

SMLOUVA O DÍLO č. SML/2019/0684/OSIO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, a na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 12R-489/2019 ze dne 12.6.2019

Smluvní strany

1. **Objednatel: městská část Praha 4**
se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4
zastoupený: Irenou Michalcovou, starostkou MČ Praha 4
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Josef Jahoda, vedoucí OSIO
IČ: 00063584
DIČ: CZ00063584
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
(dále jen „objednatel“)
2. **Zhotovitel: SPS engineering, s.r.o.**
se sídlem Perucká 2482/7, 120 00 Praha 2
zapsaná v OR, spis.zn. C 10380, vedeného Městským soudem v Praze
zastoupený: Ing. Pavlem Stibůrkem, jednatelem společnosti
IČ: 45798851
DIČ: CZ45798851
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu zveřejněné správcem daně: [REDAKCE]
(dále jen „zhotovitel“)

I. Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely po vzájemné dohodě smlouvu o dílo s níže uvedeným obsahem, s podpisy zástupců obou smluvních stran v daném místě a daném čase.

II. Předmět díla

2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo tak, jak je specifikováno touto smlouvou včetně jejích příloh. Dílo zahrnuje veškeré práce, dodávky a služby nezbytné k jeho řádnému zhotovení. Objednatel se zavazuje zhotoviteli za provedené dílo zaplatit níže sjednanou cenu díla, a to za podmínek a ve lhůtách sjednaných v této smlouvě.

2.2. Dílem podle této smlouvy se rozumí poskytnutí plnění představujících veřejnou zakázku realizovanou na základě zadávacího řízení pod názvem: **Stavební úpravy hygienického zázemí a šaten v ZŠ Křesomyslova 724/2, Praha 4 – k.ú. Nusle.**

2.3. Dílo podle této smlouvy spočívá v provedení stavebních úprav hygienického zázemí chlapců i dívek a dále šaten ve 2. a 3. NP v ZŠ Křesomyslova.

Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, zpracované společností Antre s. r. o., IČ 264 96 399, Štěpanická 274, Praha 9 z dubna 2019.

Součástí díla je vypracování dokumentace skutečného provedení stavby (vč. všech profesí) ve třech vyhotoveních.

2.4. Součástí díla jsou i práce v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

2.5. Předmět díla bude dokladován k převjímacímu řízení potřebnými platnými doklady (atesty, certifikáty atp.).

2.6. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a převjímký spojené s prováděním stavby a vyžadované relevantními právními předpisy či orgány státní správy.

III. Doba zhotovení díla

3.1. Zhotovitel se zavazuje, že na výzvu objednatele převezme od objednatele staveniště, a to protokolárně a nejpozději do 14 dnů ode dne účinnosti této smlouvy. Nejsou-li vhodné klimatické podmínky pro započetí provádění díla, může objednatel vyzvat zhotovitele, aby převzal staveniště v jiném termínu než ve lhůtě uvedené v předchozí větě.

3.2. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla nejpozději 3 pracovní dny po převzetí staveniště od objednatele (lhůta, ve které zhotovitel zahájí provádění díla), pokud mu objednatel doloží, že mu vzniklo veřejnoprávní oprávnění dle stavebního zákona stavbu provést, je-li toto pro provedení díla nezbytné. O dobu případného prodloužení se splněním této povinnosti objednatele se prodlužuje doba zhotovení díla.

3.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtě do 62 dnů ode dne předání a převzetí staveniště (lhůta pro provedení díla, tj. lhůta, ve které zhotovitel řádně ukončí dílo, obstará pro stavbu vydání kolaudačního souhlasu, uvede staveniště do náležitého stavu a předá předmět díla objednateli). Před lhůtou pro provedení díla není objednatel povinen dílo nebo kteroukoli jeho část převzít. Případně-li konec lhůty pro provedení díla na 26. až 31. den kalendářního měsíce, posouvá se konec lhůty pro provedení díla na nejbližší pracovní den následujícího kalendářního měsíce.

IV. Splnění díla

4.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením bez zjevných vad a předáním jeho předmětu objednateli, obojí v souladu s ustanoveními této smlouvy včetně jejich příloh. Zhotovitel splní svou povinnost řádně ukončit dílo tak, že splní řádně veškeré své povinnosti z této smlouvy, zejm. řádně zhotoví předmět díla podle platných právních předpisů, technických norem, a podle příslušných ujednání této smlouvy včetně jejich příloh, a v rozsahu umožňujícím řádné a úplné užívání předmětu díla. Nedílnou součástí řádného ukončení díla je předání všech dokladů souvisejících s předmětem díla objednateli, kterými jsou zejména revizní zprávy, atesty o funkčnosti, výkresy skutečného provedení, záruční listy, návody

k obsluze a údržbě, instrukce pro zaškolení obsluhujících osob, rezervy materiálů a výrobků, náhradní díly a montážní prostředky dodávané s výrobky, apod.

4.2. Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna dnem, kdy je dílo řádně ukončeno bez zjevných vad a jeho předmět předán objednateli. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že dle ustanovení § 21 odst. 5, písm. a) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů se zdanitelné plnění považuje za uskutečněné dnem předání a převzetí díla.

4.3. O předání předmětu díla objednateli se pořizuje zápis o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami. Zápis má právní účinky pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přejímá včetně všech potřebných, sjednaných a povinných dokladů a bez zjevných vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání a provozu díla. Převzetí díla pouze s ojedinělými drobnými vadami a nedodělků, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání nerušenému užívání předmětu díla k určenému účelu, neosvědčuje řádné ukončení díla a nezakládá nárok na zaplacení ceny díla.

4.4. Dílo, které není řádně ukončeno, dílo s vadami a nedodělků či dílo, ohledně jehož předmětu zhotovitel neodevzdal objednateli potřebné, sjednané a povinné doklady a dokumentaci, není objednatel povinen převzít. Svépomocný prodej se vylučuje. Žádná platba provedená objednatelem podle této smlouvy nebo částečné užívání díla objednatelem se nepovažují za převzetí díla.

4.5. K sepsání zápisu vyzve zhotovitel objednatel nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí.

4.6. Je-li objednatelem převzato dílo s vadami oznámenými objednatelem v zápise o předání a převzetí díla, které nejsou odstraněny ani ve lhůtě shodné se lhůtou uvedenou v čl. IX. odst. 9.4 či dle tohoto ustanovení smlouvy dohodnutou, má objednatel práva z vadného plnění dle čl. IX. odst. 9.5.

V. Cena díla

5.1. Cena díla činí : 4.500.364,00 Kč bez DPH
 945.076,44 Kč 21% DPH
 5.445.440,44 Kč s DPH.

Cenová nabídka zhotovitele je přílohou č. 1 této smlouvy o dílo.

5.2. Cena díla uvedená v odst. 5.1. je stanovena jako celková cena za kompletní splnění předmětu díla po celou dobu provádění díla a jako cena dle cenové nabídky zhotovitele, která jako závazný rozpočet se zaručenou úplností tvoří součást smlouvy. Cena nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu objednatele jinak než formou dodatku k této smlouvě.

Cena díla uvedená v odst. 5.1. obsahuje ocenění všech plnění zhotovitele nutných k řádnému splnění předmětu díla, tj. zahrnuje ocenění veškerých činností, dodávek a souvisejících výkonů (včetně činností a dodávek vyplývajících z podmínek rozhodnutí správních orgánů, které se vztahují k provádění díla, a právních předpisů) nutných k naplnění účelu a cíle smlouvy - provedení díla - předmětné veřejné zakázky, t.j. i ocenění činností, dodávek a souvisejících výkonů, které nejsou ve smlouvě (ale ani v nabídce) výslovně uvedeny. Cena díla se nebude měnit v důsledku inflace nebo deflace v České republice nebo v důsledku změny mezd a platů, cen materiálů nebo výrobků použitých při realizaci podle této smlouvy vyvolané devalvací,

revalvací, kursovými změnami nebo v důsledku změny jiných ekonomických činitelů, ukazatelů a parametrů. Dohodnutá cena se rovněž nebude měnit v důsledku změn celních nebo místních poplatků. Odsouhlasení prací v soupise provedených prací nebo jejich uvedení v zápise o předání a převzetí díla či jejich zaplacení, není dodatkem ke smlouvě.

5.3. Zhotovitel je povinen zjistit s vynaložením odborné péče veškeré překážky bránící zhotovení díla způsobem a v rozsahu vymezeném touto smlouvou a písemně o nich informovat objednatele nejpozději před započatím provádění díla.

5.4. Ke vzniku nároku zhotovitele na zvýšenou cenu díla v případě jeho rozšíření nebo změny je bezpodmínečně nutná předchozí dohoda smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě o dílo. Pokud zhotovitel rozšíří nebo změní dílo bez předchozího sjednání písemného dodatku k této smlouvě, nevznikne mu nárok na zaplacení zvýšené ceny díla objednatelem v důsledku tohoto rozšíření či změny díla. Zhotovitel je povinen s objednatelem dohodnout veškeré změny při realizaci předmětu díla, které zvýší, nebo sníží cenu díla, před jejich provedením formou dodatku k této smlouvě. Objednávka potvrzená zhotovitelem není dodatkem ke smlouvě.

5.5. Objekt, na který se vztahuje předmět díla je využíván pro ekonomickou činnost a u předmětu díla, bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH (dále jen ZDPH). Za tímto účelem je poskytováno DIČ.

5.6. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. a) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. b) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Zaokrouhluje se na celé stokoruny nahoru.

VI.

Platební podmínky

6.1. Zhotovitel je oprávněn provádět fakturaci dle skutečně provedených prací za každý kalendářní měsíc doby provádění díla a objednatelem budou prováděny platby za tyto práce provedené v daném kalendářním měsíci osvědčené soupisem provedených prací (zjišťovacím protokolem) podepsaným oběma smluvními stranami a osobou provádějící technický dozor stavebníka. Za objednatele podepisuje soupis provedených prací osoba oprávněná z této smlouvy o dílo jednat ve věcech technických. Daňový doklad za práce provedené v jednotlivém měsíci je zhotovitel povinen vystavit a doručit nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byly provedeny práce, jež fakturuje.

Celkové platby objednatele nesmí v souhrnu překročit 90% ceny díla. Zbývajících 10% z celkové ceny díla bude pozastávkou, která bude objednatelem uhrazena po řádném dokončení díla, jeho předání zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem bez výhrad, a to na základě pokynu osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických. Pozastávka bude uvedena v konečné faktuře zhotovitele.

Procentuální limity pro provádění fakturace se v případě režimu přenesení daňové povinnosti uplatňují na celkovou cenu díla bez DPH. Nejedná-li se o režim přenesení daňové povinnosti, procentuální limity pro provádění fakturace se uplatňují na celkovou cenu díla včetně DPH.

Objednatel uhradí cenu díla až po řádném dokončení díla a jeho předání zhotovitelem. Fakturu za převzaté dílo je zhotovitel povinen vystavit a doručit objednateli nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po převzetí díla.

6.2. Faktury jsou splatné do 30 dnů ode dne písemného vyhotovení každé faktury zhotovitelem za předpokladu, že faktura bude doručena objednateli do tří dnů ode dne jejího písemného vyhotovení a nebude obsahovat výši daně, je-li předmětem díla plnění podléhající režimu přenesené daňové povinnosti. Pokud bude faktura doručena objednateli později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury objednateli přesáhlo dobu tří dnů.

Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení shora uvedené splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení dle platných právních předpisů. Pokud je zhotovitel dle čl. VII, odst. 7.12. této smlouvy povinen odstranit odpad vzniklý při plnění předmětu této smlouvy, jsou vážní listky povinnou přílohou faktury. Je-li objednateli doručena faktura s chybně uvedenou sazbou DPH nebo včetně vyčíslené DPH, přestože předmět díla podléhá režimu přenesení daňové povinnosti, objednatel ji nezplatí a vrátí ji zhotoviteli k opravě.

Zhotovitel není oprávněn určit k zaplacení ceny díla jiný účet než tuzemský účet patřící zhotoviteli registrovaný u správce daně dle § 96 odst. 1 ZDPH a zveřejněný dle § 96 odst. 2 ZDPH. Není-li registrovaný tuzemský účet patřící zhotoviteli dosud zveřejněn dle § 96 odst. 2 ZDPH, je povinnou přílohou faktury- daňového dokladu oznámení o změně registračních údajů zhotovitele potvrzené příslušným finančním úřadem. V případě, že do data splatnosti faktury- daňového dokladu nebude účet, na který má být provedena úhrada zdanitelného plnění, zveřejněn, objednatel pozastaví úhradu faktury- daňového dokladu a požádá zhotovitele o jiný účet. Za účelem předcházení dopadu ručení objednatele jako příjemce zdanitelného plnění (§ 109 ZDPH) může objednatel postupovat zvláštním způsobem pro zajištění DPH (§ 109a ZDPH), tj. objednatel je oprávněn při placení ceny díla tuto ponížít o DPH, kterou zaplatí na účet správce daně, čímž bude cena díla co do této části zhotoviteli zaplacená.

