

5/04/2004 1/2004

ZZS/N/2/2004

S M L O U V A

O nájmu nebytových prostor nesloužících k podnikání uzavřená podle § 3 zák.č. 116/1990 Sb. o nájmu a podnájmu nebytových prostor v platném znění a §§ 663 a následujících Občanského zákoníku v platném znění mezi smluvními stranami :

Pronajímatelem:

Psychiatrickou léčebnou v Opavě, Olomoucká č.or. 88, č.p.305, 746 01, Opava, IČO:00844004, DIČ:384-00844004, bankovní spojení – Komerční banka a.s., pobočka Opava č.ú.: [REDAKCE], příspěvková organizace zřízená a přímo řízená MZd ČR, zastoupená ředitelem p. MUDr. Ivanem Drábkem (dále jen PL v Opavě)

a

Nájemcem:

Územním střediskem záchranné služby Moravskoslezského kraje, Výškovická 40, 700 44, Ostrava-Zábřeh, IČO:48804525, DIČ:389-48804525, bankovní spojení Komerční banka a.s., pobočka Ostrava, č.ú.: [REDAKCE] zastoupená ředitelem p. MUDr. Romanem Gřegořem (dále jen ÚSZSMSK).

I.

PL v Opavě má na LV č, 1079 v KN na KÚ v Opavě zapsáno právo hospodaření k pozemku a stavbě na něm stojící parc.č. 2216/5 – zastavěná pl. v k.ú. Opava – předměstí. Jedná se o pavilon č. 18 v areálu PL v Opavě. V levém traktu této budovy je v prvním podzemním podlaží se samostatným vstupem z okolní komunikace situována Protialkoholická záchytná stanice Opava (dále jen PZS).

II.

PL v Opavě pronajímá – přenechává k dočasnému užívání za úplatu prostory PZS ÚSZSMSK ,tj. část zmíněného pavilonu č. 18 o celkové užitné ploše 111,60 m2 k provozování a zajišťování úkolů PZS. Dnem podpisu této smlouvy přecházejí na ÚSZSMSK veškeré povinnosti řádného hospodáře, hospodařícího s majetkem státu. ÚSZSMSK v pronajatých prostorách zodpovídá rovněž za dodržování všech platných předpisů, vázících se k provozu PZS, zejména pak předpisů provozně-zdravotnických, hygienických, protipožárních a BOZP.

III.

PL v Opavě pronajímá výše uvedený nebytový prostor nesloužící ke komerčním účelům ÚSZSMSK, včetně zařízení-inventáře dle inventárního seznamu, který je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří její přílohu č. 1, za roční úplatu 23 000,-Kč (slovy dvacetitřítisícikorunčeských). Výše této úplaty je stanovena jako cena smluvně dohodnutá a v budoucích letech je závislá na úředně stanovené výši inflace, vyhlášené ČSÚ a dalšími v té době platnými právními předpisy.

IV.

ÚSZSMSK se zavazuje uhradit PL v Opavě nájemné a veškeré náklady spojené užíváním výše uvedených pronajatých nebytových prostor a inventáře (služby spojené s nájmem) jednou ročně. Podkladem pro uskutečnění platby bezhotovostním bankovním převodem je faktura, vystavená PL v Opavě nejpozději do 10. kalendářního dne roku následujícího po kalendářním roce, ve kterém byl nájem realizován, a která bude uhrazena v době její splatnosti, stanovené v této faktuře. V pronajatém prostoru jsou nainstalována měřidla el. energie, studené a teplé vody. Roční faktura za pronájem výše uvedených prostor a služby poskytnuté společně s nájmem je složena z těchto položek:

A) Úhrada nákladů stanovených dohodou smluvně:

a) vlastní smluvně dohodnuté nájemné:

20 000,- Kč x inflační koeficient dle ČSÚ (s výjimkou prvního roku, ve kterém je tato smlouva uzavřena).

b) smluvně dohodnutá úhrada za použití inventáře:

3 000,- Kč x inflační koeficient dle ČSÚ (s výjimkou prvního roku, ve kterém je tato smlouva uzavřena).

