

Pomáhat a chránit

JID: PCR99ETRpo41808500



POLICEJNÍ PREZIDIUM ČESKÉ REPUBLIKY

Správa logistického zabezpečení

Čj.: PPR-21704-5/ČJ-2019-990663

SMLOUVA O DÍLO

„PP ČR – SLZ – Jihlava, zámek – sanace sklepa proti vlhkosti“

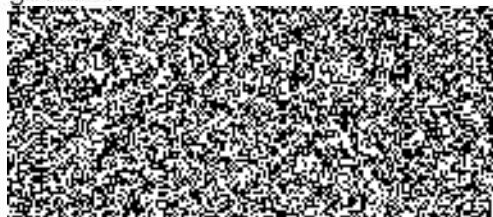
realizace

Článek I.

Smluvní strany

objednatel: Česká republika - Ministerstvo vnitra
se sídlem: Praha 7, Nad Štolou 936/3, PSČ 170 34
IČO: 00007064
DIČ: CZ00007064
zastoupen: Ing. Milanem Grohmannem, vedoucím odboru nemovitého majetku
Správy logistického zabezpečení Policejního prezidia České republiky
příjemce faktury: Správa logistického zabezpečení Policejního prezidia ČR,
P.O.BOX 6, PRAHA 5, PSČ: 150 05

ID datové schránky: gs9ai55
bankovní spojení:
číslo účtu:
kontaktní osoba:
telefonní číslo:
mob. tel.:
e-mail:
(dále jen „objednatel“)



a

zhotovitel: NEKO KLIMA s.r.o.
se sídlem: Hruškové Dvory 49, 586 01 Jihlava
IČO: 463 44 306
DIČ: CZ46344306
zastoupen: Ing. Liborem Kovářem – jednatel společnosti
ID datové schránky: x4cpt7q

bankovní spojení:
číslo účtu:
kontaktní osoba:
telefonní číslo:
e-mail:



zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 5444
(dále jen „zhotovitel“)

(společně též „smluvní strany“)

uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**občanský zákoník**“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „**smlouva**“).

Článek II. Předmět smlouvy

(1) Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo, které je specifikované v tomto článku a v písemnostech „Cenová nabídka“ a „Rozsahu plnění veřejné zakázky“ (Upřesnění podmínek realizace), které jsou nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „dílo“). Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo sjednanou cenu.

(2) Specifikace díla: Provedení sanace sklepních prostor (zasedací místnost) a provedení nového přívodního potrubí vzduchu.

Součástí díla je zejména:

- a) Demontáž stávajících světel
- b) Zakrytí pevně zabudovaného vybavení
- c) Pískování sklepa včetně likvidace vzniklého odpadu
- d) Penetrace ošetřeného zdiva
- e) Provedení průrazů klenbou
- f) Osazení odvlhčovače
- g) Osazení VZT přívodního vzduchu
- h) Elektrické rozvody
- i) Osazení koncových prvků
- j) Hrubý úklid

(3) Místem plnění je objekt MV ČR Jihlava zámeček na adrese Březinovy sady 2376/12, 586 01 Jihlava, p. č. 5323, k. ú.: Jihlava (659673), (dále též jako „staveniště“).

(4) Přesná specifikace díla je dále rozepsána v „Cenové nabídce tvořené položkovým rozpočtem“, ze dne 14. 6. 2019, vypracované zhotovitelem na základě prohlídky místa plnění z 4/2019. Dokumenty uvedené v tomto článku jsou nedílnou součástí této smlouvy.

Článek III. Způsob provádění díla

(1) Zhotovitel je při provádění díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho příkazy. V případě nevhodného příkazu objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost tohoto příkazu objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodného příkazu objednatele vznikly.

(2) Zhotovitel převezme staveniště a zahájí práce nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od účinnosti této smlouvy.

(3) Objednatel je povinen pro umožnění splnění povinnosti zhotovitele, dle odstavce 2 tohoto článku připravit staveniště k jeho převzetí za účelem zahájení prací, a zaslat zhotoviteli písemnou výzvu k převzetí staveniště za účelem zahájení prací, na emailovou adresu jeho kontaktní osoby

uvedené v čl. I této smlouvy. Tuto výzvu je objednatel povinen zaslat nejpozději do pěti (5) kalendářních dnů od účinnosti této smlouvy.

