



SMLOUVA o dílo

uzavřená na základě dohody smluvních stran podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Název: **Obec Albrechtice v Jizerských horách**
Sídlo: Albrechtice v Jizerských horách č.p. 226, 468 43
IČ: 00262277
DIČ: CZ00262277
Bankovní spojení: KB, a.s.
Číslo účtu: 3023451/0100
Zastoupena ve věcech smluvních: Jaroslav Zeman

dále jen „objednatel“)

1.2. Zhotovitel:

Název: **MITLIK s. r. o.**
Sídlo: Údolní 82, Smržovka, 468 51
IČ: 03526186
DIČ: CZ03526186
Číslo účtu: 267317728/0300
Zastoupen ve smluvních a technických věcech za zhotovitele jedná: Petr Mitlehner

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět díla

- 2.1. Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace akce „**Učebna výtvarné výchovy, kabinet přírodovědy a vlastivědy - stavební úpravy**“. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku veřejné zakázky na dodavatele, která nepodléhá zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“). Podrobně je rozsah a specifikace stavebních prací popsán v projektové dokumentaci – a výkazu výměr, tvořící přílohu této smlouvy.

III. Místo a doba plnění

- 3.1. Místem plnění je ZŠ Albrechtice v J. h..
- 3.2. **Zahájení prací** je stanoveno do 10 dnů od podepsání této smlouvy o dílo. Nejpozději 1. 7. 2019.
- 3.3. Realizace předmětu plnění zakázky bude ukončena nejpozději do **31. 12. 2019**

IV. Povinnosti zhotovitele

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje plně a prokazatelně splnit předmět smlouvy, který je specifikován v článku II. této smlouvy.
- 4.2. Dílo musí splňovat podmínky, které jsou uvedeny v projektové zadávací dokumentaci, a musí být v souladu s příslušnými technickými normami (ČSN), s obecně závaznými právními předpisy a předpisy pro provádění prací danými charakterem a rozsahem zakázky. Zhotovitel bude při uplatňování norem postupovat jednotně v rámci plnění celého předmětu zakázky.
- 4.3. Zhotovitel je povinen projednat s objednatelem předem veškeré nevyhnutelné změny a technologické postupy.
- 4.4. Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění předmětu zakázky zajistit a do nabídkové ceny zahrnout veškeré další činnosti, které souvisejí s realizací předmětu zakázky.
- 4.5. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník (dále jen SD) ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění. Do deníku zapisuje zhotovitel všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění této smlouvy. Zástupce objednatele je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska a námítky. Jestliže odpovědná osoba zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele, je povinen připojit do 5 pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí. Stejná práva a povinnosti má i zástupce objednatele.
- 4.6. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o stavu plnění předmětu díla na dohodnutých kontrolních dnech, které bude zhotovitel organizovat podle potřeby, a to v místě plnění.
- 4.7. Zjistí-li zhotovitel při zajišťování prací překážky, které znemožňují řádné uskutečnění činnosti a právních úkonů dohodnutým způsobem, oznámí to neprodleně objednateli, se kterým se dohodne na odstranění těchto překážek (zápisem do SD).

V. Spolupůsobení, práva a povinnosti objednatele

- 5.1. Objednatel je povinen předat včas zhotoviteli bezúplatně všechny údaje a informace, jež jsou nezbytně nutné k řádnému splnění předmětu smlouvy, pokud z jejich povahy nevyplývá, že je má zajistit zhotovitel v rámci své činnosti.
- 5.2. Objednatel odevzdá zhotoviteli místo plnění bezprostředně poté, co mu bude zhotovitelem oznámen termín zahájení prací. O převzetí místa plnění zhotovitel s objednatelem sepíše protokolární zápis. Místo plnění je poskytnuto zhotoviteli bezúplatně. Zhotovitel vyklidí a uklidí místo a prostory, kde se dílo provádělo do termínu předání díla na své náklady, včetně likvidace zařízení staveniště. Pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí předmětu plnění, ale budou dílem dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení prací do předchozího nedotčeného stavu. Pro realizaci díla bude zhotovitel používat pozemky ve vlastnictví objednatele.
- 5.3. Objednatel má právo soustavně provádět odběratelskou kontrolu, tj. zejména sledovat soulad realizovaných prací s požadavky uvedenými v této smlouvě, nebo z ní vyplývajících, s obecně závaznými předpisy a rozhodnutími a požadavky orgánů státní správy.

