



## SMLOUVA O DÍLO

Ev.č. Zhotovitele: 9 9 18 153 176  
Název kontraktu: HILASE, Dolní Břežany

Ev.č. Objednatele: **S19/107H**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Smlouva“)

mezi:

### **Fyzikální ústav AV ČR, v.v.i.**

sídlo: Na Slovance 1996/2, 182 21 Praha 8  
zastoupený: RNDr. Michalem Prouzou, Ph.D., ředitelem  
IČ: 68378271  
DIČ: CZ68378271  
zapsána v rejstříku veřejných výzkumných institucí Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy České republiky

(dále jen „Objednatel“)

**a**

### **Johnson Controls Building Solutions, spol. s r.o.**

sídlo: Praha 4, Chodov, Líbalova 2348/1, PSČ 149 00  
jednající: Ing. Igorem Berounem, jednatelem společnosti  
IČ: 07868821  
DIČ: CZ07868821  
bankovní spojení: xxxxxxxxxx  
číslo účtu: xxxxxxxxxx  
zapsána v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 308965

(dále jen „Zhotovitel“)

(společně také jen „smluvní strany“).



### **1.0. Předmět a místo plnění**

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje provádět pro Objednatele práce specifikované v bodě 2.0 na zařízení specifikovaných v příloze č. 1 Smlouvy v rozsahu uvedeném v příloze č. 2 Smlouvy.
- 1.2. Plnění bude poskytováno v objektu Objednatele – **objekt HILASE, Za Radnicí 828, Dolní Břežany.**

### **2.0. Specifikace předmětu plnění**

#### **2.1. Pravidelné preventivní prohlídky:**

- 2.1.1. Pravidelné preventivní prohlídky na zařízení uvedených v příloze č. 1 Smlouvy, jejichž výsledkem budou opatření, vedoucí k minimalizaci rizik poruchových stavů a provedení analýzy stavu těchto zařízení. Seznam prací prováděných při těchto prohlídkách je uveden v příloze č. 2 Smlouvy.
- 2.1.2. Pravidelná preventivní údržba bude prováděna školenými technikami vždy v souladu s platnými právními předpisy, během stanovené pracovní doby Zhotovitele (8:00 – 15:30).
- 2.1.3. Provádění všech potřebných úkonů a kontrol se řídí příslušným servisním manuálem pro dané chladicí zařízení.

#### **2.2. Nepřetržitá servisní pohotovost, servisní podpora na zavolání:**

- 2.2.1. Zhotovitel se zavazuje, že bude držet Nepřetržitou servisní pohotovost, tzn. i v době mimo pracovní dobu Zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje, že bude podle požadavku Objednatele odstraňovat poruchy v rámci nepřetržité servisní pohotovosti přednostně. Zjistí-li Zhotovitel při plnění předmětu této Smlouvy, že opotřebením přístrojů nebo zařízení ohrožuje jejich funkčnost, pokud se nejedná o přístroje a zařízení v záruční době, budou takové přístroje a zařízení, popř. jejich části na základě objednávky Objednatele vyměněny.
- 2.2.2. Zhotovitel se zavazuje, že bude poskytovat v pracovní dny od 8,00 do 16,30 hod bezplatnou Servisní podporu na zavolání.

### **3.0. Lhůty plnění, hlášení poruch**

- 3.1. Plnění podle bodu 2.1. Smlouvy bude poskytováno pravidelně v periodách uvedených v příloze č. 2 Smlouvy v termínu dohodnutém mezi smluvními stranami.
- 3.2. Plnění podle bodu 2.2.1. Smlouvy bude poskytováno nepřetržitě, tzn. 24 hod. denně 7 dní v týdnu.
- 3.3. Nástup na plnění podle bodu 2.2.1. Smlouvy bude proveden podle požadavku Objednatele do:  
- 24 hodin, příp. po dohodě déle, od nahlášení poruchy.
- 3.4. Poruchy budou nahlášený Objednatelem na telefonní číslo nepřetržité servisní pohotovosti a následně budou potvrzeny na e-mail. Objednatel při hlášení poruchy vždy uvede své Zákaznické číslo. Kontaktní údaje, telefony, e-maily a Zákaznické číslo jsou uvedené v příloze č. 3 Smlouvy.