(4) **Termín provedení díla je nejpozději do šesti (6) kalendářních týdnů od účinnosti smlouvy.** O předání a převzetí řádně provedeného díla bude zpracován protokol o předání a převzetí dokončeného díla, který bude odsouhlasen a podepsán kontaktními osobami objednatele a zhotovitele uvedenými v čl. I této smlouvy.

(5) Zhotovitel se zavazuje, že bude nakládat s odpady vzniklými v průběhu realizace díla v souladu s platnými právními předpisy. Původcem odpadu je zhotovitel.

(6) Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do tří (3) pracovních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla objednatelem, nebude-li smluvními stranami při převjímacím řízení dohodnuto jinak.

(7) Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne, kdy odmítl dílo převzít. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.

Článek IV. Cena díla

(1) Smluvní strany se dohodly, že za dílo řádně provedené podle této smlouvy objednatel zaplatí zhotoviteli **cenu díla ve výši, která nepřekročí**

480.872,15 Kč včetně DPH

397.415,- Kč bez DPH

DPH činí 83.457,15 Kč

(2) Dílo je oceněno podle rozpočtu, jehož úplnost zhotovitel zaručuje. Tato sjednaná cena díla zahrnuje veškeré výdaje vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla.

(3) Cena díla bude uhrazena na základě faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit po řádném předání a převzetí díla. Faktura musí obsahovat náležitosti podle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a náležitosti podle ust. § 435 občanského zákoníku. Kromě těchto náležitostí bude faktura obsahovat označení zhotovitele, objednatele a **příjemce faktury (Policejní prezidium ČR, Správa logistického zabezpečení PP, Odbor nemovitého majetku, P.O. BOX 6, 150 05 Praha 5, kontaktní osoba objednatele uvedena v čl. I).** Přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí dokončeného díla, podepsaný kontaktními osobami smluvních stran uvedenými v čl. I této smlouvy.

(4) Objednatel v místě plnění uvedeném v čl. II smlouvy neuskutečňuje žádnou ekonomickou činnost a nepovažuje se tak za osobu povinnou k dani v souladu s ust. § 5 zákona o DPH. Při poskytnutí stavebních nebo montážních prací, jež jsou předmětem této smlouvy, nebude fakturace dané zakázky probíhat v režimu přenesené daňové povinnosti dle ust. § 92e zákona o DPH.

(5) Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třicet (30) kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury na adresu příjemce faktury dle odst. 3 tohoto článku, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený ve smlouvě. V případě doručení faktury v období od 15. prosince daného roku do 28. února následujícího roku se lhůta splatnosti

dohodou smluvních stran prodlužuje na šedesát (60) kalendářních dnů. Nebude-li faktura doručena na adresu příjemce faktury, neběží lhůta splatnosti a objednatel není v prodlení s placením. Případně-li poslední den splatnosti na den pracovního volna nebo pracovního klidu, pak je dnem splatnosti nejbližší následující pracovní den.

(6) Změny v realizaci stavby provedené na základě změnového listu budou po schválení začleněny do právního rámce této smlouvy písemnými číslovanými dodatky.

(7) Provedení změny v realizaci díla je možné pouze na základě objednatelům odsouhlaseného změnového listu. Proces schvalování jednotlivých změn nemá žádný vliv na termíny stanovené touto smlouvou.

(8) Fakturace ze strany zhotovitele za uznané vícepráce je možná až po nabytí účinnosti dodatku o vypořádání víceprací a méněprací k této smlouvě.

(9) Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není povinen až do odstranění vady uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.

(10) Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně nebo není-li s fakturou dodán originál protokolu o předání a převzetí dokončeného díla dle odst. 3 tohoto článku. Faktura se považuje za vrácenou ve lhůtě splatnosti, je-li v této lhůtě odeslána, není nutné, aby byla v téže lhůtě doručena zhotoviteli. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě opravené nebo nově vyhotovené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.

(11) Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.

