



Kupní smlouva č. KS/00482/2019/ÚKŘ

číslo smlouvy kupujícího:

uzavřená v souladu s § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „zákoník“), mezi těmito smluvními stranami:

Město Říčany

se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany
zastoupené: Mgr. Vladimírem Kořenem, starostou města

IČ: 00240702

DIČ: CZ00240702

bankovní spojení: KB Praha, a.s., pobočka Říčany

číslo účtu: 724201/0100

oprávněn jednat ve věcech technických a převzít předmět plnění: [REDACTED]

identifikátor datové schránky: skjbfwd

dále jen „kupující“

a

KOBIT, spol. s r.o.

se sídlem / místem podnikání : Rozvojová 269, Praha 6, 165 00

zastoupená: Janem Nožičkou, jednatelem společnosti

IČ: 44792247

DIČ: CZ44792247

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

zapsaná/ý v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 5528

identifikátor datové schránky: khif4c2

dále jen „prodávající“

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Kupující a prodávající uzavírají tuto smlouvu jako výsledek zadávacího řízení veřejné zakázky „Nákup CAS pro JSDH Říčany“ zadávané formou otevřeného nadlimitního řízení v režimu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Součástí smlouvy jsou také veškeré podmínky vzešlé z veřejné zakázky č. VZ 5/2019 – Nákup CAS pro JSDH Říčany.
2. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje specifikující smluvní strany jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů písemně oznámí druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek, jediné že o to požádá jedna ze smluvních stran.
3. Proávající prohlašuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy za dohodnutou maximální smluvní cenu uvedenou v této smlouvě.
4. Předmět koupě je součástí projektu č. CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_076/0006777 – Nákup CAS pro JSDH Říčany, který je spolufinancování z Integrovaného regionálního operačního programu (IROP).

Článek II.

Předmět smlouvy a specifikace zboží

1. **Předmětem smlouvy je řádné a včasné plnění spočívající v dodání jednoho kusu cisternové automobilové stříkačky (dále jen „CAS“) pro jednotku sboru dobrovolných hasičů Říčany (dále jen JSDH Říčany) a to v provedení speciálním pro velkoobjemové hašení a dále zajištění a poskytování záruky za jakost. CAS je určena především pro zásahovou činnost ve složitých terénních podmínkách volné přírody, v kopcovitém profilu krajiny a zejména pak v komplikovaných prostorových podmínkách průmyslových objektů a hustých lesních porostů.**
2. Prodávající se zavazuje, že dodá kupujícímu touto smlouvou vymezený předmět koupě (dále také jako „zboží“), a umožní mu nabýt ke zboží vlastnické právo, a kupující se zavazuje, že zboží převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu.
3. Prodávající se zavazuje dodat CAS dle technické specifikace v příloze č. 1 této smlouvy, která tvoří její nedílnou součást.
4. CAS dle odst. 1 tohoto článku bude dodána nová, plně funkční a bude dodána v provedení dle veškerých platných technických norem a předpisů vztahujících se k dodávanému CAS pro její řádný provoz a užívání. CAS splňuje požadavky:
 - a) předpisů pro provoz vozidel na pozemních komunikacích a veškeré povinné údaje k provedení a vybavení CAS včetně výjimek jsou uvedeny v osvědčení o registraci vozidla část II (technický průkaz)
 - b) stanovené vyhláškou č. 35/2011 Sb., o technických podmínkách požární techniky, ve znění vyhlášky č. 53/2010 Sb.,
 - c) stanovené vyhláškou č. 247/2001 Sb., o organizaci a činnosti jednotek požární ochrany ve znění pozdějších předpisů
 - d) požadavky uvedené v technických podmínkách přílohy č. 1 této smlouvy
5. **Součástí dodávky CAS dle této smlouvy je zároveň:**
 - a. Dodávka, montáž a instalace CAS a veškerých jejích součástí dle této smlouvy včetně provedení veškerých nezbytných technických a technologických úkonů k řádnému zprovoznění v místě plnění;
 - b. Předvedení a odzkoušení CAS v místě plnění a zároveň provedení případné likvidace obalů a odpadů spojených s realizací dodání CAS;
 - c. Předání schválených technických podmínek vozidla – základní technický popis;
 - d. Předání technického průkazu k CAS se zapsaným příslušenstvím;
 - e. Rozhodnutí a osvědčení MD ČR o schválení technické způsobilosti typu samostatného technického celku vozidla;
 - f. Zaškolení osob pro obsluhu a údržbu CAS, tj. pracovníků kupujícího, které kupující určí a to v minimálním počtu 3 osob;
 - g. Předání návodu k použití, obsluze a údržbě CAS v ČJ (bude obsahovat zejména pokyny k jízdě, obsluze účelové nástavby, provozní pokyny a pokyny k údržbě, pokyny k intervalům a rozsahu stanovených kontrol mezi servisními prohlídkami);
 - h. Předání katalogu náhradních dílů;
 - i. Předání seznamu výstroje, náradí, technicky četně požárního příslušenství, které je součástí CAS;
 - j. Předání záručního listu vozidla;
 - k. Předání záručních listů, dokladů a dokumentace k provozování požárního příslušenství;
 - l. Předání servisní knížky a originální servisní dokumentace;
 - m. Předání adres a telefonních čísel servisních míst;
 - n. Předání pokynů pro opravy, které je provozovatel oprávněn uskutečňovat sám (za podmínky neporušení podmínek sjednané záruky za jakost dodané CAS) s katalogem náhradních dílů, výkresovou dokumentací;