Servisní podpora na zavolání dle bodu 2.2.2. Smlouvy bude poskytována (v pracovní dny od 8,00 do 16,30 hod) na telefonním čísle servisní koordinátorky Zhotovitele uvedené v příloze č. 3 Smlouvy.

- 3.5. Hlášení o poruchách musí obsahovat všechny údaje, které mohou být pro jejich diagnózu důležité.
- 3.6. V započaté opravě se Zhotovitel zavazuje pokračovat, bez zbytečných přerušení, až do úplného odstranění závady.

### **4.0. Cena plnění**

- 4.1. Cena za plnění specifikované v bodech 2.1. této Smlouvy činí:
  - za prohlídku jednotky YORK YCSE B 100 SB20
  - za prohlídku chladiče Guentner GFW 080.2/8-S(D)-F4/02/2P.E

**13 416,- Kč / ks,**  
**3 120,- Kč / ks,**



- za evidenční kontrolu regulovaných chladiv

**6 240,- Kč / ks.**

Ceny uvedené v článku 4.1. Smlouvy jsou bez DPH, které bude účtováno v zákonné sazbě.

- 4.2. Cena za plnění specifikované v bodě 2.2. Smlouvy, bude vypočtena jako součin hodinových sazeb a skutečně odpracovaného počtu hodin, k této ceně se připočte cena použitých náhradních dílů, podle aktuálního ceníku Zhotovitele a cestovné. Zhotovitel je povinen před započítáním nestandardních prací dle bodu 2.2. Smlouvy sdělit maximální odhadovanou cenu těchto prací Objednateli k odsouhlasení.
- 4.3. Zhotovitel se zavazuje z aktuálních ceníků poskytnout Objednateli následující slevy:
  - sleva na hodinové sazby servisních techniků – 15% z ceny bez DPH
  - sleva na cestovné – 10% z ceny bez DPH
  - sleva na náhradní díly a spotřební materiál Johnson Controls – 10% z ceny bez DPH
- 4.4. V ceně plnění podle bodu 2.1. Smlouvy nejsou obsaženy žádné eventuální opravy, ani výdaje na náhradní díly a materiál (olej, chladivo, olejové filtry, test oleje, test čpavku na přítomnost vody atd.), pokud není uvedeno jinak v příloze č. 2 Smlouvy. Tyto dodatečné náklady se účtují zvlášť na základě samostatné cenové nabídky odsouhlasené zástupcem Objednatele.
- 4.5. Cena plnění za Preventivní prohlídky nebo Přednostní odstraňování poruch bude fakturována na základě daňových dokladů - faktur vystavovaných Zhotovitelem do 15 dnů od ukončení Pravidelné preventivní prohlídky, resp. Přednostního odstranění poruchy.
- 4.6. Splatnost daňových dokladů - faktur je 30 dnů od data řádného doručení daňového dokladu - faktur do Objednateli. K odchylné lhůtě splatnosti vyznačené na faktuře oproti lhůtě stanovené zde v bodu 4.6 Smlouvy se nepřihlíží. Daňový doklad - faktura se považuje za uhrazenou dnem odepsání fakturované částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Poskytovatele.
- 4.7. Daňové doklady - faktury vystavené Zhotovitelem podle této Smlouvy budou v souladu s příslušnými právními předpisy České republiky a budou obsahovat zejména tyto údaje:
  - a) obchodní firmu/název a sídlo objednatelů,
  - b) daňové identifikační číslo objednatelů,
  - c) obchodní firmu/název a sídlo zhotovitelů,
  - d) daňové identifikační číslo zhotovitelů,
  - e) evidenční číslo daňového dokladu,
  - f) rozsah a předmět plnění,
  - g) datum vystavení daňového dokladu,
  - h) datum uskutečnění plnění nebo datum přijetí úplaty, a to ten den, který nastane dříve, pokud se liší od data vystavení daňového dokladu,
  - i) cena plnění,
  - j) evidenční číslo této Smlouvy, které Objednatel sdělí na žádost Poskytovateli před vystavením daňového dokladu - faktury,
  - k) prohlášení, že plnění je poskytováno pro účely Projektu. Přesné detaily Projektu včetně názvu a registračního čísla Projektu budou sděleny Poskytovateli na základě požadavku Poskytovatele, který bude zaslán Objednateli na e-mailovou adresu xxxxxxxxxxxx a xxxxxxxxxxxx před tím, než Poskytovatel vystaví fakturu,
  - l) a dále musí být v souladu s dohodami o zamezení dvojího zdanění, budou-li se tyto dohody na konkrétní případ vztahovat.
- 4.8. Zhotovitel vystaví a zašle elektronickou fakturu – daňový doklad k předběžné kontrole na e-mailovou adresu xxxxxxxxxxxx a xxxxxxxxxxxx. Finální elektronickou fakturu – daňový doklad zašle Zhotovitel na e-mailovou adresu xxxxxxxxxxxx.
- 4.9. V případě, že daňový doklad - faktura nebude mít výše uvedené náležitosti, je Objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli, aniž se tak dostane do prodlení. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu - faktury Objednateli.
- 4.10. Poslední daňový doklad - faktura každého kalendářního roku musí být Zhotovitelem doručena Objednateli nejpozději do 15. dne posledního měsíce daného kalendářního roku.