Článek V. Kontrola provádění díla

(1) Zhotovitel je povinen zapracovat do díla připomínky uplatněné objednatelům v průběhu provádění díla bez jakéhokoli nároku na zvýšení ceny díla. Zapracování těchto připomínek nesmí vést ke zhoršení kvality díla.

(2) Zhotovitel se zavazuje předkládat objednatelům na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu prací v rámci zhotovovaného díla.

(3) Objednatel je oprávněn nařídit v rámci kontroly průběhu prací na díle kontrolní den, který se bude konat v místě a době určené objednatelům, a zhotovitel je povinen se kontrolního dne zúčastnit a sdělit objednatelům jím požadované informace i v písemné formě, a předložit objednatelům požadované dokumenty.

Článek VI. Záruční podmínky a odpovědnost za vady

(1) Nebezpečí škody na zhotovované věci – díle nese od počátku zhotovování do předání a převzetí díla zhotovitel.

(2) Zhotovitel poskytuje za jakost díla záruku ve smyslu ust. § 2619 občanského zákoníku. Záruční doba na zabudované technologie je stanovena na tři (3) roky a počíná běžet předáním díla.

(3) Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla neprodleně po jejich zjištění. Reklamace vad bude provedena písemně na emailovou adresu kontaktní osoby zhotovitele uvedenou v čl. I. této smlouvy. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu bezplatně odstranit nejpozději do deseti (10) pracovních dnů ode dne oznámení vady, nebo ve lhůtě určené objednatel, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.

(4) V případě havarijního stavu se zhotovitel zavazuje odstranit tuto vadu nejpozději do pěti (5) kalendářních dnů ode dne oznámení havárie objednatel, nebo ve lhůtě určené objednatel, pokud by výše uvedená lhůta byla nepřiměřená. O dobu odstraňování vad se prodlužuje záruka.

(5) V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla v souladu s předchozím odstavcem tohoto článku je objednatel oprávněn vady díla, po předchozím oznámení zhotoviteli, které zašle na e-mailovou adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy, odstranit sám nebo je nechat odstranit na náklady zhotovitele, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.

Článek VII.

Sankční ustanovení a odstoupení od smlouvy

(1) Za prodlení s převzetím staveniště nebo se zahájením prací se sjednává smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla včetně DPH za každý započatý kalendářní den prodlení. To neplatí v případě nesplnění povinnosti ze strany objednatele dle čl. III odst. 3 této smlouvy.

(2) Za prodlení s termínem provedení díla se sjednává jednorázová pokuta ve výši 5 % z ceny díla včetně DPH a dále smluvní pokuta ve výši 0,5 % z ceny díla včetně DPH za každý započatý kalendářní den prodlení.

(1) Za prodlení s termínem odstranění reklamované vady v záruční lhůtě dle článku VI. této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každou vadu a každý započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady, v případě havarijního stavu 1000,- Kč za každou vadu a každý započatý kalendářní den prodlení.

(2) Za včasné nevyklizené staveniště (tj. nejpozději do 3 pracovních dnů od předání a převzetí díla) se sjednává smluvní pokuta ve výši 200 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.

(3) Za prodlení s úhradou platby faktur bude objednateli účtován zákonný úrok z prodlení za každý započatý kalendářní den prodlení.

(4) Úrok z prodlení a smluvní pokuta jsou splatné do třiceti (30) kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení stranou oprávněnou, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

(5) V případě poškození zařízení nebo majetku objednatele nebo třetích osob, které vznikne v důsledku činnosti zhotovitele nebo osob, jež pro zhotovitele provádí činnosti při realizaci díla dle této smlouvy, uvede zhotovitel na své náklady vše do původního stavu.

(6) Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčen nárok objednatele na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.

