

Dohoda o vypořádání závazků ze SMLOUVY O DÍLO

uzavřené dne 2. 11. 2018 podle § 2586 a násl. Občanského zákoníku.

Článek I.

Smluvní strany

Objednatel: Střední škola dopravy, obchodu a služeb Moravský Krumlov, příspěvková organizace

Sídlo: nám. Klášterní 127, 672 01 Moravský Krumlov

zastoupený: Ing. Jiřím Psotou, ředitelem

Autorský dozor:

bankovní spojení:

číslo účtu:

IČ: 00055166, DIČ: CZ49438816 Daňový režim: plátce DPH, bez nároku na odpočet DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: OSP spol. s r.o.

Sídlo: Okružní 394, 672 01 Moravský Krumlov

zastoupený: Ing. Vlastimil Kocanda

oprávněn jednat ve věcech technických:

bankovní spojení:

IČ: 44026421 DIČ: CZ44026421

údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: Zapsána v obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 3612

(dále jen „zhotovitel“)

Článek II.

Důvody uzavření dohody

1. Mezi smluvními stranami byla dne 2. 11. 2018 uzavřena smlouva o dílo, jejímž předmětem byl závazek zhotovitele provést pro objednatele na svůj náklad, na své nebezpečí a v době sjednané v této smlouvě dílo spočívající ve zhotovení stavby „Zateplení kovářské dílny v Polánce“ a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu ve výši dohodnuté v čl. V této smlouvy (dále jen „Smlouva o dílo“).

2. Uzavřená Smlouva o dílo podléhala povinnosti zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o

registru smluv). Administrativním pochybením však ke zveřejnění Smlouvy o dílo v registru smluv nedošlo.

3. V důsledku neuveřejnění Smlouvy o dílo v registru smluv nenabyla Smlouva o dílo dle ust. § 6 odst. 1 zákona o registru smluv účinnosti. V souladu s ust. § 7 odst. 1 zákona o registru smluv pak byla Smlouva o dílo uplynutím tříměsíční lhůty od jejího uzavření ze zákona zrušena od počátku.

4. Navzdory skutečnostem uvedeným v odst. 3 tohoto článku smluvní strany jednaly tak, jako by Smlouva o dílo řádně nabyla účinnosti a následně nebyla od počátku zrušena. Došlo tedy ke zhotovení díla zhotovitelem a k jeho předání objednateli.

5. S ohledem na to, že zrušením smlouvy ze zákona od počátku došlo k odpadnutí právního důvodu, na jehož základě smluvní strany poskytl plnění uvedená v odst. 4 tohoto článku, je třeba vypořádat vzájemná práva a povinnosti mezi nimi vzniklá a upravit jejich vzájemná práva a povinnosti do budoucnosti, a to tak, aby tato práva a povinnosti v co nejvyšší možné míře odpovídaly právům a povinnostem sjednaným ve Smlouvě o dílo. Proto smluvní strany uzavírají tuto dohodu.

Článek III.

Rozsah skutečně provedeného díla

1. Smluvní strany mezi sebou činí nesporným, že zhotovitel pro objednatele provedl dílo stavby „Zateplení kovářské dílny v Polánce“, jehož předmět díla byl ve Smlouvě o dílo vymezen:

- projektovou dokumentací ve stupni pro provádění stavby (ve smyslu vyhlášky o dokumentaci staveb), zpracovanou v březnu 2017 projekční organizací STAVOPROJEKT 2000, spol. s r.o., nám. Armády 1215/10, 669 02 Znojmo, a
- soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

2. Součástí předmětu díla bylo též:

- vybudování, bezpečný provoz a následné odstranění zařízení staveniště,
- zpracování dokumentace skutečného provedení stavby (ve dvou výtiscích),
- provedení všech obecně závaznými předpisy, projektovou dokumentací a smlouvou předepsaných zkoušek, vč. zabezpečení revizí a atestů ve smyslu technických norem, vztahujících se k prováděnému předmětu díla,
- další práce, činnosti a úkony související s prováděním díla (např. zajištění povolení k zvláštnímu užívání komunikací a veřejných ploch, dopravních opatření, povolení dočasného umístění či přemístění dopravních značek, náklady na energie vč. osazení podružného měření apod.),
- odvoz a uložení vybouraných hmot na řízené skládce, včetně úhrady poplatku za jejich uložení,
- ochrana povrchů stávajících stavebních konstrukcí před poškozením v důsledku probíhající stavební činnosti (zejména otopná tělesa a podlahy),
- průběžný úklid staveniště.

Náklady na výše uvedené činnosti byly součástí sjednané ceny díla.

4. Projektová dokumentace podle odst.1 obsahovala níže uvedené projekční části:

- D1 – Stavební řešení
- D2 – Aktivní hromosvod
- D3 – Vzduchotechnika
- D4 - Elektroinstalace

Zhotovitel, jako odborně způsobilá osoba, prohlašuje, že vždy před zahájením prací na příslušné části díla zkontroloval technickou část předané dokumentace, přičemž tuto shledal bez zjevných vad a nedostatků. Touto provedenou kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace. Objednatel potvrzuje svou odpovědnost za správnost a úplnost předané projektové dokumentace.

5. Zhotovitel prohlašuje, že od objednatele převzal příslušnou dokumentaci dle vyhlášky č. 169/2016 Sb. před podpisem Smlouvy o dílo.

Článek IV.

Doba plnění

1. Smluvní strany mezi sebou činí nesporným, že zhotovitel provedl dílo ve lhůtě sjednané v čl. IV Smlouvy o dílo a dílo objednateli předal bez vad a nedodělků dne 17. 5. 2019.

Článek V.

Cena díla

1. Smluvní strany mezi sebou činí nesporné, že cena provedeného díla činí stejnou částku, jaká byla sjednána ve Smlouvě o dílo a činí tedy:

cena bez DPH: 3 614 309 Kč

DPH (21%): 759 005 Kč

cena včetně DPH: 4 373 314 Kč

(slovy: čtyři miliony tři sta sedmdesát tři tisíc tři sta čtrnáct korun).

2. Cena uvedená v odst. 1 byla stanovena na základě projektové dokumentace a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (výkazu výměr), předaných objednatelem zhotoviteli a podle objednatelem přijatého nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele (příloha č. 1 Smlouvy o dílo). Ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu obsahují všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním zadávacích podmínek stanovených zadavatelem (objednatelem) v rámci výběrového řízení.

3. Dílo bude spolufinancováno z Evropských strukturálních a investičních fondů v rámci programu 11531 – Operační program Životní prostředí 2014-2020, identifikační číslo akce 115D316010831 a 115D316010991.

Článek VI.

Platební podmínky

1. Cena díla byla zhotovitelem vyfakturována fakturou č. 6119050825 ze dne 31. 5. 2019, znějící na částku 4.373.314,- Kč včetně DPH, splatnou dne 30. 6. 2019. Přílohou faktury jsou příslušné odsouhlasené oceněné soupisy provedených stavebních prací, dodávek a služeb (zjišťovací protokoly). Faktura nebyla objednatelem dosud uhrazena.

2. Smluvní strany se dohodly, že s ohledem na okolnosti uvedené v článku II. této dohody prodlužují splatnost ceny díla popsané v odst. 1 tohoto článku do 31. 8. 2019.

3. Peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z bankovního účtu objednatele. Jestliže dojde z důvodů na straně banky k prodlení s proveditelnou platbou faktury, není objednatel po tuto dobu v prodlení se zaplacením příslušné částky.

4. Prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší jak 90 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.

5. Zhotovitel je povinen v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole, umožnit výkon kontroly všech dokladů vztahujících se k realizaci předmětu plnění veřejné zakázky, poskytnout osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož je zakázka hrazena, veškeré doklady související s realizací předmětu plnění veřejné zakázky, umožnit průběžné ověřování všem osobám oprávněným k provádění kontroly. Zhotovitel má dále povinnost zajistit, aby obdobné povinnosti ve vztahu k předmětu plnění veřejné zakázky plnili také jeho případní poddodavatelé.

Článek VII.

Staveniště a zařízení staveniště

1. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti se staveništěm a jeho zařízením měly práva a povinnosti uvedené v odst. 2 – 8 tohoto článku, a prohlašují, že tyto povinnosti řádně plnily. Ukáže-li se toto jejich prohlášení jako nepravdivé, odpovídají za případnou škodu tím způsobenou druhé smluvní straně nebo za jiné právní následky porušení příslušné povinnosti.

2. Zhotovitel byl povinen užívat staveniště jen pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště byl povinen dodržovat veškeré právní předpisy souvisejících s předmětem plnění dle této smlouvy.

3. Zhotovitel byl také povinen po celou dobu realizace díla zachovat bezpečný přístup osob do objektu.

4. Zhotovitel byl povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí technické infrastruktury, předané mu objednatelem, a nesl veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.

5. Zařízení staveniště zabezpečoval zhotovitel v souladu se svými potřebami s respektováním požadavků a podmínek uvedených v předané projektové dokumentaci a v příslušných rozhodnutích, předaných mu objednatelem. Zhotovitel zajistil v přiměřeném rozsahu, v rámci zařízení staveniště, podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta, technického dozoru stavebníka a činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

6. Jako součást zařízení staveniště zajistil zhotovitel i připojení na odběrná místa potřebných médií určená objednatelem a jejich rozvod po staveništi. Zhotovitel byl povinen zabezpečit samostatná měřicí místa a náklady na jím spotřebované energie uhradit (jako součást ceny díla).

7. Zhotovitel byl povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a průběžně ze staveniště odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.

8. Zhotovitel byl povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud v zápise o předání a převzetí díla nebylo dohodnuto jinak (zejména z důvodu potřeby ponechání zařízení, nutných pro provedení odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla). Nevyklidil-li by zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, byl objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou; náklady s tím spojené byl zhotovitel povinen uhradit ve lhůtě do 15 dnů od jejich vyúčtování objednatelem.

Článek VIII.

Provádění díla

1. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s prováděním díla měly práva a povinnosti uvedené v odst. 2 – 18 tohoto článku, a prohlašují, že tyto povinnosti řádně plnily. Ukáže-li se toto jejich prohlášení jako nepravdivé, odpovídají za případnou škodu tím způsobenou druhé smluvní straně nebo za jiné právní následky porušení příslušné povinnosti.

2. Při provádění díla byl zhotovitel povinen postupovat samostatně. Zavázal se však respektovat upozornění a pokyny objednatele, týkající se možného porušování smluvních povinností zhotovitele při provádění díla.

2. Zhotovitel byl povinen bez zbytečného odkladu upozornit objednatele na nevhodnou povahu věci od něj převzatých nebo pokynů mu objednatelem k provedení díla daných, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče. Zhotovitel, jako odborně způsobilá osoba, byl povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou nebyla dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhu na jejich odstranění a dopadem na cenu díla byl zhotovitel povinen předat objednateli.

3. Veškeré odborné práce podle této smlouvy museli vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, kteří mají příslušnou kvalifikaci. Zhotovitel byl na vyžádání objednatele povinen předložit bezodkladně (nejpozději do 3 pracovních dnů) doklad o kvalifikaci pracovníků provádějících odborné práce.

Zhotovitel byl povinen při zahájení stavby určit osobu stavbyvedoucího, která zabezpečovala odborné vedení stavby a měla pro tuto činnost oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Rovněž byl povinen zajistit, aby jméno a příjmení stavbyvedoucího bylo uvedeno v protokolu o předání a převzetí staveniště a bylo zapsáno do stavebního deníku s rozsahem jeho oprávnění a odpovědnosti. V případě personální změny ve výkonu této funkce byl zhotovitel povinen zabezpečit bez zbytečného odkladu příslušnou změnu tohoto zápisu.

Zhotovitel byl povinen průběžně předávat objednateli reálný seznam všech svých poddodavatelů, včetně údajů o jejich podílu na akci. Změnit poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval ve výběrovém řízení splnění kvalifikace, bylo možné jen ve výjimečných případech a se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musel splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána ve výběrovém řízení.