VI. Cena a platební podmínky

- 6.1. Celková cena díla byla stanovena na základě nabídky zhotovitele ze dne 27.5.2019 podané v rámci veřejné zakázky malého rozsahu a je stanovena jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla ve výši:

Cena díla celkem bez DPH	733 799,15
sazba a výše DPH 21 %	154 097,82
Cena díla celkem včetně DPH	887 896,97

- 6.2. Celková cena **zahrnuje** veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu smlouvy včetně všech rizik a vlivů během provádění díla. Cena **zahrnuje** náklady na zřízení, provoz a odstranění zařízení pracoviště, náklady na bezpečnostní opatření, náklady na dodávku elektřiny, vodné, stočné, odvoz a likvidaci odpadů, skládkovné, náklady na používání strojů a služeb až do předání a převzetí dokončeného díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na pojištění odpovědnosti za škody, bankovní garance, daně, cla, poplatky, náklady na provádění všech příslušných, normami a vyhláškami stanovených zkoušek, náklady na nutná, či úřady stanovená opatření k realizaci díla, náklady na veškeré související činnosti a jakékoliv další vedlejší výdaje potřebné pro realizaci tohoto díla.
- 6.3. Podmínky pro překročení a snížení sjednané ceny:
- 6.3.1. Nabídková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.
- 6.3.2. Nabídková cena včetně DPH může být měněna v souvislosti se změnou DPH. Překročení (nebo snížení) výše nabídkové ceny podle předchozí věty je přípustné pouze u těch částí předmětu veřejné zakázky, kterých se změna sazeb DPH týká a které nebyly realizovány.
- 6.3.3. Objednatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu v případě snížení rozsahu prací, dílčích změn technologií nebo materiálů odsouhlasených objednatelem a v ostatních případech specifikovaných zápisem v deníku.
- 6.4. Platba bude provedena na základě **měsíční fakturace** vždy se soupisem skutečně provedených prací odsouhlaseného pověřenou osobou objednatele.
- 6.5. Splatnost daňových dokladů odsouhlasených pověřeným pracovníkem objednatele bude **21** dní od data doručení objednateli. Zálohy objednatel neposkytuje.
- 6.6. Ve faktuře bude zúčtováno DPH dle platných předpisů.
- 6.7. Faktura - daňový doklad - musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 28, odst. 2 zákona 235/2004 Sb. a zároveň označení identifikátory projektu – pokud bude akce spolufinancovaná z prostředků dotací. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
- 6.8. Pro případ prodloužení termínu realizace je cena v bodě 6.1. platná do 31.3. 2020.

VII. Místo a způsob předání díla

- 7.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla v rozsahu a termínu dohodnutém touto smlouvou (Článek III) a to osobně pověřenému zástupci objednatele v místě plnění.
- 7.2. Řádné splnění povinnosti zhotovitele provést dílo se osvědčuje zápisem (možno i dílčím zápisem) o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami.
- 7.3. Zhotovitel při předání díla předloží objednateli konkrétní vymezení prací nutných k zajištění zdárného vývoje díla během záruční doby a také v letech následujících.
- 7.4. Zhotovitel poskytne objednateli součinnost a předá mu podklady k dílu nutné pro žádost o kolaudační rozhodnutí.

VIII. Podmínky pro provádění díla

- 8.1. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat kvalitativní požadavky a obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.
- 8.2. Zhotovitel se zavazuje akceptovat a realizovat všechny objednatelům písemně uplatněné pokyny, připomínky a návrhy k provádění díla za podmínky, že tyto pokyny, připomínky nebo návrhy nejsou v rozporu s právními předpisy, touto smlouvou popř. technickými normami nebo technologickými předpisy.
- 8.3. V případě skrytých překážek je zhotovitel povinen postupovat v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 8.4. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje takové vady a nedokončené práce, které samy o sobě či ve spojení s jinými brání řádnému, plynulému a bezpečnému užívání, sloužící ke stanovenému účelu, popř. způsobují jeho rychlejší opotřebení nebo neplní všechny technické parametry, uvedené v technických podmínkách dle zadávací a projektové dokumentace.
- 8.5. Výhrady týkající se zjevných vad musí objednatel uvést při předání.
- 8.6. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady.
- 8.7. V případě zjištěných vad a nedodělků, které brání řádnému předání a převzetí díla je Zhotovitel povinen ve lhůtě patnácti (15) kalendářních dní odstranit vady a doplnit chybějící práce, není-li v příslušném protokolu s vymezením těchto vad stanovena jiná lhůta. Dílo se považuje za řádně předané a převzaté teprve v okamžiku splnění povinnosti zhotovitele dle předchozí věty, o čemž bude mezi stranami sepsán Protokol o převzetí prací dle tohoto článku smlouvy

IX. Zodpovědnost za vady

- 9.1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že po celou dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
- 9.2. Zhotovitel poskytuje záruku objednateli na dokončený předmět zakázky **v délce 60 měsíců** ode dne podpisu Protokolu o předání a převzetí díla. Jestliže objednatel převezme dílo s vadami, končí záruční doba 24 měsíců ode dne, kdy bude odstraněna poslední z vad, se kterými bylo dílo převzato.

