**Smlouva o kontrolní činnosti**

č. SD/2019/0289

uzavřená podle § 2652 a násl., zákona č. 89/2012 Sb. (Občanský zákoník)

***I. Smluvní strany***

**Kontrolor: ATLAS AUDIT s.r.o.**

 K Bílému vrchu 1717

 Čelákovice

 PSČ: 250 88

 IČO: 25652320

 DIČ: CZ25652320

 č.účtu.:193939610227/0100

 dále jen „kontrolor“

zastoupený: **Ing. Tomášem B a r t o š e m**

 jednatelem společnosti

**a**

**Objednatel**: **Statutární město Jablonec nad Nisou**

 Mírové náměstí 3100/19

 Jablonec nad Nisou

 PSČ: 466 01

 IČO: 262340

 č.účtu: 19-121451/0100

 dále jen „objednatel“

zastoupený: **Bc. Milanem K r o u p o u**

 primátorem města

ve věcech auditu zastoupený:

 **Ing. Štěpánem M a t k e m**

 náměstkem primátora pro ekonomiku a majetek

***II. Předmět smlouvy***

**Aktualizace analýzy vzájemných pohledávek Statutárního města Jablonec nad Nisou a Bytového družstva HORNÍ PROSEČ vzešlých ze spoluvlastnictví a správy společné věci, a to bytových domů S01, S02, S03 v lokalitě Horní Proseč a stanovení výše vypořádacího závazku Statutárního města Jablonec nad Nisou ke dni 31. 12. 2018.**

Provedení auditu obsahuje následující etapy:

* Konzultační schůzka, plán, dožádání podkladů 6/2019
* Zpracování zaslaných podkladů 6 - 7/2019
* Aktualizace vzájemných vztahů na místě 7/2019
* Zpracování závěrů a vyčíslení hodnoty vztahů

na bytovou jednotku 7 - 8/2019

* Konzultační schůzka ke zpracovaným závěrům 9/2019
* Projednání závěrečné zprávy - upřesnění po dodání

vymezení bytových jednotek na základě Prohlášení

vlastníka BJ 9/2019

 ***III. Odpovědnost za kvalitu***

Kontrolor nese plnou odpovědnost za kvalitu své práce, zejména za to, že práce bude provedena včas, s odbornou péčí a v souladu s auditorskými směrnicemi.

 ***IV. Cena a způsob úhrady***

Objednatel pověřuje kontrolora činnostmi uvedenými v čl. II. této smlouvy, zavazuje se za tyto služby platit cenu, která se sjednává ve výši 1 500 Kč bez DPH za hodinu práce auditora, 1 000 Kč bez DPH za hodinu práce asistenta auditora, 500 Kč za hodinu výkonu ostatních pracovníků kontrolora, zahrnující i vedlejší náklady kontrolora.

**Limit celkové ceny za kontrolní činnost je:**

 **105 000 Kč bez DPH**

 22 050 Kč DPH

 127 050 Kč včetně DPH

Úhrada bude provedena do 21 dnů po projednání závěrečné zprávy na základě faktury za práce uvedené v čl. II. - předmět smlouvy, jejíž přílohou bude výkaz poskytnutých služeb obsahující datum, popis předmětu činnosti, dobu trvání a určení kategorie pracovníka.

Odměna za služby poskytované nad rámec této smlouvy bude dohodnuta formou písemně potvrzené objednávky pověřeným pracovníkem objednatele v závislosti na rozsahu prací požadovaných objednatelem.

***V. Vlastnická práva***

Veškeré výsledky prací dle článku II. této smlouvy jsou vlastnictvím kontrolora
s výjimkou auditorské zprávy.

 ***VI. Práva a povinnosti smluvních stran***

1. Kontrolor je zejména povinen:
	1. Provést ověření specifikované v části II. Smlouvy nestranným způsobem a zjištěný stav popsat v auditorské zprávě.
	2. Provést práce na svůj náklad.
	3. Postupovat při provádění práce samostatně.
	4. Kontrolor a pracovníci kontrolora jsou povinni s předanými informacemi nakládat jako s informacemi důvěrného charakteru.
	5. Kontrolor a pracovníci kontrolora nesmí poskytnout tyto informace třetí osobě bez souhlasu objednatele.
2. Objednatel je zejména povinen:
	1. Poskytnout kontrolorovi součinnost nutnou k provedení auditu.
	2. Poskytnout kontrolorovi všechny podklady a doklady nutné k provedení auditu.
	3. Předat kontrolorovi všechny podklady včas, aby mohl být dodržen harmonogram auditu dle čl. II této smlouvy.
	4. Zajistit kontrolorovi přístup k účetním a ekonomickým záznamům o předmětných skutečnostech auditu u Bytového družstva HORNÍ PROSEČ.

S výjimkou závěrečné zprávy o výsledku auditu jsou všechny ostatní informace, rady a doporučení, a to písemné i ústní, určeny pro výhradní potřebu objednatele. Objednatel je může zveřejnit nebo poskytnout jakékoli třetí straně pouze s písemným souhlasem kontrolora a kontrolor nenese odpovědnost za jejich využití jakoukoli třetí stranou.

***VII. Další ujednání***

Předpokládaný termín projednání závěrů z auditu: nejpozději do 30. 9. 2019.

Osobami odpovědnými za provedení auditu a zpracování závěrečné auditorské zprávy za kontrolora bude auditor Ing. Tomáš Bartoš.

Kontrol předá odběrateli závěrečnou zprávu o výsledku auditu v jednom vyhotovení v písemné podobě a v jednom vyhotovení v elektronické podobě s elektronicky provedenou autorizací.

 ***VIII. Závěrečná ujednání***

Zadání této zakázky schválila RM dne 20. 6. 2019 usnesením č. RM/316/2019/1.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva a její případné dodatky budou zveřejněny v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (o registru smluv).

Smluvní strany jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony a nemohou být poskytnuty, a to žlutou barvou zvýraznění textu či přímo ve zvláštním ustanovení smlouvy je označit např. jako obchodní, bankovní tajemství nebo jinou utajovanou skutečnost podle zvláštního zákona.

Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu oběma stranami.

Veškeré dodatky a změny mohou být jen písemné po dohodě obou stran.

V případě neplnění povinností stanovených touto smlouvou jednou ze smluvních stran, může druhá strana od smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně a doručeno neprodleně druhé straně.

Smlouva je vyhotovena ve třech výtiscích, z nichž každý má povahu originálu, přičemž dva stejnopisy obdrží objednatel a jeden stejnopis obdrží kontrolor.

Všechny vztahy touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

V Jablonci nad Nisou dne

statutární město Jablonec nad Nisou ATLAS AUDIT s.r.o.

Bc. Milan Kroupa Ing. Tomáš Bartoš

primátor města jednatel společnosti

 Za věcnou správnost:

 Ing. Libuše Pavízová

 vedoucí majetkoprávního oddělení