

Číslo smlouvy o dílo objednatele: 2019/3464/ORI/012

Číslo smlouvy o dílo zhotovitele: S2019 41

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Objednatel

Sídlo:
zastoupení:
oprávněn k jednání ve věcech technických:
Telefon/fax, e – mail:
IČ:
DIČ:
Banka:
č. účtu:
(dále jen *objednatel*)

Statutární město Brno,
městská část Brno-sever
601 47 Brno, Bratislavská 70
Mgr. Martin Maleček, starosta MČ Brno-sever

Zhotovitel

Zapsán v obchodním rejstříku:

sídlo:

zastoupení:
oprávněn k jednání ve věcech smluvních
ve věcech technických:
tel, fax, e-mail:
IČ:
DIČ:
Banka:
č. účtu:
(dále jen *zhotovitel*)

SASTA CZ,a.s.

Spisová značka: B 3551 vedená u Krajského
soudu v Brně

Votroubkova 546/11, Brněnské Ivanovice,
620 00 Brno

I.

Předmět smlouvy

- 1.1 Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace akce „Statické zajištění MŠ nám. SNP 25a, Brno - odstranění havarijního stavu“
- 1.2 Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem a jakosti dle čl. II. této smlouvy na svůj náklad a nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.

II.

Předmět díla a místo plnění

- 2.1 Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace akce „Statické zajištění MŠ nám. SNP 25a, Brno - odstranění havarijního stavu“ podle specifikací zpracovaných společností PROXIMA projekt s.r.o. Lidická 19, 60200 Brno IČ: 28273231. Bližší podrobnosti vztahující se k technickým otázkám stavby jsou vymezeny ve výše uvedené dokumentaci a ve výkazu výměr. Zhotovitel je povinen provést dodávku, montáž a stavební práce, tedy dílo v souladu a v kvalitě stanovené příslušnými platnými normami

a právními předpisy, s rozhodnutími a vyjádřeními státní správy a samosprávy, které budou zhotoviteli předány nejpozději při předání staveniště, a dále i podmínkami dotčených orgánů a předpisy upravujícími provádění stavebních děl, ustanoveními této smlouvy, se svojí nabídkou ze dne 30.05.2019, a s podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci zadání této zakázky.

- 2.2. Místo plnění je blíže specifikované grafickými a textovými přílohami v zadávací dokumentaci. Jedná se o objekt MŠ náměstí SNP 1987/25a, 613 00, Brno - opravu štítu a přilehlé stěny, která je v tomto objektu v havarijním stavu. Stavba se nachází v lokalitě Brno- Černá pole. Číslo dotčených parcel, na které bude stavba prováděna je: pozemek parc. č. 499 v k.ú. Černá pole (610771).
- 2.3 Dílo je provedeno řádně v případě úplného, bezvadného provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro dokončení provozuschopného díla, dále provedením všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, vyklizením staveniště, předáním dokumentace a dokladů k uvedení zařízení a stavby do provozu, dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, předáním dokumentace skutečného provedení se zaznamenáním všech změn a dodatků předmětu smlouvy a geodetického zaměření skutečného provedení díla ve formě požadované objednatel, předáním průkazů způsobilosti určených technických zařízení dle projektové dokumentace a podmínek stavebního povolení a v požadovaném počtu vyhotovení a předáním dalších dokladů dle této smlouvy.
- 2.4 Použité materiály musí vyhovovat požadavkům kladeným na jejich jakost a musí mít prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokládána předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

III.

Doba plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje splnit předmět této smlouvy ve sjednané době:

Termín předání a převzetí staveniště: **Nejpozději do 01.08.2019**

Termín zahájení vnitřních stavebních prací: **Nejpozději do 01.08.2019**

Termín zahájení venkovních stavebních prací: **Nejpozději do 02.09.2019**

Termín ukončení vnitřních stavebních prací **Nejpozději do 31.08.2019**

Termín ukončení vnějších stavebních prací a předání
předmětu veřejné zakázky: **nejpozději do 30.09.2019**

- Dokončením díla se rozumí předání a převzetí díla dle čl. 8.5 této smlouvy. V termínu dokončení díla musí být dokončeny veškeré práce na díle vč. vyklizení staveniště a požadovaného úklidu.
- 3.2 Dřívější plnění je možné.
 - 3.3 V případě omezení postupu prací vlivem objednatele, výrazně nepříznivými klimatickými podmínkami nebo z důvodů, které nevznikly jednáním, opomenutím případně nečinností zhotovitele, bude jednáno o změně termínu dokončení díla.
 - 3.4 Zhotovitel neodpovídá za prodlení s provedením díla způsobené vyšší mocí, zásahem třetích osob, rozhodnutím státní správy a samosprávy apod., pokud takový zásah či rozhodnutí nezavinil.
 - 3.5 V případě prodloužení termínu dokončení díla musí být v souladu s čl. 13.2 uzavřen dodatek k této smlouvě.

IV.

Cena díla

- 4.1 Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran a činí bez daně z přidané hodnoty v korunách českých:

821 537,-- Kč bez DPH

(slovy:osmsetdvacetjedentisícipětsetřicetsedm korun)

Pro plnění platí režim přenesené daňové povinnosti, zhotovitel na daňovém dokladu uvede aktuální sazbu DPH.

V případě prokazatelného zjištění objednatele jako příjemce zdanitelného plnění, že zhotovitel je v okamžiku uskutečnění tohoto plnění nespolehlivým plátcem DPH (http://adisreg.mfcr.cz/cgi-bin/adis/idph/int_dp_prij.cgi?ZPRAC=FDPH1&poc_dic=2), uhradí objednatel hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a zhotoviteli uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacení ceny snížené o DPH zhotoviteli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky.

- 4.2 Cena za dílo je cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik a zisku, kterou je možné překročit pouze v souladu s touto smlouvou nebo v případě zákonné změny. Položkový rozpočet tvořící přílohu č. 1 této smlouvy je ve smyslu § 2621 odst. 2 občanského zákoníku považován za úplný.
- 4.3 Cena díla bude snížena o práce, které oproti projektu nebudou objednatelem vyžadovány (méněpráce) a tedy nebudou provedeny.
- 4.4 Veškeré návrhy na vícepráce, méněpráce, změny nebo rozšíření rozsahu díla proti schválené projektové dokumentaci včetně jejich ocenění musí zhotovitel předem projednat se zástupcem objednatele ve věcech technických. V případě, že bude zástupce objednatele ve věcech technických s navrhovanými vícepracemi, méněpracemi nebo změnami díla souhlasit, předloží zhotovitel „Změnový list“. Změny díla, které budou mít vliv na cenu díla, se budou realizovat na základě uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. V případě, že z těchto změn bude vyplývat zvýšení nebo snížení ceny díla, bude postupováno v souladu s příslušnými ustanoveními právních předpisů, především zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Případný dodatek k této smlouvě bude uzavřen v souladu s čl. 13.2 této smlouvy.

