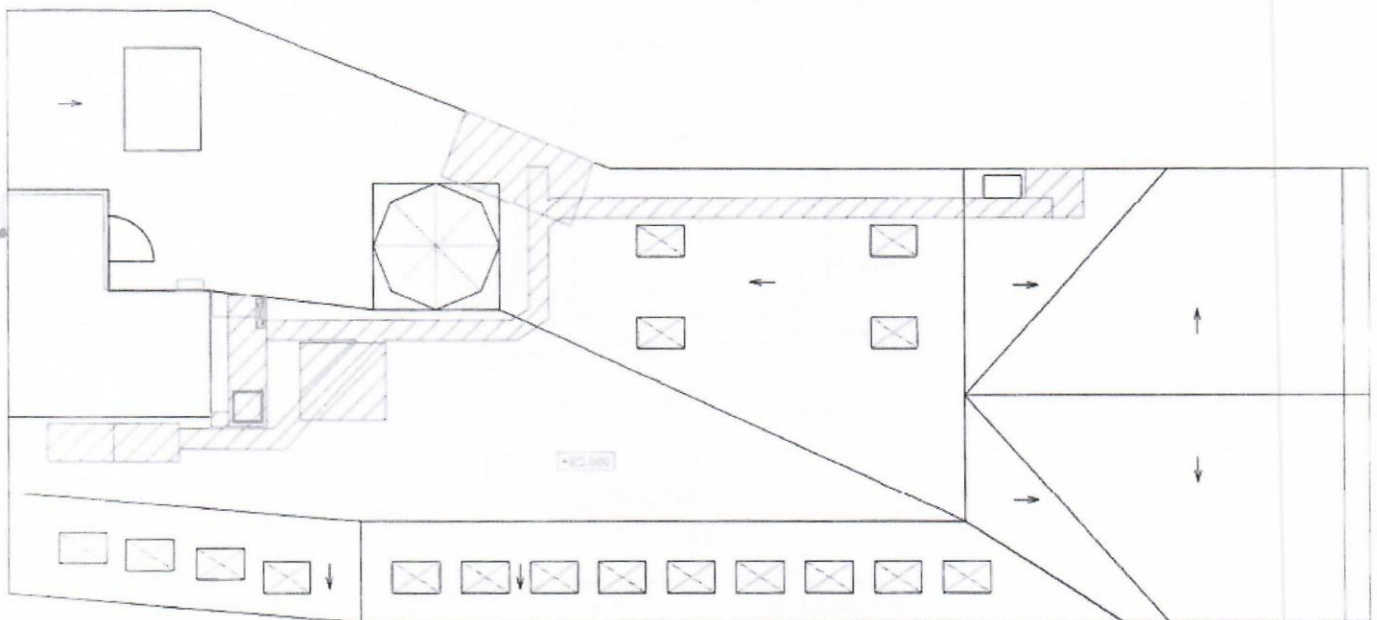


PŘÍLOHA 1 (1/3)

