

DODATEK Č. 1

KE SMLouvĚ O NÁJMU PROSTORU SLOUŽÍCIHO K PODNIKÁNÍ

evidované u Pronajímatele pod č. 63/2017

(dále jen „**tento Dodatek č. 1**“)

mezi

STÁTNI TISKÁRNA CENIN, státní podnik

se sídlem Praha 1, Růžová 6, čp. 943, PSČ 110 00, Česká republika
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl ALX, vložka 296

zastoupený: **Tomášem Hebelkou, MSc**, generálním ředitelem

IČO: 00001279

DIČ: CZ00001279

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

č. účtu: 200210002/2700

(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

Goose s.r.o.

se sídlem Na hroudě 2122/13, Strašnice, 100 00 Praha 10, Česká republika
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 113638

zastoupená: **Liborem Vedralem**, jednatelem

IČO: 27456773

DIČ: CZ274567730

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č. účtu: 107-8411170297/0100

(dále jen „**Nájemce**“)

(dále společně označeny jako „**Smluvní strany**“).

I.

1. V souladu s čl. 1 odst. 1.2. smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání (č. 63/2017) uzavřené dne 15. 5. 2017 (dále jen „**Nájemní smlouva**“) stanovují Smluvní strany na základě dokumentace skutečného provedení stavby přesně výměry Prostor. Přesné výměry Prostor jsou uvedeny v příloze č. 1 tohoto Dodatku č. 1.
2. V souladu s čl. 9 odst. 9.3 Nájemní smlouvy a vzhledem ke skutečnosti, že v roce 2018 činila průměrná roční míra inflace stanovená Českým statistickým úřadem 2,1 % a Pronajímatel uplatnil vymezenou inflační doložku, mění se ustanovení čl. 9 odst. 9.1 Nájemní smlouvy následovně:
*„9.1. Nájemné za užívání Prostor se sjednává na částku **258.669,- Kč** (slovy: **dvěstěpadesátosmtisícšestsetšedesátdevět korun českých**) bez DPH měsíčně.“*
3. V souladu s čl. 16 odst. 16.10. Nájemní smlouvy se Smluvní strany dále dohodly, že původní znění přílohy č. 2 Nájemní smlouvy, tj. Seznam movitých věcí a technologií, bude nahrazeno novým zněním, které tvoří přílohu č. 2 tohoto Dodatku č. 1.

II.

4. Ostatní ustanovení Nájemní smlouvy nejsou tímto Dodatkem č. 1 dotčena a zůstávají v platnosti a účinnosti.
5. Tento Dodatek č. 1 je sepsán v českém jazyce ve dvou výtiscích s platností originálu, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom výtisku.
6. Nájemce bere na vědomí, že tento Dodatek č. 1 bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zveřejněn po jeho podpisu Smluvními stranami prostřednictvím registru smluv. Veškeré úkony související se zveřejněním zajistí Pronajímatel.
7. Přílohami tohoto Dodatku č. 1 jsou:
Příloha č. 1 – Přesné výměry Prostor
Příloha č. 2 – Seznam movitých věcí a technologií
8. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv podle zákona o registru smluv.

V Praze dne _____

V Praze dne _____

Za Pronajímatele:

Za Nájemce:

STÁTNÍ TISKÁRNA CENIN, státní podnik
Tomáš Hebelka, MSc
generální ředitel

Goose s.r.o.
Libor Vedral
jednatel