

SMLOUVA O DÍLO

č. 1110100068

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném
znění

Smluvní strany

1. **Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 1, 602 00 Brno**
zastoupené městskou částí Brno-Kohoutovice,
se sídlem: Bašného 36, 623 00 Brno
zast.: Ing. Radoslav Mlýnek, vedoucí OSM ÚMČMB Brno-
Kohoutovice
IČO: 44992785 11, DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: Komerční banka a.s., číslo účtu 20429621/0100
(dále jen „objednatel“)

a

2. **Ing. Pavel Magnusek**
se sídlem: Skácelova 1475/36, 61200 Brno
zast.: Ing. Pavel Magnusek
IČO: 45162948, DIČ: CZ6708022024
společnost je zapsána: Živnostenský registr ŽÚMB, č. ev. ŽL:370200-2133968-00
č.j.: 7220/02
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č. ú. 1346593389/0800
(dále jen „zhotovitel“)

I. Předmět smlouvy

1. Na základě výsledků výběrového řízení, vedeného podle čl. 3 odst. 3.2. Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v MČ Brno-Kohoutovice, schválené Radou MČ Brno-Kohoutovice dne 13.3.2019 (dále jen „Směrnice“), byl zhotovitel vybrán na provedení díla „Vypracování realizační dokumentace pro souvislou údržbu chodníků v lokalitě Chalabalova/Prokofjevova, Brno-Kohoutovice“.
2. V rámci souvislé údržby chodníků v lokalitě Chalabalova/Prokofjevova bude objednatel realizovat výměnu asfaltových povrchů, výměnu, doplnění nebo úpravu obrubníků a doplnění a opravu stávajícího betonového podkladu. Předmětem plnění díla je vypracování výkresové a textové dokumentace, potřebné pro řádné provedení souvislé údržby ve výše uvedeném rozsahu, vypracování výkazu výměr a rozpočtu v Excelu, související činnosti – např. průzkum na místě samém před zahájením díla a případné konzultace při realizaci stavby v rozsahu autorského dozoru. Výkresová, textová a rozpočtová část bude předána objednateli digitálně a v papírové formě v šesti vyhotoveních.
Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s platnými právními předpisy a normami s potřebnou péčí, v ujednaném čase a obstarat vše, co je pro řádné provedení díla potřeba. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně. Ohledně způsobu provádění díla je zhotovitel vázán příkazy objednatele jen tehdy, kdy si to v konkrétním případě, sdělením formou podle čl. VII. odst. 5, vymíní objednatel.

II. Cena a platební podmínky

1. Cena za předmět smlouvy, který je uveden v čl. I. je stanovena jako cena dohodnutá na základě nabídky ceny zhotovitele schválené podle „Směrnice“ následovně:

Cena díla	126.400 Kč
DPH 21%	26.544 Kč
Celková cena včetně DPH	152.944 Kč

Slovy jednostopadesátdevětsetčtyřicetčtyři.

2. Cena (bez DPH) je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platná po celou dobu účinnosti smlouvy, a to i v případě, pokud zhotovitel není plátcem DPH a v průběhu plnění by se stal plátcem DPH a zahrnuje veškeré náklady i zisk zhotovitele spojené se zhotovením díla, včetně všech souvisejících nákladů nutných ke zdárnému splnění díla, jako prohlídka místa samého, zajištění podkladů pro zdárný průběh a dokončení díla, vlivy změn kurzů české měny vůči zahraničním měnám, obecný vývoj cen, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek apod. Cenu je možné překročit jen za těchto podmínek:
 - 2.1. pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty,
 - 2.2. pokud v průběhu provádění prací dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které mají prokazatelný vliv na překročení ceny,
 - 2.3. Pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem zadání výběrového řízení, nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění.Případná změna ceny díla podle čl. II., odst. 2.2 – 2.3 musí být předem projednána mezi smluvními stranami a upravena formou písemného dodatku k této smlouvě.

3. Způsob sjednání změny ceny.
 - 3.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení.
 - 3.2. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena objednatelem.
 - 3.3. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.
 - 3.4. Cenová kalkulace – nabídka případných víceprací podle čl. II., odst. 3 bude vypracována v souladu s platným honorářovým řádem architektů a inženýrů pro pozemní stavby dle honorářových zón a započitatelných nákladů.