B) Náklady přefakturovávané na základě dosažené skutečnosti:

c) náklady na vytápění:

vytápěná plocha pronajatého prostoru činí 96,52 m², na 1 m² otápné plochy je vysledována spotřeba 1 GJ/rok

96,52 m² x (průměrná cena za 1 GJ tepla dodaného jeho dodavatelem PL V Opavě _OPATHERM a.s.- dosažená v konkrétním roce)

d) náklady na studenou vodu:

počet spotřebovaných m³ (podle odečtu na měřidle) x (průměrně dosažená cena za spotřebu 1 m³ studené vody PL v Opavě v konkrétním roce)

e) náklady na teplou vodu:

počet spotřebovaných m³ (podle odečtu na měřidle) x (průměrná dosažená cena v konkrétním roce, získaná jako součet průměrných dosažených cen za odběr studené vody a tepla spotřebovaného na ohřev studené vody z 10 oC na 50 oC)

f) náklady na telefon:

Telefonní styk není umožněn přes ústřednu PL v Opavě, pouze nouzové volání, proto nebude požadována úhrada za tuto službu

g) náklady na elektrickou energii:

počet spotřebovaných kWh (podle odečtu na měřidle) x (průměrná cena 1 kWh el. energie dosažená v konkrétním roce v PL v Opavě)

Jelikož se v roce 2004 očekává změna daňových zákonů (změna sazby DPH) a PL v Opavě se může stát ze zákona plátcem DPH, pak bude na jednotlivé položky výše uvedené nasazena patřičná sazba DPH, stanovená novým právním předpisem.

ÚSZSMSK bere na vědomí, že cena jednotlivých služeb spojených s nájmem a médií se může měnit v souvislosti s cenovými změnami dodavatelů médií či v závislosti na

státem vyhlášených cenových regulativech nebo nově v platnost uvedených právních předpisech.

ÚSZSMSK se s PL v Opavě dohodlo na tom, že metrologické cejchování instalovaných měřidel studené a teplé vody, případně cirkulace vody, a el.energie bude zajišťovat ÚSZSMSK, neboť se jedná o zařízení pořízené z prostředků ÚSZSMSK.

V.

Opravy a údržbu pronajatých prostor, včetně inventáře, si zajišťuje v rámci péče řádného hospodáře svými prostředky a na svůj náklad ÚSZSMSK s výjimkou podstaty budovy, pokud se nedohodne s PL v Opavě jinak.

Pronajímané nebytové prostory již v minulosti byly užívány právním předchůdcem ÚSZSMSK (Záchrannou službou Opava) a proto se obě smluvní strany dohodly na tom, že nebudou opětovně tyto prostory přejímány a předávány a obě smluvní strany konstatují, že k datu podpisu této smlouvy oběma stranami jsou pronajaté prostory výše popsané ÚSZSMSK převzaty do užívání s veškerou zodpovědností za pronájem svěřenou část budovy.

VI.

ÚSZSMSK jako právní nástupce Záchranné služby Opava, Olomoucká 86, 746 01, Opava a PL v Opavě se dohodly na tom, že tato smlouva ruší Smlouvu o dočasném užívání národního majetku, uzavřenou podle § 9 Vyhl.č. 119/1988 Sb. o hospodaření s národním majetkem mezi Psychiatrickou léčebnou v Opavě, Olomoucká 88 a Záchrannou službou Opava, Olomoucká 86, ze dne 2.3.1994 a její dodatek č.1 ze dne 26.1.1999.


VII.

Ustanovení této smlouvy lze měnit kdykoliv pouze písemnou dohodou smluvních stran formou číslovaných dodatků k této smlouvě, která se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od 1.1.2004. Každá ze smluvních stran může tuto smlouvu vypovědět ve 3-měsíční výpovědní lhůtě, která počíná běžet prvního kalendářního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi.

Tato smlouva se vyhotovuje v 6-ti stejnopisech (včetně přílohy č.1 – seznamu inventáře) z nichž každý má platnost originálu a po třech vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.

