

# SMLOUVA O DÍLO

## 117-1935-MJ-MON

(dále taktéž jako Smlouva)

Uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, mezi těmito smluvními stranami:

**Objednatel:****Správa bytového fondu města Vítkova, příspěvková organizace**  
*se sídlem : Opavská 21, 749 01 Vítkov*

Registrace: „příspěvková organizace, vedená u krajského soudu v Ostravě, oddíl Pr , vložka č.1

za níž jedná:  
zástupce pověřený jednáním  
ve věcech smluvních:

Zdeňka Nováková - ředitelka

Zdeňka Nováková – ředitelka

- ve věcech technických :

IČO:  
DIČ:  
Bank.spojení :  
číslo účtu:  
tel. spojení:  
fax:  
e-mail :

00489557  
CZ00489557**(dále jen Objednatel)****Zhotovitel :****PŘEROVSKÉ KOTLÁRNY MONTÁŽE s.r.o.***se sídlem: Kojetínská 2862/58, 750 02 Přerov*

Registrace: „obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským obchodním soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 65261.“

zastoupený:

**Jaroslav Vlček – jednatel společnosti**

zástupce pověřený jednáním ve věcech  
- smluvních :  
- technických a pro realizaci:

**Jaroslav Vlček – jednatel společnosti**

IČO :  
DIČ :  
Bank.spojení :  
Tel:  
fax:  
E-mail :

04816048  
CZ04816048**(dále jen Zhotovitel)**

A6

## I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je „Dodávka, montáž a uvedení do provozu 1ks nízkoemisního hořáku PBS APH16PZ ULN<sub>x</sub> pro kotel KDVE100“(dále jen Dílo) v rozsahu nabídky č.: 19-40R3, ze dne 29.5.2019, která je nedílnou součástí smlouvy jako příloha.

Spočívající v:

Dodávce technologických dílů a materiálů, demontážní a montážní práce, spuštění a seřízení hořáku, projekt, revize elektro a plynu a záruční a pozáruční servis. Vše v souladu s legislativou České republiky.

## II. Protiplnění Objednatele

1. Objednatel se zavazuje, že dokončené Dílo, po předvedení jeho způsobilosti, převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu díla ve výši dle čl. III Smlouvy a platebních podmínek dle čl. IV Smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje, že o předané Dílo bude pečovat dle zákonných předpisů a norem ČSN, pokynů Zhotovitele, návodu k obsluze a údržbě díla.

## III. Cena díla

1. Cena za zhotovení Díla je sjednána dohodou smluvních stran podle ustanovení § 2620 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, odkazem na níže uvedené cenové položky:

Pol.	Druh dílů a prací	Počet kusů	Cena
1.	<b>APH-M 16 PZ ULN<sub>x</sub> s MRP regulátorem</b>	1	<b>208.000,-Kč</b>
2.	Demontáž hořáku, montáž nového hořáku, napojení plynové řady včetně materiálu, revize plynu, příruba mezi kotel hořák	soubor	<b>39.600,-Kč</b>
3.	Elektroinstalace včetně materiálu, zapojení automatiky, uvedení do provozu, nastavení spalování, kontrola havarijních prvků, zaškolení obsluhy.	soubor	<b>24.000,-Kč</b>
4.	Projekt a revize elektro	soubor	<b>8.000,-Kč</b>
	<b>Celková cena bez DPH</b>		<b>279.600,-Kč</b>

2. Smluvní cena díla se sjednává ve výši **279.600,-Kč + DPH**, slovy **dvěstěsedmdesátdevět tisíc šest set korun českých + daň z přidané hodnoty** v platné sazbě.
3. Cena za provedení Díla je stanovena dohodou, je cenou limitní, pevnou a nepřekročitelnou. Cena obsahuje veškeré náklady, poplatky a výdaje Zhotovitele. Tuto cenu lze měnit pouze na základě dohody obou smluvních stran formou písemného dodatku.
4. Celková cena bude zaplacená po úplném provedení Díla ze strany Zhotovitele a jeho předání Objednateli podle čl. IX této smlouvy. Objednatel je povinen cenu Díla zaplatit i tehdy, vznesli-li vůči jeho zhotovení výhrady podle čl. IX této smlouvy, nebude-li dohodnuto jinak.

#### **IV. Platební podmínky**

##### Platební kalendář faktur:

1. Objednatel je povinen Zhotoviteli uhradit zálohovou fakturu ve výši 80% z celkové ceny díla + DPH, která bude Zhotovitelem vystavena po podpisu Smlouvy s termínem splatnosti do 14 dnů ode dne jejího doručení na adresu Objednatele.
2. Konečnou fakturu ve výši 20% z celkové ceny díla + DPH se zaúčtováním zaplacené zálohové faktury je Zhotovitel oprávněn vyúčtovat po provedení Díla na základě předávacího protokolu potvrzeného Objednatelem (viz bod IX. Odst. 2,3), s termínem splatnosti 14 dnů ode dne jejího doručení na adresu Objednatele.
3. Faktura bude obsahovat číslo Smlouvy a veškeré náležitosti dle daňových a účetních předpisů.
4. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu v elektronické podobě (ve formátu PDF nebo PDF/a), přičemž každý takto vystavený doklad pro Objednatele bude s přílohou/přílohami tvořit jeden dokument, který bude opatřen zaručeným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v platném znění.