4. Zálohy objednatel neposkytuje. Právo na fakturaci za dílo vzniká zhotoviteli řádným protokolárním převzetím díla objednatelem. Úhrada ceny díla bude provedena na základě faktury, která bude zhotovitelem vystavena na základě předávacího protokolu, potvrzeného oprávněným zástupcem objednatele a doručena objednateli nejpozději do 5. dne následujícího měsíce. Zhotovitel může zažádat objednatele o dílčí fakturaci díla, objednatel má právo tuto dílčí fakturaci, schválit, nebo neschválit. Faktura se splatností 21 dnů od doručení objednateli bude vystavena na:

Statutární město Brno
Dominikánské nám. 1, 602 00 Brno
IČO 44992785, DIČ CZ44992785

Konečný příjemce a současně adresa pro doručování:

Statutární město Brno, MČ Brno-Kohoutovice
Bašného 36, 623 00 Brno
IČO: 44992785, DIČ CZ44992785
bankovní spojení Komerční banka a.s. Brno-město
číslo účtu 20429621/0100

5. Faktura - daňový doklad, musí obsahovat veškeré náležitosti podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, zejména musí obsahovat tyto údaje:
 - 5.1. označení objednatele a zhotovitele, sídlo, IČO, DIČ
 - 5.2. číslo faktury
 - 5.3. den vystavení a den splatnosti faktury,
 - 5.4. datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - 5.5. označení banky a číslo účtu, na který se má platit,
 - 5.6. označení díla,
 - 5.7. číslo smlouvy objednatele a zhotovitele,
 - 5.8. fakturovanou částku, základ daně a sazbu DPH (podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění)
 - 5.9. razítko a podpis oprávněné osoby.V případě, že zhotovitel není plátcem DPH, nebude vystavovat objednateli daňový doklad podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, ale pouze fakturu podle platných právních předpisů.
6. Zhotovitel se zavazuje na daňovém dokladu pro platbu ceny díla uvádět pouze bankovní účet, který určil správci daně ke zveřejnění v registru plátců a identifikovaných osob. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že pokud bude na daňovém dokladu uveden jiný bankovní účet, než ten, který je zveřejněn správcem daně v registru plátců a identifikovaných osob, objednatel je oprávněn provést úhradu daňového dokladu na tento účet zveřejněný podle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a nebude tak v prodlení s úhradou ceny díla. Pokud by objednateli vzniklo ručení v souvislosti s neplněním povinností zhotovitele vyplývajících ze zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, má objednatel nárok na náhradu všeho, co za zhotovitele v souvislosti s tímto ručením plnil.
7. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli až do data její splatnosti, jestliže obsahuje neúplné nebo nepravdivé údaje. Při nezaplacení takto nesprávně vystavené a doručené faktury není objednatel v prodlení se zaplacením. Zhotovitel je povinen fakturu řádně opravit a doručit ji objednateli s novou lhůtou splatnosti.
8. Zhotovitel je povinen uvádět na všech daňových dokladech (fakturách) číslo smlouvy objednatele.
9. V případě prodlení s platbou ze strany objednatele je tento povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý den prodlení z nezaplacené částky.
10. Pokud zhotovitel nebude schopen z jakéhokoliv důvodu provádět práce, je o tom povinen neprodleně informovat objednatele.

III. Doba plnění

1. Činnost zhotovitele ve smyslu této smlouvy bude prováděna:

Zahájení díla :	do 14 dnů po podpisu smlouvy o dílo, ale nejdříve dnem zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
Předání díla:	31. 7. 2019

2. V případě nedodržení termínu dokončení díla je objednatel oprávněn uplatňovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla (bez DPH), a to za každý započatý kalendářní den prodlení. Tímto ustanovením není dotčeno právo na úhradu škody.

IV. Odpovědnost za vady a pokuty

1. Pro případ vady díla sjednávají smluvní strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele poskytovat bezplatné odstranění vady. Zhotovitel se zavazuje případné vady díla odstranit bez zbytečných odkladů po uplatnění oprávněné reklamace objednatelem učiněné písemnou formou. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které spočívají v požadavku objednatele, na kterém trval, ačkoli byl zhotovitelem upozorněn na jeho nevhodnost.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání objednateli. Za vady vzniklé pozdějšími neautorizovanými úpravami nebere zhotovitel odpovědnost.
3. Případnou reklamaci vady plnění této smlouvy je objednatel povinen uplatnit bezodkladně po zjištění a prověření vady, v písemné formě, do rukou zhotovitele.
4. Záruka - dílo bude zpracováno v souladu se stavebně-právními předpisy.
5. Zhotovitel bude povinen na výzvu objednatele zaplatit pokuty, které jsou uvedeny v této smlouvě pro případ následujících porušení povinností zhotovitele:
 - v případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv svou povinnost dle této smlouvy je objednatel oprávněn uplatnit a zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinností zhotovitelem.
6. Pokuty podle tohoto článku jsou splatné do 14 dnů od doručení písemné výzvy objednatele zhotoviteli. Zaplacením pokuty nezaniká příslušný nárok zhotovitele na splnění povinností pokutou zajištěné. Pokuty se nezapočítávají na nárok na náhradu škody.