V Opavě, 2.1.2004

PSYCHIATRICKÁ LÉČEBNA




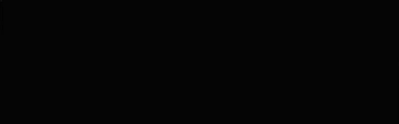
Za pronajmatele:

MUDr. Ivan Drábek
ředitel PL v Opavě

V Opavě, 2.1.2004

ÚZEMNÍ STŘEDIŠKO
ZÁCHRANNÉ SLUŽBY
MORAVSKOSLÉZSKÉHO KRAJE
-3- Územní odbor Opava
Olomoucká 86, 746 01 Opava

Za nájemce:

MUDr. 
ředitel 

Příloha č. 1

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor nesloužících k podnikání uzavřená podle § 3 zák. č. 116/1990 Sb. o nájmu a podnájmu nebytových prostor v platném znění a §§ 663 a následujících Občanského zákonu v platném znění mezi smluvními stranami:

povlak na přikrývku	33
povlak na polštář	28
prostěradlo	28
kalhoty pyžamové	2
kabátek pyžamový	5
ručník	40
utěrka	2
chladnička elektrická	1
fonendoskop	1
garnýž dřevěná	4
hodiny nástěnné	1
křeslo dřev. čalouněné	6
matrace molit. vcelku	8
matrace na lehátko	1
odsávačka chirurgická	1
plášť houněný	1
polštář molitan	3
pás pro neklidné pacienty	7
přikrývka prošívaná	8
přístroj hasicí	1
regál dřevěný	3
rohož na stěnu	1
skříň dřev. 1 dveřová	2
skříň dřev. 2 dveřová	1
skříň registr. s roletou	1
skříňka dřev. 2 dveřová	2
skříňka na lůžkoviny	1
skříňka s posuvnými skly	3
stojan infusní	1
stolek na nástroje	1
stolek pod psací stroj	1
stolička kovová otáčecí	1
stěna šatní	1
stůl konferenční	3
stůl psací oboustranný	1
stůl vyšetřovací	1
svítidlo stolní	1
vařič elektrický	1
ventilátor teplovzdušný	2
váha osobní s mírou	1
válenda	1
záclona silonová	4
závěs dekorační	9
židle kovová	3

inventární úsek 0091 - PZS

obor	druh	poř.č.	název	vyr. číslo	datum zařazení	cena
542	00010	0192	chladnička elektrická	.	.	1770.00
397	00015	0065	fonendoskop	.	.	240.00
615	00001	0697	garnýž dřevěná	.	.	110.00
615	00001	0698	garnýž dřevěná	.	.	110.00
615	00001	0699	garnýž dřevěná	.	.	110.00
615	00001	0700	garnýž dřevěná	.	.	110.00
394	00001	0102	hodiny nástěnné	.	.	250.00
615	00088	1026	křeslo dřev. žalouněné	.	.	800.00
615	00088	1027	křeslo dřev. žalouněné	.	.	800.00
615	00088	1028	křeslo dřev. žalouněné	.	.	900.00
615	00088	1029	křeslo dřev. žalouněné	.	.	900.00
615	00088	1030	křeslo dřev. žalouněné	.	.	900.00
615	00088	1031	křeslo dřev. žalouněné	.	.	900.00
615	00017	0090	matrace molit. vcelku	.	.	500.00
615	00017	0091	matrace molit. vcelku	.	.	500.00
615	00017	0092	matrace molit. vcelku	.	.	500.00
615	00017	0093	matrace molit. vcelku	.	.	500.00
615	00017	0094	matrace molit. vcelku	.	.	500.00
615	00017	0095	matrace molit. vcelku	.	.	500.00
615	00017	0096	matrace molit. vcelku	.	.	500.00
615	00017	0097	matrace molit. vcelku	.	.	500.00
615	00020	0032	matrace na lehátko	.	.	480.00
397	00102	0024	odsávačka chirurgická	.	.	510.00
715	00001	0063	plášť houněný	.	.	400.00
714	00002	0259	polštář molitan	.	.	100.00
714	00002	0260	polštář molitan	.	.	100.00
714	00002	0261	polštář molitan	.	.	100.00
723	00006	0202	pás pro neklidné pacienty	.	.	370.00
723	00006	0203	pás pro neklidné pacienty	.	.	370.00
723	00006	0204	pás pro neklidné pacienty	.	.	370.00
723	00006	0205	pás pro neklidné pacienty	.	.	370.00
723	00006	0206	pás pro neklidné pacienty	.	.	370.00
723	00006	0207	pás pro neklidné pacienty	.	.	370.00
723	00006	0208	pás pro neklidné pacienty	.	.	370.00
714	00004	0942	přikrývka prošíváná	.	.	150.00
714	00004	0943	přikrývka prošíváná	.	.	240.00
714	00004	0944	přikrývka prošíváná	.	.	240.00
714	00004	0945	přikrývka prošíváná	.	.	240.00
714	00004	0946	přikrývka prošíváná	.	.	240.00
714	00004	0947	přikrývka prošíváná	.	.	240.00
714	00004	0948	přikrývka prošíváná	.	.	240.00
714	00004	0949	přikrývka prošíváná	.	.	240.00
449	00002	0286	přístroj hasicí	.	.	230.00
611	00001	0154	regál dřevěný	.	.	360.00
611	00001	0155	regál dřevěný	.	.	540.00
611	00001	0156	regál dřevěný	.	.	540.00
618	00001	0014	rohož na stěnu	.	.	140.00
615	00026	0368	skříň dřev. 1 dveřová	.	.	1220.00
615	00026	0369	skříň dřev. 1 dveřová	.	.	1220.00
615	00079	0390	skříň dřev. 2 dveřová	.	.	840.00
615	00027	0002	skříň registr. s roletou	.	.	310.00
615	00038	0255	skříňka dřev. 2 dveřová	.	.	580.00
615	00038	0256	skříňka dřev. 2 dveřová	.	.	1000.00
615	00043	0055	skříňka na lážkoviny	.	.	410.00
615	00032	0044	skříňka s posuvnými skly	.	.	330.00
615	00032	0046	skříňka s posuvnými skly	.	.	540.00
615	00032	0047	skříňka s posuvnými skly	.	.	540.00