Smluvní strany si dohodly následující postup pro ocenění případných víceprací, změn či rozšíření díla:

- 4.4.1 Zhotovitel ocení veškeré činnosti v položkovém rozpočtu dle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu, který tvořil přílohu nabídky u této zakázky. Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, bude ocenění provedeno dle celostátně užívaného systému URS Praha nebo RTS Brno. Položkový rozpočet a jednotkové ceny před jejich použitím budou odsouhlaseny zástupcem objednatele ve věcech technických.
- 4.4.2 V případě změny ceny díla, zhotovitel na základě odsouhlaseného změnového listu vč. ocenění činností, vyhotoví písemný návrh dodatku k této smlouvě a předloží objednateli.
- 4.4.3 Pokud zhotovitel nedodrží výše uvedený postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly předmětem díla a jsou zahrnuty v ceně díla.

V.

Platební podmínky

- 5.1 Zálohové platby se nesjednávají.
Úhrada ceny díla bude realizována objednatelem na základě dílčích faktur. Dílčí faktury budou vystavovány za kalendářní měsíce na základě soupisu skutečně a řádně provedených prací potvrzených zástupcem objednatele ve věcech technických ve stavebním deníku, odsouhlasených technickým dozorem stavby (dále jen TD). Soupis provedených prací bude zhotovitel objednateli předkládat vždy do 5. pracovního dne následujícího měsíce a TD objednatele je povinen provést odsouhlasení soupisu provedených prací případně jejich odmítnutí nejpozději do 5 pracovních dnů od jeho obdržení.
- 5.2 Cena za dokončené dílo je splatná na základě konečné faktury. Pokud dílo bude bezvadné, uhradí objednatel cenu ve výši 100 %. V případě vad a nedodělků bude v konečné faktuře uplatněna pozastávka 10 %. Doplátek bude zhotoviteli proplacen na základě písemné žádosti v termínu do 21 dnů po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí dokončeného díla. V případě předávání díla v jednotlivých částech dle čl. 8.6 této smlouvy je cena za dílo splatná na základě daňového dokladu – faktury vystavené zhotovitelem v termínu do 21 dnů od předání a převzetí poslední předávané části díla v souladu s čl. 8.5 této smlouvy.
- 5.3 Splátnost faktury je stanovena dohodou smluvních stran do 21 dnů od doručení faktur objednateli.
- 5.4 Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Platba bude provedena na účet zhotovitele uvedený na faktuře.
- 5.5 Faktura musí obsahovat:
a) náležitosti dle platných právních předpisů, vč. aktuální sazby DPH
b) razítko a podpis oprávněné osoby
c) vyčíslenou pozastávku
d) přílohy – položkový soupis skutečně provedených prací odsouhlasený technickým dozorem objednatele.
- 5.6 Objednatel je oprávněn do data splátnosti vrátit fakturu na zaplacení ceny za dílo, pokud neobsahuje náležitosti dle platných právních předpisů, aktuální sazbu DPH nebo další požadované náležitosti, přílohy, nebo obsahuje nesprávné cenové nebo jiné nesprávné údaje. Vrácením faktury přestává běžet lhůta splátnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splátnosti.

VI.

Staveniště

- 6.1 Prostor staveniště je vymezen zadáním stavby. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady. Ustanovení čl. 7.22 platí i v takovém případě.

- 6.2 Objednatel předá staveniště zhotoviteli formou oboustranně podepsaného protokolu ve lhůtě dle čl. III. této smlouvy. Zhotovitel je povinen nejpozději v tento den staveniště převzít. Vytyčení obvodu staveniště v souladu s projektovou dokumentací zajistí zhotovitel jako součást díla (pokud je třeba).
- 6.3 Nejpozději při předání staveniště budou objednatelem předána zhotoviteli pravomocná rozhodnutí orgánů státní správy. Bez výše uvedených dokladů není zhotovitel povinen staveniště převzít.
- 6.4 Nejpozději při předání staveniště předá objednatel zhotoviteli prováděcí projektovou dokumentaci na prováděné dílo.
- 6.5 Zhotovitel se zavazuje, udržovat na převzatém staveništi na svůj náklad pořádek a čistotu, odstraňovat vzniklé odpady a jiný nepotřebný materiál, a to v souladu s příslušnými předpisy.
- 6.6 Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany, hygienických opatření apod., a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 6.7. Zhotovitel je povinen na svůj náklad zajistit a udržovat osvětlení, ostrahu, oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení staveniště a materiálů, strojů a zařízení v prostoru staveniště. Objednatel nepřebírá odpovědnost za případné ztráty nebo odcizení materiálů, strojů a zařízení v prostoru staveniště. Zhotovitel je povinen učinit veškerá nezbytná opatření k zamezení ohrožení života, zdraví a majetku osob a učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí.
- 6.8 Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště, případně jednotlivé části staveniště, do termínu ukončení řízení o předání a převzetí díla. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly. Ustanovení čl. 11.3 tím není dotčeno. Odběr el. energie a vody zabezpečí zhotovitel přes vlastní měřidla nebo dle dohody při předání staveniště.

VII.

Provádění díla

- 7.1 Ode dne převzetí staveniště je zhotovitel povinen vést stavební deník v souladu s ustanovením § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a zapisovat do něho veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Stavební deník musí být trvale přístupný pro technický dozor objednatele během pracovní doby, minimálně však v době od 07.00 hodin do 16.00 hodin.
- 7.2 V zastoupení objednatele bude provádět na stavbě technický dozor zástupce ve věcech technických. Technický dozor objednatele je oprávněn kontrolovat dodržování projektu vč. kontroly konstrukcí před jejich zakrytím, technických norem, smluvních podmínek a právních předpisů a rozhodnutí státní správy. Zhotovitel vyzve min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku a e-mailovou zprávou technický dozor objednatele ke kontrole konstrukcí, které budou dalším postupem zakryty. O výsledcích kontrol provádí technický dozor objednatele zápisy do stavebního deníku. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je povinen zhotovitele neprodleně písemně upozornit (např. zápisem do stavebního deníku) a stanovit zhotoviteli lhůtu pro odstranění vzniklých závad. Zhotovitel je povinen činit neprodleně veškerá potřebná opatření k odstranění vytknutých závad. V případě, že zhotovitel vytknuté vady ve sjednaném termínu neodstraní, je objednatel oprávněn použít sankční opatření uvedené v čl. 12.1.
- 7.3 Kontrolní dny organizuje zhotovitel, pokud nebude dohodnuto jinak, a budou svolávány e-mailovou pozvánkou, příp. pravidelně každých 7 kalendářních dnů.
- 7.4 Technický dozor objednatele je oprávněn dát zhotoviteli pokyn k dočasnému zastavení provádění díla. Pokud se nejedná o pokyn k zastavení provádění díla z viny