- 9.3. Po tuto záruku odpovídá zhotovitel za to, že provedené práce budou bez vad a budou tak mít vlastnosti předpokládané obecně závaznými právními předpisy.
- 9.4. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bez odkladu po jejím zjištění, a to písemnou formou (zápis do SD), do rukou oprávněného zástupce zhotovitele dle čl. I. této smlouvy.
- 9.5. Smluvní strany se dohodly, že po dobu záruční lhůty, má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně zjištěné vady odstranit, přičemž zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad předmětu plnění okamžitě po uplatnění oprávněné reklamace objednatelem a vady odstranit nejpozději do 15ti dnů od okamžiku, kdy se obě strany o vadě díla dohodnou, nebo do termínu určeného po vzájemné dohodě smluvních stran s ohledem na klimatické a agrotechnické podmínky. V případě, že k dohodě smluvních stran nedojde, platí lhůty stanovené objednatelem.
- 9.6. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím podkladů předaných mu k zpracování díla objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto podkladů nemohl zjistit nebo na ně objednatele upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně do SD upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestliže zhotovitel tuto nevhodnost nemohl zjistit.
- 9.7. Zhotovitel neodpovídá za časové, věcné a finanční důsledky vyplývající pro provádění předmětu díla z právních předpisů, technických norem a závazných výkladů příslušných správních orgánů vydaných v průběhu plnění této smlouvy, či po dokončení předmětu díla. Neodpovídá ani za časové a věcné důsledky vyplývající z individuálních správních aktů (rozhodnutí), týkajících se předmětu díla, pokud je zcela nebo částečně nezpůsobil porušením příslušných předpisů, svojí činností v rozporu s obvyklou praxí nebo opomenutím.
- 9.8. Řešení sporů - smluvní strany se zavazují případné spory řešit především dohodou svých oprávněných zástupců, s vynaložením veškerého úsilí, které lze spravedlivě požadovat, aby tyto spory byly řešeny smírnou cestou.
- 9.9. Odpovědnost za škody způsobené třetí straně při provádění díla, za bezpečnost práce na staveništi BOZP - přechází na zhotovitele při podpisu této smlouvy. Bude hrazena z pojištění zhotovitele.

X. Odpovědnost za škody a pojištění

- 10.1. Zhotovitel nese veškerou odpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně subdodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) nebo poškození zdraví osob je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 10.2. **Zhotovitel je povinen bez ohledu na rozsah odpovědnosti objednatele uzavřít pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti zhotovitele za veškeré škody způsobené při činnosti zhotovitele na jakémkoli majetku objednatele, nebo na majetku třetích osob, nebo škody na zdraví zaměstnanců objednatele i**

třetích osob anebo za škodu způsobenou na životním prostředí, a to nejméně ve výši pojistného krytí 5 mil. Kč.

- 10.3. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn z titulu odpovědnosti za škody pojistnou smlouvou č. 8603364967 uzavřenou u Kooperativa pojišťovna, a. s., dne 3.4.2017 ve výši 14 786,- korun českých ročně.
- 10.4. Pojištění je zhotovitel povinen udržovat po celou dobu provádění díla.

XI. Smluvní pokuty

- 11.1. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla dle čl. III odst. 3.3. této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu **ve 10.000,- Kč** za každý započatý den prodlení.
- 11.2. V případě prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad nebo nedodělků z předávacího protokolu se sjednává smluvní pokuta **ve výši 2.000,- Kč** za každou vadu a započatý den bez omezení její celkové výše.
- 11.3. V případě, že zhotovitel neodstraní vady ve lhůtách sjednaných dle odst. 9.5. této smlouvy, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu **2.000,- Kč** za každý případ a den prodlení.
- 11.4. Zaplacením smluvních pokut nejsou dotčeny nároky smluvních stran na náhradu škody.
- 11.5. V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat smluvní úrok z prodlení **ve výši 0,02%** z fakturované částky za každý den prodlení.
- 11.6. Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.