00002	0138	stojan infusní	.	.	255.00
7	00006	0057 stolek na nástroje	.	.	320.00
5	00003	0099 stolek pod psací stroj	.	.	880.00
57	00028	0020 stolička kovová otáčecí	.	.	105.00
615	00008	0072 stěna šatní	.	.	310.00
615	00057	0381 stůl konferenční	.	.	252.00
615	00057	0382 stůl konferenční	.	.	252.00
615	00057	0383 stůl konferenční	.	.	372.00
615	00113	0087 stůl psací oboustranný	.	.	1740.00
397	00009	0037 stůl vyšetřovací	.	.	1158.00
348	00002	0029 svítidlo stělní	.	.	350.00
541	00006	0050 vaříč elektrický	05.04.00	.	100.00
542	00012	0028 ventilátor teplovzdušný	.	.	740.00
542	00012	0029 ventilátor teplovzdušný	.	.	740.00
393	00005	0062 váha osobní s mírou	.	.	1000.00
615	00119	0280 válenda	.	.	1000.00
707	00001	1423 záclona silonová	.	.	300.00
707	00001	1424 záclona silonová	.	.	300.00
707	00001	1425 záclona silonová	.	.	300.00
707	00001	1426 záclona silonová	.	.	300.00
697	00006	0581 závěs dekorační	.	.	100.00
697	00006	0582 závěs dekorační	.	.	100.00
697	00006	0583 závěs dekorační	.	.	100.00
697	00006	0584 závěs dekorační	.	.	100.00
697	00006	0585 závěs dekorační	.	.	100.00
697	00006	0586 závěs dekorační	.	.	100.00
697	00006	0587 závěs dekorační	.	.	100.00
697	00006	0588 závěs dekorační	.	.	100.00
697	00006	0589 závěs dekorační	.	.	100.00
557	00038	0212 židle kovová	.	.	210.00
557	00038	0213 židle kovová	.	.	210.00
557	00038	0214 židle kovová	.	.	210.00

celkem skupina 00 39164.00

celkem IU 0091 - PZS 39164.00

*****KONEC SESTAVY*****

Dodatek č.1

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor nesloužících k podnikání ze dne 2.1.2004 uzavřené mezi

Pronajímatelem :

Psychiatrickou léčebnou v Opavě

Olomoucká 305/88, Opava, 746 01

IČO : 00844004

zastoupena ředitelem MUDr. Ivanem Drábkem

(dále jen PL v Opavě)

a

Nájemcem :

