

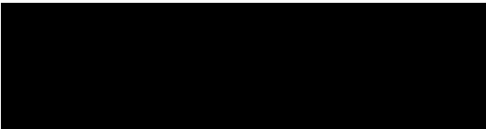
Nájemní smlouva

(smlouva o pronájmu nebytových prostor)

uzavřená níže psaného data podle §§ 663 - 664 a násl. ustanovení občanského zákoníku, zákona 116/1990 Sb. v platném znění a dalších souvisejících předpisů mezi smluvními stranami (dále jen smlouva):

- 1) **Město Humpolec**, IČO 248266, zastoupené starostou města Janem Kotenem a místostarostou ing. Tomášem Křišťanem

Sídlo: Městský úřad Humpolec
Horní náměstí 300
396 22 Humpolec


Bankovní spojení: 

(dále jen pronajímatel)

a

- 2) **CHIRMED, v.o.s.**, IČO: 625 01 771
zastoupená MUDr. Václavem Janečkem

Sídlo (adresa): Masarykova 885, 396 01 HUMPOLEC

Bankovní spojení: 

(dále jen nájemce)

článek 1. Předmět nájmu

- 1.1. Pronajímatel je majitelem nemovitosti č.p.885 v Humpolci, ulice Masarykova včetně pozemku, na němž je budova umístěna.
- 1.2. Předmětem nájmu jsou následující nebytové prostory v domě čp.885 v Humpolci, ulice Masarykova.
- 1.3. Pronajímatel je oprávněn přenechat nebytové prostory specifikované v příloze č.1. do nájmu nájemci ve smyslu § 3 odst.2 zákona č.116/1990 Sb. v platném znění a dalších souvisejících předpisů. K pronajímaným věcem nejsou vázány žádné závazky bránící uzavření nájemní smlouvy. Pronajímatel toto prokazuje doklady z evidence majetku pronajímatele a čestným prohlášením svých zástupců.
- 1.4. Nebytové prostory se dávají do nájmu za účelem provozu pracoviště poskytujícího následující služby a vykonávajícího následující činnosti:

chirurgická ambulance a RTG diagnostika

.....
a budou využívány výhradně pro uvedené účely.

článek 2.

- 2.1. Pronajímatel pronajímá (přenechává za úplaty do dočasného užívání) touto smlouvou nájemci nebytové prostory určené v odst.1.2. této smlouvy.
Nájemce uvedené nebytové prostory najímá u pronajímatele za podmínek touto smlouvou sjednaných.
- 2.2. Pronajímatel odevzdává nájemci nebytové prostory uvedené v příloze č.1. této smlouvy ve stavu způsobilém k obvyklému užívání. Stav nebytových prostor případně další náležitosti budou v případě potřeby uvedeny v zápisu o předání a převzetí nebytových prostor, který bude potvrzen odpovědnými zástupci obou smluvních stran.
- 2.3. Smluvní strany společně prohlašují, že jsou dobře seznámeny se stavem, součástmi, příslušenstvím a zvláštnostmi pronajímáných věcí včetně případného poškození a opotřebení ke dni podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.

článek 3.

Nájemné, způsob úhrady

- 3.1. Pronájem (nájem) sjednaný touto smlouvou je úplatný. Nájemné (úplata) za užívání nebytových prostor určených v příloze č.1. této smlouvy je sjednáno dohodou v souladu s místní, obecně závaznou Vyhláškou Města Humpolec č.3/01/ZM.
- 3.2. Nájemné je sjednáno dohodou pro jednotlivé prostory v následující výši:

Označení místností:

Vlastní prostory: označení a výměra v m²:

127	<i>127 předst. (místy p. m. chůze)</i> předst.	2,10	211	RTG box	1,08
128	chodba	8,58	212	RTG vyšetřovna	25,40
129	šatna	11,85	213	RTG sv.kom.....	10,66
131	čekárna	10,35	214	RTG tm.kom.....	10,85
132	sociální zař....	3,13	215	popisovna	9,55
133	sociální zař....	1,23	117	kancelář	13,73
134	ordinace	20,52	1)	předst.	2,91
135	ordinace	18,10	2)	náhrad. zdroj	7,90
209	RTG obsluha	5,60			
210	RTG box	1,08			

Společné prostory:	A	čekárna	7,72
	B	chodba	8,12
	D	sociální zař.....	1,67
	E	různé (vzorky).....	0,85

- 3.3. Celková sjednaná výše nájemného za prostory pronajaté touto smlouvou činí od 1.7.2002 do 30.6.2003: 69.313,20 Kč., slovy: šedesátdevěttisíctřistatřináctkorundvacethaléřů.

