

Pověření

Představenstvo společnosti ZEMOS, a.s., se sídlem Velké Němčice, Jízdárenská 493, PSČ 691 63, IČO 63470381, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. B 1651 (dále jen „společnost“) svým usnesením ze dne 25.4.2019 pověřilo předsedu představenstva Ing. Zdeňka Horáka, nar. 1969, bytem Velké Hostěradky, k zastupování společnosti v těchto záležitostech:

- veškerá právní jednání vůči zaměstnancům, zejména uzavírání pracovních smluv, rozvazování pracovního poměru, jednostranná právní jednání činěná vůči zaměstnancům, a další,
- nákup a prodej pohledávek za úplatu odpovídající jejich nominální hodnotě,
- započtení vzájemných pohledávek,
- úhrady a inkasa z účtů nad . Kč,
- prodej a likvidace nepotřebných zásob, s výjimkou obchodního zboží, do . Kč,
- pořízení hmotného a nehmotného investičního majetku (mimo nemovitých věcí) mimo plán do Kč a podle plánu do Kč, obojí je současně podmíněno vypsáním výběrového řízení při pořízení od podnikatele mimo koncern AGROFERT,
- prodej hmotného a nehmotného investičního majetku nad zůstatkovou cenou ve vlastnictví déle než 1 rok, podmíněno výběrovým řízením u majetku s pořizovací cenou nad Kč při prodeji mimo koncern AGROFERT; u majetku po skončení leasingové smlouvy se jedná o pořizovací cenu předmětu leasingu při uzavření leasingové smlouvy,
- nákup zásob a služeb k provozu společnosti (vyjma výrobní činnosti) do Kč,
- nákup a prodej zásob a služeb mimo koncern AGROFERT (včetně smluv o smlouvě budoucí) do 1 mil. Kč (s výjimkou, kdy celková hodnota uzavřených smluv u jedné osoby v rámci jednoho kalendářního roku) . Kč),
- nákup a prodej zásob a služeb uvnitř koncernu AGROFERT (včetně smluv o smlouvě budoucí) do 5 mil. Kč (s výjimkou, kdy celková hodnota uzavřených smluv u jedné osoby v rámci jednoho kalendářního roku převyší Kč)
- rámcové smlouvy, včetně realizačních smluv, a závazné nabídky, do Kč,
- smlouvy o leasingu do . Kč,
- smlouvy o pachtu nebo nájmu nebo podnájmu nemovitého/movitého majetku na dobu určitou s dobou trvání kratší než jeden rok a smlouvy na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou kratší než jeden rok, nejedná-li se o zemědělskou půdu,
- smlouvy o pachtu nebo nájmu nebo podnájmu nemovitého/movitého majetku na dobu určitou s dobou trvání kratší než osm let a smlouvy na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou kratší než osm let, jedná-li se o zemědělskou půdu
- smlouva o skladování ve skladových prostorách třetích osob do Kč a do 1 roku,
- údržba majetku plánovaná (podmíněno vypsáním výběrového řízení v případě, že údržbu bude provádět podnikatel mimo koncern AGROFERT),
- údržba majetku mimo plán v případě havárie, omezení výroby, škody na majetku,
- právní jednání vůči třetím osobám při mimořádných událostech (v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany),
- právní jednání vůči všem orgánům státní správy a samosprávy, vůči soudům, Ministerstvem zemědělství, SZIF, PGRLF.

Pověření se uděluje a časově omezuje na dobu výkonu funkce předsedy představenstva společnosti, nejdéle však do 28.2.2020.

.....
Ing. Pavel Novotný
místopředseda představenstva

.....
Ing. Milan Škvor
člen představenstva

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 09.05.2019 13:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Nájem nemovitosti, č.j.: 1097878 pro Státní pozemkový úřad

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 584495 Hustopeče

Kat.území: 649864 Hustopeče u Brna

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 01312774
Praha 3

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
2570	32	zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, zem.stav, LV 51</i>				
2571	381	zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, zem.stav, LV 51</i>				
2573	358	zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, zem.stav, LV 51</i>				
2574	773	zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, obč.vyb, LV 51</i>				
2575	938	zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, zem.stav, LV 51</i>				
2576	823	zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, zem.stav, bez LV</i>				
2578	1462	zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, zem.stav, LV 51</i>				
2579	18	zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, zem.stav, bez LV</i>				
2580/1	341	zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, zem.stav, LV 51</i>				
2588/11	28552	ostatní plocha	manipulační plocha	
4678	556	zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, zem.stav, LV 51</i>				
4679/1	683	zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, zem.stav, LV 51</i>				