- specifikace PŘEDMĚTU NÁJMU



PŮDORYS - STŘECHA



POHLED
VYCHODNÍ

✓

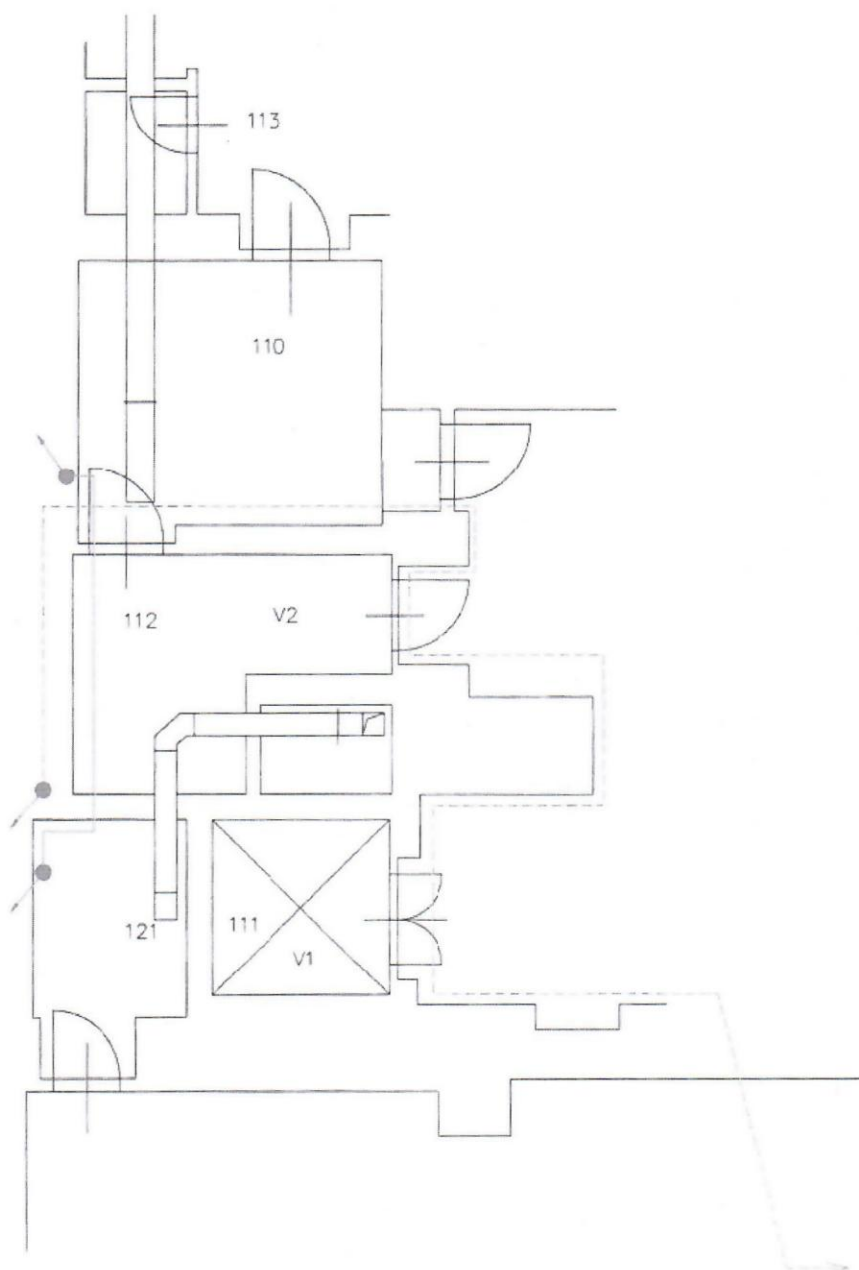
PŘÍLOHA 1 (2/3)

- specifikace PŘEDMĚTU NÁJMU



PŘEDMĚT NÁJMU

PŮDORYS 1.NP



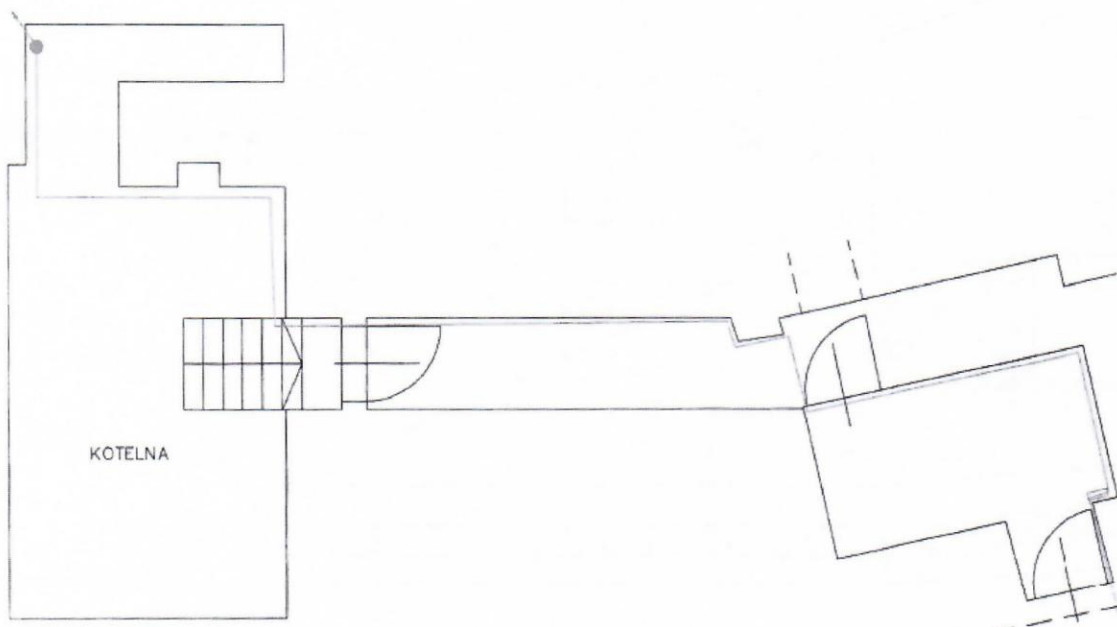
PŘÍLOHA 1 (3/3)