V. Práva a povinnosti účastníků

1. Zhotovitel odpovídá objednateli:
 - 1.1. za kvalitu, všeobecnou a odbornou správnost díla, za dodržování platných technických norem a předpisů,
 - 1.2. za povinnost informovat objednatele pravidelně o průběhu díla a plnění předmětu smlouvy,
 - 1.3. že vypracuje odpověď na případné dodatečné informace uchazeče k projektu při výběru dodavatele, a to v takovém termínu, aby bylo možno do 3 pracovních dnů odpověď odpovědět uchazeči a odpověď vyvěsit na profilu zadavatele. Případné nedodržení je pod sankcí, viz. čl. V., odst.1., bod 1. 4.,
 - 1.4. že zaplatí sankce za nedodržení čl. V. odst. 1., bod 1. 3., která je 5 000,- Kč za každý den a jednotlivý případ.
2. Objednatel se zavazuje, že po dobu zpracování předmětu plnění smlouvy poskytne zhotoviteli potřebné spolupůsobení v průběhu plnění této smlouvy.

VI. Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od okamžiku doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně ruší.

2. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - jestliže zhotovitel opakovaně poruší shodným způsobem jakýkoli svůj závazek, který vyplývá z této smlouvy;
 - objednatel je v prodlení s úhradou faktur za dílo dle této smlouvy o více než 30 dní.
3. Strana, která podstatně porušila svou smluvní povinnost, uhradí druhé straně, v případě ukončení smlouvy, všechny výdaje a náklady oprávněně vynaložené do okamžiku zániku smluvního vztahu.

VII. Ostatní ujednání

1. Celé dílo musí být v souladu s platnými právními předpisy.
2. Výkresová, textová ani rozpočtová část dokumentace nesmí obsahovat odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých uchazečů nebo určitých výrobců.
3. Technické podmínky nesmí být stanoveny tak, aby určitým dodavatelům zaručovaly konkurenční výhodu nebo vytvářely neodůvodněné překážky hospodářské soutěže.
4. Dokumentace musí být v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
5. Vzájemná komunikace a doručování bude prováděno písemnou formou, poštou, e-mailem, datovými schránkami, nebo předáním proti podpisu.
6. Obě strany se zavazují v průběhu platnosti smlouvy spolupracovat při realizaci jejího předmětu plnění. K tomuto účelu určí osoby odpovědné za řešení a vyřizování běžných záležitostí vyplývajících ze vzájemné součinnosti. K jednání ve věcech této smlouvy jsou oprávněni
 - a. za objednatele:
 - ve věcech smluvních
Ing. Radoslav Mlýnek, vedoucí Odboru správy majetku ÚMČMB, Brno-Kohoutovice, telefon 547130579, e-mail mlynek@kohoutovice.brno.cz
ve věcech realizace smlouvy, fakturačních a technických
Ivana Šimková, referentka Odboru správy majetku ÚMČMB, Brno-Kohoutovice, telefon 547 130 572, e-mail simkova@kohoutovice.brno
 - kontaktní adresa pro písemný styk:
Statutární město Brno, MČ Brno – Kohoutovice
Bašného 71/36, 623 00 Brno
ID datové schránky: x3gbyji
 - b. za zhotovitele:
 - ve věcech smluvních a ve věcech realizace smlouvy a fakturačních
Ing. Pavel Magnusek
tel.: +420 602358597
e-mail.: magnusek@volny.cz
 - kontaktní adresa pro písemný styk:
Skácelova 1475/36, 61200 Brno
e-mail: magnusek@volny.cz
ID datové schránky: 956p5e

*„Vypracování realizační dokumentace pro souvislou údržbu chodníků v lokalitě
Chalabalova/Prokofjevova, Brno-Kohoutovice“*

7. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění k činnosti v rozsahu této smlouvy a má uzavřenou pojistnou smlouvu z odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s realizací díla.
8. Smluvní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění a předpisů souvisejících.
9. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním podepsané smlouvy o dílo včetně všech dodatků na profilu objednatele.
10. Případné změny nebo doplnění této smlouvy lze provádět pouze po předchozím souhlasu obou smluvních stran formou číslovaných písemných dodatků.
11. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží objednatel a dvě obdrží zhotovitel.
12. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami
13. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.
14. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv, podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění.