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče, kód: 735.*

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 09.05.2019 13:35:02

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 584495 Hustopeče

Kat.území: 649864 Hustopeče u Brna

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Ohlášení správy nemovitosti Pozemkovým fondem zn.-15287/2006 dle § 2 odst. 8 zákona č. 569/1991 Sb ze dne 21.08.2006.

Z-4171/2006-735

Pro: Česká republika RČ/IČO: 00000001-001
- o Ohlášení správy nemovitosti Pozemkovým fondem zn.-21959/2007 dle § 2 odst. 8 zákona č. 569/1991 Sb ze dne 25.10.2007.

Z-6407/2007-735

Pro: Česká republika RČ/IČO: 00000001-001
- o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) Zn. SPÚ:010210/2013/OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-410/2013-735

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774
3
- o Rozsudek soudu o určení právního vztahu 14 Co-164/2017 -140 ze dne 22.02.2018. Právní moc ke dni 22.03.2018. Právní účinky zápisu ke dni 19.02.2019. Zápis proveden dne 14.03.2019.

V-674/2019-735

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774
3
Česká republika 00000001-001
- o Rozsudek soudu o určení právního vztahu 7 C-1/2014 -112 nabylo ve výroku I. právní moc dne 30.5.2017 nabylo ve výroku II. právní moci dne 22.3.2018 ze dne 12.04.2017. Právní účinky zápisu ke dni 19.02.2019. Zápis proveden dne 14.03.2019.

V-674/2019-735

Pro: Česká republika RČ/IČO: 00000001-001
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 01312774
3
- o Rozsudek soudu o určení právního vztahu 7 C-1/2014 -211 ze dne 07.12.2018. Právní moc ke dni 18.01.2019. Právní účinky zápisu ke dni 19.02.2019. Zápis proveden dne 14.03.2019.

V-674/2019-735

Pro: Česká republika RČ/IČO: 00000001-001
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 01312774
3

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 09.05.2019 13:35:02

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 584495 Hustopeče

Kat.území: 649864 Hustopeče u Brna

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče, kód: 735.*

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 09.05.2019 13:45:22

STAVBA PRILONA - K.U. HURONĚ U ŽUNA - 1570, 1571, 1573, 1574, 1575, 1576, 1578, 1579, 1580, 1581, 4678, 4679, 4679/1

1:1500



Q.2311
Q.2312
Q.2313
Q.2314
Q.2315
Q.2316
Q.2317
Q.2318

Q.2395
Q.2396
Q.2397
Q.2398
Q.2399
Q.2400
Q.2401
Q.2402
Q.2403
Q.2404
Q.2405
Q.2406
Q.2407

Q.2428
Q.2429
Q.2430
Q.2431
Q.2432
Q.2433
Q.2434
Q.2435
Q.2436
Q.2437
Q.2438
Q.2439
Q.2440
Q.2441
Q.2442
Q.2443
Q.2444
Q.2445
Q.2446
Q.2447
Q.2448
Q.2449
Q.2450
Q.2451
Q.2452
Q.2453
Q.2454
Q.2455
Q.2456
Q.2457
Q.2458
Q.2459
Q.2460
Q.2461
Q.2462
Q.2463
Q.2464
Q.2465
Q.2466
Q.2467
Q.2468
Q.2469
Q.2470
Q.2471
Q.2472
Q.2473
Q.2474
Q.2475
Q.2476
Q.2477
Q.2478
Q.2479
Q.2480
Q.2481
Q.2482
Q.2483
Q.2484
Q.2485
Q.2486
Q.2487
Q.2488
Q.2489
Q.2490
Q.2491
Q.2492
Q.2493
Q.2494
Q.2495
Q.2496
Q.2497
Q.2498
Q.2499
Q.2500

2. ul. KUSTORJEVE u BANA - KN 1570, 1571, 1573, 1574, 1575, 1576, 1578, 1579, Mapa 280/11, čest. 2588/11, 4678, 4679/1



1:1500