Splátka za období jednoho čtvrtletí činí: 17.328,30 Kč., slovy: sedmnácttisíctřistadvacetosmkoruntrícethaléřů.

Pronajímatel bude jednostranně zvyšovat nájemné vždy k 1.7. běžného roku a to přepočtením původně sjednaného nájmu příslušným koeficientem vyjadřujícím inflaci. Tento koeficient vyjadřující míru inflace se odvozuje z ročního klouzavého průměru změny hladiny spotřebitelských cen za předcházející kalendářní rok podle indexu Českého statistického úřadu. Ministerstvo financí tento koeficient zveřejňuje v Cenovém věstníku do 1.března běžného roku včetně.

Maximální cena základního nájemného se každoročně s platností od 1.července do 30.června následujícího roku stanoví takto:

$$N_{t-1} = N_t \times K_i$$

N_{t-1} = nová cena nájemného platná od 1.července běžného roku

N_t = max. cena nájemného platná do 30.června běžného roku

K_i = koeficient růstu nájemného vyjadřující míru inflace za celý předcházející kalendářní rok

- 3.4. Nájemné bude hradit nájemce poukázáním příslušné částky na účet pronajímatele. Nájemné podle této smlouvy je nájemce povinen hradit čtvrtletně předem, tedy ve čtyřech stejných splátkách za rok, se splatností nejpozději do 15.kalendářního dne prvního měsíce příslušného kalendářního čtvrtletí trvání nájmu. Pokud nájemné v kalendářním roce nepřesáhne výši 2000.- Kč, nájemce uhradí nájemné za obdobných podmínek v pololetních splátkách, pokud nájemné v kalendářním roce nepřesáhne výši 1000.- Kč, nájemce uhradí roční nájemné jedinou roční splátkou v plné výši se splatností nejpozději do 15.kalendářního dne příslušného kalendářního roku trvání nájmu.
- 3.5. Nájemné se určí a nájemce je povinen jej zaplatit za každý i započatý kalendářní měsíc trvání nájmu. Za období trvání nájmu na jeho počátku kratší, než pro jaké je stanovena splátka nájemného, je nájemce povinen uhradit poměrnou část splátky ve výši jedné dvanáctiny ročního nájemného za každý i započatý měsíc. Případný přeplatek nájemného po skončení nájmu je povinen pronajímatel na požádání nájemci podle obdobných podmínek bez zbytečného odkladu vrátit.
- 3.6. Nezaplatí-li nájemce nájemné včas nebo ve sjednané (odpovídající) výši, je nájemce povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu z prodlení ve výši jedno promile (jedna tisícina) dlužné částky za každý den prodlení. Smluvní pokutou není dotčeno právo na náhradu škody ani jejím zaplacením nezanikají povinnosti plynoucí pro obě smluvní strany z této smlouvy.

článek 4.

Doba trvání a skončení nájmu

- 4.1. Nájem (pronájem) se touto smlouvou sjednává na dobu neurčitou.

- 4.2. Nájem (pronájem) začíná dnem nabytí účinnosti této smlouvy, t.j.dnem 1.7.2002.
- 4.3. Nájem skončí uplynutím výpovědní doby v případě, že některá ze smluvních stran podá druhé straně písemnou formou výpověď nájmu. Za skončení nájmu se nepovažuje vyklizení a předání prostor před uplynutím výpovědní doby.
- 4.4. Výpovědní doba se stanoví v délce trvání šesti kalendářních měsíců shodně pro obě smluvní strany. Výpovědní doba začíná plynout počínaje prvním dnem kalendářního měsíce bezprostředně následujícího po doručení písemné výpovědi příslušné smluvní straně.
- 4.5. V případě, že některá ze smluvních stran v průběhu trvání nájmu podstatným způsobem poruší ujednání této smlouvy, tj. poruší ustanovení článků 6.,7.a 8. této smlouvy, má druhá strana právo od smlouvy odstoupit. V takovém případě nájem končí dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od této smlouvy včetně zdůvodnění druhé smluvní straně. Prodlení v placení nájemného o více než 30 kalendářních dnů je důvodem k odstoupení od smlouvy ze strany pronajímatele. Nájem může skončit též dohodou obou smluvních stran. Dohoda musí být uzavřena v písemné formě a musí obsahovat přímé nebo nepřímé a jednoznačné určení dne skončení nájmu.
- 4.6. Nájemce je povinen v případě skončení nájmu odevzdat pronajímateli nebytové prostory bez zbytečného odkladu, nejpozději však v poslední den trvání nájmu.
- 4.7. Nájemce je povinen odevzdat pronajímateli nebytové prostory ve stavu přiměřeném, odpovídající stavu nebytových prostor ke dni vzniku nájmu včetně všech náležitostí, součástí a příslušenství. Pokud kterákoli ze smluvních stran požádá o sepsání zápisu o předání a převzetí nebytových prostor, je druhá strana povinna tomuto požadavku vyhovět v termínu do sedmi kalendářních dnů od doručení písemné výzvy, zápis pak musí být potvrzen oběma smluvními stranami.