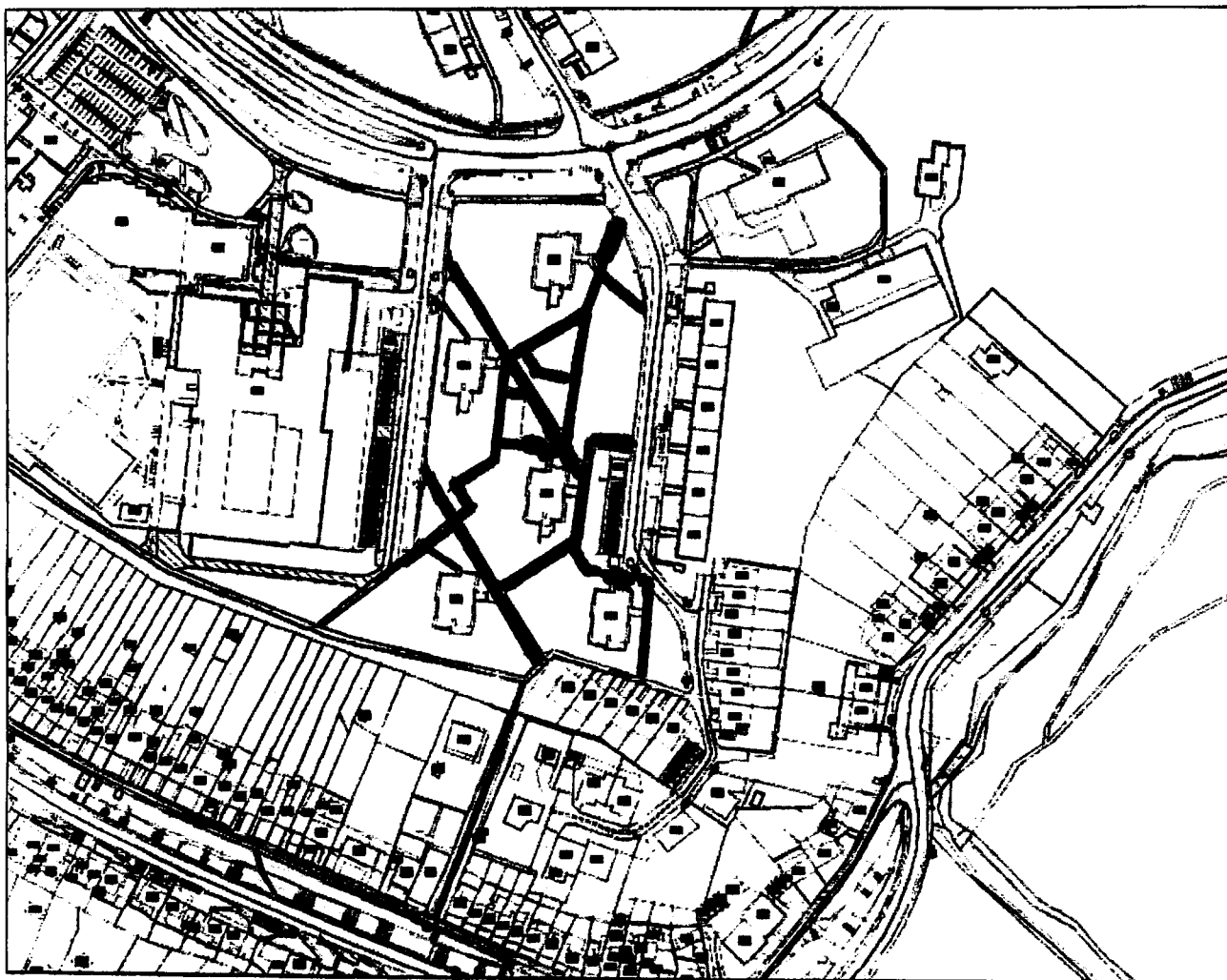
Přílohy:

1. Situace s vyznačením chodníků
2. Doklady o podnikání

Datum: 20.06.2019
Za objednatele:

Datum: 20.6.2019
Za zhotovitele:

UMČMB, Brno-Kohoutovice



— Chodníky navržené k opravě
— chodníky a schodiště bez oprav

Magistrát města Brna
Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno

příloha č. 2 k SÚD
111010006P

č.ev.: 370200-2133968-00
č.j. : 7220/02

Živnostenský list

v y d a n ý

f y z i c k é o s o b ě

Živnostenským úřadem města Brna
Malinovského nám. 3, 601 67 Brno

podle ustanovení § 47 odst. 1 a 2 zákona č. 455/1991 Sb.,
o živnostenském podnikání, ve znění pozdějších předpisů,
na základě ohlášení ze dne 4. 9.2002 pro:

Jméno a příjmení : Ing. Pavel Magnusek

Rodné číslo : 670802/2024

Datum narození : 2. 8.1967

Bydliště : Skácelova 1475/36, 612 00 Brno

Jméno, příjmení
popř. dodatek : Ing. Pavel Magnusek

IČO : 451 62 948

Místo podnikání : Skácelova 1475/36, 612 00 Brno

Předmět podnikání: Projektová činnost ve výstavbě

Živnostenský list se vydává na dobu neurčitou.

Vznik oprávnění provozovat živnost: 4. 9.2002.

V Brně dne 4. 9.2002



JUDr. Dobromila Macháčková
vedoucí Živnostenského úřadu
města Brna