Pokud zhotovitel neurčil osobu stavbyvedoucího, nebo do této funkce ustanovil osobu nemající pro tuto činnost oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, nebo nepředával objednateli reálný seznam všech svých poddodavatelů, byl objednatel oprávněn pozastavit provádění díla a to až do doby sjednání nápravy ze strany zhotovitele. Tímto jednostranným úkonem objednatel nebyl dotčen smluvní termín dokončení díla podle čl. IV této smlouvy.

4. Zhotovitel byl povinen dodržovat příslušné právní předpisy a relevantní ustanovení českých technických norem přejímajících evropské normy.

5. Zhotovitel se zavázal, že k provádění díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů. Na vyzvání objednatele, nejpozději však při předání a převzetí díla, byl povinen doložit soubor certifikátů, či jiných průvodních dokladů rozhodujících materiálů, užitých k provedení díla.

6. Zhotovitel byl při provádění díla povinen provést potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi) a byl povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů, řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí, problematiku odpadového hospodářství apod.

7. Zhotovitel byl povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy. Odpovídal za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím na staveništi zdržovali; byl povinen zajistit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a zabezpečit provedení příslušných proškolení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně.

8. V prostoru provádění stavebních prací se mohli kromě zaměstnanců a poddodavatelů zhotovitele pohybovat pouze zástupci objednatele a osoby vykonávající technický a autorský dozor a koordinátor bezpečnosti práce, všichni při povinnosti dodržovat bezpečnostní pravidla a právní předpisy. Zhotovitel byl povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta a výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

9. Zhotovitel byl povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník, do kterého měl zapisovat skutečnosti předepsané stavebním zákonem a příslušnými prováděcími předpisy. Stavební deník měl být po dobu provádění stavby uložen u zhotovitele. Zhotovitel byl povinen umožnit objednateli, resp. jím pověřeným pracovníkům technického nebo autorského dozoru, příp. koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi kdykoliv do stavebního deníku nahlédnout, případně do něj činit záznamy. Povinnost vést stavební deník skončila dnem dokončení stavby, resp. dnem odstranění vad stavby, resp. dnem odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení. Poté bylo povinností zhotovitele předat bez zbytečného odkladu originál stavebního deníku objednateli.

10. Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru byli povinni se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem, nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se mělo za to, že s uvedeným zápisem souhlasí. Nesouhlasil-li zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel, jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, nebo jiné osoby působící na stavbě na straně objednatele a mající oprávnění k zápisům do stavebního deníku (např. autorský dozor, koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi), musel k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se mělo za to, že se zápisem souhlasí.

11. Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru byli oprávněni kontrolovat provádění díla. Zjistili-li by, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy nebo z obecně závazných předpisů, byli oprávněni písemně požadovat, aby zhotovitel dílo prováděl řádným způsobem a odstranil nedostatky vzniklé vadným prováděním díla. Neučinil-li tak zhotovitel ani v dodatečně lhůtě 30 dnů od data obdržení písemného požadavku na sjednání nápravy, jednalo se o hrubé porušení jeho povinnosti, které opravňovalo objednatele k odstoupení od smlouvy.

12. Zhotovitel byl povinen vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku (nebo jinou prokazatelnou formou) nejméně 3 pracovní dny předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu měly být zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučinil-li tak, byl povinen na žádost objednatele práce na svůj náklad odkrýt. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné vyzvání nedostavil, byl zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Požadoval-li by objednatel v tomto případě dodatečně jejich odkrytí, byl zhotovitel povinen odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud by se však zjistilo, že práce nebyly řádně provedeny, nesl by veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou vadného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

13. Minimálně jednou za čtrnáct dní měl za účelem kontroly průběhu provádění díla objednatel organizovat kontrolní dny za účasti zhotovitele a jím pověřených pracovníků technického a autorského dozoru, či jiných osob, působících při výstavbě pro objednatele ve smyslu příslušných právních předpisů (např. koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi). Konání kontrolního dne byl povinen objednatel oznámit nejméně 5 pracovních dnů předem. Z kontrolního dne pořizoval objednatel zápis, který měl předat všem zúčastněným.

14. Zhotovitel byl povinen se účastnit případných kontrolních prohlídek stavby ve smyslu § 133 a násl. stavebního zákona, podle dohody s objednatелеm k nim vytvořit podmínky a zajistit potřebné podklady a spolupráci.

15. Zjistil-li by zhotovitel při provádění prací nepředvídané nálezy, byl povinen neprodleně oznámit nález objednateli a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a v nezbytném rozsahu přerušit práce. Objednatel byl povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez zbytečného odkladu, přičemž měly být respektovány podmínky stanovené stavebním úřadem.

16. Nebezpečí škody na díle nesl po dobu jeho provádění zhotovitel. Přejímacího práva ke zhotovovanému dílu na vlastníka stávajících nemovitých věcí (Jihomoravský kraj) se řídil ustanovením § 2599 odst. 2 občanského zákoníku. Nebezpečí škody na díle přecházelo na objednatele dnem protokolárního předání a převzetí dokončeného díla.

17. Zhotovitel měl povinnost být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi, včetně případných škod způsobených jeho pracovníky, resp. pracovníky subdodavatelů do výše odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí, nejméně však na částku 5 mil. Kč, a to po celou dobu provádění díla. Doklady o tomto pojištění byl zhotovitel povinen předložit objednateli před podpisem smlouvy o dílo.

Článek IX.

Předání a převzetí díla, užívání stavby

1. Zhotovitel předal objednateli dílo dne 17. 5. 2019.

2. Smluvní strany shodně prohlašují, že zhotovitel při předání díla doložil objednateli doklady, odpovídající povaze díla, dokumentující jeho řádné provedení:

- a) dokumentaci skutečného provedení díla ve dvou vyhotoveních,
- b) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
- c) výsledky prověření prací a konstrukcí v průběhu provádění díla zakrytých, včetně příslušných zápisů a dokladů,
- d) originál stavebního deníku,
- e) ostatní doklady stanovené právními předpisy a technickými normami.

3. O průběhu přejímacího řízení pořídily smluvní strany oboustranně podepsaný zápis, ve kterém uvedly:

- a) údaje o zhotoviteli, o poddodavatelích zhotovitele a objednateli,
- b) stručný popis díla, které je předmětem předání a převzetí,
- c) zhodnocení jakosti provedeného díla,
- d) dohodu o způsobu a termínu vyklizení staveniště,
- e) seznam předaných dokladů a dokumentace,
- f) seznam případných drobných vad s termínem jejich odstranění
- g) prohlášení objednatele, zda dílo přejímá,
- h) soupis nákladů na dílo,
- ch) dohodu obsahující ujednání o termínu, od kterého začíná běžet záruční lhůta díla.

Článek X.

Odpovědnost za vady díla, záruční doba

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež mělo dílo v době jeho předání a převzetí, a dále za vady díla zjištěné po dobu záruční lhůty, a to jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí, případně běžným opotřebením.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím podkladů předaných mu objednatelem nebo dodržením jeho nevhodných pokynů v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto podkladů nebo pokynů nemohl zjistit, nebo na tuto skutečnost písemně upozornil a objednatel na jejich použití či dodržení trval.
4. Záruční lhůta zhotovitele na kvalitu díla se sjednává v délce 60 měsíců.
5. Běh záruční lhůty začíná dnem podpisu zápisu o předání a převzetí díla, tedy dnem 17. 5. 2019.
6. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
7. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně ode dne provedení reklamační opravy, nejdéle však do doby uplynutí 12 měsíců od skončení záruky za celé dílo.
8. Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Reklamace se považuje za včas uplatněnou, byla-li nejpozději v poslední den záruční lhůty doručena zhotoviteli.
9. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci musí objednatel uvést, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat buď odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná, pokud opravitelná není, je oprávněn požadovat odstranění vady dodáním náhradního plnění, nebo přiměřenou slevu z ceny díla.
10. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, kdy reklamaci obdržel, zda ji uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává.
11. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění oprávněně reklamované vady, nejpozději však do 15 dnů po obdržení reklamace, není-li dohodnuto jinak. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu podle čl. XI. této smlouvy. V případě, že nedojde mezi objednatelem a zhotovitelem k dohodě o termínu odstranění oprávněně reklamované vady, platí, že vada bude odstraněna nejpozději ve lhůtě 30 dnů od termínu započetí oprav.
12. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do 15 dnů po obdržení reklamace nebo v dohodnutém termínu, nebo neodstraní-li vadu ve lhůtě podle odst. 11, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

13. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vad a vytvořit podmínky pro jejich odstranění. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení k odstranění vady, ani s dohodnutým termínem pro odstranění vady.

14. O odstranění reklamované vady sepiší smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady, nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

Článek XI.

Smluvní pokuty

1. Neodstraní-li zhotovitel ve sjednaném termínu vadu ze zápisu z přejímacího řízení dokončeného díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení.

2. Neodstraní-li zhotovitel ve sjednaném termínu vadu reklamovanou v záruční době, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení.

3. Pokud zhotovitel nenastoupí k odstranění reklamované vady v termínu podle čl. X. odst. 11 nebo v termínu jinak dohodnutém, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den, o který nastoupí později.

4. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, a není-li sjednán, pak ve lhůtě do 15 dnů od termínu předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení.

5. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury uvedené čl. VI odst. 1, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,1% z částky, s níž je objednatel v prodlení.

6. Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno porušení povinnosti strany povinné, ustanovení smlouvy, které k vyúčtování smluvní pokuty opravňuje, a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty.

7. Strana povinná uhradí straně oprávněné vyúčtovanou smluvní pokutu nejpozději do 30 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.

8. V případě, že se ukáže, že v průběhu provádění stavby došlo k jakýmkoli porušením předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý opakovaný případ.

9. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody způsobené jí porušením povinnosti povinnou stranou, na niž se smluvní pokuta vztahuje, a to ve výši přesahující smluvní pokutu.

Článek XII.

Vyšší moc

1. Smluvní strany se dohodly, že je jejich vůlí zachovat mezi nimi ve Smlouvě o dílo sjednané důsledky vyšší moci.
2. Vyšší mocí se rozumí výjimečná událost nebo okolnost, která se vymyká kontrole smluvní strany, před níž se tato strana nemohla přiměřeně chránit před uzavřením smlouvy o dílo, které se strana nemůže účelně vyhnout nebo ji překonat a kterou nelze přičíst druhé straně.
3. Pokud se provedení předmětu díla nebo jeho částí za sjednaných podmínek stane z důsledků vzniku či působení vyšší moci nemožným, nebo tyto okolnosti plnění ztíží či jinak negativně ovlivní, strana, která se důvodů vyšší moci dovolává, vyzve druhou stranu ke změně smlouvy, nebo má za podmínek, uvedených v dalších odstavcích, právo od smlouvy odstoupit.
4. Pokud nedojde k dohodě o změně smlouvy, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
5. Zhotovitel se nemůže odvolávat na vyšší moc, pokud její účinky nastaly v době, ve které je zhotovitel v prodlení.
6. Důsledky z působení vyšší moci může každá smluvní strana uplatnit nejpozději do 30 dnů po zjištění vzniku vyšší moci.

Článek XIII.

Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy neupravené touto dohodou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dále dohodly, že na jejich vztah upravený touto smlouvou se neužijí ustanovení § 1921, § 1963 odst. 1, § 1976, § 1978, § 2112, § 2595, § 2605 odst. 2, § 2606, § 2609, § 2611, § 2618, § 2620 odst. 2, § 2622, § 2629 odst. 1 a § 2630 odst. 1 občanského zákoníku.
2. Smluvní strany se dohodly, že případné spory, vzniklé ze závazků sjednaných touto dohodou, budou řešit především vzájemnou dohodou. Spory nevyřešené dohodou budou rozhodovány příslušným obecným soudem.
3. Tuto dohodu lze měnit jen vzájemnou dohodou smluvních stran, a to pouze formou písemných a číslovaných dodatků.
4. Tato dohoda se sepisuje ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po 1 vyhotovení.

5. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít tuto dohodu, že si tuto dohodu přečetly a s celým jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

6. Tato dohoda podléhá povinnosti zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv včetně uvedení metadat provede Objednatel, který současně zajistí, aby informace o uveřejnění této dohody byly zaslány druhé smluvní straně do její datové schránky.