- zhotovitele, má zhotovitel právo na úhradu nákladů vzniklých tímto dočasným zastavením provádění díla a pokud nebude dohodnuto jinak, pak platí, že má zhotovitel právo na změnu termínu dokončení stavby o dobu shodnou s dobou, po kterou bylo provádění díla technickým dozorem objednatele dočasně zastaveno.
- 7.5 Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla, je povinen tuto skutečnost bez odkladu oznámit zástupci ve věcech technických – technický dozor objednatele a navrhnout další postup.
- 7.6 Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit technický dozor objednatele na případnou nevhodnost technického řešení, popř. způsobu realizace projektem vyžadovaných prací. V případě, že tak neučiní, nese jako odborně kvalifikovaný zhotovitel veškeré náklady spojené s následným odstraněním vady díla.
- 7.7 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám v důsledku opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických či jiných norem případně této smlouvy, je zhotovitel povinen nejpozději do 14 dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod tuto škodu odstranit a není-li to možné, škodu finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 7.8 Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 7.9 Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 7.10 Zhotovitel odpovídá za všechny škody a ztráty na díle jím způsobené v průběhu jakýchkoli jím prováděných prací. Zhotovitel odpovídá dále za veškeré ztráty a nároky plynoucí z úmrtí nebo poškození na zdraví jakékoliv osoby a za ztráty nebo škody na jakémkoliv majetku jiném než díle, které vzniknou v důsledku jeho provádění a dokončení díla a při odstraňování jeho vad či nedodělků a odpovídá za uznané nároky v soudním řízení, odškodňováním nákladů za poplatky a ostatní výdaje z toho nebo v souvislosti s prováděním předmětu díla vzniklých.
- 7.11 Zhotovitel musí dodržet podmínky specifikované ve vydaných vyjádřeních orgánů státní správy a správců inženýrských sítí. Stavba bude splňovat obecně technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace dané vyhláškou, zejména bezbariérové přístupy, barevné odlišení nástupních a výstupních schodišťových stupňů, zábradlí, schodišťová madla apod. (pokud je požadováno).
- 7.12 Zhotovitel musí zajistit vytýčení veškerých stávajících inženýrských sítí (včetně úhrady za vytýčení), dodržení podmínek jejich ochrany, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné předání. To bude doloženo zápisem o řádném předání a neporušenosti inženýrských sítí před zakrytím (pokud je požadováno).
- 7.13 Zhotovitel zajistí všechny potřebné průzkumy nutné pro řádné provedení díla (pokud je požadováno).
- 7.14 Zhotovitel zajistí odvoz a uložení přebytečného výkopku, stavební suti a hmot na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu se zákonem 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů (zákon o odpadech), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel povede průběžnou evidenci odpadů vzniklých při stavební činnosti. Ke kolaudačnímu souhlasu zhotovitel předloží doklady o nezávadném zneškodňování vzniklých odpadů. Tento doklad vystaví vlastník skládky, případně recyklační linky a bude obsahovat:
- Název zhotovitele
 - Název stavby, ze které odpad pochází
 - Množství uloženého, recyklovaného materiálu v tunách
- 7.15 Zhotovitel zajistí dopravní značení k dopravním omezením, jejich údržbu a přemísťování a následné odstranění (pokud je požadováno).
- 7.16 Zhotovitel zajistí atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění. Atesty od použitých materiálů a výrobků bude zhotovitel dokládat zástupci objednatele v průběhu

- stavby, vždy před jejich zabudováním. O tomto bude veden záznam ve stavebním deníku.
- 7.17 Zhotovitel zajistí provedení všech požadovaných zkoušek dle ČSN, případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů.
- 7.18 Zhotovitel zajistí všechny ostatní nezbytné zkoušky, atesty a revize podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných parametrů díla.
- 7.19 Pokud v průběhu provádění díla je zhotovitel nucen z objektivních důvodů změnit subdodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci nebo kterého uvedl ve své nabídce, je povinen toto řádně zdůvodnit ve stavebním deníku a změnu může uskutečnit až po písemném souhlasu zástupce zhotovitele ve věcech technických.
- 7.20 Bude-li zhotovitel při provádění díla odebírat veškeré energie v objektu MŠ náměstí SNP 1987/25a, zavazuje se za odebrané energie MŠ náměstí SNP 1987/25a zaplatit. Zhotovitel je povinen zajistit pro své pracovníky mobilní chemický záchod.
- 7.21 V případě provádění v době provozu Mateřské školky zhotovitel zabezpečí pracoviště tak, aby nedošlo k ohrožení lidí. V případě, že dojde k úrazu, či škodní události z důvodu řádného nezabezpečení stavby, je zhotovitel povinen uhradit veškeré vzniklé náhrady a škody všem zúčastněným.
- 7.22 Zhotovitel je povinen provádět dílo, tak, aby nedocházelo k narušování a omezování provozu MŠ, a to zejména hlukem, prachem, otřesy aj.

VIII.

Dokončení díla

- 8.1 Dokončením díla se rozumí předání a převzetí díla dle čl. 8.5 této smlouvy. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 pracovních dnů předem oznámit písemně objednateli, že je dílo připraveno k předání. Objednatel nejpozději do 3 pracovních dnů pak oznámí zhotoviteli termín zahájení předání a převzetí díla.
- 8.2 K zahájení přijímacího řízení je zhotovitel povinen předložit:
- stavební deník
 - atesty použitých materiálů, prohlášení o shodě a platné certifikáty autorizované zkušebny
 - dokumentaci skutečného provedení stavby
 - doklady o likvidaci odpadů
 - závazná stanoviska a protokoly dotčených orgánů
 - příslušné průkazy způsobilosti
 - realizační projektovou dokumentaci, pokud bude její vyhotovení požadovat techn. dozor objednatele
- 8.3 Dokumentace skutečného provedení díla - bude provedena podle následujících zásad:
- do projektu pro provedení stavby všech stavebních objektů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla
 - ty části projektu pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“
 - každý výkres dokumentace o skutečném provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem dodavatele
 - u výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou zadavatele (objednatele) a její souhlasné stanovisko
 - součástí bude i celková situace skutečného provedení díla, (včetně údajů o hloubkách uložení)