článek 5. Provozní náklady a způsob úhrady

- 5.1. Nájemce je povinen uhradit poměrnou část provozních nákladů spojených s užíváním pronajatých prostor včetně poměrné části nákladů na zajištění a financování různých služeb majících přímou souvislost s provozem objektu, jde-li o plnění ve prospěch nájemce.
- 5.2. Veškeré náklady za služby a dodávky poskytnuté nebo zajištěné pronajímatelem ve prospěch nájemce musí být tyto vyúčtovány v souladu s ujednáním odst.5.1. této smlouvy nájemci samostatně mimo sjednané nájemné. Účtování musí být provedeno v předem písemně sjednaných smluvních cenách. Nebudou-li ceny takto sjednány, určí se cena služby a dodávky podle podmínek v místě a čase plnění (poskytnutí služby, provedení prací, dodávka) obvyklých, případně, není-li to možné, v čase fakturace obvyklých. Přitom se přiměřeně využije ceníků, kalkulací, cenových předpisů a dalších

podkladů.

- 5.3. Nájemce se zavazuje uhradit příslušnou poměrnou část ceny služeb, dodávek a provozních nákladů vzniklých v přímé souvislosti s užíváním pronajatých prostor i v případě, že plnění nebylo provedeno na objednávku nájemce, pokud však plnění bylo ve prospěch nájemce a bylo-li současně nutné nebo potřebné pro provoz pronajaté části objektu ke sjednanému účelu. Toto ustanovení se netýká ceny dodávek nebo jejich částí, jejichž úhrada přísluší pronajímateli.
- 5.4. Na úhradu služeb, dodávek a provozních nákladů výše uvedených je nájemce povinen poskytovat pronajímateli pravidelné zálohy splatné zároveň s úhradami nájemného. Přitom přiměřeně platí i pro tyto platby ujednání odst.3.4., 3.5. a 3.6. této smlouvy.
- 5.5. Nejméně jedenkrát ročně za uplynulý kalendářní rok a to nejpozději do 6-ti měsíců od jeho skončení, je pronajímatel povinen předložit nájemci vyúčtování provozních nákladů, dodávek a služeb proti zaplaceným zálohám a vystavit nájemci fakturu nebo účet na úhradu nedoplatku, případně vrátit nájemci přeplatek.
- 5.6. Nájemce je povinen a zavazuje se uhradit též nepředvídané jednorázové náklady náležející svou povahou mezi náklady placené nájemcem dle odst. 5.1. a 5.3. této smlouvy. Přitom přiměřeně platí ujednání odstavce 5.2..
- 5.7. Náklady specifikované v odst. 5.5. a 5.6. je nájemce povinen uhradit nejpozději do 15-ti kalendářních dnů ode dne předložení vyúčtování (případně kalkulace) pronajímatelem. Pro tyto platby platí přiměřeně a obdobně ujednání odst.3.6. této smlouvy.
- 5.8. Pronajímatel bude zajišťovat pro nájemce služby upřesněné v příloze této nájemní smlouvy, která je její nedílnou součástí a nájemce bude pravidelně hradit v příslušných rovnoměrných splátkách zálohy na provozní náklady, dodávky a služby rovněž dle této přílohy. Poskytování služeb a dodávky od jiných subjektů budou sjednány samostatnou smlouvou mezi nájemcem a dodavatelem.
- 5.9. Nájemce bude zajišťovat na vlastní účet ve svůj prospěch následující služby a dodávky:
- spojové služby - poštovné a telefon
 - ostatní nevyjmenované dle dohody s firmou Sinpro, ing.J. Hůlou,

Nájemce je povinen na požádání bez zbytečného odkladu pronajímateli doložit a prokázat zajištění dodávek a služeb obvykle potřebných při provozování stejné nebo obdobné činnosti, jako je účel nájmu uvedený v odst.1.4. této smlouvy.