XII. Vlastnictví k dílu

- 12.1. Veškerá práva za dílo přecházejí od zhotovitele na objednatele po předání a převzetí díla.
- 12.2. Dnem předání díla přechází na objednatele zodpovědnost za poškození či zcizení předmětu díla třetí osobou.
- 12.3. Veškerý materiál dodaný zhotovitelem je až do zaplacení díla, tj. do doby připsání příslušné částky od objednatele na účet zhotovitele majetkem zhotovitele a nevztahují se na něj žádná jiná práva.

XIII. Rozhodné právo

- 13.1. Smlouva se bude řídit zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Obě smluvní strany se zavazují vynaložit veškeré úsilí, aby eventuelní spory, které mohou vzniknout v průběhu realizace díla, byly řešeny cestou vzájemné dohody.

XIV. Vyšší moc

- 14.1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy a mající bezprostřední vliv na plnění díla.
- 14.2. V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních závazků podle dohody.

XV. Odstoupení od smlouvy

- 15.1. Odstoupení od smlouvy se řídí zákonem č.89/2012 Sb., občanský zákoník:
- 15.1.1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud zhotovitel překročí dohodnutý termín zahájení prací z vlastní viny o více než 30 dnů.
- 15.1.2. při realizaci budou shledány závažné závady v kvalitě prováděných prací a dodávek;
- 15.1.3. v případě, že na majetek zhotovitele byl prohlášen konkurs, proti zhotoviteli bylo zahájeno konkursní nebo vyrovnací řízení nebo pokud je zhotovitel v likvidaci;
- 15.2. Odstoupením od smlouvy z důvodů dle odst. 15.1.1 a 15.1.2. nezaniká zhotoviteli povinnost uhradit vzniklou škodu.
- 15.3. Odstoupení od smlouvy musí být uskutečněno vždy písemnou formou a nabývá účinnosti dnem doručení takového písemného podání druhé straně. Následky odstoupení od smlouvy se řídí ustanoveními občanského zákoníku.

XVI. Závěrečná ustanovení

- 16.1. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla uzavřena nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což potvrzují podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.
- 16.2. Nestanoví-li tato smlouva jinak, řídí se vztahy jí upravované občanským zákoníkem, v platném znění a souvisejícími právními předpisy.
- 16.3. Smlouvu, stejně jako i její případné dodatky, mají právo podepisovat jen statutární orgány smluvních stran, resp. jimi zplnomocnění zástupci. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy budou provedeny pouze formou písemných dodatků. Osoby podepisující Smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých oprávnění.
- 16.4. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, jedno vyhotovení obdrží zhotovitel, dvě objednatel.
- 16.5. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ustanovení § 2, písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 16.6. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (dále „ZFK“), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z

veřejné finanční podpory, tzn., že je povinen podle § 13 ZFK poskytnout požadované informace a dokumentaci kontrolním orgánům (Řídicímu orgánu Operačního programu Technická pomoc a/nebo Integrovaného operačního programu, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstvu financí ČR, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Evropskému úřadu pro boj proti podvodům, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, příslušnému finančnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům) a vytvořit kontrolním orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětné veřejné zakázce a poskytnout jim součinnost.

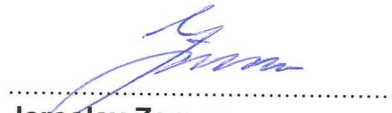
- 16.7. Zhotovitel je povinen uchovávat veškeré originální dokumenty související s realizací předmětu této smlouvy po dobu uvedenou v závazných právních předpisech upravujících oblast zadávání veřejných zakázek, nejméně však po dobu 10 let od finančního ukončení projektu, zároveň však alespoň do 31. 12. 2028. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s realizací předmětu smlouvy.
- 16.8. Zhotovitel je povinen opatřit každý výstup ze smlouvy, pokud je určen pro informování veřejnosti nebo pro cílové skupiny o podpořené operaci včetně jakéhokoli potvrzení účasti nebo jiného potvrzení, znakem EU spolu s názvem fondu/fondů a programu.
- 16.9. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že ke dni účinnosti této smlouvy je seznámen s povinnostmi plynoucími zhotoviteli ze skutečnosti, že je dodavatelem veřejné zakázky případně financované z prostředků Evropské unie.
- 16.10. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel svým podpisem pod textem této smlouvy uděluje objednateli svůj výslovný souhlas se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména ust. § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).
- 16.11. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění. Dnem podpisu této smlouvy smluvní strany také potvrzují její autentičnost.