- 8.4 Objednatel není povinen převzít dílo, i když toto vykazuje i třeba ojedinělé drobné vady (funkční či estetické) či drobné nedodělky, které by samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily užívání díla, pokud nebude v konkrétních případech dohodnuto jinak.
- 8.5 O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, ve kterém mimo jiné budou uvedeny případné vady a nedodělky a výhrady ve smyslu ustanovení § 2605 Občanského zákoníku a dle čl. 8.4 této smlouvy a lhůty pro odstranění dle čl. 8.8 této smlouvy, datum vyklizení staveniště apod. Řízení o předání a převzetí dokončeného díla je řádně ukončeno až potvrzením tohoto předávacího protokolu oběma zástupci pro věci technické smluvních stran a případně ostatními účastníky řízení.
- 8.6 V případě dohody stran, je možné dílo předávat v ucelených, samostatně funkčních částech.
- 8.7 V případě, že budou zjištěny vady či nedodělky díla, je zhotovitel povinen je odstranit nejpozději do ukončení řízení o předání a převzetí dokončeného díla, pokud nebude dohodnuto jinak.
- 8.8 V případě, že předmět smlouvy nebude z důvodů dle čl. 8.4 převzat, je zhotovitel povinen tyto zjištěné vady odstranit nejpozději do 1 kalendářního týdne od jejich zjištění. Po odstranění těchto vad a nedodělků je povinen znovu vyzvat do 2 kalendářních dnů objednatele k předání a převzetí předmětu smlouvy. Objednatel je povinen do 3 pracovních dnů se dostavit na stavbu k předávacímu řízení.

IX.

Záruční podmínky

- 9.1 Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce 60 měsíců, která začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí dokončeného díla. Záruka na nátěry a malby a dodávané technologie (výrobky), které mají svůj záruční list, je stanovena v předávaných záručních listech zařízení, nejméně však činí dva roky.
- 9.2 Dílo má vady, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě o dílo, schválené projektové dokumentaci, příslušným ČSN nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
- 9.3 Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele, zejména porušení předpisů uvedených v odst. 9.2.
- 9.4 Objednatel je povinen zjištěné vady písemně reklamovat u zhotovitele, a to bez zbytečného prodlení. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, do jakého termínu požaduje odstranění a zda požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Způsob odstranění vady navrhne zhotovitel a odsouhlasí objednatel.
- 9.5 Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady do 10 dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne zhotovitel s odstraněním vady bez zbytečného prodlení, tj. téměř okamžitě od jejího oznámení, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamované vady v technologicky nejkratším termínu, nejdéle však do termínu dohodnutém s objednatelem. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Ustanovení čl. 7.22 platí i zde obdobně.
- 9.6 Oznámení o ukončení opravy vady a předání zpět díla objednateli provede zhotovitel protokolárně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel novou záruku ve stejné délce, jako je uvedena v čl. 9.1 této smlouvy, která počíná běžet dnem předání a převzetí opravy potvrzením předávacího protokolu oběma smluvními stranami a ostatními účastníky řízení o předání a převzetí opravy.

X.

Odpovědnost za škodu a vlastnické právo

- 10.1 Nebezpečí škody na realizovaném díle nese od počátku zhotovitel v plném rozsahu až do okamžiku řádného předání a převzetí dokončeného díla.
- 10.2 Na objednatele přechází nebezpečí škody na realizovaném díle předáním a převzetím dokončeného díla.
- 10.3 K zhotovovanému předmětu díla dle této smlouvy má vlastnické právo objednatel, a to již od zahájení jeho zhotovování. Zhotovitel je však vlastníkem všech věcí, které opatřil ke zhotovení díla, až do doby jejich převzetí objednatelem na základě zápisu o předání a převzetí díla.
- 10.4 Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 10.5 Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
- 10.6 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, která kryje veškerá rizika spojená s prováděním díla, a to až do hodnoty ceny díla. Zhotovitel se zavazuje, že bude po celou dobu plnění předmětu této smlouvy takto pojištěn. Výše uvedená pojistná smlouva bude objednateli na vyžádání předložena zhotovitelem k nahlédnutí.

XI.

Sankce

- 11.1 Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínům dokončení díla dle bodu 3.1 této smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i jen započatý den prodlení.
- 11.2 Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednané lhůtě splatnosti, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení.
- 11.3 Pokud zhotovitel nevyklidí nebo nevyčistí staveniště ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i jen započatý den prodlení.
- 11.4 Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou jednotlivou vadu či nedodělek, u níž je v prodlení, a to za každý i jen započatý den prodlení.
- 11.5 Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu k odstranění reklamační vady reklamované v záruční lhůtě, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a každý i jen započatý den prodlení.
- 11.6 V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v odst. 12.1 této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH.
- 11.7 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu z prodlení s plněním či plnění ze záruky za odstranění vad.
- 11.8 Objednatel je oprávněn jakoukoliv pohledávku na úhradu smluvní pokuty a na náhradu vzniklé škody jednostranně započíst proti jakékoliv pohledávce zhotovitele za objednatelem (včetně pohledávky zhotovitele na zaplacení ceny za dílo).
- 11.9 Splatnost smluvních pokut a úroků z prodlení je dohodnuta na 15 dnů po obdržení faktury s vyčíslením příslušné částky.

XII.

Odstoupení od smlouvy

- 12.1 Za podstatné porušení smlouvy dle § 2002 zák. č. 89/2012 Sb., OZ, při kterém je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy, se považuje zejména:
- prodlení zhotovitele s převzetím staveniště delším jak 5 kalendářních dnů
 - prodlení zhotovitele se zahájením stavebních prací delším jak 5 kalendářních dnů
 - prodlení zhotovitele s dokončením díla o více než 5 kalendářních dnů
 - vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve stanovené lhůtě
 - úpadek zhotovitele ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů
 - zhotovitel vstoupí do likvidace
 - porušení předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích.
- 12.2 Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- Pro případ odstoupení od smlouvy před řádným ukončením díla je zhotovitel povinen zastavit provádění prací dle této smlouvy. Je povinen zabezpečit na vlastní náklad ochranu staveniště do doby jeho předání objednateli. Zhotovitel se zavazuje předat rozestavěnou stavbu včetně dokumentace věcí, které opatřil a které se staly součástí díla, objednateli do 5 pracovních dnů po doručení odstoupení od smlouvy. Pro případ prodlení s předáním rozestavěné stavby platí tytéž majetkové sankce jako v případě s termínem dokončení díla. O předání a převzetí rozestavěného díla včetně dokumentace sepíší smluvní strany protokol. Záruční lhůta začíná běžet od předání a převzetí rozestavěného díla. Odstoupí-li objednatel od smlouvy, je oprávněn dokončit dílo prostřednictvím jiného zhotovitele. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli vzniklou škodu, která mu v souvislosti s odstoupením od smlouvy vznikla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti a bude obsahovat ocenění dosud provedených prací dle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu této smlouvy. Tam, kde nelze použít popsaný způsob ocenění, bude ocenění provedeno dle celostátně užívaného systému URS Praha nebo RTS Brno.