6. Pokud kupující po provedené provozní zkoušce oznámí prodávajícímu, že nemá výhrady, nebo žádné výhrady neoznámí, má se za to, že kupující zboží akceptuje bez výhrad a že zboží převzal. Pokud kupující zjistí, že zboží trpí vadami, pro které dle jeho názoru lze zboží užívat k účelu vyplývajícimu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání zboží obvyklý, oznámí prodávajícímu, že zboží akceptuje s výhradami a v konečném předávacím protokolu stanoví prodávajícímu lhůtu k jejich bezúplatnému odstranění. V takovém případě se má za to, že kupující zboží převzal. Po odstranění vad a nedodělků se prodávající zavazuje oznámit kupujícímu jejich odstranění a je povinen vyvolat nové předávací řízení ve smyslu ustanovení odst. 3 tohoto článku této smlouvy. Pro opětovné předání zboží se obdobně uplatní postup uvedený v odstavci 3 až 10 tohoto článku. Nelze-li dle názoru kupujícího zboží pro jeho vady užívat k účelu vyplývajícimu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání zboží obvyklý, oznámí prodávajícímu, že zboží odmítá. V takovém případě se má za to, že kupující zboží nepřevzal. Nepřevzaté zboží vrátí kupující zpět prodávajícímu, umožňuje-li to povaha věci a nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
7. O předání a převzetí dodávané CAS dle odst. 3 a 4 tohoto článku podepíší smluvní strany prostřednictvím svých pověřených zástupců přejímací protokol ve dvou vyhotoveních, který je za tímto účelem povinen připravit prodávající.
8. Konečný protokol po provedené provozní zkoušce dle odst. 5 a 6 této smlouvy podepíší smluvní strany ve dvou vyhotoveních. Tento konečný písemný protokol o předání a převzetí dodávané CAS je podkladem a nedílnou součástí faktury k úhradě dodávané CAS. Vyhotovení předávacího protokolu zajistí prodávající.
9. Kupující má právo nepodepsat konečný písemný protokol o předání a převzetí dodávané CAS podle odst. 8 v případech, kdy předmětná dodávaná CAS nesplní technické podmínky a parametry dle specifikace uvedené v čl. II. odst. 2 až 6 této Smlouvy (zejména pak uvedené v Příloze č. 1 této Smlouvy), prodávající nepředvede jeho funkčnost či při předvedení funkčnosti se prokáže vada dodávané CAS, prodávající neseznámí kupujícího s obsluhou a údržbou či neprovede zaškolení požadovaného počtu osob určených kupujícím, případně prodávající nepředá veškeré požadované dokumenty k dodávané CAS specifikované v článku II., odst. 5 této Smlouvy.
10. Do doby předání a převzetí dodávané CAS dle čl. IV. odst. 7 této Smlouvy nese nebezpečí škody na tomto předmětu této Smlouvy prodávající.
11. Do doby předání a převzetí dodávané CAS dle čl. IV. odst. 8 ze strany kupujícího není kupující povinen zaplatit sjednanou kupní cenu a prodávající není oprávněn vystavit příslušný daňový doklad (fakturu) na úhradu kupní ceny, neboť příslušný předávací protokol o předání a převzetí CAS je nedílnou součástí a podmínkou vyhotovení příslušného daňového dokladu (faktury) na úhradu dodávky předmětné CAS.

