



MKOLP001GF6C

01220/2016

SP6-2640-SHG-0116

**Dodatek č. 1**  
**ke smlouvě o dílo č. 399/2016 ze dne 21.04.2016**

uzavřené dle § 2586 a následujících zákona. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
v platném znění

**Město Kolín**

se sídlem Karlovo nám. 78, 280 12 Kolín

IČ 002 35 440, DIČ CZ00235440

zastoupené : Mgr. Bc. Vítem Rakušanem, starostou

ve věcech smluvních: PhDr. Tomášem Růžičkou, MPA, místostarostou

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

č.ú.: 3661752/0800

(dále také „Objednatel“)

- na straně jedné -

a

**PKS okna a.s.**

se sídlem Brněnská 126/38, Žďár nad Sázavou 1, 591 01

IČ 652 76 507, DIČ: CZ65276507.

jejímž jménem jedná Ing. Edmund Neubauer, ředitel společnosti,

pro předání díla Ing. Zbyněk Pulec, 724 207 504

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KS Brno,

oddíl B, vložka 1950 ze dne 30. 5. 1996.

Tel.: 566 697 301(310), Fax: 566 697 392 (393), servisní linka: 800 23 00 24,

e-mail: okna@pks.cz

(dále také „Zhotovitel“)

- na straně druhé -

**Preambule**

Na základě nových skutečností, které nastaly před započítáním samotné realizace zakázky, se smluvní strany dohodly na změně shora uvedené smlouvy v následujících ustanoveních takto:

**I.**

**Předmět smlouvy**

Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě a v níže uvedeném termínu provést zakázku na stavební práce s názvem „Oprava výplní objektu bytového domu Tyršova 976, Kolín“ v rozsahu dle položkového rozpočtu z nabídky zhotovitele ze dne 5.9. 2016, který je nedílnou přílohou smlouvy o dílo č. 399/2016 ze dne 21. 4. 2016 a v souladu s projektovou dokumentací „Rekonstrukce otvorových výplní objektu bytového domu v ul. Tyršova, Kolín II“ zak. č. CT 14-11

z prosince 2014 vypracovanou firmou AZ PROJECT spol. s r.o., U Křižovatky 608, 280 02 Kolín IV, IČ 272 10 341 a projektovou dokumentací „Úprava nebytových částí objektu bytového domu v ul. Tyršova 976, 280 02 Kolín II“ z prosince 2014 vypracovanou Ing. arch Jarmilou Cetkovskou, Fučíkova 425, 284 01 Kutná Hora, IČ 446 97 937, a dále v rozsahu oceněného položkového rozpočtu víceprací a méněprací, který je nedílnou přílohou tohoto dodatku č. 1.

Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu za provedení díla podle podmínek této smlouvy.

Změny nebo vícepráce požadované objednatelem, pokud znamenají zvýšení rozsahu dodávek nebo prací, objednatel zadá u zhotovitele. Na tyto práce se nevztahují termíny dokončení díla a cena díla dle této smlouvy a je třeba sjednat podmínky jejich provedení včetně termínu zhotovení a ceny formou písemného dodatku.

Případné neprovedené práce (méněpráce) budou zúčtovány v konečné faktuře.

## II.

### Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo na své nebezpečí v následujících termínech:

Termín zahájení prací: **15. dubna 2017**  
Termín dokončení prací: **15. listopadu 2018**

Pro realizaci díla se dále stanoví následující dílčí termíny plnění:

Výměna otvorových prvků v podlažích 2-16: od 15. 4. 2017 do 15. 11. 2017  
Výměna otvorových prvků v 1. podlaží, v suterénu a technickém podlaží: od 15. 4. 2018 do 15. 11. 2018

## III.

### Cena za dílo

Cena za kompletní provedení díla v rozsahu dle této smlouvy včetně jejích příloh činí:

Cena bez DPH	<b>10 159 090,53 Kč</b>
DPH ve snížené sazbě 15 %	<b>1 523 863,58 Kč</b>
DPH v základní sazbě 21 %	<b>0, - - Kč</b>
Cena celkem včetně DPH	<b>11 682 954,10 Kč</b>

(doplň zhotovitel)

Cena byla stanovena položkovým rozpočtem dle zadávacích podmínek jako cena smluvní podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o cenu nejvýše přípustnou, kterou je možno překročit jen za podmínek stanovených touto smlouvou. Výši této ceny zhotovitel garantuje až do úplného ukončení celého díla a jeho předání objednateli.

Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele spojené s pořízením díla.