Pokud je součástí předmětu díla dodání movitých věcí, které se nezabudovávají do stavby a tvoří tak součást stavby, je zhotovitel povinen vyhotovit zvláštní fakturu za dodání těchto movitých věcí.

6.3. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění této smlouvy, jestliže zhotovitel neplní kterýkoliv termín (lhůtu) či závazek vůči objednateli v této smlouvě stanovený.

6.4. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění zhotovitele. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté, nejpozději však k datu splatnosti faktury.

6.5. Pohledávku zhotovitele za objednatelem k zaplacení ceny díla je zhotovitel oprávněn postoupit pouze po dohodě s objednatelem.

VII.

Podmínky provádění díla

7.1. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo třetími osobami. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel může provádět dílo za pomoci subdodavatelů, kteří splňují kvalifikační předpoklady stanovené právními předpisy a vyžadované objednatelem. Zhotovitel řídí a koordinuje subdodavatele. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy

subdodavatelí. Zhotovitel zahrnul všechny podmínky této smlouvy do smluv se subdodavatelí. Případná neúplnost takových smluv nezakládá zhotoviteli žádné nároky vůči objednateli a nemá vliv na dohodnutou dobu provedení díla. Zhotovitel nebude v průběhu provádění díla měnit subdodavatele bez předchozího souhlasu objednatele. Změna subdodavatele vyvolaná zhotovitelem anebo změna subdodavatele vyžádaná objednatelem kvůli nedostatkům plnění této smlouvy nemá vliv na cenu díla. Objednatel může požadovat změnu subdodavatele, pokud se ukáže, že původní subdodavatel není schopen provést dílo dle této smlouvy o dílo nebo pokud byl původní subdodavatel změněn zhotovitelem bez souhlasu objednatele. V takovém případě nevzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen subdodávky. Objednatel může požadovat změnu subdodavatele také bez udání důvodů. V takovém případě vzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen subdodávky

7.2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s touto smlouvou a s vynaložením odborné péče. Zhotovitel se současně zavazuje postupovat při provádění díla tak, aby na majetku objednatele ani na majetku třetích osob nevznikly žádné škody.

7.3. Objednatel kontroluje provádění prací a má proto přístup na předané stavenišťe. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré doklady o provádění prací.

7.4. Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby z viny na straně zhotovitele třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit, aby okolí místa stavby nebylo rušeno hlukem, prachem nebo jinou nečistotou a veškeré stížnosti a podněty je povinen na místě řešit a ihned je zaznamenat do stavebního deníku, přičemž veškeré stížnosti a podněty třetích osob vždy současně je povinen neprodleně oznámit objednateli. Zhotovitel se zavazuje zajistit stálou čistotu všech vnitro staveništních komunikací a čištění svých vozidel a techniky, a vozidel a techniky svých subdodavatelů od nečistot před výjezdem ze staveniště na veřejnou komunikaci, přičemž v případě znečištění veřejné komunikace se zavazuje znečištěnou komunikaci ihned uklidit.

7.5. Zhotovitel je povinen k datu podpisu této smlouvy:

- a) předat objednateli závazný harmonogram provádění díla odpovídající harmonogramu provádění díla v nabídce zhotovitele,
- b) řádně překontrolovat předanou projektovou dokumentaci,
- c) řádně prověřit místní podmínky na stavenišťe,
- d) seznámit se s geologickými průzkumy a veškerou s tím související předanou dokumentací,
- e) všechny nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnit s oprávněnými zástupci objednatele a místním šetřením,
- f) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnout do kalkulace cen,
- g) veškeré své požadavky na objednatele uplatnit v této smlouvě.

7.6. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele nejpozději k datu uzavření této smlouvy o dílo na nevhodnost, případně nepřijatelnost podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatelem a tutěž povinnost má i u později objednatelem předaných podkladů a udělených pokynů v průběhu provádění díla, ať už z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla či z hlediska rozporu s podklady pro uzavření smlouvy, ustanoveními smlouvy nebo s platnou právní úpravou. V případě, že objednatel na svých pokynech a požadavcích bude i přes takové upozornění zhotovitele trvat, zhotovitel je oprávněn odmítnout jejich splnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit nebezpečí

správního nebo trestního postihu. Zhotovitel se dohodne s objednatelem ohledně požadavků objednatele na změny díla formou dodatků smlouvy. Stejným způsobem je povinen smluvně zavázat třetí osoby, které v souladu se smlouvou použije ke splnění svého závazku. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost písemně upozornit objednatele nejpozději k datu uzavření této smlouvy na nevhodnost, případně nepřijatelnost podkladů objednatele, nevznikne mu nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla a zhotovitel bude odpovídat za vady díla způsobené použitím nevhodných nebo nepřijatelných podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatelem a nebude se moci zprostit případné odpovědnosti za vady díla, které budou způsobeny výhradně chybou v projektové dokumentaci.

7.7. Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že údaje o stávajících podzemních inženýrských sítích a stavebních objektech uvedených v zadávací dokumentaci nemusí být přesné a úplné. Zhotovitel provede prověření inženýrských sítí ve spolupráci se správcem těchto sítí a přijme taková opatření, aby nedošlo k poškození inženýrských sítí během realizace předmětu díla.

7.8. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v ustanoveních tohoto článku smlouvy výslovně uvedeny. Zhotovitel přezkoumal a prověřil zadávací dokumentaci co do její úplnosti, správnosti, přesnosti a použitelnosti, a prohlašuje, že zadávací dokumentaci porozuměl a že je schopen stavební práce a další dodávky podle ní zajistit tak, aby byly splněny její požadavky. Zhotovitel prověřil správnost výměr a počtů uvedených v zadávací dokumentaci a nebude v průběhu provádění díla uplatňovat jakékoliv nároky na změnu cena díla plynoucí z nepřesností výměr nebo počtů, popřípadě z chybných údajů.

7.9. Vlastnické právo k věcem určeným pro dílo nabývá objednatel okamžikem jejich zabudování do stavby resp. i okamžikem jejich montáže na stavbu, použitím pro účel údržby, opravy nebo úpravy. Zhotovitel sjednává v případném subdodavatelském systému vlastnický režim, který není v kolizi s vlastnickým režimem podle této smlouvy.

7.10. Zhotovitel vykonává po dobu od přechodu vlastnického práva podle odstavce 7.9. tohoto článku do předání a převzetí plnění nad takto vzniklým vlastnictvím objednatele správu. Výkon správy končí okamžikem řádného předání a převzetí plnění podle této smlouvy objednatelem.

7.11. Nebezpečí škody na věcech předaných objednatelem zhotoviteli (včetně stavby/staveb) a předmětu díla nese zhotovitel bez zřetele k tomu, zda se materiály a výrobky již staly vlastnictvím objednatele. Předáním a převzetím předmětu díla přechází nebezpečí škody na převzatém předmětu díla na objednatele. Zhotovitel nese nebezpečí škody na věcech, které používá nebo použije k realizaci díla. Zhotovitel uhradí objednateli škody a právně ho ochrání před nároky třetích osob, které vzniknou z činnosti zhotovitele při plnění této smlouvy nebo jsou z této činnosti odvoditelné. Objednateli nepřísluší náhrada od zhotovitele za jakékoliv poškození prací a věcí, ke kterému došlo v důsledku živelných nebo jiných neočekávaných událostí nemajících původ v provozu zhotovitele, pokud zhotovitel neporušil zákonnou prevenční povinnost, při níž vynaložil veškerou péči, kterou lze rozumně vyžadovat, aby ke škodě nedošlo (např. zakrytí stavby před deštěm při výměně střešní krytiny). Zhotoviteli nepřísluší od objednatele náhrada škod vzniklých v důsledku trestné činnosti, nedbalosti, nedostatku zkušeností pracovníků zhotovitele a pracovníků subdodavatelů apod. Zhotoviteli nepřísluší náhrada škod způsobených realizací rizik, na něž měl nebo mohl být pojištěn.

7.12. Smluvní strany ujednaly, že v rámci díla zhotovitel splní tyto požadavky objednatele:

- zhotovitel na vlastní náklad obstará (na základě plné moci vystavené zadavatelem jako objednatelem) výkon veškeré inženýrské činnosti po celou dobu provádění díla; v rámci toho zejm. zajistí povolení potřebných záborů, vypracování geometrického plánu ověřeného KÚ, výkopová povolení, přeložky, vytýčení inženýrských sítí apod.;
- zhotovitel na vlastní náklad vypracuje potřebnou dodavatelskou projektovou dokumentaci (dílenské výkresy, technologické postupy montážních prací apod.) a provede v případě potřeby doplňující průzkumné práce. Dílenská dokumentace a vzorky materiálů budou před zahájením výroby předloženy k odsouhlasení objednateli;
- likvidaci odpadu vzniklého při realizaci stavby si zhotovitel díla zajišťuje sám na své náklady, a to tak, že odpad bude roztríděn dle příslušných předpisů ve smyslu zák. č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o odpadech a o změně některých dalších zákonů, a obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 8/2008 Sb. HMP, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných komunikacích (vyhláška o čistotě);
- pro provádění díla zhotovitel použije pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky § 156 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a prováděcích předpisů. Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli předáním příslušných platných dokladů (atestů/certifikátů atp.) před předáním předmětu díla;
- pro provádění díla zhotovitel použije pouze takové výrobky, které svým provedením zaručují bezpečnost při realizaci a užívání a splňují požadavky zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky (tzv. prokazování shody s požadavky norem a dalších příslušných předpisů). Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli před předáním předmětu díla, a to doklady o prokázání shody zejm. od jednotlivých dodavatelů technických zařízení;
- zhotovitel zajistí bezpečnost a ochranu zdraví při práci podle zák. č. 262/2006 Sb., zákoník práce a podle navazujících předpisů. Před zahájením montážních prací musí být všichni pracovníci zhotovitele prokazatelně seznámeni s bezpečnostními předpisy (zejm. o bezpečnosti práce a požární ochraně), s povinností tyto předpisy dodržovat a používat ochranné prostředky. Prováděním prací smí být pověřováni jen pracovníci, kteří jsou pro dané práce vyučeni nebo zaškoleni. Zhotovitel je povinen spolupracovat s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a vyhovět jeho oprávněným požadavkům, pokud je tento koordinátor objednatelem určen. Objednatel má povinnost určení koordinátora dle předchozí věty zhotoviteli oznámit;
- veškeré práce a instalace zhotovitel provede podle platných předpisů a norem ČSN;
- stavební práce budou probíhat v těsném sousedství obydlené zóny. Po dobu provádění prací je zhotovitel povinen dodržovat veškeré hygienické, požární a bezpečnostní předpisy, např. požadavky na limitovanou hlučnost a prašnost apod.;
- všechny povrchy, konstrukce, zařizovací předměty, součásti vnitřního vybavení, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti uvede zhotovitel před předáním díla objednateli do původního stavu, v případě jejich zničení je zhotovitel povinen nahradit je novými;
- zhotovitel zajistí vypracování dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních a v elektronické podobě;
- zhotovitel zajistí vystěhování a zpětné nastěhování vybavení prostor určených k rekonstrukci;
- v místě plnění objednatel neposkytuje možnost napojení na zdroj vody, elektřiny, kanalizace pro účely stavby a ani žádné prostory pro zařízení staveniště (šatny, sklady

apod.). Zhotovitel si zajistí vlastní odběr elektřiny pro potřeby stavby. Dílo je realizováno v budově základní školy, napojení na uvedené zdroje médií je možné pouze po vzájemné dohodě mezi zhotovitelem a vedením školy za podmínky stanovení odběrných míst a způsobu vyúčtování;

- zhotovitel může provádět dílo za pomoci cizinců pouze tehdy, mají-li platné povolení k zaměstnání, je-li ho třeba.

VIII.

Staveniště a stavební deník

8.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ve lhůtě uvedené v čl. III. odst. 3.1. této smlouvy.

8.2. Zhotovitel vede o prováděných pracích stavební deník s denními záznamy.

8.3. Při převzetí staveniště si smluvní strany vzájemně oznámí jména osob pověřených jednáním a stykem s pracovníky druhé smluvní strany s vymezením funkcí a pravomocí. Objednatel oznámí zhotoviteli osobu oprávněnou k výkonu technického dozoru stavebníka nad prováděním stavby, je-li zajištění tohoto dozoru u díla dle této smlouvy požadováno právním předpisem, nebo ho požaduje objednatel.

8.4. Žádný zápis do stavebního deníku není způsobilý zvýšit cenu díla uvedenou v čl. 5.1. této smlouvy. Stavební deník se nesmí používat k dohodám o změnách díla nebo o cenách apod. nebo k jakékoliv jiné vzájemné soukromoprávní komunikaci.

8.5. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za předané staveniště a je povinen na něm udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Zhotovitel nejméně jednou denně uklidí na vyhrazené místo, popřípadě do kontejneru odpad, suť apod. vzniklé v průběhu provozní doby uplynulého dne. Zhotovitel neprodleně přemístí nebezpečný odpad jakéhokoliv druhu z místa, kde vznikl, na vhodné a vyznačené místo na staveništi. To se týká také všech skleněných nebo keramických střepů, odstřížků plechu apod. Zhotovitel zajistí odbornou likvidaci všech nebezpečných odpadů, které se během realizace vyskytnou. Zhotovitel umístí uvnitř i vně stavby v blízkosti pracovních míst přiměřené nádoby na drobný odpad, které budou vyprazdňovány nejméně jednou denně. Zhotovitel stanoví dobu, kdy se na konci pracovního dne, popř. směny zajistí na jednotlivých aktivních pracovištích úklid. Jestliže objednatel zjistí, že úklid neodpovídá požadavkům jakosti realizace a ochrany zdraví, může nařídít prodloužení této doby, eventuálně i doplnění úklidových čet. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů s tím spojených. Zhotovitel bude dbát na to, aby pracovní prostředí bylo co nejméně prašné. K odstraňování prachu se použijí průmyslové vysavače, vybavené náležitými koncovými hubicemi. Odstraňování prachu zametáním se musí omezit na nejmenší nutnou míru. Objednatel může uložit zhotoviteli přiměřené zvětšení počtu vysavačů. Zhotovitel nemá na úhradu nákladů s tímto zvětšením spojených. Kontejnery na odpad a suť budou trvale zajištěny tak, aby do nich nemohly odkládat odpad třetí osoby. Kontejner dostupný třetím osobám musí být vždy na konci provozní doby uzamčen tak, aby nemohl být zneužit pro odkládání odpadu třetími osobami. Pokud není kontejner bezprostředně používán, musí být zakryt tak, aby se zabránilo zvěření prachu, rozházení odpadu větrem, lidmi nebo zvířaty. Zhotovitel bude odvázet odpad ze staveniště na místa uložení předepsaná ve stavebním povolení, popřípadě schválená objednatel. Zhotovitel bude objednatelovi plynule předávat kopii dokladů o uložení odpadu. Do doby splnění těchto povinností není objednatel povinen předmět díla převzít, přičemž platí, že je zhotovitel v prodlení s provedením díla.

IX. Záruky a reklamace

9.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou projektovou a zadávací dokumentací včetně jejich změn a doplňků, právními předpisy a technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a přiměřenou zvláštnostem díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným objednatelem po celou dobu trvání záruky, a že bude po tuto dobu provozuschopné bez vad.

9.2. Záruční doba je sjednána pro stavební a montážní práce, stavební materiály a pro stroje a zařízení 60 měsíců a počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí předmětu díla bez vad a nedodělků. Poskytuje-li výrobce stroje nebo zařízení kratší záruční dobu, platí tato kratší záruční doba poskytovaná výrobcem. Poskytuje-li výrobce stroje nebo zařízení delší záruční dobu, platí tato delší záruční doba poskytovaná výrobcem. Záruka se vztahuje na vady díla, které se projeví u díla během záruční doby.

9.3. U ostatních prací a dodávek se poskytuje záruka na dobu 24 měsíců, nebo pokud je delší, tak na dobu stanovenou záručním listem výrobce.

9.4. V průběhu záruční doby objednatelem oznámené vady zhotovitel odstraní do 10 dnů od doručení písemné reklamace objednatele zhotoviteli, není-li s přihlédnutím k charakteru vad a nedodělků dohodnuta jiná lhůta. Zhotovitel je povinen odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá, přičemž náklady na jejich odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí sporu soudem zhotovitel, a objednatel je povinen v případě pro něho negativního rozhodnutí sporu uhradit zhotoviteli veškeré náklady vzniklé z tohoto titulu. Pro provádění záručních oprav platí všechna ustanovení této smlouvy včetně příloh.

9.5. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě stanovené v odstavci 9.4., nebo oznámí před jejím uplynutím, že vady neodstraní, objednatel může u zhotovitele uplatnit přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla, nebo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli -opravci, přičemž v tom případě je zhotovitel povinen objednateli uhradit náklady vynaložené objednatelem na cenu takových plnění zhotovitele - opravce, nebo objednatel může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu může objednatel změnit i bez souhlasu zhotovitele. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu nezaniká.

9.6. Zjistí-li objednatel po převzetí díla dodatečně zjevnou vadu a do 1 měsíce od převzetí díla vadu zhotoviteli oznámí, nemůže zhotovitel odmítnout odpovědnost za vadu s tím, že se jedná o vadu, kterou mohl objednatel jako zjevnou vadu zjistit při předání díla a neoznámil ji zhotoviteli včas. Zhotovitel nemá právo namítat pozdní oznámení takové vady, protože je-li zjevná, musel o ní v době předání díla vědět, a přesto vyzval objednatele k převzetí díla.

9.7. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu. Zhotovitel poskytne objednateli náhradu škod, které objednateli vznikly v souvislosti s výskytem, zjištěním a odstraňováním vad během díla a v záruční době.

9.8. Smluvní strany se dohodly, že záruka zůstává zachována i pro případ jiného skončení smlouvy než jejím splněním. Záruka se vztahuje na dílo provedené do skončení smlouvy a záruční doba běží ode dne následujícího od skončení smlouvy.

9.9. Nejistí-li osoba vykonávající stavební dozor nesprávný nebo nevhodný postup zhotovitele při provádění díla nebo mu ho schválí, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla. Pokud mu osoba vykonávající stavební dozor udělí pokyn a zhotovitel nevyrozumí objednatele o nevhodnosti pokynu, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla.

9.10. Využíval-li zhotovitel určitou část díla pro potřeby provádění díla (např. otopný systém), prodlužuje se záruční doba na tuto část díla o dobu, po kterou zhotovitel tento systém využíval pro potřeby provádění díla.

9.11. Běh záruční doby se pozastavuje od oznámení vady objednatelem do odstranění vady zhotovitelem, jiným zhotovitelem - opravcem nebo do poskytnutí slevy zhotovitelem nebo do odstoupení od smlouvy.

X.

Odstoupení od smlouvy

10.1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy, poruší-li druhá smluvní strana podstatným způsobem své smluvní povinnosti a byla-li na tuto skutečnost prokazatelnou formou (zápis ve stavebním deníku, dopis) první smluvní stranou upozorněna.

10.2. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná podstatně poruší své povinnosti.

10.3. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.

10.4. Podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele s převzetím staveniště od objednatele delší 15 dnů, prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla delší než 15 dnů, prodlení zhotovitele s provedením díla delší než 30 dnů, nebo prodlení objednatele se zaplacením ceny díla delší než 14 dnů.

10.5. Podstatným porušením smlouvy se dále rozumí:

- a) bezdůvodné přerušování provádění díla zhotovitelem po dobu delší než 14 dnů,
- b) bezdůvodné odmítnutí zaplacení faktur objednatelem,
- c) opuštění staveniště zhotovitelem anebo jiný projev zhotovitele, kterým dal najevo nedokončit předmět díla, nebo
- d) opakované neplnění smlouvy smluvní stranou, kdy jí byly dány alespoň tři marné výzvy k nápravě druhou smluvní stranou bez ohledu na to, čeho se jednotlivé výzvy týkaly.

10.6. Druhá smluvní strana může odstoupit od smlouvy dále také, pokud:

- a) zhotovitel uvedl vědomě nepravdivé údaje v nabídce,
- b) zhotovitel ovlivňoval průběh výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo, zejména dohodou či jednáním ve vzájemné shodě s jiným uchazečem o tuto veřejnou zakázku (za jednání ve vzájemné shodě se považuje i sjednání jiného uchazeče o tuto veřejnou zakázku jako subdodavatele zhotovitele),
- c) je zhotovitel v úpadku,

- d) zhotovitel nebo subdodavatel, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikační předpoklady, pozbyl kvalifikační předpoklady vyžadované právními předpisy nebo objednatelem pro zadání veřejné zakázky podle této smlouvy o dílo,
- e) byl zhotovitel vyřazen ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 232 z.č. 134/2016 Sb., v pl. zn.),
- f) byl zhotoviteli odejmut certifikát zhotovitelem předložený při výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo (§ 240 z.č. 134/2016 Sb., v pl.zn.),
- g) zhotovitel provádí dílo za pomoci cizinců bez platného povolení k zaměstnání (je-li ho třeba),
- h) v průběhu přejímání staveniště od objednatele zjistí, že podmínky na staveništi neodpovídají podmínkám v zadávací dokumentaci, nebo
- i) pokud se po zjištění zhotovitele a jeho oznámení skrytých překážek při provádění díla objednateli nedohodla s protistranou na změně smlouvy do 30 dnů od předložení návrhu změny smlouvy.

10.7. Smluvní strany výslovně ujednaly, že odstoupením od smlouvy se smlouva zrušuje od počátku v případech odstoupení od smlouvy z důvodu uvedeného v odst. 10.5. písm. d) tohoto článku smlouvy, v čl. IX. odst. 9.5. této smlouvy, nebo v případě jakéhokoliv důvodu odstoupení provedeného jakoukoliv smluvní stranou, pokud nemá částečné plnění samo o sobě pro objednatele význam. V ostatních případech odstoupení od smlouvy se smlouva zrušuje s účinky do budoucna.

10.8. Smluvní strany výslovně ujednaly, že v případě odstoupení od smlouvy objednatelem objednateli dále vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu provedení díla.

10.9. Pro případ odstoupení od smlouvy, kdy se smlouva zrušuje od počátku, smluvní strany výslovně ujednaly, že v tomto případě objednatel provede naturální restituci a nebude-li možná, uhradí zhotoviteli peněžitou částku ve výši, o co se pracemi provedenými v souladu se smlouvou do odstoupení od smlouvy obohatil (zhodnocení nemovitosti, tj. rozdíl mezi hodnotou nemovitosti před zahájením díla a hodnotou nemovitosti k okamžiku odstoupení od smlouvy), přičemž nebude rozhodná hodnota provedených prací, tj. toho, co zhotovitel pozbyl. Vrací-li plnění smluvní strana, která odstoupila od smlouvy, má nárok na úhradu nákladů s tím spojených.

V případě odstoupení smlouvy s účinky do budoucna si smluvní strany plnění poskytnutá do odstoupení od smlouvy nevracejí a vypořádají se podle cenové nabídky v příloze této smlouvy, která bude podkladem pro vyúčtování plnění poskytnutého zhotovitelem (provedené práce, vynaložené náklady, zabudovaný a nezabudovaný materiál a stroje, zařízení a výrobky určené pro předmět díla) a plnění poskytnutého objednatelem (provedené platby objednatele), aby bylo zjištěno, co jedna strana druhé ještě dluží. Předmětem vypořádání je pouze to plnění zhotovitele, které je uvedeno v cenové nabídce, která je součástí smlouvy o dílo. Nezabudovaný materiál, stroje, zařízení a výrobky jsou předmětem vypořádání tehdy, jsou-li určeny pro předmět díla a jsou-li bez vad. Ustanovení čl. V. odst. 5.6. této smlouvy o snížení ceny díla tím není dotčeno.

10.10. Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení resp. zániku smlouvy. Po odstoupení od smlouvy se provede předání nedokončeného díla a pro dílo provedené do odstoupení je zachována záruka a práva ze záruky po dobu záruční doby.

XI. Smluvní pokuty

11.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, tj. nesplní lhůtu pro provedení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.2. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost podle čl. II. odst. 2.5. této smlouvy a nesplní ji ani po výzvě objednatele, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním dokladů objednateli dle čl. IV. odst. I této smlouvy, nebo nepředá objednateli všechny tyto doklady, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním této povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.4. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,-Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.5. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.5. této smlouvy je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,-Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.6. V případě, že zhotovitel poruší povinnost provádět dílo za pomoci cizinců s platným povolením k zaměstnání (je-li ho třeba) sjednanou v čl. VII. odst. 7.12. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,-Kč.

11.7. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad dle čl. IX. odst. 9.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.8. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši, zejména převyšuje-li výši smluvní pokuty. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla bez DPH.

XII. Závěrečná ustanovení

12.1 V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

12.2. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

12.3. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky v listinné formě, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran na jedné listině. Elektronická forma právního jednání či forma za pomoci jiných technických prostředků umožňujících zachycení obsahu jsou vyloučeny. Neplatnost právního jednání z důvodu nedodržení formy lze namítnout, i když již bylo započato s plněním. Smluvní strany vylučují, aby nabídka s nepodstatnými změnami učiněná jednou smluvní stranou jako protinávrh druhé smluvní straně byla brána jako přijetí nabídky i v případě, kdy ji druhá strana bez zbytečného odkladu neodmítne. Vylučuje se, aby zhotovitel vybraný k zadání této veřejné zakázky na základě ceny díla v této smlouvě uvedené jako jediného kritéria výběru či jako jednoho z vícero kritérií výběru následně po uzavření této smlouvy namítal neúměrné zkrácení spočívající v hrubém nepoměru ceny díla, kterou má zaplatit objednatel, k plnění, které má poskytnout zhotovitel. Zhotovitel přebírá uzavřením této smlouvy riziko změny okolností, zejména okolností majících vliv na cenu díla, a nemůže se domáhat obnovení jednání o smlouvě a změny závazku.

12.4. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

12.5. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních s platností originálu, přičemž každé z vyhotovení obsahuje i úplný soubor příloh. Strana objednatele obdržela 2 vyhotovení, strana zhotovitele 1 vyhotovení.

12.6. V případě rozporu mezi ustanoveními této smlouvy a přiložené cenové nabídky, platí ustanovení této smlouvy, vyjma zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla. V případě zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla, smluvní strany projev vůle dodatečně vyjasní v dodatku uzavřeném k této smlouvě. K obchodním zvyklostem se nepřihlíží. Jakákoliv práva či povinnosti nebudou dovozovány z případné dosavadní či z budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami odchylně se od této smlouvy. Žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za dobrovolné odmítnutí jakéhokoliv práva nebo povinnosti, které smluvní strany mají podle této smlouvy. Obdobně žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za souhlas s jakýmkoliv neplněním podle této smlouvy.

12.7. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.


12.8. Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti vyplývající ze zadávací dokumentace veřejné zakázky, z nabídky zhotovitele a z průběhu zadávacího řízení, o nichž k datu uzavření této smlouvy věděly nebo vědět musely, mající rozhodující význam k uzavření této smlouvy jako platné smlouvy. Kromě těchto okolností, které si smluvní strany sdělily, nebude mít žádná ze smluvních stran další práva a povinnosti související s dalšími skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhé smluvní straně informace při výběru zhotovitele a uzavírání této smlouvy s výjimkou, kdy daná smluvní strana úmyslně uvedla druhou smluvní stranu v omyl.


12.9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně jejích příloh přečetly, jejímu obsahu porozuměly, souhlasí s ním a na důkaz jejich pravé a vážné vůle prosté omylu připojují své podpisy.

12.10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejněním v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.

Příloha č. 1: Cenová nabídka zhotovitele ze dne 4.6.2019

V Praze dne 24-06-2019



za objednatele
Irena Michalcová
starostka městské části Praha 4



za zhotovitele
Ing. Pavel Stibůrek
jednatel společnosti

SPS ENGINEERING
SPS engineering, s. r. o.
Perucká 2482/7, 120 00 Praha 2
IČ: 45798851, DIČ: CZ45798851

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 4 potvrzují, že jsou v případě tohoto právního úkonu splněny podmínky uvedené v ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze.

V Praze dne 24-06-2019


člen Zastupitelstva
městské části Praha 4


člen Zastupitelstva
městské části Praha 4

PŘÍLOHA č.1

ZŠ Křesomyslova 724/2 Praha 4

ROZPOČET / SOUPIS PRACÍ

Rekapitulace nákladů	Náklad v Kč	Součet	Celkem
Stavební - HSV			
003 - Svislé konstrukce	153 316		
006 - Úpravy povrchu, osazení	289 714		
061 - Podlahy	810 411		
009 - Ostatní konstrukce a práce	111 354		
094 - Lešení	3 450		
096 - Bourání	299 281		
099 - Přesun hmot	32 364		
Práce a dodávky HSV		1 699 891	
Stavební - PSV			
763 - Dřevostavby, sádkokartony	115 452		
766 - Konstrukce truhlářské	269 294		
776 - Podlahy povlakové	57 455		
781 - Obklady keramické	367 742		
783 - Nátěry	110 390		
784 - Malby	162 490		
Práce a dodávky PSV		1 082 823	
HSV + PSV CELKEM			2 782 714
Speciální profese			
720 - Zdravotní instalace	1 075 082		
730 - Vytápění	38 479		
740 - Elektroinstalace - silnoproud	224 645		
769 - Vzduchotechnika	191 881		
Speciální profese celkem			1 530 087
ZRN celkem			4 312 802
Vedlejší a ostatní náklady	%		
Zařízení staveniště (ZS) - Náklady na zařízení staveniště (kanceláře, šatny, sklady a hygienické zázemí). Udržování a uvedení prostor ZS do původního stavu. Úplata za využívané energie a vodu. Oplocení staveniště i ZS. Oddělení interiéru školy od stavby	3,00	129 384	
Ztížené výrobní a dopravní podmínky - Kropení, plachtování, čištění komunikací, doprava mat.	0,60	25 879	
Inženýrská a kompletační činnost - Kompletace dodávky a její koordinace. Zhotovení HMG prací, výrobní dok., technologických postupů prací, PD skutečného provedení. Součinnost s technickým dozorem stavby a s koordinátorem BOZP. Převzetí a předání staveniště. Zaškolení obsluhy. Předání stavby do užívání.	0,75	32 299	
Ostatní náklady celkem			187 562
CELKEM			4 500 364
DPH 15%			
DPH 21%		945 076	
DPH celkem			945 076
OBJEKT CELKEM			5 445 440

Práce a dodávky HSV										
Pol.č.	kód pol.	text položky	m.j.	výměra	Kč/m.j.	Kč	ú.m.j.	T	sut'/m.j.	Sut'
Díl: 003		Svislé konstrukce								
1	C-317142422-169	Překlad nenosný pórobetonový ytong nep 100-1250 dl 1250 mm	kus	6,00	685,00	4 110,00	0,026	0,158	0,000	0,000
2	C-317142432-169	Překlad nenosný pórobetonový ytong nep 125-1250 dl 1250 mm	kus	2,00	547,00	1 094,00	0,032	0,065	0,000	0,000
3	C-317234410-0	Vyzdívká mezi nosníky z cihel pálených na mc	m3	0,38	4 900,00	1 874,25	1,943	0,743	0,000	0,000
4	C-317944321-0	Válcované nosníky do č.12 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,19	43 000,00	8 190,47	1,090	0,208	0,000	0,000
5	C-342272225-169	Příčka z tvárnice ytong klasik 100 na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	43,50	715,00	31 102,50	0,069	3,008	0,000	0,000
6	C-342272235-169	Příčka z tvárnice ytong klasik 125 na tenkovrstvou maltu tl 125 mm	m2	85,00	798,00	67 830,00	0,086	7,332	0,000	0,000
7	C-346272246-169	Přizdívká z tvárnice ytong klasik tl 125 mm	m2	0,65	685,00	445,25	0,090	0,058	0,000	0,000
8	C-346272266-169	Přizdívká z tvárnice ytong p4-500 tl 200 mm	m2	2,60	1 455,00	3 783,00	0,154	0,401	0,000	0,000
9	R-311361221-101	Propojení se stávajícím soklem roxorem prům 10	kg	0,92	36 000,00	33 264,00	0,001	0,001	0,000	0,000
10	C-346244381-0	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	3,00	541,00	1 623,00	0,178	0,535	0,000	0,000
S	Celkem za 003	Svislé konstrukce				153 316,47				
Díl: 006		Úpravy povrchů, osazení								
11	C-611325122-0	Vápenocementová štuková omítka rýh ve stropích šířky do 300 mm	m2	1,14	454,00	517,56	0,042	0,047	0,000	0,000
12	C-611315421-0	Oprava vnitřní vápenné štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 10%	m2	492,00	125,00	61 500,00	0,006	2,804	0,000	0,000
13	C-612142002-0	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem	m2	34,65	196,00	6 791,40	0,000	0,010	0,000	0,000
14	C-612311141-0	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	131,10	332,00	43 525,20	0,017	2,272	0,000	0,000
15	C-612321121-0	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn ručně pod KO	m2	198,00	241,00	47 718,00	0,015	3,049	0,000	0,000
16	C-612325221-0	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 0,09 m2 na stěnách	kus	6,00	120,00	720,00	0,004	0,023	0,000	0,000
17	C-612325222-0	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 0,25 m2 na stěnách	kus	4,00	245,00	980,00	0,010	0,041	0,000	0,000
18	C-612325223-0	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 1,0 m2 na stěnách	kus	2,00	397,00	794,00	0,042	0,083	0,000	0,000
19	C-612325302-0	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	1,80	630,00	1 134,00	0,034	0,060	0,000	0,000
20	C-612325421-0	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 10%	m2	835,50	112,00	93 576,00	0,006	4,762	0,000	0,000
21	C-615142012-0	Potažení vnitřních nosníků rabicovým pletivem	m2	5,55	450,00	2 497,50	0,001	0,005	0,000	0,000
22	C-619995001-0	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	15,00	122,00	1 830,00	0,002	0,023	0,000	0,000
23	C-619991001-0	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou - předpoklad	m2	100,00	55,00	5 500,00	0,000	0,000	0,000	0,000
24	C-619991001-101	Zakrytí podlah deskami osb - předpoklad	m2	40,00	255,00	10 200,00	0,000	0,005	0,000	0,000
25	C-624635351-0	Tmelení silikonovým tmelem spáry sdk podhled/zdivo	m	107,00	60,00	6 420,00	0,000	0,049	0,000	0,000
26	C-629991011-0	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	31,00	55,00	1 705,00	0,000	0,000	0,000	0,000
27	C-632452441-0	Doplnění cementového potěru hlazeného pl do 4 m2 tl do 40 mm (po bourání přiček)	m2	12,30	350,00	4 305,00	0,093	1,148	0,000	0,000
S	Celkem za 006	Úpravy povrchů osazení				289 713,66				
Díl: 061		Podlahy								
28		P1 keramická dlažba	m2	81,00						
29	C-771574112-0	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/ m2	m2	81,00	650,00	52 650,00	0,006	0,510	0,000	0,000
30	H-59700000-101	Dlaždice keramické slinuté - Taurus tl. 8 mm 300/300 mm - dodávka +8% (min. R9)	m2	87,48	350,00	30 618,00	0,018	1,575	0,000	0,000
31	R-711192102-101	Stěrková hydroizolace vodorovná+svislá v místech spojů páska	m2	100,58	355,00	35 704,13	0,000	0,000	0,000	0,000
32	C-632451254-146	Potěr cementový samonivelační litý cemflow cf 30 tl do 50 mm	m2	81,00	480,00	38 880,00	0,110	8,910	0,000	0,000
33	C-632451293-146	Příplatek k cementovému samonivelačnímu litému potěru cemflow cf 30 zkd 5 mm tloušťky	m2	81,00	48,00	3 888,00	0,011	0,891	0,000	0,000