Článek V.

Přechod nebezpečí škody na zboží a nabytí vlastnického práva

1. Nebezpečí škody přechází na kupujícího převzetím zboží dle čl. IV. odst. 7 této Smlouvy.
2. Převzetím zboží dle čl. IV. odst. 7 této Smlouvy nabývá kupující ke zboží vlastnické právo.

Článek VI.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Prodávající se zavazuje neprodleně informovat kupujícího o všech skutečnostech, které by mu mohly způsobit finanční, nebo jinou újmu, o překážkách, které by mohly ohrozit termíny stanovené touto smlouvou a o eventuelních vadách dodaného zboží.

Článek VII.

Kupní cena a platební podmínky

1. Kupní cena je smluvními stranami sjednána ve výši:

Celková kupní cena za dodávku CAS bez DPH:	6 950 000,- Kč
DPH	1 459 500,- Kč
Celková kupní cena za dodávku CAS včetně DPH:	8 409 500,- Kč

2. Podrobný rozpis ceny tvoří přílohu č. 2 této smlouvy (rozpočet nabídky).
3. Cena dle odst. 1 je stanovena jako konečná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému splnění závazků prodávajícího. Cena může být měněna a překročena pouze v souvislosti se změnou DPH.
4. Celková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.
5. Prodávající je oprávněn fakturovat cenu po konečném předání CAS dle čl. IV. odst. 8 za předpokladu, že prodávající řádně splnil závazky vyplývající z této smlouvy. Přílohou faktury bude odsouhlasený a oprávněnými zástupci smluvních stran podepsaný konečný předávací protokol.
6. Součástí kupní ceny dodávané CAS je zároveň poskytování záruky za jakost podle článku VIII. této smlouvy.
7. Faktura (daňový doklad) je splatná ve lhůtě 30 dnů ode dne prokazatelného doručení kupujícímu.
8. Faktura (daňový doklad) musí obsahovat zejména:
 - označení osoby prodávajícího včetně uvedení sídla a IČ (DIČ),
 - označení osoby kupujícího včetně uvedení sídla, IČ a DIČ,
 - evidenční číslo faktury a datum vystavení faktury,
 - rozsah a předmět plnění (nestačí pouze odkaz na evidenční číslo této smlouvy),
 - den uskutečnění plnění,
 - označení této smlouvy včetně uvedení jejího evidenčního čísla,
 - lhůtu splatnosti v souladu s předchozím odstavcem,
 - označení banky a číslo účtu, na který má být cena poukázána
 - tento text: Registrační číslo projektu č. CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_076/0006777 – Nákup CAS pro JSDH Říčany, který je spolufinancování z integrovaného regionálního operačního programu (IROP).
9. Kromě náležitostí uvedených v předchozím odstavci musí faktura (daňový doklad) obsahovat náležitosti v rozsahu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Faktura bude vystavena odděleně na způsobilé a nezpůsobilé náklady projektu a to podle pokynů osoby kupujícího pro technická jednání.
10. Jestliže faktura (daňový doklad) nebude obsahovat dohodnuté náležitosti, nebo náležitosti dle příslušných právních předpisů, nebo pokud její přílohou nebude smluvními stranami oboustranně podepsaný předávací protokol, je kupující oprávněn ji vrátit prodávajícímu ve lhůtě splatnosti zpět. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a počne běžet znovu ve stejné délce vystavením a prokazatelným doručením opravené faktury (daňového dokladu) kupujícímu.
11. Dohodnutou kupní cenu uhradí kupující na základě faktury (daňového dokladu), která obsahuje všechny náležitosti stanovené touto smlouvou a příslušnými právními předpisy, bezhotovostním převodem na účet prodávajícího uvedený v této smlouvě nebo na účet, který prodávající kupujícímu písemně sdělí po uzavření této smlouvy.

Článek VIII.