V Albrechticích v J. h. dne 18.6.2019

Ve Smržovce dne 27.5.2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:


Jaroslav Zeman
starosta




Petr Mitlehner
jednatel

MITLIK s.r.o.

Údolní 82, 468 51 Smržovka
IČO: 03526186, DIČ: CZ03526186
tel.: 602 189 227

Seznam příloh:

Příloha č. 1 Cenová nabídka

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 2019/04

Stavba: ZŠ Albrechtice v Jizerských horách - učebna výtvarné výchovy, kabinet přírodovědy a vlastivědy - stavební úpravy

JKSO: 801 32 19

Místo: Albrechtice v Jizerských horách

CC-CZ:

Datum: 27.5.19

Objednatel:

Obec Albrechtice v Jizerských horách

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

MITLIK s. r. o.

IČ:

03526186

DIČ:

CZ03526186

Projektant:

Ing. Jiří Fól

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Martina Kurková

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů 733 799,15

Ostatní náklady ze souhrnného listu 0,00

Cena bez DPH 733 799,15

DPH základní	21,00%	ze	733 799,15	154 097,82
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 887 896,97

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:



Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

MITLIK s.r.o.

Údolní 82, 468 51 Smržovka

IČO: 03526186, DIČ: CZ03526186

tel.: 602 189 227

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 2019/04

Stavba: ZŠ Albrechtice v Jizerských horách - učebna výtvarné výchovy, kabinet přírodovědy a vlastivědy - stavební úpravy

Místo: Albrechtice v Jizerských horách

Datum: ##

Objednatel: Obec Albrechtice v Jizerských horách

Projektant: Ing. Jiří Fól

Zhotovitel: MITLIK s. r. o.

Zpracovatel: Ing. Martina Kurková

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	--------	--------------------	------------------

1) Náklady z rozpočtů	733 799,15	887 896,97
------------------------------	-------------------	-------------------

01	Učebna výtvarné výchovy, kabinet přírodovědy a vlastivědy - stavební úpravy	733 799,15	887 896,97
-----------	--	-------------------	-------------------

2) Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
---	-------------	-------------

Ostatní náklady	0,00	0,00
Vyplň vlastní	0,00	0,00
Vyplň vlastní	0,00	0,00
Vyplň vlastní	0,00	0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	733 799,15	887 896,97
--	-------------------	-------------------

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: ZŠ Albrechtice v Jizerských horách - učebna výtvarné výchovy, kabinet přírodovědy a vlastivědy - stavební úpravy

Objekt: 01 - Učebna výtvarné výchovy, kabinet přírodovědy a vlastivědy - stavební úpravy

JKSO: 801 32 19

CC-CZ:

Místo: Albrechtice v Jizerských horách

Datum: 27.05.2019

Objednatel:

Obec Albrechtice v Jizerských horách

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

MITLIK s. r. o.

IČ: 03526186

DIČ: CZ03526186

Projektant:

Ing. Jiří Fól

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Martina Kurková

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	679 417,15
Ostatní náklady	54 382,00

Cena bez DPH	733 799,15
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	733 799,15	154 097,82
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v CZK	887 896,97
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

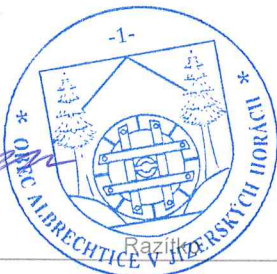
Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:



Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

MITLIK s.r.o.

Údolní 82, 468 51 Smržovka
IČO: 03526186, DIČ: CZ03526186
tel.: 602 189 227

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: ZŠ Albrechtice v Jizerských horách - učebna výtvarné výchovy, kabinet přírodovědy a vlastivědy - stavební úpravy

Objekt: 01 - Učebna výtvarné výchovy, kabinet přírodovědy a vlastivědy - stavební úpravy

Místo: Albrechtice v Jizerských horách

Datum: 27.05.2019

Objednatel: Obec Albrechtice v Jizerských horách

Projektant: Ing. Jiří Fól

Zhotovitel: MITLIK s. r. o.