- specifikace PŘEDMĚTU NÁJMU



PŘEDMĚT NÁJMU

PŮDORYS 1.PP



✓

PŘÍLOHA 2 (1/4)

- rozsah stavebních úprav a ilustrativní příklad umístění ZAŘÍZENÍ

————— ZAŘÍZENÍ VODAFONE
PÚDORYS - STŘECHA



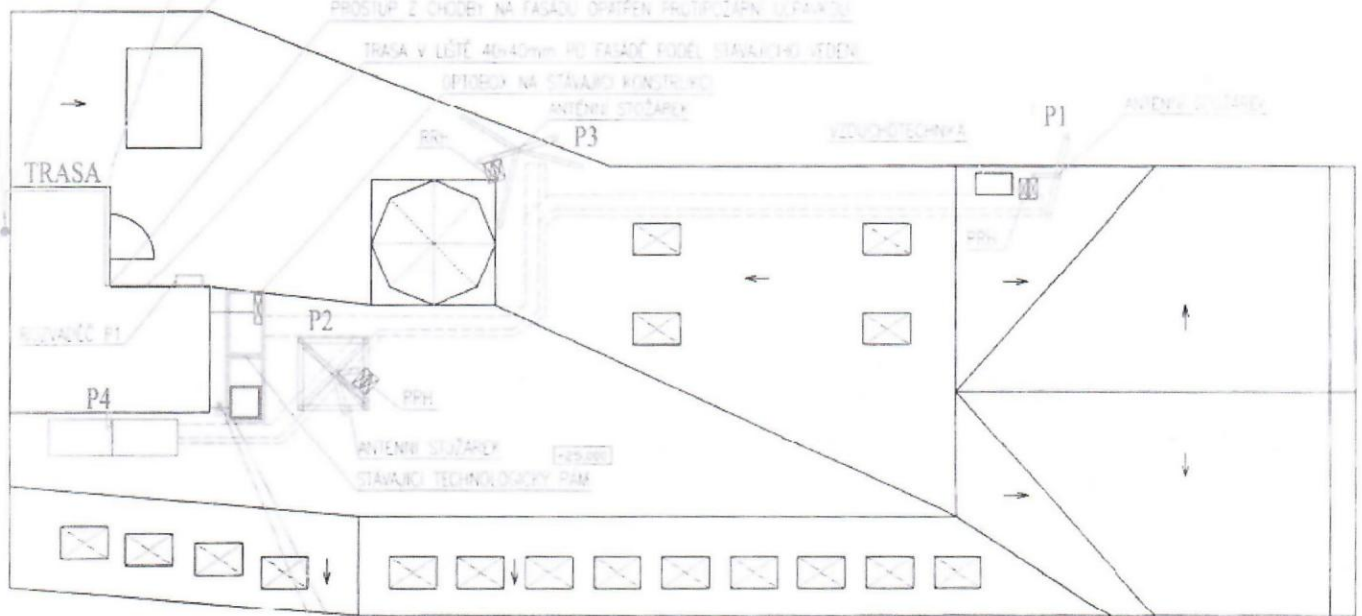
TRASA V LŮŽE 40x40mm PO FASADĚ
KONSTRUOVANÉ STAVAJÍCÍ TRASY