- (7) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména v případě, že:
- a) zhotovitel neprovede dílo ani v náhradním termínu, který bude objednatelem v rozumné míře nově zhotoviteli stanoven v písemné formě,
 - b) zhotovitel neodstraní reklamované vady díla ve stanovené lhůtě nebo v případě, že vady díla nelze odstranit,
 - c) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku,
 - d) zhotovitel vstoupí do likvidace nebo dojde k jinému podstatnému, byť jen faktickému, omezení rozsahu jeho činnosti, který by mohl mít negativní dopad na jeho způsobilost plnit závazky podle této smlouvy.
- (10) Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou faktury o více než třicet (30) kalendářních dnů od data splatnosti.
- (11) Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody a smluvní pokuty.
- (12) Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu s patnáctidenní (15) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvního dne po doručení písemné výpovědi zhotoviteli. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.
- (13) Odstoupí-li některá ze stran od smlouvy na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy takto:
- a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací a činností oceněných dle způsobu, kterým je stanovena cena díla
 - b) zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí konečnou fakturu"
 - c) zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu převzetí díla" a objednatel je povinen do tří (3) pracovních dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“
 - d) objednatel uhradí zhotoviteli provedené práce do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury
 - e) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak.

Článek VIII. Ostatní ujednání

(1) Zhotovitel prohlašuje, že je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku a splňuje veškeré podmínky a požadavky stanovené právním řádem České republiky a touto smlouvou k plnění předmětu smlouvy. Dále zhotovitel prohlašuje, že disponuje veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není v úpadku nebo ve stavu hrozícího úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.

(2) V případě, že zhotovitel při plnění, dle této smlouvy využije subdodavatele, se zhotovitel zavazuje, že tito subdodavatelé budou splňovat veškeré podmínky a požadavky stanovené právním řádem České republiky a disponovat veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění té části předmětu plnění dle této smlouvy, u které budou jako subdodavatelé ze strany zhotovitele využiti. V případě, že zhotovitel využije subdodavatele, dle věty první tohoto odstavce, ručí za provádění práce, jako by je vykonával sám.

(3) Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v čl. I. této smlouvy.

(4) Zhotovitel je povinen dokumenty související s plněním předmětu této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení ceny díla, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.

(5) Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

(6) Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit.

(7) Smluvní strany nejsou bez předchozího výslovného písemného souhlasu druhé smluvní strany oprávněny postoupit tuto smlouvu ani převést jakákoliv práva či povinnosti vyplývající z této smlouvy na jakoukoliv třetí osobu.

Článek IX. Závěrečná ustanovení

(1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, e znění pozdějších předpisů.

(2) Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.

(3) Tato smlouva může být měněna se souhlasem obou smluvních stran pouze písemnou formou označenou jako číslované dodatky.

(4) Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 557 občanského zákoníku na tuto smlouvu.

(5) Zhotovitel přebírá podle § 1765 občanského zákoníku riziko změny okolností, zejména v souvislosti s cenou za poskytnuté plnění a požadavky na poskytované plnění.

(6) V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či nevymahatelným zůstávají ostatní ustanovení smlouvy platná, účinná a vymahatelná. Strany se zavazují bezodkladně nahradit neplatné, neúčinné či nevymahatelné ustanovení smlouvy ustanovením jiným, které nejlépe svým obsahem a smyslem odpovídá obsahu a smyslu ustanovení původního

(7) Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že si obsah smlouvy přečetly a považují jej za určitý a srozumitelný a že jim jsou známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

(8) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Jeden obdrží zhotovitel, dva stejnopisy obdrží objednatel.

(9) Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka ze dne 14. 6. 2019

Příloha č. 2 – Rozsah plnění VZ (upřesnění zadávacích podmínek)

V Praze dne 20 -06- 2019

V Jihlavě dne 14.6.2019

Za d



Ing. Milan Grohmann
vedoucí ONM SLZ PP ČR



Ing. Libor Kovář
jednatel společnosti NEKO KLIMA



Datum zveřejnění smlouvy v registru smluv	
ID verze zápisu v registru smluv	
Identifikátor záznamu, pod kterým je smluvní dokument veden v modulu „Systém správy dokumentů“ resortního EKIS	
Jméno, OEČ, podpis	



