

SMLOUVA O DODÁVCE PRACÍ A SLUŽEB

ČR - Státní veterinární správa

Slezská 7/100, 120 56 Praha 2

IČO: 00018562

zastoupená MVDr. Jaroslavem Salavou, ředitelem sekce Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Jihomoravský kraj

Bankovní spojení: [REDAKCE]

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

Libuše Mokuřová, [REDAKCE]

IČ: 08240485

živnostenský list, č.j.: [REDAKCE]

Bankovní spojení: FIO [REDAKCE]

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavírají tuto

smlouvu o dodávce prací a služeb:

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele provádět úklidové práce v administrativní budově objednatele na adrese Na Pískách 3234/1, 695 14 Hodonín (celková plocha 537 m²).
2. Úklid bude prováděn ve všedních dnech pondělí až pátek, v době podle dohody.
3. Rozsah a četnost prací jsou uvedeny v přílohách č. 1 - 3, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.

II.

Lhůta plnění

Termín zahájení prací: **od 1. července 2019**

Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

III. Cena

1. Měsíční paušální cena prací a služeb, uvedených v čl. I. této smlouvy, byla stanovena dohodou obou stran ve výši:

5.500,- Kč (slovy: pět tisíc pět set korun českých)

Zhotovitel není plátcem DPH.

2. Cena prací nad rámec smlouvy u standardních prací (režijní hodiny), prováděných na základě (písemného) požadavku objednatele pracovníkem, zabezpečujícím pravidelné úklidové práce v objektu, je stanovena ve výši **135,- Kč/hod.** (plus případné materiálové náklady). U ostatních - odborných - prací bude cena stanovena dohodou obou stran v souladu s aktuálním ceníkem služeb zhotovitele.

3. Přehled nákladů zahrnutých v měsíční paušální ceně je uveden v příloze, která je nedílnou součástí této smlouvy.

4. Sjednaná cena je neměnná do 31. 12. 2019.

5. Sjednanou cenu lze rovněž upravit k 1. lednu (počínaje rokem 2020) s přihlédnutím k míře inflace, stanovenou Českým statistickým úřadem pro uplynulý rok (inflační index „Ki“). Nová cena je pak tvořena jako součin dosavadní platné ceny a inflačního indexu Ki (v %).

6. Jakékoli zvýšení cen může být provedeno pouze písemně, formou dodatku k této smlouvě, se souhlasem obou stran.

IV. Platební podmínky

1. Platba bude realizována formou faktury 1x měsíčně po provedeném plnění, se 14 denní lhůtou splatnosti. Faktura musí obsahovat všechny zákonné náležitosti.

2. Pokud nebudou práce provedeny v požadované kvalitě a rozsahu, stanoveném smlouvou, je objednatel oprávněn - v případě neodstranění závady - požadovat krácení úhrady za práce v odpovídající poměrné části.

3. V případě, že práce nebudou provedeny z důvodů na straně objednatele (viz příslušná ustanovení čl. VII - Povinnosti objednatele), vzniká zhotoviteli právo na úhradu, jako v případě uskutečněného plnění (s výjimkou účtování ceny materiálu).

4. Ukončené mimořádné práce (podle zvl. objednávky) jsou předávány zástupci objednatele předávacím protokolem, na kterém potvrdí jejich převzetí. Tento protokol bude podkladem pro fakturaci a bude nedílnou součástí faktury.

V. Odpovědnost za vady

1. Případné reklamace provedených prací předkládá objednatel okamžitě při zjištění závady, formou zápisu v záznamové knize, uložené na dohodnutém místě, příp. lze reklamaci uplatnit i ústně u zhotovitele. V tomto případě je třeba učinit zápis do záznamové knihy dodatečně, nejpozději následující pracovní den.

2. V případě oprávněnosti reklamace zhotovitel tyto závady odstraní bez zbytečného prodlení na vlastní náklady, v opačném případě (není-li reklamáce oprávněná) po dohodě s objednatelem na jeho náklady.

VI. Smluvní pokuty

V případě prodlení s platbou faktury se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,5 % dlužné částky za každý den prodlení.

VII. Povinnosti objednatele

1. Zabezpečit zdarma uzamykatelný prostor pro uložení čisticích prostředků a nástrojů.
2. Zabezpečit pracovníkům zhotovitele zdarma zamykatelnou místnost pro uložení pracovních oděvů.
3. Zabezpečit zdarma přístup k energetickým sítím (elektrická energie, studená a teplá voda).
4. Zabezpečit pracovníkům zhotovitele přístup na pracoviště v dohodnutém čase.
5. Proškolit zdarma zaměstnance zhotovitele v případě specifických podmínek požární ochrany a bezpečnosti práce na pracovišti.
6. Seznámit (v případě nutnosti) příslušné zaměstnance zhotovitele se zabezpečovacími zařízeními.

VIII. Povinnosti zhotovitele

1. Zajistit dodržování úklidového a desinfekčního režimu s cílem dosáhnout optimální úrovně kvality služeb.
2. Zajistit průběžnou kontrolu kvality prováděných prací.
3. Zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech a údajích, týkajících se objednatele.
4. Dodržovat předpisy v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany, ochrany zdraví a hygieny.

IX. Další ujednání

1. V případě, že z důvodů na straně objednatele dojde k přetržce v úklidových pracích na dobu menší než 5 pracovních dnů v týdnu, nepromítá se tato přetržka do sjednané paušální ceny.
2. Tuto smlouvu je možné ukončit písemnou dohodou smluvních stran anebo písemnou výpovědí jedné smluvní strany a to z jakéhokoliv důvodu případně i bez uvedení důvodu. Výpovědní lhůta se sjednává v trvání tří měsíců, přičemž počíná běžet první den měsíce následujícího po doručení výpovědi. V případě, že si smluvní strana nevyzvedne výpověď zaslouhou na její adresu ve lhůtě 10-ti dnů ode dne, kdy byla u provozovatele poštovních

služeb připravena k vyzvednutí, výpověď se považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.

3. Ve smyslu ustanovení § 101 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění, jsou zaměstnavatelé povinni vzájemně se písemně informovat o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením, která se týkají výkonu práce a pracoviště a spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro všechny zaměstnance na pracovišti.

4. V ostatních věcech se tento smluvní vztah řídí ustanoveními občanského zákoníku, příp. dalších příslušných předpisů.

5. Zhotovitel bere na vědomí, že podmínkou pro nabytí účinnosti této smlouvy je její vložení do registru smluv vedeného podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajišťuje objednatel.

6. Veškeré změny a doplňky smlouvy mohou být sjednány pouze formou dodatků, podepsaných statutárními orgány obou smluvních stran.

7. Tato smlouva je vypracována ve třech stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží jedno a objednatel dvě podepsané vyhotovení.

V Brně dne 25.6.2019

MVDr. Jaroslav Salava
ředitel sekce KVS SVS pro JMK

Objednatel

Libuše Mokuřová

Zhotovitel