XIII.

Závěrečná ustanovení

- 13.1 Veškerá jednání o předmětu této smlouvy s objednatelem či státními orgány budou probíhat v českém jazyce. Veškeré doklady předávané objednateli budou v českém jazyce.
- 13.2 Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 13.3 Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 13.4 Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď doručena zhotoviteli. V takovém případě je povinen nahradit zhotoviteli účelně vynaložené náklady. Pokud se smluvní strany nedohodnou na finančním vyrovnání, provede nezávislý znalecký subjekt ocenění do té doby provedeného a odevzdaného plnění díla proti zaplaceným částkám a na základě tohoto ocenění bude provedeno vzájemné finanční vyrovnání.
- 13.5 Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
- 13.6 Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane

- neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.
- 13.7 V případě, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, či písemnost na adrese uvedené v záhlaví této smlouvy nepřevezme, má se za to, že písemnost byla doručena.
- 13.8 Smlouva se řídí českým právním řádem. Obě strany se dohodly, že pro neupravené vztahy plynoucí z této smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 13.9 Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svého oprávnění jednat za smluvní stranu.
- 13.10 Všechny písemnosti, výzvy, sdělení, podněty, pozvánky apod. předávané dle této smlouvy zhotovitelem objednateli, bude zhotovitel objednateli předávat cestou pověřené osoby ve věcech technických.
- 13.11 Obě strany smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prostě omylů.
- 13.12 Zhotovitel i objednatel svým podpisem stvrzují správnost údajů uvedených v záhlaví této smlouvy, především pak název, sídlo, IČ, DIČ a číslo účtu. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli písemně jakékoliv změny týkající se uvedeného peněžního ústavu nebo účtu nejméně 10 dnů přede dnem splatnosti ceny; poruší-li tuto povinnost, není objednatel v prodlení s úhradou ceny.
- 13.13 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží jeden.
- 13.14 Přílohu ke smlouvě tvoří položkový rozpočet.
- 13.15 Podpisem této smlouvy smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy v Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle k uveřejnění objednatel.
- 13.16 Tato smlouva byla schválena 8/14. schůzi Rady městské části Brno-sever dne 15.05.2019.

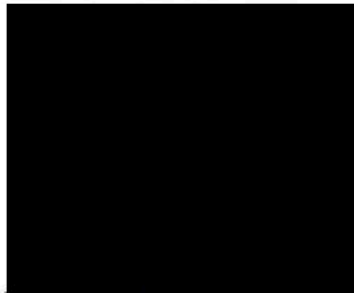
Příloha č. 1: Položkový rozpočet

V Brně dne... 10.6.2019

V Brně dne 5. 6. 2019



Za objednatele:
Ing. Martin Cibula
místostarosta MČ Brno-sever



Oprávněná osoba za zhotovitele:
JUDr. Vladimír Špička
předseda představenstva



REKAPITULACE STAVBY

Kód:
Stavba: **Brno, nám. SNP 25A - MŠ - HAVARIJNÍ STAV**

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum:

Zadavatel:
Statutární město Brno, městská část Brno-sever

IČ: 44992785

DIČ:

Zhotovitel:
SASTA CZ, a.s.

IČ: 26240980

DIČ: CZ26240980

Projektant:
PROXIMA projekt s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				821 537,27
DPH základní	Sazba daně	Základ daně		Výše daně
snížená	21,00%	821 537,27		172 522,83
	15,00%	0,00		0,00
Cena s DPH	v	CZK		994 060,10

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

Stavba: Brno, nám. SNP 25A - MŠ - HAVARIJNÍ STAV

Místo:

Datum:

Zadavatel: Statutární město Brno, městská část Brno-sever

Projektant:

PROXIMA projekt s.r.o.

Zhotovitel: SASTA CZ, a.s.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		821 537,27	994 060,10
01	Speciální zakládání - výkres S02	390 639,97	472 674,36
02	ŽB konstrukce - výkres č. S03	83 984,46	101 621,20
04	Zemní práce - výkres AS01 a 02	114 066,13	138 020,00
06	Dlažby, obklady, sádrok., elektro, zařiz.předměty, výplně otvorů, podlah.	9 600,00	11 616,00
09	Maliřské práce	6 400,00	7 744,00
10	Sanace trhlin	94 490,10	114 333,00
11	Ostatní náklady	122 356,61	148 051,50

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Brno, nám. SNP 25A - MŠ - HAVARIJNÍ STAV

Objekt:

01 - Speciální zakládání - výkres S02

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město Brno, městská část Brno-sever

Zhotovitel:

SASTA CZ, a.s.

Projektant:

PROXIMA projekt s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

44992785

DIČ:

IČ:

26240980

DIČ:

CZ26240980

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

390 639,97

DPH základní

Základ daně

390 639,97

Sazba daně

21,00%

Výše daně

82 034,39

snižovaná

0,00

15,00%

0,00

Cena s DPH

v CZK

472 674,36

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Brno, nám. SNP 25A - MŠ - HAVARIJNÍ STAV

Objekt:

01 - Speciální zakládání - výkres S02

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Statutární město Brno, městská část Brno-sever

Projektant:

PROXIMA projekt
s.r.o.

Zhotovitel:

SASTA CZ, a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

390 639,97

HSV - Práce a dodávky HSV

390 639,97

2 - Zakládání

350 613,07

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

21 425,00

998 - Přesun hmot

18 601,90

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Brno, nám. SNP 25A - MŠ - HAVARIJNÍ STAV

Objekt:

01 - Speciální zakládání - výkres S02

Misto:

Datum:

Zadavatel:

Statutární město Brno, městská část Brno-sever

Projektant:

PROXIMA projekt
s.r.o.

