

Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu části nemovitosti (stavby)

č. BMKAP

č. 342/2010/3/42/1 ze dne 31. 12. 2010

Moravské zemské muzeum

se sídlem: Zelný trh 6, 659 37 Brno
 IČ: 00094862
 DIČ: CZ00094862
 Bankovní spojení: KB Brno - Město
 Číslo účtu: [REDACTED]
 Zastoupené: Mgr. [REDACTED] táček, Ph.D., generální ředitel
 (dále jen „pronajímatel“)

a

Vodafone Czech republic a.s.

se sídlem: náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5
 IČ: 25788001
 DIČ: CZ25788001
 Bankovní spojení: Citibank
 Číslo účtu: [REDACTED]
 Zastoupená: JUDr. Bohumírem Klejčíkem, na základě pověření

I.

V návaznosti na změnu způsobu zásobování elektrickou energií ke dni 21.11.2016 se smluvní strany dohodly na změně Smlouvy o nájmu části nemovitosti ze dne 31. 12. 2010, jejímž předmětem je pronájem části střechy objektu Kapucínské nám. č. 8 (blíže specifikováno v předmětné Smlouvě).

II.

Dosavadní text článku 5 – ÚHRADA NÁKLADŮ NA ELEKTRICKOU ENERGII A ZA SLUŽBY.
 se mění takto:

Nájemné dle článku 4 této smlouvy nezahrnuje úhradu nákladů na elektrickou energii spotřebovanou nájemcem pro provoz ZAŘÍZENÍ. Pronajímatel umožní nájemci odběr elektrické energie přes podružný rozvaděč pro provoz ZAŘÍZENÍ nájemce. Náklady na elektrickou energii hradí nájemce dle odečtu skutečně nájemcem spotřebované energie a dle cen účtovaných pronajímateli dodavatelem elektrické energie na základě měsíčního vyúčtování. Nájemce je povinen uhradit cenu elektrické energie na základě faktury vystavené pronajímatelem na základě provedeného vyúčtování nejpozději do 21 dnů od doručení faktury, a to na účet uvedený na faktuře. V souladu s platnými právními předpisy bude k vyúčtované částce připočítávána příslušná sazba DPH. Žádné jiné služby nejsou pronajímatelem v souvislosti s užíváním PŘEDMĚTU NÁJMU poskytovány.

Kd Coa

III.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.

Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti ke dni 21.11.2016.

V Brně dne 21.11.2016

Pro

.....
Mgr. Jiří Mitáček, Ph.D.,
generální ředitel

 **Moravské zemské muzeum**
659 37 Brno, Zelný trh 6
IČ: 00094862, DIČ: CZ00094862
www.mzm.cz
2

V Brně dne 21.11.2016

Ná

.....
JUDr. Bohumír Krejčík,
na základě pověření

Vodafone Czech Republic a.s.
náměstí Junkovských 2, 155 00 Praha 5
IČ: 288001, DIČ: CZ25788001
971 111, fax: 776 971 922

Mgr. Růžka I. Šubrt
advokát
ev.č. u České advokátní komory 15789
Hvězdova 1716/2b, 140 00 Praha 4
IČ: 031 72 074

POVĚŘENÍ

Vodafone Czech Republic a.s., se sídlem náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5, IČO: 257 88 001, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6064, zastoupená předsedou představenstva, panem Baleshem Chandrou Sharmou, a členem představenstva, panem Jamesem Lindsay, (dále jen „Společnost“),

tímto pověřuje

Bohumíra Krejčíka

zaměstnance Společnosti, datum narození 19. 4. 1980, bytem Lesnická 821/56, 613 00 Brno, („Zaměstnanec“),

aby vykonával veškeré úkony spojené s uzavíráním smluv týkajících se zřizování věcných břemen, nájemních smluv, a ostatních smluv vztahujících se k podnikatelské činnosti Společnosti, zejména v oblasti budování a údržby základnových stanic GSM/UMTS/LTE v jednotlivých místech České republiky (dále jen „Smlouvy“). Pověřený Zaměstnanec je zejména oprávněn zkoumat podmínky Smluv, kontrolovat plnění ze Smluv, účastnit se jednání a vznášet na nich připomínky, návrhy týkající se Smluv a tyto Smlouvy uzavírat/podepisovat. Toto pověření neopravňuje Zaměstnance ke zcizování nemovitostí;

a aby zastupoval Společnost při všech jednáních na všech úřadech a orgánech veřejné správy ČR v záležitostech výstavby, provozu, oprav, úprav, modernizací a sdílení telekomunikačních stožárů sítě GSM/UMTS/LTE, a to zejména na referátech ochrany životního prostředí, na stavebních úřadech, na dotčených správách CHKO a Národních parků, a dále při všech jednáních s příslušnými distribučními společnostmi ohledně způsobů fakturace a řízení souvisejících s posuzováním odběru elektrické energie. Zaměstnanec je zejména oprávněn podávat a přebírat žádosti a jiné písemnosti, podávat návrhy a opravné prostředky a vzdávat se jich a vést jednání jménem Společnosti ve všech výše uvedených záležitostech.

Toto pověření se uděluje ode dne jeho vystavení do dne 31. 3. 2017.

Pověřený Zaměstnanec je ve výše uvedeném rozsahu a po výše uvedenou dobu oprávněn a pověřen jednat jménem Společnosti samostatně.

AUTHORIZATION

Vodafone Czech Republic a.s., with the registered office at náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5, Corporate ID Number 257 88 001, entered in the Commercial Register with the Prague Municipal Court, Section B, Insert 6064, represented by Chairman of the Board of Directors, Mr Balesh Chandra Sharma, and Member of the Board of Directors, Mr James Lindsay, (hereinafter the „Company“),

hereby authorizes

Bohumír Krejčík

an employee of the Company, date of birth 19 April 1980, permanent residence at Lesnická 821/56, 613 00 Brno, (hereinafter the „Employee“),

to execute any and all acts relating to entering into Easement Agreements, Lease Agreements and other agreements concerning the Company's business, in particular in the area of building and maintaining BTSs (GSM/UMTS/LTE) within the territory of the Czech Republic (hereinafter the „Agreements“). The Employee is authorised, including but not limited, to examine terms and conditions of the Agreements, to check performance thereof, to participate in negotiations and to raise objections and motions relating to the Agreements and to execute/sign the Agreements. The Authorization does not empower the Employee to alienate real estates;

and to represent the Company at all negotiations before all offices and public administration authorities of the CR in the matters relating to building, operating, repairing, adjusting, renovating and sharing telecommunication masts of GSM/UMTS/LTE networks, including but not limited to environmental departments, building offices, protected landscape area administrations and national park administrations, and further at all negotiations with power distribution plants concerning the methods of billing and the procedure of assessing consumption of electric power. The Employee is authorised to file and take over applications and other papers, to file motions and remedies and to waive them and to act on behalf of the Company in respect of all the above-mentioned matters.

This Authorization is effective from the date of its granting to 31 March 2017.

The authorized Employee is entitled and authorized to act on behalf of the Company independently in the above-described extent and for the above-specified period of time.

V Praze dne 11.3.2016


Bhupendra Sharma
předseda představenstva
Chairman of the Board of Directors
Vodafone Czech Republic a.s.

In Prague on 11.3.2016


James Lindsay
člen představenstva
Member of the Board of Directors
Vodafone Czech Republic a.s.

Dne 21.3.2016

Pověření příjímá 

Bohumír Krejčík