## 5.0. **Součinnost**

- 5.1. Objednatel zajistí zaměstnancům Zhotovitele volný přístup ke strojům a zařízením (např. demontáží pohledů, odsunutím či odklizením předmětů bránících volnému přístupu k přístrojům) a vytvoří nutné předpoklady pro nerušené plnění, k nimž patří např. projektová dokumentace, parkoviště.
- 5.2. Objednatel je povinen informovat Zhotovitele o rizicích v oblasti BOZP, PO, ŽP.
- 5.3. Objednatel prohlašuje, že byl seznámen s registrem rizik Zhotovitele v oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví, který je uveden na následujícím odkazu: [www.johnsoncontrols.cz/rizika-objednatele](http://www.johnsoncontrols.cz/rizika-objednatele).
- 5.4. Objednatel zajistí, pro každý, předem domluvený, příjezd techniků Zhotovitele, přítomnost předem stanoveného zodpovědného zástupce Objednatele podle bodu 8.5. Smlouvy. Tento zástupce Objednatele bude podle možností specifikovat závadu, v případě potřeby doprovází zaměstnance Zhotovitele po Objektu a bude podepisovat protokoly o provedení servisního zásahu.
- 5.5. Objednatel je povinen zajistit Běžnou provozní údržbu v souladu s návody výrobců k obsluze a údržbě zařízení specifikovaných v příloze č. 1 Smlouvy.
- 5.6. Objednatel je povinen vyloučit neodborné zásahy do zařízení specifikovaných v Příloze č. 1 Smlouvy.
- 5.7. Objednatel je povinen vést evidenční knihu v souladu s právními předpisy k zacházení s regulovanými látkami a fluorovanými skleníkovými plyny, a to se zákony č. 73/2012 Sb., o látkách poškozujících ozónovou vrstvu, č. 86/2002 Sb. o ochraně ovzduší ve znění pozdějších předpisů, a Nařízení EK (ES) č. 1005 a 517/2014, uvedených v příloze č. 5 Smlouvy.
- 5.8. Objednatel je povinen zabezpečit, aby zařízení specifikovaná v příloze č. 1 Smlouvy obsluhovala pouze osoba zaškolená (podle protokolu o zaškolení obsluhy). Pokud dojde ke změně osoby obsluhující zařízení specifikovaná v příloze č. 1, je třeba provést zaškolení nové obsluhy, vypracovat o tomto zápis formou protokolu a informovat o této skutečnosti Zhotovitele, event. požádat Zhotovitele o zaškolení obsluhy, která je v rámci servisní prohlídky bezplatná, v ostatních případech v ceně 1.347,- Kč/hod.
- 5.9. Likvidaci obalového materiálu, který není klasifikován jako nebezpečný, zajišťuje Objednatel sám na své náklady podle platných legislativních norem.

