

## ***SMLOUVA O DÍLO***

uzavřená dle ust. § 536 a násl. obchodního zákoníku mezi smluvními stranami:

**1. Objednatel:** *Gymnázium Moravský Krumlov, příspěvková organizace*

*Smetanova 168*

*672 01 Moravský Krumlov*

*IČ: 49438875*

*DIC: CZ - 49438875*

*Bankovní spojení : 0100 č.ú. 19-5083200237*

**2. Zhotovitel:** *D-Fortel s.r.o.*

*Petrovice 33*

*672 01 Moravský Krumlov*

*IČ: 60747609*

*DIC: CZ60747609*

*Bankovní spojení : 0800 č.ú. 1582127339*

### ***Předmět smlouvy***

1. Smluvní strany se dohodly, že předmětem plnění je dodávka a montáž a demontáž oken včetně zednického zapravení a dodávka vnitřních a vnějších parapetů na Gymnázium Moravský Krumlov, příspěvková organizace v objektu Smetanova 169 dle přiložené cenové nabídky

Součástí předmětu dále je rovněž:

- Vybourání stávajících výplní otvorů, včetně vnitřních a vnějších parapetů
- Přesun vybouraných hmot, včetně jejich likvidace na řízené skládce – včetně úhrady za uložení odpadu.
- Profilace spodní části ránu okna, umožňující osazení vnitřního a vnějšího parapetu
- Povrchová úprava okna – lazura v hnědém odstínu – podle již vyměřených oken
- Dodávka a montáž parotěsných pásek, utěsňujících vnitřní povrch připojovací spáry okna
- Zednické zapravení povrchů vnitřních ostění měněného okna, včetně následné výmalby – bílá barva
- Oprava vnějších ostění okna – v případě jejich poškození při bouracích pracích, zapravení spáry mezi boční krytkou a omítkou

## **II.**

### ***Dodací lhůta, předání a převzetí díla***

1. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo dle čl. I této smlouvy do 2 kalendářních měsíců od podpisu této smlouvy.

2. Závazek na zhotovení díla je splněn jeho dokončením bez zjevných nedodělků a předáním díla. Objednatel je povinen převzít dílo, pokud nebude vykazovat zjevné vady, s výjimkou drobných vad, které nebrání řádnému užívání díla.

3. Nejpozději 7 dní před dokončením díla vyzve zhotovitel objednatele k jeho předání a převzetí v místě plnění. Dokladem o ukončení díla bude Protokol o předání a převzetí dokončeného díla, potvrzený oběma smluvními stranami, jehož přílohou bude soupis všech případných vad a nedodělků s termíny jejich odstranění a v němž objednatel výslovně uvede, zda dílo přejímá nebo ne a pokud ne, z jakých důvodů.

4. Vlastnické právo ke zhotovenému dílu přechází na objednatele podpisem zápisu o předání a převzetí díla.

5. Nebezpečí škody na celém díle přechází na objednatele v okamžiku podpisu zápisu o předání a převzetí díla.

## **III.**

### ***Cena díla***

1. Smluvní strany se dohodly dle ust. zákona č. 526/90 Sb. na ceně díla uvedeného v čl. I této smlouvy. Její výše činí celkem:

Cena za realizaci díla v rozsahu vyplývajícím z čl. I. Těto smlouvy činí:

117 683,- Kč bez DPH

142 396,- Kč včetně 21% DPH

slovy stočtyřicetdvatisíctřisstadevadesátšestkorun *českých* včetně 21% daně z přidané hodnoty.

Cena díla je nejvýše přípustná, pro daný rozsah stavebních prací nepřekročitelná.

#### **IV.**

##### ***Platební podmínky a fakturace***

Smluvní strany se dohodly na následujících platebních podmínkách:

Po kompletním předání dodávky zboží specifikovaném v bodě 3.2. vystaví prodávající závěrečnou fakturu se splatností 30 dnů.

Prodávající se zavazuje vystavit a odeslat originál faktury včetně příloh objednateli.

Faktura musí obsahovat tyto náležitosti:

- označení faktury a její číslo
- číslo smlouvy
- datum vystavení a datum splatnosti
- předmět plnění
- označení bankovního spojení prodávajícího a kupujícího
- cenu vynaložených nákladů a samostatně uvedenou sazbu DPH
- celkovou fakturovanou částku
- razítko prodávajícího a podpis osoby oprávněné podepisovat za prodávajícího faktury

2. Objednatel může uplatnit vůči zhotoviteli pozastávku v úhradě dokončeného díla až do výše 50 % z rozpočtové ceny, a to až do doby odstranění vad a nedodělků, zapsaných v Protokolu o předání a převzetí dokončeného díla.