PROSTUP DO CHODBY Z FASÁDY
OPATŘEN PROTIPŮŽÁRNÍ ÚPRAVKOU

TRASA V LŮŽE 40x40 mm PŘI STŘEŠNÍ CHODBY
VZDUCHOTECHNIKA

PROSTUP Z CHODBY NA FASÁDU OPATŘEN PROTIPŮŽÁRNÍ ÚPRAVKOU

TRASA V LŮŽE 40x40mm PO FASADĚ PODÉL STAVAJÍCÍHO ÚSTĚNÍ
OPROSTOK NA STAVAJÍCÍ KONSTRUKCI
ANTÉNNÍ STUŽÁREK



OUTDOOR TECHNOLOGIE
BS 241 (SCHACK)

DCB: PRH+DNF

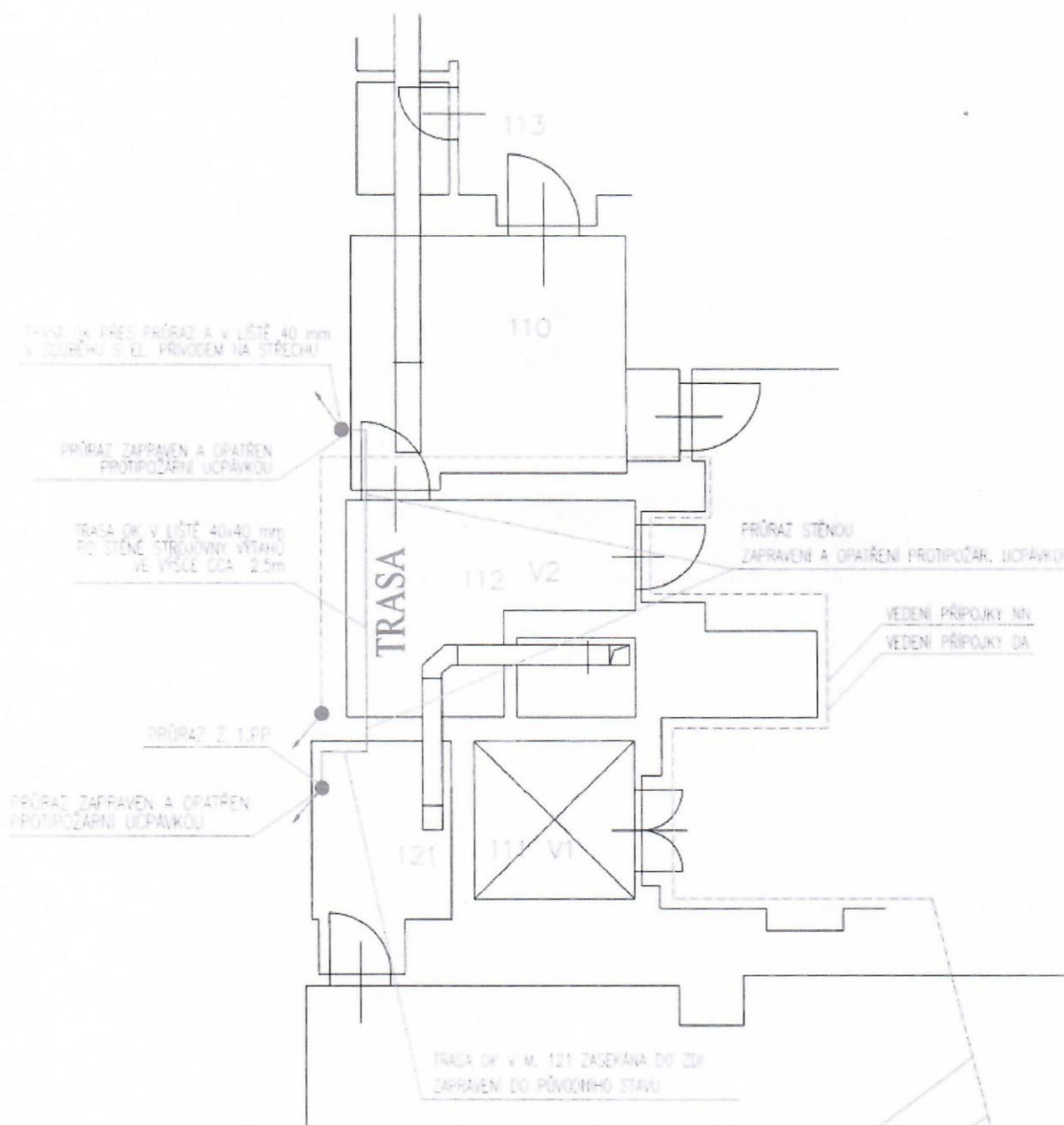
↑
POHLED
VÝCHODU

PŘÍLOHA 2 (2/4)