Zhotovitel:

SASTA CZ, a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							390 639,97
D	HSV		Práce a dodávky HSV				390 639,97
D	2		Zakládání				350 613,07
1	K	224311114	Vrty maloprofilové D do 156 mm úklon do 45° hl do 25 m hor. III a IV	m	80,000	1 690,00	135 200,00
2	K	281601111	Injektování vrtů nízkotlaké vzestupné s jednoduchým obturátorem tlakem do 0,6 MPa	hod	6,667	819,00	5 460,27
	W		80*5/60		6,667		
3	M	58521130	cement portlandský CEM I 42,5MPa	t	3,750	2 950,00	11 062,50
	W		"manžetová část" 80*0,035		2,800		
	W		"paty" 5*0,040		0,200		
	W		Mezisoučet		3,000		
	W		3,0*1,25		3,750		
4	K	282602113	Injektování povrchové vysokotlaké s dvojitým obturátorem mikropilot a kotev tlakem do 4,5 MPa	hod	7,083	4 100,00	29 040,30
	W		40/0,5		80,000		
	W		80+5		85,000		
	W		85*5/60		7,083		
5	K	283111112	Zřízení trubkových mikropilot svislých část hladká D 105 mm	m	40,000	1 140,00	45 600,00
6	M	14011066	trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353 89x10mm	m	40,000	845,00	33 800,00
7	K	283111122	Zřízení trubkových mikropilot svislých část manžetová D 105 mm	m	40,000	1 295,00	51 800,00
8	M	14011066	trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353 89x10mm	m	40,000	845,00	33 800,00
9	K	283131112	Zřízení hlavy mikropilot namáhaných tlakem i tahem D do 105 mm	kus	5,000	970,00	4 850,00
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				21 425,00
10	K	977151124	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 180 mm do stavebních materiálů	m	5,000	4 285,00	21 425,00
	W		5*1,0		5,000		
D	998		Přesun hmot				18 601,90
11	K	998004011	Přesun hmot pro injektování, kotvy a mikropiloty	%	5,000	3 720,38	18 601,90

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Brno, nám. SNP 25A - MŠ - HAVARIJNÍ STAV

Objekt:

02 - ŽB konstrukce - výkres č. S03

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město Brno, městská část Brno-sever

Zhotovitel:

SASTA CZ, a.s.

Projektant:

PROXIMA projekt s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

44992785

DIČ:

IČ:

26240980

DIČ:

CZ26240980

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

83 984,46

DPH základní

Základ daně

83 984,46

Sazba daně

21,00%

Výše daně

17 636,74

snížená

0,00

15,00%

0,00

Cena s DPH

v CZK

101 621,20

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Brno, nám. SNP 25A - MŠ - HAVARIJNÍ STAV

Objekt:

02 - ŽB konstrukce - výkres č. S03

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Statutární město Brno, městská část Brno-sever

Projektant:

PROXIMA projekt
s.r.o.

Zhotovitel:

SASTA CZ, a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

83 984,46

HSV - Práce a dodávky HSV

83 984,46

1 - Zemní práce

1 459,20

2 - Zakládání

11 992,00

3 - Svislé a kompletní konstrukce

1 710,00

4 - Vodorovné konstrukce

17 992,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

46 832,00

998 - Přesun hmot

3 999,26

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Brno, nám. SNP 25A - MŠ - HAVARIJNÍ STAV

Objekt:

02 - ŽB konstrukce - výkres č. S03

Místo:

Datum:

Zadavatel: Statutární město Brno, městská část Brno-sever

Projektant: PROXIMA projekt s.r.o.

Zhotovitel: SASTA CZ, a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							83 984,46
D		HSV	Práce a dodávky HSV				83 984,46
D	1		Zemní práce				1 459,20
1	K	151102101	Zřízení příložného rozeptění výkopu	m2	9,600	152,00	1 459,20
D	2		Zakládání				11 992,00
2	K	273351121	Zřízení bednění základových desek	m2	9,600	350,00	3 360,00
	W		8*1,2		9,600		
3	K	275321511	Základové patky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	3,320	2 600,00	8 632,00
	W		"patky" 1,15*0,25*1,20		0,345		
	W		0,65*0,525*1,20		0,410		
	W		0,25*0,25*1,20		0,075		
	W		Mezisoučet		0,830		
	W		0,830*4		3,320		
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				1 710,00
4	K	341941001	Nosné svary oboustranné v omezeném prostoru	m	3,800	450,00	1 710,00
	W		"pol. 7" 10*0,19*2		3,800		
D	4		Vodorovné konstrukce				17 992,00
5	K	413361821	Armatura betonářskou ocelí 10 505	kg	416,000	40,00	16 640,00
	W		2414,15/46,5		51,917		
	W		52*8		416,000		
6	K	451315114	Podkladní nebo výplňová vrstva z betonu C 12/15 tl do 100 mm	m2	5,200	260,00	1 352,00
	W		4*1,30*1,0		5,200		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				46 832,00
7	K	938902122	Čištění ploch tlakovou vodou	m2	4,800	85,00	408,00
	W		4*1,2*1		4,800		
8	K	973022241	Vysekání cem.zálivky mikropilot	kus	5,000	200,00	1 000,00
9	K	977131118	Vrty D do 28 mm v omezeném prostoru	m	27,200	370,00	10 064,00
	W		"v.č. 03 - tabulka"				
	W		"pol. 6:" 4*4*1,20		19,200		
	W		"pol. 7" 5*2*0,80		8,000		
	W		Součet		27,200		
10	K	985422111	Injektáž kotvení	m	27,200	1 300,00	35 360,00
	W		16*1,2		19,200		
	W		10*0,8		8,000		
	W		Součet		27,200		
D	998		Přesun hmot				3 999,26
11	K	998004011	Přesun hmot pro injektování, kotvy a mikropiloty	%	5,000	799,85	3 999,26

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Brno, nám. SNP 25A - MŠ - HAVARIJNÍ STAV

Objekt:

04 - Zemní práce - výkres AS01 a 02

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město Brno, městská část Brno-sever

Zhotovitel:

SASTA CZ, a.s.

Projektant:

PROXIMA projekt s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

44992785

DIČ:

IČ:

26240980

DIČ:

CZ26240980

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

114 066,13

DPH základní
snižená

Základ daně

114 066,13

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

23 953,89

0,00

Cena s DPH

v CZK

138 020,02

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Brno, nám. SNP 25A - MŠ - HAVARIJNÍ STAV

Objekt:

04 - Zemní práce - výkres AS01 a 02

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Statutární město Brno, městská část Brno-sever

Projektant:

PROXIMA projekt
s.r.o.