#### **V.**

##### ***Základní podmínky provádění díla***

1. Objednatel má zejména právo a povinnost kontrolovat průběh výstavby a kvalitu prováděných prací a je oprávněn z důvodů hodných zřetel dít příkaz k přerušení provádění díla.

2. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil nedostatky vzniklé vadným plněním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

2. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, které znemožňují provedení díla vhodným způsobem, je povinen oznámit to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit.

## **VI.**

### ***Součinnost objednatele***

Objednatel je povinen poskytovat při provádění díla zhotoviteli potřebnou součinnost, zejména nesmí klást zhotoviteli žádné právní a fyzické překážky v provádění a dokončení díla a bránit zaměstnancům zhotovitele ve vstupu na pracoviště. Objednatel po celou dobu provádění díla rovněž odpovídá za to, že průběh prací nebude narušován neoprávněnými zásahy třetích osob. Na pracoviště mohou vstupovat pouze oprávnění zaměstnanci objednatele. Zhotovitel však bere na vědomí, že stavební práce budou probíhat za nepřerušeno školního provozu. Těto skutečnosti zhotovitel přizpůsobí realizaci díla, kdy např. transport stavebního materiálu ve školní budově bude probíhat v čase vyučovacích hodin – mimo přestávek. Zhotovitel ručí za to, že při realizaci díla nebude narušena bezpečnost školního provozu.

## **VII.**

### ***Záruka za jakost***

1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla po dobu 60 měsíců ode dne předání díla.
3. Objednatel se zavazuje, že umožní zhotoviteli po předání díla přístup do objektu za účelem oprav a odstranění nedodělků.

## **VIII.**

### ***Majetkové sankce***

1. Při nedodržení termínu dokončení díla je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla uvedené v čl. III této smlouvy - včetně DPH, za každý započatý měsíc prodlení.
2. Při prodlení se zaplacením faktury je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

## IX.

### *Závěrečná ustanovení*

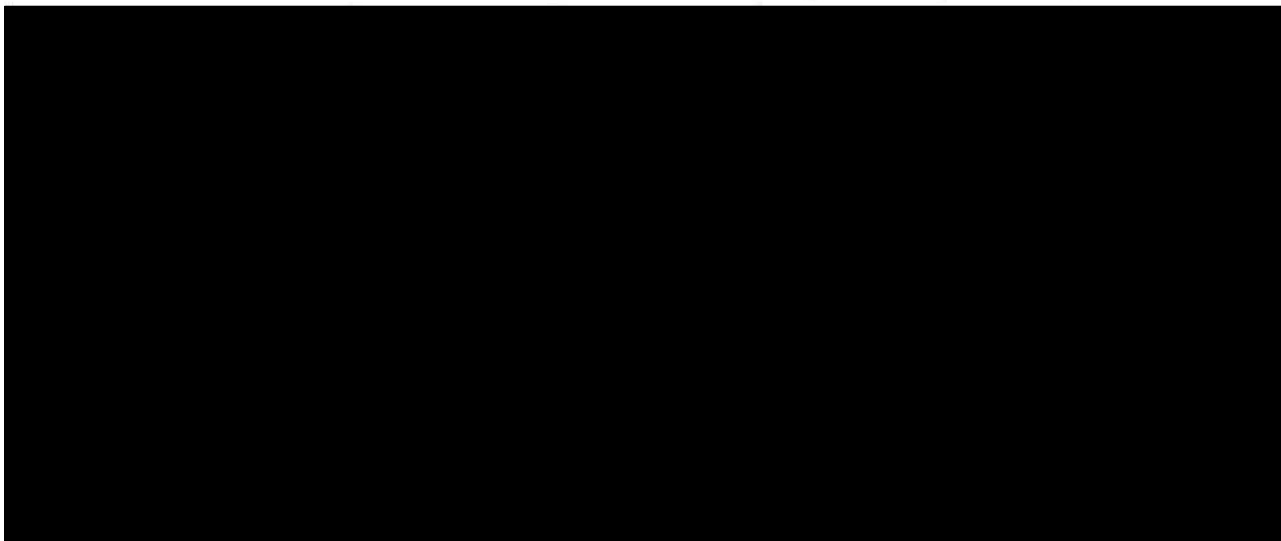
1. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy mezi stranami z této smlouvy se řídí obchodním zákoníkem.

2. Změny a doplňky této smlouvy mohou být prováděny pouze písemně se souhlasem obou stran.

3. Tato smlouva byla sepsána podle pravé a svobodné vůle smluvních stran ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

V Moravském Krumlově dne 24. 6. 2019

V Moravském Krumlově dne 24. 6. 2019



Příloha č. 1

Položkový rozpočet: