



STŘEDNÍ ODBORNÁ ŠKOLA A STŘEDNÍ ODBORNÉ UČILIŠTĚ NERATOVICE
Školní 664, 277 11 Neratovice, tel.: 315 682 314
IČO: 683 834 95, IZO: 110 450 639
Ředitelství školy: Spojovací 632, 277 11 Neratovice
tel.: 315 663 115, fax 315 684145
e-mail: mhrejsova@sosasou.cz, www.sosasou.cz
Bankovní spojení: KB, a.s. Neratovice, číslo účtu: 19-8272400207/0100

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
číslo smlouvy objednavatele: 0191/68383495/2019

SMLUVNÍ STRANY

1. Auto Kout Centrum, spol. s r.o.

se sídlem: Klenovská 102, 190 17 Praha 9
zastoupen: Filip Kout
IČ: 18631932
DIČ: CZ 18631932
Bankovní spojení: Uni Credit Bank
Číslo účtu: 2109405684/2700

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 2153
(dále jen „prodávající“)

a

2. Název školy: Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Neratovice, Školní 664

se sídlem: Školní 664, 277 11 Neratovice
zastoupen: Ing. Marcelou Hrejsovou, ředitelkou školy
IČ: 68383495
DIČ: CZ68383495
Bankovní spojení: KB, a.s. Neratovice
Číslo účtu:

(dále jen „kupující“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

KUPNÍ SMLOUVU:

I.

Předmět smlouvy a koupě

1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při dodávce zboží/ plnění veřejné zakázky „Nákup užitkového automobilu“ (dále jako „předmět koupě“) za podmínek dále sjednaných v této smlouvě popř. dalších dokumentech, na které se tato smlouva odkazuje.
2. Přesná specifikace předmětu koupě je uvedena v Příloze č. 3 této kupní smlouvy.

Součástí předmětu koupě je i příslušenství a doklady, které se k němu vztahují a jsou potřebné k jeho převzetí a užívání. Dále zajištění servisních služeb po realizaci nákupu.



STŘEDNÍ ODBORNÁ ŠKOLA A STŘEDNÍ ODBORNÉ UČILIŠTĚ NERATOVICE

Školní 664, 277 11 Neratovice, tel.: 315 682 314

IČO: 683 834 95, IZO: 110 450 639

Ředitelství školy: Spojovací 632, 277 11 Neratovice

tel.: 315 663 115, fax 315 684145

e-mail: mhrejsova@sosasou.cz, www.sosasou.cz

Bankovní spojení: KB, a.s. Neratovice, číslo účtu: 19-8272400207/0100

3. Prodávající se zavazuje, že kupujícímu odevzdá předmět koupě a umožní mu nabýt vlastnické právo k němu, a kupující se zavazuje, že předmět koupě převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu.

II.

Doba a místo plnění

1. Veřejná zakázka: „Nákup užitkového automobilu“ bude realizována na základě Kupní smlouvy uzavřené mezi zadavatelem a vybraným uchazečem po podpisu kupní smlouvy na základě objednávky do 31. 8. 2019.
2. Místem dodání předmětu koupě je Střední odborné škola a Střední odborné učiliště Neratovice, ulice Spojovací 632, Libiš.

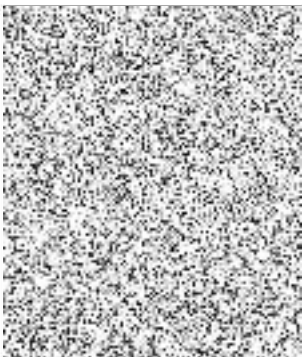
III.

Kupní cena a platební podmínky

1. Kupní cena se ujednává ve výši 339 184,30,- Kč (slovy Třístatřicetdevěttisícjedenstoosmdesátčtyři korun českých třicet haléřů) bez DPH a 410 413,- Kč (slovy Čtyřistadesettisícčtyřístátřináct korun českých) s 21 % DPH.

Kupní cena se rovná ceně plnění veřejné zakázky „Nákup užitkového automobilu“, uvedené v nabídce prodávajícího ze dne 3.5.2019, jenž je Přílohou č. 3 této kupní smlouvy.

2. Kupní cena je ujednána dohodou smluvních stran. Kupní cena bez DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací koupě. Sazba DPH se řídí platnými právními předpisy. Prodávající není oprávněn žádat změnu kupní ceny ze žádného důvodu.
3. Kupní cena bude zaplácena kupujícím na základě vystaveného daňového dokladu – faktury, kterou je prodávající oprávněn vystavit až po předání a převzetí předmětu koupě. Podkladem pro vystavení faktury je Protokol o předání a převzetí předmětu koupě (dále i jako „Protokol“) stvrzený oběma smluvními stranami.
4. Daňový doklad – faktura vystavená prodávajícím musí obsahovat kromě čísla smlouvy a lhůty splatnosti, která činí **30 dnů** od dojití faktury kupujícímu, také náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a údaje dle § 435 občanského zákoníku. V případě, že faktura nebude mít uvedené náležitosti, kupující není povinen fakturovanou částku uhradit a nedostává se do prodlení. Bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě splatnosti, kupující fakturu vrátí zpět prodávajícímu k doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet od dojití daňového dokladu obsahujícího veškeré náležitosti.
5. Úhrada kupní ceny bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet prodávajícího. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu kupujícího.



