



Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná JUDr. Roman Brnčal, LL.M., ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj, adresa: Blanická 383/1, Olomouc, PSČ 772 00

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 90018-3723001/0710

(dále jen „Státní pozemkový úřad“)

– na straně jedné –

a

Zemědělské družstvo Dub nad Moravou

sídlo: Tovačovská 190, 783 75 Dub nad Moravou

IČO: 00147338

zapsána v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl DrXXIV, vložka 915

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu:

Ing. Jan Spáčilík, předseda představenstva

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „uživatel“)

- na straně druhé –

uzavírají tuto

**dohodu o zaplacení úhrady za užívání nemovité věci
č. 36N19/21**

Čl. I

Uživatel nemovitých věcí ve vlastnictví státu, se kterými je příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad, specifikovaných v příloze č. 1 této smlouvy zapsaných u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj Katastrálního pracoviště Olomouc se zavazuje za jejich užívání od doby začátku užívání do 31.7. 2019 zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu úhradu za užívání (dále jen „úhrada“) a náhradu za daň z nemovitých věcí zaplacenou Státním pozemkovým úřadem (dále jen „náhrada“).

Příloha č. 1 je nedílnou součástí této smlouvy.

Čl. II

Roční úhrada za užívání nemovitých věcí specifikovaných v čl. I této dohody je stanovena dohodou, viz. výpočet příloha č. 1

Celková úhrada za užívání od rozhodných dat do 31.7. 2019 činí 68. 099,- Kč (slovy: šedesátosmtisícdevadesátdevět korun českých).

Náhrada celkem činí 11. 604,- Kč a to:
za zdaňovací období 2016 činí 2. 896,- Kč
za zdaňovací období 2017 činí 2. 896,- Kč
za zdaňovací období 2018 činí 2. 906,- Kč
za zdaňovací období 2019 činí 2. 906,- Kč

Celková částka k úhradě činí 79. 703,- Kč (slovy: sedmdesátdevět tisíc sedm set tři korun českých).

Čl. III

Uživatel se zavazuje celkovou částku k úhradě specifikovanou v čl. II této dohody, kterou tímto uznává co do důvodu a výše, zaplatit na účet Státního pozemkového úřadu vedený u České národní banky, číslo účtu 90018-3723001/0710, variabilní symbol 3611921 do 1. 10. 2019.

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet Státního pozemkového úřadu.

Čl. IV

Další užívací vztahy k nemovitým věcem specifikovaným v čl. I. této dohody budou řešeny v pachtovní smlouvě č. 36N19/21, která bude uzavřena po podpisu této dohody.

Čl. V

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá uživatel a jeden je určen pro Státní pozemkový úřad.

Čl. VI

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí Státní pozemkový úřad.

Čl. VII

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Olomouci dne 24-06-2019

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj
Bianická 383/1
772 00 Olomouc



JUDr. Roman Brnčal, LL.M.,
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro
Olomoucký kraj

Za správnost: Jaroslav Köhler

.....
podpis

ZEMĚDĚLSKÉ DRUŽSTVO
DUB NAD MORAVOU
číslo 190
Moravou
7338 12

Zemědělské družstvo
Dub nad Moravou
Ing. Jan Spáčilík
předseda představenstva
uživatel

Tato dohoda byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl (*uvést jméno a příjmení odpovědného zaměstnance*)

V dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance

pro toto a.1

Výpočet zpětné úhrady k pachtovní smlouvě 36N19/21

Datum tisku: 14.6.2019

Katastr	Parcela	/ Díl	Počet dní k 1%	Počet dní k 2,2%	Roční úhrada k 1%	Roční úhrada k 2,2%	Celkem k 1%	Celkem k 2,2%	Celkem	daň 2016	daň 2017	daň 2018	daň 2019
Blatec													
část	329	19	3 813	1 960	16,69	36,73	174,35	197,24	371,59	13,00	13,00	13,00	13,00
část	410	3	1 105	1 960	2,96	6,50	8,96	34,90	43,87	0,00	0,00	0,00	0,00
část	588	8	112	1 960	1,22	2,68	0,37	14,39	14,77	0,00	0,00	0,00	0,00
část	588	9	1 105	1 960	31,82	70,01	96,33	375,94	472,28	37,00	37,00	37,00	37,00
	599	0	3 813	1 960	4,00	8,80	41,79	47,25	89,04	5,00	5,00	5,00	5,00
									991,54				
Dub nad Moravou													
část	1 337		112	1 960	40,08	88,17	12,30	473,46	485,76	47,00	47,00	47,00	47,00
	1 399	18	1 450	1 960	487,71	1072,96	1 937,48	5761,65	7 699,13	370,00	370,00	370,00	370,00
část	1 472		3 813	1 960	616,62	1356,56	6 441,57	7284,54	13 726,11	711,00	711,00	711,00	711,00
část	1 656	2	3 813	1 960	195,36	429,79	2 040,84	2307,91	4 348,76	147,00	147,00	147,00	147,00
část	1 715	2	3 813	1 960	231,97	510,33	2 423,29	2740,40	5 163,69	174,00	174,00	174,00	174,00
	1 721	4	3 813	1 960	25,50	56,11	266,39	301,30	567,69	30,00	30,00	30,00	30,00
									31 991,14				
Charvátý													
část	858	17	3 813	1 960	274,64	604,20	2 869,05	3244,47	6 113,52	206,00	206,00	206,00	206,00
část	913	45	3 813	1 960	8,80	19,35	91,93	103,91	195,84	10,00	10,00	10,00	10,00
									6 309,36				
Majetín													
	838	1	3 813	1 960	195,18	429,41	2 038,96	2305,87	4 344,84	147,00	147,00	147,00	147,00
									4 344,84				
Věrovany													
část	360	1	3 813	1 960	448,92	987,62	4 689,68	5303,38	9 993,06	337,00	337,00	337,00	337,00
	375	2	3 813	1 960	7,84	17,26	81,90	92,68	174,58	10,00	10,00	10,00	10,00
část	1 209	7	1 217	1 960	710,04	1562,10	2 367,45	8388,26	10 755,71	533,00	533,00	533,00	533,00
	1 236	54	3 813	1 960	17,61	38,74	183,96	208,03	391,99	14,00	14,00	14,00	14,00
	1 236	69	3 813	1 960	6,56	14,44	68,53	77,54	146,07	5,00	5,00	5,00	5,00
část	1 424	2	3 813	1 960	9,29	20,43	97,05	109,71	206,75	12,00	12,00	12,00	12,00
	1 435	84	3 813	1 960	117,99	259,59	1 232,59	1393,96	2 626,55	88,00	88,00	88,00	88,00
	1 572	5	0	846	4,16	9,16	0,00	21,23	21,23			6,00	6,00
	1 572	6	0	846	3,20	7,04	0,00	16,32	145,79			4,00	4,00
									24 461,75				
CELKEM:					3 458 Kč	7 608 Kč	68 099 Kč	2896,00	2896,00	2906,00	2906,00		

úhrada do 19.3. 2014 počítána za 1% z průměrné ceny
úhrada od 20.3. 2014 počítána za 2,2% z průměrné ceny

daň za pozemky r. 2016 2. 896,- Kč
daň za pozemky r. 2017 2. 896,- Kč
daň za pozemky r. 2018 2. 906,- Kč
daň za pozemky r. 2019 2. 906,- Kč

celkem 11. 604,- Kč

celkem k úhradě 79 703,- Kč