Zpracovatel: Ing. Martina Kurková

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
-------------	-------------------

1) Náklady z rozpočtu 679 417,15

HSV - Práce a dodávky HSV 151 497,99

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	95 910,24
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	11 491,87
997 - Přesun sutě	39 415,38
998 - Přesun hmot	4 680,50

PSV - Práce a dodávky PSV 527 919,16

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	11 200,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	25 600,00
725 - Zdravotechnika - zařízení předměty	26 516,20
732 - Ústřední vytápění - strojovny	2 600,00
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	50 400,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	33 364,00
741 - Elektroinstalace - silnoprůd	99 078,96
763 - Konstrukce suché výstavby	150 105,32
766 - Konstrukce truhlářské	12 746,73
771 - Podlahy z dlaždic	11 792,79
775 - Podlahy skládané	61 806,30
776 - Podlahy povlakové	14 834,93
781 - Dokončovací práce - obklady	15 052,93
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	12 821,00

2) Ostatní náklady 54 382,00

Zařízení staveniště	20 382,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	24 000,00
Kompletační činnost	10 000,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 733 799,15

ROZPOČET

Stavba: ZŠ Albrechtice v Jizerských horách - učebna výtvarné výchovy, kabinet přírodovědy a vlastivědy - stavební úpravy

Objekt: 01 - Učebna výtvarné výchovy, kabinet přírodovědy a vlastivědy - stavební úpravy

Místo: Albrechtice v Jizerských horách Datum: 27.05.2019
Objednatel: Obec Albrechtice v Jizerských horách Projektant: Ing. Jiří Fól
Zhotovitel: MITLIK s. r. o. Zpracovatel: Ing. Martina Kurková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

679 417,15

HSV - Práce a dodávky HSV

151 497,99

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

95 910,24

1	K	611325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 30%	m2	7,420	328,00	2 433,76
2	K	612325101	Vápenocementová hrubá omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m2	15,000	679,00	10 185,00
3	K	612325401	Oprava vnitřní vápenocementové hrubé omítky stěn v rozsahu plochy do 10%	m2	153,660	75,00	11 524,50
4	K	612381011	Tenkovrstvá minerální zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnitřních stěn	m2	140,235	285,00	39 966,98
5	K	619996115	Ochrana podlahy obedněním	m2	60,000	530,00	31 800,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

11 491,87

6	K	943211111	Montáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m	m3	98,670	34,00	3 354,78
7	K	943211211	Příplatek k lešení prostorovému rámovému lehkému s podlahami v do 10 m za první a ZKD den použití	m3	2 960,100	1,55	4 588,16
8	K	943211811	Demontáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m	m3	98,670	27,00	2 664,09
9	K	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	5,565	159,00	884,84

997 - Přesun sutě

39 415,38

10	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně	t	11,758	1 230,00	14 462,34
11	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	11,758	237,00	2 786,65
12	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	39,100	18,00	703,80
13	K	997013803	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 170 102	t	1,452	600,00	871,20
14	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	10,306	1 998,00	20 591,39

998 - Přesun hmot

4 680,50

15	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	4,255	1 100,00	4 680,50
----	---	-----------	--	---	-------	----------	----------

PSV - Práce a dodávky PSV

527 919,16

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

11 200,00

16	K	721173706x	Vnitřní rozvody kanalizační plastové včetně veškerých potrubí, armatur, upevnění atd. využívaných u vedení potrubí a napojení zařízení předmetů a na stávající potrubí, vč. přesunu hmot	m	20,000	560,00	11 200,00
----	---	------------	--	---	--------	--------	-----------

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

25 600,00

17	K	722173104x	Vnitřní rozvody studené a teplé vody včetně veškerých potrubí, armatur, upevnění atd. využívaných u vedení potrubí a napojení zařízení předemětů a na stávající potrubí, vč. přesunu hmot	m	40,000	640,00	25 600,00
----	---	------------	---	---	--------	--------	-----------

725 - Zdravotechnika - zařízení předemětů

26 516,20

18	K	725112182	Kombi klozet s úspornou armaturou	soubor	1,000	3 960,00	3 960,00
19	K	725211603	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 600 mm	soubor	1,000	1 560,00	1 560,00
20	K	725311121	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou s odkapávací plochou	soubor	1,000	4 200,00	4 200,00
21	K	725311121x	Umyvadlo jednoduché nerezové se zápachovou uzávěrkou s odkapávací plochou	soubor	1,000	3 680,00	3 680,00
22	K	725331111	Výlevka bez výtokových armatur keramická se sklopnou plastovou mřížkou 500 mm	soubor	1,000	4 960,00	4 960,00
23	K	725821311	Baterie dřezová	soubor	2,000	2 500,00	5 000,00
24	K	725822612	Baterie umyvadlová	soubor	2,000	1 500,00	3 000,00
25	K	998725102	Přesun hmot tonážní pro zařízení předemětů v objektech v do 12 m	t	0,071	2 200,00	156,20