STŘEDNÍ ODBORNÁ ŠKOLA A STŘEDNÍ ODBORNÉ UČILIŠTĚ NERATOVICE

Školní 664, 277 11 Neratovice, tel.: 315 682 314

IČO: 683 834 95, IZO: 110 450 639

Ředitelství školy: Spojovací 632, 277 11 Neratovice

tel.: 315 663 115, fax 315 684145

e-mail: mhrejsova@sosasou.cz, www.sosasou.cz

Bankovní spojení: KB, a.s. Neratovice, číslo účtu: 19-8272400207/0100

6. Pro platby dle článku VI. této smlouvy platí přiměřeně platební podmínky jako pro vystavení a placení faktury.
7. Faktury prodávajícího musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je kupující oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět prodávajícím k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s placením; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněných či opravených dokladů.

Faktury prodávajícího musí obsahovat zejména:

- a) identifikační údaje kupujícího,
 - b) identifikační údaje prodávajícího,
 - c) označení banky a číslo účtu, na který má být úhrada provedena,
 - d) popis plnění,
 - e) datum vystavení a odeslání faktury,
 - f) datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - g) datum splatnosti,
 - h) výši částky bez DPH celkem a základny podle sazeb DPH,
 - i) sazby DPH,
 - j) výši DPH celkem a podle základen, zaokrouhlené dle příslušných předpisů,
 - k) cenu celkem včetně DPH,
 - l) podpis, v případě elektronického odeslání jméno osoby, která fakturu vystavila.
8. Cena předmětu smlouvy nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitu měny nebo cla.
 9. Cenu předmětu smlouvy nelze navyšovat. Kupující je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací a dodávek vyčíslených podle nabídkového rozpočtu, jež tvoří přílohu č. 3 této smlouvy v případě snížení rozsahu prací, dodávek, dílčích změn technologií nebo materiálů odsouhlasených kupujícím a prodávajícím písemnou formou.

IV.

Splnění závazku (dodání předmětu koupě)

Přechod nebezpečí škody a vlastnické právo k předmětu koupě

1. Ke splnění závazku prodávajícího dojde odevzdáním předmětu koupě kupujícímu v místě plnění, převzetím kupujícím a potvrzením (podepsáním) Protokolu oběma smluvními stranami. Předmět koupě není předáván a přebírán po částech.
2. Při přebírání předmětu koupě je kupující povinen předmět koupě prohlédnout nebo zařídit jeho prohlídku za účelem zjištění zjevných vad. V případě, že zboží je dodávané v obvyklém originálním obalu, je kupující povinen předmět koupě prohlédnout podle



STŘEDNÍ ODBORNÁ ŠKOLA A STŘEDNÍ ODBORNÉ UČILIŠTĚ NERATOVICE

Školní 664, 277 11 Neratovice, tel.: 315 682 314

IČO: 683 834 95, IZO: 110 450 639

Ředitelství školy: Spojovací 632, 277 11 Neratovice

tel.: 315 663 115, fax 315 684145

e-mail: mhrejsova@sosasou.cz, www.sosasou.cz

Bankovní spojení: KB, a.s. Neratovice, číslo účtu: 19-8272400207/0100

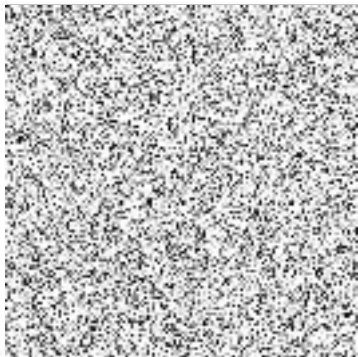
možností co nejdříve po přechodu nebezpečí škody na předmětu koupě a taktéž je povinen se přesvědčit o jeho vlastnostech, kompletnosti a množství.