článek 6.
Vedlejší ujednání - nájemce

- 6.1. Nájemce není oprávněn přenechat bez písemného souhlasu pronajímatele pronajaté nebytové prostory třetí osobě (podnájem).
- 6.2. Nájemce není oprávněn provádět stavební úpravy ani jakékoli změny stavby včetně jejího vybavení, změny instalací, topného systému a podobné úpravy bez souhlasu pronajímatele.
- 6.3. Nájemce není oprávněn bez souhlasu pronajímatele měnit využití nebytových prostor jako celku ani jednotlivých místností.
- 6.4. Po celou dobu trvání nájmu je nájemce povinen zajišťovat dodržování všech platných požárních, bezpečnostních, hygienických a dalších obecně závazných předpisů. Zavazuje se provádět kontrolu stavu pronajatých prostor zejména z hlediska protipožární prevence a bezpečnosti.
- 6.5. Nájemce se zavazuje umožnit v odůvodněných případech pronajímateli na požádání přístup do pronajatých prostor.
- 6.6. Nájemce je povinen zajistit na své náklady všechny předepsané revize součástí a zařízení pronajatých prostor, které při své činnosti užívá, nejsou-li přímo součástí stavby a netvoří-li vlastní podstatu nemovitosti.
- 6.7. Nájemce je povinen vyvíjet svou činnost s ohledem na okolí, nesmí nadměrně rušit a obtěžovat majitele a uživatele sousedních nemovitostí, uživatele jiných prostor v téže nemovitosti, poškozovat životní prostředí a rušit noční klid v souladu s platnými obecně závaznými předpisy.
- 6.8. Nájemce je povinen a zavazuje se jednat za všech okolností tak, aby zabránil poškozování zájmů pronajímatele, nepřipustil podle svých možností vznik škod na majetku ani situaci, které by k poškozování zájmů pronajímatele mohly vést.
- 6.9. Nájemce není oprávněn užívat společné prostory v domě, pozemky a přístupové cesty k ukládání a skladování jakýchkoliv předmětů nad rámec určení těchto prostor, není-li mezi smluvními stranami ujednáno jinak. To platí i v případě, že nájemce má pronajatou poměrnou část těchto prostor. Je-li takové užívání nutné nebo pro nájemce potřebné, je povinen předem si zajistit souhlas pronajímatele.

článek 7.
Vedlejší ujednání - pronajímatel

- 7.1. Pronajímatel je povinen umožnit nájemci nerušené užívání pronajatých prostor podle této smlouvy a je povinen počínat si tak, aby tomuto užívání nijak bez vážného důvodu nebránil. Omezení užívání je přípustné pouze ve zvláště odůvodněných případech, je-li to nutné z hlediska provozu objektu nebo vyplývá-li nutnost omezit užívání z vlastnických vztahů k nemovitosti nebo věcem v ní umístěným. Omezení nesmí přesáhnout nezbytně nutnou dobu, pronajímatel je povinen v maximální možné míře respektovat zájmy nájemce.
- 7.2. Pronajímatel zajistí pojištění objektu na vlastní náklady podle obecných kritérií a zvyklostí.

článek 8.
Opravy a úpravy, jejich úhrada

- 8.1. Pronajímatel je povinen udržovat objekt, v němž jsou pronajaté prostory umístěny v náležitém a provozuschopném stavu.
- 8.2. Nájemce je povinen bez zbytečného odkladu oznámit pronajímateli potřebu oprav a provedení údržby objektu. Při nesplnění této oznamovací povinnosti odpovídá nájemce za škody, které by tím pronajímateli nebo třetí osobě vznikly.
- 8.3. Nájemce musí na svůj náklad zajistit drobné opravy a drobnou údržbu pronajaté části objektu v obvyklém rozsahu, jakož i úpravy a opravy účelové povahy spojené s užíváním prostor nájemcem. Drobnými opravami a drobnou údržbou jsou pro účely této smlouvy dodávky a práce, jejichž cena v jednotlivých případech nepřekročí částku 5000,- Kč ve vztahu k jednotlivému konstrukčnímu prvku, předmětu či jednotlivé místnosti. Jestliže se na téže věci provádí několik oprav v přímé vzájemné souvislosti, je rozhodující pro posouzení, zda jde o drobnou opravu, součet nákladů na opravy nutně a účelně vynaložených. Vnitřní malby pronajatých prostor užívaných pouze pro činnost nájemce bude zajišťovat a hradit nájemce, malby prostor užívaných společně více subjekty bude zajišťovat na svůj náklad pronajímatel. Nájemce nese odpovědnost za případné škody vzniklé porušením výše uvedených povinností.
- 8.4. Ostatní opravy a údržba rozsáhlejší povahy (zejména opravy společných prostor objektu a udržování podstaty stavby) je povinen zajišťovat a příslušné náklady je povinen hradit pronajímatel.

