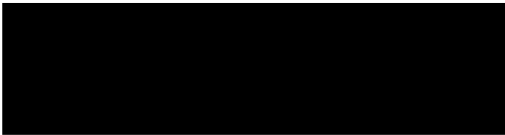


Dodatek č.7 k nájemní smlouvě (smlouva o pronájmu nebytových prostor uzavřené dne 1.1.1994)

mezi smluvními stranami

1) Pronajímatel: Město Humpolec, IČO 248266
zastoupené starostou města Janem Kotenem a
místostarostou ing. Tomášem Křišťanem

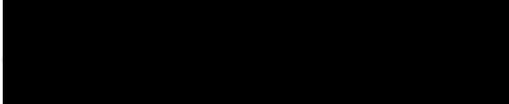
Sídlo: Městský úřad Humpolec
Horní náměstí 300
396 22 Humpolec

Bankovní spojení: 

a

2) Nájemce: Jiří Balnoha

Adresa: Hálkova 1076
396 01 Humpolec

Bankovní spojení: 

Článek I

1.1. Na základě dohody smluvních stran se text odst.3.3. této nájemní smlouvy doplňuje takto:

3.3. Celková sjednaná výše nájemného za pronajaté prostory činí od 1.7.2001 do 30.6.2002 : 38.017,10 Kč., slovy : třicetosmtisícšedmnáctkorundesethaléřů.

Splátka za období jednoho čtvrtletí činí: 9.504,30 Kč., slovy: devěttisícpětsetčtyřikoruntrřicethaléřů.

Pronajímatel bude jednostranně zvyšovat nájemné vždy k 1.7. běžného roku a to přepočtením původně sjednaného nájmu příslušným koeficientem vyjadřujícím inflaci. Tento koeficient vyjadřující míru inflace se odvozuje z ročního klouzavého průměru změny hladiny stavebních prací. Ministerstvo financí na nadcházející období tento koeficient stanovilo na hodnotu 1,04 a zveřejnilo jej výměrem č. 03/2001.

Maximální cena základního nájemného se každoročně s platností od 1.července do 30.června následujícího roku stanoví takto:

$$N_{t-1} = N_t \times K_i$$

N_{t-1} = nová cena nájemného platná od 1.července běžného roku

N_t = max. cena nájemného platná do 30.června běžného roku

K_i = koeficient růstu nájemného
vyjadřující míru inflace za
celý předcházející kalendářní
rok

Článek II.

- 2.1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 2.2. Dodatek nabývá účinnosti dnem 1.7.2001.

Na důkaz souhlasu se zněním a obsahem tohoto dodatku smlouvy připojují smluvní strany své podpisy.

V Humpolci dne 5.6.2001.

Za pronají

Za nájemce **Jiří BALNOHA**


Jan Koten
starosta města

Jiří Balnoha


ing. Tomáš Křišťan
místostarosta

Dodatek č.6 k nájemní smlouvě (smlouva o pronájmu nebytových prostor uzavřené dne 1.1.1994)

mezi smluvními stranami

1) Pronajímatel: Město Humpolec, IČO 248266
zastoupené starostou města Janem Kotenem a
zástupcem starosty ing. Tomášem Křišťanem
Sídlo: Městský úřad Humpolec
Horní náměstí 300
396 22 Humpolec
Bankovní spojení: 

a

2) Nájemce: Jiří Balnoha
Adresa: Hálkova 1076
396 01 Humpolec
Bankovní spojení: 

Článek I

1.1. Na základě dohody smluvních stran se text odst.3.3. této nájemní smlouvy doplňuje takto:

3.3. Celková sjednaná výše nájemného za prostory pronajaté tímto dodatkem činí od 1.7.2000 do 30.6.2001 : 36.554,90 Kč.,
slovy : třicetšesttisícpětsetpadesátčtyřikorundevadesáthaléřů
Splátka za období jednoho čtvrtletí činí: 9.138,70 Kč.,
slovy: devěttisícjednostotřicetosmkorunsedmdesáthaléřů.

Pronajímatel bude jednostranně zvyšovat nájemné vždy k 1.7. běžného roku a to přepočtením původně sjednaného nájmu příslušným koeficientem vyjadřujícím inflaci. Tento koeficient vyjadřující míru inflace se odvozuje z ročního klouzavého průměru změny hladiny stavebních prací. Ministerstvo financí na nadcházející období tento koeficient stanovilo na hodnotu 1,049 a zveřejnilo jej výměrem č. 04/2000.

Maximální cena základního nájemného se každoročně s platností od 1.července do 30.června následujícího roku stanoví takto:

$$N_{t-1} = N_t \times K_i$$

N_{t-1} = nová cena nájemného platná od 1.července běžného roku

N_t = max. cena nájemného platná do 30.června běžného roku

K_i = koeficient růstu nájemného
vyjadřující míru inflace za
celý předcházející kalendářní
rok

Článek II.

- 2.1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 2.2. Dodatek nabývá účinnosti dnem 1.7.2000.

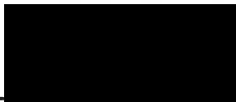
Na důkaz souhlasu se zněním a obsahem tohoto dodatku smlouvy připojují smluvní strany své podpisy.

V Humpolci dne 18.5.2000.