## 6.0. **Záruky, náhrada škody**

- 6.1. Zhotovitel prohlašuje, že je v souladu s platnou právní úpravou pojištěn pro případ, že by v důsledku jeho vadného plnění této Smlouvy vznikla Objednateli nebo třetí osobě škoda. Pojistná smlouva na pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou v souvislosti s činností Zhotovitele má limit odškodnění 1 000 000,- USD. Smluvní strany sjednávají, že celková výše odpovědnosti Zhotovitele za porušení povinností vzniklých na základě nebo v souvislosti s touto smlouvou (zejména včetně smluvních pokut, odpovědnosti za vady a odpovědnosti za jakoukoli újmu na straně Objednatele či třetích stran) je limitována částkou 1 000 000,- USD. Toto omezení platí i pro náhradu nemajetkové újmy a pro náhradu škody ve zvláštních případech podle § 2920 a násl. občanského zákoníku. Zhotovitel odpovídá za škody, které jsou na základě smluvního účelu použití dodaného předmětu díla typické a předvídatelné. Zhotovitel neodpovídá za jakékoli nepřímé, vedlejší, náhodné nebo následné škody, jako např. ztrátu smluvních vztahů nebo obchodních příležitostí, ušlý zisk, ztrátu dat, nebo ztrátu z produkce. Dále Zhotovitel neodpovídá za škody vzniklé v důsledku vyšší moci, jednání Objednatele nebo jiné třetí osoby mimo kontrolu Zhotovitele, či v důsledku nedostatečné součinnosti, ke které byl Objednatel povinen. Omezení výše náhrady újmy se nevztahuje na újmu způsobenou člověku na jeho přirozených právech, nebo na újmu způsobenou úmyslně nebo z hrubé nedbalosti.
- 6.2. Na Zhotovitelem provedené práce i na materiál dodaný a použitý pro provedení prací Zhotovitelem je poskytnuta záruka za jakost v délce 18 měsíců. Záruka poskytovaná Zhotovitelem na základě této smlouvy obsahuje závazek Zhotovitele na jeho náklady bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 4 dnů, pokud to technické okolnosti umožňují, provést opravy provedených prací a dodaného materiálu, eventuálně provést výměnu vadných částí za bezvadné.



- 6.3. Při nahlášení závady Zhotovitel zahájí diagnostiku reklamované vady. Pokud Zhotovitel po diagnostice závady zjistí, že vada provedených prací či na materiálu dodaného a použitého pro provedení prací Zhotovitelem není krytá zárukou za jakost popsanou v čl. 6.2. Smlouvy, může Objednateli vyúčtovat náklady spojené s výjezdem ve výši 630,- Kč/os. a diagnostikou vady dle podmínek přílohy č. 4 Smlouvy a současně předložit Objednateli nabídku na provedení opravy předmětné vady. Oprava zjištěné vady může být provedena pouze po odsouhlasení cenové nabídky Objednatelem.
- 6.4. Pokud se při diagnóze závady nebo poruchy zjistí, že vznikla:
- neodbornou manipulací, chybou obsluhy nebo neoprávněnými zásahy
  - vnějšími vlivy, jako např. otřesy, klimatickými vlivy, změnami podmínek okolního prostředí, nese Objednatel všechny náklady na diagnózu a odstranění závad.
- 6.5. Zhotovitel neručí za ztráty, škody nebo průtahy, které se nacházejí mimo jeho kontrolu a vznikly v příčinné souvislosti s takovými skutečnostmi jako např. stávky, výluky, požár, exploze, krádež, poškození vodou, nepokoje, válka, úmyslné poškození, vyšší moc.

## 7.0. Smluvní pokuty

- 7.1. V případě prodlení Zhotovitele ve lhůtách odezvy podle bodu 3.3. Smlouvy má Objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý případ prodlení a každý pracovní den.
- 7.2. V případě prodlení Zhotovitele s prováděním pravidelných preventivních prohlídek na zařízeních dle bodu 2.1.1. Smlouvy má Objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý případ a každý pracovní den.
- 7.3. V případě prodlení Objednatele v úhradě daňového dokladu - faktury podle bodu 4.6. Smlouvy je Zhotovitel oprávněn požadovat zákonný úrok z prodlení.
- 7.4. Smluvní strany se dohodly, že celková výše smluvních pokut, jejichž úhradě bude Zhotovitel podle této smlouvy případně povinen, nepřekročí ročně částku ve výši 30% z roční ceny dle bodu 4.1. Smlouvy.

## 8.0. Ostatní ujednání

- 8.1. Jakékoliv technické a cenové informace, „know-how“ a další důvěrné informace, týkající se obou smluvních stran zůstávají jejich vlastnictvím a nesmí být předávány ani obecně zpřístupněny třetí osobě bez předchozího souhlasu smluvní strany.
- 8.2. V případě, že některá ze smluvních stran poruší podstatným způsobem své smluvní povinnosti, má druhá smluvní strana právo od Smlouvy okamžitě odstoupit. Za podstatné porušení smluvní povinnosti se považuje:
- ze strany Objednatele - prodlení ve lhůtě k úhradě daňového dokladu o více než 14 dní,
  - ze strany Zhotovitele - prodlení ve lhůtě odezvy podle bodu 3.3. Smlouvy o více než 12 hodin.
  - opakovaně špatná kvalita provedené práce podle bodu 1.1. této Smlouvy i po předchozím upozornění Objednatelem
- 8.3. Účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. V případě, že se písemnost vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenou dnem, kdy byla takto vrácena.
- 8.4. Zhotovitel má právo přerušit poskytování servisních služeb dle této Smlouvy, pokud v době trvání této Smlouvy bude Objednatel v prodlení s úhradou závazků splatných dle smluv uzavřených mezi smluvními stranami, a neuhradí tyto ani v náhradní lhůtě 10 pracovních dnů ode dne doručení písemné výzvy ze strany Zhotovitele, a to až do doby úplného zaplacení všech dlužných závazků. O případném přerušení poskytování servisních služeb bude Zhotovitel Objednatele předem informovat.
- 8.5. Pověření pracovníci Objednatele:

Jméno:	Funkce:	Telefon / e-mail:
Jakub Šumavský	- facility manager	tel.: xxxxxxxxxx e-mail: xxxxxxxxxx
Zdeněk Nováček	- technik	tel.: xxxxxxxxxx e-mail: xxxxxxxxxx



Milan Melichar	- instalační technik	tel.: xxxxxxxxxx e-mail: xxxxxxxxxx
----------------	----------------------	----------------------------------------

O případné změně pověřených pracovníků Objednatele bude Zhotovitel písemně informován Objednatelem na e-mail: xxxxxxxxxx.

8.6. Pověření pracovníci Zhotovitele:

Jméno:	Funkce:	Telefon / e-mail:
Veronika Macháčová	- servisní koordinátorka	tel.: xxxxxxxxxx e-mail: xxxxxxxxxx
Pavol Filičko	- obchodně-technický specialista	tel: xxxxxxxxxx e-mail: xxxxxxxxxx
Roman Beneš	- vedoucí servisního oddělení - chlazení	tel.: xxxxxxxxxx e-mail: xxxxxxxxxx
Michal Narovec	- obchodní inženýr	tel.: xxxxxxxxxx e-mail: xxxxxxxxxx

**9.0. Závěrečná ustanovení**

- 9.1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 9.2. Tato Smlouva obsahuje úplnou dohodu smluvních stran, a proto ruší a nahrazuje veškerá předchozí ať písemně či ústně učiněná ujednání mezi smluvními stranami.
- 9.3. Tato Smlouva se uzavírá na dvacet čtyři (24) měsíců. Smluvní strany mohou tuto Smlouvu vypovědět písemnou formou výpovědí i bez udání důvodu. Výpovědní lhůta je 3 měsíční a počíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po doručení písemné výpovědi.
- 9.4. Tato Smlouva podléhá českému právnímu řádu. Případné spory budou řešeny věcně příslušným soudem.
- 9.5. Práva a povinnosti smluvních stran vyplývající ze závazkového vztahu konstituovaného touto Smlouvou se v plném rozsahu řídí pravidly obsaženými v této Smlouvě a ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 9.6. Tato Smlouva platí jako celek a je nedělitelná. Veškeré změny nebo doplňky Smlouvy, včetně změn cenových ujednání, je možné provést pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 9.7. Bude-li kterékoliv z ustanovení této Smlouvy neplatné nebo nevymahatelné, nebudou tím zbývající ustanovení nijak dotčena. Smluvní strany tímto sjednávají, že neplatné nebo nevymahatelné ustanovení nahradí platným a vymahatelným, svým obsahem nejbližším nahrazovanému ustanovení.
- 9.8. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, po dvou pro Objednatele, po jednom pro Zhotovitele, každý s platností originálu.
- 9.9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem, vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli a že nebyla uzavřena za jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují vlastnoruční podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.
- 9.10. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním plného znění této Smlouvy včetně jejích příloh v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