Rozpočet je dán s výhradou, že se nezaručuje jeho úplnost v případě, že se při provádění díla objeví potřeba činností, které nebyly v rozpočtu zahrnuty, a které nebyly předvídatelné v době uzavření smlouvy.

Sjednanou cenu lze měnit pouze za podmínek stanovených v §§ 2620 až 2622 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

**Přílohy:**

- Oceněný položkový rozpočet víceprací a méněprací
- Aktualizovaný časový a finanční harmonogram realizace

**Závěrečné ustanovení**

Ve všech ostatních částech zůstává smlouva beze změn.

Shora uvedení smluvní strany výslovně prohlašují, že si tento dodatek před jeho uzavřením řádně přečetly, jeho obsahu porozuměly a souhlasí s ním. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kolíně dne 11. 11. 2016

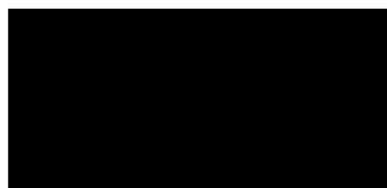
v 22 dne 2. 12. 2016



PhDr. Tomáš Růžička, MPA  
II. místostarosta města Kolín  
objednatel



Ing. Edmund Neubauer  
ředitel společnosti  
zhotovitel



Ing. Petr PEJCHAL  
předseda představenstva



*[Handwritten mark]*

Doložka

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu.