- rozsah stavebních úprav a ilustrativní příklad umístění ZAŘÍZENÍ

ZAŘÍZENÍ VODAFONE

PŮDORYS 1.NP



PŘÍPOJKA NY VEDENA DO ELEKTROMĚROVÉHO ROZVADĚČE PE
- PE JE UMÍSTĚN VE VSTUPNÍ CHODBĚ ZA VSTUPEM

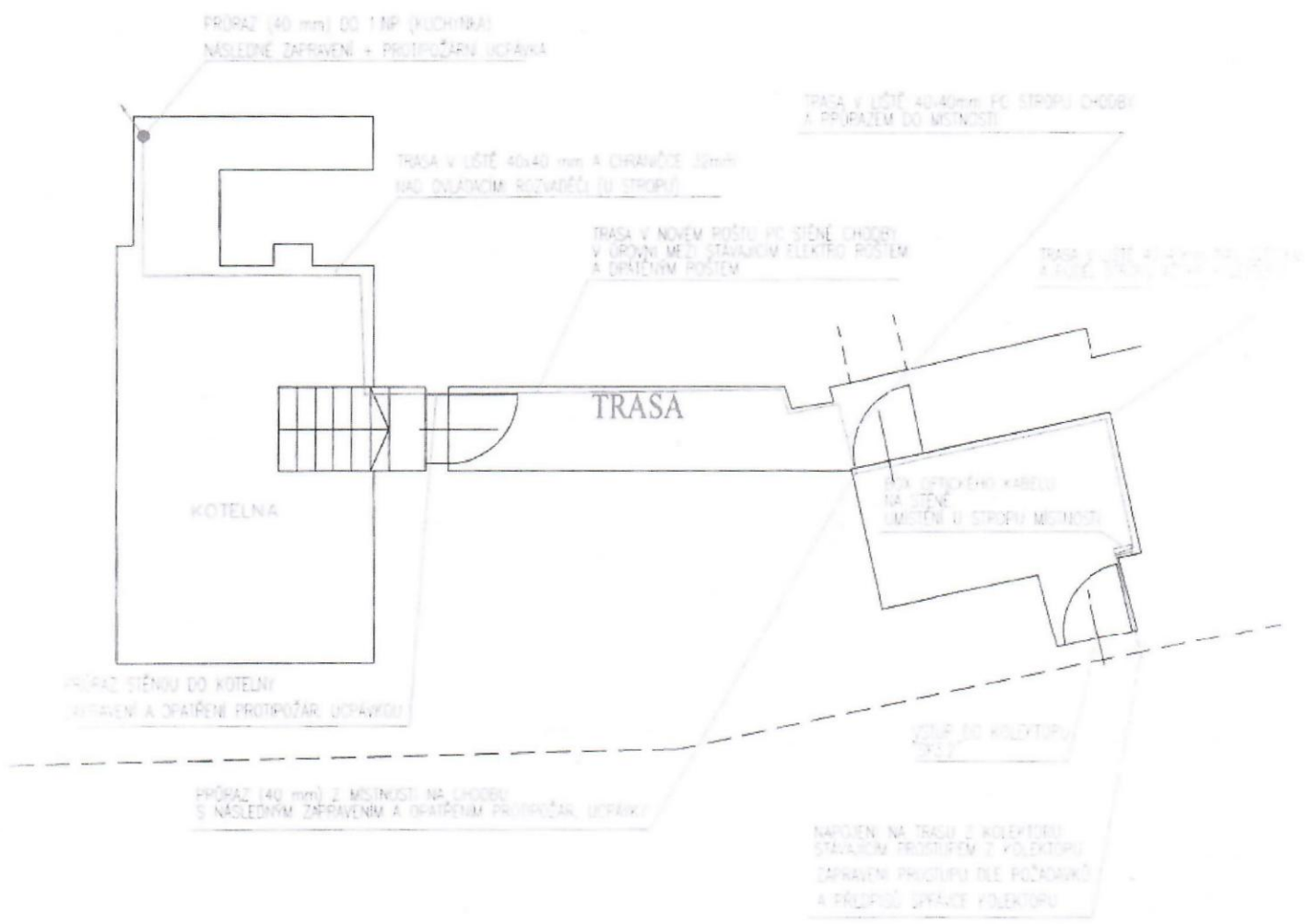
PŘÍVODKA VEDENA DO SKŘÍŇE PE1
- SKŘÍŇ JE UMÍSTĚNA VE VSTUPNÍ CHODBĚ ZA VSTUPEM

PŘÍLOHA 2 (3/4)

- rozsah stavebních úprav a ilustrativní příklad umístění ZAŘÍZENÍ

ZAŘÍZENÍ VODAFONE

PŮDORYS 1.PP



PŘÍLOHA 2 (4/4)

- rozsah stavebních úprav a ilustrativní příklad umístění ZAŘÍZENÍ

ZAŘÍZENÍ VODAFONE
POHLED VÝCHODNÍ



Informace o pozemku

Parcelní číslo:	306
Obec:	Brno [582796]
Katastrální území:	Město Brno [610003]
Číslo LV:	191
Výměra [m ²]:	509
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	Brno-město [411582] ; č. p. 300; jiná stavba
Stavba stojí na pozemku:	p. č. 306
Stavební objekt:	č. p. 300
Ulice:	Kapucínské náměstí , Zelný trh
Adresní místa:	Kapucínské náměstí 300/8 , Zelný trh 300/5

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Právo hospodaření s majetkem státu	Podíl
Moravské zemské muzeum, Zelný trh 299/6, Brno-město, 60200 Brno	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
menší chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Rízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 23.05.2019 09:00:00.

© 2004 - 2019 [Český úřad zeměměřičský a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kopečský, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálními úřady a pracovišti zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.5 build 0

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl B, vložka 6064

Datum vzniku a zápisu:	13. srpna 1999
Spisová značka:	B 6064 vedená u Městského soudu v Praze
Obchodní firma:	Vodafone Czech Republic a.s.
Sídlo:	náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5