7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

8. Tato smlouva má 12 stran a 1 přílohu.

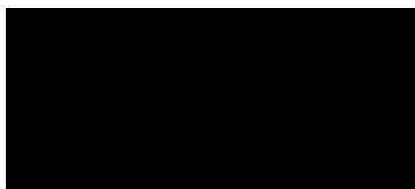
Přílohy:

č. 1 – Smlouva o dílo ze dne 2. 11. 2018 včetně příloh - Položkového rozpočtu (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr) a Harmonogramu stavebních prací

V Moravském Krumlově dne 25.6.2019



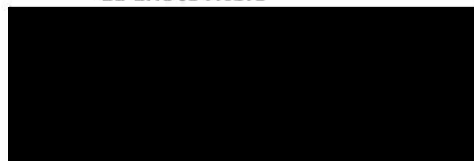
Střední odborná škola dopravy, obchodu a služeb
Moravský Krumlov, příspěvková organizace
Ing. Jiří Psota, ředitel
za objednatele



V Moravském Krumlově dne 25.6.2019



Ing. Vlastimil Kocanda
za zhotovitele





SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. Občanského zákoníku.

Vymezení pojmů:

- a) Objednatel je zadavatel veřejné zakázky po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky
- b) Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky
- c) Podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky
- d) Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.)
- e) Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství

Článek I.

Smluvní strany

Objednatel: Střední škola dopravy, obchodu a služeb Moravský Krumlov, příspěvková organizace

Sídlo : nám. Klášterní 127, 672 01 Moravský Krumlov

zastoupený: Ing. Jiřím Psotou, ředitelem

Autorský dozor: [redacted]

Technický dozor stavebníka: (bude doplněno před podpisem smlouvy)

bankovní spojení: [redacted]

číslo účtu: [redacted]

IČ: 00055166 DIČ: CZ49438816 Daňový režim: plátce DPH, bez nároku na odpočet DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: OSP spol. s r.o.

Sídlo: Okružní 394, 672 01 Moravský Krumlov

zastoupený: Ing. Vlastimil Kocanda

oprávněn jednat ve věcech technických: [redacted]

bankovní spojení: [redacted]

IČ: 44026421 DIČ: CZ44026421

údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: Zapsána v obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 3612

(dále jen „zhotovitel“)

Článek II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na svůj náklad, na své nebezpečí a v době sjednané v této smlouvě dílo spočívající ve zhotovení stavby „Zateplení kovářské dílny v Polánce“ a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu ve výši dohodnuté v čl. V této smlouvy.

2. Předmět díla je vymezen:

- projektovou dokumentací ve stupni pro provádění stavby (ve smyslu vyhlášky o dokumentaci staveb), zpracovanou v březnu 2017 projekční organizací STAVOPROJEKT 2000, spol. s r.o., nám. Armády 1215/10, 669 02 Znojmo, a
- soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

3. Součástí předmětu díla je též:

- vybudování, bezpečný provoz a následné odstranění zařízení staveniště,
- zpracování dokumentace skutečného provedení stavby (ve dvou výtiscích),
- provedení všech obecně závaznými předpisy, projektovou dokumentací a smlouvou předepsaných zkoušek, vč. zabezpečení revizí a atestů ve smyslu technických norem, vztahujících se k prováděnému předmětu díla,
- další práce, činnosti a úkony související s prováděním díla (např. zajištění povolení k zvláštnímu užívání komunikací a veřejných ploch, dopravních opatření, povolení dočasného umístění či přemístění dopravních značek, náklady na energie vč. osazení podružného měření apod.),
- odvoz a uložení vybouraných hmot na řízené skládce, včetně úhrady poplatku za jejich uložení,
- ochrana povrchů stávajících stavebních konstrukcí před poškozením v důsledku probíhající stavební činnosti (zejména otopná tělesa a podlahy),
- průběžný úklid staveniště.

Náklady na výše uvedené činnosti jsou součástí ceny díla.

4. Projektová dokumentace podle odst.2 obsahuje níže uvedené projekční části:

- D1 – Stavební řešení
- D2 – Aktivní hromosvod
- D3 – Vzduchotechnika
- D4 - Elektroinstalace

Zhotovitel, jako odborně způsobilá osoba, je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace. Objednatel potvrzuje svou odpovědnost za správnost a úplnost předané projektové dokumentace.

5. Objednatel předal a zhotovitel převzal příslušnou dokumentaci dle vyhlášky č. 169/2016 Sb. před podpisem této smlouvy o dílo.

Článek III.

Místo provedení díla, podklady a součinnost objednatele

1. Místo provedení díla je vymezeno v projektové dokumentaci uvedené v čl. II. odst. 2. (Řeznovická 1686, Moravský Krumlov, místní část Polánka).

2. Objednatel předal zhotoviteli k provedení díla následující podklady, doklady a dokumentaci:

- a) projektovou dokumentaci dle odst. 2 čl. II. této smlouvy o dílo, a to ve 2 vyhotoveních,
- b) soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, zpracovaný v rámci projektové dokumentace dle odst. 2 čl. II. této smlouvy o dílo.

3. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli a zhotovitel převzít staveniště prosté práv třetích osob. a to nejpozději do 3 pracovních dnů od data podle čl.IV odst.2 této smlouvy o dílo. O předání a převzetí staveniště sepiší smluvní strany protokol.

4. Nejpozději při předání staveniště podle odst. 3. tohoto článku předá objednatel zhotoviteli informace nezbytné pro řádné užívání staveniště, a to zejména:

- a) určení přístupových cest,
- b) určení bodů pro napojení odběrných míst vody, kanalizace a elektrické energie.

5. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli součinnost potřebnou pro plnění jeho závazků podle této smlouvy, zejména mu včas a řádně předávat potřebné doklady, zabezpečovat plnění povinností, které na sebe převzal, resp. které pro něj jakožto stavebníka vyplývají z příslušných právních předpisů, vydaných povolení či jiných dokumentů, týkajících se provádění stavby, zúčastňovat se jednání, na nichž je účast objednatele nezbytná či žádoucí, a poskytnout zhotoviteli všechny informace potřebné pro řádné provádění díla.

Článek IV.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dílo dokončit a předat objednateli ve lhůtě 4 po sobě jdoucích kalendářních měsíců od data zahájení realizace díla.

2. Realizace díla bude zahájena předáním písemného pokynu objednatele zhotoviteli k zahájení prací. Stavební práce budou zhotovitelem zahájeny nejpozději do 7 dnů od data předání písemného pokynu objednatele zhotoviteli k zahájení prací.

3. Časový harmonogram provádění díla, zpracovaný zhotovitelem a respektující zadávací požadavky objednatele, je uveden v příloze č. 2 této smlouvy, která tvoří její nedílnou součást. Harmonogram

začíná termínem předání a převzetí staveniště a končí termínem předání a převzetí díla, včetně lhůty pro vyklizení staveniště.

Článek V.

Cena díla

1. Cena díla se sjednává v souladu se zákonem o cenách dohodou smluvních stran a činí:

cena bez DPH : 3 614 309 Kč

DPH (21%) : 759 005 Kč

cena včetně DPH : 4 373 314 Kč

(slovy: čtyři miliony tři sta sedmdesát tři tisíc tři sta čtrnáct korun).

2. Cena uvedená v odst. 1 je stanovena na základě projektové dokumentace a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (výkazu výměr), předaných objednatelem podle čl. III. odst. 2 písm. a) a písm. b) této smlouvy, a podle objednatelem přijatého nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele (příloha č. 1 této smlouvy). Ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu obsahují všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním zadávacích podmínek stanovených zadavatelem (objednatelem) v rámci výběrového řízení.

3. Cenu díla podle odst.1 lze měnit v případě, jestliže:

- a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla podle čl.II této smlouvy;
- b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla podle čl.II této smlouvy o dílo;
- c) při realizaci díla se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezávinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla;
- d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem;
- c) dojde ke změně sazby DPH.

4. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny odvozena s použitím jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu.

5. V případě dodatečných prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude jejich jednotková cena odvozena z cenové soustavy RTS, a.s. v aktuální cenové hladině.

6. Dílo bude spolufinancováno z Evropský strukturálních a investičních fondů v rámci programu 11531 – Operační program Životní prostředí 2014-2020, identifikační číslo akce 115D316010831 a 115D316010991.

Článek VI.

Platební podmínky

1. Cena díla bude objednatelem hrazena průběžně na základě faktur – daňových dokladů (dále jen „faktur“), vystavovaných zhotovitelem v měsíčním intervalu. Fakturovány budou práce provedené za

příslušný kalendářní měsíc provádění díla, zjištěné (vykázané) k poslednímu dni každého měsíce (tento den je datem uskutečnění zdanitelného plnění). Zhotovitel předloží objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů následujícího měsíce oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb provedených za uplynulý měsíc. Objednatel je povinen provést kontrolu předloženého oceněného soupisu a vrátit jej zhotoviteli (se svým stanoviskem) nejpozději do 4 pracovních dnů ode dne jeho obdržení.

2. Po odsouhlasení oceněného měsíčního soupisu provedených stavebních prací dodávek a služeb objednatelem zhotovitel vystaví a doručí objednateli nejpozději do 12. dne měsíce následujícího po dni uskutečnění zdanitelného plnění fakturu.

3. Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákonu č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (mít náležitosti daňového dokladu), přičemž musí obsahovat:

- a) označení daňového dokladu a jeho pořadové číslo,
- b) identifikační údaje objednatele (vč. IČ, DIČ a údaje o zápisu v OR nebo jiné evidenci),
- c) identifikační údaje zhotovitele (vč. IČ, DIČ a údaje o zápisu v OR nebo jiné evidenci),
- d) označení uzavřené smlouvy (číslo, datum),
- e) identifikační číslo akce a název dotačního programu, z kterého je předmět díla spolufinancován
- e) označení banky a číslo účtu, na který má být úhrada provedena,
- f) popis předmětu plnění,
- g) datum vystavení a odeslání faktury,
- h) datum uskutečnění zdanitelného plnění,
- i) datum splatnosti,
- j) výši částky bez DPH celkem a základny podle sazeb DPH,
- k) sazby a výši DPH,
- l) výši částky včetně DPH
- m) částku k proplacení,
- n) jméno a podpis oprávněné osoby.

Nedílnou součástí faktury (její přílohou) musí být odsouhlasený oceněný soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb podle odst. 1 tohoto článku.

4. Objednatel je povinen zaplatit fakturu ve lhůtě splatnosti, která se sjednává na 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury, ale tato úhrada bude provedena po termínu, který je na přijaté faktuře uveden jako datum splatnosti.

5. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli vystavenou fakturu, jestliže neobsahuje náležitosti podle odst. 3. tohoto článku nebo údaje v ní obsažené (vč. přílohy) jsou věcně či cenově nesprávné. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Uvedené se vztahuje i na nesprávné cenové, množstevní nebo kvalitativní údaje v soupisu provedených prací odsouhlaseném objednatelem. Oprávněným vrácením daňového dokladu – faktury, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti ne kratší než 15 dnů. V případě vrácení faktury v souladu s oprávněním objednatele podle tohoto odstavce není objednatel v prodlení.

6. Peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z bankovního účtu objednatele. Jestliže dojde z důvodů na straně banky k prodlení s proveditelnou platbou faktury, není objednatel po tuto dobu v prodlení se zaplacením příslušné částky.

7. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohové platby.

8. Objednatel je povinen hradit měsíční faktury vystavené zhotovitelem až do dosažení 90 % celkové ceny díla bez DPH. Proplacení zbývajících 10 % z ceny díla (zádržné pro zajištění závazku za řádné dokončení díla ve sjednaném termínu) bude vázáno na předání a převzetí dokončeného díla a odstranění případných drobných vad vážnoucích na díle k datu jeho předání a převzetí. Objednatel uvolní zádržné nejpozději do 15 dnů od data předání a převzetí dokončeného díla bez vad, nebo do 15 dnů od data odstranění drobných vad vážnoucích na díle k datu jeho předání a převzetí.

9. Prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší jak 90 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.

10. Zhotovitel je povinen v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole, umožnit výkon kontroly všech dokladů vztahujících se k realizaci předmětu plnění veřejné zakázky, poskytnout osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož je zakázka hrazena, veškeré doklady související s realizací předmětu plnění veřejné zakázky, umožnit průběžné ověřování všem osobám oprávněným k provádění kontroly. Zhotovitel má dále povinnost zajistit, aby obdobné povinnosti ve vztahu k předmětu plnění veřejné zakázky plnili také jeho případní poddodavatelé.