**Tento dodatek byl projednán a schválen Radou města Kolína dne  
07. 11. 2016**



JUDr. Karel Molnár  
zastupitel města

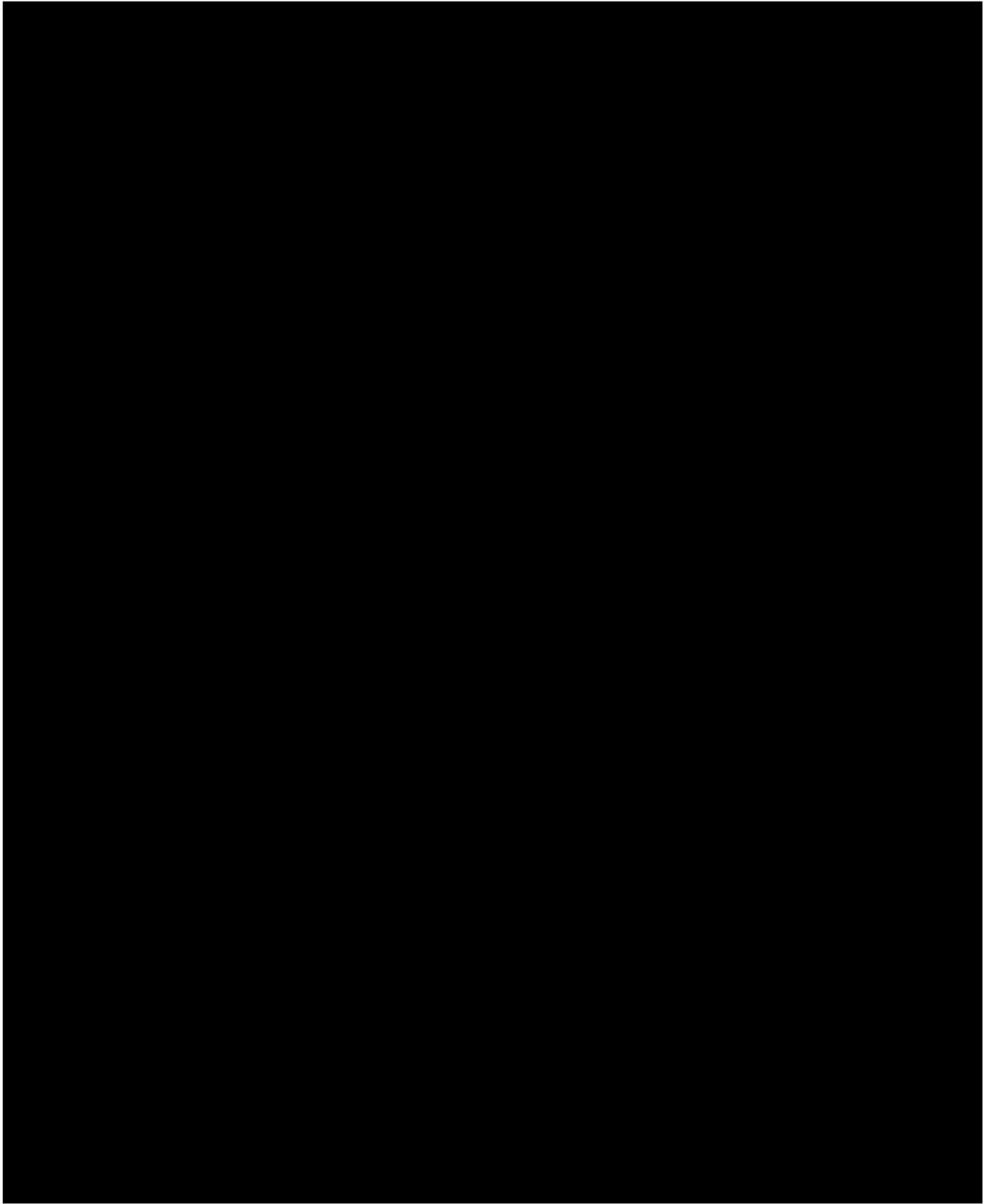


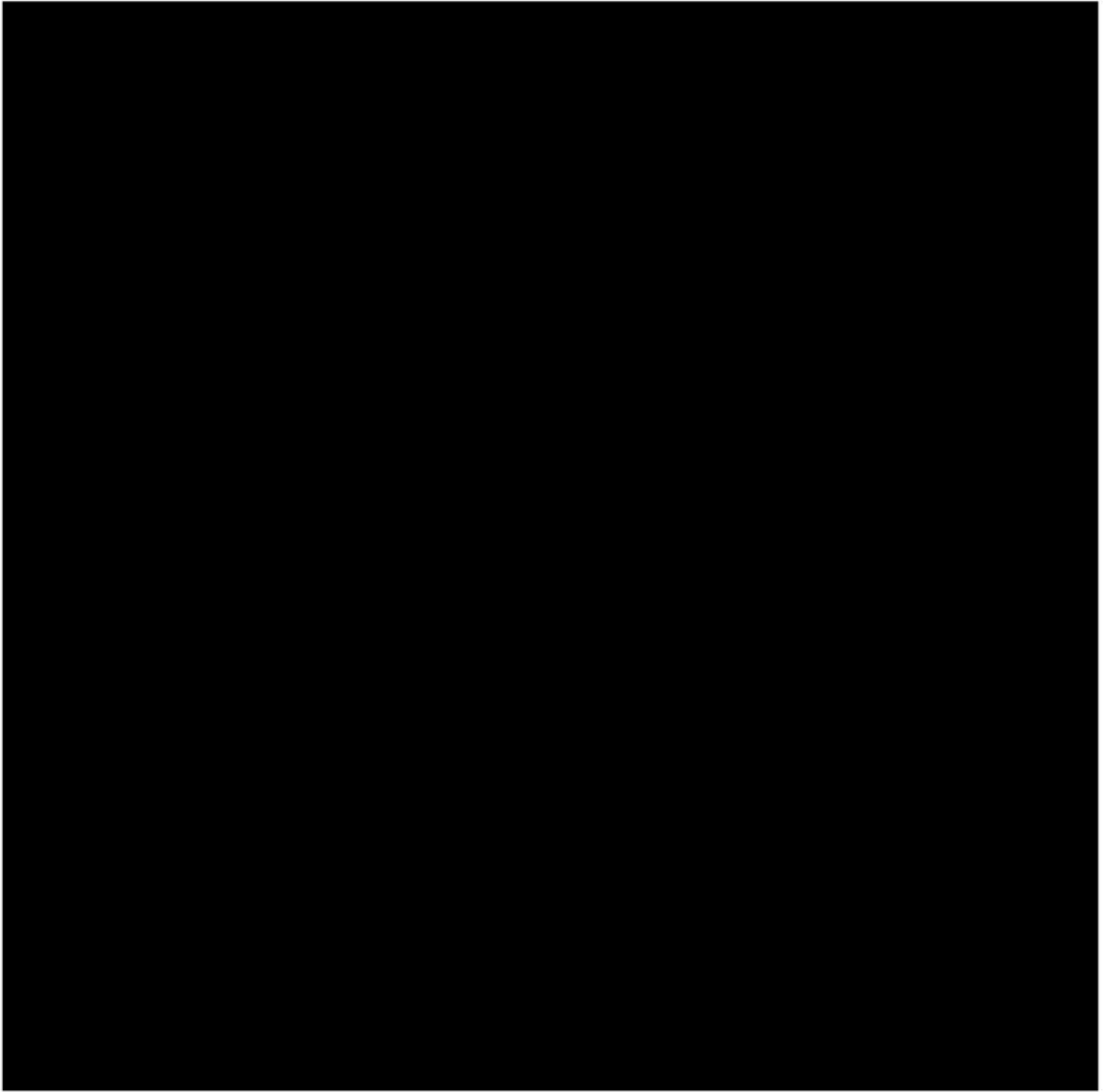
Mgr. Michael Kašpar  
místostarosta

Pověření členové rady a zastupitelstva města

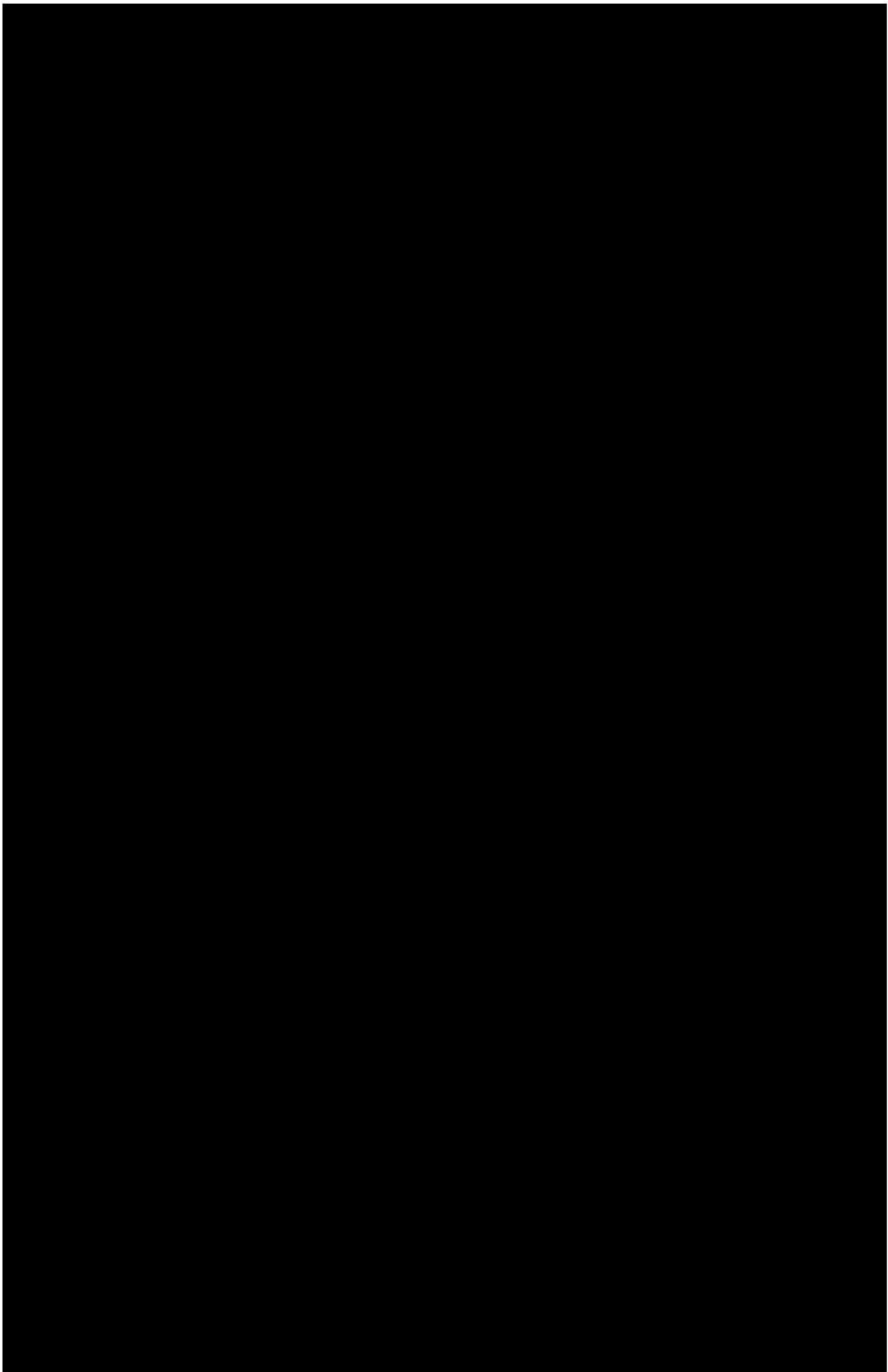
**Předpokládaný finanční harmonogram bez DPH****Oprava výplní objektu bytového domu Tyršova 976, Kolín**

			cena bez DPH
2017	Etapa 1	Duben	1 497 182 Kč
		Květen	1 497 182 Kč
		Červen	1 497 182 Kč
		Září	1 497 182 Kč
		Říjen	1 497 182 Kč
		Listopad	1 497 182 Kč
2018	Etapa 2	15.4. - 15.11.	1 175 998 Kč
			10 159 086 Kč





0







U.