Zhotovitel:

SASTA CZ, a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

114 066,13

HSV - Práce a dodávky HSV

114 066,13

1 - Zemní práce

44 087,55

5 - Komunikace pozemní

13 620,21

997 - Přesun sutě

50 926,65

998 - Přesun hmot

5 431,72

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Brno, nám. SNP 25A - MŠ - HAVARIJNÍ STAV

Objekt:

04 - Zemní práce - výkres AS01 a 02

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Statutární město Brno, městská část Brno-sever

Projektant:

PROXIMA projekt
s.r.o.

Zhotovitel:

SASTA CZ, a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							114 066,13
D	HSV		Práce a dodávky HSV				114 066,13
D	1		Zemní práce				44 087,55
1	K	113106123	Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic	m2	10,000	76,00	760,00
2	K	11311 R	Odstranění - ostatní	m2	5,000	49,00	245,00
3	K	133102011	Odstranění podloží	m3	7,050	550,00	3 877,50
	vv		15*0,47		7,050		
4	K	133202011	Výkopové práce v omezeném prostoru, ruční	m3	18,000	960,00	17 280,00
	vv		15,0*1,20*1,0		18,000		
5	K	151301201	Zřízení hnaného pažení stěn výkopu hl do 4 m	m2	18,000	350,00	6 300,00
6	K	162201201	Vodorovné přemístění do 10 m výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	25,050	221,00	5 536,05
	vv		18,0+7,05		25,050		
7	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	25,050	180,00	4 509,00
8	K	174101102	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhutněním	m3	18,000	310,00	5 580,00
D	5		Komunikace pozemní				13 620,21
9	K	565131111	Zřízení podkl.vrstvy zámkové dlažby	m2	25,050	235,00	5 886,75
10	M	58331351	kamenivo těžené drobné frakce 0/4	t	18,413	420,00	7 733,46
	vv		25,05*0,35		8,768		
	vv		8,768*2,10		18,413		
D	997		Přesun sutě				50 926,65
11	K	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	475,950	12,00	5 711,40
	vv		25,05*10*1,9		475,950		
12	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	47,595	330,00	15 706,35
	vv		25,05*1,9		47,595		
13	K	997013802	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné)	t	47,595	620,00	29 508,90
	vv		25,05*1,9		47,595		
D	998		Přesun hmot				5 431,72
14	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	%	5,000	1 086,34	5 431,72

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Brno, nám. SNP 25A - MŠ - HAVARIJNÍ STAV

Objekt:

08 - Dlažby, obklady, sádrok., elektro, zařiz.předměty, výplně otvorů,
podlah.

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město Brno, městská část Brno-sever

Zhotovitel:

SASTA CZ, a.s.

Projektant:

PROXIMA projekt s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

44992785

DIČ:

IČ:

26240980

DIČ:

CZ26280980

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

9 600,00

DPH základní
snižená

Základ daně

9 600,00

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

2 016,00

0,00

Cena s DPH

v CZK

11 616,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a p

tko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Brno, nám. SNP 25A - MŠ - HAVARIJNÍ STAV

Objekt:

08 - Dlažby, obklady, sádrok., elektro, zařiz.předměty, výplně otvorů, podlah.

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Statutární město Brno, městská část Brno-sever

Projektant:

PROXIMA projekt
s.r.o.

Zhotovitel:

SASTA CZ, a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

9 600,00

HSV - Práce a dodávky HSV

9 600,00

8 - Trubni vedení

9 600,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Brno, nám. SNP 25A - MŠ - HAVARIJNÍ STAV

Objekt:

08 - Dlažby, obklady, sádrok., elektro, zařiz.předměty, výplně otvorů,

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Statutární město Brno, městská část Brno-sever

Projektant:

PROXIMA projekt
s.r.o.

Zhotovitel:

SASTA CZ, a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							9 600,00
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				9 600,00
	D	8	Trubní vedení				9 600,00
1	K	87711R	Oprava svodu dešť.kanalizace - nároží - komplet	kus	1,000	9 600,00	9 600,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Brno, nám. SNP 25A - MŠ - HAVARIJNÍ STAV

Objekt:

09 - Malířské práce

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město Brno, městská část Brno-sever

Zhotovitel:

SASTA CZ, a.s.

Projektant:

PROXIMA projekt s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

44992785

DIČ:

IČ:

26240980

DIČ:

CZ26240980

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

6 400,00

DPH základní

Základ daně

6 400,00

Sazba daně

21,00%

Výše daně

1 344,00

snižená

0,00

15,00%

0,00

Cena s DPH

v CZK

7 744,00

Projektant

Zpracovatel

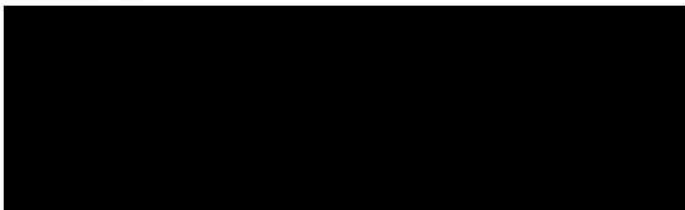
Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel



Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel



Datum

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Brno, nám. SNP 25A - MŠ - HAVARIJNÍ STAV

Objekt:

09 - Malířské práce

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Statutární město Brno, městská část Brno-sever

Projektant:

PROXIMA projekt
s.r.o.

Zhotovitel:

SASTA CZ, a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

6 400,00

PSV - Práce a dodávky PSV

6 400,00

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

6 400,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Brno, nám. SNP 25A - MŠ - HAVARIJNÍ STAV

Objekt:

09 - Malířské práce

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Statutární město Brno, městská část Brno-sever

Projektant:

PROXIMA projekt
s.r.o.

Zhotovitel:

SASTA CZ, a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							6 400,00
D		PSV	Práce a dodávky PSV				6 400,00
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				6 400,00
1	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	50,000	28,00	1 400,00
2	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	50,000	14,00	700,00
3	K	784191001	Čištění vnitřních ploch oken nebo balkonových dveří jednoduchých po provedení malířských prací	m2	50,000	9,00	450,00
4	K	784191007	Čištění vnitřních ploch podlah po provedení malířských prací	m2	50,000	2,00	100,00
5	K	784191009	Čištění vnitřních ploch schodišť po provedení malířských prací	m2	50,000	3,00	150,00
6	K	784211111	Dvojnásobně bílé malby ze směsí za mokra velmi dobře otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	50,000	60,00	3 000,00
7	K	784211161	Příplatek k cenám 2x maleb ze směsí za mokra otěruvzdorných za barevnou malbu v světlém odstínu	m2	50,000	12,00	600,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Brno, nám. SNP 25A - MŠ - HAVARIJNÍ STAV

Objekt:

10 - Sanace trhlin

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město Brno, městská část Brno-sever

Zhotovitel:

SASTA CZ, a.s.