Čís. pol.	Popis, druh	Poznáмка	Množství	Jedn. Dodávka (Kč)	Jedn. Montáž (Kč)	Jedn. celkem (Kč)	Dodávka (Kč)	Montáž (Kč)	Celkem (Kč)	
POLOŽKY NABÍDKY										
	Zařízení a rozvody									
	Protidešťová žaluzie čtyřhranná cca 600x600mm - atyp dle rozměru okenního rámu, přechodová komora na kruhové potrubí D315 - vč. síta proti ataktvu, RAL dle arch.		2	ks	7 250 Kč	0 Kč	7 250 Kč	14 500 Kč	0 Kč	14 500 Kč
	Ventilátor do kruhového potrubí D315, jednotáčekový		1	ks	12 611 Kč	0 Kč	12 611 Kč	12 611 Kč	0 Kč	12 611 Kč
	V=1500m ³ /h; Pext=200Pa		2	ks	271 Kč	0 Kč	271 Kč	543 Kč	0 Kč	543 Kč
	Pružná spojovací manžeta D315		1	ks	884 Kč	0 Kč	884 Kč	884 Kč	0 Kč	884 Kč
	Zpětná klapka RSK 315		1	ks	4 739 Kč	0 Kč	4 739 Kč	4 739 Kč	0 Kč	4 739 Kč
	Tlumič hluku do kruhového potrubí D315, L=600mm		1	ks	18 909 Kč	0 Kč	18 909 Kč	18 909 Kč	0 Kč	18 909 Kč
	Elektrický ohřivač do kruhového potrubí D315, P= 15kW		1	ks	3 096 Kč	0 Kč	3 096 Kč	3 096 Kč	0 Kč	3 096 Kč
	- vč. regulace		1	ks	13 125 Kč	0 Kč	13 125 Kč	13 125 Kč	0 Kč	13 125 Kč
	Filtrační kazeta G4		1	ks	2 500 Kč	0 Kč	2 500 Kč	2 500 Kč	0 Kč	2 500 Kč
	EC Vent Ovladač		10	ks	945 Kč	0 Kč	945 Kč	9 450 Kč	0 Kč	9 450 Kč
	Komfortní vývrtka do kruhového potrubí 300x100mm		21	bm	954 Kč	0 Kč	954 Kč	20 029 Kč	0 Kč	20 029 Kč
	- vč. regulačních listů s protiběžným pohybem		5	m2	445 Kč	0 Kč	445 Kč	2 225 Kč	0 Kč	2 225 Kč
	Spiro potrubí - pozink D315 - 60% tvar		1	ks	82 005 Kč	0 Kč	82 005 Kč	82 005 Kč	0 Kč	82 005 Kč
	Tepelná izolace tl. 40mm		8	mb	300 Kč	0 Kč	300 Kč	2 400 Kč	0 Kč	2 400 Kč
	Odvlhčovač vzduchu		1	ks	1 913 Kč	0 Kč	1 913 Kč	1 913 Kč	0 Kč	1 913 Kč
	- 52l/den při (28°C, 60%)		1	kpl	0 Kč	62 500 Kč	62 500 Kč	0 Kč	62 500 Kč	62 500 Kč
	Potrubí odpadu kondenzátu		8	mb	300 Kč	0 Kč	300 Kč	2 400 Kč	0 Kč	2 400 Kč
	Čerpadlo odpadu kondenzátu		1	ks	1 913 Kč	0 Kč	1 913 Kč	1 913 Kč	0 Kč	1 913 Kč
	Montáž VZT sestavy a odvlhčovače		1	kpl	0 Kč	62 500 Kč	62 500 Kč	0 Kč	62 500 Kč	62 500 Kč
	Renovace sklepu		1	kpl	102 300 Kč	0 Kč	102 300 Kč	102 300 Kč	0 Kč	102 300 Kč
	Ostatní									
	Statický posudek		1	kpl	5 000 Kč	0 Kč	5 000 Kč	5 000 Kč	0 Kč	5 000 Kč
	Elektrické rozvody (připojení, kabeláž)		1	kpl	12 500 Kč	0 Kč	12 500 Kč	12 500 Kč	0 Kč	12 500 Kč
	Montážní a kotevní materiál		1	kpl	3 125 Kč	0 Kč	3 125 Kč	3 125 Kč	0 Kč	3 125 Kč
	Stavební průrazy včetně zapravení		3	ks	2 500 Kč	0 Kč	2 500 Kč	7 500 Kč	0 Kč	7 500 Kč
	Výrobní projektová dokumentace		1	kpl	6 500 Kč	0 Kč	6 500 Kč	6 500 Kč	0 Kč	6 500 Kč
	Dokumentace skutečného provedení		1	kpl	3 250 Kč	0 Kč	3 250 Kč	3 250 Kč	0 Kč	3 250 Kč
	Doprava lidí a materiálů		1	kpl	1 500 Kč	0 Kč	1 500 Kč	1 500 Kč	0 Kč	1 500 Kč
	Předávací dokumentace, zaškolení obsluhy		1	kpl	2 438 Kč	0 Kč	2 438 Kč	2 438 Kč	0 Kč	2 438 Kč
	Vstupní elektrovizite		1	kpl	1 875 Kč	0 Kč	1 875 Kč	1 875 Kč	0 Kč	1 875 Kč