Odpovědnost prodávajícího za vady

1. Záruční doba běží od dne předání a převzetí zboží v souladu s článkem IV. této smlouvy. Do záruční doby není započítávána doba, po kterou není možné ze strany kupujícího dodanou CAS řádně užívat a to zejména z důvodu reklamovaných vad.
2. Záruční doba na podvozek se stanovuje na 36 měsíců bez ohledu na ujeté kilometry.
3. Záruční doba na nástavbu se stanovuje 36 měsíců.
4. Záruka na neprorezavění oplechování činí 48 měsíců od splnění dodávky.
5. Záruční doba na všechny položky vybavení včetně požárního příslušenství je 24 měsíců.
6. Kupující má nárok na bezplatné odstranění jakékoli vady, kterou mělo zboží při předání a převzetí, nebo kterou kupující zjistil kdykoli během záruční doby.
7. Prodávající se zavazuje provádět opravy reklamovaných vad, které se na předmětné CAS vyskytnou v záruční době ve smyslu poskytnuté záruky za jakost, a to bezplatně po celou dobu běhu záruční doby, a to na základě požadavků (reklamací) kupujícího.

8. Prodávající se zavazuje vykonávat opravy reklamovaných vad, které se na předmětné CAS vyskytnou v záruční době ve smyslu poskytnuté záruky za jakost, prostřednictvím odborně vyškolených servisních techniků.
9. Oznámení vady musí obsahovat její popis a právo, které kupující v důsledku vady zboží uplatňuje.
10. Kupující se zavazuje užívat předmětnou dodanou CAS v souladu s účelem, ke kterému je tento stroj určen, a dále v souladu s návodem k použití a pokyny prodávajícího předanými kupujícímu v rámci předvedení funkcí předmětné CAS, seznámení s obsluhou a údržbou předmětné CAS a zaškolením příslušných osob určených kupujícím.
11. Kupující se zavazuje uplatnit (reklamovat) u prodávajícího vady dodané CAS bez zbytečného odkladu po zjištění vady. Kupující oznámí reklamované vady prodávajícímu písemně, případně též na kontaktní e-mail určený pro reklamace vad dodané CAS: servis@kobit-thz.cz
12. Prodávající se zavazuje zahájit odstranění reklamované vady, tj. nastoupit na opravu reklamované vady, v místě plnění dle této Smlouvy, bez zbytečného odkladu, a to ve lhůtě tzv. reakční doby servisního zásahu, která činí max. 24 hodin v pracovních dnech od doručení oznámení o reklamaci vady ze strany kupujícího.
13. Prodávající se zavazuje odstranit reklamované vady, tj. opravit reklamované vady, v místě plnění dle této Smlouvy, nebude-li mezi smluvními stranami sjednáno jiné místo opravy či nebude-li z technického a technologického hlediska nezbytné provést opravu reklamované vady ve speciálním servisním středisku. V případě opravy reklamované vady v rámci záruční lhůty je prodávající povinen nést na vlastní náklady i dopravu (přepravu) předmětné dodané CAS do místa opravy (tj. servisního střediska).
14. Prodávající se zavazuje odstranit reklamované vady, tj. opravit reklamované vady, nejpozději do 3 dnů od zahájení opravy, tj. zahájení odstraňování reklamované vady, je-li to objektivně, technicky a technologicky možné, jinak nejpozději do 7 dnů od zahájení opravy. Kupující se zavazuje poskytnout prodávajícímu, resp. jeho odborným servisním technikům, veškerou nezbytnou součinnost za účelem řádného odstranění a opravy reklamovaných vad.
15. V případě, že oprava reklamované vady dle tohoto článku vyžaduje dodání specifických náhradních dílů či složitější technický či technologický postup při jejím odstraňování, prodlužuje se lhůta k jejímu odstranění stanovená v odst. 14 tohoto článku této Smlouvy přiměřeně s ohledem na takovou závažnost a charakter vady a technické či technologické požadavky na její odstranění, nejdéle však na dobu 21 dnů ode dne oznámení reklamované vady kupujícím. O takovémto výjimečném postupu a prodloužení doby na odstranění reklamované vady je prodávající povinen informovat kupujícího nejpozději do 3 dnů ode dne oznámení reklamované vady kupujícím.
16. V případě prodloužení prodávajícího se zahájením odstranění reklamované vady, tj. nástupu na opravu reklamované vady, o více než 24 hodin či prodloužení prodávajícího s odstraněním reklamované vady, tj. opravou reklamované vady, o více než 7 dnů, je kupující oprávněn takovou vadu nechat odstranit třetí osobou, a to na náklady prodávajícího a bez újmy či zkrácení práv z poskytnuté záruky za jakost.
17. Prodávající se zavazuje, že v případě požadavků kupujícího na dodávku náhradních dílů, dodá tyto požadované náhradní díly nejpozději do 7 dnů od jejich objednání (i e-mailem či faxem), nebude-li dohodnuto jinak.