Územním střediskem záchranné služby Moravskoslezského kraje

Výškovická 40, Ostrava-Zabřeh, 70044

IČO : 48804525

zastoupena ředitelem MUDr. Romanem Gřegořem

(dále jen ÚSZSMSK)

Smluvní strany se dohodly takto :

1. Roční nájem protialkoholní záchytné stanice v pavilonu č.18 se zvyšuje na částku **27 000,-Kč**, a to v závislosti na úředně stanovené inflaci v uplynulých čtyřech letech. Z toho činí

a)Úhrada za roční pronájem nebytových prostor se zvyšuje na částku **23 500,-Kč** kromě DPH

b)Úhrada za roční pronájem inventáře se zvyšuje na částku **3 500,-Kč** kromě DPH

2. Tato smlouva se uzavírá na dobu **určitou**, a to na dobu **1 roku** počínaje dnem účinnosti tohoto dodatku s možností dalšího prodloužení (maximálně na dobu 8 let).

Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení. Platnost nabývá dodatek dnem podpisu, **účinnosti od 1.1 2009**. Ostatní smluvní ujednání zůstávají v platnosti.

V Opavě dne 08.12.2008

PSYCHIATRICKÁ LÉČEBNA

OPAVA / Olomoucká 88

MUDr. Ivan Drábek, ředitel léčebny

za nájemce

MUDr. Roman Gřegoř, ředitel ÚSZSMSK

Dodatek č. 2

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor nesloužících k podnikání ze dne 2. 1. 2004 uzavřené mezi

Pronajímatelem :

Psychiatrickou léčebnou v Opavě

Olomoucká 305/88, Opava, 746 01

IČO : 00844004

zastoupena ředitelem MUDr. Ivanem Drábkem

(dále jen PL v Opavě)

a

Nájemcem :

Územním střediskem záchranné služby Moravskoslezského kraje

Výškovická 40, Ostrava-Zabřeh, 70044

IČO : 48804525

zastoupena ředitelem MUDr. Romanem Gřegořem

(dále jen ÚSZSMSK)

Smluvní strany se dohodly :

Tato smlouva se uzavírá na dobu **určitou**, a to na dobu **8 let** počínaje dnem účinnosti tohoto dodatku, tj. **od 1. 1. 2010 do 31. 12. 2017.**

Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení. Platnosti nabývá dodatek dnem podpisu, účinnosti od 1. 1. 2010. Ostatní smluvní ujednání zůstávají v platnosti.

V Opavě dne 13. 10. 2009



MUDr. Ivan Drábek, ředitel léčebny

PSYCHIATRICKÁ LÉČEBNA
O P A V A , Olomoucká 88
PSČ 746 01



za nájemce
MUDr. Roman Gřegoř, ředitel ÚSZSMSK

Územní středisko záchranné služby
Moravskoslezského kraje
Ostrava 3, Výškovická 40, 700 44
MUDr. Roman GŘEĞOŘ
ŘEDITEL

ÚSZS MSK	
Došlo 8. 6.	Zpracoval <i>ke</i>
Čís. j. 5158/12	Ukl. znak 04.2.
Příloha	Předchoz. č.

Dodatek č. 3
ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor nesloužících k podnikání
ze dne 2.1. 2004 uzavřené mezi

Psychiatrickou léčebnou v Opavě
Olomoucká ul. 88
746 01 Opava
Zastoupenou ředitelem MUDr. Ivanem Drábkem
IČ: 00844004
(dále pronajímatel)

a
Územním střediskem záchranné služby Moravskoslezského kraje
Výškovická 40,700 44 Ostrava-Zábřeh
Zastoupenou ředitelem MUDr. Romanem Gřegořem
IČ 48804525
(dále nájemce)

Smluvní strany se dohodly, s ohledem na stanovenou míru inflace ČSÚ za poslední 3 roky (4,4%) zvýšit roční nájemné nebytových prostor a inventáře sjednané Dodatkem č.1 ze dne 13.10.2009 a doplnit Smlouvu o nájmu nebytových prostor nesloužících k podnikání ze dne 2.1.2004 takto :

1. Roční nájem nebytových prostor v pavilonu č.18 se zvyšuje z částky 23 500,-Kč na částku 24 534,-Kč bez DPH.
2. Roční nájem inventáře se zvyšuje z částky 3 500,-Kč na částku 3 654,-Kč bez DPH.
3. V případě, že nájemce je v prodlení o více než 30 kalendářních dnů s úhradou nájemného nebo služeb, jejichž poskytování je spojeno s nájmem, může pronajímatel uzavřenou smlouvu vypovědět.