Článek VII.

Staveniště a zařízení staveniště

1. Zhotovitel je povinen užívat staveniště jen pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy souvisejících s předmětem plnění dle této smlouvy.

2. Zhotovitel je také povinen po celou dobu realizace díla zachovat bezpečný přístup osob do objektu.

3. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí technické infrastruktury, předané mu objednatelem, a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.

4. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami s respektováním požadavků a podmínek uvedených v předané projektové dokumentaci a v příslušných rozhodnutích, předaných mu objednatelem. Zhotovitel zajistí v přiměřeném rozsahu, v rámci zařízení staveniště, podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta, technického dozoru stavebníka a činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

5. Jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i připojení na odběrná místa potřebných médií určená objednatelem a jejich rozvod po staveništi. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa a náklady na jím spotřebované energie uhradit (jako součást ceny díla).

6. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a průběžně ze staveniště odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.

7. Zhotovitel odstraní zařízení staveniště a vyklidí staveniště nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud v zápise o předání a převzetí díla není dohodnuto jinak (zejména z důvodu potřeby ponechání zařízení, nutných pro provedení odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla). Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou; náklady s tím spojené uhradí zhotovitel ve lhůtě do 15 dnů od jejich vyúčtování objednatelem.

Článek VIII.

Provádění díla

1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zavazuje se však respektovat upozornění a pokyny objednatele, týkající se možného porušování smluvních povinností zhotovitele při provádění díla.

2. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu upozornit objednatele na nevhodnou povahu věcí od něj převzatých nebo pokynů mu objednatelem k provedení díla daných, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče. Zhotovitel, jako odborně způsobilá osoba, je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhu na jejich odstranění a dopadem na cenu díla zhotovitel předá objednateli.

3. Veškeré odborné práce podle této smlouvy musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, kteří mají příslušnou kvalifikaci. Zhotovitel na vyžádání objednatele předloží bezodkladně (nejpozději do 3 pracovních dnů) doklad o kvalifikaci pracovníků provádějících odborné práce.

Zhotovitel při zahájení stavby určí osobu stavbyvedoucího, která zabezpečuje odborné vedení stavby a má pro tuto činnost oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Zajistí, aby jméno a příjmení stavbyvedoucího bylo uvedeno v protokolu o předání a převzetí staveniště a bylo zapsáno do stavebního deníku s rozsahem jeho oprávnění a odpovědnosti. V případě personální změny ve výkonu této funkce zabezpečí zhotovitel bez zbytečného odkladu příslušnou změnu tohoto zápisu. Zhotovitel je povinen průběžně předávat objednateli reálný seznam všech svých poddodavatelů, včetně údajů o jejich podílu na akci. Změnit poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval ve výběrovém řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech a se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána ve výběrovém řízení.

Pokud zhotovitel neurčil osobu stavbyvedoucího, nebo do této funkce ustanovil osobu nemající pro tuto činnost oprávnění podle zákona č.360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, nebo nepředává objednateli reálný seznam všech svých poddodavatelů, je objednatel oprávněn pozastavit provádění díla a to až do doby sjednání nápravy ze strany zhotovitele. Tímto jednostranným úkonem objednatele není dotčen smluvní termín dokončení díla podle čl. IV této smlouvy.

4. Zhotovitel je povinen dodržovat příslušné právní předpisy a relevantní ustanovení českých technických norem přejímajících evropské normy.

5. Zhotovitel se zavazuje, že k provádění díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů. Na vyzvání objednatele, nejpozději však při předání a převzetí díla, doloží soubor certifikátů, či jiných průvodních dokladů rozhodujících materiálů, užitých k provedení díla.

6. Zhotovitel při provádění díla provede potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů, řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí, problematiku odpadového hospodářství apod.

7. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy. Odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím na staveništi zdržují; je povinen zajistit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a zabezpečit provedení příslušných proškolení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně.

8. V prostoru provádění stavebních prací se mohou kromě zaměstnanců a poddodavatelů zhotovitele pohybovat pouze zástupci objednatele a osoby vykonávající technický a autorský dozor a koordinátor bezpečnosti práce, všichni při povinnosti dodržovat bezpečnostní pravidla a právní předpisy.

Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta a výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

9. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané stavebním zákonem a příslušnými prováděcími předpisy. Stavební deník bude po dobu provádění stavby uložen u zhotovitele. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli, resp. jím pověřeným pracovníkům technického nebo autorského dozoru, příp. koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi kdykoliv do stavebního deníku nahlédnout, případně do něj činit záznamy. Povinnost vést stavební deník končí dnem dokončení stavby, resp. dnem odstranění vad stavby, resp. dnem odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení. Poté zhotovitel předá bez zbytečného odkladu originál stavebního deníku objednateli.

10. Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru jsou povinni se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem, nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel, jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, nebo jiné osoby působící na stavbě na straně objednatele a mající oprávnění k zápisům do stavebního deníku (např. autorský dozor, koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi), musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.

11. Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru jsou oprávněni kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy nebo z obecně závazných předpisů, jsou oprávněni písemně požadovat, aby zhotovitel dílo prováděl řádným způsobem a odstranil nedostatky vzniklé vadným prováděním díla. Neučiní-li tak

zhotovitel ani v dodatečné lhůtě 30 dnů od data obdržení písemného požadavku na sjednání nápravy, jedná se o hrubé porušení jeho povinnosti, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

12. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku (nebo jinou prokazatelnou formou) nejméně 3 pracovní dny předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele práce na svůj náklad odkrýt. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li objednatel v tomto případě dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou vadného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

13. Minimálně jednou za čtrnáct dní bude za účelem kontroly průběhu provádění díla objednatel organizovat kontrolní dny za účasti zhotovitele a jím pověřených pracovníků technického a autorského dozoru, či jiných osob, působících při výstavbě pro objednatele ve smyslu příslušných právních předpisů (např. koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi). Konání kontrolního dne je povinen objednatel oznámit nejméně 5 pracovních dnů předem. Z kontrolního dne pořizuje objednatel zápis, který předá všem zúčastněným.

14. Zhotovitel je povinen se účastnit případných kontrolních prohlídek stavby ve smyslu § 133 a násl. stavebního zákona, podle dohody s objednatelem k nim vytvořit podmínky a zajistit potřebné podklady a spolupráci.

15. Zjistí-li zhotovitel při provádění prací nepředvídané nálezy, je povinen neprodleně oznámit nález objednateli a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a v nezbytném rozsahu přerušit práce. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez zbytečného odkladu, přičemž budou respektovány podmínky stanovené stavebním úřadem.

16. Nebezpečí škody na díle nese po dobu jeho provádění zhotovitel. Přechod vlastnického práva ke zhotovovanému dílu na vlastníka stávajících nemovitých věcí (Jihomoravský kraj) se řídí ustanovením § 2599 odst. 2 občanského zákoníku. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele dnem protokolárního předání a převzetí dokončeného díla.

17. Zhotovitel má povinnost být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností, včetně případných škod způsobených jeho pracovníky, resp. pracovníky subdodavatelů do výše odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí, nejméně však na částku 5 mil. Kč, a to po celou dobu provádění díla. Doklady o tomto pojištění zhotovitel předložil objednateli před podpisem smlouvy o dílo.

Článek IX.

Předání a převzetí díla, užívání stavby

1. Zhotovitel písemně oznámí objednateli nejpozději 10 dnů předem, kdy dílo bude dokončeno a připraveno k odevzdání, a současně vyzve objednatele k převzetí díla.

2. Objednatel se zavazuje nejpozději k datu stanoveném zhotovitelem podle odst. 1 tohoto článku zahájit řízení o předání a převzetí díla (dále též přejímací řízení), řádně v něm pokračovat a dokončené dílo převzít. Podmínkou předání a převzetí díla je úspěšné provedení všech zkoušek, předepsaných zvláštními právními předpisy, platnými technickými normami, projektovou dokumentací a touto smlouvou, včetně předání příslušných dokladů. K přejímacímu řízení je objednatel povinen přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta.

3. Zhotovitel je povinen připravit a doložit v rámci přejímacího řízení doklady, odpovídající povaze díla, dokumentující jeho řádné provedení:

- a) dokumentaci skutečného provedení díla ve dvou vyhotoveních,
- b) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
- c) výsledky prověření prací a konstrukcí v průběhu provádění díla zakrytých, včetně příslušných zápisů a dokladů,
- d) originál stavebního deníku,
- e) ostatní doklady stanovené právními předpisy a technickými normami.

Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

4. O průběhu přejímacího řízení pořídí smluvní strany oboustranně podepsaný zápis, ve kterém mj. uvedou:

- a) údaje o zhotoviteli, o poddodavatelích zhotovitele a objednateli,
- b) stručný popis díla, které je předmětem předání a převzetí,
- c) zhodnocení jakosti provedeného díla,
- d) dohodu o způsobu a termínu vyklizení staveniště,
- e) seznam předaných dokladů a dokumentace,
- f) seznam případných drobných vad s termínem jejich odstranění
- g) prohlášení objednatele, zda dílo přejímá,
- h) soupis nákladů na dílo,
- ch) dohodu obsahující ujednání o termínu, od kterého začíná běžet záruční lhůta díla.

5. Objednatel převezme dokončené dílo, pouze je-li bez jakýchkoliv vad a nedodělků, příp. na něm váznou pouze ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.

6. Pokud se při přejímacím řízení prokáže, že dílo není dokončeno nebo že není ve stavu schopném předání a převzetí, objednatel dílo nepřevzme a v zápise uvede důvody odmítnutí převzetí díla. Po odstranění nedostatků, pro které dílo nebylo převzato, zhotovitel vyzve objednatele k opakovanému přejímacímu řízení, přičemž je povinen uhradit objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném přejímacím řízení.

Článek X.

Odpovědnost za vady díla, záruční doba

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí, a dále za vady díla zjištěné po dobu záruční lhůty, a to jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí, případně běžným opotřebením.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím podkladů předaných mu objednatelem nebo dodržením jeho nevhodných pokynů v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto podkladů nebo pokynů nemohl zjistit, nebo na tuto skutečnost písemně upozornil a objednatel na jejich použití či dodržení trval.
4. Záruční lhůta zhotovitele na kvalitu díla se sjednává v délce 60 měsíců.
5. Běh záruční lhůty začíná dnem podpisu zápisu o předání a převzetí díla. V případě, že objednatel řádně nabídnuté dílo v rozporu se svými povinnostmi nepřevzal, začíná záruční doba běžet dnem, kdy měl objednatel povinnost dílo převzít.
6. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
7. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně ode dne provedení reklamační opravy, nejdéle však do doby uplynutí 12 měsíců od skončení záruky za celé dílo.
8. Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Reklamace se považuje za včas uplatněnou, byla-li nejpozději v poslední den záruční lhůty doručena zhotoviteli.
9. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci musí objednatel uvést, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat buď odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná, pokud opravitelná není, je oprávněn požadovat odstranění vady dodáním náhradního plnění, nebo přiměřenou slevu z ceny díla.
10. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, kdy reklamaci obdržel, zda ji uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává.
11. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění oprávněně reklamované vady, nejpozději však do 15 dnů po obdržení reklamace, není-li dohodnuto jinak. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu podle čl. XI. této smlouvy. V případě, že nedojde mezi objednatelem a zhotovitelem k dohodě o termínu odstranění oprávněně reklamované vady, platí, že vada bude odstraněna nejpozději ve lhůtě 30 dnů od termínu započetí oprav.
12. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do 15 dnů po obdržení reklamace nebo v dohodnutém termínu, nebo neodstraní-li vadu ve lhůtě podle odst.11, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

13. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vad a vytvořit podmínky pro jejich odstranění. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení k odstranění vady, ani s dohodnutým termínem pro odstranění vady.

14. O odstranění reklamované vady sepiší smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady, nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

Článek XI.

Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla sjednaného v čl. IV. odst. 1 této smlouvy zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla (včetně DPH) za každý i započatý den prodlení. Zhotovitel však není v prodlení v případě, že k němu došlo z důvodů okolností na straně objednatele, nebo při působení vyšší moci.