34	C-771121011-0	Nátěr penetrační na podlahu	m2	81,00	390,00	31 590,00	0,000	0,024	0,000	0,000
35	C-632452441-0	Doplnění cementového potěru hlazeného pl do 4 m2 tl do 40 mm 5% výměry	m2	4,05	350,00	1 417,50	0,093	0,378	0,000	0,000
36	C-777111111-0	Vysátí podkladu před provedením lité podlahy	m2	81,00	8,00	648,00	0,000	0,000	0,000	0,000
37	C-776111115-0	Broušení podkladu povlakových podlah před litím stěrky	m2	81,00	36,00	2 916,00	0,000	0,000	0,000	0,000
38	C-634112115-0	Obvodová dilatace podlahovým páskem z pěnového pe mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem v 150 mm	m	141,90	50,00	7 095,00	0,000	0,003	0,000	0,000
39	C-781494311-0	Plastové profily dilatační lepené flexibilním lepidlem (dilatace 4x4 m)	m	32,40	120,00	3 888,00	0,000	0,010	0,000	0,000
40										
41		P2 podlaha - pvc	m2	507,00						
42	C-776222111-0	Lepení čtverců z pvc 2-složkovým lepidlem	m2	507,00	385,00	195 195,00	0,001	0,355	0,000	0,000
43	R-60756120-101	Vysoce zátěžové PVC čtverce tl. 2 mm	m2	557,70	340,00	189 618,00	0,003	1,450	0,000	0,000
44	C-776421111-0	Montáž obvodových lišt lepením	m	312,00	68,00	21 216,00	0,000	0,003	0,000	0,000
45	H-28411006-1	Lišta soklová pvc samolepicí 15x50mm	m	343,20	26,00	8 923,20	0,000	0,096	0,000	0,000
46	R-776121411-101	Penetrace Schonox KG podkladu povlakových podlah	m2	507,00	36,00	18 252,00	0,001	0,254	0,000	0,000
47	R-632441212-101	Samonivelační stěrka Baumit 0-20 mm	m2	507,00	185,00	93 795,00	0,071	36,200	0,000	0,000
48	C-632452441-0	Doplnění cementového potěru hlazeného pl do 4 m2 tl do 40 mm 5% výměry	m2	25,35	350,00	8 872,50	0,093	2,367	0,000	0,000
49	C-777111111-0	Vysátí podkladu před provedením lité podlahy	m2	507,00	8,00	4 056,00	0,000	0,000	0,000	0,000
50	C-776111115-0	Broušení podkladu povlakových podlah před litím stěrky	m2	507,00	36,00	18 252,00	0,000	0,000	0,000	0,000
51	C-634112115-0	Obvodová dilatace podlahovým páskem z pěnového pe mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem v 150 mm	m	372,02	50,00	18 601,00	0,000	0,007	0,000	0,000
52	C-781494311-0	Plastové profily dilatační lepené flexibilním lepidlem (dilatace 4x4 m)	m	202,80	120,00	24 336,00	0,000	0,063	0,000	0,000
S	Celkem za 061	Podlahy				810 411,33				
Díl: 009		Ostatní konstrukce a práce								
53	C-952901111-0	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	617,00	50,00	30 850,00	0,000	0,025	0,000	0,000
54										
55		ostatní výrobky dle tabulky - dodávka+montáž+osazení apod								
56	C-95300000-101	Revizní poklop alutop do sdk deska gkbi pro podhledy 600/600 mm ozn. 1/O	kus	4,00	2 500,00	10 000,00	0,008	0,030	0,000	0,000
57	C-95300000-102	Kout sprchový - akrylátová, čtvercová sprchová vanička 900/900 mm (sendvič akrylátu a ABS, vyztuženo polyuretanovou pěnou se skelným vláknem) s antibakteriální úpravou - např. Ravak Perseus, vč. zákrytu - sprchové dveře posuvné, třídlíne (např. Ravak Supernova ASDP3) vše ozn. 2/O	kus	1,00	3 690,00	3 690,00	0,010	0,010	0,000	0,000
58	C-95300000-103	Nástěnné zrcadlo 2000/1000 mm vlepené do keramického obkladu ozn. 3/O	kus	2,00	3 300,00	6 600,00	0,010	0,020	0,000	0,000
59	C-95300000-104	Nástěnné zrcadlo 1400/1000 mm vlepené do keramického obkladu ozn. 4/O	kus	4,00	2 650,00	10 600,00	0,010	0,040	0,000	0,000
60	C-95300000-105	Nástěnné zrcadlo 600/1000 mm vlepené do keramického obkladu ozn. 5/O	kus	4,00	1 400,00	5 600,00	0,010	0,040	0,000	0,000
61	C-95300000-106	Zásobník plastový na toaletní papír Merida Como Mini+ WC souprava chrom na stěnu (držák, štětka) ozn. 6/O	kus	16,00	699,00	11 184,00	0,060	0,960	0,000	0,000
62	C-95300000-107	Dávkovač pěnového mýdla Merida Top + 2 ks pěnového mýdla Bali Plus ozn. 7/O	kus	24,00	750,00	18 000,00	0,000	0,000	0,000	0,000
63	C-95300000-108	Zásobník na papírové ručníky Merida Top - Maxi ozn. 8/O	kus	22,00	630,00	13 860,00	0,000	0,000	0,000	0,000
64	C-95300000-109	Zásobník hygienických sáčků Merida Top ozn. 9/O	kus	2,00	485,00	970,00	0,000	0,000	0,000	0,000
S	Celkem za 009	Ostatní konstrukce a práce				111 354,00				

Díl:	094	Lešení										
65	C-949101111-0	Lešení pomocné pro obj pozemních staveb s lešeňovou podl v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	30,00	115,00	3 450,00	0,000	0,004	0,000	0,000		
S	Celkem za 094	Lešení celkem				3 450,00						
Díl:	096	Bourání										
66	C-962031132-0	Bourání příček z cihel pálených na mvc tl do 100 mm	m2	97,00	115,00	11 155,00	0,000	0,000	0,131	12,707		
67	C-962031133-0	Bourání příček z cihel pálených na mvc tl do 150 mm	m2	10,00	145,00	1 450,00	0,000	0,000	0,261	2,610		
68	C-962032231-0	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na mv nebo mvc přes 1 m3	m3	14,00	189,00	2 646,00	0,000	0,000	1,800	25,200		
69	C-962081131-0	Bourání příček ze skleněných tvárníc tl do 100 mm	m2	114,00	150,00	17 100,00	0,000	0,000	0,055	6,270		
70	C-965081213-0	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm pl přes 1 m2	m2	76,00	450,00	34 200,00	0,000	0,000	0,035	2,660		
71	C-968072455-0	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	9,46	320,00	3 025,92	0,000	0,000	0,076	0,719		
72	C-971033621-0	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na mvc nebo mv tl do 100 mm	m2	1,83	380,00	694,26	0,000	0,000	0,180	0,329		
73	C-971033631-0	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na mvc nebo mv tl do 150 mm	m2	1,83	390,00	712,53	0,000	0,000	0,270	0,493		
74	C-971033681-0	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na mvc nebo mv tl do 900 mm	m3	2,46	395,00	970,52	0,000	0,000	1,800	4,423		
75	C-974031664-0	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtahování nosníků hl do 150 mm v do 150 mm	m	16,50	356,00	5 874,00	0,000	0,000	0,042	0,693		
76	C-978011121-0	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocem omítky stropů v rozsahu do 10 %	m2	492,00	28,00	13 776,00	0,000	0,000	0,004	1,968		
77	C-978013121-0	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocem omítky stěn v rozsahu do 10 %	m2	835,50	28,00	23 394,00	0,000	0,000	0,004	3,342		
78	C-978023411-0	Vyškrabání spár zdiva cihelného mimo komínového	m2	83,55	125,00	10 443,75	0,000	0,000	0,014	1,170		
79	C-978059541-0	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	138,00	96,00	13 248,00	0,000	0,000	0,068	9,384		
80	C-997013153-0	Vnitrostavební doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s omezením mechanizace	t	74,01	365,00	27014,59	0,000	0,000	0,000	0,000		
81	C-997013219-0	Příplatek k vnitrostav dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí zkd 10 m	t	148,03	22,00	3256,55	0,000	0,000	0,000	0,000		
82	C-997013501-0	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	74,01	360,00	26644,53	0,000	0,000	0,000	0,000		
83	C-997013509-0	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku zkd 1 km přes 1 km	t	1 406,24	21,00	29531,02	0,000	0,000	0,000	0,000		
84	C-997013803-0	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 170 102	t	46,45	450,00	20904,64				sut'		
85	C-997013804-0	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze skla kód odpadu 170 202	t	6,27	450,00	2821,50				hsv	71,967	
86	C-997013812-0	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu na bázi sádry kód odpadu 170 802	t	0,03	900,00	24,62				psv	2,045	
87	C-997013831-0	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	21,26	1500,00	31890,71				celkem	74,013	
88	C-997211111-0	Svislá doprava sutí na v 3,5 m	t	74,01	250,00	18503,14						
S	Celkem za 096	Bourání celkem				299281,28						
Díl:	099	Přesun hmot										
89	C-998011002-0	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	81,11	399,00	32364,48	0,000	0,000	0,000	0,000		
S	Celkem za 99	Přesun hmot				32364,48						
Práce a dodávky PSV												
Díl:	763	Dřevostavby, sádrokartony										

90	C-763132811-0	Demontáž desek jednoduché opláštění sdk podhled	m2	2,44	785,00	1916,97	0,000	0,000	0,011	0,027
91	C-763111333-0	Sdk příčka tl 100 mm profil cw+uw 75 desky 1xh2 12,5 ti 60 mm ei 30 rw 45 db	m2	1,23	1154,00	1415,96	0,026	0,031	0,000	0,000
92	C-763113333-0	Sdk příčka instalační tl 205 mm zdvojený profil cw+uw 75 desky 2xh2df 12,5 ti 60 mm ei 90 rw 64 db	m2	8,62	1254,00	10807,60	0,053	0,455	0,000	0,000
93	R-763121467-101	Sdk stěna předsazená tl 200 mm profil cw+uw 100 desky 2xh2df 12,5 ti 80 mm 50 kg/m3 ei 45	m2	17,60	855,00	15048,00	0,028	0,488	0,000	0,000
94	C-763111717-0	Sdk příčka základní penetrační nátěr	m2	28,67	31,00	888,85	0,000	0,006	0,000	0,000
95	C-763131451-0	Sdk podhled deska 1xh2 12,5 bez ti dvouvrtvá spodní kce profil cd+ud ozn. S1	m2	55,00	789,00	43395,00	0,013	0,690	0,000	0,000
96	C-763164621-0	Sdk obklad kovových kci tvaru u š do 0,6 m desky 1xh2 12,5	m	11,85	1140,00	13509,00	0,007	0,081	0,000	0,000
97	C-763164565-0	Sdk obklad kovových kci tvaru l š přes 0,8 m desky 1xh2df 12,5	m2	18,60	1145,00	21297,00	0,014	0,259	0,000	0,000
98	C-763131714-0	Sdk podhled základní penetrační nátěr	m2	87,82	36,00	3161,52	0,000	0,009	0,000	0,000
99	C-998763201-0	Přesun hmot procentní pro dřevostavby v objektech v do 12 m	%	1 114,40	3,60	4011,84	0,000	0,000	0,000	0,000
S	Celkem za 763	Dřevostavby, sádkokartony				115451,73				
Díl:	766	Konstrukce truhlářské								
100		dveře - dodávka+montáž+osazení vč. ocelové zárubně, kování, povrch. úpravy								
101	C-766000000-101	Dřevěné jednokř. dveře SAPELI KLIMA I typ HPL Elegant Komfort 700/1970 mm plné, hladké, Al větrací mřížka 400/200 mm, samozavírač, prahová lišta 01/L	ks	2,00	9850,00	19700,00	0,065	0,130	0,000	0,000
102	C-766000000-102	Dřevěné jednokř. dveře SAPELI KLIMA I typ HPL Elegant Komfort 800/1970 mm plné, hladké, Al větrací mřížka 400/200 mm, samozavírač, prahová lišta 02/L, 03/L, P,	ks	8,00	9850,00	78800,00	0,065	0,520	0,000	0,000
103		Dřevěné jednokř. dveře SAPELI KLIMA I typ HPL Elegant Komfort 800/1970 mm plné, hladké, 04/P, 06/L	ks	6,00	4400,00	26400,00	0,065	0,390	0,000	0,000
104	C-766000000-103	Dřevěné jednokř. dveře SAPELI KLIMA I typ HPL Elegant Komfort 900/1970 mm plné, hladké, 05/L	ks	1,00	4400,00	4400,00	0,065	0,065	0,000	0,000
105	C-766000000-104	Dřevěné jednokř. dveře SAPELI KLIMA I typ HPL Elegant Komfort 900/1970 mm plné, hladké, samozavírač 07/L	ks	2,00	6540,00	13080,00	0,065	0,130	0,000	0,000
106	C-766000000-105	Pisoárová stěna 450/600 mm (Portaflex Sanikab) desky Visasnalu 12 HPL kotveno do stěny, nerez příslušenství ozn. 1/T	ks	4,00	4520,00	18080,00	0,000	0,000	0,000	0,000
107	C-766000000-106	Sanitární stěny v 2190 mm (Portaflex Sanikab) desky Visasnalu 12 HPL kotveno do stěny, zavírač, dveře, kování ozn. 2-6/T	m	20,36	4850,00	98746,00	0,000	0,000	0,000	0,000
108	C-766000000-107	Stávající dřevěné okno jednokřídlové 1660/810 mm - oprava/nátěr 01/W 2 ks	m2	2,69	1500,00	4033,80	0,000	0,000	0,000	0,000
109	C-998766202-0	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	2 632,40	2,30	6054,52	0,000	0,000	0,000	0,000
S	Celkem za 766	Konstrukce truhlářské				269294,32				
Díl:	776	Podlahy povlakové								
110	C-776201812-0	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	499,00	62,00	30938,00	0,000	0,000	0,003	1,497
111	C-776410811-0	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	349,30	15,00	5239,50	0,000	0,000	0,000	0,105
112	C-776991821-0	Odstranění lepidla z podlah	m2	499,00	38,00	18962,00	0,000	0,000	0,000	0,000
113	C-998776202-0	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	%	551,40	4,20	2315,86	0,000	0,000	0,000	0,000
S	Celkem za 776	Podlahy povlakové				57455,36				
Díl:	781	Obklady keramické								