489 435 Kč
480 874,15 Kč

Nabídka neobsahuje:

Projednáání s památkáři a stavebním úřadem

Poznámky k cenové nabídce:

Ceny jsou platné za předpokladu provádění montážních prací v běžných pracovních dnech mezi 6:00 a 18:00.
V případě požadavku na provádění montážních prací o víkendech, státních svátcích a v běžných pracovních dnech mezi 18:00 a 6:00 je nutná aktualizace cenové nabídky.
Cena je platná za předpokladu veškeré stavební připravenosti (průrazy, zpřístupnění prostor pro montáž potrubních tras apod.) a možnosti provádění realizačních prací bez přerušení.
Cenová nabídka je platná pouze jako celek. V případě zúžení rozsahu nabídky je nutná její aktualizace.
Cenová nabídka neobsahuje položky neuvedené ve výkazu.
Předpokládá se předání zadávací projektové dokumentace v otevřeném formátu (dwg, dxf, doc, xls) bez omezení možnosti editace. V opačném případě budou navíc účtovány skutečné náklady na převedení zadávací dokumentace do této podoby.

Platnost cenové nabídky:

60 dnů
Nabízená záruční doba:
36 měsíců

Termín realizace:

Dle dohody v závislosti na termínu dodání klimatizačního zařízení a volných kapacitách servisního oddělení

Podmínky poskytnutí záruky:

Uvedení zařízení do provozu firmou NEKO KLIMA s.r.o. nebo jí pověřenou organizací.
Uzavření servisní smlouvy nejpozději do 30 dnů od uvedení zařízení do provozu s platností po celou dobu záruky.
Provádění placených pravidelných servisních prohlídek ve stanoveném termínu a stanoveném rozsahu (2x až 4x ročně - v závislosti provozování zařízení během roku a požadavcích výrobce).
Servis může provádět pouze servisní oddělení firmy NEKO KLIMA s.r.o. nebo jí pověřenou organizaci.
Uživatel smí provozovat zařízení jen v souladu s technickými podmínkami danými výrobcem a popsány v návodu k obsluze a provoznímu řádu.
Uživatel nesmí na zařízení provádět žádné opravy a úpravy mimo povolenou obsluhu, výměnu filtrů a pojistek.
Případné opravy zařízení provozovaného nesprávným způsobem nebo poškozeného odběratelem nebo třetí osobou či vyšší mocí jdou k tíži odběratel.
Uživatel je povinen zajišťovat pravidelné periodické revize zařízení a elektrického připoje.

Záruka se nevztahuje na:

spotřební náhradní díly (vzduchové filtry, nádoby zvlhčovačů a pod...),
díly podléhající běžnému opotřebení,
závady vzniklé neodbornou nebo neautorizovanou obsluhou a manipulací,
závady vzniklé neodborným servisem,
závady vzniklé provozováním zařízení v rozporu s provozními předpisy zařízení,
pojistné události, projevy vandalizmu, živelné pohromy a poruchy způsobené třetí osobou.



Pomáhat a chránit

POLICEJNÍ PREZIDIUM ČESKÉ REPUBLIKY

Správa logistického zabezpečení



Příloha č. 2 k čj. PPR – 21704-5/ČJ-2019-990663

Rozsah plnění veřejné zakázky (Upřesnění zadávacích podmínek realizace)

„PP ČR – SLZ – Jihlava, zámek – sanace sklepa proti vlhkosti“
realizace

PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Provedení sanace sklepních prostor (zasedací místnost) a provedení nového přívodního potrubí vzduchu.

MÍSTEM PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY JE:

Objekt MV ČR Jihlava zámeček na adrese Březinovy sady 2376/12, 586 01 Jihlava

Katastrální území: Jihlava (659673)

P. č.: 5323

ROZSAH PLNĚNÍ VZ

- a) Demontáž stávajících světel
- b) Zakrytí pevně zabudovaného vybavení
- c) Pískování sklepa včetně likvidace vzniklého odpadu
 - Tryskání zdiva
 - Odprášení zdí, vysátí, vysátí podlah
 - Olepení před tryskáním
 - Úklid po tryskání zdí
 - Zpětná montáž světel
- d) Penetrace ošetřeného zdiva
 - Rosení zdiva před penetrací
 - 3x ochranný penetrační nátěr
- e) Provedení průrazů klenbou
- f) Osazení odvlhčovače
- g) Osazení VZT přívodního vzduchu
- h) Elektrické rozvody
- i) Osazení koncových prvků
- j) Hrubý úklid
- k) Dokumentace skutečného provedení, doklady, revize, zaškolení

NABÍDKA ZHOTOVITELE:

- Součástí nabídky bude **cenová nabídka rozepsaná na jednotlivé položky** (příloha č. 1) obsahující cenovou kalkulaci veškerých dodávek technologií a montážních a stavebních prací včetně dopravy, zařízení staveniště, likvidace odpadu a úklidu staveniště.

Předložení variantních řešení nabídky zadavatel nepřipouští.

MÍSTNÍ A PROVOZNÍ PODMÍNKY:

zhotovitel bude plně respektovat provozní režim objektu MV ČR Jihlava zámeček na adrese Březinovy sady 2376/12, 586 01 Jihlava

- **realizace bude prováděna za plného provozu objektu** a bude řízena režimem v předstihu dohodnutým za účasti zhotovitele, uživatele, zástupce objednatele
- **zhotovitel bude s dostatečným předstihem informovat zástupce objednatele o termínu zahájení prací**, vzájemně bude dohodnut termín předání staveniště.
- zhotovitel předloží objednateli v dostatečném předstihu před předáním staveniště a před samotným zahájením prací **seznam všech svých pracovníků a seznam vozidel** zúčastněných na realizaci díla. Seznam pracovníků musí obsahovat min. tyto povinné údaje: jméno a příjmení, adresu trvalého bydliště, číslo OP případně číslo pasu a seznam všech vozidel (SPZ), která budou mít povolen vjezd na staveniště. Zadavatel tyto údaje využije pro provedení bezpečnostní prověrky a v případě cizinců pro ověření oprávněnosti k pobytu. Na základě výsledků této kontroly, která zahrnuje prověrku trestní bezúhonnosti, si zadavatel vyhrazuje právo neumožnit vstup do objektu.
- při předání staveniště bude pověřený zástupce zhotovitele seznámen s Provozním řádem objektu (areálu). Zástupce zhotovitele poté prokazatelně seznámí všechny své zaměstnance i případné subdodavatele,
- pracovníci, kteří budou vstupovat do budovy (areálu) budou seznámeni s prostorem staveniště a prostorem, do kterého budou moci vstupovat a kde se budou moci pohybovat,
- zadavatel nebude zajišťovat zábory, skládky vybouraných hmot a nebude ani samostatně hradit s tím související poplatky. Zhotovitel bude tyto odpadní hmoty likvidovat průběžně po dobu realizace akce v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů vč. dokladů o jejich likvidaci.
- **práce lze realizovat v pracovních dnech od 6:00 – 18:00 hod**, v odůvodněných případech a pouze po předchozí dohodě s uživatelem objektu a zástupcem zadavatele, lze pracovat i o víkendech
- objednatel umožní vybranému uchazeči pro plnění předmětu smlouvy bezplatný odběr elektrické energie a vody v místě prováděných prací. Odběrná místa (voda, elektřina) budou upřesněna po uzavření smlouvy o dílo při předání staveniště,
- **celková nabídková cena uchazeče musí zahrnovat veškeré finanční náklady potřebné pro realizaci předmětu veřejné zakázky** v souladu s platnými právními předpisy. Uchazeči se doporučuje předem se seznámit se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu nabídky a kvalitu prací, a tyto skutečnosti zahrnout do předkládané nabídky,
- **celková nabídková cena uchazeče musí obsahovat veškerý materiál i práce potřebné ke zhotovení díla**, a to i v případě, že tento materiál nebo práce nejsou v projektové dokumentaci nebo ve výkazu výměr výslovně uvedeny. Veškerý pomocný a spojovací materiál potřebný k montáži musí být zahrnut v cenách položek,
- rekonstruované prostory budou zadavateli předány ve stavu **finalního čistého úklidu**. Zhotovitel je povinen udržovat průběžný pořádek v celém objektu.