Dodatek č.3 je vyhotoven ve 2 vyhotoveních, z nichž každý z účastníků obdrží po jednom exempláři.

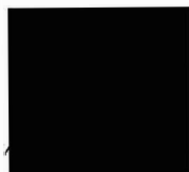
Ostatní smluvní ujednání zůstávají beze změny.

Dodatek č.3 nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinností dnem 1.7.2012.

V Ostravě dne 14.6. 2012

V Opavě dne 29.5.2012

Územní středisko záchranné služby
Moravskoslezského kraje
Ostrava 3, Výškovická 40, 700 44
MUDr. Roman GŘEĞOŘ
.....
nájemce



.....
prónajimatel



17.8.2012 (14)

ÚS ZS M: 3K	
Došlo 17. 8.	Zpracoval [signature]
Čís. j. 61 4506/12	Ukl. znak 04. 2.
Příloha	Předchoz. č.

Dodatek č. 4

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor nesloužících k podnikání uzavřená podle § 3 z.č.116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor v platném znění a § 663 a násl. Občanského zákoníku v platném znění

ze dne 2. 1. 2004 uzavřené mezi

Psychiatrickou léčebnou v Opavě
Olomoucká 88, 746 01 Opava
zastoupenou ředitelem MUDr. Ivanem Drábkem
IČ 00844004
(dále pronajímatel)

a

Územním střediskem záchranné služby Moravskoslezského kraje
Výškovická 40, 700 44 Ostrava-Zábřeh
zastoupenou ředitelem MUDr. Romanem Gregořem
IČ 48804525
(dále nájemce)

Čl. I

Smluvní strany se dohodly aktualizovat seznam movitých věcí pronajímatele užívaných nájemcem uvedených v Příloze č. 1 této smlouvy takto: **Příloha č. 1 se nahrazuje Přílohou č.2**, která se stává nedílnou součástí této smlouvy.

Čl. II

1. Dodatek č. 4 včetně Přílohy č. 2 je vyhotoven ve 2 vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom exempláři.
2. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.
3. Dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem 21. 8. 2012

V Ostravě dne 21. 8. 2012

Územní středisko záchranné služby
Moravskoslezského kraje
Ostrava 3, Výškovická 40, 700 44
MUDr. Roman GREGOŘ
ŘEDITEL

.....
nájemce



V Opavě dne

PSYCHIATRICKÁ LÉČEBNA
Olomoucká 88, 746 01 OPAVA



Ing. Arnošt Graca
zástupce ředitele
PL v Opavě

Příloha č. 2

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor nesloužících k podnikání uzavřená podle § 3 z.č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor v platném znění a § 663a násl. Občanského zákoníku v platném znění ze dne 2. 1. 2004 mezi smluvními stranami:

Povlak na příkrývku	27 ks
Povlak na polštář	16 ks
Prostěradlo	22 ks
Chladnička elektrická	1 ks
Fonendoskop	1 ks
Garnýž dřevěná	3 ks
Hodiny nástěnné	1 ks
Křeslo dřevěné čalouněné	4 ks
Matrace na lehátko	1 ks
Odsávačka chirurgická	1 ks
Polštář molitan	1 ks
Příkrývka prošívaná	7 ks
Hasicí přístroj	1 ks
Regal dřevěný	3 ks
Rohož na stěnu	1 ks
Satelit	1 ks
Skříň dřevěná 1 dveřová	2 ks
Skříň registrační s roletou	1 ks
Skříň dřevěná 2.dveřová	2 ks
Skříňka na lůžkoviny	1 ks
Skříňka s posuvnými skly	3 ks
Stojan infuzní	1 ks
Stolek na nástroje	1 ks
Stolička kovová otáčecí	1 ks
Stěna šatní	1 ks
Stůl konferenční	3 ks
Stůl vyšetřovací	1 ks
Varič elektrický	1 ks
Ventilátor teplovzdušný	1 ks
Osobní váha s mírou	1 ks
Válenda	1 ks
Židle kovová	3 ks