114	C-781474113-0	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 19 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	314,00	650,00	204100,00	0,006	1,900	0,000	0,000
115	R-597610730-101	Obkládačky keramické 400/200 mm dodávka +8%	m2	339,12	350,00	118692,00	0,013	4,375	0,000	0,000
116	R-781495111-101	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	314,00	38,00	11932,00	0,000	0,094	0,000	0,000
117	C-781494511-0	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	172,92	125,00	21615,00	0,000	0,045	0,000	0,000
118	C-998781202-0	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	%	3 563,39	3,20	11402,85	0,000	0,000	0,000	0,000
S	Celkem za 781	Obklady keramické				367741,85				
Díl: 783		Nátěry								
119	C-784131101-0	Odstranění linkrustace v místnostech výšky do 3,80 m 10 % stáv. Výměry	m2	37,51	158,00	5926,58	0,000	0,000	0,000	0,000
120	C-784660141-0	Jednonásobný obnovovací syntetický nátěr linkrusty v místnosti výšky do 3,80 m	m2	356,35	185,00	65923,83	0,000	0,093	0,000	0,000
121	C-784660111-0	Linkrustace s vrchním nátěrem syntetickým v místnosti výšky do 3,80 m	m2	91,76	420,00	38539,20	0,009	0,819	0,000	0,000
S	Celkem za 783	Nátěry				110389,61				
Díl: 784		Malby								
122	C-784121001-0	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	658,00	18,00	11844,00	0,001	0,658	0,000	0,204
123	C-784121003-0	Oškrabání malby v místnostech výšky do 5,00 m	m2	685,00	21,00	14385,00	0,001	0,685	0,000	0,212
124	C-784121011-0	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	658,00	6,00	3948,00	0,000	0,000	0,000	0,000
125	C-784121013-0	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 5,00 m	m2	685,00	8,00	5480,00	0,000	0,000	0,000	0,000
126	C-784181121-0	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	698,00	26,00	18148,00	0,000	0,140	0,000	0,000
127	C-784181123-0	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 5,00 m	m2	725,00	35,00	25375,00	0,000	0,145	0,000	0,000
128	C-784171101-0	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	100,00	32,00	3200,00	0,000	0,000	0,000	0,000
129	C-784211101-101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně ošetřuvzdorných v do 3,80 m	m2	787,70	52,00	40960,40	0,000	0,205	0,000	0,000
130	C-784211103-0	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně ošetřuvzdorných v do 5,00 m	m2	725,00	54,00	39150,00	0,000	0,189	0,000	0,000
S	Celkem za 784	Malby				162490,40				

Pol.č.	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)	
						Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem
1		ZDRAVOTNÍ INSTALACE								
2	61	Úprava povrchů vnitřní				0,00	0,00	86 450,00		6,25
3	612403386R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 10x10cm maltou z SMS	m	50,00	157,00	0,00	0,00	7 850,00	0,02	0,87
4	612403388R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x15cm maltou z SMS	m	80,00	235,00	0,00	0,00	18 800,00	0,04	2,97
5	612443641RT4	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá rýh stěn o šířce do 30 cm, tl. 15 mm	m2	130,00	460,00	0,00	0,00	59 800,00	0,02	2,41
6										
7	713	Izolace tepelné				0,00	0,00	13 105,20		0,03
8	713571118RU1	Požárně ochranná manžeta hl. 60mm, EI 90, D 160 mm Intumex RS 10	kus	2,00	2 885,00	0,00	0,00	5 770,00	0,01	0,01
9	713571120RU1	Požárně ochranná manžeta hl. 60mm, EI 90, D 200 mm Intumex RS 10	kus	2,00	3 385,00	0,00	0,00	6 770,00	0,01	0,02
10	713591161R00	Izolace požární - montáž izolační výplně	m2	6,00	94,20	0,00	0,00	565,20	0,00	0,00
11										
12	721	Vnitřní kanalizace				0,00	0,00	195 377,04		1,35
13	721.001	HL 30.2 přechod kondenzátní , beztlaký	ks	2,00	655,00	0,00	0,00	1 310,00	0,01	0,02
14	721.002	Hadička kondenzátní 3/4" - 5/4" dle zařízení	m	4,00	112,00	0,00	0,00	448,00	0,00	0,00
15	721.0031	DN 40, kondenzátní sifon podomítkový se suchou klapkou	ks	2,00	415,00	0,00	0,00	830,00	0,00	0,00
16	721140802R00	Demontáž potrubí litinového DN 100	m	60,00	154,00	0,00	0,00	9 240,00	0,01	0,90
17	721140915R00	Oprava-propoj.dosavadního potrubí litinového DN100	kus	12,00	655,00	0,00	0,00	7 860,00	0,00	0,00
18	721152303R00	Nosný žlábek pro potrubí D 32 mm	m	4,00	218,00	0,00	0,00	872,00	0,00	0,00
19	721170963R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC D 75	kus	2,00	320,00	0,00	0,00	640,00	0,01	0,01
20	721171239R00	Tvarovka k připojení závěsného WC, D 90/110	kus	16,00	1 336,00	0,00	0,00	21 376,00	0,00	0,01
21	721171803R00	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm	m	80,00	11,60	0,00	0,00	928,00	0,00	0,17
22	721171808R00	Demontáž potrubí z PVC do D 114 mm	m	10,00	31,10	0,00	0,00	311,00	0,00	0,02
23	721176101R00	Potrubí HT připojovací D 32 x 1,8 mm	m	4,00	253,00	0,00	0,00	1 012,00	0,00	0,00
24	721176103R00	Potrubí HT připojovací D 50 x 1,8 mm	m	86,00	255,00	0,00	0,00	21 930,00	0,00	0,04
25	721176104R00	Potrubí HT připojovací D 75 x 1,9 mm	m	15,00	333,00	0,00	0,00	4 995,00	0,00	0,01
26	721176105R00	Potrubí HT připojovací D 110 x 2,7 mm	m	20,00	815,00	0,00	0,00	16 300,00	0,00	0,03
27	721176114R00	Potrubí HT odpadní svislé D 75 x 1,9 mm	m	15,00	603,00	0,00	0,00	9 045,00	0,00	0,01
28	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé D 110 x 2,7 mm	m	60,00	655,00	0,00	0,00	39 300,00	0,00	0,08
29	721176135R00	Potrubí HT svodné (ležaté) zavěšené D 110 x 2,7 mm	m	20,00	722,00	0,00	0,00	14 440,00	0,00	0,03
30	721177124R00	Čistící kus pro, odpadní svislé D 75	kus	2,00	538,00	0,00	0,00	1 076,00	0,00	0,00
31	721177125R00	Čistící kus pro, odpadní svislé D 110	kus	12,00	797,00	0,00	0,00	9 564,00	0,00	0,01
32	721194103R00	Vyvedení odpadních výpustek D 32 x 1,8	kus	2,00	70,80	0,00	0,00	141,60	0,00	0,00
33	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	24,00	75,20	0,00	0,00	1 804,80	0,00	0,00
34	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	16,00	83,30	0,00	0,00	1 332,80	0,00	0,00
35	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	16,00	124,00	0,00	0,00	1 984,00	0,00	0,00
36	721223423RT1	Vpusť podlahová se zápachovou uzávěrkou mřížka nerez 115 x 115 D 50 mm	kus	6,00	1 232,00	0,00	0,00	7 392,00	0,00	0,00
37	721273150R00	Hlavice ventilační přivětrávací	kus	1,00	1 295,00	0,00	0,00	1 295,00	0,00	0,00
38	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	220,00	23,60	0,00	0,00	5 192,00	0,00	0,00
39	721290123R00	Zkouška těsnosti kanalizace kouřem DN 300	m	220,00	28,20	0,00	0,00	6 204,00	0,00	0,00
40	721290823R00	Přesun vybouraných hmot - kanalizace, H 12 - 24 m	t	1,09	2 270,00	0,00	0,00	2 478,84	0,00	0,00
41	721300922R00	Pročištění ležatých svodů do DN 300	m	30,00	202,50	0,00	0,00	6 075,00	0,00	0,00
42										

43	722	Vnitřní vodovod					0,00	0,00	222 161,60		1,80
44	722130801R00	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25	m	180,00	65,00	0,00	0,00	11 700,00	0,00	0,38	
45	722130901R00	Zazátkování vývodu	kus	3,00	29,00	0,00	0,00	87,00	0,00	0,00	
46	722130913R00	Oprava-přeřezání ocelové trubky DN 25	kus	6,00	28,00	0,00	0,00	168,00	0,00	0,00	
47	722131933R00	Oprava-propojení dosavadního potrubí závit. DN 25	kus	6,00	432,00	0,00	0,00	2 592,00	0,00	0,01	
48	722170801R00	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 32	m	40,00	19,50	0,00	0,00	780,00	0,00	0,01	
49	722172331R00	Potrubí z PPR, teplá, D 20x3,4 mm, vč. zed. výpom.	m	150,00	319,00	0,00	0,00	47 850,00	0,00	0,60	
50	722172332R00	Potrubí z PPR, teplá, D 25x4,2 mm, vč. zed. výpom.	m	60,00	387,50	0,00	0,00	23 250,00	0,01	0,31	
51	722172333R00	Potrubí z PPR, teplá, D 32x5,4 mm, vč. zed. výpom.	m	50,00	470,50	0,00	0,00	23 525,00	0,01	0,27	
52	722172351R00	Křížení potrubí z PPR, D 20 x 3,4 mm, PN 20	kus	20,00	242,00	0,00	0,00	4 840,00	0,00	0,01	
53	722172352R00	Křížení potrubí z PPR, D 25 x 4,2 mm, PN 20	kus	6,00	113,00	0,00	0,00	678,00	0,00	0,00	
54	722172914R00	Propojení plastového potrubí polyf. D 32 mm, vodovod	kus	2,00	71,10	0,00	0,00	142,20	0,00	0,00	
55	722181211RT7	Izolace návleková tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 22 mm	m	150,00	73,50	0,00	0,00	10 665,00	0,00	0,00	
56	722181211RT9	Izolace návleková tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 28 mm	m	30,00	128,00	0,00	0,00	2 205,00	0,00	0,00	
57	722181215RT9	Izolace návleková tl. stěny 25 mm vnitřní průměr 28 mm	m	30,00	143,00	0,00	0,00	3 840,00	0,00	0,00	
58	722181215RU1	Izolace návleková tl. stěny 25 mm vnitřní průměr 32 mm	m	50,00	50,50	0,00	0,00	7 150,00	0,00	0,00	
59	722182091RT1	Příplatek za montáž izolačních tvarovek DN 25 bez dodávky materiálu	kus	200,00	60,90	0,00	0,00	10 100,00	0,00	0,00	
60	722182094R00	Příplatek za montáž izolačních tvarovek DN 40	kus	30,00	2 430,00	0,00	0,00	1 827,00	0,00	0,00	
61	722190221R00	Přípojky vodovodní pro pevné připojení DN 15	soub	2,00	2 825,00	0,00	0,00	4 860,00	0,01	0,01	
62	722190222R00	Přípojky vodovodní pro pevné připojení DN 20	soub	2,00	3 295,00	0,00	0,00	5 650,00	0,01	0,01	
63	722190223R00	Přípojky vodovodní pro pevné připojení DN 25	soub	4,00	79,00	0,00	0,00	13 180,00	0,01	0,04	
64	722190401R00	Vyvedení a upevnění vypustek DN 15	kus	84,00	217,00	0,00	0,00	6 636,00	0,00	0,00	
65	722190901R00	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	4,00	79,00	0,00	0,00	868,00	0,00	0,00	
66	722191112R00	Hadice flexibilní k baterii, DN 15 x M10, délka 0,5m	soub	48,00	162,00	0,00	0,00	3 792,00	0,00	0,00	
67	722191131R00	Hadice sanitární flexibilní, DN 15, délka 0,3 m	soub	24,00	157,00	0,00	0,00	3 888,00	0,00	0,00	
68	722202213R00	Nástěnka MZD PP-R D 20xR1/2	kus	84,00	190,00	0,00	0,00	13 188,00	0,00	0,02	
69	722220875R00	Demontáž armatur se závitem a šroubením G 2	kus	16,00	50,20	0,00	0,00	3 040,00	0,01	0,11	
70	722221123R00	Kohout vod.kul.na hadici, DN20 x DN25	kus	2,00	361,00	0,00	0,00	100,40	0,00	0,00	
71	722224111R00	Kohouty plnicí a vypouštěcí DN 15	kus	3,00	109,00	0,00	0,00	1 083,00	0,00	0,00	
72	722235112R00	Kohout vod.kul., vnitř.-vnitř.z. DN 20	kus	6,00	275,00	0,00	0,00	654,00	0,00	0,00	
73	722235113R00	Kohout vod.kul., vnitř.-vnitř.z. DN 25	kus	4,00	406,00	0,00	0,00	1 100,00	0,00	0,00	
74	722235172R00	Kohout kul.regul.vnitř.-vnitř.z.DN15	kus	1,00	945,00	0,00	0,00	945,00	0,00	0,00	
75	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	260,00	14,10	0,00	0,00	3 666,00	0,00	0,00	
76	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí	m	260,00	31,20	0,00	0,00	8 112,00	0,00	0,00	
77											
78	725	Zařizovací předměty					0,00	0,00	363 433,10		1,76
79	725.004	ovládací tlačítko WC splachovače dělené	ks	16,00	1 150,00	0,00	0,00	18 400,00	0,00	0,03	
80	725.205	drátěný koš do sprchy nástěnný	ks	2,00	455,00	0,00	0,00	910,00	0,00	0,00	
81	725014131RT1	Klozet závěsný + sedátko, bílý včetně sedátka v bílé barvě	soub	16,00	4 175,00	0,00	0,00	66 800,00	0,02	0,28	
82	725016125R00	Urínál odsávací, ovládání autom, bílý včetně trafa 230/24 V	soub	8,00	11 560,00	0,00	0,00	92 480,00	0,02	0,16	
83	725017122R00	Umyvadlo na šrouby 55 x 42 cm, bílé	soub	20,00	2 155,00	0,00	0,00	43 100,00	0,01	0,28	
84	725017321R00	Umyvatko na šrouby 45 x 34 cm, bílé	soub	4,00	2 155,00	0,00	0,00	8 620,00	0,01	0,04	
85	725019103R00	Výlevka závěsná, nástěnná s plastovou mřížkou	soub	2,00	4 878,00	0,00	0,00	9 756,00	0,01	0,02	
86	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soub	22,00	221,00	0,00	0,00	4 862,00	0,02	0,43	