2. Neodstraní-li zhotovitel ve sjednaném termínu vadu ze zápisu z přejímacího řízení dokončeného díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení.

3. Neodstraní-li zhotovitel ve sjednaném termínu vadu reklamovanou v záruční době, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení.

4. Pokud zhotovitel nenastoupí k odstranění reklamované vady v termínu podle čl. X. odst. 11 nebo v termínu jinak dohodnutém, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den, o který nastoupí později.

5. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, a není-li sjednán, pak ve lhůtě do 15 dnů od termínu předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení.

6. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury, u níž byly fakturované práce odsouhlaseny v souladu s ustanovením čl. VI odst.2, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,1% z částky, s níž je objednatel v prodlení.

7. Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno porušení povinnosti strany povinné, ustanovení smlouvy, které k vyúčtování smluvní pokuty opravňuje, a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty.

8. Strana povinná uhradí straně oprávněné vyúčtovanou smluvní pokutu nejpozději do 30 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.

9. V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý opakovaný případ.

10. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody způsobené jí porušením povinnosti povinnou stranou, na niž se smluvní pokuta vztahuje, a to ve výši přesahující smluvní pokutu.

Článek XII.

Vyšší moc

1. Vyšší mocí se rozumí výjimečná událost nebo okolnost, která se vymyká kontrole smluvní strany, před níž se tato strana nemohla přiměřeně chránit před uzavřením smlouvy o dílo, které se strana nemůže účelně vyhnout nebo ji překonat a kterou nelze přičíst druhé straně.

2. Pokud se provedení předmětu díla nebo jeho částí za sjednaných podmínek stane z důsledků vzniku či působení vyšší moci nemožným, nebo tyto okolnosti plnění ztíží či jinak negativně ovlivní, strana, která se důvodů vyšší moci dovolává, vyzve druhou stranu ke změně smlouvy, nebo má za podmínek, uvedených v dalších odstavcích, právo od smlouvy odstoupit.

3. Pokud nedojde k dohodě o změně smlouvy, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

4. Zhotovitel se nemůže odvolávat na vyšší moc, pokud její účinky nastaly v době, ve které je zhotovitel v prodlení.

5. Důsledky z působení vyšší moci může každá smluvní strana uplatnit nejpozději do 30 dnů po zjištění vzniku vyšší moci.

Článek XIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců smluvních stran.

2. Smluvní strany se dohodly, že od smlouvy lze odstoupit v těchto případech podstatného porušení smlouvy:

- a) prodlení zhotovitele s dokončením díla z důvodů ležících na jeho straně delší než 30 dnů,
- b) nepředložení dokladů zhotovitele o pojištění odpovědnosti za škodu objednateli ani v dodatečně přiměřené lhůtě,
- c) pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo z obecně závazných předpisů, objednatel sjednání nápravy podle čl. VIII. odst. 11 této smlouvy požadoval a zhotovitel ani v dodatečně přiměřené lhůtě neodstranil nedostatky vzniklé tímto vadným prováděním, nebo po uplynutí této lhůty nepřestal dílo provádět nevhodným způsobem,
- d) pokud zhotovitel neurčil osobu stavbyvedoucího, disponující oprávněním podle zákona č.360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, nebo provádí odborné práce pracovníky bez příslušné kvalifikace.

3. Oprávněná smluvní strana je povinna své odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu poté, co se o porušení příslušné smluvní povinnosti dozvěděla. V oznámení o odstoupení od smlouvy musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje s výslovným

odstoupení od smlouvy musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje s výslovným odvoláním na příslušné ustanovení smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

4. Smlouva zaniká dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

5. Odstoupí-li objednatel od smlouvy na základě ujednání z ní vyplývajících, sjednávají se povinnosti smluvních stran takto:

- a) objednatel ve lhůtě dohodnuté se zhotovitelem převezme zpět staveniště,
- b) objednatel umožní přístup zhotoviteli na staveniště, aby mohl provést veškeré potřebné náležitosti v souvislosti s ukončením prací,
- c) zhotovitel do 15 dnů od data odstoupení od smlouvy vyhotoví soupis všech provedených prací a uskutečněných dodávek a služeb, oceněný podle způsobu, kterým byla stanovena cena díla,
- d) zhotovitel oceněný soupis provedených prací, dodávek a služeb předá objednateli k odsouhlasení,
- e) objednatel se vyjádří k oceněnému soupisu prací, dodávek a služeb nejpozději do 5 dnů od jeho obdržení,
- f) zhotovitel vyzve objednatele k převzetí provedených prací na stavbě,
- g) objednatel je povinen do 15 dnů od obdržení vyzvání zahájit přebírání prací a sepsat zápis o předání a převzetí, podepsaný oprávněnými zástupci obou stran,
- h) zhotovitel odveze svůj nezabudovaný nevyúčtovaný materiál a zařízení a vyklidí staveniště nejpozději do 15 dnů po předání a převzetí prací objednatелеm podle písm. g) tohoto bodu,
- i) zhotovitel provede (s použitím oceněného soupisu prací, dodávek a služeb, zpracovaného a odsouhlaseného podle předchozích ustanovení tohoto odstavce) finanční vyčíslení všech provedených prací, dodávek a služeb, všech dosud vyúčtovaných prací, dodávek a služeb, popřípadě poskytnutých záloh a zpracuje konečnou fakturu, ve které budou uplatněny zbývající (dříve neuplatněné) finanční nároky vůči objednateli ke dni odstoupení od smlouvy,
- j) objednatel uhradí konečnou fakturu ve lhůtě splatnosti podle čl. VI. této smlouvy.

6. Výše uvedeným ujednáním není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.

Článek XIV.

Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dále dohodly, že na jejich vztah upravený touto smlouvou se neužijí ustanovení § 1921, § 1963 odst. 1, § 1976, § 1978, § 2112, § 2595, § 2605 odst. 2, § 2606, § 2609, § 2611, § 2618, § 2620 odst. 2, § 2622, § 2629 odst. 1 a § 2630 odst. 1 občanského zákoníku.

2. Technický dozor u předmětné stavby nebude provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.

3. Objednatel na svůj náklad stanoví osobu koordinátora bezpečnosti práce.

3. Smluvní strany se dohodly, že případné spory, vzniklé ze závazků sjednaných touto smlouvou, budou řešit především vzájemnou dohodou. Spory nevyřešené dohodou budou rozhodovány příslušným obecným soudem.
4. Tuto smlouvu lze měnit jen vzájemnou dohodou smluvních stran, a to pouze formou písemných a číslovaných dodatků.
5. Tato smlouva se sepisuje ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po 1 vyhotovení.
6. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít obchodní smlouvu, že si tuto smlouvu přečetly a s celým jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.
7. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv včetně uvedení metadat provede Objednatel, který současně zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byly zaslány druhé smluvní straně do její datové schránky.
8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
9. Tato smlouva má 15 stran a 2 přílohy.

Přílohy:

- č. 1 – Položkový rozpočet (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr)
č.2 – Harmonogram stavebních prací

V Moravském Krumlově dne 2.11.2018

V Moravském Krumlově dne 2.11.2018

Střední odborná škola dopravy, obchodu a služeb

Moravský Krumlov, příspěvková organizace

Ing. Jiří Psota, ředitel
za objednatele

Ing. Vlastimil Kocanda
za zhotovitele

REKEPITULACE NÁKLADŮ

AKCE Zateplení kovářské dílny v Polánce

Zak.č.1031/15-1

Obor	Dodávka	Montáž	PPV	HSV	PSV	HZS	ZRN	VRN	Celkem
Stavební				657255,81	2172788,02		2830043,83		
Akt. Hromosvod	100441,06	25915,25	1263,56				127619,87		
Vzduchotechnika					452361	7130	459491		
Elektroinstalace		124154					124154		
ZRN	100441,06	150069,25	1263,56	657255,81	2625149,02	7130	3541308,7		
GZS								73000	
*Další VN								0	
**Ostatní náklady								0	
VRN								73000	
Celkem	100441,06	150069,25	1263,56	657255,81	2625149,02	7130	3541309	73000	
Uhrnem ZRN + VRN									3614309
Uhrnem s DPH 21%									4373314

Vyplnit modrá pole (případně jiné druhy nákladů je nutné zahrnout do modře označených polí)

* Další vedejší náklady, pokud je dodavatel požaduje

**Ostatní náklady, pokud je dodavatel požaduje

Položkový rozpočet

Zakázka: **Zateplení kovářské dílny v Polánce-1031/15-1**

Objednatel: **SŠDOS Moravský Krumlov, příspěvková org.**
nám. Klášterní 127
67201 Moravský Krumlov

IČ: 00055166
DIČ:

Zhotovitel: **OSP spol. s r.o.**
Okružní 394
672 01 Moravský Krumlov

IČ: 44026421
DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			657 255,81
PSV			2 172 788,02
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			2 830 043,83

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	2 830 043,83 CZK
Základní DPH	21 %	594 309,00 CZK
Zaokrouhlení		0,17 CZK

Cena celkem s DPH **3 424 353,00 CZK**

v MOR. KRUMLOVĚ

dne 2.11.2017



Za zhotovitele

Střední škola dopravy, obchodu
 a služeb Moravský Krumlov,
 příspěvková organizace
 nám. Klášterní 127 -7-
 67201 Moravský Krumlov



Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			41 845,50
62	Upravy povrchů vnější	HSV			466 164,40
90	Přípočty	HSV			23 217,00
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			113 911,40
96	Bourání konstrukcí	HSV			10 341,36
97	Prorážení otvorů	HSV			-1 845,60
99	Staveništní přesun hmot	HSV			3 621,75
12	Živičné krytiny	PSV			118 857,95
713	Izolace tepelné	PSV			65 540,93
764	Konstrukce klempířské	PSV			85 753,34
766	Konstrukce truhlářské	PSV			374 477,40
767	Konstrukce zámečnické	PSV			1 430 659,50
783	Nátěry	PSV			76 385,50
784	Malby	PSV			21 113,40
Cena celkem					2 830 043,83

Položkový rozpočet

S:	Zateplení kovářské dílny v Polánce-1031/15-1
----	--

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní				50 154,00		10,85722
1	61-VL1	Doplnění a začištění omítek kolem výplní otvorů, po vybourání - TS 61-1 J:1*5,4+2*10,2+2*7,0 V:2*5,55+2*7,1+2*9,0+1*5,1 S:1*4,5+1*3,5+4*5,2+6*5,1 Z:4*4,4 V:2*3,14*0,25	m	166,77000 39,80000 48,40000 59,40000 17,60000 1,57000	200,00	33 354,00	0,05	8,3385
2	612401391R00	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2	kus	4,00000	400,00	1 600,00	0,04543	0,18172
3	612421421R00	Oprava vápen.omítek stěn do 50 % pl. - hladkých 10,0*1,0*2+14,0*1,0*2+16,0*0,5*2+15,5*0,5*4	m2	95,00000 95,00000	160,00	15 200,00	0,0246	2,337
Díl:	62	Upravy povrchů vnější				399 441,60		5,57833
4	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2 J:78,8+11,2+0,4+0,1+6,7+0,6 V:47,0+8,1+26,1+3,0+8,8+0,3 S:82,5+3,4+40,5+9,1+12,3 Z:32,2+5,8+0,4+4,5+0,1+3,7	m2	385,60000 97,80000 93,30000 147,80000 46,70000	10,00	3 856,00	0,00002	0,00771
5	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení J:36,3 V:20,0+18,0 S:30,7 Z:9,4	m2	114,40000 36,30000 38,00000 30,70000 9,40000	35,00	4 004,00	0,00004	0,00458
6	62-VL1	D+M KZS EPS-F (lambda = 0,037) tl. 160mm, s probarv. silikát. omítkou (TS62-1) J:78,8 V:47,0 S:82,5 Z:32,2	m2	240,50000 78,80000 47,00000 82,50000 32,20000	1 050,00	252 525,00	0,014	3,367
7	62-VL2	D+M KZS EPS-F (lambda = 0,037) tl. 120mm, s probarv.silikát. omítkou (TS62-2) V:26,1 S:40,5	m2	66,60000 26,10000 40,50000	980,00	65 268,00	0,014	0,9324