článek 9.
Závěrečná ustanovení

- 9.1. Pokud není touto smlouvou ujednáno jinak, platí pro nájem příslušná ustanovení občanského zákoníku a navazujících obecně závazných předpisů.

9.2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy je nutné sjednat písemnou formou a potvrdit statutárními orgány obou smluvních stran, v opačném případě jsou neplatné.

9.3. Dnem nabytí účinnosti této nájemní smlouvy zaniká předchozí smlouva obdobného charakteru uzavřená mezi stejnými smluvními stranami nebo jejich předchůdci ze dne 1.1.1997.

9.4. Nájemce i pronajímatel prohlašují, že uznávají svá práva i závazky plynoucí z této nájemní smlouvy. Dále prohlašují, že smlouva byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle.

9.5. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.

9.6. V záležitostech souvisejících s ustanoveními této smlouvy jsou oprávněni jednat za pronajímatele:

Josef Jůzl, vedoucí Odboru MH MěÚ v Humpolci, nebo jím pověřený pracovník MěÚ v Humpolci

ing. Jiří Hůla, firma Sinpro

a za nájemce:

MUDr. Václav Janeček

ve všech věcech s výjimkou záležitostí vyhrazených statutárním zástupcům smluvních stran.

Na důkaz souhlasu se zněním a obsahem této nájemní smlouvy se připojují podpisy obou smluvních stran.

v Humpolci dne 1.7.2002.

Za pronajímatele:

Jan Koten
starosta

ing. Tomáš Kříš
místostarosta

Nájemce:

MUDr. Václav Janeček

Dodatek č. 1

k nájemní smlouvě /smlouva o nájmu nebytových prostor v čp. 885 v Masarykově ul.
v Humpolci/ uzavřené dne 1.7.2002, mezi smluvními stranami:

1) **Pronajímatel: Město Humpolec, IČO: 00248266**
Horní náměstí 300, 396 22 Humpolec

a

2) **Nájemce: Chirmed v.o.s., IČO: 62501771**
zastoupená jednatelem MUDr. Václavem Janečkem
Masarykova 885, Humpolec

Článek I.

1.1. Na základě dohody smluvních stran a v souladu s usn. RM č. 218 ze dne 5.9.2007, se čl. 3.odst.2.a 3. nájemní smlouvy mění takto a nově zní:

3.2. Nájemné je sjednáno dohodou pro jednotlivé prostory v následující výši:

označení místnosti:	výměra v m ²	nájemné v Kč/m ² /rok na období:	
		od 1.1.2008 – 30.6.2008	a od 1.7.2008-30.6.2009

Přízemí:

127 sklad (původně vstup)	2,10	329,10	500
128 chodba, čekárna	8,58	329,10	nezpoptatněno
129 šatna	11,85	329,10	500
132 čekárna	10,35	329,10	nezpoptatněno
134 soc. zařízení	3,13	329,10	500
133 soc. zařízení	1,23	329,10	500
134 ordinace	20,52	493,72	1.000
135 ordinace	18,10	493,72	1.000
1) předsíň	2,91	329,10	nezpoptatněno

I. Patro:

209 RTG obsluha	5,60	493,72	1.000
210 RTG box	1,08	329,10	500
211 RTG box	1,08	329,10	500
212 RTG vyšetřovna	25,40	493,72	1.000
213 RTG sv. komora	10,66	329,10	500
214 RTG tm. komora	10,85	329,10	500

Další společné nezpoptatněné prostory:

A - čekárna	7,72	329,10	nezpoptatněno
B - chodba	8,12	329,10	nezpoptatněno
C - soc. zařízení	1,67	329,10	nezpoptatněno
E - různé (vzorky)	0,85	329,10	nezpoptatněno

3.3. Výše nájemného za pronajaté prostory činí na období od 1.1.2008-30.6.2008: 27.114,- Kč

Splátka za období jednoho čtvrtletí: 13.577,- Kč

Výše nájemného za pronajaté prostory činí na období od 1.7.2008-30.6.2009: 90.608,- Kč
Splátka za období jednoho čtvrtletně: 22.652,- Kč.