3. Vlastnické právo a nebezpečí škody na předmětu koupě přechází z prodávajícího na kupujícího okamžikem odevzdání a převzetí předmětu koupě dle bodu 1. tohoto čl.
4. Pokud předmět koupě obsahuje jakékoliv vady, má právo kupující odmítnout jeho převzetí. Smluvní strany o tomto vyhotoví Zápis s uvedením vad, v rámci něhož má kupující právo:
 - a) dohodnout se s prodávajícím na způsobu a termínu pro odstranění vad. Bez ohledu na takto stanovené termíny pro odstranění vad se prodávající dostává do prodlení se splněním svého závazku splnit svůj závazek řádně a včas prvním dnem následujícím po uplynutí doby plnění dle čl. II bod 1.,
 - b) odstoupit od smlouvy, přičemž odstoupení se považuje za účinné buď podpisem prodávajícího na Zápisu, nebo v případě, že jej prodávající podepíše odmítne, dnem, kdy Zápis dojde prodávajícímu.

V.

Odpovědnost prodávajícího za vady a jakost

1. Předmět koupě má vady, neodpovídá-li smlouvě.
2. Prodávající odpovídá za vady, jež má předmět koupě v době jeho předání.
3. Kupující je oprávněn zadržet kupní cenu nebo její část ve výši odpovídající odhadem přiměřeně právu kupujícího na slevu z ceny díla z důvodu vadného plnění. Nedostává se tak do prodlení se splněním svého závazku zaplatit kupní cenu ohledně zadržované kupní ceny nebo její části.
4. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost, že předmět koupě bude po dobu záruční doby způsobilý pro použití ke smluvenému účelu nebo že si zachová obvyklé vlastnosti. Záruční doba činí 24 měsíců ode dne předání bezvadného předmětu koupě. Smluvní strany se dohodly na tom, že po tutéž dobu odpovídá prodávající za vady předmětu koupě v době jeho předání.
5. Vady předmětu koupě existující v době jeho předání (dojde-li k jeho převzetí kupujícím) a vady, na něž se vztahuje záruka za jakost, je kupující povinen uplatnit u prodávajícího písemnou formou (dále jako „reklamace“). V reklamaci je kupující povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují. Kupující má vůči prodávajícímu podle své volby tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost:
 - a) v případě, že lze vadu odstranit formou opravy, má právo na bezplatné odstranění reklamované vady do 7 dnů od dojití reklamace,
 - b) požadovat slevu z kupní ceny, pokud nedojde k opravě v přiměřené nebo dohodnuté době, popř. se na této skutečnosti obě smluvní strany dohodnou, v případě dohody lze tuto slevu uplatnit i přednostně před opravou,



STŘEDNÍ ODBORNÁ ŠKOLA A STŘEDNÍ ODBORNÉ UČILIŠTĚ NERATOVICE

Školní 664, 277 11 Neratovice, tel.: 315 682 314

IČO: 683 834 95, IZO: 110 450 639

Ředitelství školy: Spojovací 632, 277 11 Neratovice

tel.: 315 663 115, fax 315 684145

e-mail: mhrejsova@sosasou.cz, www.sosasou.cz

Bankovní spojení: KB, a.s. Neratovice, číslo účtu: 19-8272400207/0100

- c) vadu odstranit sám nebo prostřednictvím třetích osob s tím, že prodávající je povinen uhradit tyto náklady po předložení vyúčtování,
 - d) požadovat nové dodání předmětu koupě pokud předmět koupě vykazuje podstatné vady bránící v užívání nebo toto znemožňují,
 - e) odstoupit od smlouvy.
6. Uplatněním práv dle bodu 5. tohoto čl. nezaniká právo na náhradu škody či jiné sankce.
 7. Jakékoliv finanční nároky dle bodu 5. tohoto čl. je kupující oprávněn uhradit ze zadržené kupní ceny nebo její části dle bodu 3. tohoto čl.

VI.

Porušení smluvních povinností

1. Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností:
 - a) prodávající se zavazuje uhradit za každý den překročení sjednané doby plnění smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové kupní ceny,
 - b) prodávající se zavazuje uhradit za každý den překročení sjednané doby odstranění vady uvedené v Zápisu dle čl. IV. bod 4. písm. a) této smlouvy smluvní pokutu ve výši 0,05 % z částky zjištěné vady,
 - c) prodávající se zavazuje zaplatit za každou zjištěnou vadu z titulu odpovědnosti za vady nebo za jakost smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč,
 - d) smluvní strany se zavazují zaplatit za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku úrok z prodlení ve výši 0,05% z neuhrazené částky do jejího zaplacení.
2. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.

VII.

Práva a povinnosti smluvních stran

Ostatní ujednání

1. Dodavatel je povinen provést zakázku na svůj náklad a na své nebezpečí.
2. Dodavatel je povinen předložit doklad o pojištění z odpovědnosti.
3. Dodavatel zakázky může provádět zakázku prostřednictvím svých zaměstnanců nebo může pověřit k provedení části zakázky jinou osobu. Při provádění zakázky má dodavatel odpovědnost, jako kdyby ji prováděl sám.
4. Dodavatel nesmí narušit prováděním zakázky řád a provoz školy.



