112x	Opláštění drenážních trub filtrační textilí DN 80	m	77,000	50,00	3 850,00
25	K	271532211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 32 až "pod gabionovou zed' +10% na vyrovnání"	m3	58,559	400,00	23 423,60

			(19+5,5+7)*2,6*0,65*1,1		58,559		
3 - Svislé a kompletní konstrukce						591 550,00	
26	K	334214521	Zdivo nadzákladové opěrných zdí z lomového kamene do drátěných gabionů na sucho	m3	134,500	4 300,00	578 350,00
			(2+19+2)*2*1		46,000		
			(3+2+19+2+1,5)*1,5*1		41,250		
			(2+3+2+19+2+1,5+2)*1*1,5		47,250		
			Součet		134,500		
27	K	338171100x	D+M plastových trubek DN 200, d=1,5 m pro osazení sloupků oplocení	kus	11,000	200,00	2 200,00
28	K	338171123x	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových v 5,5 m se zabetonováním	kus	11,000	300,00	3 300,00
29	M	553000001	sloupek TR 51/3,6, dl. 5500mm	kus	11,000	700,00	7 700,00
5 - Komunikace						477 005,80	
30	K	564732111x	Podklad z drčeného kameniva drčeného vel. 0-32 mm tl 100 mm	m2	281,900	129,00	36 365,10
31	K	564761111	Podklad z kameniva hrubého drčeného vel. 32-63 mm tl 200 mm	m2	281,900	168,00	47 359,20
32	K	564831111x	Podklad ze štěrku vel. 16-32 mm tl 100	m2	281,900	75,00	21 142,50
33	K	565191100x	Podkladní pružná vrstva ET tl. 35 mm (směs kameniva, gum.granulátu a PU pojiva)	m2	281,900	500,00	140 950,00
34	K	593445100x	Umělý sportovní povrch z EPDM tl. 10 mm, barva cihlově červená a zelená vč.provedení čar	m2	281,900	810,00	228 339,00
35	K	599142111	Úprava zálivky dilatačních nebo pracovních spár v cementobetonovém krytu hl do 40 mm š do 40 mm	m	19,000	150,00	2 850,00
			"detail napojení opěrné stěny na stáv.komunikaci" 19		19,000		
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání						136 089,33	
36	K	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	70,000	180,00	12 600,00
			2*(22+13)		70,000		
37	M	592172110	obrubník betonový zahradní Granitoid ABO100/5/25 II šedý 100 x 5 x 25 cm	kus	71,400	120,00	8 568,00
38	K	919726122	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 300 g/m2	m2	139,535	55,00	7 674,43
			(2+19+2)*1		23,000		
			(3+2+19+2+1,5)*(1+0,6)		44,000		
			(2+3+2+19+2+1,5+2)*(1,3+0,6)		59,850		
			Mezisoučet		126,850		
			"+10% na přesahy"				
			126,85*10/100		12,685		
			Mezisoučet		12,685		
			Součet		139,535		
39	K	919735122	Řezání stávajícího betonového krytu hl do 100 mm	m	19,000	156,00	2 964,00
			"pro napojení opěrné stěny na stáv.komunikaci" 19		19,000		
40	K	944511110x	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	86,508	250,00	21 627,00
			"záchytná síť"				
			(3+3,168+3,168+5*3+2,5+2)*3		86,508		
41	M	009001x	záchytná síť z polypropylénové uzlové síťoviny, síla šňůrky 3 mm, oka 100x100 mm	m2	95,159	100,00	9 515,90
42	M	009002x	pomocný materiál pro uchycení záchytné	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00

43	K	946112114	Montáž pojízdných věží trubkových/dílčových š do 1,6 m dl do 3,2 m	kus	1,000	2 020,00	2 020,00
44	K	946112214	Příplatek k pojízdným věžím š do 1,6 m dl do 3,2 m v do 4,5 m za první a ZKD den použití	kus	30,000	420,00	12 600,00
45	K	946112814	Demontáž pojízdných věží trubkových/dílčových š do 1,2 m dl do 3,2 m	kus	1,000	1 200,00	1 200,00
46	K	009003x	D+M sloupky na volejbal s upínacím mechanismem vč. ukotvení (dle zvoleného systému) včetně osazení a dodávka pouzder	kus	2,000	15 000,00	30 000,00
47	K	009004x	D+M sítě na volejbal vč. antének	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00
48	K	962042320	Bourání zdiva nadzákladového z betonu prostého do 1 m3 "pilíř v rohu" 1*0,4*1	m3	0,400	3 800,00	1 520,00
49	K	966072811x	Rozebrání stáv. oplocení vč. odřezání ocelových sloupků výšky přes 2 m 19*5	m2	95,000	80,00	7 600,00
50	K	971042231	Vybourání otvorů v betonových příčkách a zdech pl do 0,0225 m2 tl do 150 mm "otvor v šachtě pro napojení drenáže" 1	kus	1,000	200,00	200,00
							1,000
<b>997 - Přesun sutě</b>							<b>3 233,22</b>
51	K	997221151	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů stavebním kolečkem do 50 m	t	4,806	180,00	865,08
52	K	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	4,806	60,00	288,36
53	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	19,224	19,00	365,26
54	K	997221815	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	3,856	420,00	1 619,52
55	K	997221819x	Odpočet za prodej kovového odpadu	t	0,950	100,00	95,00
<b>998 - Přesun hmot</b>							<b>83 032,18</b>
56	K	998222012	Přesun hmot pro tělovýchovné plochy	t	754,838	110,00	83 032,18
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>							<b>120 630,88</b>
<b>767 - Konstrukce zámečnické</b>							<b>112 516,13</b>
57	K	767122112	Montáž stěn s výplní z drátěné sítě, "sít' 50/3 x 50/3 mm" (3+3,168+3,168+5*3+2,5+2)*0,9	m2	25,952	450,00	11 678,40
58	M	55391210x	zábradelní výplň ze svař. sítě - pozink. 50/3 x 50/3	m2	28,547	350,00	9 991,45
59	K	767165114	Montáž zábradlí rovného madla z trubek nebo tenkostěnných profilů svařovaného "vodorovné prvky oplocení z TR 51/3,6" 3*(3+3,168+3,168+5*3+2,5+2)	m	86,508	450,00	38 928,60
60	M	140110260x	trubka ocelová bežešvá hladká jakost 11 353, 51 x 3,6 mm 86,508*1,1	m	95,159	220,00	20 934,98
61	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	815,334	38,00	30 982,70
<b>783 - Dokončovací práce - nátěry</b>							<b>8 114,75</b>
62	K	783221110x	Nátěry zámečnických prvků zinkovou barvou "trubky 51/3,6" (11*5,5+86,508)*0,16	m2	23,521	345,00	8 114,75
							23,521
<b>M - Práce a dodávky M</b>							<b>10 000,00</b>
21-M - Elektromontáže							10 000,00

63	K	21-M 001	Přeložka osvětlení (přemístění stáv.sloupu vč.přepojení) včetně zemních prací, provedení nového základu, úprava kabelu, revize elektro atd.	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady							50 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce							15 000,00
64	K	012002000	Geodetické práce - vytýčení staveniště	Kč	1,000	15 000,00	15 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště							35 000,00
65	K	030001000	Zařízení staveniště (vč.zajištění průjezdnosti přístupových komunikací včetně jejich úklidu), úklid kolem staveniště po dobu	Kč	1,000	35 000,00	35 000,00