732 - Ústřední vytápění - strojovny

2 600,00

26	K	732211813	Demontáž ohříváku zásobníkového ležatého obsah do 630 litrů (dočasná demontáž po dobu stavebních úprav)	kus	1,000	860,00	860,00
27	K	732219103	Montáž ohříváků vody zásobníkových ležatých kombinovaných do 200 litrů (opětovná montáž stávajícího)	soubor	1,000	1 740,00	1 740,00

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

50 400,00

28	K	733321213x	Vnitřní rozvody otopné vody včetně veškerých potrubí, armatur, upevnění atd. využívaných u vedení potrubí a napojení otopných těles a na stávající potrubí, vč. přesunu hmot	m	30,000	1 680,00	50 400,00
----	---	------------	--	---	--------	----------	-----------

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

33 364,00

29	K	735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	m2	6,000	500,00	3 000,00
30	K	735151377x	Otopné těleso panelové vč. hlavice a upevňovacích prvků	kus	4,000	6 399,00	25 596,00
31	K	735164252x	Otopné těleso trubkové elektrické vč. hlavice a upevňovacích prvků	kus	1,000	4 500,00	4 500,00
32	K	998735102	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v do 12 m	t	0,134	2 000,00	268,00

741 - Elektroinstalace - silnoproud

99 078,96

33	K	741120003	Vnitřní elektro rozvody včetně napojení, montáž + dodávka	soubor	1,000	42 600,00	42 600,00
34	K	741210002	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná	kus	1,000	1 260,00	1 260,00
35	M	35711646x	rozvaděč elektroměrový	kus	1,000	8 940,00	8 940,00
36	K	741310032	Montáž vypínač nástěnný	kus	4,000	180,00	720,00
37	M	34535802x	vypínač nástěnný	kus	4,000	240,00	960,00
38	K	741313043	Montáž zásuvka dvojnásobná	kus	13,000	210,00	2 730,00
39	M	35811258x	zásuvka nástěnná	kus	13,000	280,00	3 640,00
40	K	741370002	Montáž svítidlo žárovkové stropní přisazené 1 zdroj se sklem	kus	2,000	360,00	720,00
41	M	34821275	svítidlo žárovkové stropní přisazené	kus	2,000	850,00	1 700,00
42	K	741372112	Montáž svítidlo LED bytové vestavné podhledové čtvercové do 0,36 m2	kus	9,000	396,00	3 564,00
43	M	741xxx1	svítidlo LED vestavné podhledové čtvercové	kus	9,000	2 620,00	23 580,00
44	K	741810002	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení	kus	1,000	8 600,00	8 600,00
45	K	998741102	Přesun hmot tonážní pro silnoproud v objektech v do 12 m	t	0,016	4 060,00	64,96

763 - Konstrukce suché výstavby

150 105,32

46	K	763111417	SDK příčka tl 150 mm profil CW+UW 100 desky 2xA 12,5 TI 100 mm EI 60 Rw 55 DB	m2	26,463	1 460,00	38 635,98
47	K	763111712	SDK příčka kluzné napojení ke stropu	m	7,250	336,00	2 436,00
48	K	763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr	m2	49,379	48,60	2 399,82
49	K	763111718	SDK příčka úprava styku příčky a podhledu separační páskou a silikonováním	m	14,500	85,00	1 232,50
50	K	763111742	Montáž jedné vrstvy tepelné izolace do SDK příčky	m2	24,690	60,00	1 481,40
51	M	63150968	<i>plst' tepelné izolační příčková akustická $\lambda=0,037$ tl 100mm</i>	m2	25,184	145,00	3 651,68
52	K	763131713	SDK podhled napojení na obvodové konstrukce profilem	m	45,100	126,00	5 682,60
53	K	763131752	Montáž jedné vrstvy tepelné izolace do SDK podhledu (2 vrstvy)	m2	116,720	80,00	9 337,60
54	M	63150972	<i>plst' tepelné izolační příčková akustická $\lambda=0,037$ tl 120mm</i>	m2	59,527	125,00	7 440,88
55	M	63150962	<i>plst' tepelné izolační příčková akustická $\lambda=0,037$ tl 40mm</i>	m2	59,527	54,00	3 214,46
56	K	763135102	Montáž SDK kazetového podhledu z kazet 600x600 mm na zavěšenou polozapuštěnou nosnou konstrukci	m2	58,360	361,00	21 067,96
57	M	59030571	<i>podhled kazetový bez děrování, polozapuštěný rastr, tl. 10 mm, 600 x 600 mm</i>	m2	61,278	330,00	20 221,74
58	K	763135812	Demontáž podhledu sádkartonového kazetového na roštu polozapuštěném	m2	59,000	150,00	8 850,00
59	K	763181311	Montáž jednokřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka	kus	1,000	709,00	709,00
60	M	55331543	<i>zárubeň ocelová pro sádkarton 150 900 L/P</i>	kus	1,000	1 160,00	1 160,00
61	K	763411111	Sanitární příčky do mokrého prostředí, desky s HPL - laminátem tl 10 mm kompletní konstrukce vč. dvěří, nerez kování, nerez nožiček	m2	4,860	3 980,00	19 342,80
62	K	998763101	Přesun hmot tonážní pro dřevostavby v objektech v do 12 m	t	2,493	1 300,00	3 240,90