87	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soub	6,00	143,00	0,00	0,00	858,00	0,02	0,12
88	725240812R00	Demontáž sprchových mís bez výtokových armatur	soub	1,00	143,50	0,00	0,00	143,50	0,02	0,02
89	725299101R00	Montáž koupelnových doplňků - mydelníků, držáků ap	soub	8,00	169,00	0,00	0,00	1 352,00	0,00	0,00
90	725310823R00	Demontáž dřezů 1dílných v kuchyňské sestavě	soub	1,00	174,00	0,00	0,00	174,00	0,01	0,01
91	725330820R00	Demontáž výlevky diturvitové	soub	2,00	213,00	0,00	0,00	426,00	0,03	0,07
92	725814107R00	Ventil rohový s filtrem DN 15 x DN 10	soub	72,00	165,00	0,00	0,00	11 880,00	0,00	0,02
93	725820801R00	Demontáž baterie	soub	9,00	81,20	0,00	0,00	730,80	0,00	0,01
94	725823111RT2	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvír.odpadu	kus	24,00	1 650,00	0,00	0,00	39 600,00	0,00	0,04
95	725825114R00	Baterie dřezová nástěnná ruční prodloužené raménko	kus	2,00	1 980,00	0,00	0,00	3 960,00	0,00	0,00
96	725840860R00	Demontáž ramene sprchy	kus	1,00	7,90	0,00	0,00	7,90	0,00	0,00
97	725845811R00	Baterie sprchová nástěn., včetně příslušenství	soub	1,00	3 658,00	0,00	0,00	3 658,00	0,00	0,00
98	725849205R346	Baterie sprchové podomítkové - bidetové s ruční sprškou a stop ventilem vč podomítkového tělesa	kus	2,00	7 250,00	0,00	0,00	14 500,00	0,00	0,00
99	725849302R00	Montáž držáku sprchy	kus	3,00	85,60	0,00	0,00	256,80	0,00	0,00
100	725850800R00	Demontáž ventilu odpadního	kus	20,00	23,60	0,00	0,00	472,00	0,00	0,02
101	725860167R00	Zápachová uzávěrka pro pisoáry D 40 mm	kus	8,00	672,00	0,00	0,00	5 376,00	0,00	0,00
102	725860184RT1	Sifon pračkový, D 40/50 mm podomítkový, pochromovaný výtokový ventil 1/2 "	kus	1,00	655,00	0,00	0,00	655,00	0,00	0,00
103	725860202R00	Sifon dřezový D 50 mm, 6/4"	kus	1,00	385,50	0,00	0,00	385,50	0,00	0,00
104	725860213R00	Sifon umyvadlový, D 40 mm	kus	24,00	338,50	0,00	0,00	8 124,00	0,00	0,00
105	725860226R00	Sifon ke sprchové vaničce PP, D 50 mm	kus	1,00	947,00	0,00	0,00	947,00	0,00	0,00
106	725860261R00	Výpust' umyvadlová, stále otevřená	kus	24,00	673,00	0,00	0,00	16 152,00	0,00	0,00
107	725980113R00	Dviřka 300 x 300 mm	kus	4,00	305,00	0,00	0,00	1 220,00	0,00	0,00
108	725980122R00	Dviřka z plastu, 200 x 300 mm	kus	12,00	293,00	0,00	0,00	3 516,00	0,00	0,01
109	725122813R00	Demontáž pisoárů	soub	10,00	151,00	0,00	0,00	1 510,00	0,02	0,17
110	725319101R00	Montáž dřezů jednoduchých v kuchyňské sestavě	soub	1,00	753,00	0,00	0,00	753,00	0,00	0,00
111	725319201R00	Demontáž a montáž ostatních zařízení pračka	soub	2,00	727,00	0,00	0,00	1 454,00	0,00	0,00
112	725800961R00	Prodloužení K 263 G 1/2	kus	4,00	98,40	0,00	0,00	393,60	0,00	0,00
113										
114	726	Instalační prefabrikáty				0,00	0,00	116 944,00		0,41
115	726211321R00	Modul-WC Duofix, UP320, h 112 cm	soub	16,00	5 434,00	0,00	0,00	86 944,00	0,01	0,21
116	726211313R00	Kotvení umyvadla do zdiva Ytong/SDK	soub	20,00	1 500,00	0,00	0,00	30 000,00	0,01	0,20
117										
118	94	Lešení a stavební výtahy				0,00	0,00	1 330,00		0,02
119	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	10,00	133,00	0,00	0,00	1 330,00	0,00	0,02
120										
121	95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách				0,00	0,00	25 470,00		0,81
122	953941611R00	Osazení konzol ve zdivu cihelném	kus	50,00	201,00	0,00	0,00	10 050,00	0,00	0,24
123	953941711R00	Osazení držáků nebo objímek ve zdivu cihelném	kus	120,00	128,50	0,00	0,00	15 420,00	0,00	0,57
124										
125	97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				0,00	0,00	37 188,80		7,70
126	970031160R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 160 mm	m	1,80	3 060,00	0,00	0,00	5 508,00	0,00	0,00
127	970036130R00	Jádr. vrt. stropu cihelného do D 130 mm	m	2,30	1 371,00	0,00	0,00	3 153,30	0,00	0,01
128	974031153R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 10 cm	m	50,00	126,00	0,00	0,00	6 300,00	0,02	0,92

129	974031164R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 15 cm	m	60,00	231,50	0,00	0,00	13 890,00	0,04	2,43
130	974031167R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 30 cm	m	20,00	278,50	0,00	0,00	5 570,00	0,08	1,63
131	971033541R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.1 m2, tl.30 cm, MVC vysekání niky pro splachovadlo WC včetně drážky pro potrubí 14 ks	m3	1,50	1 845,00	0,00	0,00	2 767,50	1,80	2,70
132										
133	H721	Vnitřní kanalizace				0,00	0,00	940,07		0,00
134	998721102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	t	1,35	696,00	0,00	0,00	940,07	0,00	0,00
135										
136	H722	Vnitřní vodovod				0,00	0,00	1 142,57		0,00
137	998722102R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	t	1,80	635,00	0,00	0,00	1 142,57	0,00	0,00
138										
139	H725	Zařizovací předměty				0,00	0,00	1 267,16		0,00
140	998725102R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	t	1,76	720,00	0,00	0,00	1 267,16	0,00	0,00
141										
142	H726	Instalační prefabrikáty				0,00	0,00	321,13		0,00
143	998726122R00	Přesun hmot pro předstěnové systémy, výšky do 12 m	t	0,41	788,00	0,00	0,00	321,13	0,00	0,00
144										
145	H99	Ostatní přesuny hmot				0,00	0,00	5 095,81		0,00
146	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	14,81	344,00	0,00	0,00	5 095,81	0,00	0,00
147										
148	S	Přesuny suti				0,00	0,00	4 856,00		0,00
149	979081111RT2	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	4,00	220,00	0,00	0,00	880,00	0,00	0,00
150		kontejnerem 4 t								
151	979095312R00	Naložení a složení suti	t	4,00	994,00	0,00	0,00	3 976,00	0,00	0,00
		ZDRAVOTNÍ INSTALACE						Celkem:	1 075 082,48	

Pol.č.	Kód	Zkrácený popis / Varianta	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)	
						Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem
1		VYTÁPĚNÍ								
2	734	Armatury				0,00	0,00	17 783,80		0,01
3	734221672RT3	Hlavice ovládání ventilů termostat.	kus	9,00	359,00	0,00	0,00	3 231,00	0,00	0,00
4		hlavice 6000-00								
5	734223823R00	Ventil vyvažov.vnitř.z.měř.vent.DN 25	kus	4,00	1 230,00	0,00	0,00	4 920,00	0,00	0,00
6	734226112RT1	Ventil term.přímý,vnitř.z. DN 15	kus	9,00	475,00	0,00	0,00	4 275,00	0,00	0,00
7		bez termostatické hlavice								
8	734233113R00	Kohout kulový, vnitř.-vnitř.z. DN 25	kus	4,00	405,50	0,00	0,00	1 622,00	0,00	0,00
9	734263132R00	Šroubení regulační, přímé, DN 15	kus	9,00	217,00	0,00	0,00	1 953,00	0,00	0,00
10	734211113R00	Ventily odvzdušňovací ot.těles V 4320, G 3/8"	kus	9,00	60,20	0,00	0,00	541,80	0,00	0,00
11	734213112R00	Ventil automatický odvzdušňovací, IVAR VARIA DN 15	kus	2,00	207,50	0,00	0,00	415,00	0,00	0,00
12	734233111R00	Kohout kulový, vypouštěcí DN 15	kus	4,00	206,50	0,00	0,00	826,00	0,00	0,00
13										
14	735	Otopná tělesa				0,00	0,00	12 810,60		0,72
15	735000911R00	Oprava-vyregulování ventilů s term. ovládním	kus	9,00	64,10	0,00	0,00	576,90	0,00	0,00
16	735156920R00	Tlakové zkoušky otopných těles Radik 20-22	kus	9,00	271,00	0,00	0,00	2 439,00	0,00	0,00
17	735191903R00	Propláchnutí otopných těles ocel., nebo Al	ks	9,00	11,30	0,00	0,00	101,70	0,00	0,00
18	735191905R00	Oprava - odvzdušnění otopných těles	kus	9,00	27,00	0,00	0,00	243,00	0,00	0,00
19	735191910R00	Napuštění vody do otopného systému - bez kotle	m2	100,00	13,50	0,00	0,00	1 350,00	0,00	0,00
20	735159210R151	Demontáž a zpětná montáž panelových těles 2řadých do délky 1140 mm vč uskladnění při opravě, manipulace	kus	9,00	900,00	0,00	0,00	8 100,00	0,08	0,72
21										
22	783	Nátěry				0,00	0,00	7 000,00		0,01
23	783424340R00	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+2x +1x email	m	100,00	70,00	0,00	0,00	7 000,00	0,00	0,01
24										
25	H735	Otopná tělesa				0,00	0,00	884,16		0,00
26	998735101R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6 m	t	0,72	1 228,00	0,00	0,00	884,16	0,00	0,00
27										
28	H734	Armatury				0,00	0,00	12,91		0,00
29	998734101R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 6 m	t	0,01	1 358,00	0,00	0,00	12,91	0,00	0,00
		VYTÁPĚNÍ						Celkem:		38 478,56

Pol.č.	kód pol.	Práce a dodávky HSV text položky	m.j.	výměra	Kč/m.j.	Kč
1		Dodávka rozvaděče: RSA2.1. RSA3.1 (vyrobít 2 ks)				
2		NOSNÝ MATERIÁL				
3		VF108PD-Rozvodnice Golf zapuštěná, 1 řadá	ks	1,00	3 500,00	3 500,00
4		MO JISTIČ PL7-10/B/1 10KA 262674	ks	1,00	450,00	450,00
5		MO JISTIČ PL7-6/C/1 10KA 262701	ks	1,00	389,00	389,00
6		MO CHRÁNIČ KOMBÍ PFL7-16/1N/B/003 10KA 263534	ks	1,00	1 500,00	1 500,00
7		MO CHRÁNIČ KOMBÍ PFL7-6/1N/C/003 10KA 263432	ks	1,00	1 500,00	1 500,00
8		SVORKOVNICE KL-4	ks	1,00	352,00	352,00
9		NOSIC SVORKOVNICE KT-3, horizontální	ks	1,00	115,00	115,00
10		zaslepka modulu jisticu -6 mod.	ks	1,00	65,00	65,00
11		rad. svorka ENTERLEC M2,5/5	ks	4,00	758,00	3 032,00
12		Součet nosný materiál				10 903,00
13		podružný materiál	%	5,00	10 903,00	545,15
14		Nosný materiál celkem (součet M1)				11 448,15
15		MONTÁŽ ROZVADĚČE				
16		řadová svorka pro vodiče do 2,5mm ²	ks	4,00	36,00	144,00
17		mont. řadové svorkovnice do 60A	ks	1,00	45,00	45,00
18		mont. vod. v rozvaděči 0,35-6mm	m	2,00	79,00	158,00
19		ukonč. vodičů v rozv. do 2,5mm	ks	6,00	29,00	174,00
20		ukonč. vodičů v rozv. do 6mm	ks	2,00	65,00	130,00
21		jistič jednopólový do 25A, chránič	ks	4,00	255,00	1 020,00
22		neobsažené v ceníku, zkoušky-revize	hod	4,00	1 000,00	4 000,00
23		Součet montáží (součet M2)				5 671,00
24						
25		Součet M 1 + M 2				17 119,15
26		Mimostaveništní doprava	%	3,20		547,81
27		Přesun hmot	%	1,00		171,19
28		Dodávka rozvaděče celkem				17 838,15
29		VYROBIT 2ks ROZVADĚČŮ	ks	2,00		35 676,31
30						
31		Kabel CYKY-O 3a x 1,5	m	48,00	38,00	1 824,00
32		Kabel CYKY-J 3c x 1,5	m	320,00	38,00	12 160,00
33		Kabel CYKY-J 3c x 2,5	m	55,00	45,00	2 475,00
34		Kabel CYKY-J 3c x 4	m	40,00	85,00	3 400,00
35		Vodič CY 4 ze žl. (H07V-U)	m	80,00	13,60	1 088,00
36		Vodič CY 6 šedý (H07V-U)	m	10,00	17,54	175,40