**Přílohy:**

- č. 1 - Seznam servisovaných zařízení
- č. 2 - Seznam veškerých prací prováděných v rámci bodu 2.0. Smlouvy



- č. 3 - Kontakt na servisní dispečink
- č. 4 - Nabídková cena
- č. 5 - Podmínky zacházení s regulovanými látkami v souladu s EU č. 517/2014

**za Objednatele:**

V Praze dne ..... 2019

.....  
RNDr. Michal Prouza, Ph.D.  
ředitel  
**Fyzikální ústav AV ČR, v.v.**

**za Zhotovitele:**

V Praze dne ..... 2019

.....  
Ing. Igor Beroun  
jednatel společnosti  
**Johnson Controls Building  
Solutions, spol. s r.o.**

.....  
Ing. Tomáš Novotný  
ředitel úseku servisu  
**Johnson Controls Building  
Solutions, spol. s r.o.**



### **Příloha č. 1 Smlouvy**

<b>Seznam servisovaných zařízení</b>	<b>počet ks</b>
<b>Technologie chlazení (dále jen TCH):</b>	
• YCSE B 100 SB50 ( sn: YUE20388, YUE20389 )	2
• GFW 080.2/8-S(D)-F4/02/2P.E	3





## Příloha č. 2 Smlouvy

Seznam veškerých prací prováděných na TCH v rámci bodů 2.1. Smlouvy	Perioda údržby v měsících
<b>Prohlídka</b>	
nastavení bezpečnostních ochran	6
nastavení řídicího elektronického ovládání	6
kontrola množství oleje	6
kontrola množství chladiva	6
* výměna hydratačních vložek	-
kontrola ventilátorů kondenzátorů	6
kontrola elektrického rozvaděče	6
nastavení elektronických vstřikovacích ventilů	6
kontrola topení výparníků	6
kontrola běhu kompresorů	6
kontrola těsnosti	6
kontrola tepelné izolace	6
kontrola pojistných ventilů (nejedná se o revize)	6
kontrola indikátoru vlhkosti	6
kontrola přehřátí na sání / výtlačku	6
kontrola podchlazení kapalného chladiva	6
kontrola funkce průtokového spínače	6
kontrola tlaku vody	6
kontrola čidel – kalibrace	6
kontrola mechanických vysokotlakých vypínacích zařízení	6
kontrola historie poruch	6
kontrola zatěžování/odlehčování	6
kontrola elmagetických nebo expanzních ventilů	6
kontrola ochran motorů	6
kontrola kontaktů stykačů	6
<b>Revize</b>	
evidenční kontrola regulovaných chladiv (5 - 50 tCO <sub>2</sub> )	12
<b>Suchý chladič</b>	
kontrola chodu motorů ventilátorů	6
kontrola vibrací	6
nastavení řídicího elektronického ovládání	6
kontrola dotažení elektrických svorek	6
kontrola přestupu tepla	6

\* ostatní spotřební materiál jako jsou hydratační vložky, olej, chladicí náplně, olejové filtry atd. nejsou v ceně servisu, budou účtovány zvlášť na základě skutečnosti, případně samostatné cenové nabídky.



***Příloha č. 3 Smlouvy***

**KONTAKT NA ÚSEK SERVISU CHLAZENÍ  
POBOČKA PRAHA:**

Příloha obsahuje osobní údaje.