766 - Konstrukce truhlářské

12 746,73

63	K	766411812	Demontáž truhlářského obložení stěn z panelů plochy přes 1,5 m2	m2	112,785	82,00	9 248,37
64	K	766660002	Montáž dveřních křídel otvíracích 1křídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně	kus	1,000	620,00	620,00
65	M	61160222x	<i>dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1křídlové 90x197 včetně kování</i>	kus	1,000	2 860,00	2 860,00
66	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,018	1 020,00	18,36

771 - Podlahy z dlaždic

11 792,79

67	K	771474113	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 120 mm	m	4,750	123,00	584,25
68	M	59761271	<i>sokl - podlahy keramický</i>	kus	7,917	49,00	387,93
69	K	771571131	Montáž podlah z keramických dlaždic protiskluzných do malty do 50 ks/m2	m2	7,420	680,00	5 045,60
70	M	59761110	<i>dlaždice keramické koupelňové (bílé i barevné) přes 6 do 9 ks/m2</i>	m2	7,420	340,00	2 522,80
71	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	7,000	130,00	910,00
72	K	771990111	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevností 15 Mpa	m2	7,420	280,00	2 077,60
73	K	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	t	0,470	563,00	264,61

775 - Podlahy skládané

61 806,30

74	K	775541151x	Montáž podlah plovoucích z vinylových dílců se zámkovým spojem vč. soklových a přechodových lišt	m2	38,060	380,00	14 462,80
75	M	28411062x	<i>dílce vinylové plov. na pero a drážku dle výběru investora, protiskluz R10</i>	m2	38,060	620,00	23 597,20
76	K	775591191	Montáž podložky vyrovnávací a tlumící pro plovoucí podlahy	m2	38,060	16,00	608,96
77	M	61155343x	<i>podložka určená pod vinylové podlahy pro vyrovnání drobných nerovností</i>	m	38,060	18,00	685,08

78	K	775591919	Oprava podlah dřevěných - broušení celkové včetně tmelení	m2	60,000	180,00	10 800,00
79	K	775591920	Oprava podlah dřevěných - vysátí povrchu	m2	60,000	5,50	330,00
80	K	775591929	Oprava podlah dřevěných - celkové lakování	m2	20,300	415,00	8 424,50
81	K	775591931	Oprava podlah dřevěných - nátěr olejem a voskování	m2	20,300	123,00	2 496,90
82	K	998775102	Přesun hmot tonážní pro podlahy dřevěné v objektech v do 12 m	t	0,393	1 020,00	400,86

776 - Podlahy povlakové

14 834,63

83	K	776201811x	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně (odstranění 2 vrstev koberce)	m2	60,000	190,00	11 400,00
84	K	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	24,100	86,00	2 072,60
85	M	28411007	lišta soklová PVC	m	24,582	35,00	860,37
86	K	776421311	Montáž přechodových samolepicích lišt	m	0,900	85,00	76,50
87	M	55343125	profil přechodový	m	0,918	460,00	422,28
88	K	998776102	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	t	0,007	454,00	3,18

781 - Dokončovací práce - obklady

15 052,93

89	K	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	40,875	104,00	4 251,00
90	K	781474117	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 45 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	13,425	520,00	6 981,00
91	M	59761039	obkladačky keramické	m2	14,768	250,00	3 692,00
92	K	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	t	0,229	563,00	128,93

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

12 821,00

93	K	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech výšky do 3,80 m	m2	17,575	6,20	108,97
94	M	70921210	plachta prodyšná PE 200 g/m2	m2	18,454	12,00	221,45
95	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	140,235	25,00	3 505,88
96	K	784211021	Jednonásobné bílé malby ze směsí za mokra středně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	140,235	61,00	8 554,34
97	K	784221001	Jednonásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	7,420	58,00	430,36

VP - Vícepráce

0,00