TECHNOLOGIE PROVÁDĚNÍ:

- realizace bude prováděna běžnými montážními a stavebními pracemi
- doprava a manipulace s materiálem je možná za pomoci dopravních prostředků a zdvihacích zařízení odpovídajících svým rozměry a provedením charakteru přístupových cest do areálu a do vlastního objektu.
- zhotovitel je povinen provádět stavební a montážní práce dle výrobní dokumentace a montážních pokynů výrobce použité technologie a dle požadavků a instrukcí objednatele a uživatele
- zhotovitel označí staveniště bezpečnostním značením dle platné legislativy

POŽADAVKY NA KVALITU A POUŽITÍ MATERIÁLU:

- dodavatel ručí za kvalitu své práce a za provedení předmětu plnění v souladu s odsouhlasenou smlouvou o dílo, včetně použitých materiálů a povrchových úprav
- ke všem instalovaným výrobkům a technologiím zhotovitel předloží objednateli ke schválení před zabudováním veškeré certifikáty, prohlášení o shodě, technické listy, zkoušky, revize. Veškeré výrobky musí dodávat certifikovaný výrobce ze země Evropské unie,
- zhotovitel předloží prohlášení o shodě stanovená zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a technickými předpisy, způsobem odpovídajícím stanoveným postupům posuzování shody.

DALŠÍ POVINNOSTI ZHOTOVITELE:

- a) umožnit zástupci zadavatele a technickému dozoru investora provádění kontrolních prohlídek rozestavěné stavby a zajistit účast stavbyvedoucího nebo zástupce stavbyvedoucího na pravidelných kontrolních dnech stavby
- b) průběžně aktualizovat harmonogram prací a o průběhu plnění informovat zástupce objednatele
- c) likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně uhrazení poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) a doložení dokladu o likvidaci odpadu a obalu v souladu se zákonem o odpadech při přejímacím řízení. Skládku pro odpady ze stavební a montážní činnosti si zajistí zhotovitel, skládkovné je součástí ceny díla.
- d) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (vnitřní prostory, povrchy chodeb, komunikace, chodníky),
- e) úklid a vyklizení staveniště před protokolárním předáním a převzetím díla
- f) zajistit bezpečnost práce a ochrany životního prostředí v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem o zajištění BOZP a prováděcími předpisy
- g) odstranit případné závady zjištěné při závěrečné kontrolní prohlídce stavby

ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ, MANIPULAČNÍ PROSTOR:

- a) zadavatel poskytne ve spolupráci s uživatelem objektu plochy v míře nezbytně nutné pro zařízení staveniště zhotovitele a uložení materiálu, a to na základě vzájemné dohody

- b) prostor staveniště, bude ohrazen a označen a budou provedena veškerá opatření k zajištění bezpečnosti pracovníků zhotovitele i uživatelů objektu, kteří se mohou v okolí staveniště pohybovat
- c) zhotoviteli bude bezplatně poskytnut přístup k odběru vody a elektřiny a to přímo v místě staveniště po dohodě se zástupcem uživatele objektu
- d) zhotovitel bude moci využívat sociální zařízení v dotčeném objektu.