Dodatek č. 5* 07/11



Ke smlouvě o nájmu nebytových prostor nesloužících k podnikání ze dne 2.1.2004 uzavřené mezi

Pronajímatelem:

Psychiatrická nemocnice v Opavě

Olomoucká 305/88, 746 01 Opava

IČO: 00844004

Zastoupena ředitelem MUDr. Ivanem Drábkem

(dále jen PN v Opavě)

a

Nájemcem:

Zdravotnická záchranná služba

Moravskoslezského kraje, p.o.

Výškovická 2995/40, Zábřeh

700 30 Ostrava

IČO: 48804525

Zastoupena ředitelem MUDr. Romanem Gřegořem

(dále jen ZZSMSK)

Smluvní strany se dohodly takto:

- a) Ruší se příloha č. 1 z důvodu vrácení pronajatého zařízení- inventáře zpět pronajímateli.
- b) Nově bude pronajata k užívání pouze jedna inventární položka, a to:
satelit – D23/69 – cena: 6663,-Kč
- c) Úhrada za roční pronájem inventáře se snižuje z částky **3654,- Kč** na částku **100,- Kč + DPH**.

Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení. Platnosti nabývá dodatek dnem podpisu s účinností od 1.10.2014. Ostatní smluvní ujednání zůstávají v platnosti.

V Opavě dne 30.6.2011

Psychiatrická nemocnice v Opavě
O
IČO

za pronajímatele
MUDr. Ivan Drábek

ZDRAVOTNICKÁ ZÁCHRANNÁ SLUŽBA
MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ
Vý
ava

za nájemce
MUDr. Roman Gřegoř

Oprava dodatku č. 5

ze dne 30.9.2014 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor nesloužících k podnikání ze dne 2.1.2004.

Dne 30.10.2014 jsme společně s právním zástupcem Psychiatrické nemocnice v Opavě, panem JUDr. Karlem Krausem, opravili číselné označení dodatku č. 5, který byl mylně označen jako dodatek č. 4.



.....
ved.prov. ÚO Opava
Kamil Vaněk

Dodatek č. 6

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor nesloužících k podnikání ze dne
2. 1. 2004 uzavřené mezi

Psychiatrická nemocnice v Opavě

Olomoucká 305/88, 746 01 Opava

zastoupená Ing. Lydií Hadamčíkovou, ekonomicko-obchodní náměstkyní, pověřenou řízením
PN v Opavě

IČ: 00844004

(dále jen „pronajímatel“)

a

Zdravotnická záchranná služba Moravskoslezského kraje, p. o.

Výškovická 2995/40 Zábřeh, 700 30 Ostrava

zastoupená ředitelem MUDr. Romanem Gřegořem

IČ 48804525

(dále jen „nájemce“)

Smluvní strany se dohodly doplnit smlouvu o nájmu nebytových prostor nesloužících k podnikání ze dne 2. 1. 2004 v souladu s ustanovením § 27 odst. 1 zákona č.219/2000 sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů o právo pronajímatele odstoupit od sjednané smlouvy takto:

Pronajímatel může ukončit užívací vztah v případě, kdy bude předmět nájmu potřebovat k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci své působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti.

Smluvní vztah v tomto případě bude ukončen posledním dnem 3 měsíce následujícího po písemném doručení oznámení o potřebě pronajímatele.

Tento dodatek č. 6 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, každý z účastníků obdrží po jednom vyhotovení.

Ostatní smluvní ujednání nájemní smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek č. 6 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.

V Ostravě dne 31. 12. 2014

V Opavě dne 27. 11. 2014
Psychiatrická nemocnice v Opavě
Olomoucká 305/88, 746 01 Opava
IČ: 00844004, DIČ: CZ00844004
14

ZDRAVOTNICKÁ ZÁCHRANNÁ SLUŽBA

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ

Výškovická 2995/40, Zábřeh

MUDr. Roman G

..... ředitel

nájemce

pronajímatel