Pronajímatel bude jednostranně zvyšovat nájemné vždy k datu 1.7. běžného roku a to přepočtením původně sjednaného nájmu koeficientem vyjadřujícím míru inflace, který se odvozuje z ročního klouzavého průměru změny hladiny stavebních prací za předcházející kalendářní rok dle indexu Českého statistického úřadu.. Výše nájmu bude nájemci včas písemně sdělena.

1.2.Ostatní ujednání uvedené ve smlouvě včetně splatnosti nájemného zůstávají i nadále v platnosti.

Článek II.

2.1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

2.2. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1.1.2008.

2.3. Na důkaz souhlasu se zněním a obsahem tohoto dodatku smlouvy připojují smluvní strany své podpisy. Dodatek je vystaven ve čtyřech výtiscích, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.

V Humpolci dne: 19.12.2007.

Za pronajímatele:

Mgr. Jiří Kučera
starosta

Ing. Tomáš Křišťan
místostarosta

MUDr. Václav Janeček

Dodatek č. 2

k nájemní smlouvě /smlouva o nájmu nebytových prostor v čp. 885 v Masarykově ul. v Humpolci/ uzavřené dne 1.7.2002, mezi smluvními stranami:

**1) Pronajímatel: Město Humpolec, IČO: 00248266
Horní náměstí 300, 396 22 Humpolec**

a

**2) Nájemce: Chirmed v.o.s., IČO: 62501771
zastoupená jednatelem MUDr. Václavem Janečkem
Masarykova 885, Humpolec**

Článek I.

- 1.1. Na základě dohody smluvních stran a v souladu s usn. RM č. 853/52/R/2010, se čl. 3.odst.2.a 3. nájemní smlouvy doplňuje o pronájem místnosti č. 117 (kancelář) o výměře 13,73 m²

Výpočet nájemného:

Označení místnosti:	výměra v m ²	sazba v Kč/m ²	výše nájmu ročně/měsíčně v Kč
kancelář č. 117	13,73	1.045,-	14.348,- / 1.196,-

Nájemné stanovené nájemní smlouvou a tímto dodatkem činí na období od 1.2.2010-30.6.2010 částku ve výši: 45.430,- Kč, měsíčně částku: *č. 9.086,- Kč.*

- 1.2. Ostatní ujednání uvedené ve smlouvě včetně splatnosti nájemného zůstávají i nadále v platnosti.

Článek II.

- 2.1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 2.2. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1.2.2010.
- 2.3. Na důkaz souhlasu se zněním a obsahem tohoto dodatku smlouvy připojují smluvní strany své podpisy. Dodatek je vystaven ve čtyřech výtiscích, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.

V Humpolci dne: 8.2.2010.

Za pronajímatele:

Mgr. Jiří Kučera
starosta

Ing. Tomáš Křišťar
místostarosta

MUDr. Václav Janeček



MĚSTO HUMPOLEC
Městský úřad HUMPOLEC
Odbor místního hospodářství
Horní náměstí 300, 396 22 Humpolec



humpvp19v00af7

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE:

CHIRMED, s.r.o.

Č. J.: MUHU/22356/2019/Ze
S.Z. 132/2009

Masarykova č.p. 885
396 01 Humpolec

VYŘIZUJE: Stanislav Zeman
TEL.: 565518193
FAX.: 565 518 199
E-MAIL: stanislav.zeman@mesto-humpolec.cz

DATUM: 23.05.2019

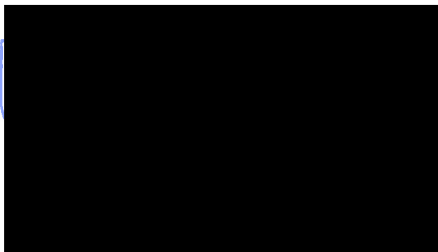
Počet listů dokumentu: 1
Počet příloh / celkový počet listů příloh: 0 / 0

sdělení

V souladu se zněním nájemní smlouvy na pronájem prostor sloužících k podnikání (ordinace), kterou jste uzavřel(a) s městem Humpolec, Vám s odkazem na přijaté usnesení Rady města Humpolec č. 155/7/RM/2019 (schváleno navýšení nájemného o koeficient inflace ve výši 3,2% + zaokrouhlení), stanovujeme výši nájemného na období **od 1.7.2019-30.6.2020**, které činí:

ročně: 112.520,- Kč
čtvrtletně: 28.130,-Kč

S pozdravem



Josef Jůzl
vedoucí OMH