37	KOL trubka PVC 1225 SUPER MONOFLEX 750N	m	15,00	36,00	540,00
38	KOL trubka PVC 1232 SUPER MONOFLEX 750N	m	25,00	46,00	1 150,00
39	KOL kanál vkladací LV 24x22	m	28,00	155,00	4 340,00
40	44002 GW KRAB.PVC pr.80x40 IP544	ks	4,00	320,00	1 280,00
41	KOL krabice KU 68-1903 s víčkem a svorkovnicí	ks	17,00	155,00	2 635,00
42	KOL krabice KP 68 - přístrojová-univerz.	ks	18,00	75,00	1 350,00
43	svorka lamaci typ 210 - 2,5mm	ks	3,00	16,00	48,00
44	WAGO 273-104 krab.sv. 3x0,75-2,5 (204)	ks	48,00	12,00	576,00
45	Svorka ZSA 16 na potrubí	ks	8,00	66,00	528,00
46	PASEK NEREZ K ZSA16 0,5M	ks	8,00	65,00	520,00
47	EPS 3, ekvipotenc. svorkovnice v krabici KO100E - Bečov	ks	2,00	223,00	446,00
48	3558A-A651 B Kryt jednod.TANGO-bílý	ks	7,00	165,00	1 155,00
49	3558A-A652 B Kryt dělený TANGO-bílý	ks	6,00	172,00	1 032,00
50	Spínač č.1 - 3559-A01345	ks	7,00	145,00	1 015,00
51	Spínač č.5 - 3559-A05345	ks	6,00	174,00	1 044,00
52	Rámeček 1x 3901A-B10 B TAN	ks	17,00	89,00	1 513,00
53	5518A-A2349 B Zásuvka 230V,bílá TANGO	ks	4,00	285,00	1 140,00
54	FG JISTIČ PL7- 20/1/B 10kA	ks	2,00	856,00	1 712,00
55	Zn.č.15 Malý blesk-OZN. ROZVODNICE	ks	2,00	18,60	37,20
56	"A" MODUS ZL11MKO3/1400ND, 50W, LED, IP20	ks	4,00	3 658,00	14 632,00
57	"B" MODUS ZL11MKO3/1050ND, 39W, LED, IP20	ks	6,00	2 568,00	15 408,00
58	"C" MODUS BRBSB_KO 300 V1-14W, LED, IP44	ks	9,00	1 256,00	11 304,00
59	"D" OSMONT-SYLVIA 1A, LED-1L,28CO3U 11/131 3000, II.tř.	ks	2,00	4 554,00	9 108,00
60	Senzor PIR stropní 3310 TONDO-ovi. VZT	ks	4,00	998,00	3 992,00
61	součet nosny material				97 627,60
62	podružný materiál	%	5,00		4 881,38
63	NOSNÝ MATERIÁL CELKEM				102 508,98
64	mont. rozvodnice do 20 kg	ks	2,00	650,00	1 300,00
65	zhot. otovru vc. zav.do 29mm	ks	2,00	36,00	72,00
66	vystrazna tabulka lepena	ks	2,00	2,00	4,00
67	tr.plast.ohebna 23mm p.omit.	m	18,00	12,00	216,00
68	tr.plast.ohebna 29mm p.omit.	m	25,00	16,00	400,00
69	kanalek vkl. od 20 do 40mm	m	28,00	110,00	3 080,00
70	krab.pristroj.KU68/2,KP68/2	ks	18,00	26,00	468,00
71	krab.se svor.KU68/2,KR97	ks	17,00	26,00	442,00
72	krabice acidur do 4mm2	ks	4,00	89,00	356,00
73	otevr.nebo uz.krabc-2 sroub.	ks	12,00	26,00	312,00
74	svorka na potrubí Bernard	ks	8,00	124,00	992,00

75	CY,CYY,CYA 0.35-6mm2 pod om.	m	90,00	21,00	1 890,00
76	CYKY 2x1.5 az 6,3x1.5 az 6,4x1.5 az 4,5x1.5 az 2.5mm2 p.	m	463,00	21,00	9 723,00
77	rozv.,namer.kabelu od5-10m	ks	5,00	89,00	445,00
78	rozv.,namer.kabelu od10-15m	ks	4,00	96,00	384,00
79	ukon.kabel.smr.zakl.3x1.5-4	ks	27,00	22,00	594,00
80	vyp.c.I-jednopol.polozap.	ks	7,00	142,00	994,00
81	prep.5A-seriovy polozap.	ks	6,00	165,00	990,00
82	mont.zas.polozap.2P+Z,10/16A	ks	4,00	154,00	616,00
83	sv.byť.nastene, stropní LED -I zdroj	ks	11,00	230,00	2 530,00
84	sv.LED strop.-I zdroj s kryt.	ks	10,00	255,00	2 550,00
85	upevnění přístroje do 10kg	ks	25,00	185,00	4 625,00
86	prohlídka a vyhot.rev. Zprávy do 100 tis. Kc	ks	1,00	2 500,00	2 500,00
87	izol.stav kabelu do 4x25	ks	2,00	1 500,00	3 000,00
88	mer. imped.smycky jednof.okr.	ks	2,00	1 500,00	3 000,00
89	mer.int.osvetlení do 50 svit.	ks	1,00	10 000,00	10 000,00
90	součet montáží				51 483,00
91	DEMONTÁŽE				
92	demontáž AYKY 2x2.5 az 2x4	m	40,00	44,00	1 760,00
93	odpojení vodičů na svorce do 2,5mm	ks	18,00	120,00	2 160,00
94	demontáž vyp.c.I-jednopol.polozap.	ks	12,00	49,00	588,00
95	demontáž zas.polozap.2P+PE,10/16A	ks	2,00	66,00	132,00
96	demontáž sv.zařivkové strop.-I zdroj s kryt.	ks	4,00	89,00	356,00
97	demontáž sv.zařivkové strop.-2 zdroj.s kryt.	ks	14,00	89,00	1 246,00
98	Demontáže celkem				6 242,00
99	MONTÁŽ A DEMONTÁŽ CELKEM				57 725,00
100	HZS, práce neobsažené				
101	Úprava patrových rozvaděčů s osazením jističů, výřez v panelech, propojení, vysledování a odpojení stávajících obvodů	hod	12,00	650,00	7 800,00
102	Stavební přípomocce a práce pro prov. elektro procentně z montáží	%	45,00	24 300,00	10 935,00
103	Odvoz demontovaného materiálu a ekolog. likvidace svítidel a trubíc	kpl	1,00	10 000,00	10 000,00
104	HZS CELKEM				28 735,00
105	REKAPITULACE				
106	DODÁVKY - ROZVODNÁ ZAŘÍZENÍ				35 676,31
107	NOSNÝ MATERIÁL				102 508,98
108	MONTÁŽ A DEMONTÁŽ CELKEM				57 725,00
109	HZS PRÁCE NEOBSAŽENÉ				28 735,00
	CELKEM				224 645,29

Poř.č.	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)	
						Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem
1	728	VZDUCHOTECHNIKA				0,00	0,00	130 460,00		0,34
2	728413521R00	Montáž talířového ventilu kruhového do d 100 mm včetně dodávky ventilu	kus	22,00	826,00	0,00	0,00	18 172,00	0,00	0,02
3	728415111R00	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,04 m2 vč dodávky dveřní mřížky bílé včetně úpravy dveří	kus	14,00	939,50	0,00	0,00	13 153,00	0,00	0,01
4	728611117R00	Mtž ventilátoru radiál.nizkotl.potrub. do 0,40 m2 vč dodávky ventilátoruD160mm, 350 m3/h	kus	2,00	4 745,00	0,00	0,00	9 490,00	0,01	0,02
5	728611118R00	Mtž ventilátoru radiál.nizkotl.potrub. do 0,50 m2 vč dodávky ventilátoru D160, 480m3/h	kus	2,00	4 915,00	0,00	0,00	9 830,00	0,01	0,02
6	728.050	ohebné hliníkové potrubí DN 100	m	14,00	395,00	0,00	0,00	5 530,00	0,00	0,03
7	728.054	spojovací a těsnící materiál VZT potrubí	kpl	4,00	800,00	0,00	0,00	3 200,00	0,00	0,00
8	728.555	Průchodka střešní pro šik. stf. s olověným límcem VZT D 160 včetně dodání hlavice	kus	1,00	3 650,00	0,00	0,00	3 650,00	0,00	0,00
9	728.556	Průchodka střešní pro vodorovnou střechu,v šachtě větrací D200, vč dodání větrací hlavice	kus	2,00	4 320,00	0,00	0,00	8 640,00	0,00	0,01
10	728.057	komplexní vyzkoušení VZT systému	kpl	4,00	5 000,00	0,00	0,00	20 000,00	0,00	0,00
11	728.058	příprava VZT systému ke komplexnímu vyzkoušení	kpl	4,00	5 000,00	0,00	0,00	20 000,00	0,00	0,00
12	728.059	zaučení obsluhy VZT systému	hod	4,00	1 500,00	0,00	0,00	6 000,00	0,00	0,00
13	728112111R521	D+Mpotrubí plechového kruhového do d 100 mm	m	15,00	150,00	0,00	0,00	2 250,00	0,00	0,03
14	728112112R522	D+M potrubí plechového kruhového d 125 mm	m	15,00	167,00	0,00	0,00	2 505,00	0,00	0,03
15	728112113R523	D+M potrubí plechového kruhového d 160 mm	m	10,00	184,00	0,00	0,00	1 840,00	0,00	0,03
16	728112114R524	D+M potrubí plechového kruhového d 180 mm	m	10,00	190,00	0,00	0,00	1 900,00	0,00	0,04
17	728112115R525	D+M potrubí plechového kruhového d 200 mm	m	20,00	215,00	0,00	0,00	4 300,00	0,01	0,10
19	732	Strojovny				0,00	0,00	12 540,00		0,02
20	732291911R00	Zpětné připojení potrubí topného a vratného	soub	10,00	1 254,00	0,00	0,00	12 540,00	0,00	0,02
22	733	Rozvod potrubí				0,00	0,00	46 045,34		0,78
23	733110806R00	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 15-32	m	40,00	27,50	0,00	0,00	1 100,00	0,00	0,13
24	733113113R00	Příplatek za zhotovení přípojky DN 15	kus	18,00	113,50	0,00	0,00	2 043,00	0,00	0,00
25	733190106R00	Tlaková zkouška potrubí DN 32	m	90,00	8,80	0,00	0,00	792,00	0,00	0,00
26	733191903R00	Oprava-montáž potrubí závit.norm/zesíl. DN 15	m	10,00	220,00	0,00	0,00	2 200,00	0,00	0,00
27	733191913R00	Zaslepení potrubí zkováním a zavařením DN 15	kus	2,00	129,50	0,00	0,00	259,00	0,00	0,00
28	733890803R00	Přemístění vybouraných hmot - potrubí, H 6 - 24 m	t	0,13	2 130,00	0,00	0,00	274,34	0,00	0,00
29	733111103R00	Potrubí závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 15	m	40,00	296,50	0,00	0,00	11 860,00	0,01	0,27
30	733111105R00	Potrubí závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 25	m	50,00	364,00	0,00	0,00	18 200,00	0,01	0,37
31	722181215RT8	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 25 mm vnitřní průměr 25 mm	m	50,00	128,50	0,00	0,00	6 425,00	0,00	0,00
32	722181211RT5	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 15 mm	m	40,00	72,30	0,00	0,00	2 892,00	0,00	0,00
34	H731	Kotelny				0,00	0,00	1 727,30		0,00
35	998731102R00	Přesun hmot pro VZT výšky do 12 m	t	0,34	5 030,00	0,00	0,00	1 727,30	0,00	0,00
36	H732	Strojovny				0,00	0,00	43,20		0,00
37	998732101R00	Přesun hmot pro strojovny, výšky do 6 m	t	0,02	1 800,00	0,00	0,00	43,20	0,00	0,00
38	H733	Rozvod potrubí				0,00	0,00	1 065,01		0,00
39	998733101R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m	t	0,78	1 364,00	0,00	0,00	1 065,01	0,00	0,00
		VZDUCHOTECHNIKA						Celkem:		191 880,86