Projektant:

PROXIMA projekt s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

44992785

DIČ:

IČ:

26240980

DIČ:

CZ26240980

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

94 490,10

DPH základní
snížená

Základ daně

94 490,10

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

19 842,92

0,00

Cena s DPH

v CZK

114 333,02

Projektant

Zpracovatel

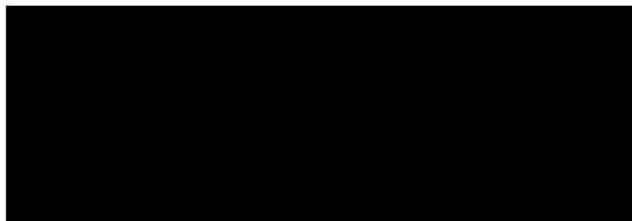
Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

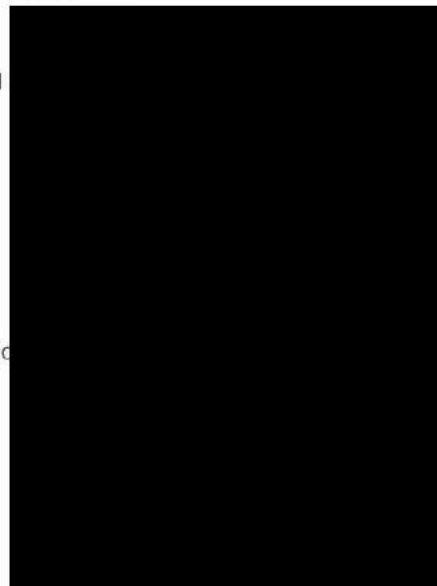
Objednavatel



Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Brno, nám. SNP 25A - MŠ - HAVARIJNÍ STAV

Objekt:

10 - Sanace trhlin

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Statutární město Brno, městská část Brno-sever

Projektant:

PROXIMA projekt
s.r.o.

Zhotovitel:

SASTA CZ, a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

94 490,10

HSV - Práce a dodávky HSV

94 040,10

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

26 562,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

63 000,00

998 - Přesun hmot

4 478,10

PSV - Práce a dodávky PSV

450,00

713 - Izolace tepelné

450,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Brno, nám. SNP 25A - MŠ - HAVARIJNÍ STAV

Objekt:

10 - Sanace trhlin

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Statutární město Brno, městská část Brno-sever

Projektant:

PROXIMA projekt
s.r.o.

Zhotovitel:

SASTA CZ, a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							94 490,10
D		HSV	Práce a dodávky HSV				94 040,10
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výpíní				26 562,00
1	K	621381021	Tenkovrstvá minerální zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších pohledů	m2	18,000	194,00	3 492,00
2	K	622131111	Polymercementový spojovací můstek vnějších stěn nanášený ručně	m2	18,000	52,00	936,00
3	K	622131121	Penetrační disperzní nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	18,000	43,00	774,00
4	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	18,000	197,00	3 546,00
5	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 120 mm	m2	6,000	540,00	3 240,00
6	M	28376018	deska fasádní polystyrénová soklová tl 120mm	m2	6,600	290,00	1 914,00
	vv		6,0*1,10		6,600		
11	K	622221021	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z minerální vlny s podélnou orientací vláken tl do 120 mm	m2	12,000	582,00	6 984,00
	vv		12,0		12,000		
12	M	63153601	deska z hydrofilní minerální vlny tl 100mm	m2	13,200	430,00	5 676,00
	vv		12,0*1,10		13,200		
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				63 000,00
7	K	985421112	Injektáž trhlin š 2 mm v cihelném zdivu tl do 450 mm aktivovanou cementovou maltou včetně vrtů	m	15,000	1 200,00	18 000,00
8	K	985441112	Přídavná šroubovitá nerezová výztuž 1 táhlo D 6 mm v drážce v cihelném zdivu hl do 70 mm	m	37,500	1 200,00	45 000,00
	vv		15/0,4		37,500		
	vv		37,50*1,0		37,500		
D		998	Přesun hmot				4 478,10
9	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	%	5,000	895,62	4 478,10
D		PSV	Práce a dodávky PSV				450,00
D		713	Izolace tepelné				450,00
10	K	713130853	Odstranění tepelné izolace stěn lepené z polystyrenu tl přes 100 mm	m2	18,000	25,00	450,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Brno, nám. SNP 25A - MŠ - HAVARIJNÍ STAV

Objekt:

11 - Ostatní náklady

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město Brno, městská část Brno-sever

Zhotovitel:

SASTA CZ, a.s.

Projektant:

PROXIMA projekt s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

44992785

DIČ:

IČ:

26240980

DIČ:

CZ26240980

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

122 356,61

DPH základní
snižená

Základ daně

122 356,61

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

25 694,89

0,00

Cena s DPH

v CZK

148 051,50

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum

zítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Brno, nám. SNP 25A - MŠ - HAVARIJNÍ STAV

Objekt:

11 - Ostatní náklady

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Statutární město Brno, městská část Brno-sever

Projektant:

PROXIMA projekt
s.r.o.

Zhotovitel:

SASTA CZ, a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

122 356,61

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

122 356,61

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

20 975,41

VRN3 - Zařízení staveniště

24 471,31

VRN7 - Provozní vlivy

41 950,81

VRN9 - Ostatní náklady

34 959,08

(práce za provozu + jejich opatření, výklizy, částečné výklizy, přesuny nábytku a vybavení, úklidy, vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, koordinace provozu objektu, atd.)

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Brno, nám. SNP 25A - MŠ - HAVARIJNÍ STAV

Objekt:

11 - Ostatní náklady

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Statutární město Brno, městská část Brno-sever

Projektant:

PROXIMA projekt
s.r.o.

Zhotovitel:

SASTA CZ, a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							122 356,61
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				122 356,61
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				20 975,42
1	K	010001000	Projektové práce	%	3,000	6 991,81	20 975,42
	D	VRN3	Zařízení staveniště				24 471,32
2	K	030001000	Zařízení staveniště	%	3,500	6 991,81	24 471,32
	D	VRN7	Provozní vlivy				41 950,84
3	K	070001000	Provozní vlivy	%	6,000	6 991,81	41 950,84
	D	VRN9	Ostatní náklady				34 959,03
4	K	090001000	Ostatní náklady	%	5,000	6 991,81	34 959,03