Identifikační číslo:	257 88 001
Právní forma:	Akciová společnost
Předmět podnikání:	<p>na základě osvědčení vydaného Českým telekomunikačním úřadem společnost vykonává následující komunikační činnost dle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, která je podnikáním v elektronických komunikacích:</p> <ul style="list-style-type: none">(i) veřejná mobilní síť elektronických komunikací(ii) veřejná mobilní telefonní síť(iii) veřejně dostupná telefonní služba(iv) služby přenosu dat(v) služby přístupu k síti internet(vi) pronájem okruhů <p>výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona poskytování nebo zprostředkování spotřebitelského úvěru poskytování platebních služeb malého rozsahu Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení Poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci Projektová činnost ve výstavbě Provádění staveb, jejich změn a odstraňování</p>
Statutární orgán - představenstvo:	
člen představenstva:	JAN KLOUDA, dat. nar. 31. března 1976 Pod Šmukýřkou 1048/2, Košíře, 150 00 Praha 5 Den vzniku členství: 13. prosince 2014
předseda představenstva:	PETR DVORÁK, dat. nar. 20. prosince 1972 V Zahradách 383/2, Pokratice, 412 01 Litoměřice Den vzniku funkce: 19. ledna 2018 Den vzniku členství: 9. března 2017
člen představenstva:	MILAN KNÍŽE, dat. nar. 27. prosince 1978 Hálova 1041, 388 01 Blatná Den vzniku členství: 1. dubna 2017
Počet členů:	5
Způsob jednání:	Představenstvo jedná za společnost takto: kteříkoliv dva (2) členové představenstva jednájí za společnost společně. Za společnost jednájí rovněž prokuristé společnosti, a to o veškerých záležitostech společnosti vyjma zcizování nemovitých věcí a jejich zatěžování. Prokuristé společnosti jednájí za společnost takto: kteříkoliv dva (2) prokuristé zastupují společnost společně.
Dozorčí rada:	