## Příloha č. 4 Smlouvy

### Nabídková cena:

<b>Servis chlazení - HVAC</b>	cena za jednotku	jednotek	jednotky	četnost za rok	cena celkem
Jednotky York YCSE B 100 SB50, Capacity 2x 320 kW	13 416	2	1ks	2	53 664
Chladiče Güntner GFW 080.2/8-S (D) - F4/02/2P.E	3 120	3	1ks	2	18 720
evidenční kontrola (revize) regulovaných chladiv (3 -30 kg)	6 240	2	1ks	1	12 480
Pohotovostní režim (předpokládané výjezdy)	1 347	70	1h práce	1	94290
Doprava, paušál za výjezd	742	1	tam i zpět (Kč/os.)	2	1 484
Cena celkem bez DPH za rok v Kč					180638

<b>Servis chlazení - HVAC</b>	cena za jednotku	jednotka	cena celkem
Pohotovostní režim / opravy / hodinové sazby / pracovní den od 7,00 do 19,00 hod.	1 347	1h práce	1 347
Pohotovostní režim / opravy / hodinové sazby / pracovní den od 19,00 do 7,00 hod.	1 347	1h práce	hodinová sazba + 50%
Pohotovostní režim / opravy / hodinové sazby / mimopracovní dny, svátky	1 347	1h práce	hodinová sazba + 100%

Veškeré ceny jsou uvedeny v Kč bez DPH



## **Příloha č. 5 Smlouvy**

### **PODMÍNKY ZACHÁZENÍ S REGULOVANÝMI LÁTKAMI A FLUOROVANÝMI SKLENÍKOVÝMI PLYNY**

Zacházením s regulovanými chladivými se rozumí:

servis a údržba chladicích zařízení, klimatizačních zařízení a zařízení s tepelnými čerpadly, při kterém se zasahuje do chladicího okruhu (odsávání, doplňování chladiva).

Použitím regulovaných látek, Nařízení EP a Rady (ES) č.1005/2009, o látkách, které poškozují ozonovou vrstvu a Nařízení EP a Rady (EU) 517/2014 se rozumí:

používání regulovaných látek nebo nových látek a fluorovaných skleníkových plynů při výrobě, údržbě nebo opravě, včetně opětovného plnění, výrobků nebo zařízení a v jiných procesech

Na základě § 10 zákona č.73/2012 může činnosti spočívající v servisu a kontrole těsnosti zařízení obsahujících regulované látky, resp. fluorované skleníkové plyny vykonávat pouze certifikovaná osoba. Certifikát vydává dle § 10 zákona č.73/2012 Ministerstvo životního prostředí. Ministerstvo vede a zveřejňuje seznam certifikovaných osob.

Podle § 4 odst. 2 zákona č. 73/2012 je provozovatel zařízení obsahujícího nejméně 3 kg regulovaných látek povinen vést evidenční knihu zařízení a uchovat ji pro účely kontroly v místě provozu zařízení po dobu 5 let. Do evidenční knihy zařízení se zaznamená množství náplně a druh regulované látky, datum servisních činností, úkony údržby a revize spojené se zařízením, včetně kontroly úniku regulované látky, číslo certifikátu osoby provádějící servisní činnost, její jméno, popřípadě jména, příjmení a adresu, stručný popis provedené činnosti, včetně stručného popisu závady, výsledek provedené revize, množství uniklé regulované látky zjištěné výpočtem, množství a druh doplněného oleje, množství znovuzískané regulované látky nebo oleje a jejich další použití; při jejím předání certifikované osobě číslo jejího certifikátu, její jméno, popřípadě jména, příjmení a adresa, při přechodu zařízení na jinou regulovanou látku nebo fluorovaný skleníkový plyn označení této nové regulované látky nebo fluorovaného skleníkového plynu a jejich množství. Vzor evidenční knihy zařízení stanoví příloha č. 1 vyhlášky č. 257/2012 Sb., o předcházení emisím látek, které poškozují ozonovou vrstvu, a fluorovaných skleníkových plynů.

Pro používání regulovaných látek je přímo použitelné NAŘÍZENÍ EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (ES) č. 1005/2009 ze dne 16. září 2009, o látkách, které poškozují ozonovou vrstvu.

Pro používání fluorovaných skleníkových plynů je přímo použitelné NAŘÍZENÍ EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (EU) č. 517/2014 ze dne 16. dubna 2014, o fluorovaných skleníkových plynech a o zrušení nařízení (ES) č. 842/2006.