Položkový rozpočet

S:	Zateplení kovářské dílny v Polánce-1031/15-1
----	--

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)
8	62-VL3	D+M KZS EPS-F (lambda = 0,037) tl. 30mm, s probarv.silikát. omítkou (TS62-3) J:0,4 Z:0,4	m2	0,80000 0,40000 0,40000	1 050,00	840,00	0,014	0,0112
9	62-VL4	D+M KZS EPS-PERIMETR (lambda = 0,034) tl. 140mm, s mozaik. omítkou -tech. standard (TS62-4) J:11,2 V:8,1 S:3,4 Z:5,8	m2	28,50000 11,20000 8,10000 3,40000 5,80000	1 350,00	38 475,00	0,016	0,456
10	62-VL5	D+M KZS EPS-PERIMETR (lambda = 0,034) tl. 100mm, s mozaik. omítkou -tech. standard (TS62-5) V:3,0 S:9,1	m2	12,10000 3,00000 9,10000	1 220,00	14 762,00	0,016	0,1936
11	62-VL6	D+M KZS EPS-PERIMETR (lambda = 0,034) tl. 30mm, - ostění s mozaik. omítkou -tech. standard (TS62-6) J:0,1 Z:0,1	m2	0,20000 0,10000 0,10000	1 350,00	270,00	0,016	0,0032
12	62-VL7	D+M Povrchová úprava ostění z KZS EPS-F, ve skladbě dtto TS 62-1 J:6,7 V:8,8 S:12,3 Z:4,5	m2	32,30000 6,70000 8,80000 12,30000 4,50000	290,00	9 367,00	0,012	0,3876
13	62-VL8	D+M Povrchová úprava ostění z KZS EPS, PERIMETR ve skladbě dtto TS 62-4 J:0,6 V:0,3	m2	0,90000 0,60000 0,30000	590,00	531,00	0,014	0,0126
14	62-VL9	Přestěrkování stěn jako KZS bez zateplení, probarvená stěrka-dtto:TS62-1 Z: 12,05*1,2	m2	14,46000 14,46000	660,00	9 543,60	0,014	0,20244
Díl:	90	Přípočty				17 010,00		0
15	90-VL1	HZS-Práce v tarifní třídě 5, Pomocné přípravné práce - TS- 90-1	h	24,00000	270,00	6 480,00	0	0

Položkový rozpočet

S:	Zateplení kovářské dílny v Polánce-1031/15-1
----	--

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)
16	90-VL2	Dem.a montáž 2 ks sestav zářičů vč. připojení, + revize (HZS v tar. tř.7)	h	24,00000	270,00	6 480,00	0	0
17	900 R23	HZS -demontáž svítidel TS 90-2, elektromontér v tarifní třídě 6	h	15,00000	270,00	4 050,00	0	0
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				112 402,60		10,04273
18	941941031R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m J:33,0*4,0 V:18,0*4,0+13,0*3,0 S:12,0*3,0+20,0*3,0 Z: 19*3,0	m2	396,00000 132,00000 111,00000 96,00000 57,00000	45,00	17 820,00	0,01838	7,27848
19	941941191R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031 396*2	m2	792,00000 792,00000	35,00	27 720,00	0,00085	0,6732
20	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken J:33,0*4,0 V:18,0*4,0+13,0*3,0	m2	243,00000 132,00000 111,00000	1,00	243,00	0	0
21	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítí k pol. 4011 243*2	m2	486,00000 486,00000	1,00	486,00	0	0
22	944945012R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m 2*3,0	m	6,00000 6,00000	250,00	1 500,00	0,02279	0,13674
23	944945192R00	Příplatek za každý měsíc použ.stříšky, k pol. 5012 2*6,0	m	12,00000 12,00000	100,00	1 200,00	0,00176	0,02112
24	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	243,00000	1,00	243,00	0	0
25	941941831R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	396,00000	30,00	11 880,00	0	0
26	944945812R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	6,00000	50,10	300,60	0	0
27	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m S:19,0*1,0 Z:12,0*1,0 vnitřní:27+11+15,5	m2	84,50000 19,00000 12,00000 53,50000	100,00	8 450,00	0,00158	0,13351
28	941955004R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m vnitřní:152,5+151,5	m2	304,00000 304,00000	140,00	42 560,00	0,00592	1,79968
Díl:	96	Bourání konstrukcí				14 093,96		0,07275
29	968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	53,00000	9,20	487,60	0	0

Položkový rozpočet

S:	Zateplení kovářské dílny v Polánce-1031/15-1
----	--

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)
		V:2*4+1*3		11,00000				
		S:4*3+6*3		30,00000				
		Z:4*3		12,00000				
30	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	1,00000	15,40	15,40	0	0
31	968062246R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 4 m2	m2	49,56500	115,00	5 699,98	0,00092	0,0456
		V:2*1,45*2,05+1*1,5*1,8		8,64500				
		S:4*1,6*2,4+6*1,5*1,8		31,56000				
		Z:4*2,6*0,9		9,36000				
32	968071137R00	Vyvěšení, zavěšení kovových křidel vrat nad 4 m2	kus	8,00000	140,00	1 120,00	0	0
		J:2*2		4,00000				
		V:2*2		4,00000				
33	968072559R00	Vybourání kovových vrat plochy nad 5 m2	m2	41,12000	134,00	5 510,08	0,00056	0,02303
		J:2*3,4*3,4		23,12000				
		V:2*3,0*3,0		18,00000				
34	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,80000	353,00	635,40	0,00117	0,00211
		0,9*2,0		1,80000				
35	962200041RAA	Bourání příček ze sklobetonu, tloušťka 10 cm	m2	3,00000	208,50	625,50	0,00067	0,00201
		S: 1,0*1,75+1,0*1,25		3,00000				
Díl:	97	Prorážení otvorů				12 200,00		0,01042
36	971033541R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.1 m2, tl.30 cm, MVC	m3	0,80000	2 500,00	2 000,00	0,00182	0,00146
		2*0,5*0,5+2*0,5*0,3		0,80000				
37	973031325R00	Vysekání kapes zeď cihel. MVC, pl. 0,1m2, hl. 30cm	kus	2,00000	255,50	511,00	0,00049	0,00098
38	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	16,50000	190,00	3 135,00	0	0
39	972012211R00	Vybourání otvorů strop prefa pl. 0,09 m2, nad 12cm	kus	6,00000	700,00	4 200,00	0,00133	0,00798
40	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km, viz podmínky pro zpracování nabídk. cen	t	454,50000	12,00	5 454,00	0	0
		15,15*30		454,50000				
41	979990101R00	Poplatek za skládku sutí - směs betonu a cihel	t	1,50000	2 500,00	3 750,00	0	0
42	979990143R00	Poplatek za skládku sutí - polystyren	t	0,77000	2 500,00	1 925,00	0	0
43	979990109R00	Poplatek za skládku sutí - skleněné tvárnice	t	0,17000	2 500,00	425,00	0	0
44	979990162R00	Poplatek za skládku sutí - dřevo+sklo	t	1,40000	2 500,00	3 500,00	0	0
45	97-VL1	Příjem ze skládky žel. odpadu	t	-12,70000	1 000,00	-12 700,00	0	0

Položkový rozpočet

S:	Zateplení kovářské dílny v Polánce-1031/15-1
----	--

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				9 075,00		0
46	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m <i>Pro lešení není přesun hmot uvažován. Pokud dodavatel tento přesun vyžaduje, ocení ho zvýšenou sazbou ostatního přesunu hmot</i>	t	16,50000	550,00	9 075,00	0	0
Díl:	712	Živičné krytiny				158 177,04		0,52124
47	712-VL1	D+M kotvená fólie z měkčeného PVC tl.1,5mm, včetně doplňků-viz TS 712-1 <i>(19,0+17,7)/2*12,35</i>	m2	226,62250 <i>226,62250</i>	650,00	147 304,63	0,002	0,45325
48	712-VL2	D+M Separční fólie pod střešní fólii 300g/m2 <i>(19,0+17,7)/2*12,35</i>	m2	226,62250 <i>226,62250</i>	45,00	10 198,01	0,0003	0,06799
49	998712101R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 6 m	t	0,60000	1 124,00	674,40	0	0
Díl:	713	Izolace tepelné				76 504,00		0,45778
50	713141151R00	Izolace tepelná střech kladená na sucho 1vrstvá <i>2*(19,0+17,7)/2*12,35</i>	m2	453,24500 <i>453,24500</i>	40,00	18 129,80	0	0
51	713-VL1	Polystyren EPS-100 S tl. 50mm, lambda = 0,037, (ztratné 1%) <i>2*(19,0+17,7)/2*12,35*1,01</i>	m2	457,77750 <i>457,77750</i>	80,00	36 622,20	0,001	0,45778
52	713100813R00	Odstranění tepelné izolace, polystyrén tl. nad 5cm <i>16*9,5+15,6*14,8</i>	m2	382,88000 <i>382,88000</i>	55,00	21 058,40	0	0
53	998713101R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	t	0,80000	867,00	693,60	0	0
Díl:	764	Konstrukce klempířské				105 740,50		0,57774
54	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm <i>J:2*2,4</i> <i>V:2*1,45+2*2,4+1*1,5</i> <i>S:6*1,5</i> <i>Z:4*2,6</i>	m	33,40000 <i>4,80000</i> <i>9,20000</i> <i>9,00000</i> <i>10,40000</i>	50,50	1 686,70	0	0
55	764454802R00	Demontáž odpadních trub kruhových,D 120 mm <i>2*5,0+1*7,0+3*4,0+1*1,0</i>	m	30,00000 <i>30,00000</i>	37,80	1 134,00	0	0
56	764352840R00	Demontáž žlabů půlkruh. oblouk., rš 330 mm, do 30° <i>J:17,0</i> <i>V:7,0</i>	m	76,00000 <i>17,00000</i> <i>7,00000</i>	37,80	2 872,80	0	0

Položkový rozpočet

S:	Zateplení kovářské dílny v Polánce-1031/15-1
----	--

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)
57	764351836R00	S: 17,0+18,0 Z:17,0 Demontáž háků, sklon do 30° J:17,0 V:7,0 S: 17,0 Z:17,0	kus	35,00000 17,00000 58,00000 17,00000 7,00000 17,00000 17,00000	28,80	1 670,40	0	0
58	764-VL1	D+M Al parapety s okap. nosem , tažené RŠ 280mm-TS764-1 J:2*2,4 V:2*1,45+2*2,4 S:2*1,0+4*1,6 Z:4*2,6	m	31,30000 4,80000 7,70000 8,40000 10,40000	950,00	29 735,00	0	0
59	764-VL2	D+M Al parapety s okap. nosem, tažené RŠ 240mm-TS764-1 V:1*1,5 S:6*1,5	m	10,50000 1,50000 9,00000	920,00	9 660,00	0	0
60	764454203R00	Odpadní trouby z Pz plechu, kruhové, D 120 mm 2*5,0+1*7,0+3*4,0+1*3,0	m	32,00000 32,00000	380,00	12 160,00	0,0031	0,0992
61	764430230R00	Oplechování zdi z Pz plechu, rš 400 mm V: 12,0	m	12,00000 12,00000	440,00	5 280,00	0,0038	0,0456
62	764352203R00	Žlaby z Pz plechu podokapní půlkruhové, rš 330 mm S:18	m	18,00000 18,00000	360,00	6 480,00	0,00308	0,05544
63	764-VL3	D+M žlab podokapní lakovaný,RŠ 400, vč. žlab. háků, pod stř. panelv - TS 764-3 17,0*2+17,5*2+6,5	m	75,50000 75,50000	450,00	33 975,00	0,005	0,3775
64	998764101R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	t	0,60000	1 811,00	1 086,60	0	0
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				311 041,76		1,29455
65	766-VL1	D+M okno plastové s dvojsklem, Uw=1,2W/m2K, spec.výpis výrobků a tech. standard TS766-1 S:1,0*1,75*1+1,0*1,25*1+1,5*1,8*6 V:1,5*1,8*1	m2	21,90000 19,20000 2,70000	4 900,00	107 310,00	0,019	0,4161
66	766-VL2	D+M ono plastové s trojsklem, Uw=0,96W/m2K, spec.výpis výrobků a tech. standard TS766-1	m2	26,82500	5 100,00	136 807,50	0,025	0,67063

Položkový rozpočet

S:	Zateplení kovářské dílny v Polánce-1031/15-1
----	--

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)
		V:1,45*2,05*2		5,94500				
		S:1,6*1,8*4		11,52000				
		Z:2,6*0,9*4		9,36000				
67	766-VL3	D+M dveře vchodové plastové , Uw=1,2W/m2K, spec.výpis výrobků a tech. standard TS766-2 J:1,0*2,1	m2	2,10000	10 200,00	21 420,00	0,024	0,0504
				2,10000				
68	766-VL4	Demontáž plastových oken a posun na líc, fasády - spec. viz výpis výrobků-J3, V2) 2*2,4*2,3+2*2,4*2,35	m2	22,32000	336,02	7 499,97	0	0
				22,32000				
69	766-VL5	Montáž plastových oken s vypěněním vč. těs.pásek, specifikace viz výpis výrobků a TS 766-4 2*2,4*2,3+2*2,4*2,35	m2	22,32000	403,23	9 000,09	0,00006	0,00134
				22,32000				
70	766694112R00	Montáž parapetních desek š.do 30 cm,dl.do 160 cm S:2	kus	2,00000	250,00	500,00	0,00001	0,00002
				2,00000				
71	766694113R00	Montáž parapetních desek š.do 30 cm,dl.do 260 cm J:2 V:2	kus	4,00000	306,00	1 224,00	0,00002	0,00008
				2,00000				
				2,00000				
72	766694122R00	Montáž parapetních desek š.nad 30 cm,dl.do 160 cm V:2+1 S:4+6	kus	13,00000	487,50	6 337,50	0,00002	0,00026
				3,00000				
				10,00000				
73	766694123R00	Montáž parapetních desek š.nad 30 cm,dl.do 260 cm Z:4	kus	4,00000	470,00	1 880,00	0,00003	0,00012
				4,00000				
74	766-VL6	Parapetní deska vnitřní plastová, tl.20mm , průměrná šířka 250mm, dekor bílá J:2*2,4 V:2*2,4 S:2*1,0	m	11,60000	380,00	4 408,00	0,003	0,0348
				4,80000				
				4,80000				
				2,00000				
75	766-VL7	Parapetní deska vnitřní plastová, tl.20mm , průměrná šířka 400mm, dekor bílá V:2*1,45+1*1,5 S:4*1,6+6*1,5	m	30,20000	450,00	13 590,00	0,004	0,1208
				4,40000				
				15,40000				

Položkový rozpočet

S:	Zateplení kovářské dílny v Polánce-1031/15-1
----	--

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)
		Z:4*2,6		10,40000				
76	998766101R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	t	1,30000	819,00	1 064,70	0	0
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				1 684 390,40		10,0488
77	767-VL1	D+M průmysl. vrat sekčních s dvířky, Uw=1,6W/m2K, 3,4*3,4m. spec.výpis výrobků-J2B a TS767-1	ks	2,00000	91 600,00	183 200,00	0,2	0,4
78	767-VL2	D+M průmysl. vrat sekčních s dvířky, Uw=1,6W/m2K, 3,0*3,0m. spec.výpis výrobků-V3 a TS767-2	ks	2,00000	88 500,00	177 000,00	0,15	0,3
79	767995102R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 10 kg Pomocné konstrukce pro uchycení zářivkových těles a plynových zářičů	kg	200,00000	160,00	32 000,00	0,00006	0,012
80	767-VL4	Demontáž stávajícího skládaného střeš, pláště bez poškození OK 194,9+69,5+8,5+177,3	m2	450,20000	160,00	72 032,00	0	0
81	767-VL5	Demontáž podhledu z trapézových plechů 16,0*9,5+15,6*9,9+15,6*3,4	m2	359,48000	65,00	23 366,20	0	0
82	767-VL6	D+M střeš. sendvič. panelu s izolací PIR, IPN, tl. jádra 160mm, Umax=0,16W/m2K - TS 767-5 66,5+180,1+187,6	m2	434,20000	1 980,00	859 716,00	0,014	6,0788
83	767-VL7	D+M stěn. sendvič. panelu s izolací PIR, IPN, tl. jádra 100mm, Umax=0,2W/m2K - TS 767-6 17*0,5 10,4*(0,7+0,3)/2 žlab:10,4*0,75	m2	21,50000	1 850,00	39 775,00	0,012	0,258
84	767-VL8	Oprava + a úprava stávající nosné OK , střechy - HZS	hod	100,00000	450,00	45 000,00	0	0
85	767-VL9	Doplnění OK střechy pro pol. 767-VL6	kg	3 000,00000	70,00	210 000,00	0,001	3
86	767-VL10	Výrobní dokumentace pro úpravu OK	soubor	1,00000	30 000,00	30 000,00	0	0
87	998767101R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	t	10,05000	1 224,00	12 301,20	0	0
Díl:	783	Nátěry				84 315,00		0,00115
88	783225900R00	Údržba, nátěr syntetický kovových konstr. 1x email	m2	5,00000	103,00	515,00	0,00023	0,00115
89	783-VL1	Nátěry kov. kcí stáv. synt. NS. očištění, odrez, 1x pokl. 1x email (180 mikronů)	m2	160,00000	270,00	43 200,00	0	0
90	783-VL2	Nátěry kov. kcí nových synt.NS, otrysk. na Sa2,5, 1x zákl.+1xpodkl. +1x email (180 mikronů)	m2	70,00000	580,00	40 600,00	0	0
Díl:	784	Malby				21 993,13		0,08797
91	784195112R00	Malba tekutá bílá, 2 x	m2	628,37500	35,00	21 993,13	0,00014	0,08797

Položkový rozpočet

S:	Zateplení kovářské dílny v Polánce-1031/15-1
----	--

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)
		16,0*2*3,6+9,5*2*4,2		195,00000				
		15,6*2*3,6+9,9*2*4,2		195,48000				
		(3,4*2+4,35*2)*2,8		43,40000				
		(3,2*2+3,4*2)*2,8		36,96000				
		(7,6*2+3,4*2)*2,8		61,60000				
		garáže:17*3,35+11,3*3,45		95,93500				

Název	Hodnota A	Hodnota B
Základní náklady		
Dodávka	0,00	
Doprava 3,60%, Přesun 1,00%	0,00	0,00
Montáž - materiál		100 441,06
Montáž - práce		25 915,25
Mezisoučet 1	0,00	126 356,31
PPV 1,00% z montáže: materiál + práce		1 263,56
Nátěry		0,00
Zemní práce		0,00
PPV 0,00% z nátěrů a zemních prací		0,00
Mezisoučet 2	0,00	127 619,87
Dodav. dokumentace 0,00% z mezisoučtu 2		0,00
Rizika a pojištění 0,00% z mezisoučtu 2		0,00
Opravy v záruce 0,00% z mezisoučtu 1		0,00
Základní náklady celkem		127 619,87
Vedlejší náklady		
GZS 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		0,00
Provozní vlivy 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		0,00
Vedlejší náklady celkem		0,00
Kompletační činnost		0,00
Náklady celkem		127 619,87
Základ a hodnota DPH 21%	127 619,87	26 800,17
Základ a hodnota DPH 15%	0,00	0,00
Náklady celkem s DPH		154 420,05
Roční nárůst cen 0,00%		0,00
Roční nárůst cen 0,00%		0,00
Součty odstavců	Materiál	Montáž
Elektromontáže	100 441,06	25 915,25

Pozice	Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem
Elektromontáže									
JÍMAČ, STOŽÁRY, TYČE									
1	Aktivní jímač pracující na principu pulsaru, P 30 µs	ks	1,00		44 022,00		4 600,00	0,00	48 622,00
2	Hrot jímače 0,7m	ks	1,00		322,00		230,00	0,00	552,00
3	Prodlužovací tyč nerez	m	2,00		1 725,00		575,00	0,00	2 300,00
4	Stožár žárově zink. 4,5m	ks	1,00		6 325,00		2 300,00	0,00	8 625,00
5	Kombinované kotvení jímačedo krovu a komína (opásání)	ks	1,00		4 945,00		2 300,00	0,00	7 245,00
6	Ochr. stříška a hřebenač s průchodem pro stožárek	ks	1,00		97,75		172,50	0,00	270,25
SVOD. VODIČE A UZEMNĚNÍ, CHRÁNIČKY									
7	AlMgSi D8, pevně	m	36,00		828,00		5 175,00	0,00	6 003,00
8	Drát pozink hromosvodní 10mm (0,62kg/m), pevně	m	30,00		1 000,50		1 811,25	0,00	2 811,75
9	Zřízení uzem. E.S.E. A2 - 6x ZT 1,5 vč. svorek	ks	2,00		4 255,00		2 300,00	0,00	6 555,00
10	Tlouk	ks	1,00		575,00		230,00	0,00	805,00
PŘÍSLUŠENSTVÍ, SVORKY									
11	Fixace svodu PVC na stožár	ks	8,00		1 380,00		287,50	0,00	1 667,50
12	Fixace svodu PVC prodloužená do zdi (zteplená)	ks	28,00		1 449,00		644,00	0,00	2 093,00
13	Zkušební svorka drát-drát	ks	2,00		80,50		115,00	0,00	195,50
14	Podpěra na hřebeny, tašky	ks	8,00		386,40		310,50	0,00	696,90
15	Podpěra na taškové střechy	ks	28,00		805,00		805,00	0,00	1 610,00
16	Svorka univerzální	ks	6,00		74,75		103,50	0,00	178,25
17	Svorka křížová	ks	2,00		40,25		69,00	0,00	109,25
18	Svorka okapových žlabů	ks	2,00		207,00		69,00	0,00	276,00
19	Svorka na okapové roury	ks	2,00		92,00		115,00	0,00	207,00
20	Ochranná trubka, L 1700mm	ks	2,00		483,00		345,00	0,00	828,00
21	DOUz držák ochranné trubky, L 250mm	ks	4,00		161,00		230,00	0,00	391,00
22	Izol.hadice smršťitelná	m	2,00		218,50		115,00	0,00	333,50
MONTÁŽNÍ PĚNA PUR, TMELY									
23	Cartridge 330mmI silikonový nemrznoucí tmel	ks	1,00		218,50		0,00		218,50
24	Cartridge pur pěna venkovní	ks	1,00		172,50		0,00		172,50
MONTÁŽNÍ PRÁCE									
25	Tvarování mont.dílu	ks	4,00		690,00		0,00	0,00	690,00
26	Ošetření zemních spojů proti rzi	ks	12,00		402,50		690,00	0,00	402,50

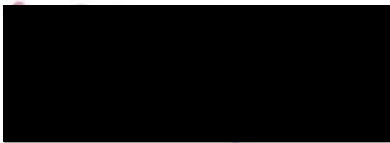
27	Stítek pro označení svodu	ks	2,00	34,50	23,00	0,00	34,50
28	Slanění do 10m, montáž z lana	ks	4,00	1 380,00	2 300,00	0,00	1 380,00
<i>RÝHA PRO UZEMNĚNÍ VČ. OBNOVY POVRCHŮ</i>							
29	Rozborání betonového základu tl. do 0,5m, š. 0,6m	m2	0,50	862,50	0,00	0,00	862,50
30	Výkop a zához rýhy pro uzemnění - 0,7m hl., tř. 4	m	14,00	5 520,00	0,00	0,00	5 520,00
31	Úprava povrchu, trávník, osetí trávou	m	14,00	1 725,00	0,00	0,00	1 725,00
32	Písek na vyrovnání povrchu zaházeného výkopu	m3	0,30	575,00	0,00	0,00	575,00
33	Betonová výplň základu - zřízení nového povrchu	m3	0,50	1 150,00	0,00	0,00	1 150,00
34	Odvoz a likvidace sutí do vzdál. 20km	m3	0,50	1 150,00	0,00	0,00	1 150,00
<i>PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK</i>							
35	Kontrola zemního odporu	hod	2,00	575,00	0,00	0,00	575,00
36	Revizní technik	hod	8,00	5 520,00	0,00	0,00	5 520,00
<i>HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY A OSTATNÍ</i>							
37	Montáž mimo cen. položku	hod	6,00	6 210,00	0,00	0,00	6 210,00
						0,00	0,00
38	Podružný materiál			4 782,91		0,00	4 782,91
Elektromontáže - celkem				100 441,06	25 915,25		123 343,31

SOUPIS PRACÍ

Rozpočet	Vzduchotechnika	JKSO	
Objekt	Název objektu	SKP	
		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	0
	Zateplení kovářské dílny v Polánce	Náklady na m.j.	0
Projektant	Ing. Marek Czudek	Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	MEDICASTO servis, s.r.o., Cihlářská 3731/10, 669 02 ZNOJMO	Cenová soustava	
Objednatel			
Dodavatel		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval		Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	0		
Z PSV celkem	452 361		
R M práce celkem	0		
N M dodávky celkem	0		
ZRN celkem	452 361		
HZS	7 130		
ZRN+HZS	459 491		
ZRN+ost.náklady+HZS	459 491		

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Ing. Czudek	Jméno : Ing. Vlastimil Kocanda	Jméno :
Datum :	02/2017	Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
			

Základ pro DPH	21,0 %	459 491 Kč
DPH	21,0 %	96 493 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč

CENA ZA OBJEKT CELKEM	555 984 Kč
------------------------------	-------------------

Poznámka :

Soupis prací
Vzduchotechnika

Poř. č.	Název	M. j.	Množ- ství	C e n a K č		
				jed.	dodávka	montáž
ZAŘÍZENÍ č. 1 – Větrání kovářské dílny						
1.01	VZT jednotka s desk. výměníkem ZZT, venkovní Qv=3500/3500 m3/h, Δpext=300/300 Pa Ni=2x1,35 kW; U=230 V/50Hz, Elektrický ohřev: Qt=9 kW; 400 V / 50 Hz Složení přívod: - kapsový filtr M5 - deskový výměník ZZT; účinnost zimní = 77,1 % - elektrický ohříváč - radiální ventilátor s EC motorem Složení odvod: - kapsový předfiltr G3 - kapsový filtr M5 - deskový výměník ZZT; účinnost zimní = 77,1 % - radiální ventilátor s EC motorem Příslušenství: - systém měření a regulace - vestavěná klapka uzavírací na sání vč. serva s 24 V - vestavěná klapka uzavírací na odvodu vč. serva 24 V - klapka by-pass vč. servopohonu 24 V - vzdálený ovládač, IR senzor CO2 - pružna manžeta - 3 ks - sací kus - 1 ks - sifon - 2 ks Montáž	soub	1	279 450	279 450	
1.02	Tlumič hluku 710x500/1000, 4 kulisy šířky 100 mm provedení kulis: min. vata s kaširovaným povrchem Montáž	ks	1	4 063	4 063	
		ks	1	406		406
1.03	Tlumič hluku 900x400/1000, 5 kulisy šířky 100 mm provedení kulis: min. vata s kaširovaným povrchem Montáž	ks	1	5 302	5 302	
		ks	1	530		530
1.04	Sito 900x400 vč. příruby Montáž	ks	1	958	958	
		ks	1	192		192
1.05	Přívodní vyústka 1025x125 pozinkovaná do kruhového potrubí, dvouřadá s R1 Montáž	ks	4	1 535	6 141	
		ks	4	307		1 228
1.06	Odvodní vyústka 1025x125 pozinkovaná do kruhového potrubí, jednořadá s R1 Montáž	ks	4	1 303	5 212	
		ks	4	261		1 042
1.07	- 1.49 Neobsazeno					
1.50	Přívodní čtyřhranné potrubí s pozinkovaného plechu sk.I rovné kusy tvarovky Montáž	m2 m2 soub	2 14 1	426 587	851 8 211	
						1 812
1.51	Odvodní čtyřhranné potrubí s pozinkovaného plechu sk.I rovné kusy	m2	5	426	2 128	

Soupis prací
Vzduchotechnika

Poř. č.	Název	M. j.	Množ- ství	C e n a K č		
				jed.	dodávka	montáž
	tvarovky	m2	14	587	8 211	
	Montáž	soub	1			2 068
1.52	Odvodní kruhové potrubí s pozinkovaného plechu					
	do d=400 vč. 10% tvar.	bm	10	725	7 245	
	do d=315 vč. 10% tvar.	bm	6	518	3 105	
	Montáž	ks	1			2 070
1.53	Odvodní kruhové potrubí s pozinkovaného plechu					
	do d=400 vč. 10% tvar.	bm	3	725	2 174	
	do d=355 vč. 20% tvar.	bm	8	827	6 615	
	Montáž	ks	1			1 758
Zařízení č. 1 - celkem					339 664	25 079
Montážní, spojovací a těsnící materiál						
	Materiál pro zhotovení závěsů na montáži	kg	45	51,75	2 329	
	Zhotovení závěsů	kg	45	51,75		2 329
	Montáž závěsů	kg	45	51,75		2 329
	Spojovací materiál	kg	25	63,25	1 581	
	Těsnící materiál	kg	15	40,25	604	
Montážní, spojovací a těsnící materiál celkem					4 514	4 658
Izolace tepelné a požární						
	Izolace tepelné minerální plsti o tloušťce					
	- 100 mm a oplechováním					
	- dodávka	m ²	25	1 150	28 750	
	- montáž	m ²	25	345		8 625
Izolace celkem					28 750	8 625
HZS						
	Náklady na úpravu a přizpůsobení vzducho - technického potrubí na stavbě	hod	8	287,5		2 300
	Doprava	soub	1		4 830	
	Komplexní zkoušky	soub	1			
	Kompletační činnost	soub	1			
HZS celkem					4 830	2 300
Stavební úpravy						
	31794-1123.RT4-Osazení válc. nosníků č.14-22					
	vč. dodávky profilu Ič.18(podpěr. Nosník pod VZT jednotku)					
	0,0188*7,5*4=0,564	t	0,564	48000	27072	
	76799-5102-R00-Výroba a mont.kov atyp. konstr. Do 100kg					
	(pomocný rám pro osazení VZT jednotky)	kg	100	140	14000	
Stavební úpravy celkem					41072	
Vzduchotechnika celkem					459 491	

Rozpočet

Rozpočet stavebního objektu:

Stavba: Zateplení kovářské dílny
v Polánce
Objekt: Úprava vnitřní el. instalace

Rekapitulace montážních prací

	Montáž	Dodávka
Hodinové sazby/Revize	4 312,50 Kč	
Montážní práce - vnitřní el. instalace	39 283,43 Kč	
Materiál - vnitřní el. instalace	37 260,43 Kč	
Svítlidla	37 547,50 Kč	
Pomocné práce	5 750,00 Kč	
Celkem:	124 153,86 Kč	

Celkem (dodávka + montáž + HS) : 124 154 Kč (bez DPH)

Hodinové zúčtovací sazby (technický odhad):

	Množství MJ	Cena	Celkem
Výchozí revize el. rozvodů	15,00 hod	287,50	4 312,50
Součet:			4 312,50

Vnitřní el. instalace

	Množství MJ	Montážní práce		Materiál	
		Cena	Celkem	Cena	Celkem
1 Trubka elektroinst. tuhá 20mm	20,00 m	51,75	1 035,00	7,48	149,60
2 Trubka elektroinst. tuhá 32mm	3,00 m	51,75	155,25	16,10	48,30
3 Drátěný žlab cca 50x60mm	53,00 m	115,00	6 095,00	172,50	9 142,50
4 Atyp. nosná konstrukce pro přívod k jednotce VZT na střeše	1,00 ks	1 725,00	1 725,00	2 300,00	2 300,00
5 Nosné lano pro zavěšení svítidel	98,00 m	40,25	3 944,50	51,75	5 071,50
6 Šroub. napínák lana	7,00 ks	172,50	1 207,50	46,00	322,00
7 Šroub. svorka	14,00 ks	57,50	805,00	28,75	402,50
8 Upevňovací konzola	14,00 ks	287,50	4 025,00	172,50	2 415,00
9 Krabice s víčkem a svorkovnicí (plast. IP44)	11,00 ks	115,00	1 265,00	80,50	885,50
10 Spínač nástěnný řaz. 1, IP44 (V01)	4,00 ks	172,50	690,00	138,00	552,00
11 Spínač nástěnný řaz. 5, IP44 (V05)	1,00 ks	172,50	172,50	138,00	138,00
12 Spínač nástěnný řaz. 6, IP44 (V06)	4,00 ks	172,50	690,00	138,00	552,00
13 Vodič uzemňovací CYA1PEx6	26,00 m	17,25	448,50	20,70	538,20
14 Kabel CYKY-O 3x1,5 uloř. volně	71,00 m	10,93	776,03	17,25	1 224,75
15 Kabel CYKY-J 3x1,5 uloř. volně	107,00 m	10,93	1 169,51	17,25	1 845,75
16 Kabel CYKY-J 5x1,5 uloř. volně	71,00 m	20,13	1 429,23	20,70	1 469,70
17 Kabel CYKY-J 5x6 uloř. volně	25,00 m	28,75	718,75	75,33	1 883,25
18 Osazení hmoždinek 8mm	40,00 ks	3,45	138,00	0,92	36,80
19 Zapojení vodičů v rozvaděčích do 2,5mm2	12,00 ks	5,75	69,00	-	-
20 Zapojení vodičů v rozvaděčích do 6mm2	12,00 ks	9,20	110,40	-	-
21 Montáž proud. chrániče s jističem FI10/2/003	4,00 ks	172,50	690,00	1 472,00	5 888,00
22 Montáž jističe B25/3	1,00 ks	172,50	172,50	621,00	621,00
23 Montáž svítidla EL1	21,00 ks	368,00	7 728,00	-	-
24 Montáž svítidla EL2	8,00 ks	368,00	2 944,00	-	-
25 Montáž svítidla EL3	2,00 ks	172,50	345,00	-	-
26 Montáž svítidla EL4	2,00 ks	368,00	736,00	-	-

Součet montáž: 39 284,67

Součet materiál: 35 486,35

Prořez (5%-m): 1 068,68

Podružný materiál (5%-ks): 705,64

Materiál celkem: 37 260,67

Rozpočet

Svítidla

		Množství MJ	Cena	Celkem
1	Svítidlo EL1	27,00 ks	862,50	23 287,50
2	Svítidlo EL2	2,00 ks	3 680,00	7 360,00
3	Svítidlo EL3	3,00 ks	920,00	2 760,00
4	Svítidlo EL4	3,00 ks	1 380,00	4 140,00

Svítidla celkem:
(svítidla EL3 vč. piktogramu se směrem úniku) 37 547,50

Pomocné zednické práce

	Množství MJ	Cena	Celkem
Vysekání kapes, provedení průrazů, Zaomítání zajistí stavba.	1,00	1,00 5750	5 750,00

Součet: 5 750,00

Pozn.

Rozpočet je vyhotoven v rozsahu dle projektu el. instalace.

Položkový rozpočet

Zakázka: Zateplení kovářské dílny v Polánce-1031/15-1 -VEDLEJŠÍ NÁKLADY

Objednatel: SŠDOS Moravský Krumlov, příspěvková org.
nám. Klášterní 127
67201 Moravský Krumlov

IČ: 00055166
DIČ:

Zhotovitel: OSP spol. s r.o.
Okružní 394
672 01 Moravský Krumlov

IČ: 44026421
DIČ: CZ44026421

Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			72 000,00
Ostatní náklady			1 000,00
Celkem			73 000,00
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			0,00 CZK

v _____ dne _____

 Za zhotovitele

 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
ON	Ostatní náklady	ON			1 000,00
VN	Vedlejší náklady	VN			72 000,00
Cena celkem					73 000,00

Položkový rozpočet

S:	Zateplení kovářské dílny v Polánce-1031/15-1 -VEDLEJŠÍ NÁKLADY
----	--

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	ON	Ostatní náklady				1 000,00
1	005 21-1030.R	Ostatní náklady dle požadavku dodavatele	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
Díl:	VN	Vedlejší náklady				72 000,00
2	005 12-1020.R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	25 000,00	25 000,00
3	005 12-1010.R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	30 000,00	30 000,00
4	005 12-1030.R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00
5	005 12-2010.R	Provoz objednatele	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00

26	73 000,00
----	-----------



Časový harmonogram provedení díla v členění po jednotlivých týdnech

Předpokládaný termín realizace: 19.11.2018 - 19.3.2019

[illegible]