Článek IX.

Dohoda o smluvní pokutě, úrok z prodlení a náhrada škody

1. V případě, že prodávající nepředá zboží v dohodnutý čas na dohodnutém místě ve smyslu čl. IV. odst. 3, zavazuje se kupujícímu uhradit smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové kupní ceny včetně DPH za každý den prodlení.
2. V případě prodloužení prodávajícího s odstraněním vad uvedených v konečném předávacím protokolu ve lhůtě stanovené tímto protokolem se prodávající zavazuje kupujícímu uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové kupní ceny včetně DPH za každý den prodlení a jednotlivou vadu.
3. V případě prodloužení prodávajícího s nástupem na odstranění reklamovaných vad dodané CAS či nástup na poskytnutí mimozáručního a pozáručního servisu, tj. porušení reakční doby servisního zásahu dle ustanovení čl. VIII. odst. 12 a 13 této Smlouvy, se prodávající zavazuje zaplatit kupujícímu sjednanou smluvní pokutu ve výši 300,- Kč za každou i započatou hodinu prodlení.

4. V případě prodlení prodávajícího s odstraněním (opravou) reklamovaných vad dodané CAS či poskytnutím sjednaných služeb mimozáručního a pozáručního servisu, tj. porušení stanovené doby opravy dle ustanovení čl. VIII. odst. 14 a 15 této Smlouvy, se prodávající zavazuje zaplatit kupujícímu sjednanou smluvní pokutu ve výši 3000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
5. V případě porušení povinností prodávajícího dle čl. III. odst. 3 této Smlouvy se prodávající zavazuje zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý případ porušení.
6. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne doručení písemného vyúčtování její výše prodávajícímu.
7. Kupující se zavazuje při prodlení se zaplacením faktury zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb. Kupující není v prodlení s plněním své povinnosti zaplatit kupní cenu, pokud je prodávající v prodlení s plněním kterékoliv své povinnosti vyplývající z této smlouvy.
8. Uplatněním smluvní pokuty dle předchozích odstavců tohoto článku není dotčen nárok kupujícího na náhradu škody.

Článek X. Poddodavatelé

1. Pokud k provedení některých částí dodávky použije zhotovitel poddodavatele, odpovídá za to, že i tito poddodavatelé, jejichž závazný seznam tvoří přílohu č. 3 této smlouvy, budou disponovat veškerými oprávněními potřebnými pro zhotovení díla v rozsahu jimi zajišťované subdodávky.
2. Zhotovitel odpovídá přímo za výběr a řádnou koordinaci všech poddodavatelů.
3. V případě změny poddodavatele je prodávající povinen tuto skutečnost oznámit kupujícímu. Výměna poddodavatele oproti seznamu je možná pouze předchozího písemného souhlasu kupujícího, který nemusí být udělen. Kupující uvede důvody neudělení souhlasu.
4. Podmínky pro změnu poddodavatele, včetně toho, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci:
 - a. Výměna poddodavatele oproti seznamu je možná pouze na základě předchozího písemného souhlasu kupujícího, jenž nemusí být kupujícím udělen; v tomto případě uvede kupující důvody pro neudělení souhlasu. Souhlas může být udělen pouze tehdy, jestliže prodávající objektivně zdůvodní jeho potřebu relevantními skutečnostmi, pro které práce neprovede sám nebo prostřednictvím k tomu již dohodnutých a kupujícím odsouhlasených poddodavatelů. Souhlas nebude udělen zejména tehdy, pokud se jedná o poddodavatele, jehož prostřednictvím prokazoval prodávající v zadávacím řízení část kvalifikace, a nově navržená osoba nesplňuje požadavky na prokázání kvalifikace alespoň ve shodném rozsahu jako nahrazovaný poddodavatel.
 - b. Kupující má právo v opodstatněných případech požadovat výměnu poddodavatele prodávajícího. V tomto případě je prodávající povinen vyměnit subdodavatele bez zbytečného odkladu tak, aby v žádném případě nebyl narušen plynulý průběh plnění povinností prodávajícího vyplývajících z této smlouvy. Případné náklady, vyplývající z výměny poddodavatele, nese v plném rozsahu prodávající.