STŘEDNÍ ODBORNÁ ŠKOLA A STŘEDNÍ ODBORNÉ UČILIŠTĚ NERATOVICE

Školní 664, 277 11 Neratovice, tel.: 315 682 314

IČO: 683 834 95, IZO: 110 450 639

Ředitelství školy: Spojovací 632, 277 11 Neratovice

tel.: 315 663 115, fax 315 684145

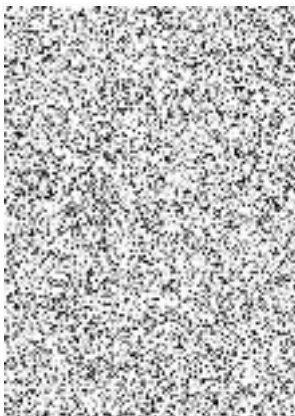
e-mail: mhrejsova@sosasou.cz, www.sosasou.cz

Bankovní spojení: KB, a.s. Neratovice, číslo účtu: 19-8272400207/0100

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanovení občanského zákoníku.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
3. Tato smlouva je vyhotovena v 4 paré s platností originálu, přičemž kupující obdrží 3 vyhotovení a prodávající 1 vyhotovení.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podepsání oběma smluvními stranami a tímto dnem jsou její účastníci svými projevy vázáni.
5. Proávající je povinen poskytnout součinnost a umožnit kontrolním orgánům provedení kontroly v plném rozsahu v souladu s ustanoveními zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a zák. č. 552/1991 Sb., o státní kontrole, týkající se dodavatelských činností prodávajícího souvisejících s realizací projektu, a to poskytnutím veškerých dokladů a informací požadovaných ze strany kontrolních orgánů.
6. Dle § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě bude vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a bude povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož bude zakázka případně hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky.
7. Tato kupní smlouva se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění, ve znění pozdějších předpisů dohody, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností z této smlouvy vyplývajících bude řídit příslušnými ustanoveními tohoto zákoníku, příslušnými ustanoveními Příručky pro příjemce finanční podpory z OPVK verze: 7, §§ zákona č. 126/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
8. Součástí této smlouvy je servisní smlouva na dobu neurčitou v intervalech minimálně 12 měsíců nebo při ujetí minimálně 20 000 km od předání dodávky zadavateli prodávajícího a vlastních standardní obchodních podmínek prodávajícího. V případě rozporu této smlouvy s uvedenou servisní smlouvou nebo vlastních standardních podmínek prodávajícího s touto smlouvou mají vždy přednost ustanovení uvedené v této smlouvě.
9. Nedílnou součástí smluvních ujednání podle této smlouvy jsou tyto přílohy seřazené podle pořadí závaznosti pro případ rozporů: např. viz Přílohy
 - a. Výpis z obchodní rejstříku prodávajícího
 - b. Výzva a zadávací dokumentace k podání nabídek k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „Nákup užitkového automobilu“.
 - c. Nabídka prodávajícího ze dne 3. 5. 2019 č. 5069/90003729.



STŘEDNÍ ODBORNÁ ŠKOLA A STŘEDNÍ ODBORNÉ UČILIŠTĚ NERATOVICE
Školní 664, 277 11 Neratovice, tel.: 315 682 314
IČO: 683 834 95, IZO: 110 450 639
Ředitelství školy: Spojovací 632, 277 11 Neratovice
tel.: 315 663 115, fax 315 684145
e-mail: mhrejsova@sosasou.cz, www.sosasou.cz
Bankovní spojení: KB, a.s. Neratovice, číslo účtu: 19-8272400207/0100

IX.

Podpisy smluvních stran

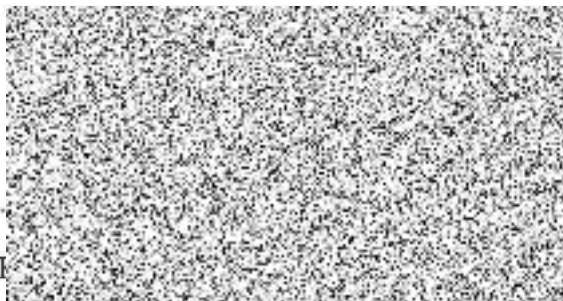
1. Prodávající i kupující shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomylnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Praze dne 10. 6. 2019

V Neratovicích dne 10. 6. 2019



Prodávající



Přílohy:

Příloha č. 1 - Výpis z obchodního rejstříku kupujícího

Příloha č. 2 – Výzva a zadávací dokumentace k podání nabídek k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „Nákup užitkového automobilu“.

Příloha č. 3 – Nabídka vybraného uchazeče/kupujícího pro veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem “ Nákup užitkového automobilu“.

Příloha č. 4 – Servisní smlouva

Příloha č. 5 – Standartní obchodní podmínky prodávajícího