#### **V. Doba plnění**

1. Termín dokončení a předání díla do: 13.12.2019
2. V případě, že nastanou jakékoliv okolnosti ze strany Objednatele, které zapříčiní, že předmět plnění nemůže být dokončen v daném termínu, prodlužuje se doba plnění o tuto dobu.
3. V případě, že se Objednatel opozdí s placením faktur vystavených Zhotovitelem dle platebních podmínek, vyměňuje si Zhotovitel přerušování prací až do doby zaplacení faktur a o tuto dobu zpoždění úhrady faktur se posunuje termín ukončení díla a tím i předání a převzetí předmětu plnění.

#### **VI. Místo plnění**

Místem plnění je plynová kotelná SBFM Vitkova p.o., Wolkerova C I, 749 01 Vítkov.

## **VII. Vlastnické právo k zhotovené věci a nebezpečí škody na ní**

1. Vlastnické právo k zhotovovanému Dílu přechází na Objednatele dnem zaplacení konečné faktury za provedené Dílo dle čl. IV odst. 2 Smlouvy.
2. Nebezpečí škody k zhotovovanému Dílu přechází na Objednatele okamžikem fyzického předání Díla Objednateli v místě plnění.

## **VIII. Záruční podmínky**

1. Zhotovitel garantuje, že Dílo bude provedeno v souladu s obsahem Smlouvy a platnými ČSN.
2. Zhotovitel Díla odpovídá za plnou provozní funkčnost jím realizovaného a předaného Díla podle parametrů a podmínek Smlouvy.
3. Zhotovitel poskytuje záruku na Dílo dle občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., a to ode dne písemného převzetí Díla.
4. Zhotovitel je povinen během záruční doby odstranit na vlastní náklady vyskytnuvší se prokazatelné závady na jím dodaném Díle.
5. Záruka na provedeném Díle je podmíněna provedením pravidelných servisních kontrol a revizí dle platných zákonných předpisů pro vyhrazená plynová zařízení, které si Objednatel objedná u Zhotovitele na vlastní náklady.
6. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé neodborným zacházením s Dílem, nebo některou jeho částí a dále neodpovídá za vady vzniklé v důsledku živelných pohrom a běžným provozním opotřebením.
7. Zhotovitel nese odpovědnost za řádný technický stav a provozuschopnost díla, mimo případy prokazatelného nekvalifikovaného zásahu obsluhy nebo zacházení s dílem v rozporu EN a ČSN nebo v rozporu s pokyny Zhotovitele k obsluze a údržbě díla.

## **IX. Splnění závazku Zhotovitele – předání a převzetí díla**

1. Objednatel má právo zúčastnit se zkoušek prováděných na Díle, o kterých bude Zhotovitelem o jejich konání předem informován dle Plánu kontrol a inspekcí.
2. Po dokončení Díla vyzve Zhotovitel Objednatele tři pracovní dny předem k jeho předání a převzetí v místě plnění. O výsledku předávacího řízení sepiší smluvní strany zápis, v jehož závěru Objednatel výslovně uvede, zda Dílo (případně část Díla) přejímá, případně s jakými výhradami (nedodělky), nebo ne a pokud ne, z jakých důvodů. Drobné nedostatky neopravňují Objednatele k odmítnutí převzít Dílo a podepsat předávací protokol.
3. Neposkytnutí součinnosti Objednatele (tzn. nedostavení se oprávněné osoby k podpisu předávacího protokolu) při předání a převzetí díla, má se za to, že je dílo předáno bez vad a nedodělků v plánovaném termínu předání a převzetí díla.

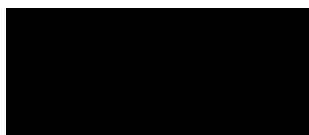
## **X. Smluvní pokuty**

1. V případě, že Zhotovitel nedodrží termíny plnění sjednané ve Smlouvě, má Objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení.

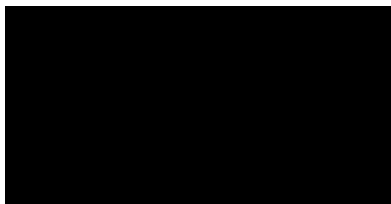


3. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
4. Pokud v této Smlouvě nebylo uvedeno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, jakož i právní poměry z ní vyplývající nebo vznikající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
5. Případné spory z této smlouvy se smluvní strany budou snažit řešit především dohodou, nedojde-li k dohodě, budou spory rozhodovány soudy, přičemž pro tyto případy sjednávají smluvní strany místní příslušnost Okresního soudu v Přerově.
6. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
7. Tato Smlouva byla účastníky přečtena, schválena a vlastnoručně podepsána.

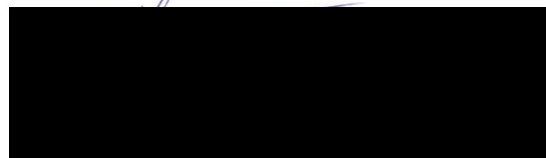
Ve Vítkově, dne: *11. 6. 2019* .....



.....  
Za objednatele  
**Zdeňka Nováková**  
ředitelka



V Přerově dne: *19. 6. 2019* .....



.....  
Za zhotovitele  
**Jaroslav Vlček**  
jednatel společnosti

**Přílohy:** č.:1.: cenová nabídka č.: 19-40R3, ze dne 29.5.2019