člen dozorčí rady:	Ing. VERONIKA IVANOVIĆ, dat. nar. 26. května 1971 Jitřní 558/8, Hodkovičky, 147 00 Praha 4 Den vzniku členství: 1. června 2017
člen dozorčí rady:	CARL CLARKE, dat. nar. 25. června 1981 GU147FY Farnborough, 14 Coombe way, Spojené království Velké Británie a Severního Irska Den vzniku členství: 7. ledna 2019
člen dozorčí rady:	ANNA HOEROVÁ, dat. nar. 1. května 1975 Havířská 1995, 470 01 Česká Lípa Den vzniku členství: 11. ledna 2019
Počet členů:	3
Jediný akcionář:	Vodafone Europe B.V. 2909 LC Capelle aan den IJssel, Rivium Quadrant 173, Nizozemské království
Akcie:	1 ks kmenové akcie na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 1 470 000 000,- Kč
Základní kapitál:	1 470 000 000,- Kč Splaceno: 100%
Ostatní skutečnosti:	Stanovy: Právní poměry společnosti se řídí stanovami přijatými řádnou valnou hromadou společnosti dne 24.6.2002;
	Stanovy: Právní poměry společnosti se řídí stanovami přijatými mimořádnou valnou hromadou společnosti dne 24.10.2003;
	Na nástupnickou společnost Vodafone Czech Republic a.s., se sídlem Praha 10, Vinohradská 167, PSČ 100 00, IČ: 25788001, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddíle B, vložka 6064, přešlo na základě vnitrostátní fúze sloučením podle ustanovení § 60 a následující zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách společností a družstev, jmění včetně práv a povinností z pracovněprávních vztahů, zanikající společnosti BroadNet Czech, a.s., se sídlem Praha 10, Vinohradská 167, PSČ 100 00, IČ: 26201224, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddíle B, vložka 6751. s rozhodným dnem vnitrostátní fúze sloučením 1. dubna 2009. Společnost BroadNet Czech, a.s. v důsledku fúze sloučením zanikla bez likvidace a společnost Vodafone Czech Republic a.s. se stala jejím universálním nástupcem.
	Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

Mgr. Lukáš Nežpavak, advokát

IČO: 10629677, IČ: 00118040024

se sídlem Praha 5, Na Dvůrčanech 174/11, PSČ 147 00
ex d. č. 1/16/20

tel.: 224 017 227, e-mail: rozpavak@setnam.cz
notářské sdělení: b4u9cm

POVĚŘENÍ

AUTHORIZATION

Vodafone Czech Republic a.s., se sídlem náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5, IČO: 257 88 001, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6064, zastoupená členem představenstva, panem Janem Kloudou, a členem představenstva, panem Milanem Knížetem, (dále jen „**Společnost**“),

Vodafone Czech Republic a.s., with the registered office at náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5, Corporate ID Number 257 88 001, entered in the Commercial Register with the Prague Municipal Court, Section B, Insert 6064, represented by Member of the Board of Directors, Mr Jan Klouda, and Member of the Board of Directors, Mr Milan Kníže, (hereinafter the “**Company**”),

tímto pověřuje

hereby authorizes

zaměstnance Společnosti, datum narození _____),
bytem _____ („**Zaměstnanec**“),

an employee of the Company, date of _____),
permanent residence at _____),
(hereinafter the “**Employee**”),

aby vykonával veškeré úkony spojené s uzavíráním smluv týkajících se zřizování věcných břemen, nájemních smluv, a ostatních smluv vztahujících se k podnikatelské činnosti Společnosti v oblasti budování a údržby základnových stanic a sítí elektronických komunikací v jednotlivých místech České republiky (dále jen „**Smlouvy**“). Pověřený Zaměstnanec je zejména oprávněn zkoumat podmínky Smluv, kontrolovat plnění ze Smluv, účastnit se jednání a vznášet na nich připomínky, návrhy týkající se Smluv a tyto Smlouvy uzavírat/podepisovat. Toto pověření neopravňuje Zaměstnance ke zřizování nemovitostí;