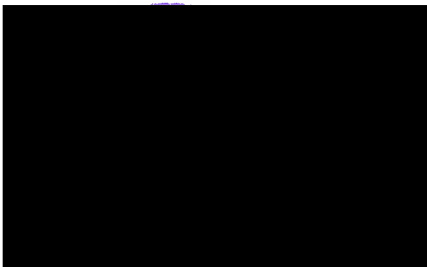
Za pronajímatele:



Jan Koten
starosta města



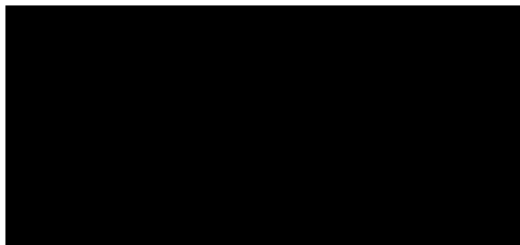
ing. Tomáš Křišťan
zástupce starosty



Za nájemce:



Jiří Balnoha



Dodatek č.8 k nájemní smlouvě (smlouva o pronájmu nebytových prostor uzavřené dne 1.1.1994)

mezi smluvními stranami

1) Pronajímatel: Město Humpolec, IČO 248266
zastoupené starostou města Janem Kotenem a
místostarostou ing. Tomášem Křišťanem

Sídlo: Městský úřad Humpolec
Horní náměstí 300
396 22 Humpolec

Bankovní spojení:

a

2) Nájemce: Jiří Balnoha

Adresa: Hálkova 1076
396 01 Humpolec

Bankovní spojení:

Článek I

1.1. Na základě dohody smluvních stran se text odst.3.3. této nájemní smlouvy doplňuje takto:

3.3. Celková sjednaná výše nájemného za pronajaté prostory činí od 1.7.2002 do 30.6.2003 : 39.537,80 Kč., slovy : třicetdevěttisícipětsettřicetsedmkorunosmdesáthalěrů.

Splátka za období jednoho čtvrtletí činí: 9.884,40 Kč., slovy: devěttisícosmsetosmdesátčtyřikorunčtyřicethalěrů.

Pronajímatel bude jednostranně zvyšovat nájemné vždy k 1.7. běžného roku a to přepočtením původně sjednaného nájmu příslušným koeficientem vyjadřujícím inflaci. Tento koeficient vyjadřující míru inflace se odvozuje z ročního klouzavého průměru změny hladiny stavebních prací. Ministerstvo financí na nadcházející období tento koeficient stanovilo na hodnotu 1,04 a zveřejnilo jej výměrem č. 02/2002.

Maximální cena základního nájemného se každoročně s platností od 1.července do 30.června následujícího roku stanoví takto:

$$N_{t-1} = N_t \times K_i$$

N_{t-1} = nová cena nájemného platná od 1.července běžného roku

N_t = max. cena nájemného platná do 30.června běžného roku

K_i = koeficient růstu nájemného
vyjadřující míru inflace za
celý předcházející kalendářní
rok

Článek II.

2.1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

2.2. Dodatek nabývá účinnosti dnem 1.7.2002.

Na důkaz souhlasu se zněním a obsahem tohoto dodatku smlouvy připojují smluvní strany své podpisy.

V Humpolci dne 11.4.2002.

Za pronajímatele:

Za nájemce:

Jan Koten
starosta města

/ Jiří Balnoha

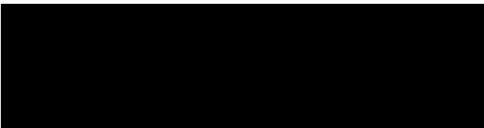
ing. Tomáš Křišťan
místostarosta

Dodatek č.9 k nájemní smlouvě (smlouva o pronájmu nebytových prostor uzavřené dne 1.1.1994)


mezi smluvními stranami

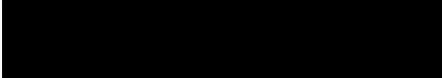
- 1) Pronajímatel: Město Humpolec, IČO 248266
zastoupené starostou města Janem Kotenem a
místostarostou ing. Tomášem Křišťanem

Sídlo: Městský úřad Humpolec
Horní náměstí 300
396 22 Humpolec

Bankovní spojení: 

a

- 2) Nájemce: Jiří Balnoha, r.č.: 
Adresa: Hálkova 1076
396 01 Humpolec

Bankovní spojení: 

Článek I

- 1.1. Na základě dohody smluvních stran a v souladu s usnesením RM č. 1436 ze dne 4.9.2002 se text čl.8 odst.5.nájemní smlouvy mění takto:
- 8.5. Pronajímatel a nájemce se vzájemně dohodli na následujících podrobných podmínkách a zvláštnostech nájmu:

Nájemce zajistí a na svůj náklad uhradí provedení stavebních úprav spočívajících v provedení izolace panelového boxu chladírny v nemovitosti čp. 934 v ul. U Nemocnice v Humpolci, vše za smluvní cenu ve výši 181.510,- Kč vč. DPH. Z takto vložené finanční prostředků bude průběžně prováděn odpočet nájemného až do vyčerpání vykázané částky.

Ostatní ujednání smluvních stran zůstávají i nadále v platnosti.

Článek II.

- 2.1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Na důkaz souhlasu se zněním a obsahem tohoto dodatku smlouvy
připojují smluvní strany své podpisy.

V Humpolci dne 3.10.2002.

Za pronajímatele:

Jan Koten
starosta města

ing. Tomáš Křišťan
místostarosta

Jiří Balnoha