Článek XI. Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany mohou odstoupit od této smlouvy z důvodů stanovených zákonem nebo touto smlouvou.
2. Kupující je oprávněn od smlouvy odstoupit:
 - pokud je prodávající v prodlení s dodáním zboží o více jak 30 dnů,
 - pokud bylo zboží kupujícím odmítnuto ve smyslu článku IV. této smlouvy,
 - pokud je prodávající v prodlení s odstraněním vad zboží oznámených v souvislosti s předáním a převzetím zboží dle článku IV. této smlouvy o více jak 30 dní,

3. Prodávající má právo od této smlouvy odstoupit v případě prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny delší než 30 dní.

Článek XI.

Zástupci smluvních stran a doručování písemností

1. Ve věcech technických a ve věcech plnění dle této smlouvy je pro plnění této smlouvy zástupce a kontaktní osobou na straně kupujícího Mgr. Jiří Skočdopole, vedoucí útvaru krizového řízení.
2. Ve věcech plnění této smlouvy je zástupcem a kontaktní osobou na straně prodávajícího[...]
3. Určení zástupci smluvních stran jednají za smluvní strany ve všech věcech souvisejících s plněním této smlouvy, zejména podepisují zápisy z jednání smluvních stran a předávací protokol. Určený zástupce kupujícího je též oprávněn oznamovat za kupujícího vady zboží a činit další oznámení, žádosti či jiné úkony podle této smlouvy.
4. Změna určení výše uvedených zástupců smluvních stran nevyžaduje změnu této smlouvy. Smluvní strana, o jejíhož zástupce jde, je však povinna takovou změnu bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé smluvní straně.
5. Kromě jiných způsobů komunikace dohodnutých mezi stranami se za účinné považují osobní doručování, doručování doporučenou poštou, datovou schránkou, emailem. Pro doručování platí kontaktní údaje smluvních stran a jejich zástupců uvedené v této smlouvě nebo kontaktní údaje, které si smluvní strany po uzavření této smlouvy písemně oznámily.
6. Oznámení správně adresovaná se považují za uskutečněná v případě osobního doručování anebo doručování doporučenou poštou okamžikem doručení, v případě emailu okamžikem obdržení potvrzení o doručení od protistrany při použití stejného komunikačního kanálu.

Článek XII.

Zveřejnění smlouvy

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva a její případné dodatky budou zveřejněny v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (o registru smluv).
2. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Za zveřejnění zodpovídá kupující.

Článek XIII.

Závěrečná ustanovení

1. Není-li v této smlouvě ujednáno jinak, vztahuje se na vztahy z ní vyplývající občanský zákoník, v platném znění.
2. Prodávající je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací zakázky ve vztahu k dotačnímu projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2029.
3. Prodávající zajistí řádné vedení a archivaci všech dokladů (listinných, popř. na elektronických nosičích) spojených s plněním předmětu smlouvy a umožní přístup kupujícího ke kontrole. Prodávající je povinen uchovávat veškerou dokumentaci k plnění smlouvy do 31. 12. 2029.
4. Prodávající je povinen minimálně do konce roku 2029 na vyžádání poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací zakázky ve vztahu k dotačnímu projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Centra pro regionální rozvoj, Ministerstva pro místní rozvoj, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
5. Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemně na základě vzestupně číslovaných dodatků a to prostřednictvím osob oprávněných k uzavření této smlouvy.
6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
 1. Technické podmínky CAS
 2. Podrobný rozpis kupní ceny a DPH
 3. Závazný seznam poddodavatelů



7. Tato smlouva je, v souladu s požadavky zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, podepsána všemi smluvními stranami elektronicky.
8. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem této smlouvy a že ji uzavřely na základě svobodné a vážné vůle.
9. Rada města schválila uzavření této smlouvy na svém jednání konaném dne 30. 5. 2019 pod číslem usnesení 19-25-002.

V Praze dne _____ 2019

V Říčanech dne _____ 2019

Za prodávajícího:

Za kupujícího:

Jan Nožička
jednatel
KOBIT, spol. s r.o.

Mgr. Vladimír Kořen
starosta

Příloha č. 1 Technické podmínky CAS
Příloha č. 2 Podrobný rozpis kupní ceny a DPH
Příloha č. 3 Seznam poddodavatelů