to execute any and all acts relating to entering into Easement Agreements, Lease Agreements and other agreements concerning the Company's business in the area of building and maintaining BTSs and electronic communication networks within the territory of the Czech Republic (hereinafter the “**Agreements**”). The Employee is authorised, including but not limited, to examine terms and conditions of the Agreements, to check performance thereof, to participate in negotiations and to raise objections and motions relating to the Agreements and to execute/sign the Agreements. The Authorization does not empower the Employee to alienate real estates;

a aby zastupoval Společnost při všech jednáních na všech úřadech a orgánech veřejné správy ČR v záležitostech výstavby, provozu, oprav, úprav, modernizací a sdílení telekomunikačních stožárů sítě elektronických komunikací, a to zejména na referátech ochrany životního prostředí, na stavebních úřadech, na dotčených správách CHKO a Národních parků, a dále při všech jednáních s příslušnými distribučními společnostmi ohledně způsobů fakturace a řízení souvisejících s posuzováním odběru elektrické energie. Zaměstnanec je zejména oprávněn podávat a přebírat žádosti a jiné písemnosti, podávat návrhy a opravné prostředky a vzdávat se jich a vést jednání jménem Společnosti ve všech výše uvedených záležitostech.

and to represent the Company at all negotiations before all offices and public administration authorities of the CR in the matters relating to building, operating, repairing, adjusting, renovating and sharing telecommunication masts of electronic communication network, including but not limited to environmental departments, building offices, protected landscape area administrations and national park administrations, and further at all negotiations with power distribution plants concerning the methods of billing and the procedure of assessing consumption of electric power. The Employee is authorised to file and take over applications and other papers, to file motions and remedies and to waive them and to act on behalf of the Company in respect of all the above-mentioned matters.

Toto pověření se uděluje na období ode dne jeho vystavení do dne 31. 3. 2020.

This Authorization is effective from the date of its granting to 31 March 2020.

Pověřený Zaměstnanec je ve výše uvedeném rozsahu a po výše uvedené dobu oprávněn a pověřen jednat jménem Společnosti samostatně.

The authorized Employee is entitled and authorized to act on behalf of the Company independently in the above-described extent and for the above-specified period of time.

Toto pověření je vyhotoveno v českém a anglickém jazyce. V případě rozporů mezi českou a anglickou verzí má přednost česká verze.

This Authorization is drafted in Czech and English language. In case of discrepancies between the Czech and the English version the Czech version shall prevail.

V Praze dne 6.3.2019



Member of the Board of Directors
Vodafone Czech Republic a.s.

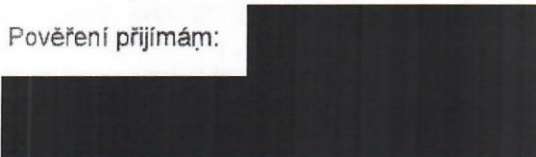
In Prague on 6.3.2019



člen představenstva
Member of the Board of Directors
Vodafone Czech Republic a.s.

Dne 14.3.2019

Pověření přijímám:



PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINĚ NESEPSANÉ ADVOKÁTEM

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 015455/190/191/2019/C.

Já, níže podepsaný [REDAKCE] advokát se sídlem v Praze 4, Na Dolinách 274/11, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev.č. 16080, prohlašuji, že tuto listinu, přede mnou vlastnoručně ve 2 vyhotoveních podepsali:

[REDAKCE] nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE], jehož totožnost jsem zjistil z občanského průkazu č. [REDAKCE], vydaného ÚMČ Praha 13, 28.8.2017.

[REDAKCE], nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE] SČ: [REDAKCE], jehož totožnost jsem zjistil z občanského průkazu č. [REDAKCE], vydaného MěÚ Blatná, 3.12.2013.

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Praze, dne 6.3.2019

[REDAKCE]
advokát
v.r.