



KUJIP012NQ9R

DODATEK č. 6
ke Smlouvě o nájmu nemovitostí

Kraj Vysočina

se sídlem: Žižkova 57, Jihlava

zastoupený: MUDr. Jiřím Běhounkem, hejtmánem kraje, k podpisu smlouvy pověřen Ing. Martin Kukla, náměstek hejtmána pro oblast ekonomiky a majetku

IČO: 70890749

DIČ: CZ70890749

bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s., Jihlava

č.ú.: 4050005000/6800

(dále jen „pronajímatel“)

a

Nemocnice Pelhřimov, příspěvková organizace,

se sídlem: Slovanského bratrství 710, Pelhřimov

zastoupená: Ing. Janem Mičákem MBA, ředitelem nemocnice

IČO: 00511951

bankovní spojení: GE Money bank a. s.

č.ú.: 174-401202-834/0600

(dále jen „nájemce“)

jako smluvní strany uzavřely podle § 663 Občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., v úplném znění, dne 22. 9. 2009 Smlouvu o nájmu nemovitostí, Dodatek č. 1 Smlouvy o nájmu nemovitostí dne 16. 2. 2011, Dodatek č. 2 Smlouvy o nájmu nemovitostí dne 29. 12. 2011, Dodatek č. 3 Smlouvy o nájmu nemovitostí dne 17. 4. 2014, Dodatek č. 4 Smlouvy o nájmu nemovitostí dne 8. 12. 2015, Dodatek č. 5 Smlouvy o nájmu nemovitostí dne 25. 7. 2017 (dále jen „Smlouva“), na jejímž základě nájemce užívá nemovitosti ve vlastnictví pronajímatele za účelem svých ekonomických činností, tj. k dosažení hlavního účelu a předmětu činnosti a k výkonu doplňkové činnosti, které jsou vymezeny zřizovací listinou schválenou Zastupitelstvem Kraje Vysočina. Obě smluvní strany se v souladu s čl. 3 Smlouvy dohodly na změně jejího obsahu uzavřením dodatku v tomto znění:

Dodatek č. 6
ke Smlouvě o nájmu nemovitostí

1. Tímto dodatkem ke Smlouvě reagují smluvní strany na potřebu úpravy předmětu nájmu a jeho vymezení takto:

Budovy a stavby:

Inventární číslo	Katastr	LV	Par. č.	Technický název	Pořizovací cena
KUJIH000IJXM	Pelhřimov	4302	1957/6	Transfuzní stanice č.p 1958	63 567 801,75
KUJIH000IKGS	Pelhřimov	4302	1672/1	Budova chirurgie, interna č.p. 295	331 123 128,75

SUM budovy x stavby

394 690 930,50

Inventární číslo	Katastr	LV	Par. č.	Kultura	Výměra	Pořizovací cena
KUJIH000ILMR	Pelhřimov	4302	1672/1	zastavěná plocha	3757	418 665,00

KUJIH000YB4F	Pelhřimov	4302	1957/7	ostatní plocha	854	2 409,00
KUJIH000YB5A	Pelhřimov	4302	1957/8	ostatní plocha	25	71,00
KUJIH000YB65	Pelhřimov	4302	1957/9	ostatní plocha	56	158,00
KUJIH000YB70	Pelhřimov	4302	1957/10	ostatní plocha	117	330,00
KUJIH000YB8V	Pelhřimov	4302	1957/11	ostatní plocha	39	110,00
KUJIH000YB9Q	Pelhřimov	4302	1957/6	zastavěná plocha	699	63 620,00
SUM pozemky						485 363,00

2. Čl. 4, odst. 4.2. Smlouvy se ruší a nahrazuje se novým odst. 4.2., který zní:
 „4.2. Výše nájemného za II. čtvrtletí 2019 činí 978 085 Kč bez daně z přidané hodnoty, za III. čtvrtletí 2019 a každé další kalendářní čtvrtletí činí 986 727 Kč bez daně z přidané hodnoty. Tato cena bude dále navýšena o daň z přidané hodnoty ve výši platné sazby. Pronajímatel tímto jako plátcе daně z přidané hodnoty deklaruje své rozhodnutí, že u nájmu nemovitých věcí dle této smlouvy nájemci jako jinému plátcі pro účely uskutečňování jeho ekonomických činností bude uplatňovat daň z přidané hodnoty.“
3. Ostatní ustanovení Smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
5. Kraj Vysočina se zavazuje, že splní zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
6. Tento dodatek je sepsán ve 4 vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdrží 2 vyhotovení tohoto dodatku.
7. Tento dodatek byl projednán na jednání Rady Kraje Vysočina dne 28. 5. 2019 a schválen usnesením č. 0940/17/2019/RK.

V Jihlavě dne 21. 06. 2019

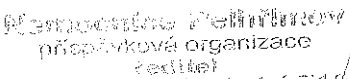
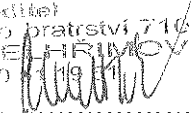
V Pelhřimově dne 10. 6. 2019

Pronajímatel:

Nájemce:


 Žižkova 57, 587 33 Jihlava


 Ing. Martin Kukla
 náměstek hejtmána kraje
 pro oblast ekonomiky a majetku


 příspěvková organizace
 ředitel
 Slovanského bratrství 716
 393 38 PELHŘIMOV
 100 00 119


 Ing. Jan Mlčák MBA
 ředitel nemocnice